



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЖИГУЛЕВСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.01.2019 № 37

О внесении изменений в муниципальную программу «Учет и содержание муниципального имущества городского округа Жигулевск» на 2018-2022 годы, утвержденную постановлением администрации городского округа Жигулевск от 25.09.2015 № 2009

В целях создания условий для эффективного использования муниципального имущества, обеспечения содержания муниципального имущества, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с решением Думы городского округа Жигулевск Самарской области от 14.12.2017 № 293 «О бюджете городского округа Жигулевск на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» (в ред. от 29.11.2018 № 405), Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ городского округа Жигулевск, их формирования и реализации, утвержденным постановлением администрации городского округа Жигулевск от 28.01.2015 № 2нпа, Положением о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Жигулевск Самарской области, Уставом городского округа Жигулевск Самарской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Учет и содержание муниципального имущества городского округа Жигулевск» на 2018-2022 годы, утвержденную постановлением администрации городского округа Жигулевск от 25.09.2015 № 2009 (далее – Программа), следующие изменения.

1.1. Графу 7 «Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации» Паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«

7	Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации	<p>1. Количество объектов муниципального имущества, находящегося в казне, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости: 2018 год - 9, 2019 год - 18, 2020 год - 38, 2021 - 40, 2022 - 40.</p> <p>2. Количество объектов муниципального имущества, на которые подготовлена техническая документация: 2018 год - 320, 2019 год - 133, 2020 год - 250, 2021 - 250, 2022 - 250.</p> <p>3. Количество объектов муниципальной собственности, находящихся в казне, содержание которых осуществляется за счет средств Программы: 2018 год - 13, 2019 год - 13, 2020 год - 13, 2021 - 13, 2022 - 13</p> <p>4. Количество объектов обслуживаемого внутридомового газового оборудования: 2018 год - 3, 2019 год - 0, 2020 год - 0, 2021 - 3, 2022 - 3</p> <p>5. Количество незаселенных жилых помещений муниципального жилищного фонда содержание которых осуществляется за счет средств программы: 2018 - 395, 2019 - 182, 2020 - 150, 2021 - 100, 2022 - 100</p> <p>Значение целевых индикаторов указаны в Приложении № 1 к Программе.</p>
---	---	--

».

1.2. Графу 9 «Объемы и источники финансирования муниципальной программы» Паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«

9	Объемы и источники финансирования муниципальной программы	<p>Общая сумма средств на реализацию Программы составляет 24 376,23 тыс. рублей, в том числе: 24 172,51 тыс. рублей - средства бюджета городского округа Жигулевск, в том числе по годам:</p> <p>2018 год - 5 109,89 тыс. рублей; 2019 год - 3 190,20 тыс. рублей; 2020 год - 5 284,20 тыс. рублей; 2021 год - 5 294,11 тыс. рублей; 2022 год - 5 294,11 тыс. рублей;</p> <p>Областной бюджет 203,73 в том числе по годам:</p> <p>2018 год - 203,73 тыс. рублей; 2019 год - 0,00 тыс. рублей; 2020 год - 0,00 тыс. рублей; 2021 год - 0,00 тыс. рублей; 2022 год - 0,00 тыс. рублей;</p>
---	---	--

».

1.3. В разделе V «Источники финансирования муниципальной программы с распределением по годам и объемам, обоснование ресурсного обеспечения реализации муниципальной программы» Программы таблицу

стоимости оценки объектов недвижимого имущества, изготовления технической документации изложить в следующей редакции:

«

Средняя стоимость оценки объекта в ценах на дату утверждения программы (тыс.руб.)	Период							
	2018 год		2019 год		2020 год		2021 - 2022 годы (ежегодно)	
	Количество объектов (ед.)	Сумма (тыс. руб.)	Количество объектов (ед.)	Сумма (тыс. руб.)	Количество объектов (ед.)	Сумма (тыс. руб.)	Количество объектов (ед.)	Сумма (тыс. руб.)
5	9	44,0	18	90,0	38	190,0	40	200

Период								
2018 год			2019 год			2020 - 2022 годы (ежегодно)		
Количество объектов (ед.)	Средняя стоимость изготовления технической документации 1 объекта в текущих ценах (тыс.руб.)	Сумма (тыс. руб.)	Количество объектов (ед.)	Средняя стоимость изготовления технической документации 1 объекта в текущих ценах (тыс.руб.)	Сумма (тыс. руб.)	Количество объектов (ед.)	Средняя стоимость изготовления технической документации 1 объекта в текущих ценах (тыс.руб.)	Сумма (тыс. руб.)
320	2,87	918,13	133	3000	400,0	250	3000	750,00

».

1.4. В разделе V «Источники финансирования муниципальной программы с распределением по годам и объемам, обоснование ресурсного обеспечения реализации муниципальной программы» Программы таблицу «Расчет бюджетных ассигнований на оплату коммунальных услуг» изложить в следующей редакции:

«Расчет бюджетных ассигнований на оплату коммунальных услуг»

Наименование расходов	2018 год			2019 год			2020 год			2021 - 2022 годы (ежегодно)		
	Среднегодовой объем потребления в натуральных единицах кВт	Прогноз тарифа за единицу объема потребления, руб. за 1кВт	расчетный объем бюджетных ассигнований, тыс.руб.	Среднегодовой объем потребления в натуральных единицах	Прогноз тарифа за единицу объема потребления, руб.	расчетный объем бюджетных ассигнований, тыс.руб.	Среднегодовой объем потребления в натуральных единицах	Прогноз тарифа за единицу объема потребления, руб.	расчетный объем бюджетных ассигнований, тыс.руб.	Среднегодовой объем потребления в натуральных единицах	Прогноз тарифа за единицу объема потребления, руб.	расчетный объем бюджетных ассигнований, тыс.руб.
электропотребление	7	7,58	53,1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
теплопотребление	535	1965,88	1053,392	763	2044,52	1530,00	763	2126,30	1600,00	705,5	2126,3	1500,00

водопотребление и водоотведение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
газоснабжение подача	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
газоснабжение транспортировка	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого коммунальные расходы			1106,49			1530,00			1600,00			1500,00

».

1.5. В разделе V «Источники финансирования муниципальной программы с распределением по годам и объемам, обоснование ресурсного обеспечения реализации муниципальной программы» Программы таблицу «Расчет ежегодной суммы расходов на охрану объектов» изложить в следующей редакции:

«Расчет ежегодной суммы расходов на охрану объектов»

Наименование охраняемого объекта	Сумма расходов, тыс.руб.			
	2018 год	2019 год	2020 год	2021 - 2022 годы (ежегодно)
Договора подряда охрана объекта по ул. Энергетиков д. 3	501,47	0,0	0,0	487,72

».

1.6. Раздел V «Источники финансирования муниципальной программы с распределением по годам и объемам, обоснование ресурсного обеспечения реализации муниципальной программы» Программы дополнить таблицами «Монтаж охранной сигнализации», «Выплаты по решению суда»:

«Монтаж охранной сигнализации»

Наименование расходов	Сумма расходов, тыс. руб.					Источник финансирования
	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	
Монтаж охранной сигнализации	33,170	0	0	0	0	бюджет городского округа Жигулевск

Выплаты по решению суда

2018, тыс.руб.	2019 тыс.руб.	2020 тыс.руб.	2021 тыс.руб.
32,213	0	0	0

».

1.7. В разделе V «Источники финансирования муниципальной программы с распределением по годам и объемам, обоснование ресурсного обеспечения реализации муниципальной программы» Программы таблицу «Стоимость размещения объявлений о муниципальном имуществе» изложить в следующей редакции:

«Стоимость размещения объявлений о муниципальном имуществе»

2018 год			2019 год			2020 год			2021 - 2022 годы ежегодно		
Средняя цена размеще ния 1 публика ции. тыс.руб.	Кол ичес тво пуб лика ций, ед.	Стоимос ть размеще ния публика ций о муницип альном имущест ве, тыс.руб.	Ср едн ая цен а раз ме ще ни я 1 пу бл ика ци и. ты с.р уб.	Коли честв о публ икац ий, ед.	Стои мость разме щени я публ икац ий о муни ципа льно м имуш естве, тыс.р уб.	Сре дняя цена разм еще ния 1 пуб лика ции. тыс. руб.	Кол ичес тво пуб лика ций, ед.	Стои мость разме щени я публ икац ий о муни ципа льно м имуш естве, тыс.р уб.	Сред няя цена разме щени я 1 публ икац ии. тыс.р уб.	Коли честв о публ икац ий, ед.	Стоимост ь размещен ия публикац ий о муниципа льном имуществ е, тыс.руб.
10	11	156,88			0,0	10	6	60,2	10	12	120

1.8. В разделе V «Источники финансирования муниципальной программы с распределением по годам и объемам, обоснование ресурсного обеспечения реализации муниципальной программы» Программы таблицу «Стоимость установки приборов учета электроснабжения, водоснабжения в помещениях, находящихся в муниципальной собственности» изложить в следующей редакции:

«Стоимость установки приборов учета электроснабжения, водоснабжения в помещениях, находящихся в муниципальной собственности»

2018 год							2019 – 2022 годы
стоимость установки приборов учета электроэнергии			стоимость установки приборов учета холодной воды				
количес тво приборо в учета	средняя стоимость приобретения и установки прибора учета, тыс.руб.	размер необход имого финанси рования, тыс. руб.	количе ство прибо ров учета	средняя стоимость приобретения и установки прибора учета, тыс.руб.	размер необход имого финанси рования, тыс. руб.	Всего, тыс.руб.	
5	14,4	72,025	16	3,2	51,234	123,259	0

1.9. В разделе V «Источники финансирования муниципальной программы с распределением по годам и объемам, обоснование ресурсного обеспечения реализации муниципальной программы» Программы таблицу «Стоимость размещения объявлений о муниципальном имуществе» изложить в следующей редакции:

программы с распределением по годам и объемам, обоснование ресурсного обеспечения реализации муниципальной программы» Программы таблицу «Стоимость проведения работ по аварийному и текущему ремонту объектов муниципальной собственности» изложить в следующей редакции:

«Стоимость проведения работ по аварийному и текущему ремонту объектов муниципальной собственности

Наименование расходов	Сумма расходов, руб.		2020 - 2022 годы (ежегодно)	Источник финансирования
	2018 год			
Ремонт муниципального имущества казны, в том числе аварийный	161,949		200,0	бюджет городского округа Жигулевск

».

1.10. В разделе V «Источники финансирования муниципальной программы с распределением по годам и объемам, обоснование ресурсного обеспечения реализации муниципальной программы» Программы таблицу «Стоимость проведения работ по аварийному и текущему ремонту объектов муниципальной собственности» изложить в следующей редакции:

«Стоимость содержания незаселенных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности

Наименование	2018 год		2019 год	2020 год	2021-2022 годы ежегодно
	Итого на 2018 год	Расчет необходимого финансирования, рублей			
Содержание	444 268,62	14312,95 кв.м.*16,27 руб.=232871,70 232871,70 *12 мес.=2 794 460,40			
Предполагаемая доля незаселенных муниципальных квартир, %		22,29			
Сумма необходимого финансирования с учетом % заселения, тыс. рублей		622,923			
Отопление	832 044,93	14312,95 кв.м.*0,031*1 965,88 руб.=872263,81руб.			

		872263,81*3 мес.=2 616 791,43 руб.			
Предполагаемая доля незаселенных муниципальных квартир, %		37,57			
Сумма необходимого финансирования с учетом % заселения, тыс. рублей		983,319			
ВСЕГО Сумма необходимого финансирования с учетом % заселения, тыс. рублей		1606,24	900,00	2000,00	1500,00

».

1.11. Приложение № 1 к Программе изложить в редакции в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению.

1.12. Приложение № 2 к Программе изложить в редакции в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа Жигулевск в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о.заместителя главы городского округа Жигулевск по муниципальному имуществу и земельным отношениям Балахонова С.С.

Глава городского округа



Д.В.Холин

Приложение № 1

к постановлению администрации
городского округа Жигулевск
от 15.01.2019 № 34

Целевые индикаторы (показатели), характеризующие ежегодный ход и итоги реализации
муниципальной программы

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единица измерен ия	Значение целевых индикаторов (показателей) в плановом периоде (прогноз)				Исполни- тель	
			2018	2019	2020	2021		2022
Задача 1. Обеспечение проведения оценки рыночной стоимости объектов муниципального и бесхозяйного имущества								
1	Количество объектов муниципального имущества, находящегося в казне, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости	единиц	9	18	38	40	40	КУМИ
Задача 2. Обеспечение изготовления технической документации на объекты недвижимости. Признание и регистрация прав муниципальной собственности								
2	Количество объектов муниципального имущества, на которые подготовлена техническая документация	единиц	29	133	250	250	250	КУМИ
		единиц	291	0	0	0	0	МФЦ
Задача 3. Поддержание объектов муниципальной собственности, находящихся в казне, в надлежащем состоянии								
3	Количество объектов муниципальной собственности, находящихся в казне, содержание которых осуществляется за счет средств Программы	единиц	13	13	13	13	13	КУМИ
4	Количество объектов обслуживаемого внутридомового газового оборудования	единиц	3	0	0	3	3	КУМИ
Задача 4. Обеспечение содержания незаселенных жилых помещений муниципального жилищного фонда								
5	Количество незаселенных жилых помещений муниципального жилищного фонда, содержание которых осуществляется за счет средств программы	Помеще ний (квартир)	395	182	150	100	100	КУМИ

Перечень мероприятий муниципальной программы

№ п/п	Мероприятие	Местный бюджет					Областной бюджет					Ответственный исполнитель мероприятия			
		наименование источника финансирования					наименование источника финансирования								
		2018	2019	2020	2021	2022	2018	2019	2020	2021	2022		Итого по программе		
		Всего, в т.ч. по годам реализации					Всего, в т.ч. по годам реализации								
Задача 1. Обеспечение проведения оценки рыночной стоимости объектов муниципального и бесхозяйного имущества															
1.1.	Оценка муниципального имущества, находящегося в казне	724,00	44,00	90,00	190,00	200,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	724,00	КУМИ
Задача 2. Обеспечение изготовления технической документации на объекты недвижимости. Признание и регистрации прав муниципальной собственности															
2.1.	Изготовление технической документации на объекты недвижимости, регистрация прав собственности городского округа Жигулевск на недвижимое имущество	2 757,01	107,01	400,00	750,00	750,00	750,00	82,53	82,53	0,00	0,00	0,00	0,00	2 839,54	КУМИ
2.2.	Субсидии на выполнение муниципальных заданий	728,59	728,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	728,59	МБУ "МФЦ" ГРБС - администрация г.о. Жигулевск
Задача 3. Поддержание объектов муниципальной собственности, находящихся в казне, в надлежащем состоянии															
3.1.	Содержание объектов муниципальной собственности, находящихся в казне	10 868,66	2 270,04	1 600,20	1 990,20	2 504,11	2 504,11	21,20	21,20	0,00	0,00	0,00	0,00	10 889,86	КУМИ
3.2.	Оплата налогов, сборов, пошлин	1 000,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 100,00	КУМИ
3.3.	Обеспечение учета муниципального имущества	588,00	154,00	0,00	154,00	140,00	140,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	588,00	КУМИ
Задача 4. Обеспечение содержания незаселенных жилых помещений муниципального жилищного фонда															
4.1.	Оплата услуг по содержанию незаселенных жилых помещений муниципального жилищного фонда	7 506,24	1 606,24	900,00	2 000,00	1 500,00	1 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 506,24	КУМИ
ВСЕГО по Программе:		24 172,51	5 109,89	3 190,20	5 284,20	5 294,11	5 294,11	203,73	203,73	0,00	0,00	0,00	0,00	24 376,23	

тыс. руб.