



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЖИГУЛЕВСК САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.04.2026 № 14 нпа

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденный постановлением администрации городского округа Жигулевск Самарской области от 28.10.2025 № 38 нпа

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 149 «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом городского округа Жигулевск Самарской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденный постановлением администрации городского округа Жигулевск Самарской области от 28.10.2025 № 38 следующие изменения:

1.1. Дополнить пункт 3.10 абзацем в следующей редакции:

«В порядке, установленном статьей 14.1 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», размещение или обновление в единой системе идентификации и аутентификации сведений, необходимых для регистрации физических лиц в данной системе, размещение биометрических персональных данных в единой информационной системе персональных данных, обеспечивающей обработку, включая сбор и хранение, биометрических персональных данных, их проверку и передачу информации о степени их соответствия предоставленным биометрическим персональным данным физического лица, с использованием программно – технических комплексов.».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Жигулевска и разместить на официальном сайте администрации городского округа Жигулевск

Самарской области в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Жигулевск Самарской области Бубенцева Д.В.

Глава городского округа

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, cursive letters that appear to be 'А.И.Иванов'.

А.Н.Иванов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по проекту внесения изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»

«17» апреля 2026 г.

Правовым управлением администрации городского округа Жигулевск в соответствии с Порядком утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг в городском округе Жигулевск Самарской области, утвержденным постановлением администрации городского округа Жигулевск, от 29.09.2025 № 30 нпа (далее – Порядок № 30 нпа), проведена экспертиза проекта внесения изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в целях оценки соответствия проекта требованиям, предъявляемым действующим законодательством и указанным Порядком, а также оценки учета результатов независимой экспертизы в проектах административных регламентов.

В представленном проекте внесения изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» не выявлены положения, не соответствующие действующему законодательству и Порядку № 30 нпа. Замечаний по независимой экспертизе не поступало.

Руководитель
правового управления администрации
городского округа Жигулевск

Е.В.Евграфова



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЖИГУЛЕВСК
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Пушкина, 17, город Жигулевск, городской округ Жигулевск, Самарская область, 445350
телефон: (84862) 2-45-43, факс (84862) 7-91-80, e-mail: kanz@admzhg.ru; https://zhigulevsk.org

28.10.26 № *649А*

на № _____ от _____

Г _____ 7

Прокурору
города Жигулевска

Суханову Н.А.

Уважаемый Никита Алексеевич!

Направляем Вам для проведения правовой экспертизы проект постановления администрации городского округа Жигулевск «О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденный постановлением администрации городского округа Жигулевск Самарской области от 28.10.2025 № 38 нпа» на территории городского округа Жигулевск Самарской области».

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Первый заместитель
главы городского округа

Д.В.Бубенцев

Девятова Виктория Сергеевна (884862)24021, arh.zhg@yandex.ru

Заключение об оценке регулирующего воздействия

1. Общие сведения:

Разработчик проекта нормативного правового акта - отдел градостроительства и архитектуры администрации городского округа Жигулевск Самарской области.

Вид, наименование нормативного правового акта: проект постановления администрации городского округа Жигулевск Самарской области «О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденный постановлением администрации городского округа Жигулевск Самарской области от 28.10.2025 № 38 нпа» на территории городского округа Жигулевск Самарской области» (далее – административный регламент, НПА).

Срок проведения публичных консультаций: с 27 января 2026 года по 5 февраля 2026 года до 17 час.00 мин. включительно.

Степень регулирующего воздействия проекта акта: низкая.

Обоснование отнесения проекта акта к определенной степени регулирующего воздействия: в соответствии с подпунктом «а» пункта 2.2 порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов городского округа Жигулевск, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов городского округа Жигулевск, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, утвержденного постановлением администрации городского округа Жигулевск Самарской области от 26.01.2017 № 6 нпа.

Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций. Всего замечаний и предложений: предложений и замечаний не поступило.

Сайт, где размещен проект НПА для проведения публичных консультаций:

Ссылка на проект: <https://regulation.samregion.ru/projects#npa=3505>

ID проекта: **01/09/01-26/00003505**

Дата получения уполномоченным органом отчета о проведении оценки регулирующего воздействия: 03.04.2026.

Краткая информация о проведенных публичных консультациях: извещены о проведении публичных консультаций: уполномоченный по защите прав предпринимателей в Самарской области, исполнительный директор некоммерческого партнерства «Ассоциация некоммерческих организаций предпринимателей Самарской области «Взаимодействие», председатель Самарского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия», председатель Самарского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства ОПORA РОССИИ», президент торгово-промышленной палаты Самарской области, председатель Совета территориального объединения работодателей городского округа Жигулевск Самарской области «Союз работодателей», общественный помощник уполномоченного по защите прав предпринимателей в Самарской области по городскому округу Жигулевск, председатель правления Жигулевской общественной организации малого и среднего бизнеса «Союз предпринимателей» городского округа Жигулевск.

Кроме того, уведомление о подготовке проекта нормативного правового акта и начале проведения публичных консультаций размещено на официальном портале Самарской области regulation.samregion.ru в сети Интернет для ознакомления неопределенного круга лиц.

2. Проблема, на решение которой направлено принятие НПА:

Принятие постановления администрации городского округа Жигулевск Самарской области «О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденный постановлением администрации городского округа Жигулевск Самарской области от 28.10.2025 № 38 нпа» на территории городского округа Жигулевск Самарской области необходимо для выполнения плана графика приведения административных регламентов предоставления государственных и муниципальных услуг в соответствии с требованиями Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Перечнем массовых социально значимых услуг, утвержденным протоколом президиума Правительственной комиссии по цифровому развитию, использованию информационных технологий для улучшения качества жизни и условий ведения предпринимательской деятельности от 10.12.2021 № 44, а также необходимо для соответствия распоряжению Правительства Самарской области от 29.03.2024 № 105-р «О внесении изменений в распоряжение Правительства Самарской области от 07.06.2022 № 255-р «Об утверждении плана-графика приведения административных регламентов предоставления государственных и муниципальных услуг в соответствие с требованиями Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». Принятие данного НПА в соответствии с перечнем массовых социально значимых услуг, регламентирует отношения, возникающие в связи с предоставлением разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Законом Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области». То есть данный НПА подразумевает предоставление муниципальной услуги и администрацией городского округа Жигулевск Самарской области, и министерством градостроительной политики Самарской области.

3. Основные цели проекта НПА.

Проект нормативного правового акта разработан в целях:

Повышения качества и доступности предоставления муниципальной услуги, определения стандартов, сроков и последовательности действий (административных процедур) при осуществлении полномочий по предоставлению муниципальной услуги администрацией городского округа Жигулевск Самарской области. Административный регламент регулирует отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» на территории городского округа Жигулевск Самарской области» в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

4. Выбранный вариант решения проблемы - наиболее предпочтительным вариантом является Вариант 2 - принятие проекта НПА:

- принятие проекта НПА не повлечет изменения функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления городского округа (вариант 2);

- в связи с принятием проекта НПА изменятся права и обязанности субъектов предпринимательской деятельности, осуществляющие деятельность, указанную в пункте 4 настоящего отчета, на территории городского округа Жигулевск Самарской области (в сторону улучшения качества и сроков получения муниципальной услуги);

- принятие проекта НПА не повлечет увеличение расходов бюджета городского округа Жигулевск Самарской области;

- принятие проекта НПА не повлечет увеличение (уменьшение) расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности на территории городского округа Жигулевск Самарской области.

5. Оценка эффективности выбранного варианта решения проблемы – возникновение дополнительных издержек при принятии проекта постановления администрации городского округа Жигулевск Самарской области «О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденный постановлением администрации городского округа Жигулевск Самарской области от 28.10.2025 № 38 нпа» на территории городского округа Жигулевск Самарской области» в представленной редакции не предполагается.

Уменьшение поступлений в доходную часть бюджета городского округа Жигулевск Самарской области не предполагается.

Внесение изменений в другие муниципальные правовые акты не потребуется.

6. Выводы:

6.1. О наличии (отсутствии) в проекте нормативного правового акта положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению.

В представленном проекте НПА отсутствуют положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующие их введению. Изменения содержания существующих запретов, обязанностей и ограничений не устанавливаются.

6.2. О наличии (отсутствии) в проекте нормативного правового акта положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и бюджета городского округа Жигулевск Самарской области.

В представленном проекте НПА отсутствуют положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и бюджета городского округа Жигулевск Самарской области.

7. Иная информация, подлежащая отражению в заключении об оценке регулирующего воздействия.

По результатам рассмотрения проекта НПА, отчета о проведении оценки регулирующего воздействия установлено, что процедура оценки регулирующего воздействия соблюдена. НПА изложить в редакции разработчика.

Заместитель главы городского округа
по экономическому развитию и закупкам



А.В.Катков

07.04.2026

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту постановления администрации городского округа Жигулевск Самарской области «О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденный постановлением администрации городского округа Жигулевск Самарской области от 28.10.2025 № 38 нпа на территории городского округа Жигулевск Самарской области»

Проект постановления администрации городского округа Жигулевск Самарской области «О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденный постановлением администрации городского округа Жигулевск Самарской области от 28.10.2025 № 38 нпа» на территории городского округа Жигулевск Самарской области» (далее – проект постановления) разработан с целью приведения проекта постановления в соответствие с Федеральным законом от 27.07.2006 № 149 «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», с Постановлением Правительства РФ от 21.07.2023 № 1180 «О реестре документов, сведений, материалов, согласований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и необходимых застройщику, техническому заказчику для выполнения предусмотренных частями 3 - 7 статьи 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (вместе с «Правилами формирования и ведения реестра документов, сведений, материалов, согласований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и необходимых застройщику, техническому заказчику для выполнения предусмотренных частями 3 - 7 статьи 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства», и установления порядка и стандарта предоставления настоящей муниципальной услуги.

Данная муниципальная услуга оказывается на платной основе в соответствии с решением Думы городского округа Жигулевск Самарской области от 15.06.2015 № 646 «Об установлении Порядка оплаты заинтересованными лицами расходов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности».

Принятие документа не повлечет выделения бюджетных средств.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации городского округа Жигулевск
«О внесении изменений в Административный регламент предоставления
муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка или объекта капитального строительства»,
утвержденный постановлением администрации городского округа Жигулевск
Самарской области от 28.10.2025 № 38 нпа»

Проект постановления администрации городского округа Жигулевск «О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденный постановлением администрации городского округа Жигулевск Самарской области от 28.10.2025 № 38 нпа» (далее – проект постановления) разработан в целях повышения качества и доступности предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» на территории городского округа Жигулевск, а также в целях соответствия требованиям Постановления Правительства РФ от 21.07.2023 № 1180 «О реестре документов, сведений, материалов, согласований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и необходимых застройщику, техническому заказчику для выполнения предусмотренных частями 3 - 7 статьи 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (вместе с «Правилами формирования и ведения реестра документов, сведений, материалов, согласований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и необходимых застройщику, техническому заказчику для выполнения предусмотренных частями 3 - 7 статьи 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства»).

Проект постановления разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом

от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».


Альтернативные варианты правового регулирования отсутствуют.

Негативные последствия от введения данного правового регулирования отсутствуют.

Проект размещен на официальном портале ОРВ Самарской области <https://regulation.samregion.ru/> в сети Интернет в целях проведения процедуры оценки регулирующего воздействия проекта НПА.

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
к проекту
постановления/ распоряжения
(нужное подчеркнуть)

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Жигулевск Самарской области от 28.10.2025 № 38 нпа «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»

Ф.И.О, должность, наименование подразделения исполнителя	Телефон	Подпись
Девятова В.С. консультант отдела градостроительства и архитектуры	2-40-21	
Сетевой ресурс/дискета <small>(нужное подчеркнуть)</small>	Имя файла:	


№ п/п	Наименование подразделения, Ф.И.О. руководителя	Подпись	Отметка о наличии замечаний	Дата согласования
1.	Начальник отдела градостроительства и архитектуры Свежинцева О.С.			10.12.25
2.	Руководитель правового управления Евграфова Е.В.		-	<i>(подпись не соответствует в документах)</i>
3.	Директор Муниципального бюджетного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» Кондалова Е.В.			
4.	Начальник отдела стратегического планирования, инвестиций и малого бизнеса Кузьмина О.В.			
5.	Ведущий программист бюро программно-технического обеспечения Березина О.Б.			
Согласие на опубликование СМИ/ИПС			Да/нет	

Реестр рассылки:
 организационный отдел (оригинал)
 отдел градостроительства - 1 экз.
 правовое управление – 1 экз.
 МБУ «МФЦ» - 1 экз.

Настоящий проект разработан в соответствии с Письмо прокуратуры от 06.11.2025 № 11607
(основание для подготовки проекта правового акта)

Содержание проекта мною проверено. Рекомендую к подписанию.

Первый заместитель
 главы городского округа


(подпись)

Бубенцев Д.В.
(Ф.И.О., дата)