



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЖИГУЛЕВСК

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.09.2024 № 1905

Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения в административных границах городского округа Жигулевск Самарской области на период с 2025 по 2043 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», постановлением администрации городского округа Жигулевск от 16.08.2024 № 1631 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения в административных границах городского округа Жигулевск на период с 2024 по 2043 годы по состоянию на 2024 год», протоколом проведения публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения в административных границах городского округа Жигулевск Самарской области на период с 2024 по 2043 годы по состоянию на 2024 год от 16.09.2024, заключением о результатах публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения городского округа Жигулевск от 16.09.2024, руководствуясь Уставом городского округа Жигулевск Самарской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить актуализированную схему теплоснабжения в административных границах городского округа Жигулевск Самарской области на период с 2025 по 2043 годы согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Определить единой теплоснабжающей организацией, осуществляющей теплоснабжение на территории городского округа Жигулевск Самарской области общество с ограниченной ответственностью «СамРЭК-Тепло Жигулевск».
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Жигулевска» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Жигулевск Самарской области в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Жигулевск Самарской области.

Глава городского округа

И.Г.Сухих

**УТВЕРЖДЕНА**

постановлением Администрации  
городского округа Жигулевск  
Самарской области

от 25. 09. 2024 № 1905

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (АКТУАЛИЗАЦИЯ)  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЖИГУЛЕВСК  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
НА 2025 - 2043 Г.Г.**

2024г.

## Содержание

Введение .....	8
Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории сельского поселения.....	19
Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей .....	40
Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя .....	61
Раздел 4. Мастер-план развития систем теплоснабжения .....	65
Раздел 5. Предложения строительству, реконструкции, техническому перевооружению и модернизации источников тепловой энергии.....	66
Раздел 6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей.....	73
Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.....	78
Раздел 8. Перспективные топливные балансы.....	79
Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию.....	85
Раздел 10. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организациям).....	91
Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.....	96
Раздел 12. Решение по бесхозным тепловым сетям .....	97
Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения.....	98
Раздел 14. Индикаторы развития систем теплоснабжения г.о. Жигулевск.....	102
Раздел 15. Ценовые (тарифные) последствия.....	108
Приложение 1.....	110
Приложение 2.....	115
Приложение 3.....	117

## Термины и определения

Термины и их определения, применяемые в настоящей работе:

- теплоснабжение - обеспечение потребителей тепловой энергии тепловой энергией, теплоносителем, в том числе поддержание мощности;
- схема теплоснабжения - документ, содержащий предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- источник тепловой энергии - устройство, предназначенное для производства тепловой энергии;
- базовый режим работы источника тепловой энергии - режим работы источника тепловой энергии, который характеризуется стабильностью функционирования основного оборудования (котлов, турбин) и используется для обеспечения постоянного уровня потребления тепловой энергии, теплоносителя потребителями при максимальной энергетической эффективности функционирования такого источника;
- пиковый режим работы источника тепловой энергии - режим работы источника тепловой энергии с переменной мощностью для обеспечения изменяющегося уровня потребления тепловой энергии, теплоносителя потребителями;
- единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее – единая теплоснабжающая организация) - теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее - федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения), или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации;
- радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения

нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения;

- тепловая сеть - совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок;
- тепловая мощность (далее - мощность) - количество тепловой энергии, которое может быть произведено и (или) передано по тепловым сетям за единицу времени;
- тепловая нагрузка - количество тепловой энергии, которое может быть принято потребителем тепловой энергии за единицу времени;
- потребитель тепловой энергии (далее потребитель) - лицо, приобретающее тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления;
- теплопотребляющая установка - устройство, предназначенное для использования тепловой энергии, теплоносителя для нужд потребителя тепловой энергии;
- инвестиционная программа организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения - программа финансирования мероприятий организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, строительства, капитального ремонта, реконструкции и (или) модернизации источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей в целях развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, подключения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения;
- Теплоснабжающая организация - организация, осуществляющая продажу потребителям и (или) теплоснабжающим организациям произведенных или приобретенных тепловой энергии (мощности), теплоносителя и владеющая на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей

- тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей);
- теплосетевая организация - организация, оказывающая услуги по передаче тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию исходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей);
  - надежность теплоснабжения - характеристика состояния системы теплоснабжения, при котором обеспечиваются качество и безопасность теплоснабжения;
  - живучесть - способность источников тепловой энергии, тепловых сетей и системы теплоснабжения в целом сохранять свою работоспособность в аварийных ситуациях, а также после длительных (более пятидесяти четырех часов) остановок;
  - "зона действия системы теплоснабжения" - территория городского округа, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения;
  - "зона действия источника тепловой энергии" - территория городского округа, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения;
  - установленная мощность источника тепловой энергии - сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды;
  - располагаемая мощность - величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.);
  - мощность источника тепловой энергии нетто - величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды;
  - топливно-энергетический баланс - документ, содержащий взаимосвязанные показатели количественного соответствия поставок энергетических

ресурсов на территорию субъекта Российской Федерации или муниципального образования и их потребления, устанавливающий распределение энергетических ресурсов между системами теплоснабжения, потребителями, группами потребителей и позволяющий определить эффективность использования энергетических ресурсов;

- комбинированная выработка электрической и тепловой энергии - режим работы теплоэлектростанций, при котором производство электрической энергии непосредственно связано с одновременным производством тепловой энергии;
- теплосетевые объекты - объекты, входящие в состав тепловой сети и обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до теплopotребляющих установок потребителей тепловой энергии;
- расчетный элемент территориального деления - территория города или его часть, принятая для целей разработки схемы теплоснабжения в неизменяемых границах на весь срок действия схемы теплоснабжения.

## Нормативно-технические документы

Схема теплоснабжения разработана в соответствии со следующими нормативно-техническими документами:

1. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции Федеральных законов от 13.06.2023 №240-ФЗ;
2. Федеральный закон от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
3. Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» с изменениями и дополнениями от 7 октября 2014г., 18,23 марта, 12 июня 2016 г., 3 апреля 2018 г., 16 марта 2019 г., 10 января 2023 г.)
4. Постановление Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (вместе с «Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации»);
5. Постановление Правительства РФ от 22 октября 2012 г. N 1075 (редакция от 03.03.2022, с изменениями от 04.04.2022, с изменениями от 23,30 ноября 2023 года) «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
6. Приказ Министерства энергетики РФ от 5 марта 2019 года № 212 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения»;
7. Инструкция по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, утвержденная приказом от «30» декабря 2008 г. № 325;
8. Инструкция по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных, утвержденная приказом от «30» декабря 2008 г. № 323;
9. СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99\* Строительная климатология»;
10. СП 50.13330.2012 «СНиП 2302-2003 «Тепловая защита зданий»;
11. СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (дата введения 17.06.2017 г.);
12. СП41-104-2000 «Проектирование автономных источников теплоснабжения»;
13. СП 124.13330. 2012 «СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» (дата введения 2013.01.01);

14. СП 60.13330.2016 «СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование».

## **Введение**

Основой для актуализации схемы теплоснабжения городского округа Жигулевск на период до 2035 года является Постановление Правительства от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (п.22).

Цель работы – актуализация ранее разработанной схемы теплоснабжения городского округа Жигулевск в отношении следующих данных:

а) распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии в период, на который распределяются нагрузки;

б) изменение тепловых нагрузок в каждой зоне действия источников тепловой энергии, в том числе за счет перераспределения тепловой нагрузки из одной зоны действия в другую в период, на который распределяются нагрузки;

в) внесение изменений в схему теплоснабжения или отказ от внесения изменений в части включения в нее мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системам теплоснабжения объектов капитального строительства;

г) переключение тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в весенне-летний период функционирования систем теплоснабжения;

д) переключение тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в отопительный период, в том числе за счет вывода котельных в пиковый режим работы, холодный резерв, из эксплуатации;

е) мероприятия по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии;

ж) ввод в эксплуатацию в результате строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и соответствие их обязательным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, и проектной документации;

з) строительство и реконструкция тепловых сетей, включая их реконструкцию в связи с исчерпанием установленного и продленного ресурсов;

и) баланс топливно-энергетических ресурсов для обеспечения теплоснабжения, в том числе расходов аварийных запасов топлива;

к) финансовые потребности при изменении схемы теплоснабжения и источники их покрытия.

Актуализация схем теплоснабжения осуществляется в соответствии с требованиями к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения.

Согласно генеральному плану городского округа Жигулевск, перспективное строительство предлагается обеспечить тепловой энергией от разных источников. Секционная застройка, расположенная в районе существующих котельных, имеющих резерв тепловой мощности, подключается к существующей системе теплоснабжения на условиях владельца.

Горячее водоснабжение при любом варианте теплоснабжения решается установкой теплообменников в тепловых пунктах потребителей.

Теплоснабжение вновь проектируемых объектов в юго-восточной части г.о. Жигулевск предполагается от котельных блочно-модульного типа и индивидуальных теплогенераторов.

Вся вновь проектируемая усадебная застройка обеспечивается теплом на нужды отопления и горячего водоснабжения от индивидуальных теплоисточников.

В качестве исходной информации при выполнении работы использованы материалы, предоставленные теплоснабжающими организациями ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск», и Администрацией городского округа Жигулевск:

- генеральный план городского округа Жигулевск, Самарской области,
- техническая документация по источникам тепловой энергии и тепловым сетям (паспорта основного оборудования, режимные карты работы котлов, данные по присоединенным тепловым нагрузкам, температурные графики отпуска тепловой энергии, конструктивные данные тепловых сетей по видам прокладки и типам применяемых теплоизоляционных конструкций, сроки эксплуатации тепловых сетей);
- документы по хозяйственной и финансовой деятельности теплоснабжающих организаций;
- статистическая отчетность организаций о выработке, отпуске тепловой энергии и расходе топливно-энергетических ресурсов;
- утвержденные нормативы удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, нормативы потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, нормативы потребления на нужды отопления и ГВС.

## Характеристика городского округа

Городской округ Жигулёвск Самарской области расположен на правом берегу среднего течения реки Волги, в северной части Национального парка «Самарская Лука» в долинах Жигулёвских гор. Планировочная структура территории округа носит преимущественно линейный характер. Вдоль её главных составляющих - природных и транспортных осей - расположены населённые пункты: 1 городской населенный пункт город Жигулевск и 5 сельских населенных пунктов (село Бахилова Поляна, село Богатырь, село Зольное, село Солнечная Поляна, село Ширяево).

В соответствии с Законом Самарской области от 29.12.2004 №189-ГД «О наделении статусом городского округа и муниципального района муниципальных образований в Самарской области» муниципальное образование город Жигулевск наделено статусом городского округа. Границы городского округа установлены Законом Самарской области от 04.02.2005 № 17-ГД «Об установлении границ городского округа Жигулевск Самарской области». В настоящем проекте границы городского округа Жигулевск и населенных пунктов указаны в соответствии со сведениями ЕГРН, а также согласно материалам действующего генерального плана.

Расположение г.о. Жигулевск представлено на рисунке 1.

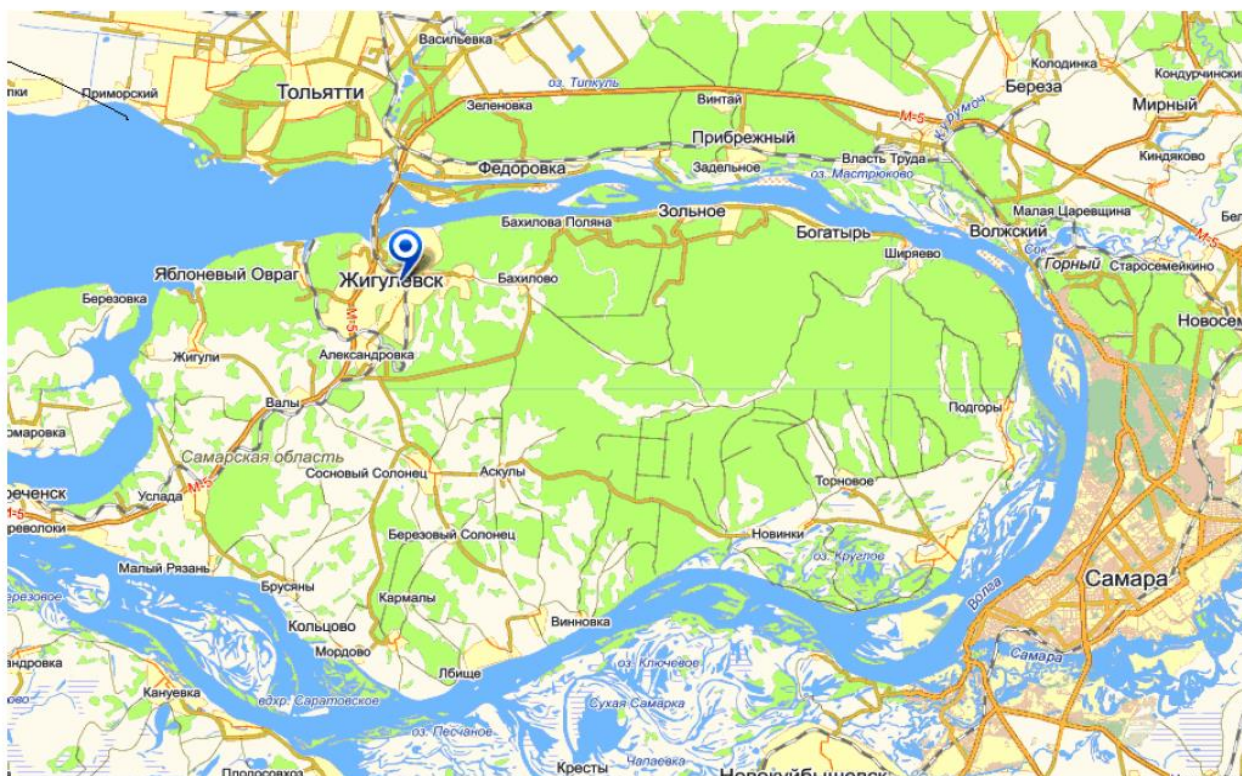


Рисунок 1 – Расположение городского округа Жигулевск

Городской округ Жигулёвск имеет расчлененную структуру на отдельные планировочные районы, исторически сложившиеся как самостоятельные образования, связанные друг с другом железной дорогой и автомобильными дорогами федерального, регионального значений и местного значения городского округа.

Центральной планировочной осью территории является река Волга. По её берегам проходят основные транспортные оси, где рассредоточены основные оси расселения. Автомобильное сообщение с областным центром осуществляется по автомобильной дороге общего пользования федерального значения М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск. Также, связи дополнены природными составляющими - особо охраняемыми природными территориями федерального значения.

### **Климат**

Климат территории городского округа Жигулёвск умеренно-континентальный. Характерны значительные колебания сезонных, месячных и суточных температур воздуха, сравнительно небольшие годовые величины атмосферных осадков, интенсивная ветровая деятельность, высокая инсоляция.

Зима холодная, продолжительная, малоснежная, с сильными ветрами и бурями. Лето жаркое, сухое, с большим количеством ясных, малооблачных дней. Осень продолжительная, весна короткая, бурная. Весь год наблюдается недостаточность и неустойчивость атмосферных осадков, сухость воздуха, интенсивность процессов испарения.

Среднегодовая температура 5,5 °С. Самый теплый месяц – июль со средней температурой 21,3 °С, абсолютная максимальная температура – 40 °С.

Самый холодный месяц – январь, средняя температура января минус 11,1 °С, абсолютная минимальная температура – минус 43 °С.

Среднегодовая сумма атмосферных осадков составляет 512 мм. В теплое время года (с апреля по октябрь) выпадает до 66 % от среднегодовой суммы осадков, преимущественно в виде дождей. Наибольшее количество осадков выпадает в июне – июле (49-54 мм), наименьшее – в феврале-марте (32-34 мм).

Положительные температуры воздуха могут наблюдаться в зимнее время в виде оттепелей. Первые заморозки отмечаются, как правило, во второй половине сентября, последние обычно регистрируются в начале июня. Образование устойчивого снежного покрова происходит в третьей декаде ноября. Число дней в году со снежным покровом составляет от 141 до 149. Максимальная высота

снежного покрова - 88 см. Сход снежного покрова по многолетним данным в среднем происходит в первой декаде апреля.

Наибольшие значения абсолютной влажности воздуха (парциальное давление водяного пара) наблюдаются летом (июль), наименьшие – в зимний период (январь-февраль). Относительная влажность воздуха достигает наибольших значений 81-86 % в зимнее время, наименьших – 53 % в теплый период.

Среднегодовая скорость ветра – 3,5 м/с. В период декабрь-февраль и март-апрель, когда над территорией располагается отрог Сибирского антициклона повторяемость ветра восточного, южного и западного направлений почти одинакова (17-18 %). Летом наибольший процент повторяемости приходится на западные ветры - до 21 %. На ветровой режим территории городского округа значительное влияние оказывают особенности рельефа.

Из неблагоприятных атмосферных явлений отмечаются гололедно-изморозевые явления, туманы, метели и грозы.

Согласно схематической карте климатического районирования территории Российской Федерации для строительства СП 131.13330.2020 Строительная климатология территория городского округа Жигулёвск входит во II климатический район, подрайон II -В.

### ***Рельеф и геоморфология***

Территория городского округа расположена в восточной части Восточно-Европейской платформы, Жигулевско-Пугачевского макроблока в пределах Волго-Уральской антиклизы

Фундамент слагают блоки архейско-нижнепротерозойских пород, ограниченные крупными разломами и опущенные по ним на различную глубину. Минимальные глубины залегания поверхности фундамента приурочены к вершинам сводов, максимальные – к осевым частям авлакогенов. Авлакогены пространственно связаны с межблоковыми подвижными зонами в фундаменте.

Жигулевско-Пугачевский свод является сложным тектоническим сооружением, характеризуется сложно расчленённым рельефом поверхности фундамента. Его северо-западная часть, ограниченная сызранским разломом и северной частью Самарской Луки с севера, а с востока и юга – долиной Волги, представляет собой надвиговую структуру, рассекающую Волжскую долину и глубоко выходящую за ее пределы. Возраст надвига – неоплейстоценовый. Максимальные отметки приурочены к северной части свода, ограниченной

крупным Жигулёвским взбросом, сочленяющий его с Мелекесской впадиной. Здесь выделяется Жигулевская приразломная гряда, от которой поверхность неравномерно погружается к юго-западу до границы с Рязано-Саратовским прогибом и постепенно к юго-востоку, где свод имеет общее крыло с Бузулукской впадиной.

Наиболее крупной структурой второго порядка в пределах свода является Жигулевский вал, простирающийся вдоль северной границы на 350 км. Он объединяет ряд локальных структур, имеет крутое северное и пологое южное крылья. В центре свода выделяется крупный Покровский вал. Он характеризуется крутым западным крылом, амплитуда которого уменьшается от 100 м по подошве девона до 20 м по кровле шиханского горизонта нижней перми.

В структурно-геоморфологическом отношении рассматриваемая территория относится к платформенным пластово-денудационным равнинам. По особенностям формирования рельефа – денудационный, представленный склонами водоразделов, оползневыми и карстовыми формами рельефа. Палеоген-голоценовые склоны водоразделов, созданные комплексной денудацией, ограничивают поверхности выравнивания различных уровней, участки позднеплейстоценовой пятой надпойменной террасы Волги, поля распространения эоплейстоценовой озерно-аллювиальной равнины, сложенной отложениями сыртовой толщи и раннеплейстоценовой донской зандровой равнины. Нижняя граница их совпадает с поверхностями аккумулятивных надпойменных террас и поймы. Развиты на породах пермской, триасовой, юрской, меловой, палеогеновой, неогеновой и четвертичной систем в интервале абсолютных высот 50-300 м. Перекрываются они чехлом элювиально-делювиальных образований различной мощности. Высота склонов изменяется в широких пределах – от 20-50 до 150 м и более. Углы наклона измеряются первыми градусами, в нижних частях крутизна может увеличиваться до 20-25 градусов и более. Морфология и степень эрозионной расчленённости водораздельных склонов различны и зависят от литологического состава слагающих пород и интенсивности неотектонических движений. Эрозионные формы рельефа представлены разнообразными по морфологии оврагами, балками, малыми речными долинами, ложбинами стока, промоинами.

Большая часть территории городского округа Жигулевск характеризуется сложными инженерно-геологическими условиями для размещения объектов

капитального строительства, связанные с высоким уровнем грунтовых вод, несущей способностью и физическими свойствами грунтов.

### **Современное использование территории городского округа Жигулевск**

Общая площадь городского округа Жигулевск в его административных границах составляет 9400,3 га. Границы территории городского округа установлены Законом Самарской области № 17-ГД от 04.02.2005 г. «Об установлении границ городского округа Жигулевск Самарской области» и внесены в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) под реестровым номером 63:00-3.4.

Земельный фонд на территории муниципального образования по целевому назначению представлен четырьмя категориями земель, называемыми согласно действующему законодательству:

- земли населенных пунктов;
- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (далее – земли промышленности);
- земли особо охраняемых территорий и объектов.

Распределение земель по категориям представлено в таблице 1.

Таблица 1 Существующее распределение земель городского округа Жигулевск по категориям

№ п/п	Категория земель	Площадь, га
1	Земли населенных пунктов	8174,6
2	Земли сельскохозяйственного назначения	1,6
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	17,3
4	Земли особо охраняемых территорий и объектов	1196,0
Итого		9400,3

Категория земель населенных пунктов представлена шестью населенными пунктами (таблица 2). Общая площадь земель данной категории составляет 8174,6 га.

Таблица 2 - Населенные пункты, расположенные в границах городского округа Жигулевск

№ п/п	Наименование населенного пункта	Реестровый номер границ в ЕГРН (при наличии)	Площадь, га
1	город Жигулевск	-	6560,9
2	с. Бахилова Поляна	63:00-4.15	78,2
3	с. Зольное	63:00-4.11	407,2
4	с. Солнечная Поляна	63:00-4.7	324,5
5	с. Богатырь	63:00-4.13	175,8
6	с. Ширяево	63:00-4.18	628,4
Итого			8175,0

Земли сельскохозяйственного назначения представлены сельскохозяйственными угодьями и садоводческими участками, их общая площадь – 1,6 га.

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения представлены территориями под линейные объекты - подъездные дороги и опоры ЛЭП общей площадью – 17,3 га.

#### **Жилая зона**

Жилые зоны предназначены для размещения жилой застройки разных типов, а также отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, культовых объектов, стоянок автомобильного транспорта, промышленных, коммунальных и складских объектов, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон и деятельность которых не оказывает вредное воздействие на окружающую среду.

На конец 2022 г. в городском округе Жигулевск имелось 23879 квартир. В структуре жилого фонда преобладают двухкомнатные квартиры (10703 ед. или 44,8 %), сопоставимые доли приходятся на однокомнатные и трехкомнатные квартиры (24,3 % и 27,2 % соответственно). Средний размер квартир составляет порядка 46-47 кв. м.

На многоквартирные дома приходится почти две трети (64,7 %) жилищного фонда городского округа. Общая площадь квартир в многоквартирных домах в городе Жигулевск составляет 70,3 % от его жилищного фонда, в сельской местности эта доля составляет лишь 20,6 %.

Среди многоквартирных жилых домов по материалу стен преобладают кирпичные дома (57 % от общего количества), также на территории городского округа представлены деревянные, панельные и блочные дома; среди индивидуальных жилых домов преобладают деревянные дома (59 % от общего количества). Значительная доля площади жилых помещений городского округа (41 %) сформирована за счет домов, построенных в 1971-1995 годы (данный показатель преимущественно определяется многоквартирными домами, построенными по типовым проектам), жилые площади домов, возведенных до этого периода, составляют 25 % от общего числа, домов, возведенных после 1995 г. – 34 %. Подробное распределение жилищного фонда городского округа по материалу стен и времени постройки представлено в таблице ниже.

Таблица 3 - Распределение жилищного фонда городского округа Жигулевск по материалу стен и времени постройки (составлено по данным формы № 1-жилфонд)

Наименование показателей	Общая площадь жилых помещений, тыс. кв. м	Число индивидуальных жилых домов	Число многоквартирных жилых домов
По материалу стен			
Каменные	0,6	4	–
Кирпичные	958,6	1107	281
Панельные	312,8	19	71
Блочные	232,6	1040	54
Монолитные	1,8	7	–
Смешанные	20,9	126	–
Деревянные	187,1	3510	86
Прочие	15,2	91	–
По годам возведения			
1921-1945 гг.	0,2	4	–
1946-1970 гг.	430,8	3461	192
1971-1995 гг.	704,0	782	205
После 1995 г.	584,4	1657	95

Многоквартирные жилые дома, введенные в период 2014-2017 годов, в городском округе Жигулевск концентрируются в восточной части города Жигулевск:

- в районе пересечения Морквашинской улицы с Транспортной улицей и улицей Парижской Коммуны;
- вдоль Молодежного проспекта, образуя новые или дополняя построенные ранее микрорайоны (микрорайоны В-2 и В-3).

В целях улучшения жизненного уровня граждан основной задачей муниципальным образованием является решение вопроса сноса аварийного жилищного фонда.

Из всего жилищного фонда городского округа Жигулевск на ветхий фонд приходится 14,37 тыс. кв. м, на аварийный фонд – 23,48 тыс. кв. м. Структура ветхого и аварийного жилищного фонда городского округа по населенным пунктам представлена в таблице 5.2, адресный перечень многоквартирных домов, являющихся частью ветхого и аварийного жилищного фонда представлен в таблице 4.

Таблица 4 - Ветхий и аварийный жилищный фонд городского округа Жигулевск в разрезе населенных пунктов

Населенный пункт	Общая площадь квартир и индивидуальных домов, тыс. кв. м		В том числе муниципальный жилищный фонд, тыс. кв. м	
	ветхий фонд	аварийный фонд	ветхий фонд	аварийный фонд
город Жигулевск	–	23,08	–	0,36
село Бахилова Поляна	–	–	–	–
село Богатырь	0,27	0,40	0,01	–
село Зольное	7,27	–	0,58	–
село Солнечная Поляна	6,83	–	0,21	–
село Ширяево	–	–	–	–
<b>Всего</b>	<b>14,37</b>	<b>23,48</b>	<b>0,80</b>	<b>0,36</b>

Таблица 5 - Адресный перечень аварийных и ветхих многоквартирных домов городского округа Жигулевск

№ п/п	Адрес	Общая площадь жилых помещений многоквартирных домов, кв. м	Количество проживающих, чел.
<b>Аварийные многоквартирные дома</b>			
1	с. Богатырь, ул. Управленческая, 11	400,3	Снесен в 2023 г.
2	г. Жигулевск, просп. Молодежный, 13	13583,7	475
3	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, 2	404,2	17
4	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, 3	406,9	26
5	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, 4	405,3	21
6	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, 5	405,0	20
7	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, 8	405,1	28
8	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, 9	403,4	11
9	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, 10	403,2	24
10	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, 11	401,1	32
11	г. Жигулевск, ул. Ленина, 20	400,1	15
12	г. Жигулевск, ул. Ленина, 22	402,4	18
13	г. Жигулевск, ул. Ленина, 24	405,2	18
14	г. Жигулевск, ул. Ленина, 28	406,2	18
15	г. Жигулевск, ул. Муравленко, 1	540,6	25
16	г. Жигулевск, ул. Муравленко, 4	531,4	26
17	г. Жигулевск, ул. Первомайская, 4	378,2	16
18	г. Жигулевск, ул. Первомайская, 6	379,5	16
19	г. Жигулевск, ул. Первомайская, 20	404,5	19
20	г. Жигулевск, ул. Первомайская, 24	400,8	20
21	г. Жигулевск, ул. Пролетарская, 11	396,4	18
22	г. Жигулевск, ул. Пушкина, 27	401,5	18
23	г. Жигулевск, ул. Пушкина, 29	408,1	18
24	г. Жигулевск, ул. Пушкина, 31	405,3	16
25	г. Жигулевск, ул. Пушкина, 35	404,1	25
	<b>Всего по городскому округу Жигулевск</b>	<b>23482,5</b>	<b>949</b>
<b>Ветхие многоквартирные дома</b>			

№ п/п	Адрес	Общая площадь жилых помещений многоквартирных домов, кв. м	Количество проживающих, чел.
1	с. Богатырь, ул. Центральная, 4	126,6	7
2	с. Зольное, ул. Нефтяников, 3	150,8	5
3	с. Зольное, ул. Первомайская, 10	390,1	13
4	с. Зольное, ул. Первомайская, 12	377,8	13
5	с. Зольное, ул. Первомайская, 15	154,7	6
6	с. Зольное, ул. Первомайская, 17	195,3	9
7	с. Зольное, ул. Первомайская, 18	536,4	17
8	с. Зольное, ул. Первомайская, 20	529,8	17
9	с. Зольное, ул. Первомайская, 21	382,9	15
10	с. Зольное, ул. Первомайская, 23	378,3	16
11	с. Зольное, ул. Первомайская, 26	385,1	11
12	с. Зольное, ул. Первомайская, 27	376,5	12
13	с. Зольное, ул. Первомайская, 32	146,1	8
14	с. Зольное, ул. Первомайская, 37	154,0	8
15	с. Зольное, ул. Подгорная, 1	476,1	11
16	с. Зольное, ул. Подгорная, 19	375,1	12
17	с. Зольное, ул. Подгорная, 20	377,0	16
18	с. Зольное, ул. Приволжская, 6	364,5	14
19	с. Зольное, ул. Приволжская, 9	378,6	18
20	с. Зольное, ул. Приволжская, 10	379,1	13
21	с. Зольное, ул. Приволжская, 11	379,1	14
22	с. Зольное, ул. Приволжская, 14	386,0	15
23	с. Солнечная Поляна, ул. 4-я Линия, 4	398,4	20
24	с. Солнечная Поляна, ул. 4-я Линия, 6	400,7	12
25	с. Солнечная Поляна, ул. 5-я Линия, 2	373,4	15
26	с. Солнечная Поляна, ул. Максима Горького, 61	432,3	16
27	с. Солнечная Поляна, ул. Нефтяников, 13	334,2	9
28	с. Солнечная Поляна, ул. Нефтяников, 15	379,6	15
29	с. Солнечная Поляна, ул. Нефтяников, 20	376,5	15
30	с. Солнечная Поляна, ул. Нефтяников, 22	374,4	11
31	с. Солнечная Поляна, ул. Нефтяников, 23	374,5	12
32	с. Солнечная Поляна, ул. Павла Власова, 15	392,8	13
33	с. Солнечная Поляна, ул. Павла Власова, 17	395,2	11
34	с. Солнечная Поляна, ул. Павла Власова, 19	377,7	11
35	с. Солнечная Поляна, ул. Павла Власова, 24	369,3	17
36	с. Солнечная Поляна, ул. Подгорная, 1	393,1	16
37	с. Солнечная Поляна, ул. Подгорная, 3	367,1	10
38	с. Солнечная Поляна, ул. Подгорная, 11	549,7	18
39	с. Солнечная Поляна, ул. Подгорная, 20	537,1	18
	<b>Всего по городскому округу Жигулевск</b>	<b>14225,9</b>	<b>509</b>

**Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории сельского поселения.**

**Раздел 1.1 Существующие отопливаемые площади строительных фондов и приросты отопливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий.**

Прогноз спроса на тепловую энергию для перспективной застройки городского округа Жигулевск разработан до 2043 года на основании Генерального плана городского округа Жигулевск Самарской области. Следует отметить, что в Схеме теплоснабжения принят оптимистичный сценарий градостроительного развития городского округа, основанный на четвертом варианте прогноза численности населения г.о. Жигулевск, рассчитанном с учетом имеющихся территориальных резервов, которые могут быть использованы под жилищное строительство.

Согласно Генеральному плану городского округа Жигулевск к строительству были запланированы:

#### **Прогноз перспективной жилой застройки**

С 2011 г. площадь жилых помещений в городском округе Жигулевск постепенно увеличивается. Общая площадь жилых помещений в городском округе Жигулевск, по данным Росстата, на конец 2021 г. составила 1704,7 тыс. кв. м. Согласно данным формы статистического наблюдения № 1-жилфонд «Сведения о жилищном фонде», в 2022 г. общая площадь жилых помещений увеличилась до 1719,5 тыс. кв. м, что составляет порядка 1,9 % от жилищного фонда Самарской области.

Жилищный фонд в муниципальной собственности на конец 2022 г. составил 58,6 тыс. кв. м, принадлежащий субъекту Российской Федерации – 2,5 тыс. кв. м. Неиспользуемый жилищный фонд на территории городского округа отсутствует.

Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя – 32,0 кв. м, что превышает среднеобластное значение. По сравнению с 2011 г. средняя жилищная обеспеченность в городском округе выросла на 22,1 %. Наибольший рост пришелся на 2018, 2020 и 2021 годы. Как и во многих других городах страны, в городском округе Жигулевск наблюдается рост показателя

средней жилищной обеспеченности не только за счет ввода жилья, но и по причине сокращения численности жителей.

Существенным ограничительным фактором для развития жилищной сферы в городском округе Жигулевск является дефицит свободных территорий под застройку в связи со смежеством границ населенных пунктов, границ городского округа и границ земель особо охраняемых природных территорий – Национального парка «Самарская Лука» и Жигулевского государственного природного биосферного заповедника имени И.И. Спрыгина.

**Стратегией социально-экономического развития городского округа Жигулевск на период до 2030 года** предусмотрены следующие проекты комплексной застройки (реализация запланирована в период 2025-2030 годов):

- реконструкция центральной части города Жигулевск (ввод жилья – 83 тыс. кв. м, 797 квартир);

- строительство жилых домов в микрорайоне 10 (ввод жилья – 13,5 кв. м, 248 квартир);

- строительство жилых домов в микрорайоне В-2 (ввод жилья – 14 тыс. кв. м);

- строительство жилых домов в городе Жигулевск по адресу: ул. Жигулевская, 18 (ввод жилья – 2,2 тыс. кв. м, 42 квартиры);

- строительство жилых домов в микрорайоне В-3 (ввод жилья – 11 тыс. кв. м, 940 квартир);

- реконструкция бывшего здания профилактория под многоквартирный жилой дом (ввод жилья – 2,7 кв. м, 60 квартир);

- реконструкция аварийного дома по адресу: пр. Молодежный, 13.

Стратегией развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года (утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.10.2022 № 3268-р) по базовому сценарию развития предусматривается достижение средней жилищной обеспеченности 33,3 кв. м на человека к 2030 г., 36,7 кв. м к 2035 г.

В стратегии социально-экономического развития Самарской области на период до 2030 года (в ред. от 28.06.2022; утверждена постановлением Правительства Самарской области от 12.07.2017 № 441) представлены сопоставимые значения показателя: к 2030 г. планируется достичь обеспеченности 33,5 кв. м жилищного фонда на человека. В то же время

Стратегией социально-экономического развития городского округа Жигулевск на период до 2030 года для показателя общей площади жилых помещений, приходящихся на одного человека, установлено целевое значение 38,0 кв. м к 2030 г.

В настоящем Генеральном плане в качестве норматива жилищной обеспеченности на расчетный период принято 38,5 кв. м на человека.

С учетом демографического прогноза (55 тыс. жителей на 2043 г.) в городском округе городе Жигулевск потребуется 2117,5 тыс. кв. м жилья. На 2022 г. городской округ имел 1719,5 тыс. кв. м, из которых к концу расчетного периода будет ликвидировано или переведено в нежилую категорию порядка 77 тыс. кв. м (учтен ветхий и аварийный жилой фонд, потенциальные показатели изношенности жилых домов на расчетный срок).

### **Перспективное развитие жилой зоны**

Предполагаемый объем нового жилищного строительства на период до 2043 г. – 475,4 тыс. кв. м. Структура площадей, отводимых под строительство жилья, и распределение площади жилых помещений по территории городского округа Жигулевск представлены в таблицах 1.1.1 и 1.1.2.

Таблица 1.1.1 - Структура жилья, планируемого к строительству в городском округе Жигулевск на расчетный срок, га

Населенный пункт	Многоквартирные дома			Всего
	1-4 этажа	5-8 этажей	9 и более этажей	
город Жигулевск	5,3	21,6	8,0	44,9
планировочный район 1	–	–	–	–
планировочный район 2	–	0,6	–	0,6
планировочный район 3	0,3	16,5	–	16,8
планировочный район 4	5,0	4,5	8,0	27,5
село Бахилова Поляна	–	–	–	–
село Богатырь	–	–	–	–
село Зольное	0,1	–	–	0,1
село Солнечная Поляна	–	–	–	–
село Ширяево	–	–	–	9,0
<b>Всего</b>	<b>5,4</b>	<b>21,6</b>	<b>8,0</b>	<b>54,0</b>

Таблица 1.1.2 - Распределение площади жилых помещений по территории городского округа Жигулевск на расчетный срок, тыс. кв. м

Населенный пункт/планировочный район	Многоквартирные дома			Всего
	1-4 этажа	5-8 этажей	9 и более этажей	
город Жигулевск	101,3	988,1	295,8	1889,0
планировочный район 1	0	77,0	11,0	127,2
планировочный район 2	0,9	134,8	11,0	173,1
планировочный район 3	33,2	462,1	14,5	786,3
планировочный район 4	67,3	314,2	259,4	802,6

Населенный пункт/планировочный район	Многоквартирные дома			Всего
	1-4 этажа	5-8 этажей	9 и более этажей	
село Бахилова Поляна	0	0	0	20,3
село Богатырь	4,3	1,9	0	14,4
село Зольное	17,3	0	0	49,2
село Солнечная Поляна	4,0	0	0	55,8
село Ширяево	0	0	0	88,6
<b>Всего</b>	<b>127,0</b>	<b>990,0</b>	<b>295,9</b>	<b>2117,5</b>

На рисунке 1.1.1 представлены перспективные зоны для жилищного строительства г. Жигулевск.

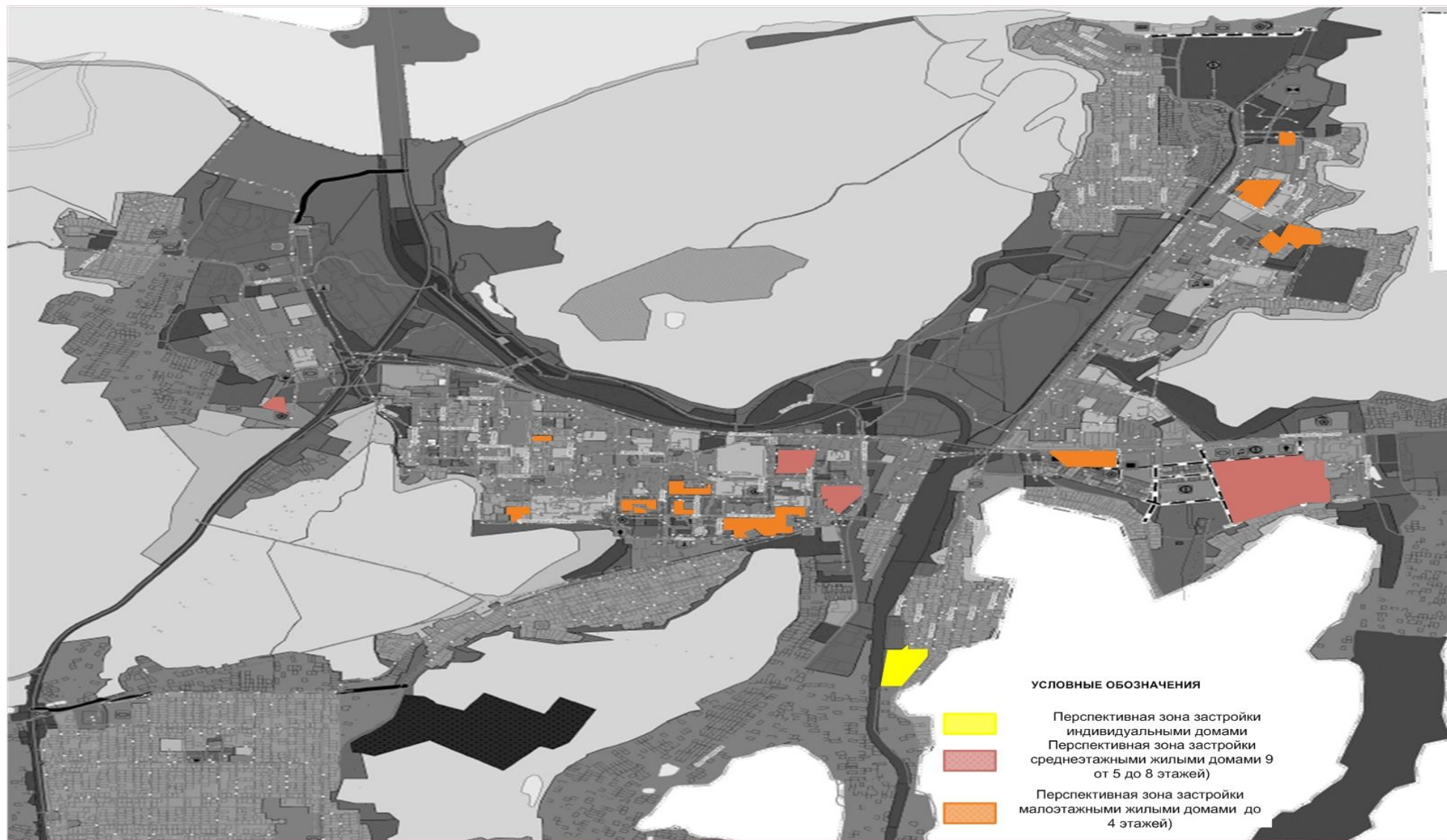


Рисунок 1.1.1 – Перспективные зоны застройки в г. Жигулевск

## Строительство общественных объектов

Развитие территорий общественного назначения предполагается по двум направлениям: предлагаются территории под размещение значимых объектов общегородского уровня и определяются направления развития общественных зон в городской застройке. Объекты обслуживания микрорайонного уровня предусматриваются непосредственно в жилых зонах.

Перечень объектов социальной инфраструктуры определён в соответствии со структурой и типологией общественных центров и объектов общественно деловой зоны для центров города, а также с учётом увеличения населения.

Город Жигулевск обладает хорошо развитой инфраструктурой, имеет потенциал для инвесторов, интересующихся свободными площадями для размещения жилья и производства.

В целом процент обеспеченности жителей объектами обслуживания достаточно высок, даже с учётом увеличения численности населения мощность ряда объектов превышает необходимые нормативные требования.

Для учащихся, проживающих на расстоянии свыше 1 км от учреждения образования, необходимо организовывать транспортное обслуживание (СанПиН 2.4.2. 1178-02).

Данные о планируемом строительстве и вместимости социально-значимых объектов обслуживания и планируемое строительство объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения представлены в таблице 1.1.3.

Таблица 1.1.3 - Сведения об объектах социально-культурного и коммунально-бытового назначения, планируемых к размещению в юго-восточной части Жигулевск

	Наименование объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение
<b>Объекты капитального строительства социально-бытового обслуживания</b>				
<b>Объекты капитального строительства в области дополнительного образования детей</b>				
	МБУ ДО Детская школа искусств № 2 городского округа Жигулевск Самарской области (планируемый к реконструкции)	Организация предоставления дополнительного образования детей	на 100 мест для обучающихся, встроенные помещения общей площадью не менее 1000 м <sup>2</sup> в составе планируемого культурного и спортивно-досугового комплекса с коворкинг-центром	г. Жигулевск, ул. Никитина, д. 9 многофункциональная общественно-деловая зона
	Центр развития детей (планируемый к размещению)	Организация предоставления дополнительного образования детей	50 мест	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, напротив д. 36, южнее детского сада, зона специализированной общественной застройки
	Дом детского творчества (планируемый к размещению)	Организация предоставления дополнительного образования детей	230 мест	г. Жигулевск, проспект Молодежный, южная сторона проспекта восточнее д. 33, зона специализированной общественной застройки
	Дом детского творчества (планируемый к размещению)	Организация предоставления дополнительного образования детей	230 мест	г. Жигулевск, ул. Пролетарская, зона специализированной общественной застройки
<b>Объекты капитального строительства в области физической культуры и массового спорта</b>				
	Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном (планируемый к размещению)	Создание условий для развития физической культуры и спорта	спортивные залы площадью 1250 м <sup>2</sup> , бассейн 25 x 11,5 м, единовременная пропускная способность – 120 человек	г. Жигулевск, Московское шоссе, в районе д. 43, зона специализированной общественной застройки

	Наименование объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение
	Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном (планируемый к размещению)	Создание условий для развития физической культуры и спорта	спортивные залы площадью 1250 м <sup>2</sup> , бассейн 25 x 11,5 м, единовременная пропускная способность – 120 человек	г. Жигулевск, ул. Почтовая (южнее здания детской поликлиники по ул. Мира, д. 30), зона специализированной общественной застройки
	Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном (планируемый к размещению)	Создание условий для развития физической культуры и спорта	спортивные залы площадью 540 м <sup>2</sup> , бассейн 25 x 8,5 м, единовременная пропускная способность – 76 человек	г. Жигулевск, в районе д. 2 и д. 4 по ул. Интернационалистов и дома 35 по ул. Пушкина, многофункциональная общественно-деловая зона
	Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном (планируемый к размещению)	Создание условий для развития физической культуры и спорта	спортивные залы площадью 1430 м <sup>2</sup> , бассейн 25 x 11,5 м, 25 x 8,5 м, 10 x 6 м; игровые и физкультурно-спортивные площадки общей площадью 10000 м <sup>2</sup> ; единовременная пропускная способность – 128 человек (крытые сооружения) и 800 человек (открытые сооружения)	г. Жигулевск, проспект Молодежный, северная сторона проспекта напротив д. 5 по этому проспекту, зона специализированной общественной застройки
	Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном (планируемый к размещению)	Создание условий для развития физической культуры и спорта	спортивные залы площадью 540 м <sup>2</sup> , бассейн 25 x 8,5 м, единовременная пропускная способность – 76 человек	г. Жигулевск, южнее проспекта Молодежный к западу от ул. Отрадная (земельный участок 63:02:0000000:2451), зона специализированной общественной застройки
<b>Объекты капитального строительства в области культуры и искусства</b>				
	МБУК «Многофункциональный культурный центр» (планируемый к реконструкции)	Создание условий для организации досуга, обеспечение населения услугами организаций культуры	зрительный зал на 150 мест, помещения для культурно-досуговой деятельности на 20 клубных формирований (в том числе не менее 83 м <sup>2</sup> помещений для работы с молодежью); помещения для библиотеки на 13 тыс. экземпляров и 10 мест в читальных залах;	г. Жигулевск, ул. Никитина, д. 9 многофункциональная общественно-деловая зона

	Наименование объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение
			помещения коворкинга площадью 200 м <sup>2</sup> ; мероприятие в целях создания культурного и спортивно-досугового комплекса с коворкинг-центром	
	Дом культуры (планируемый к размещению)	Создание условий для организации досуга, обеспечение населения услугами организаций культуры	зрительный зал на 150 посадочных мест; помещения для культурно-досуговой деятельности на 30 клубных формирований (в том числе не менее 114 м <sup>2</sup> помещений для работы с молодежью)	г. Жигулевск, ул. Оборонная, напротив д. 14 микрорайона Г-1, многофункциональная общественно-деловая зона
	Культурный центр (планируемый к реконструкции)	Создание условий для организации досуга, обеспечение населения услугами организаций культуры	увеличение полезной площади до 1800 м <sup>2</sup> , в том числе пристройка спортивного зала на 288 м <sup>2</sup> , зрительный зал на 200 посадочных мест, дополнительные помещения для библиотеки	г. Жигулевск, ул. Фрунзе, д. 36, многофункциональная общественно-деловая зона
	Дом культуры (планируемый к размещению)	Создание условий для организации досуга, обеспечение населения услугами организаций культуры	зрительные залы на 500 посадочных мест; помещения для культурно-досуговой деятельности на 30 клубных формирований (в том числе не менее 375 м <sup>2</sup> помещений для работы с молодежью)	г. Жигулевск, ул. Пролетарская, зона специализированной общественной застройки
	Дом культуры (планируемый к размещению)	Создание условий для организации досуга, обеспечение населения услугами организаций культуры	встроенный объект на 1 этаже жилого дома, зрительный зал на 100 посадочных мест; помещения для культурно-досуговой деятельности на 10 клубных формирований (в том числе не менее 150 м <sup>2</sup> помещений для работы с молодежью)	г. Жигулевск, ул. Репина (нечетная сторона улицы в районе Морквашинской горы), зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
	МБУК Жигулевская централизованная библиотечная система (планируемый к реконструкции)	Организация библиотечного обслуживания населения	дополнительное фондохранилище для библиотеки на 30 тыс. единиц хранения	г. Жигулевск, ул. Гоголя, дом 2а, зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)

	Наименование объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение
	Универсальная общедоступная библиотека с детско-юношеским отделением (планируемый к размещению)	Организация библиотечного обслуживания населения	фондохранилище на 35 тыс. ед. хранения, читальный зал на 30 мест	г. Жигулевск, проспект Молодежный, южная сторона проспекта восточнее дома 33, зона специализированной общественной застройки
	Дом культуры (планируемый к реконструкции)	Создание условий для организации досуга, обеспечение населения услугами организаций культуры	пристройка к зданию помещений для работы с молодежью общей площадью 55 м <sup>2</sup> , помещений для размещения спортивного и тренажерного залов общей площадью 350 м <sup>2</sup> .	с. Зольное, ул. Клубная, дом 41, многофункциональная общественно-деловая зона
	Дом культуры (планируемый к реконструкции)	Создание условий для организации досуга, обеспечение населения услугами организаций культуры	пристройка к зданию помещений для работы с молодежью общей площадью 40 м <sup>2</sup> , помещений для размещения спортивного и тренажерного залов общей площадью 300 м <sup>2</sup> .	с. Солнечная Поляна, ул. Центральная, дом 1, многофункциональная общественно-деловая зона
	Дом культуры (планируемый к реконструкции)	Создание условий для организации досуга, обеспечение населения услугами организаций культуры	пристройка к зданию помещений для работы с молодежью общей площадью 55 м <sup>2</sup> , помещений для размещения спортивного и тренажерного залов общей площадью 350 м <sup>2</sup> .	с. Ширяево, ул. Рабочая, дом 15, многофункциональная общественно-деловая зона
<b>Объекты теплоснабжения</b>				
	Источник тепловой энергии (планируемый к реконструкции)	Обеспечение бесперебойного теплоснабжения	Производительность - 8,256 Гкал/ч	г. Жигулевск, ул. Гоголя, зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
	Источник тепловой энергии (планируемый к реконструкции)	Обеспечение бесперебойного теплоснабжения	Производительность - 21,5 Гкал/ч	п. Яблоневый Овраг, ул. Энергетиков, зона инженерной инфраструктуры
	Источник тепловой энергии (планируемый к реконструкции)	Обеспечение бесперебойного теплоснабжения	Производительность - 25,6 Гкал/ч	г. Жигулевск, ул. Гидростроителей, производственная зона

	Наименование объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение
<b>Сети теплоснабжения</b>				
	Теплопровод распределительный (квартальный) (планируемый к размещению)	Транспортировка теплоносителя	Протяженность – 1,5 км; Пропускная способность 1,51 Гкал/ч	г. Жигулевск
	Теплопровод распределительный (квартальный) (планируемый к реконструкции)	Транспортировка теплоносителя	Протяженность – 0,16 км; Пропускная способность 2,70 Гкал/ч	г. Жигулевск
	Теплопровод распределительный (квартальный) (планируемый к реконструкции)	Транспортировка теплоносителя	Протяженность – 0,3 км; Пропускная способность 1,51 Гкал/ч	г. Жигулевск
	Теплопровод распределительный (квартальный) (планируемый к реконструкции)	Транспортировка теплоносителя	Протяженность – 0,05 км; Пропускная способность 0,11 Гкал/ч	г. Жигулевск
	Теплопровод распределительный (квартальный) (планируемый к реконструкции)	Транспортировка теплоносителя	Протяженность – 0,1 км; Пропускная способность 1,51 Гкал/ч	г. Жигулевск
	Теплопровод распределительный (квартальный) (планируемый к реконструкции)	Транспортировка теплоносителя	Протяженность – 0,24 км; Пропускная способность 2,70 Гкал/ч	г. Жигулевск
	Теплопровод распределительный (квартальный) (планируемый к реконструкции)	Транспортировка теплоносителя	Протяженность – 0,06 км; Пропускная способность 0,72 Гкал/ч	с. Зольное
	Теплопровод распределительный (квартальный) (планируемый к реконструкции)	Транспортировка теплоносителя	Протяженность – 0,05 км; Пропускная способность 0,72 Гкал/ч	с. Солнечная Поляна

На рисунках 1.1.2 -1.1.6 представлены территория г. о. Жигулевск с объектами перспективного строительства.

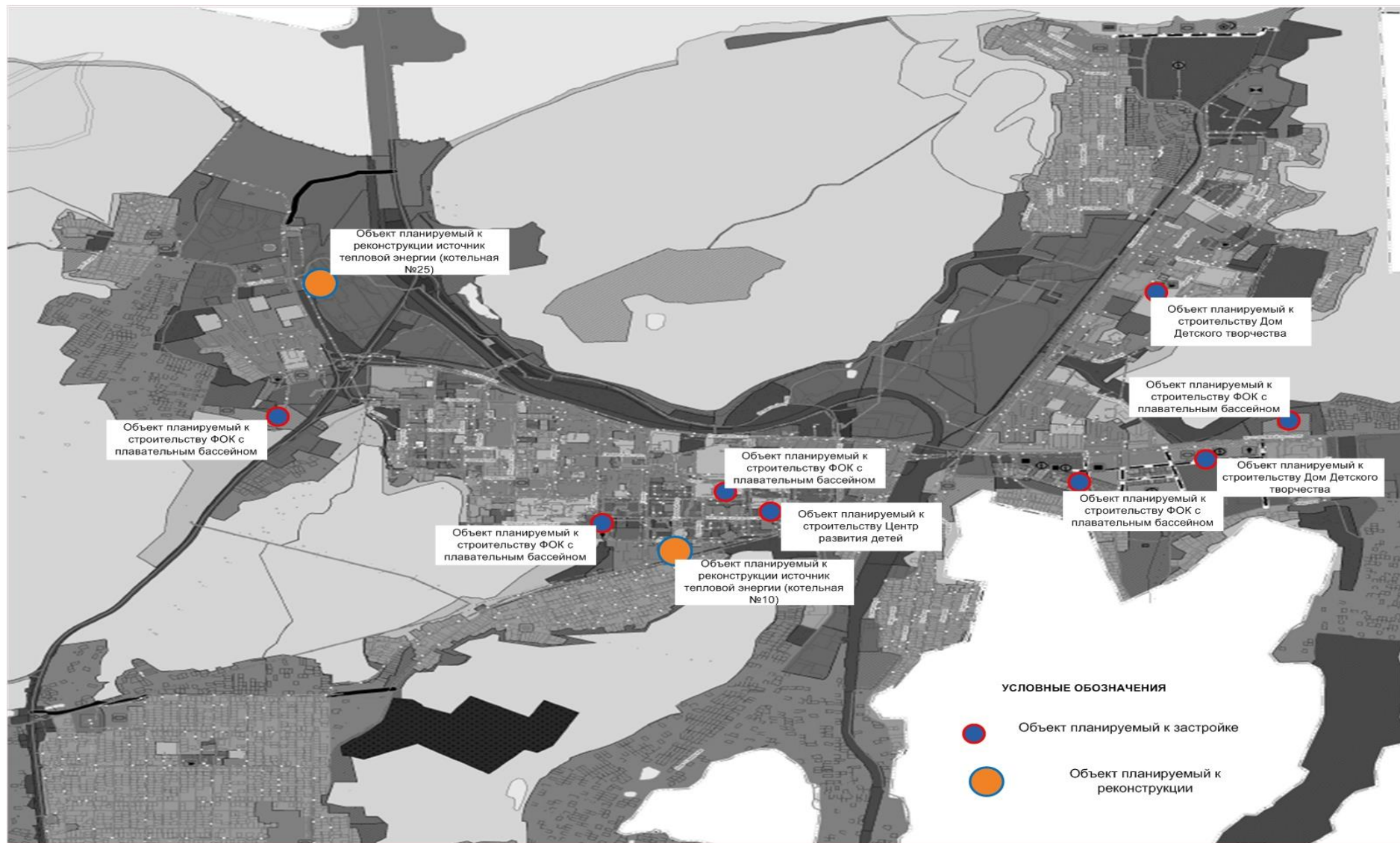


Рисунок 1.1.2 – г. Жигулевск с перспективными объектами строительства



Рисунок 1.1.3 - г. Жигулевск (Яблоневый овраг) с перспективными объектами строительства

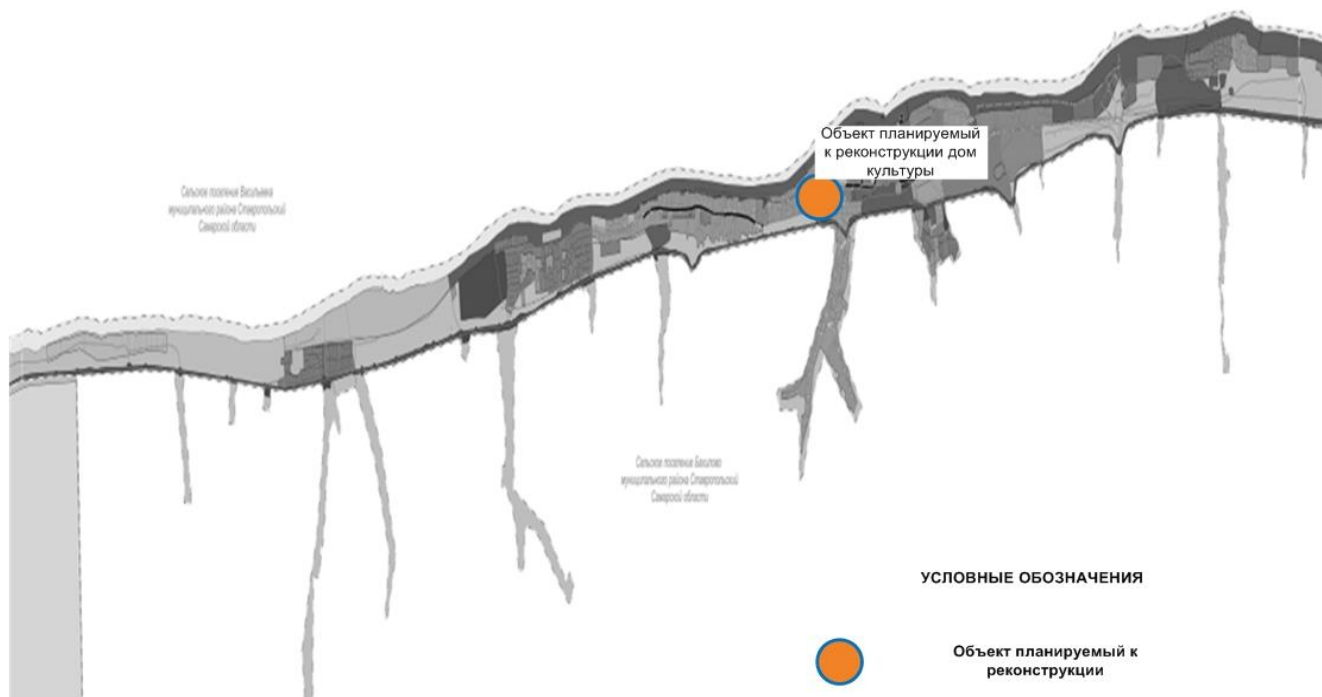


Рисунок 1.1.4 - с. Зольное с перспективными объектами строительства

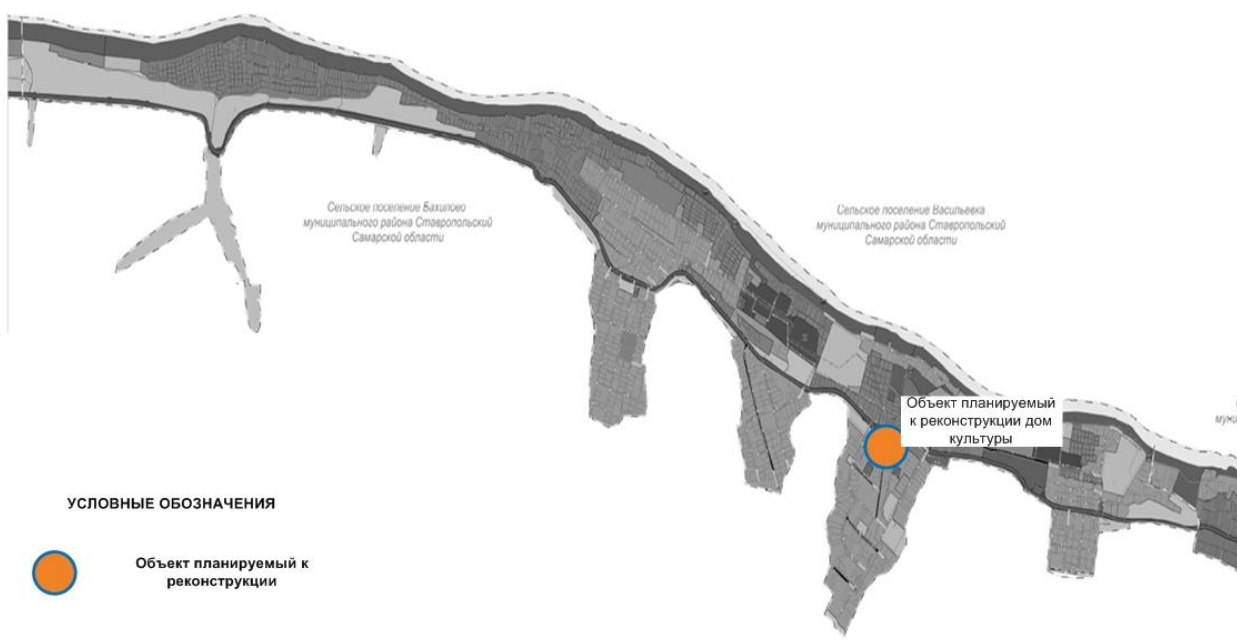


Рисунок 1.1.5 - с. Солнечная Поляна с перспективными объектами строительства



Рисунок 1.1.6 – Зоны с перспективными объектами строительства с. Ширяево

## 1.2 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления.

### Жилищное строительство

Прогноз спроса на тепловую энергию основан на данных развития городского округа, его градостроительной деятельности, определённой генеральным планом на период до 2043 года.

В таблице 1.2.1 представлены тепловые нагрузки и прирост тепловой нагрузки МКД в существующих и перспективных зонах действия систем теплоснабжения г.о. Жигулевск.

Таблица 1.2.1 – Тепловая нагрузка и прирост тепловой нагрузки МКД в зонах действия систем теплоснабжения г.о. Жигулевск, Гкал/ч

№ п/п	Наименование показателя	Базовое значение	Расчетный срок строительства 2030г
<b>1</b>	<b>Прирост тепловой нагрузки перспективного строительства всего, в т.ч.</b>	-	<b>1,473</b>
1.1	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №1 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	0,947	
1.2	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №2 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	4,573	
1.3	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №7 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	2,76	
1.4	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №8 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	2,96	
1.5	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №9 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	2,66	
1.6	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №10	4,367	-
1.7	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №12	3,959	-
1.8	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №13 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	50,498	
1.9	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №14 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	8,9454	
1.10	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №17 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	2,901	
1.11	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №18 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	0,586	
1.12	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №20 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	14,283	
1.13	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №22 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	9,443	
1.14	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №25 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	13,444	
1.15	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №27 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	1,464	
<b>2.</b>	<b>Тепловая нагрузка, в т.ч:</b>	<b>123,792</b>	<b>125,265</b>

№ п/п	Наименование показателя	Базовое значение	Расчетный срок строительства 2030г
2.1	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №1 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	0,947	0,947
2.2	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №2 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	4,573	4,573
2.3	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №7 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	2,76	2,76
2.4	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №8 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	2,96	4,06****
2.5	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №9 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	2,66	2,66
2.6	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №10	4,367	4,367
2.7	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №12	3,959	3,959
2.8	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №13 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	50,498	50,696*
2.9	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №14 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	8,9454	9,09**
2.10	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №17 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	2,901	2,901
2.11	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №18 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	0,586	0,586
2.12	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №20 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	14,283	14,283
2.13	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №22 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	9,443	9,473***
2.14	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №25 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	13,444	13,44
2.15	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №27 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	1,464	1,464

\* строительство жилых домов в микрорайоне 10, общей площадью 13,5 тыс. м<sup>2</sup>

\*\* строительство жилых домов в микрорайоне В-3, общей площадью 11 тыс. м<sup>2</sup>

\*\*\*ввод в эксплуатацию ж/д по ул. Жигулевская, 18- общей отапливаемой пл. 2,2 тыс. м<sup>2</sup>

\*\*\*\* ввод в эксплуатацию ж/д в центральной части города Жигулевск общей отапливаемой пл 83,0 тыс. м<sup>2</sup>

Прирост перспективных нагрузок планируются в зоне действия эффективного радиуса теплоснабжения существующих теплоисточников, следовательно, для покрытия перспективной нагрузки строительство новых источников теплоснабжения не требуется. Теплоснабжение объектов нового строительства планируется за счет подключения к системе централизованного теплоснабжения, а также от индивидуальных газовых котельных в зонах с низкой плотностью тепловых нагрузок для более эффективного теплоснабжения.

Перспективную застройку МКР В-3 и В-10 возможно обеспечить централизованным теплоснабжением от котельной №14 и котельной №13

В центральной части города Жигулевск не предполагается развитие централизованных систем отопления, теплоснабжение жилой и общественной застройки планируется осуществлять от встроенно-пристроенных индивидуальных газовых котельных. Перспективная застройка МКР В-2 предполагает использование индивидуального отопления.

В целях повышения эффективности работы системы теплоснабжения округа, необходимо провести техническое перевооружение источников тепловой энергии с заменой морально и физически устаревшего оборудования.

В таблице 1.2.2 представлены тепловые нагрузки и прирост тепловой нагрузки объектов культурно-бытового назначения, планируемых к строительству в г. о. Жигулевск.

Таблица 1.2.2 - Сведения по тепловым нагрузкам объектов культурно-бытового обслуживания, планируемых к строительству в г. о. Жигулевск

Наименование объекта	Местоположение	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Зона теплоснабжения
Центр развития детей на 50 мест	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, напротив д. 36, южнее детского сада	0,018	Зона теплоснабжения котельной №4
Дом детского творчества	г. Жигулевск, проспект Молодежный, южная сторона проспекта восточнее д. 33	0,018	Зона теплоснабжения котельной №14
Дом детского творчества	г. Жигулевск, ул. Пролетарская	0,018	Зона теплоснабжения котельной №13
Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном спортивные залы площадью 1250 м <sup>2</sup> , бассейн 25 x 11,5 м, единовременная пропускная способность – 120 человек	г. Жигулевск, Московское шоссе, в районе д. 43	0,39	БМК №1
Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном спортивные залы площадью 1250 м <sup>2</sup> , бассейн 25 x 11,5 м, единовременная пропускная способность – 120 человек	г. Жигулевск, ул. Почтовая (южнее здания детской поликлиники по ул. Мира, д. 30),	0,39	Зона теплоснабжения котельной №8
Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном спортивные залы площадью 540 м <sup>2</sup> , бассейн 25 x 8,5 м, единовременная пропускная способность – 76 человек	г. Жигулевск, в районе д. 2 и д. 4 по ул. Интернационалистов и дома 35 по ул. Пушкина	0,39	БМК №2
Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном спортивные залы площадью 1430 м <sup>2</sup> , бассейн 25 x 11,5 м, 25 x 8,5 м, 10 x 6 м; игровые и физкультурно-спортивные площадки общей площадью 10000 м <sup>2</sup> ; единовременная пропускная способность – 128 человек (крытые сооружения) и 800 человек (открытые сооружения)	г. Жигулевск, проспект Молодежный, северная сторона проспекта напротив д. 5	0,39	Зона теплоснабжения котельной №14
Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном спортивные залы площадью 540 м <sup>2</sup> , бассейн 25 x 8,5 м, единовременная пропускная способность – 76 человек	г. Жигулевск, южнее проспекта Молодежный к западу от ул. Отрадная	0,39	Зона теплоснабжения котельной №14

Наименование объекта	Местоположение	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Зона теплоснабжения
Дом культуры зрительный зал на 150 посадочных мест; помещения для культурно-досуговой деятельности на 30 клубных формирований (в том числе не менее 114 м <sup>2</sup> помещений для работы с молодежью)	г. Жигулевск, ул. Оборонная, напротив д. 14 микрорайона Г-1	0,2	Зона теплоснабжения котельной №8
Дом культуры зрительные залы на 500 посадочных мест; помещения для культурно-досуговой деятельности на 30 клубных формирований (в том числе не менее 375 м <sup>2</sup> помещений для работы с молодежью)	г. Жигулевск, ул. Пролетарская,	0,2	Зона теплоснабжения котельной №13
Дом культуры встроенный объект на 1 этаже жилого дома, зрительный зал на 100 посадочных мест; помещения для культурно-досуговой деятельности на 10 клубных формирований (в том числе не менее 150 м <sup>2</sup> помещений для работы с молодежью)	г. Жигулевск, ул. Репина (нечетная сторона улицы в районе Морквашинской горы), зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	0,2	Зона теплоснабжения котельной №13
Универсальная общедоступная библиотека с детско-юношеским отделением фондохранилище на 35 тыс. ед. хранения, читальный зал на 30 мест	г. Жигулевск, проспект Молодежный, южная сторона проспекта восточнее дома 33	0,01	Зона теплоснабжения котельной №14
ИТОГО:		2,614	

В таблице 1.2.3 представлены тепловые нагрузки и прирост тепловой нагрузки объектов культурно-бытового обслуживания, планируемых к строительству в существующих и перспективных зонах действия систем теплоснабжения г. о. Жигулевск.

Таблица 1.2.3 – Тепловая нагрузка и прирост тепловой нагрузки объектов культурно-бытового обслуживания в зонах действия систем теплоснабжения г. о. Жигулевск, Гкал/ч

№ п/п	Наименование показателя	Базовое значение	Расчетный срок строительства до 2043 г.*
1	Прирост тепловой нагрузки перспективного строительства всего, в т.ч.	-	2,614
1.1	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №1 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	-	
1.2	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №2 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	-	
1.3	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №3 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		
1.4	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №4 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		0,018
1.5	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №5 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		
1.6	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №6 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	-	
1.7	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №7	-	

№ п/п	Наименование показателя	Базовое значение	Расчетный срок строительства до 2043 г.*
	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		
1.8	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №8 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		0,59
1.9	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №9 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	-	
1.10	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №10 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		
1.11	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №12 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		
1.12	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №13 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		0,418
1.13	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №14 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		0,808
1.14	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №17 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		
1.15	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №18 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		
1.16	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №20 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		
1.17	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №22 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		
1.18	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №25 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		
1.19	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №27 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		
1.20	БМК №1 г. Жигулевск, Московское шоссе, в районе д.43		0,39
1.21	БМК №2 г. Жигулевск, в районе д.2 ид.4 по ул. Интернационалистов и дома 35 по ул. Пушкина		0,39
2.	Тепловая нагрузка, в т.ч.:	34,6737	37,2873
2.1	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №1 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	0,83	0,83
2.2	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №2 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	1,434	1,434
2.3	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №3 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	0,49	0,49
2.4	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №4 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	0,159	0,177
2.5	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №5 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	0,654	0,654
2.6	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №6 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	1,719	1,719
2.7	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №7 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	0,439	0,439
2.8	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №8 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	1,563	2,153
2.9	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №9 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	0,0413	0,0413
2.10	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №10 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	1,235	1,235
2.11	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №12 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	1,919	1,919
2.12	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №13 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	10,267	10,685
2.13	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №14 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	2,0454	2,853
2.14	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №17 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	1,1	1,1
2.15	в зоне действия системы теплоснабжения котельной	0,592	0,592

№ п/п	Наименование показателя	Базовое значение	Расчетный срок строительства до 2043 г.*
	№18 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		
2.16	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №20 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	2,05	2,05
2.17	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №22 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	3,395	3,395
2.18	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №25 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	4,441	4,441
2.19	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №27 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	0,3	0,3
2.20	БМК №1 г. Жигулевск, Московское шоссе, в районе д.43	-	0,39
2.21	БМК №2 г. Жигулевск, в районе д.2 ид.4 по ул. Интернационалистов и дома 35 по ул. Пушкина	-	0,39

\* Нагрузки на вновь проектируемые объекты отсутствуют, поэтому приняты по нагрузкам аналогичных объектов строительства

### **1.3 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе.**

Приоросты потребления тепловой энергии объектами, расположенными в производственных зонах с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования в генеральном плане г. о. Жигулевск отсутствуют.

### **1.4 Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения по поселению.**

Изменение величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии не предусматривается.

## **Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.**

### **2.1 Существующие и перспективные зоны действия систем централизованного теплоснабжения.**

Система теплоснабжения на 01.01.2024 г. городского округа Жигулевск включает в себя 19 источников теплоснабжения.

ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск» занимается производством и передачей тепловой энергии. ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск» - крупнейший поставщик тепловой энергии на территории города. На балансе организации находятся источники тепловой энергии, тепловые сети и ЦТП.

ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск» принадлежат 19 котельных из которых 3 котельные №10, №20, №25 переданы по Концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения городского округа Жигулевск Самарской области от 20 августа 2020г. (Приложение № 3), котельные №2, №3, №4, №6, №7, №9, №13, №14, №18, №22 (Приложение №4) переданы по Концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения городского округа Жигулевск Самарской области от 01 августа 2022г. администрацией городского округа Жигулевск Самарской области.

Котельные №1, №5, №8, №12, №17, №27 находятся в аренде у ООО «СамРЭК – Тепло Жигулевск» по договору аренды (Договора аренды заказчиком не предоставлены).

Из 19 котельных, принадлежащих ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск», три котельные находятся: котельная №17 в с. Зольное, котельная №18 в с. Солнечная Поляна, котельная №27 в с. Богатырь, остальные расположены на территории г. Жигулевск.

Сводные данные об источниках теплоты, используемых для централизованного теплоснабжения в г. о. Жигулевск, представлены в таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1 – Источники централизованного теплоснабжения г. о. Жигулевск

№ п/п	Наименование котельной	Наименование теплоснабжающей организации	Адрес	Установленная мощность, Гкал/час	Располагаемая мощность источника ТЭ, Гкал/ч
1	Котельная № 1	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г. Жигулевск, ул. Ново-Самарская	2,193	2,193
2	Котельная № 2	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г. Жигулевск, ул. Пирогова	7,26	7,26

№ п/п	Наименование котельной	Наименование теплоснабжающей организации	Адрес	Установленная мощность, Гкал/час	Располагаемая мощность источника ТЭ, Гкал/ч
3	Котельная № 3	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г. Жигулевск, Комсомольская	0,559	0,559
4	Котельная № 4	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г. Жигулевск, ул. Вокзальная, ок. д. №8	4,06	4,06
5	Котельная № 5	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г. Жигулевск, ул. Советская	0,722	0,722
6	Котельная № 6	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г. Жигулевск, ул. Пушкина	1,95	1,95
7	Котельная № 7	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г. Жигулевск, ул. Вокзальная, ок. д. №20	3,48	3,48
8	Котельная № 8	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г. Жигулевск, ул. Мира	6,45	6,45
9	Котельная № 9	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г. Жигулевск, ул. Гоголя	2,82	2,82
10	Котельная № 10	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г. Жигулевск, ул. Гоголя	8,25	8,25
11	Котельная № 12	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г. Жигулевск, ул. Мира	10,32	10,32
12	Котельная № 13	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г. Жигулевск, ул. Морквашинская	112,74	112,74
13	Котельная № 14	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г. Жигулевск, ул. Радиозаводская	19,2	19,2
14	Котельная № 17	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г.о. Жигулевск, с. Зольное, ул. Первомайская	5,59	5,59
15	Котельная № 18	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г.о. Жигулевск, с. Солнечная Поляна, ул. 4-я Линия	1,93	1,93
16	Котельная № 20	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г. Жигулевск, Яблоневый овраг	21,5	21,5
17	Котельная №22	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г. Жигулевск, ул. Магистральная	16,33	16,33
18	Котельная № 25	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г. Жигулевск, ул. Гидростроителей	21,6	21,6
19	Котельная № 27	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г.о. Жигулевск, с. Богатырь, ул. Управленческая	2,58	2,58
<b>Итого:</b>				<b>249,534</b>	

Расширение зон действия источников централизованного теплоснабжения не предполагается, т.к. строительство перспективных объектов будет осуществляться в существующей застройке за счет уплотнения и за счет сноса ветхого жилья.

Данные о перспективных источниках теплоснабжения г. о. Жигулевск и их территориальных местоположениях представлены в таблице 2.1.2.

Таблица 2.1.2– Перспективные источники теплоснабжения г. о. Жигулевск

Наименование объекта	Местоположение	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Зона теплоснабжения
Центр развития детей на 50 мест	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, напротив д. 36, южнее детского сада	0,018	Зона теплоснабжения котельной №4
Дом детского творчества	г. Жигулевск, проспект Молодежный, южная сторона проспекта восточнее д. 33	0,018	Зона теплоснабжения котельной №14
Дом детского творчества	г. Жигулевск, ул. Пролетарская	0,018	Зона теплоснабжения котельной №13
Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном спортивные залы площадью 1250 м <sup>2</sup> , бассейн 25 x 11,5 м, единовременная пропускная способность – 120 человек	г. Жигулевск, Московское шоссе, в районе д. 43	0,39	БМК №1
Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном спортивные залы площадью 1250 м <sup>2</sup> , бассейн 25 x 11,5 м, единовременная пропускная способность – 120 человек	г. Жигулевск, ул. Почтовая (южнее здания детской поликлиники по ул. Мира, д. 30),	0,39	Зона теплоснабжения котельной №8
Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном спортивные залы площадью 540 м <sup>2</sup> , бассейн 25 x 8,5 м, единовременная пропускная способность – 76 человек	г. Жигулевск, в районе д. 2 и д. 4 по ул. Интернационалистов и дома 35 по ул. Пушкина	0,39	БМК №2
Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном спортивные залы площадью 1430 м <sup>2</sup> , бассейн 25 x 11,5 м, 25 x 8,5 м, 10 x 6 м; игровые и физкультурно-спортивные площадки общей площадью 10000 м <sup>2</sup> ; единовременная пропускная способность – 128 человек (крытые сооружения) и 800 человек (открытые сооружения)	г. Жигулевск, проспект Молодежный, северная сторона проспекта напротив, д. 5	0,39	Зона теплоснабжения котельной №14

Наименование объекта	Местоположение	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Зона теплоснабжения
Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном спортивные залы площадью 540 м <sup>2</sup> , бассейн 25 x 8,5 м, единовременная пропускная способность – 76 человек	г. Жигулевск, южнее проспекта Молодежный к западу от ул. Отрадная	0,39	Зона теплоснабжения котельной №14
Дом культуры зрительный зал на 150 посадочных мест; помещения для культурно-досуговой деятельности на 30 клубных формирований (в том числе не менее 114 м <sup>2</sup> помещений для работы с молодежью)	г. Жигулевск, ул. Оборонная, напротив д. 14 микрорайона Г-1	0,2	Зона теплоснабжения котельной №8
Дом культуры зрительные залы на 500 посадочных мест; помещения для культурно-досуговой деятельности на 30 клубных формирований (в том числе не менее 375 м <sup>2</sup> помещений для работы с молодежью)	г. Жигулевск, ул. Пролетарская,	0,2	Зона теплоснабжения котельной №13
Дом культуры встроенный объект на 1 этаже жилого дома, зрительный зал на 100 посадочных мест; помещения для культурно-досуговой деятельности на 10 клубных формирований (в том числе не менее 150 м <sup>2</sup> помещений для работы с молодежью)	г. Жигулевск, ул. Репина (нечетная сторона улицы в районе Морквашинской горы), зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	0,2	Зона теплоснабжения котельной №13
Универсальная общедоступная библиотека с детско-юношеским отделением фондохранилище на 35 тыс. ед. хранения, читальный зал на 30 мест	г. Жигулевск, проспект Молодежный, южная сторона проспекта восточнее дома 33	0,01	Зона теплоснабжения котельной №14
ИТОГО:		2,614	

Существующие и перспективные зоны централизованного теплоснабжения представлены на рисунках 2.1.1-2.1.4.

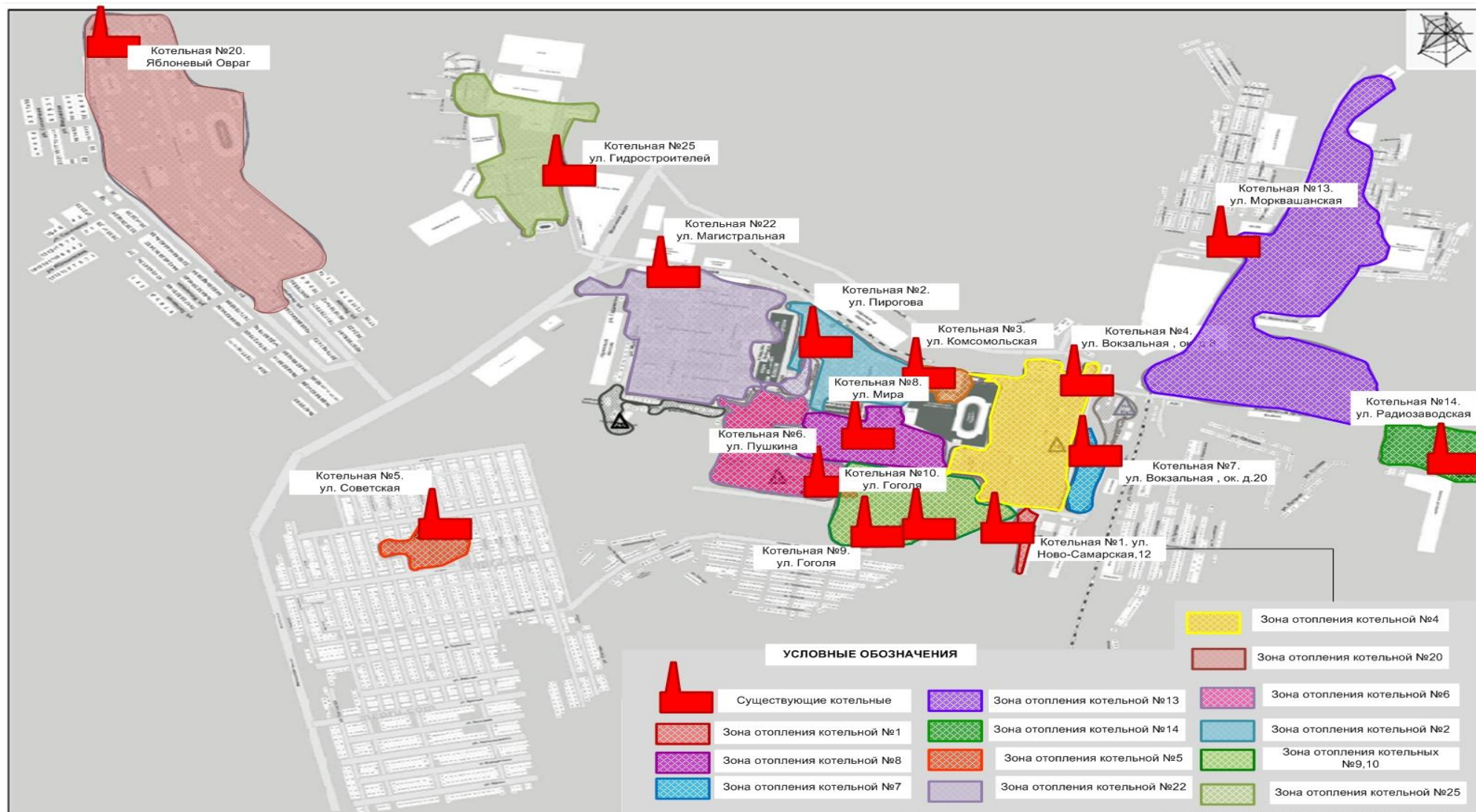


Рисунок 2.1.1. – Зоны действия систем теплоснабжения котельных №1, №2, №4, №5, №6, №7, №8, №9, №10, №12, №13, №14, №22, №25.

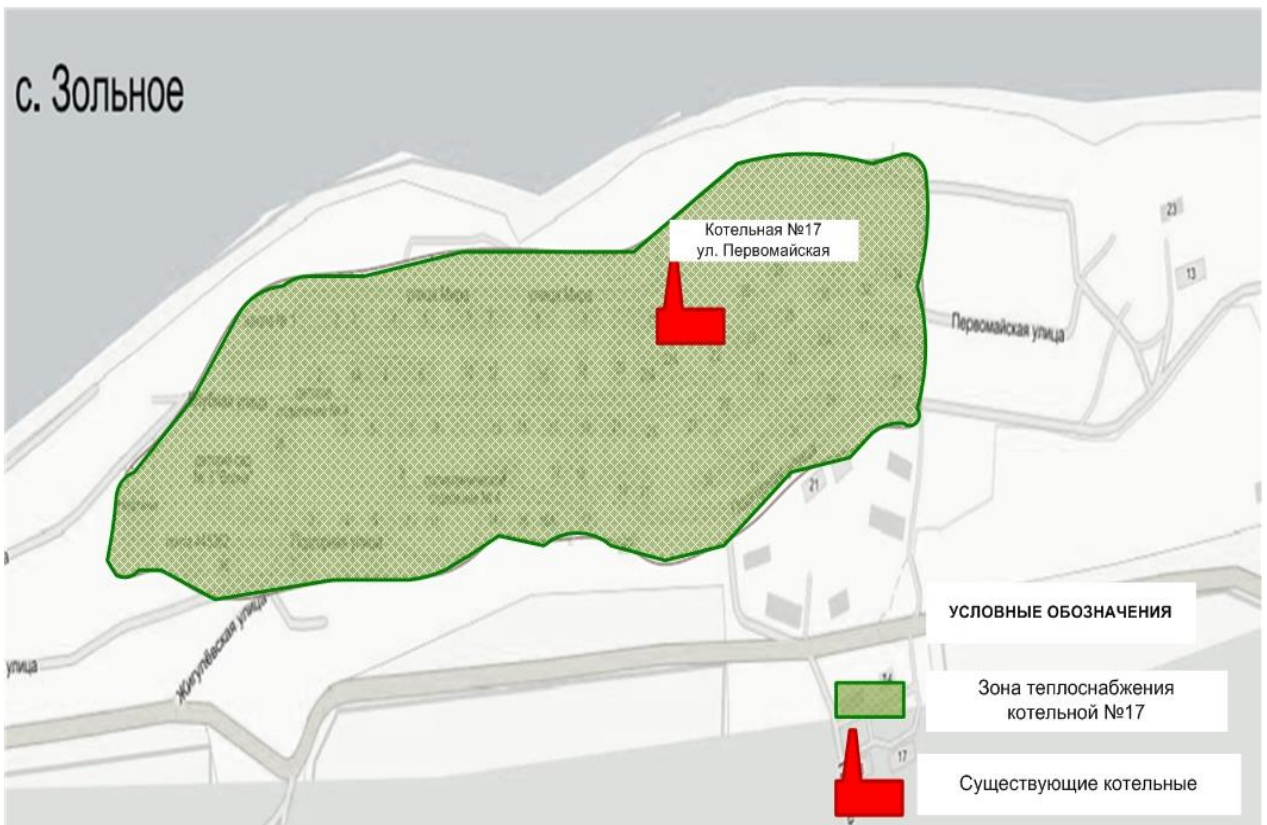


Рисунок 2.1.2– Зона действия системы теплоснабжения котельной №17

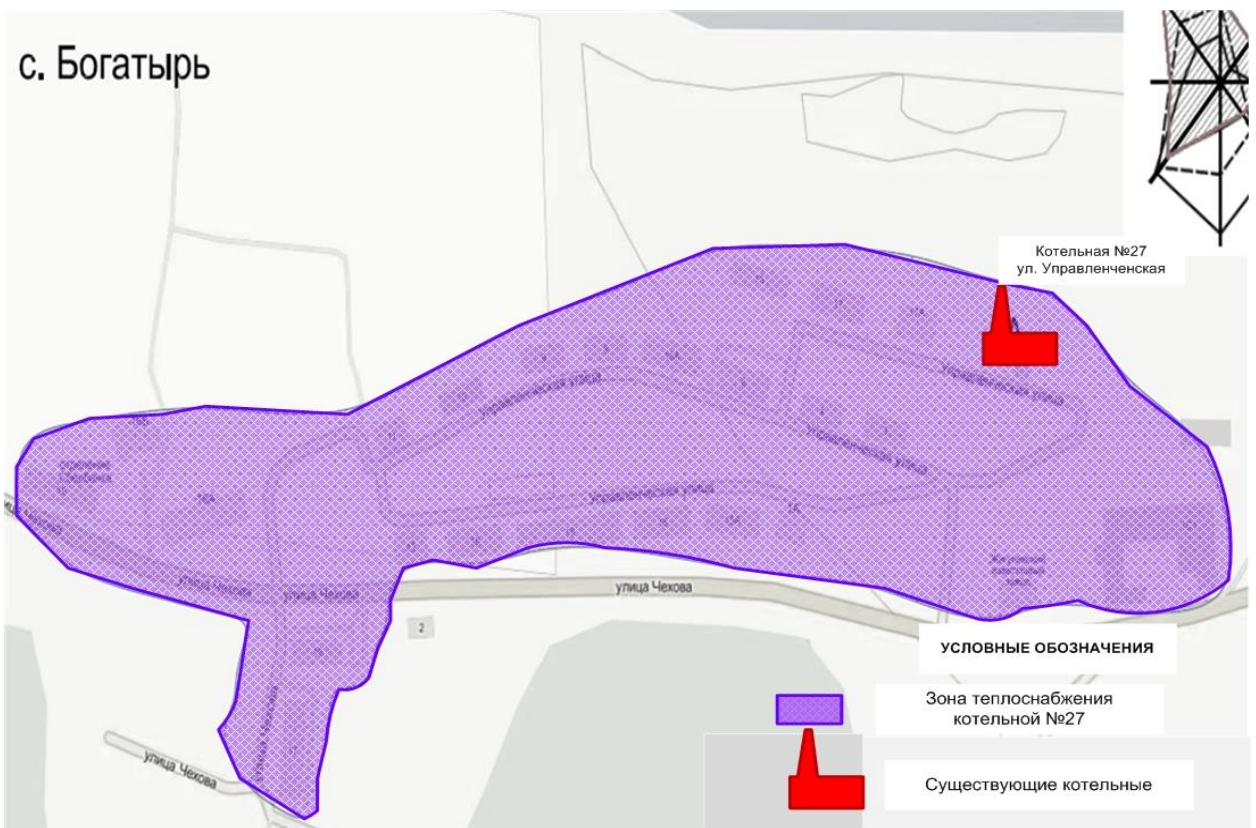


Рисунок 2.1.3 – Зона действия системы теплоснабжения котельной №27

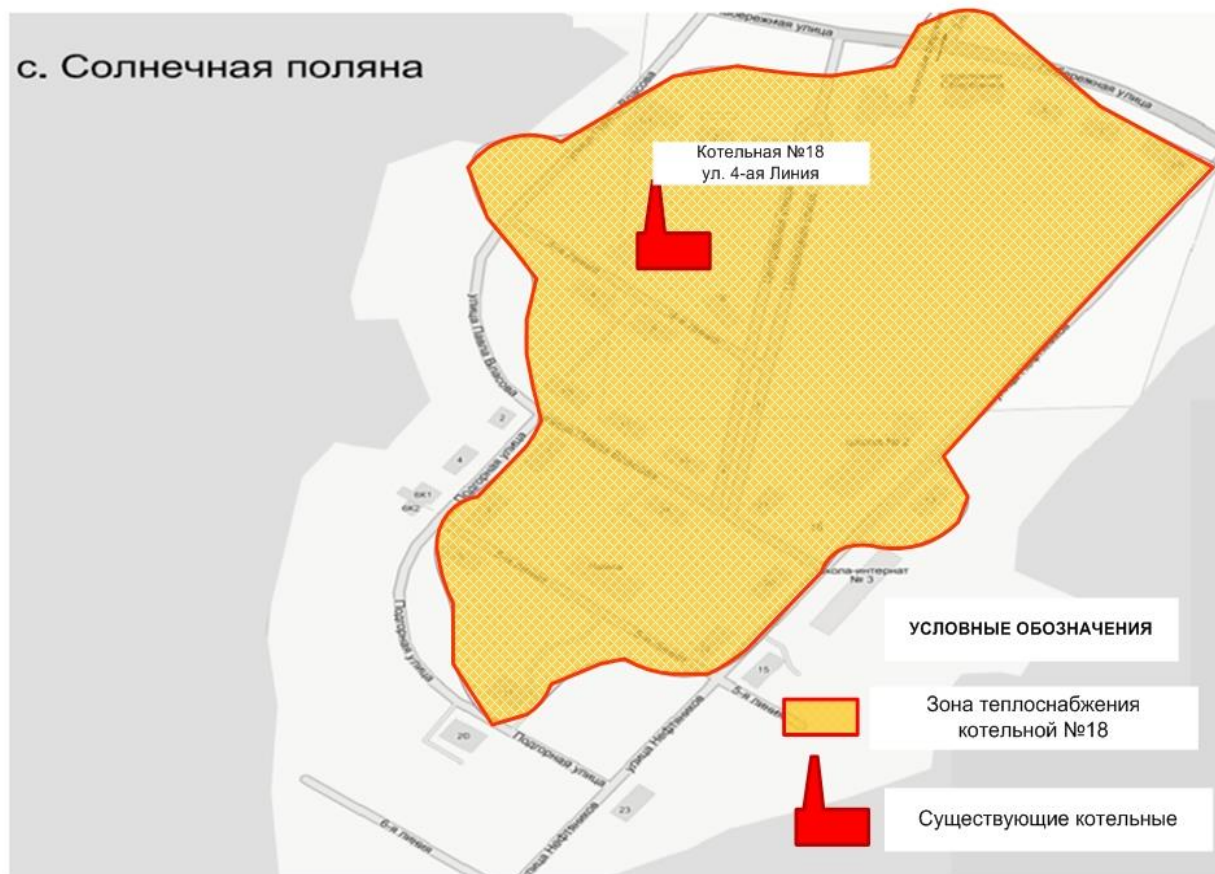


Рисунок 2.1.4 –Зона действия системы теплоснабжения котельной №18

## 2.2 Существующие и перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии.

Существующая индивидуальная жилая застройка г. о. Жигулевск оборудована автономными газовыми котлами. Проектируемую жилую индивидуальную застройку городского округа планируется обеспечить тепловой энергией аналогично - от индивидуальных котлов различных модификаций.

На рисунках 2.2.1-2.2.7 представлены существующие и перспективные зоны индивидуального теплоснабжения г. о. Жигулевск.

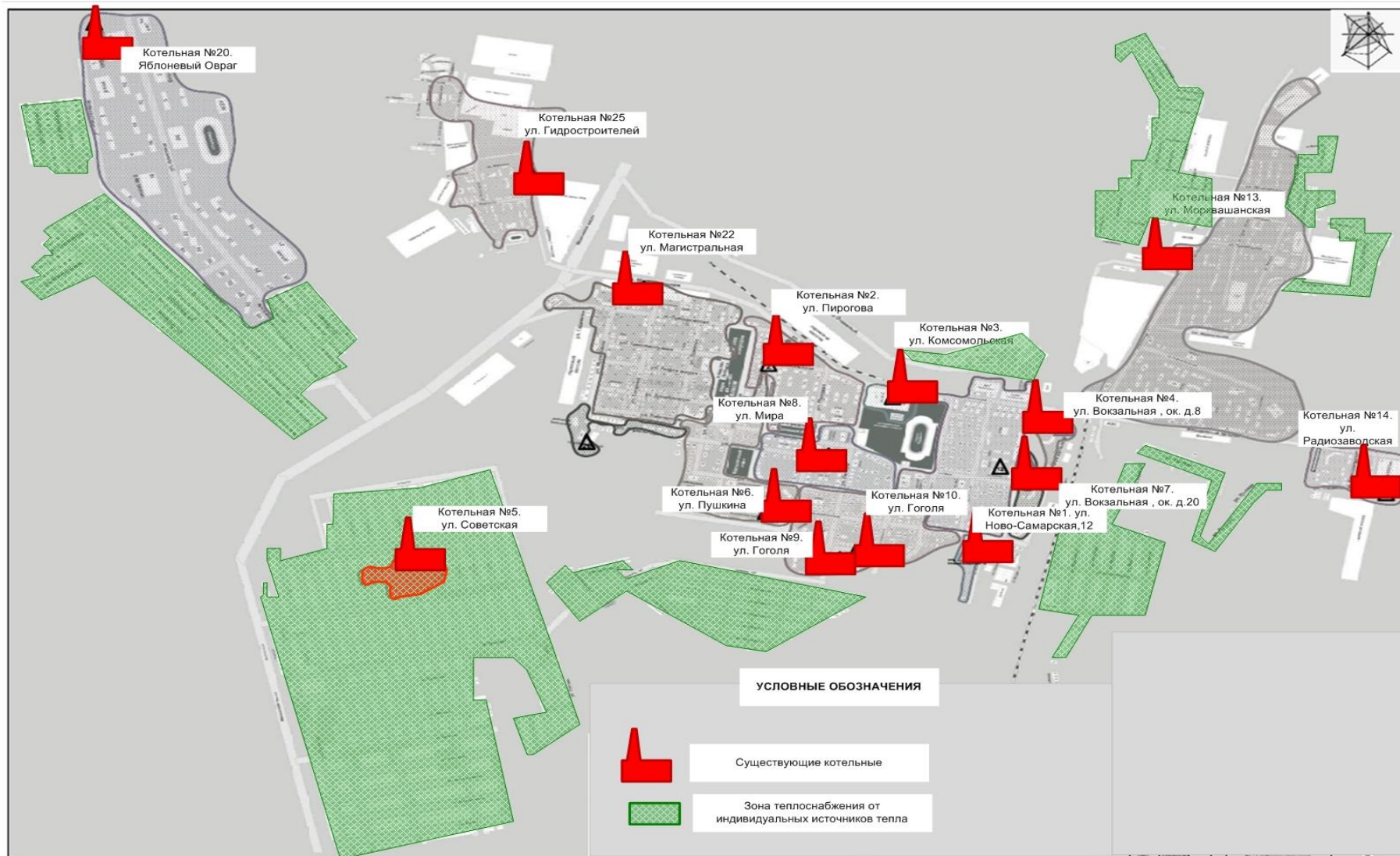


Рисунок 2.2.1 – Существующие зоны действия индивидуальных источников теплоснабжения г. Жигулевск

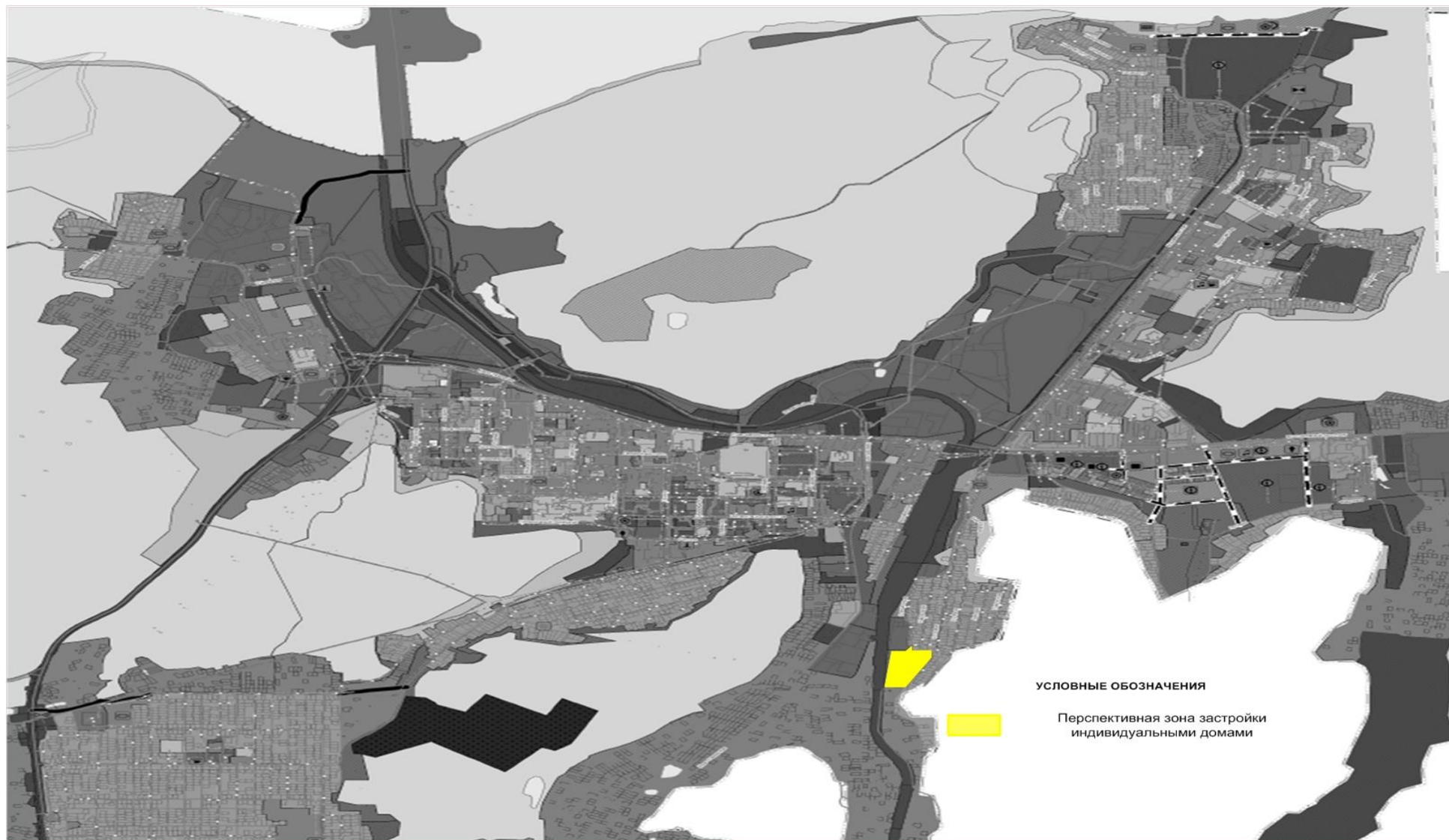


Рисунок 2.2.2 – Перспективные зоны действия индивидуальных источников теплоснабжения г. Жигулевск

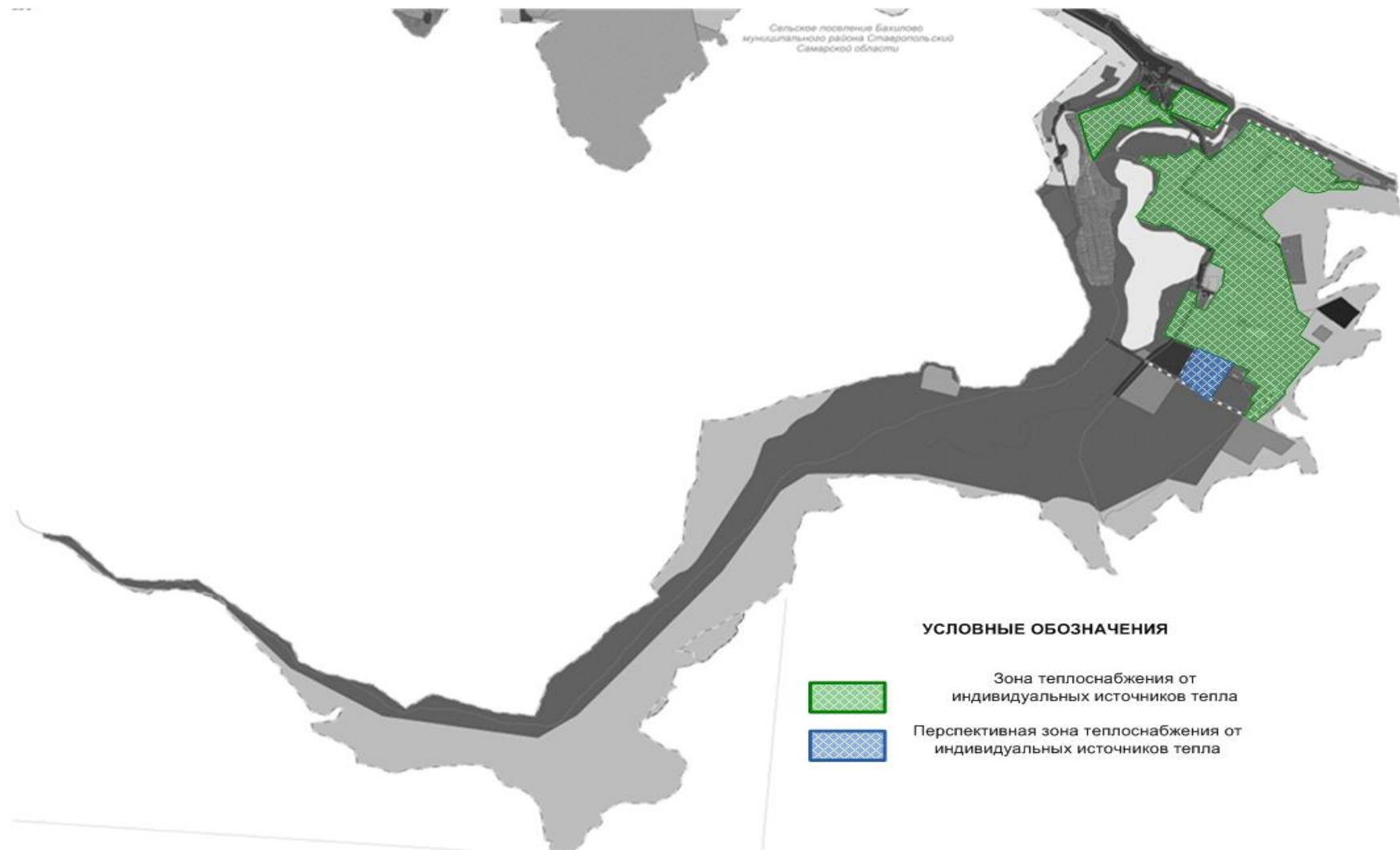


Рисунок 2.2.3 – Существующие и перспективные зоны действия индивидуальных источников теплоснабжения с. Ширяево



Рисунок 2.2.4– Существующие зоны действия индивидуальных источников теплоснабжения с. Бахилова Поляна

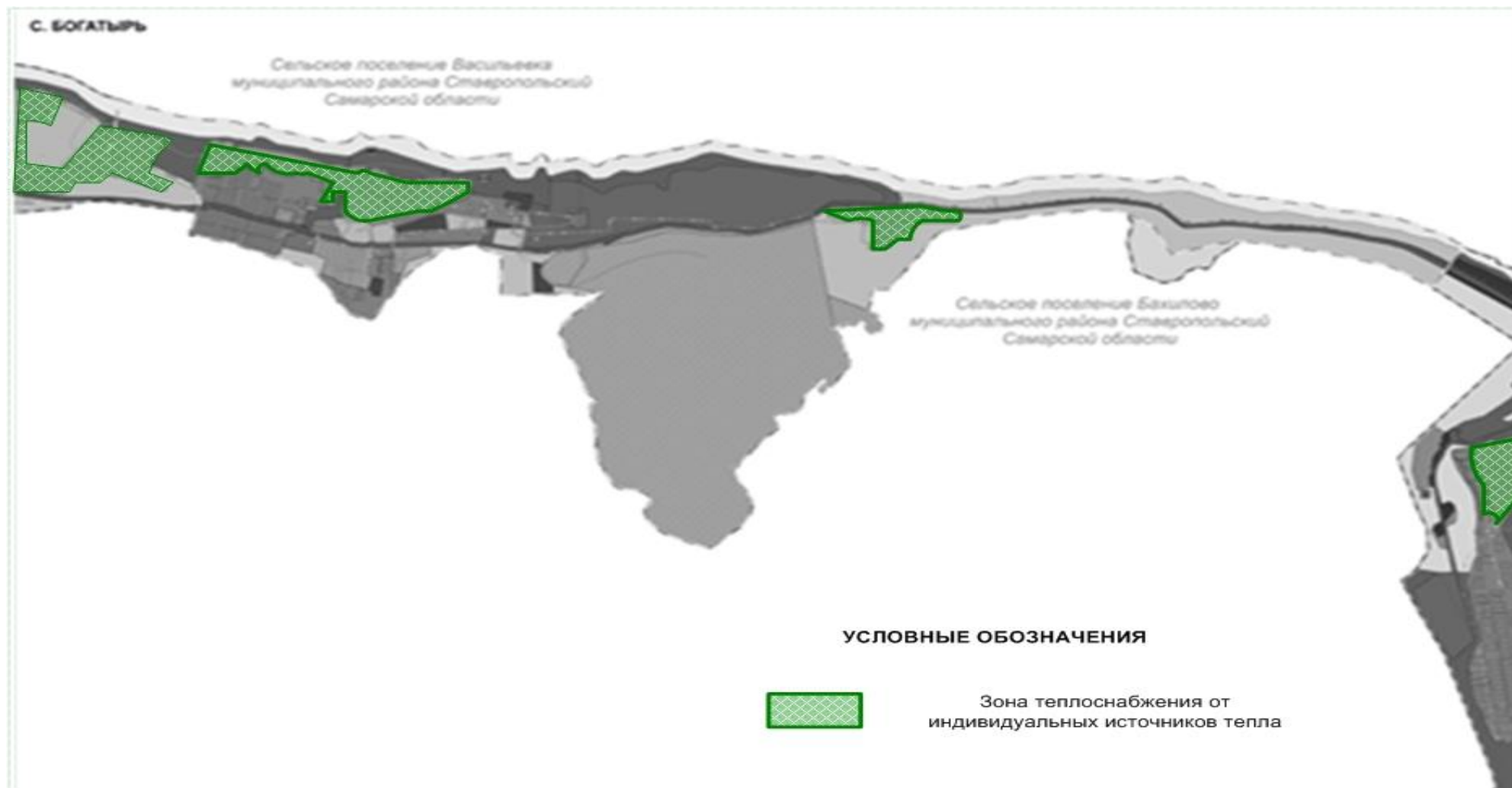


Рисунок 2.2.5 – Существующие зоны действия индивидуальных источников теплоснабжения с. Богатырь

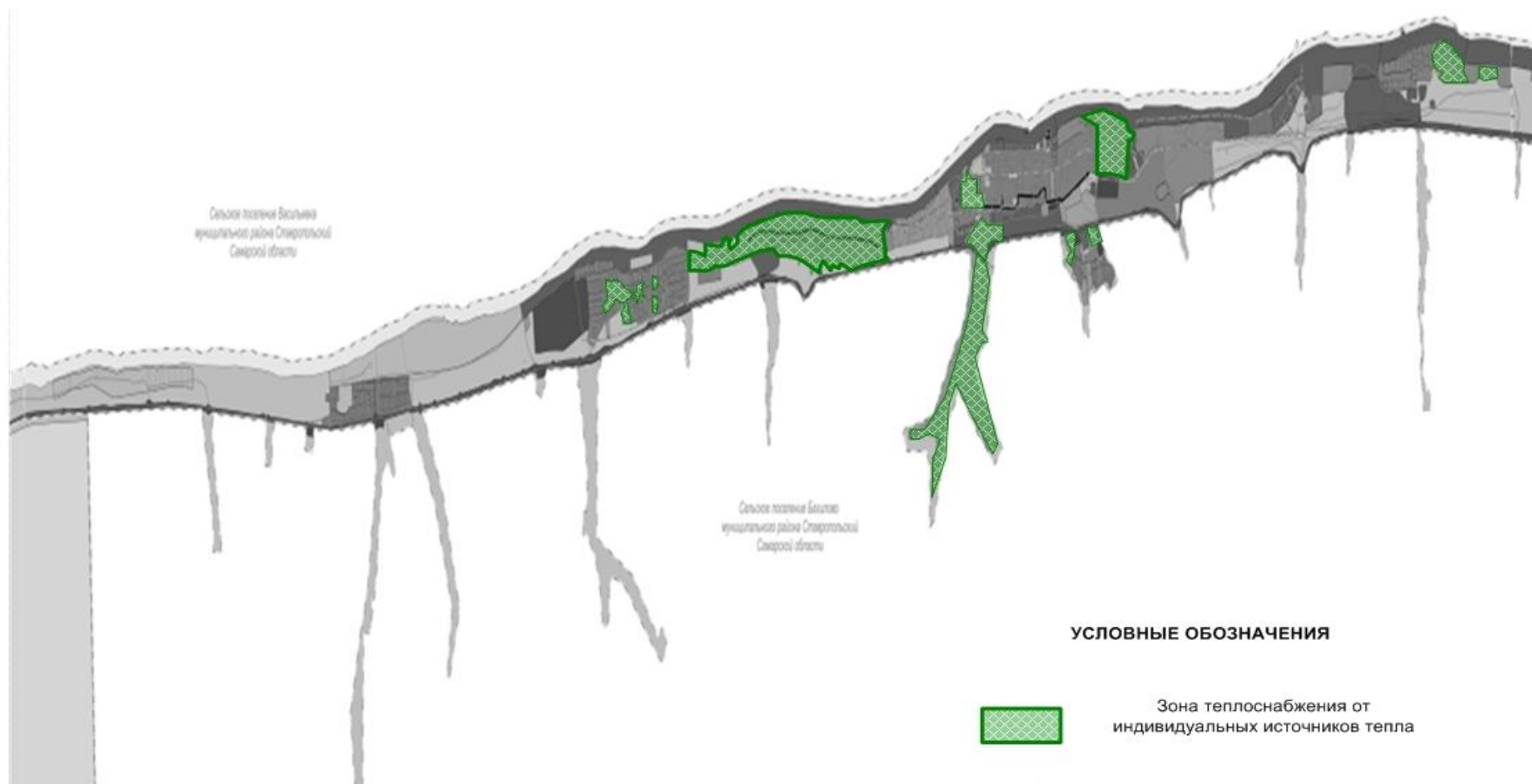


Рисунок 2.2.6 – Существующие зоны действия индивидуальных источников теплоснабжения с. Зольное

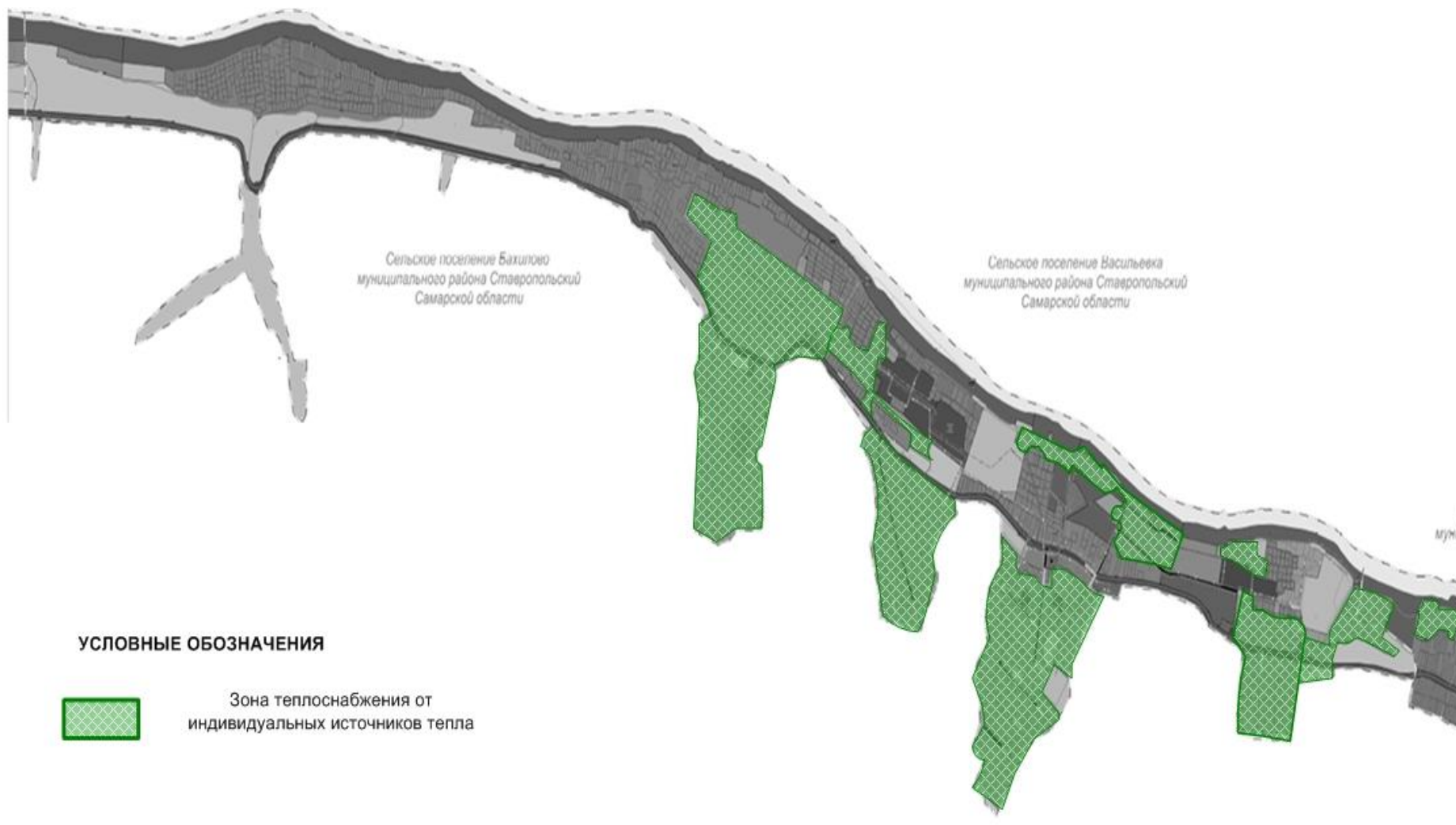


Рисунок 2.2.7– Существующие зоны действия индивидуальных источников теплоснабжения с. Солнечная Поляна

### **2.3 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе.**

Балансы располагаемой тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки были составлены для источников тепловой энергии, задействованных в схеме теплоснабжения городского округа, на которых происходит изменение перспективной тепловой нагрузки. В балансах также приведены данные по установленной тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузке прочих котельных, на которых тепловая нагрузка неизменна.

В таблице 2.3.1 представлены перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии, обеспечивающих теплоснабжение объектов жилой, общественно-деловой и промышленной застройки городского округа по годам с определением резервов (дефицитов).

Таблица 2.3.1 – Перспективные балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки котельных г. о. Жигулевск

№ п/п	Наименование показателя	Котельная №1 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №2 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №3 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №4 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №5 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №6 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	
		Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.
1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	2,193	2,193	7,26	7,26	0,559	0,559	4,06	4,06	0,722	0,722	1,95	1,95
2	Располагаемая тепловая мощность источника тепловой энергии	2,193	2,193	7,26	7,26	0,559	0,559	4,06	4,06	0,722	0,722	1,95	1,95
3	Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды котельной	0,00358	0,00358	0,03	0,03	0,00227	0,00227	0,014	0,014	0,0017	0,0017	0,0078	0,0078
4	Тепловая мощность источника тепловой энергии нетто	2,189	2,189	7,23	7,23	0,5567	0,5567	4,046	4,046	0,7203	0,7203	1,9422	1,9422
5	Потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, в том числе:	0,2291	0,2291	0,282	0,282	0,024	0,024	0,137	0,137	0,0374	0,0374	0,152	0,152
5.1	теплопередачей	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2	потерей теплоносителя	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Тепловая нагрузка подключенных потребителей	1,777	1,777	6,008	6,008	0,49	0,49	3,414	3,432	0,654	0,654	1,719	1,719
7.	Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника тепловой энергии	0,18332	0,18332	0,94	0,94	0,04273	0,04273	0,495	+0,477	0,0289	0,0289	0,0712	0,0712

Продолжение таблицы 2.3.1

№ п/п	Наименование показателя	Котельная №7 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №8 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №9 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №10 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №12 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №13 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»	
		Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.
1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	3,48	3,48	6,45	6,45	2,82	2,82	8,25	8,25	10,32	10,32	112,74	71
2	Располагаемая тепловая мощность источника тепловой энергии	3,48	3,48	6,45	6,45	2,82	2,82	8,25	8,25	10,32	10,32	112,74	71
3	Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды котельной	0,0147	0,0147	0,01	0,01	0,0116	0,0116	0,05132	0,05132	0,021	0,021	0,294	0,185
4	Тепловая мощность источника тепловой энергии нетто	3,4653	3,4653	6,44	6,44	2,8084	2,8084	8,1968	8,1968	10,299	10,299	112,446	70,815
5	Потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, в том числе:	0,0982	0,0982	0,157	0,157	0,123	0,123	0,189	0,189	0,244	0,244	3,331	3,331
6.	Тепловая нагрузка подключенных потребителей	3,273	3,273	4,524	6,214	2,703	2,703	5,603	5,603	5,879	5,879	60,766	61,382
7.	Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника тепловой энергии	0,0941	0,0941	1,759	+0,069	-0,0176	-0,0176	2,40668	2,40668	4,176	4,176	48,349	+6,102

Продолжение таблицы 2.3.1

№ п/п	Наименование показателя	Котельная №14 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №17 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №18 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №20 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №22 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	
		Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.
1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	19,2	17,0	5,59	5,59	1,93	1,93	21,5	21,5	16,33	19
2	Располагаемая тепловая мощность источника тепловой энергии	19,2	17,0	5,59	5,59	1,93	1,93	21,5	21,5	16,33	19
3	Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды котельной	0,045	0,039	0,011	0,011	0,0054	0,0054	0,068	0,068	0,0562	0,057
4	Тепловая мощность источника тепловой энергии нетто	19,155	16,961	5,579	5,579	1,9246	1,9246	21,432	21,432	16,2738	18,943
5	Потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, в том числе:	0,0945	0,0945	0,291	0,291	0,144	0,144	0,611	0,611	1,147	1,147
6.	Тепловая нагрузка подключенных потребителей	8,9454	9,898	4,002	4,002	1,179	1,179	16,93	16,93	12,841	12,871
7.	Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника тепловой энергии	10,115	6,97	1,286	1,286	0,6016	0,6016	3,891	3,891	2,2858	4,925

Продолжение таблицы 2.3.1

№ п/п	Наименование показателя	Котельная №25 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №27 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Перспективная БМК №1		Перспективная БМК №2	
		Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.
1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	21,6	21,6	2,58	2,58	-	0,43	-	0,43
2	Располагаемая тепловая мощность источника тепловой энергии	21,6	21,6	2,58	2,58	-	0,43	-	0,43
3	Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды котельной	0,04	0,04	0,0045	0,0045	-	0	-	0
4	Тепловая мощность источника тепловой энергии нетто	21,56	21,56	2,5755	2,5755	-	0,43	-	0,43
5	Потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, в том числе:	1,023	1,023	0,095	0,095	-	0,0028	-	0,0028
6.	Тепловая нагрузка подключенных потребителей	17,886	17,886	1,76	1,76	-	0,39	-	0,39
7.	Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника тепловой энергии	2,651	2,651	0,7205	0,7205	-	+0,037	-	+0,037

## **2.4 Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более городских округов.**

Источники тепловой энергии, расположенные в границах двух или более поселений на территории г. о. Жигулевск отсутствуют.

## **2.5 Расчет радиусов эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения.**

Согласно п. 30, г. 2, ФЗ №190 от 27.07.2010 г.: «радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения».

В настоящее время, методика определения радиуса эффективного теплоснабжения не утверждена федеральными органами исполнительной власти в сфере теплоснабжения.

Основными критериями оценки целесообразности подключения новых потребителей в зоне действия системы централизованного теплоснабжения являются:

- затраты на строительство новых участков тепловой сети и реконструкция существующих;
- пропускная способность существующих магистральных тепловых сетей;
- затраты на перекачку теплоносителя в тепловых сетях;
- потери тепловой энергии в тепловых сетях при ее передаче;
- надежность системы теплоснабжения.

Комплексная оценка вышеперечисленных факторов, определяет величину оптимального радиуса теплоснабжения.

Для котельных г. о. Жигулевск, расширение зон действия которых, согласно генеральному плану, не планируется, радиусом эффективного теплоснабжения считается фактический радиус действия теплоснабжения. Данные о радиусах теплоснабжения котельных г. о. Жигулевск представлены в таблице 2.5.1.

Таблица 2.5.1 – Радиусы теплоснабжения котельных г. о. Жигулевск

№ п/п	Наименование котельной	Наименование теплоснабжающей организации	Фактический радиус действия теплоснабжения, м	Радиус эффективного теплоснабжения, м
1.	Котельная № 1	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	810	810
2.	Котельная № 2	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	665	665
3.	Котельная № 3	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	172	172
4.	Котельная № 4	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	208	208
5.	Котельная № 5	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	349	349
6.	Котельная № 6	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	251	251
7.	Котельная № 7	ООО «СамРЭК–Эксплуатация»	381	381
8.	Котельная № 8	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	286	286
9.	Котельная № 9	ООО «СамРЭК–Эксплуатация»	301	301
10	Котельная № 10	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	581	581
11	Котельная № 12	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	536	536
12	Котельная № 13	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	2201	2201
13	Котельная № 14	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	810	810
14	Котельная № 17	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	961	961
15	Котельная № 18	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	482	482
16	Котельная № 20	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	1203	1203
17	Котельная №22	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	2102	2102
18	Котельная № 25	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	1103	1103
19	Котельная № 27	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	803	803

### Раздел 3 Существующие и перспективные балансы теплоносителя

#### 3.1 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплоснабжающими установками потребителей.

Расчетные показатели балансов теплоносителя систем теплоснабжения в городском округе Жигулевск, включающие расходы сетевой воды, объем трубопроводов и потери в сетях, представлены в таблице 3.1.

Таблица 3.1 – Перспективные балансы теплоносителя

№ п/п	Наименование показателя	Котельная №1 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №2 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №3 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №4 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №5 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №6 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	
		Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.
1	Объем теплоносителя в тепловой сети, м <sup>3</sup>	40,3	40,3	93,6	93,6	4,2	4,2	0,315	0,315	8,9	8,9	23,2	23,2
2	Расход воды для подпитки тепловой сети отопление, м <sup>3</sup> /ч	0,101	0,101	0,234	0,234	0,011	0,011	0,0008	0,0008	0,022	0,022	0,058	0,058
3	Аварийная величина подпитки тепловой сети, м <sup>3</sup> /ч	0,0020	0,0020	0,0047	0,0047	0,0002	0,0002	0,0063	0,0063	0,0004	0,0004	0,0012	0,0012
4	Расчетный годовой расход воды для подпитки тепловой сети, м <sup>3</sup>	846,4	846,4	1101,3	1101,3	49,4	49,4	3,9	3,9	104,7	104,7	314	314
5	Производительность ВПУ, м <sup>3</sup> /ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1	Резерв / дефицит производительности ВПУ, м <sup>3</sup> /ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Продолжение таблицы 3.1

№ п/п	Наименование показателя	Котельная №7 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №8 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №9 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №10 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №12 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №13 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	
		Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.
1	Объем теплоносителя в тепловой сети, м <sup>3</sup>	16,7	16,7	37,5	38,3	21,7	21,7	74,5	74,5	98,3	98,3	1477	1778
2	Расход воды для подпитки тепловой сети отопление, м <sup>3</sup> /ч	0,042	0,042	0,094	0,095	0,054	0,054	0,186	0,186	0,246	0,246	3,693	3,695
3	Аварийная величина подпитки тепловой сети, м <sup>3</sup> /ч	0,0008	0,0008	0,0019	0,002	0,0011	0,0011	0,0037	0,0037	0,0049	0,0049	0,0739	0,0741
4	Расчетный годовой расход воды для подпитки тепловой сети, м <sup>3</sup>	228,8	228,8	440,4	446,9	329	329	876,1	876,1	1156,3	1156,3	28741,2	28721,0
5	Производительность ВПУ, м3/ч	-	-			-	-	-	-	-	-	-	-
5.1	Резерв / дефицит производительности ВПУ, м3/ч	-	-			-	-	-	-	-	-	-	-

Продолжение таблицы 3.1

№ п/п	Наименование показателя	Котельная №14 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №17 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №18 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №20 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №22 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №25 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»	
		Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.
1	Объем теплоносителя в тепловой сети, м <sup>3</sup>	1130,1	1130,28	902,9	902,9	428,1	428,1	230,9	230,9	350,8	350,8	400,5	400,5
2	Расход воды для подпитки тепловой сети отопление, м <sup>3</sup> /ч	2,825	2,826	2,257	2,257	1,070	1,070	0,577	0,577	0,877	0,877	1,001	1,001
3	Аварийная величина подпитки тепловой сети, м <sup>3</sup> /ч	0,0565	0,057	0,0451	0,0451	0,0214	0,0214	0,0115	0,0115	0,0175	0,0175	0,0200	0,0200
4	Расчетный годовой расход воды для подпитки тепловой сети, м <sup>3</sup>	3059,2	3061,0	907,2	907,2	420,9	420,9	3401,6	3401,6	4308,9	4308,9	6028,8	6028,8
5	Производительность ВПУ, м3/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1	Резерв / дефицит производительности ВПУ, м3/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Продолжение таблицы 3.1

№ п/п	Наименование показателя	Котельная №27 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Перспективная БМК №1		Перспективная БМК №2	
		Базовые значения (2023г.)	Перспек- тивные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспек- тивные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспек- тивные значения до 2043 г.
1	Объем теплоносителя в тепловой сети, м <sup>3</sup>	27,2	27,2	0	0,8	0	0,8
2	Расход воды для подпитки тепловой сети отопление, м <sup>3</sup> /ч	0,068	0,068	0	0,002	0	0,002
3	Аварийная величина подпитки тепловой сети, м <sup>3</sup> /ч	0,0014	0,0014	0	0,016	0	0,016
4	Расчетный годовой расход воды для подпитки тепловой сети, м <sup>3</sup>	320,8	320,8	0	9,744	0	9,744
5	Производительность ВПУ, м3/ч	-	-	-	-	-	-
5.1	Резерв / дефицит производительности ВПУ, м3/ч	-	-	-	-	-	-

## **Глава 4. Основные положения мастер - плана развития систем теплоснабжения.**

### **4.1 Описание сценариев развития теплоснабжения.**

При разработке сценариев развития систем теплоснабжения г.о. Жигулевск учитывались климатический фактор и техническое состояние существующего оборудования теплоисточников и тепловых сетей.

#### **Первый вариант развития**

Первый вариант развития предполагает использование существующих источников тепловой энергии для теплоснабжения потребителей п г.о. Жигулевск.

#### **Второй вариант развития**

Второй вариант развития предполагает строительство собственных источников тепловой энергии – котельных блочно - модульного типа.

### **4.2 Обоснование выбора приоритетного сценария развития системы теплоснабжения.**

В данной схеме рассматриваются оба варианта перспективного развития систем теплоснабжения.

Первый вариант развития систем теплоснабжения не целесообразно использовать для объектов административно - общественного назначения, которые не входят в радиус эффективного теплоснабжения г.о. Жигулевск. Объекты, которые попадают в радиус эффективного теплоснабжения, подключают к существующим источникам тепловой энергии, если на них имеется запас тепловой мощности.

В остальных случаях целесообразно использовать второй вариант развития систем теплоснабжения.

**Раздел 5 Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.**

**5.1 Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях города, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии**

Для обоснования предложений по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии городского округа Жигулевск выполнен анализ локальных и системных факторов, влияющих на развитие теплофикации, суть которых изложена ниже. Анализ локальных и системных факторов для обоснования предложений по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии городского округа Жигулевск Самарской области.

Как локальный источник теплоты, любая котельная находится под влиянием множества местных факторов:

- климатических условий;
- численности и плотности населения, характера размещения жилых, жилищно-коммунальных и промышленных потребителей, обеспеченности общей и жилой площадью, теплофизических характеристик жилых и общественных зданий их этажности;

Как системный источник тепловой энергии, котельные играют значительную роль в структуре генерирующих мощностей и производстве тепловой энергии. На действующих котельных значительная часть оборудования нуждается в демонтаже, модернизации или замене более прогрессивным оборудованием. Экономическая эффективность дальнейшего использования накопленного потенциала мощностей действующих котельных сильно зависит от таких «системных» факторов, как темпы роста теплопотребления и темпы «старения» мощности действующих котельных.

Эффективность теплофикации, как на локальном, так и на системном уровне, сильно зависит от таких внешних факторов, как цена топлива, технико-экономические показатели всех типов действующих и новых источников производства и транспорта теплоты.

Оценку эффективности котельной обычно осложняет отсутствие

достоверной информации о перспективном росте теплотребления, а также о технико-экономических показателях всех объектов. Поэтому при проведении данной работы задача анализа сужена принятием ряда допущений, что позволяет ограничиваться описанием потребления, производства и транспорта тепловой энергии с помощью относительно небольшого числа обобщенных показателей и не учитывать специфику теплоснабжения каждого единичного потребителя. Объективность обобщенных показателей учитывается путем рассмотрения ограниченного числа значений в пределах принятых диапазонов их изменения.

Во-первых, решающим фактором становится соблюдения таких общих принципов организации отношений в сфере теплоснабжения как:

- 1) обеспечение приоритетного использования выработки тепловой энергии для организации теплоснабжения;
- 2) развитие систем централизованного теплоснабжения.

Во-вторых, оценка сравнительной эффективности схем энергоснабжения жилищно-коммунального хозяйства городского округа выполняется для котельных на природном газе, которые в новых условиях проектируются с использованием прогрессивных технологий.

В-третьих, анализ проводится на предпроектной стадии оценки эффективности отдельной схемы энергоснабжения, что позволяет делать укрупненные расчеты.

На первом этапе проводится укрупнение ряда локальных факторов в небольшое число обобщенных показателей. После этого анализируется их влияние на эффективность схемы энергоснабжения при фиксированных значениях определяющих системных факторов, например, изменением состава альтернативных источников, которое влияет на сравнительную эффективность схем энергоснабжения.

На втором этапе при фиксированных значениях основных обобщенных локальных показателей по каждому району (зоне) рассматривается влияние системных факторов на эффективность схемы энергоснабжения, и определяются масштабы развития котельных при разных уровнях теплотребления на перспективу.

Определение энергопотребления осуществляется с использованием следующих обобщенных показателей:

- 1) климатической характеристики рассматриваемой территории, которая определяется двумя важнейшими параметрами:

– расчетной температурой наружного воздуха ( $t_n$ ), принимаемой при проектировании систем отопления. Она, при прочих равных условиях, сильно влияет на удельное теплотребление;

– длительностью стояния разной среднесуточной температуры наружного воздуха и длительностью отопительного периода, которая определяется из графиков Россандера и значение годового числа часов использования максимальной тепловой нагрузки.

2) удельного потребления теплоты в рассматриваемой климатической зоне. Выбор именно этого показателя основан на предварительном расчете и анализе ряда частных показателей по обеспеченности населения жилой и общей площадью, по этажности застройки и теплотехническим характеристикам зданий (кирпичные, панельные постройки и др.).

Очевидна следующая тенденция изменения этого показателя: по мере внедрения энергосбережения при строительстве жилых и общественных зданий удельное теплотребление будет снижаться, а по мере роста обеспеченности населения общей площадью – возрастать. Выявленные диапазоны значений удельного часового и годового теплотребления используются далее для определения перспективной суммарной потребности жилищно-коммунального хозяйства городского округа в теплоте. Выбор источников производства тепловой энергии осуществляется на примере рассмотрения котельных разной производительности на природном газе.

В качестве оптимального варианта развития системы теплоснабжения и схем тепловых сетей городского округа предлагается обеспечение перспективных тепловых нагрузок за счет реконструкции и модернизации существующих котельных.

В рамках концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения городского округа Жигулевск Самарской области от 01 августа 2022 года заложены мероприятия по строительству трех котельных

В таблице 5.1 представлен перечень источников теплоснабжения, планируемых к строительству в г. о. Жигулевск.

Таблица 5.1 – Перспективные источники теплоснабжения г. о. Жигулевск запланированные к строительству в рамках концессионного соглашения от 1 августа 2022 г.

№п/п	Пункт здания	Наименование и местоположение объекта	Модернизируемое имущество	Характеристики модернизируемого имущества			Объем инвестиций в прогнозных ценах соответствующих лет, млн. рублей (с учетом НДС)	Срок модернизации (дата начала и окончания) *
				Наименование показателя	Первоначальные показатели	Показатели после модернизации		
1	1	Строительство модульной котельной №14А, расположенной по адресу: Самарская область, г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Радиозаводская	Строительство новой модульной котельной взамен существующей	Мощность, МВт	22,33	17	252,76	2022-2024
2	2	Строительство модульной котельной №13А, расположенной по адресу: Самарская область, г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Морквашинская	Строительство новой модульной котельной взамен существующей	Мощность, МВт	114	71	590,47	2022-24
3	3	Строительство модульной котельной №22 А, расположенной по адресу: Самарская область, г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Магистральная	Строительство новой модульной котельной взамен существующей	Мощность, МВт	29,77	19	258,62	2022-2024

\*На момент актуализации схемы теплоснабжения г.о. Жигулевск мероприятия находятся в стадии реализации

На основании дополнительного соглашения № 1 от 27 сентября 2024 г. к концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения городского округа Жигулевск Самарской области от 20.08.2020 г. внесены дополнительные мероприятия по реконструкции Объекта соглашения. План мероприятий приведен в таблице 5.2.

Таблица 5.2 – План мероприятий по реконструкции Объекта соглашения

№п/п	Наименование объекта,	Территория, занимаемая зданиями и сооружениями, м <sup>2</sup>	Описание мероприятия	Мощность, МВт	Год вывода объекта из эксплуатации	Предельные расходы на реконструкцию, тыс. рублей (с НДС)	Год ввода объекта в эксплуатацию
1	Котельная №10, г.о. Жигулевск, ул. Гоголя	1951,0	Реконструкция	9,6	2021	74480,44	2022
2	Котельная №20, г.о. Жигулевск, пос. Яблоневый овраг	7482,0	Реконструкция	25,0	2021	146373,74	2022
3	Котельная №25, г.о. Жигулевск, ул. Гидростроителей (г. Жигулевск, Г-1)	6397,0	Реконструкция	25,0	2024	255686,25	2024
ИТОГО:						<b>476540,43</b>	

Таблица 5.2 – Перспективные источники теплоснабжения г. о. Жигулевск

Источник теплоснабжения	Местоположение	Срок строительства	Наименование объекта теплоснабжения
Перспективная БМК №1	г. Жигулевск, Московское шоссе, в районе д. 43	до 2043 г.	Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном спортивные залы площадью 1250 м <sup>2</sup> , бассейн 25 x 11,5 м, единовременная пропускная способность – 120 человек
Перспективная БМК №2	г. Жигулевск, в районе д. 2 и д. 4 по ул. Интернационалистов и дома 35 по ул. Пушкина	до 2043 г.	Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном спортивные залы площадью 540 м <sup>2</sup> , бассейн 25 x 8,5 м, единовременная пропускная способность – 76 человек

### 5.2 Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии

Реконструкция источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии не производилась.

### 5.3 Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения

В таблице представлены источники тепловой энергии, запланированные к модернизации до 2024 года.

Таблица 5.3.1 – Модернизация источников теплоснабжения (строительство новой модульной котельной взамен существующей)

№п/п	Наименование и местоположение объекта	Модернизируемое имущество	Характеристики модернизируемого имущества			Срок модернизации (дата начала и окончания) *
			Наименование показателя	Первоначальные показатели	Показатели после модернизации	
1	Строительство модульной котельной №14А, расположенной по адресу: Самарская область, г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Радиозаводская	Строительство новой модульной котельной взамен существующей	Мощность, МВт	22,33	17	2022-2024
2	Строительство модульной котельной №13А, расположенной по	Строительство новой модульной котельной	Мощность, МВт	114	71	2022-24

№п/п	Наименование и местоположение объекта	Модернизируемое имущество	Характеристики модернизируемого имущества			Срок модернизации (дата начала и окончания) *
			Наименование показателя	Первоначальные показатели	Показатели после модернизации	
	адресу: Самарская область, г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Морквашинская	взамен существующей				
3	Строительство модульной котельной №22 А, расположенной по адресу: Самарская область, г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Магистральная	Строительство новой модульной котельной взамен существующей	Мощность, МВт	29,77	19	2022-2024

В таблице 5.3.2 представлены источники тепловой энергии, запланированные к реконструкции.

Таблица 7.2 – План мероприятий по реконструкции Объекта соглашения\*

№п/п	Наименование объекта,	Описание мероприятия	Мощность, МВт	Год вывода объекта из эксплуатации	Год ввода объекта в эксплуатацию
1	Котельная №10, г.о. Жигулевск, ул. Гоголя	Реконструкция	9,6	2021	2022
2	Котельная №20, г.о. Жигулевск, пос. Яблоневый овраг	Реконструкция	25,0	2021	2022
3	Котельная №25, г.о. Жигулевск, ул. Гидростроителей (г. Жигулевск, Г-1)	Реконструкция	25,0	2024	2024
ИТОГО:					

На основании дополнительного соглашения № 1 от 27 сентября 2024 г. к концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения городского округа Жигулевск Самарской области от 20.08.2020 г.

#### **5.4 Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных**

Источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии на территории г.о. Жигулевск отсутствуют.

#### **5.5 Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно.**

Избыточные источники тепловой энергии, выработавшие нормативный срок службы – отсутствуют.

#### **5.6 Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.**

Переоборудование существующих котельных г. о. Жигулевск в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не планируется.

#### **5.7 Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы для каждого этапа, в том числе график перевода**

Источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в г.о. Жигулевск отсутствуют.

#### **5.8 Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценка затрат при необходимости его изменения**

Источники тепловой энергии, одновременно работающие на общую тепловую сеть в г. о. Жигулевск, отсутствуют.

#### **5.9 Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей.**

Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей представлены в п. 2.4.

#### **5.10 Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива.**

Основным видом топлива для котельных г. о. Жигулевск является природный газ.

## **Раздел 6 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей**

### **6.1 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)**

Реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов), не планируется.

### **6.2 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах города под жилищную, комплексную или производственную застройку**

В связи со строительством новых потребителей тепловой энергии и увеличением подключенной тепловой нагрузки на рассматриваемый период планируется строительство тепловых сетей от перспективных БМК №№1, 2. Предполагается прокладка новых тепловых сетей в ППУ изоляции в надземном и бесканальном исполнении на глубине 0,8-1,0 метр. (протяженность теплотрассы необходимо уточнить после проектных работ).

Характеристики участков новых распределительных тепловых сетей от планируемых к строительству блочно-модульных котельных представлены в таблице 8.2.1.

Таблица 8.2.1– Характеристики участков новых распределительных тепловых сетей от перспективных блочно-модульных котельных

Наименование источника тепловой энергии	Номер участка	Способ прокладки	Диаметр тепловой сети, мм	Протяженность сети (в однострубно́м исчислении), м
Перспективная БМК №1	Новая котельная Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном спортивными залами площадью 1250 м <sup>2</sup> , бассейн 25 х 11,5 м, единовременная пропускная способность – 120 человек	Надземная	108	100
Перспективная БМК №2	Новая котельная – Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном	Надземная	108	100

Наименование источника тепловой энергии	Номер участка	Способ прокладки	Диаметр тепловой сети, мм	Протяженность сети (в однострубнои исчислении), м
	спортивные залы площадью 540 м <sup>2</sup> , бассейн 25 x 8,5 м, единовременная пропускная способность – 76 человек			
Итого				200

Для подключения перспективных объектов строительства к новым блочно-модульным котельным планируется строительство тепловых сетей общей протяженностью ориентировочно 200 м (в однострубнои исчислении). Способ прокладки – надземная (способ прокладки тепловых сетей уточняется на стадии проектирования). Вид тепловой изоляции – ППУ.

**6.3 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения**

Строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения, не планируется.

**6.4 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации**

Для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения требуется реконструкция существующих тепловых сетей, выработавших свой эксплуатационный ресурс.

**6.5 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей.**

С целью обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения потребителей тепловой энергией г. о. Жигулевск на основании приложения № 14 к «Государственной программе Самарской области «Модернизация коммунального комплекса Самарской области на 2023-2027 годы» (список изменяющих документов введен постановлением Правительства

Самарской области от 31.05.2024 г. № 386) запланирован капитальный ремонт сетей теплоснабжения от котельной №22А и котельной №13 А.

Характеристика объектов государственной программы Самарской области «Модернизация коммунального комплекса Самарской области» (справочно), приведены в таблице 6.5.1.

Таблица 6.5.1- Характеристика объектов государственной программы Самарской области «Модернизация коммунального комплекса Самарской области» (справочно)

п/п	Муниципальное образование	Наименование мероприятия	Источники финансового обеспечения	Объем средств на реализацию государственной программы, тыс. рублей					
				За период реализации государственной программы		2023 год факт		2024 год (справочно)	
				Всего	СМР	Всего	СМР	Всего	СМР
2	3	4	5	6	7	8	9	10	
ИТОГО по муниципальному образованию: городской округ Жигулевск			Общая стоимость, в том числе:	1 058 306,31	1 058 306,31	336 864,48	336 864,48	721 441,83	721 441,83
			СФ	561 352,30	561 352,30			561 352,30	561 352,30
			ОБ	486 370,93	486 370,93	329 740,00	329 740,00	156 630,93	156 630,93
			МБ	10 583,08	10 583,08	7 124,48	7 124,48	3 458,60	3 458,60
			ВБ						
10.	Городской округ Жигулевск	Капитальный ремонт сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения котельной N 22 А, ул. Магистральная г.о. Жигулевск	Общая стоимость, в том числе:	282 200,23	282 200,23	70 044,27	70 044,27	212 155,96	212 155,96
			СФ	147 688,60	147 688,60			147 688,60	147 688,60
			ОБ	131 689,62	131 689,62	68 633,27	68 633,27	63 056,35	63 056,35
			МБ	2 822,01	2 822,01	1 411,00	1 411,00	1 411,01	1 411,01
			ВБ						
11.	Городской округ Жигулевск	Капитальный ремонт сетей теплоснабжения	Общая стоимость,	776 106,08	776 106,08	266 820,21	266 820,21	509 285,87	509 285,87

п/п	Муниципальное образование	Наименование мероприятия	Источники финансового обеспечения	Объем средств на реализацию государственной программы, тыс. рублей					
				За период реализации государственной программы		2023 год факт		2024 год (справочно)	
				Всего	СМР	Всего	СМР	Всего	СМР
	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		и горячего водоснабжения котельной N 13 А, ул. Морквашинская г.о. Жигулевск	в том числе:						
			СФ	413 663,70	413 663,70			413 663,70	413 663,70
			ОБ	354 681,31	354 681,31	261 106,73	261 106,73	93 574,58	93 574,58
			МБ	7 761,07	7 761,07	5 713,48	5 713,48	2 047,59	2 047,59
			ВБ						

## **Глава 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.**

### **7.1 Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.**

Горячее водоснабжения в г.о. Жигулевск осуществляется от котельных и за счет собственных источников тепловой энергии. В качестве индивидуальных источников используются проточные газовые водонагреватели, двухконтурные отопительные котлы и электрические водонагреватели.

В г.о. Жигулевск от котельной №13 горячее водоснабжение домов МКР В-1 осуществляется по смешанной схеме:

- Открытый водоразбор -55 домов (отопление и ГВС)
- ГВС через ЦТП – 22 дома.
- ГВС через индивидуальные тепловые пункты в доме – 13 домов

Основные недостатки открытой системы ГВС:

- повышенные расходы тепловой энергии на отопление и ГВС;
- высокие удельные расходы топлива и электроэнергии на производство тепловой энергии;
- повышенные затраты на эксплуатацию котельных и тепловых сетей;
- не обеспечивается качественное теплоснабжение потребителей из-за больших потерь тепла и количества повреждений на тепловых сетях;
- повышенные затраты на химводоподготовку.

Еще один минус открытой схемы - при небольшом разборе вода начинает остывать в трубах.

При переводе открытых систем теплоснабжения в закрытые должны быть решены следующие задачи:

- а) выполнено технико-экономическое обоснование предложений по типам присоединений теплопотребляющих установок потребителей (или присоединений абонентских вводов) к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения;

б) выполнен выбор и обоснование метода регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии;

в) даны предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения передачи тепловой энергии при переходе от открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) к закрытой системе горячего водоснабжения;

г) выполнен расчет потребности инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения;

д) выполнена оценка целевых показателей эффективности и качества теплоснабжения в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) и закрытой системе горячего водоснабжения;

е) даны предложения по источникам инвестиций

**7.2 Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.**

В г.о. Жигулевск от котельной №13 горячее водоснабжение домов МКР В-1 осуществляется по смешанной схеме:

- Открытый водоразбор -55 домов (отопление и ГВС)
- ГВС через ЦТП – 22 дома.
- ГВС через индивидуальные тепловые пункты в доме – 13 домов.

Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения путем строительства тепловых сетей не целесообразно в виду того, что требуется строительство магистральных, квартальных, внутриквартальных трубопроводов городского округа в условиях стесненной застройки. Для выполнения перевода в закрытую систему теплоснабжения потребуется реконструкция всей системы теплоснабжения города, включая тепловые сети и оборудования.

## **Раздел 8 Перспективные топливные балансы**

### **8.1 Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива.**

Основным видом топлива в котельных г. о. Жигулевск является природный газ.

Прогнозируемый расход условного топлива и перерасчет на природный газ на рассматриваемый период развития схемы теплоснабжения выполняется для зон действия каждой котельной городского округа Жигулевск с учетом перспективного потребления тепловой энергии в этих зонах. Результаты расчетов перспективных годовых расходов основного вида топлива по каждому источнику тепловой энергии для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии приведены в таблице 8.1.1.

Таблица 8.1.1 - Перспективные годовые расходы котельно-печного топлива источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование	Котельная №1 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №2 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №3 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №4 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №5 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №6 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»	
		Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)
1.	Суммарная тепловая нагрузка котельной, Гкал/ч	6,144	6,144	64,391	64,391	16,509	16,509	4,304	4,304	1,328	1,328	17,609	17,609
2.	Расчетная годовая выработка тепловой энергии, Гкал	12884,99	12884,99	126269,53	126269,53	19609,87	19609,87	6791,88	6791,88	2348,54	2348,54	29304,98	29304,98
3.	Максимальный часовой расход условного топлива, кг у.т./ч	933,888	933,888	9999,9223	9999,9223	2563,848	2563,848	664,5376	664,5376	206,2384	206,2384	2734,678	2734,678
4.	Удельный расход основного топлива, кг у.т./Гкал (средневзвешенный)	152	152	155,3	155,3	155,3	155,3	154,4	154,4	155,3	155,3	155,3	155,3
5.	Расчетный годовой расход условного топлива, т у.т.	1958,52	1958,52	19609,66	19609,66	3045,41	3045,41	1048,67	1048,67	364,73	364,73	4551,06	4551,06
6	Расчетный годовой расход основного топлива, тыс. м³	1697,156	1697,156	16992,771	16992,771	2639,006	2639,006	908,723	908,723	316,056	316,056	3943,729	3943,729

Продолжение таблицы 8.1.1

№ п/п	Наименование	Котельная №7 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №8 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №9 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №10 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №12 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №13 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»	
		Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)
1.	Суммарная тепловая нагрузка котельной, Гкал/ч	14,044	14,044	18,949	18,949	1,86	1,86	5,843	5,843	6,144	6,144	64,391	64,898
2.	Расчетная годовая выработка тепловой энергии, Гкал	24543,29	24543,29	40742,74	40742,74	2747,24	2747,24	10592,55	10592,55	12884,99	12884,99	126269,53	127263,75
3.	Максимальный часовой расход условного топлива, кг у.т./ч	2181,033	2181,033	2973,098	2973,098	291,834	291,834	907,4179	907,4179	933,888	933,888	9999,9223	10078,66
4.	Удельный расход условного топлива, кг у.т./Гкал (средневзвешенный)	155,3	155,3	156,9	156,9	156,9	156,9	155,3	155,3	152	152	155,3	155,3
5.	Расчетный годовой расход основного топлива, т у.т.	3811,57	3811,57	6392,54	6392,54	431,04	431,04	1645,02	1645,02	1958,52	1958,52	19609,66	19764,06
6.	Расчетный годовой расход основного топлива, тыс. м <sup>3</sup>	3302,923	3302,923	5539,459	5539,459	373,520	373,520	1425,497	1425,497	1697,156	1697,156	16992,771	17126,57

Продолжение таблицы 8.1.1

№ п/п	Наименование	Котельная №14 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №17 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №18 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №20 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №22 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №25 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»	
		Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)
1.	Суммарная тепловая нагрузка котельной, Гкал/ч	9,085	10,03	4,304	4,304	1,328	1,328	17,609	17,609	14,044	14,075	14,075	14,075
2.	Расчетная годовая выработка тепловой энергии, Гкал	19609,87	21649,64	6791,88	6791,88	2348,54	2348,54	29304,98	29304,98	24543,29	24597,46	24597,46	24597,46
3.	Максимальный часовой расход условного топлива, кг у.т./ч	1410,901	1557,66	664,5376	664,5376	206,2384	206,2384	2734,678	2734,678	2181,033	2734,678	2185,848	2185,848
4.	Удельный расход основного топлива, кг у.т./Гкал (средневзвешенный)	155,3	155,3	154,4	154,4	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3
5.	Расчетный годовой расход основного топлива, т у.т.	3045,41	3362,19	1048,67	1048,67	364,73	364,73	4551,06	4551,06	3811,57	4551,06	3819,99	3819,99
6.	Расчетный годовой расход основного топлива, тыс. м³	2639,006	2913,51	908,723	908,723	316,056	316,056	3943,729	3943,729	3302,923	3943,729	3310,213	3310,213

Продолжение таблицы 8.1.1

№ п/п	Наименование	Котельная №27 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Перспективная БМК №1		Перспективная БМК №2	
		Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)
1.	Суммарная тепловая нагрузка котельной, Гкал/ч	1,86	1,86	-	0,393	-	0,393
2.	Расчетная годовая выработка тепловой энергии, Гкал	2747,24	2747,24	-	924,3	-	924,3
3.	Максимальный часовой расход условного топлива, кг у.т./ч	291,834	291,834	-	61,03	-	61,03
4.	Удельный расход основного топлива, кг у.т./Гкал (средневзвешенный)	156,9	156,9	-	155,3	-	155,3
5.	Расчетный годовой расход основного топлива, т у.т.	431,04	431,04	-	143,54	-	143,54
6.	Расчетный годовой расход основного топлива, тыс. м <sup>3</sup> природного газа (низшая	373,520	373,520	-	124,4	-	124,4

**8.2 Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии.**

Основной вид топлива в г. о. Жигулевск - природный газ.

**8.3 Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид используемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 «Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам»), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения.**

Основной вид топлива в г. о. Жигулевск - природный газ.

**8.4 Преобладающий в городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в городском округе.**

Основной вид топлива в г. о. Жигулевск - природный газ.

**8.5 Приоритетное направление развития топливного баланса поселения.**

Основной вид топлива в г. о. Жигулевск - природный газ.

## Раздел 9 Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

### 9.1 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе.

Расчет финансовых потребностей для строительства котельных выполнен по укрупненным показателям базисной стоимости и по данным цен заводов изготовителей с учетом того, что капитальные затраты на строительство модульной газовой котельной включают: стоимость оборудования блочно-модульной котельной; затраты на подготовку площадки под строительство; затраты на строительно-монтажные и пуско-наладочные работы; прочие расходы, в том числе затраты на разработку ТЭО (технико-экономических обоснований) и прединвестиционные работы; непредвиденные расходы.

В таблице 9.1.2 представлены финансовые потребности для строительства блочно-модульных котельных в г.о. Жигулевск. Таблица 9.1.1 – Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанного с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей (Приложение № 1 к Инвестиционной программе ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск» в сфере теплоснабжения на 2022-2046 годы)

1	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости и (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятий	Год окончания реализации мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в базовых ценах, тыс. руб. (с НДС)							
				Наименование (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. измерения	Значение показателя				всего	Профинансирования	В том числе по годам				Остаток финансирования	В т.ч. за счет платы на подключение
						До реализации мероприятия	После реализации мероприятий					2022	2023	2024	2025-2046		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
3.2	Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																
3.2.1	Строительство модульной котельной №14А г.о. Жигулевск	Повышение качества теплоснабжения, надежности и энергоэффективности	Самарская область, г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Радиозаводская	мощность	МВт	22,33	17	2022	2024	25276 1,98		25102, 33	12399 8,12	103660 ,63	0		0
3.2.2	Строительс	Повышение	Самарская	мощность	МВт	114	71	2022	2024	59047		49325,	37310	168039	0		0

1	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятий	Год окончания реализации мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в базовых ценах, тыс. руб. (с НДС)							
				Наименование (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. измерения	Значение показателя				всего	Профинансирования	В том числе по годам				Остаток финансирования	В т.ч. за счет платы на подключение
						До реализации мероприятия	После реализации мероприятий					2022	2023	2024	2025-2046		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	строительство модульной котельной №13А, ул. Морквашинская г.о. Жигулевск	качества теплоснабжения, надежности и энергоэффективности	область, г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Морквашинская							0,76		71	5,55	,51			
3.2.3	Строительство модульной котельной №22А, ул. Магистральная г.о. Жигулевск	Повышение качества теплоснабжения, надежности и энергоэффективности	Самарская область, г.о. Жигулевск, ул. магистральная	мощность	Мвт	29,77	19	2022	2024	25862 4,82		25740, 75	53824 ,66	179059 ,40	0		0
Итого:										11018 56,66		10016 8,79	55092 8,33	450759 ,54	0		0

В таблице 9.1.2 представлены финансовые потребности для реконструкции котельных в г. о. Жигулевск.

На основании дополнительного соглашения № 1 от 27 сентября 2024 г. к концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения городского округа Жигулевск Самарской области от 20.08.2020 г. внесены дополнительные мероприятия по реконструкции Объекта соглашения. План мероприятий приведен в таблице 9.1.2.

Таблица 9.1.2 – План мероприятий по реконструкции Объекта соглашения

№п/п	Наименование объекта,	Территория, занимаемая зданиями и сооружениями, м <sup>2</sup>	Описание мероприятия	Мощность, МВт	Год вывода объекта из эксплуатации	Предельные расходы на реконструкцию, тыс. рублей (с НДС)	Год ввода объекта в эксплуатацию
1	Котельная №10, г. о. Жигулевск, ул. Гоголя	1951,0	Реконструкция	9,6	2021	74480,44	2022
2	Котельная №20, г. о. Жигулевск, пос. Яблоневый овраг	7482,0	Реконструкция	25,0	2021	146373,74	2022
3	Котельная №25, г. о. Жигулевск, ул. Гидростроителей (г. Жигулевск, Г-1)	6397,0	Реконструкция	25,0	2024	255686,25	2024
ИТОГО:						<b>476540,43</b>	

Таблица 9.1.3 - Финансовые потребности для строительства блочно-модульных котельных в г.о. Жигулевск.

№ п/п	Описание мероприятия	Ориентировочный объем инвестиций, млн. руб.
Строительство источников тепловой энергии		
1	Строительство котельной №1 блочно-модульного типа мощностью 0,5 МВ	4,6
2	Строительство котельной №2 блочно-модульного типа мощностью 0,5МВ	4,6
<b>Итого:</b>		9,2

**9.2 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе.**

Оценка денежных затрат на строительство новых трубопроводов с пенополиуретановой изоляцией подготовлена с использованием Программного комплекса Estimate и ТСНБ-ТЕР-2001 Самарской области в редакции 2024 года и представлена в Приложении 2.

Финансовые затраты на строительство новых тепловых сетей представлены в таблице 9.2.1.

Таблица 9.2.1 – Финансовые потребности на строительство новых тепловых сетей в г.о. Жигулевск

№ п/п	Наименование котельной	Вид работ	Протяженность участка (в однострубно м исчислении), м	Стоимость, тыс. руб.
1.	Перспективная БМК №1	Строительство тепловой сети в ППУ изоляции Ø108 протяженностью 50м в двухтрубном исчислении	100	966,518
2.	Перспективная БМК №2	Строительство тепловой сети в ППУ изоляции Ø108 протяженностью 50м в двухтрубном исчислении	100	966,518
<b>ИТОГО:</b>				1933,036

Характеристика объектов государственной программы Самарской области «Модернизация коммунального комплекса Самарской области» (справочно), (Постановление Правительства Самарской области от 13 февраля 2023 г. №102 (ред. От 27.06.2024) приведены в таблице 9.2.2.

Таблица 9.2.2 - Характеристика объектов государственной программы Самарской области «Модернизация коммунального комплекса Самарской области» (справочно)

п/п	Муниципальное образование	Наименование мероприятия	Источники финансового обеспечения	Объем средств на реализацию государственной программы, тыс. рублей					
				За период реализации государственной программы		2023 год факт		2024 год (справочно)	
				Всего	СМР	Всего	СМР	Всего	СМР
	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ИТОГО по муниципальному образованию: городской округ Жигулевск			Общая стоимость, в том числе:	1 058 306,31	1 058 306,31	336 864,48	336 864,48	721 441,83	721 441,83
			СФ	561 352,30	561 352,30			561 352,30	561 352,30
			ОБ	486 370,93	486 370,93	329 740,00	329 740,00	156 630,93	156 630,93
			МБ	10 583,08	10 583,08	7 124,48	7 124,48	3 458,60	3 458,60
			ВБ						
10.	Городской округ Жигулевск	Капитальный ремонт сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения котельной N 22 А, ул. Магистральная г.о. Жигулевск	Общая стоимость, в том числе:	282 200,23	282 200,23	70 044,27	70 044,27	212 155,96	212 155,96
			СФ	147 688,60	147 688,60			147 688,60	147 688,60
			ОБ	131 689,62	131 689,62	68 633,27	68 633,27	63 056,35	63 056,35
			МБ	2 822,01	2 822,01	1 411,00	1 411,00	1 411,01	1 411,01
			ВБ						
11.	Городской округ Жигулевск	Капитальный ремонт сетей теплоснабжения	Общая стоимость, в том числе:	776 106,08	776 106,08	266 820,21	266 820,21	509 285,87	509 285,87
			СФ	413 663,70	413 663,70			413 663,70	413 663,70

п/п	Муниципальное образование	Наименование мероприятия	Источники финансового обеспечения	Объем средств на реализацию государственной программы, тыс. рублей					
				За период реализации государственной программы		2023 год факт		2024 год (справочно)	
				Всего	СМР	Всего	СМР	Всего	СМР
	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		и горячего водоснабжения котельной N 13 А, ул. Морквашинская г.о. Жигулевск	ОБ	354 681,31	354 681,31	261 106,73	261 106,73	93 574,58	93 574,58
	МБ		7 761,07	7 761,07	5 713,48	5 713,48	2 047,59	2 047,59	
	ВБ								

**9.3 Решения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе.**

Инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения не требуются.

**9.4 Предложения по величине инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков такой системы на закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе.**

В г. о. Жигулевск горячее водоснабжение осуществляется по смешанной схеме.

**9.5 Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям.**

В г. о. Жигулевск горячее водоснабжение осуществляется по закрытой схеме.

## **Раздел 10 Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям).**

### **10.1 Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям).**

В соответствии со статьей 4 (пункт 2) Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" Правительство Российской Федерации сформировало Правила организации теплоснабжения, утвержденные Постановлением от 8 августа 2012 г. № 808, предписывающие выбор единых теплоснабжающих организаций.

Статус единой теплоснабжающей организации присваивается теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации решением органа местного самоуправления при утверждении схемы теплоснабжения городского округа.

В проекте схемы теплоснабжения были представлены показатели, характеризующие существующую систему теплоснабжения на территории городского округа Жигулевск.

Статья 2 пункт 7 Правил организации теплоснабжения устанавливает критерии определения единой теплоснабжающей организации:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер уставного (складочного) капитала хозяйственного товарищества или общества, уставного фонда унитарного предприятия должен быть не менее остаточной балансовой стоимости источников тепла и тепловых сетей, которыми указанная организация владеет на праве собственности или ином законном основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Размер уставного капитала и остаточная балансовая стоимость имущества определяются по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации;

- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

## 10.2 Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций представлен в таблице 10.2.1.

Таблица 10.2.1 - Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций

Системы теплоснабжения	Наименование	ИНН	Юридический / почтовый адрес
г. Жигулевск, ул. Ново-Самарская	Общество с ограниченной ответственностью «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	6382079233	445350, Самарская область, г. Жигулевск, ул. Мира, зд.19, офис 1
Котельная № 2 г. Жигулевск, ул. Пирогова			
Котельная № 3 г. Жигулевск, Комсомольская			
Котельная № 4 г. Жигулевск, ул. Вокзальная, ок. д. №8			
Котельная № 5 г. Жигулевск, ул. Советская			
Котельная № 6 г. Жигулевск, ул. Пушкина			
Котельная № 7 г. Жигулевск, ул. Вокзальная, ок. д. №20			
Котельная № 8 г. Жигулевск, ул. Мира			
Котельная № 9 г. Жигулевск, ул. Гоголя			
Котельная № 10 г. Жигулевск, ул. Гоголя			
Котельная № 12 г. Жигулевск, ул. Мира			
Котельная № 13 г. Жигулевск, ул. Морквашинская			
Котельная № 14 г. Жигулевск, ул. Радиозаводская			
Котельная № 17 г.о. Жигулевск, с. Зольное, ул. Первомайская			
Котельная № 18 г.о. Жигулевск, с. Солнечная Поляна, ул. 4-я Линия			
Котельная № 20 г. Жигулевск, Яблоневый овраг			
Котельная №22 г. Жигулевск, ул. Магистральная			
Котельная № 25 г. Жигулевск, ул. Гидростроителей			
Котельная № 27 г.о. Жигулевск, с. Богатырь, ул. Управленческая			

### **10.3 Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающая организация определена единой теплоснабжающей организацией.**

В соответствии со статьей 4 (пункт 2) Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" Правительство Российской Федерации сформировало Правила организации теплоснабжения, утвержденные Постановлением от 8 августа 2012 г. № 808, предписывающие выбор единых теплоснабжающих организаций.

### **10.4 Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на приостановление статуса единой теплоснабжающей организации.**

В настоящее время на территории всего городского округа Жигулевск Самарской области в качестве основной теплоснабжающей организации функционирует ООО «СамРЭК – Тепло Жигулевск». Компания действует с 2020 года в форме общества с ограниченной ответственностью, и помимо эксплуатации системы теплоснабжения, предоставляет коммунальные услуги водоснабжения и водоотведения физическим и юридическим лицам

Основные направления деятельности ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»:

35.30- Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха

35.11 - Производство электроэнергии

35.13 - Распределение электроэнергии

35.30.1 - Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)

35.30.14-Производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными

35.30.2 - Передача пара и горячей воды (тепловой энергии)

35.30.3 - Распределение пара и горячей воды (тепловой энергии)

35.30.4 - Обеспечение работоспособности котельных

35.30.5 - Обеспечение работоспособности тепловых сетей

36.00.1 - Забор и очистка воды для питьевых и промышленных нужд

36.00.2 - Распределение воды для питьевых и промышленных нужд

37.00 - Сбор и обработка сточных вод

71.20.1 - Испытания и анализ состава и чистоты материалов и веществ: анализ химических и биологических свойств материалов и веществ; испытания и анализ в области гигиены питания, включая ветеринарный контроль и контроль за производством продуктов питания

ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск» отвечает всем требованиям критериев по определению единой теплоснабжающей организации, а именно:

1. Владение на праве концессии источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации и тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью.

На балансе предприятия на праве концессии находятся все магистральные тепловые сети городского округа Жигулевск и более 90% распределительных тепловых сетей.

2. Статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в совокупной системе теплоснабжения.

Способность обеспечить надежность теплоснабжения определяется наличием у предприятия технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими режимами.

3. ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск» согласно критериям по определению единой теплоснабжающей организации при осуществлении своей деятельности исполняет обязанности единой теплоснабжающей организации, а именно:

а) заключает и надлежаще исполняет договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;

б) надлежащим образом исполняет обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне деятельности;

в) осуществляет контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности;

г) будет осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в уполномоченный орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчеты о реализации, включая предложения по актуализации схемы теплоснабжения.

На основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, сохранить статус в качестве единой теплоснабжающей организации городского Округа Жигулевск ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск».

Решение об объединении в рамках единой теплоснабжающей организации ведомственных котельных и индивидуальных источников теплоснабжения бюджетных учреждений, находящихся на территории городского Округа Жигулевск, не принимается.

**10.5 Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации.**

Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, представлен в таблице 10.5.1

Таблица 10.5.1 - Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения

<b>Наименование</b>	<b>ИНН</b>	<b>Юридический / почтовый адрес</b>
Общество с ограниченной ответственностью «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	<b>6382079233</b>	445350, Самарская область, г. Жигулевск, ул. Мира, зд. 19, офис 1

## **Раздел 11 Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии в г. о. Жигулевск**

Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии определяется в соответствии со статьей. 18. федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ (редакция от 01.05.2022) «О теплоснабжении».

В соответствии с требованиями Федерального закона №190 от 27.07.2010 года статьей 18: «Для распределения тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии все теплоснабжающие организации, владеющие источниками тепловой энергии в данной системе теплоснабжения, обязаны представить в уполномоченный орган заявку, содержащую сведения:

1) о количестве тепловой энергии, которую теплоснабжающая организация обязуется поставлять потребителям и теплоснабжающим организациям в данной системе теплоснабжения;

2) об объеме мощности источников тепловой энергии, которую теплоснабжающая организация обязуется поддерживать;

3) о действующих тарифах в сфере теплоснабжения и прогнозных удельных переменных расходах на производство тепловой энергии, теплоносителя и поддержание мощности».

## **Раздел 12 Решение по бесхозным тепловым сетям**

На момент разработки настоящей схемы теплоснабжения в границах городского округа Жигулевск Самарской области бесхозных тепловых сетей не выявлено. В случае обнаружения таковых в последующем, необходимо руководствоваться статьей 15, п. 6 федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Статья 15, пункт 6. Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ: «В случае выявления бесхозных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения до признания права собственности на указанные бесхозные тепловые сети в течении тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозные тепловые сети и, которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования».

**Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и городского округа, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения городского округа.**

**13.1 Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии**

В настоящее время централизованным сетевым газом обеспечиваются все населенные пункты городского округа Жигулёвск.

Источником газоснабжения являются две газораспределительные станции: АГРС-91 и АГРС-91А.

Газораспределительная станция АГРС-91 расположена в г. Жигулевск (ул. Луговая). Проектная производительность газораспределительной станции 144,0 тыс. м<sup>3</sup>/час. Входное рабочее давление 55 кг/см<sup>2</sup> (5,4 Мпа). Загрузка газораспределительной станции 36,19 тыс. м<sup>3</sup>/час. Резерв пропускной способности 103,881 тыс. м<sup>3</sup>/час. Суммарный объем газа по действующим техническим условиям на подключение составляет 3,929 тыс. м<sup>3</sup>/час. АГРС-91 введена в эксплуатацию в 1987 году.

Газораспределительная станция АГРС-91А расположена в с. Валы. Проектная мощность газораспределительной станции 100,0 тыс. м<sup>3</sup>/час.

После АГРС газ по газопроводам высокого (0,9÷1,2 МПа) и среднего (0,3 МПа) давления разводится до газорегуляторных пунктов.

На территории округа расположен магистральный газопровод-отвод (участок 83,1 км - 83,6 км) к АГРС-91. Газопровод стальной диаметром 530 мм, рабочее давление 55 кг/см<sup>2</sup> (5,4 Мпа), подземная прокладка.

Во всех населённых пунктах существует самостоятельная система газоснабжения, включающая в себя:

- газопроводы высокого или среднего давления;
- газорегуляторные пункты (ГРП, ШГРП, ГРУ), снижающие давление до низкого;

– газопроводы низкого давления, поставляющие газ потребителям на хозяйственно-бытовые нужды и в качестве топлива для теплоисточников (отопление и горячее водоснабжение).

Газопроводы проложены подземно- и надземно на опорах и по фасадам зданий. Трубы различных диаметров. Общая протяженность системы газоснабжения – 342,99 км.

### **Расчет газопотребления**

Для определения расходов газа на бытовые нужды приняты укрупненные нормы годового потребления согласно СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» и СП 62.13330.2011\* «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002». Годовые расходы газа для каждой категории потребителей определены на конец расчётного периода с учетом перспективы развития объектов – потребителей газа.

В проекте приняты укрупненные показатели потребления газа при наличии централизованного горячего водоснабжения 120 м<sup>3</sup>/год на 1 человека и при теплоте сгорания газа 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>).

Расход газа на отопление от индивидуальных газовых котлов определен исходя из расчётов теплопотребления, представленных в разделе «Теплоснабжение».

Основные показатели газопотребления городского округа на расчётный срок для потребителей коммунально-бытового сектора, приведены в таблице 13.1.1.

Таблица 13.1.1 Основные показатели газопотребления коммунально-бытовых потребителей городского округа

Назначение	Количество проживающих, человек	Годовой расход газа, млн м <sup>3</sup>
Пищеприготовление (индивидуальная и малоэтажная, среднеэтажная и многоэтажная жилая застройка)	55000	6,6
Отопление и горячее водоснабжение от индивидуальных газовых котлов (индивидуальная и малоэтажная жилая застройка)	-	58,355
<b>Итого</b>		<b>64,955</b>

## **Проектные решения**

Настоящим проектом предусмотрены мероприятия, направленные на обеспечение бесперебойного функционирования системы газораспределения и надежного газоснабжения проектируемых потребителей. Все мероприятия по развитию газораспределительной системы предлагаются в течение срока реализации проекта.

Генеральным планом предусматривается использование природного газа для:

- отопления и нужд коммунально-бытовых и промышленных потребителей.

- приготовления пищи, отопления и горячего водоснабжения потребителей индивидуальной и малоэтажной жилой застройки.

Согласно схеме территориального планирования Самарской области, планируется реконструкция газопровода:

- газопровод Зольное – Жигулевск – магистр. Протяженность ориентировочная (подлежит уточнению при проектировании) - 17,05 км. Давление - 1,2 МПа.

- газопровод Зольное – Жигулевск – магистр. Протяженность ориентировочная (подлежит уточнению при проектировании) - 9,24 км. Давление - 1,0 МПа.

Для развития системы газоснабжения на территории городского округа предусмотрена дальнейшая газификация территории городского округа природным газом.

### **13.2 Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии**

Проблемы с газоснабжением источников тепловой энергии г. о. Жигулевск отсутствуют.

### **13.3 Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения**

Основное топливо для предлагаемых к строительству источников теплоснабжения, в настоящей Схеме, планируется природный газ.

Корректировка программы газификации жилищно-коммунального хозяйства в связи с развитием источников тепловой энергии не требуется.

**13.4 Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения**

Размещение источников, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории г.о. Жигулевск, не намечается.

**13.5 Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии**

Размещение источников, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории г.о. Жигулевск, не намечается.

**13.6 Описание решений о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения**

Указанные решения не предусмотрены.

## Раздел 14. Индикаторы развития систем теплоснабжения г. о. Жигулевск

Индикаторы развития систем теплоснабжения г. о. Жигулевск представлены в таблице 14.1.

Таблица 14.1 - Индикаторы развития систем теплоснабжения г.о. Жигулевск

№ п/п	Индикатор	Ед.изм.	Базовое значение	Перспективное значение до 2035г.
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	Ед.	н/д	н/д
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	Ед.	н/д	н/д
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	тут./Гкал	Информация по удельным расходам условного топлива приведена в пункте 1.8	Информация по удельным расходам условного топлива приведена в пункте 10.1,
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м <sup>2</sup>		
4.1	Котельная № 1	Гкал/ м <sup>2</sup>	2,08	2,08
4.2	Котельная № 2	Гкал/ м <sup>2</sup>	1,67	1,67
4.3	Котельная № 3	Гкал/ м <sup>2</sup>	1,96	1,96
4.4	Котельная № 4	Гкал/ м <sup>2</sup>	2,10	2,10
4.5	Котельная № 5	Гкал/ м <sup>2</sup>	1,26	1,26
4.6	Котельная № 6	Гкал/ м <sup>2</sup>	2,28	2,28
4.7	Котельная № 7	Гкал/ м <sup>2</sup>	1,99	1,99
4.8	Котельная № 8	Гкал/ м <sup>2</sup>	1,66	1,66
4.9	Котельная № 9	Гкал/ м <sup>2</sup>	2,14	2,14
4.10	Котельная № 10	Гкал/ м <sup>2</sup>	1,27	1,27
4.11	Котельная № 12	Гкал/ м <sup>2</sup>	1,37	1,37
4.12	Котельная № 13	Гкал/ м <sup>2</sup>	2,01	2,01
4.13	Котельная № 14	Гкал/ м <sup>2</sup>	1,22	1,22

№ п/п	Индикатор	Ед.изм.	Базовое значение	Перспективное значение до 2035г.
4.14	Котельная № 17	Гкал/ м <sup>2</sup>	1,57	1,57
4.15	Котельная № 18	Гкал/ м <sup>2</sup>	1,65	1,65
4.16	Котельная № 20	Гкал/ м <sup>2</sup>	1,47	1,47
4.17	Котельная № 22	Гкал/ м <sup>2</sup>	1,83	1,83
4.18	Котельная № 25	Гкал/ м <sup>2</sup>	1,84	1,84
4.19	Котельная № 27	Гкал/ м <sup>2</sup>	1,30	1,30
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности			
5.1	Котельная № 1	%	21	21
5.2	Котельная № 2	%	39	39
5.3	Котельная № 3	%	37	37
5.4	Котельная № 4	%	38	38
5.5	Котельная № 5	%	32	32
5.6	Котельная № 6	%	27	27
5.7	Котельная № 7	%	25	25
5.8	Котельная № 8	%	21	21
5.9	Котельная № 9	%	43	43
5.10	Котельная № 10	%	27	27
5.11	Котельная № 12	%	27	27
5.12	Котельная № 13	%	24	24
5.13	Котельная № 14	%	12	12
5.14	Котельная № 17	%	26	26
5.15	Котельная № 18	%	26	26
5.16	Котельная № 20	%	11	11
5.17	Котельная № 22	%	18	18

№ п/п	Индикатор	Ед.изм.	Базовое значение	Перспективное значение до 2035г.
5.18	Котельная № 25	%	40	40
5.19	Котельная № 27	%	23	23
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м <sup>2</sup> /Гкал		
6.1	Котельная № 1	м <sup>2</sup> /Гкал	303,3	303,3
6.2	Котельная № 2	м <sup>2</sup> /Гкал	136,9	136,9
6.3	Котельная № 3	м <sup>2</sup> /Гкал	121,4	121,4
6.4	Котельная № 4	м <sup>2</sup> /Гкал	93,4	93,4
6.5	Котельная № 5	м <sup>2</sup> /Гкал	221,9	221,9
6.6	Котельная № 6	м <sup>2</sup> /Гкал	188,2	188,2
6.7	Котельная № 7	м <sup>2</sup> /Гкал	105,9	105,9
6.8	Котельная № 8	м <sup>2</sup> /Гкал	102,1	102,1
6.9	Котельная № 9	м <sup>2</sup> /Гкал	104,0	104,0
6.10	Котельная № 10	м <sup>2</sup> /Гкал	129,0	129,0
6.11	Котельная № 12	м <sup>2</sup> /Гкал	148,4	148,4
6.12	Котельная № 13	м <sup>2</sup> /Гкал	132,7	132,7
6.13	Котельная № 14	м <sup>2</sup> /Гкал	126,3	126,3
6.14	Котельная № 17	м <sup>2</sup> /Гкал	225,6	225,6
6.15	Котельная № 18	м <sup>2</sup> /Гкал	363,1	363,1
6.16	Котельная № 20	м <sup>2</sup> /Гкал	119,7	119,7
6.17	Котельная №22	м <sup>2</sup> /Гкал	233,3	233,3
6.18	Котельная № 25	м <sup>2</sup> /Гкал	151,7	151,7
6.19	Котельная № 27	м <sup>2</sup> /Гкал	203,0	203,0
7	Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме	%	0	0
8	Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	т.у.т./ кВт	-	-
9	Коэффициент использования теплоты топлива			

№ п/п	Индикатор	Ед.изм.	Базовое значение	Перспективное значение до 2035г.
9.1	Котельная № 1		0,95	0,95
9.2	Котельная № 2		0,93	0,93
9.3	Котельная № 3		0,93	0,93
9.4	Котельная № 4		0,93	0,93
9.5	Котельная № 5		0,93	0,93
9.6	Котельная № 6		0,93	0,93
9.7	Котельная № 7		0,93	0,93
9.8	Котельная № 8		0,92	0,92
9.9	Котельная № 9		0,92	0,92
9.10	Котельная № 10		0,93	0,93
9.11	Котельная № 12		0,95	0,95
9.12	Котельная № 13		0,93	0,93
9.13	Котельная № 14		0,93	0,93
9.14	Котельная № 17		0,93	0,93
9.15	Котельная № 18		0,93	0,93
9.16	Котельная № 20		0,93	0,93
9.17	Котельная № 22		0,93	0,93
9.18	Котельная № 25		0,92	0,92
9.19	Котельная № 27		0,92	0,92
10	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-
11	Средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей	лет	30	-
12	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей			
13	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии			
13.1	Котельная № 1	-	0	0
13.2	Котельная № 2	-	0	0
13.3	Котельная № 3	-	0	0

№ п/п	Индикатор	Ед.изм.	Базовое значение	Перспективное значение до 2035г.
13.4	Котельная № 4	-	0	0
13.5	Котельная № 5	-	0	0
13.6	Котельная № 6	-	0	0
13.7	Котельная № 7	-	0	0
13.8	Котельная № 8	-	0	0
13.9	Котельная № 9	-	0	0
13.10	Котельная № 10	-	0	0
13.11	Котельная № 12	-	0	0
13.12	Котельная № 13	-	0	0
13.13	Котельная № 14	-	0	0
13.14	Котельная № 17	-	0	0
13.15	Котельная № 18	-	0	0
13.16	Котельная № 20	-	0	0
13.17	Котельная №22	-	0	0
13.18	Котельная № 25	-	0	0
13.19	Котельная № 27	-	0	0
14.	Отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства, а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях.	-	-	-

## Глава 15. Ценовые (тарифные) последствия.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22 Февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» был рассчитан средневзвешенный тариф на тепловую энергию для г.о. Жигулевск.

Таблица 15.1- Влияние инвестиционной составляющей на тариф на теплоснабжение в регулируемом периоде 2024-2043 гг.

	Ед. изм.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.	2039 г.	2040 г.	2041 г.	2042 г.	2043 г.
Финансовая потребность на реализацию Инвестиционной программы	млн. руб.	550.928	450.759	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Инвестиционная составляющая в тарифе	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Объем полезного отпуска тепловой энергии	тыс. Гкал	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0
Размер инвестиционной составляющей в стоимости 1 Гкал	руб./Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Тариф на теплоснабжение (прогноз)	руб./Гкал	2 204	2 411	2 507	2 607	2 712	2 822	2 937	3 057	3 184	3 316	3 455	3 600	3 753	3 913	4 081	4 257	4 442	4 636	4 840	5 055	5 280
Рост тарифа на тепловую энергию по сравнению с предыдущим периодом	%	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	4,9	5,9	6,9	7,9	8,9	9,9	10,9	11,9	12,9	13,9	14,9	15,9	16,9
Доля инвестиционной составляющей в стоимости 1 Гкал	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

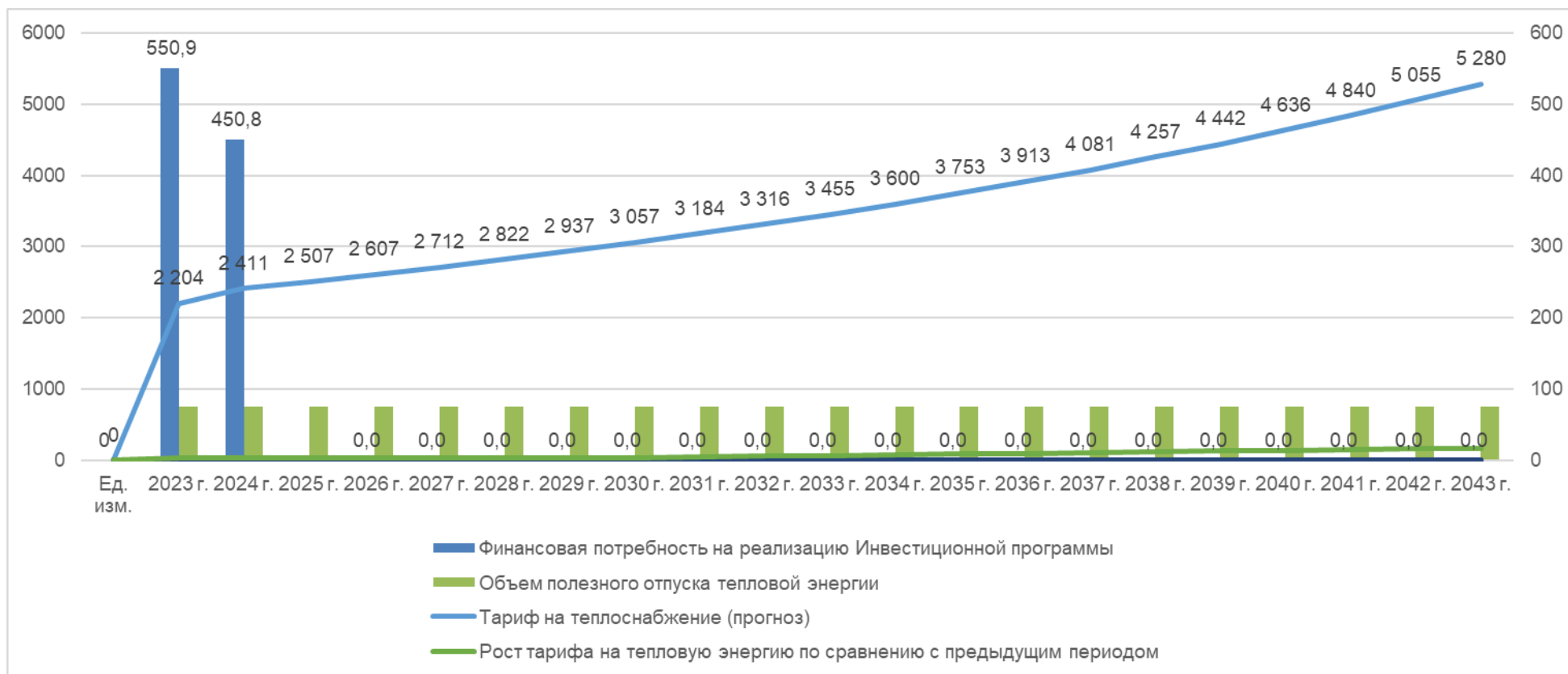


Рисунок 15.1 - Изменение тарифа на тепловую энергию для потребителей ООО «СамРЭК Тепло Жигулевск» в г.о. Жигулевск

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1**

**«Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения городского округа Жигулевск Самарской области от 20 августа 2020 г.**

Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения  
городского округа Жигулевск Самарской области

Настоящее Концессионное соглашение заключено  
«20» августа 2020 г. в городском округе Жигулевск Самарской области  
(далее – Концессионное соглашение) между:

муниципальным образованием – городским округом Жигулевск Самарской области, от имени которого выступает администрация муниципального образования (ОГРН 1026303244901; ИНН 6345003980) в лице главы городского округа Жигулевск Самарской области Федотова Сергея Николаевича, действующего на основании устава городского округа Жигулевск Самарской области, именуемым в дальнейшем «Концедент»,

обществом с ограниченной ответственностью «СамРЭК – Тепло Жигулевск» (ОГРН 1196313034829; ИНН 6382079233) в лице генерального директора Игнатова Дмитрия Владимировича, действующего на основании устава общества с ограниченной ответственностью «СамРЭК – Тепло Жигулевск», именуемым в дальнейшем «Концессионер»,

субъектом Российской Федерации – Самарской областью, от имени которой выступает исполняющий обязанности Губернатора Самарской области Кудряшов Виктор Владиславович, действующий на основании Устава Самарской области и распоряжения Губернатора Самарской области от 05.08.2020 № 43-о, именуемым в дальнейшем «Самарская область»,

далее совместно именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона».

1. Заключение Концессионного соглашения

1.1. Стороны заключили Концессионное соглашение, принимая во внимание следующие обстоятельства:

1.1.1. Концессионером в соответствии с частью 4.2 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – ФЗ «О концессионных соглашениях») было представлено в администрацию городского округа Жигулевск Самарской

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к концессионному соглашению  
в отношении объектов теплоснабжения  
городского округа Жигулевск  
Самарской области  
от \_\_\_\_\_ 2020 г.

Объект соглашения

№ п/п	Инвентарный номер	Наименование объекта	Балансовая стоимость, рублей	Остаточная стоимость, рублей	Площадь здания, м²	Год ввода в эксплуатацию	Срок фактической эксплуатации, лет	Правоустанавливающий документ на имущество (котельную)	Правоустанавливающий документ на земельный участок	Адрес
1.	1012	Нежилое здание (лит. А) – котельная № 10	118 747,93	95 268,89	378,5	1952	68	Свидетельство о государственной регистрации права от 17.10.2001 № 63-АА 271330	Выписка из ЕГРН о земельном участке с кадастровым номером 63:02:0303024:1025	Самарская обл., г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Гоголя
2.	10663	Нежилое здание – котельная № 20	0,01	0,00	1044,6	1972	48	Свидетельство о государственной регистрации права от 25.02.2003 № 63-АА 779390	Выписка из ЕГРН о земельном участке с кадастровым номером 63:02:0102004:502	Самарская обл., г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, пос. Яблоневый Овраг
3.	0013	Нежилое здание (лит. А1) – котельная № 25	529 002,50	480 358,58	2032,3	1972	48	Свидетельство о государственной регистрации права от 25.06.2004 № 63-АБ 160980	Выписка из ЕГРН о земельном участке с кадастровым номером 63:02:0301002:971	Самарская обл., г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, Г-1

Дополнительное соглашение № 1  
к концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения  
городского округа Жигулевск Самарской области от 20.08.2020

Настоящее дополнительное соглашение к концессионному соглашению заключено « 27 » сентября 2024 г. в городском округе Жигулевск Самарской области (далее – Соглашение) между:

муниципальным образованием – городским округом Жигулевск Самарской области, именуемым в дальнейшем «Концедент», от имени которого выступает администрация городского округа (ОГРН 1026303244901; ИНН 6345003980), в лице главы городского округа Жигулевск Самарской области Сухих Ильи Геннадьевича, действующего на основании устава городского округа Жигулевск Самарской области,

обществом с ограниченной ответственностью «СамРЭК – Тепло Жигулевск», именуемым в дальнейшем «Концессионер» (ОГРН 1196313034829; ИНН 6382079233), в лице генерального директора Игнатова Дмитрия Владимировича, действующего на основании устава общества с ограниченной ответственностью «СамРЭК – Тепло Жигулевск»,

субъектом Российской Федерации – Самарской областью, именуемым в дальнейшем «Самарская область», от имени которой выступает Губернатор Самарской области Федорищев Вячеслав Андреевич, действующий на основании Устава Самарской области,

далее совместно именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона».

1. Пункт 2.1.2 изложить в следующей редакции:

«2.1.2. Предельный размер инвестиционных расходов Концессионера на реконструкцию объектов имущества в составе объекта Концессионного соглашения, осуществляемых в течение всего срока действия Концессионного соглашения, составляет 162 503 748 (сто шестьдесят два миллиона пятьсот три тысячи семьсот сорок восемь) рублей 21 копейку, в том числе НДС 20%»;

2. Пункт 2.1.3 изложить в следующей редакции:

«2.1.3. Общая стоимость реконструкции объектов имущества в составе

2. План мероприятий по реконструкции Объекта соглашения

№ п/п	Наименование объекта	Территория, занимаемая зданиями и сооружениями, м <sup>2</sup>	Описание мероприятия	Мощность, МВт	Год вывода объекта из эксплуатации	Предельные расходы на реконструкцию, тыс. рублей (с НДС)	Год ввода объекта в эксплуатацию
1.	Котельная № 10, г.о. Жигулевск, ул. Гоголя	1951,0	Реконструкция	9,6	2021	74 480,44	2022
2.	Котельная № 20, г.о. Жигулевск, пос. Яблоневый Овраг	7482,0	Реконструкция	25,0	2021	146 373,74	2022
3.	Котельная № 25, г.о. Жигулевск, ул. Гидростроителей (г. Жигулевск, Г-1)	6397,0	Реконструкция	25,0	2024	255 686,25	2024
	Итого					476 540,43	

Нагрузки, необходимые для инженерного обеспечения котельных

Котельная № 10, г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Гоголя:

электроснабжение – 120 кВт (точка присоединения – вводное распределительное устройство – 0,4 кВ);

водоснабжение – 3 м<sup>3</sup>/час (точка подключения – существующий водопровод поул. Гоголя диаметром 150 мм);

**ПРИЛОЖЕНИЕ №2**

**«Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения городского округа Жигулевск Самарской области от 01 августа 2022 г.**

Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения  
городского округа Жигулевск Самарской области

Настоящее Концессионное соглашение заключено  
«1» августа 2022 г. в городском округе Жигулевск Самарской  
области (далее – Концессионное соглашение) между:

муниципальным образованием – городским округом Жигулевск Самарской области, от имени которого выступает администрация муниципального образования (ОГРН 1026303244901; ИНН 6345003980) в лице главы городского округа Жигулевск Самарской области Сухих Ильи Геннадьевича, действующего на основании устава городского округа Жигулевск Самарской области, именуемым в дальнейшем «Концедент»,

обществом с ограниченной ответственностью «СамРЭК – Тепло Жигулевск» (ОГРН 1196313034829; ИНН 6382079233) в лице генерального директора Игнатова Дмитрия Владимировича, действующего на основании устава общества с ограниченной ответственностью «СамРЭК – Тепло Жигулевск», именуемым в дальнейшем «Концессионер»,

субъектом Российской Федерации – Самарской областью, от имени которой выступает Губернатор Самарской области Азаров Дмитрий Игоревич, действующий на основании Устава Самарской области, именуемой в дальнейшем «Самарская область»,

далее совместно именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона».

#### 1. Заключение Концессионного соглашения

1.1. Стороны заключили Концессионное соглашение, принимая во внимание следующие обстоятельства:

1.1.1. Концессионером в соответствии с частью 4.2 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» представлено в администрацию городского округа Жигулевск Самарской области предложение о заключении Концессионного соглашения (далее – Предложение).

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к концессионному соглашению  
в отношении объектов теплоснабжения  
городского округа Жигулевск  
Самарской области  
от 16.09.2022 г.

Объект Концессионного соглашения

№ п/п	Пункт задания	Наименование и местоположение объекта	Модеризируемое имущество	Характеристики модернизируемого имущества			Объем инвестиций в прогнозных ценах соответствующих лет, млн.рублей (с учетом НДС)	Срок модернизации (дата начала и окончания)
				наименование показателя	первоначальные показатели	показатели после модернизации		
1.	1	Строительство модульной котельной № 14 А, расположенной по адресу: Самарская область, г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Радиозаводская	Строительство новой модульной котельной взамен существующей	Мощность, МВт	22,33	17	252,76	2022 - 2024
2.	2	Строительство модульной котельной № 13 А, расположенной по адресу: Самарская область, г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Морквашинская	Строительство новой модульной котельной взамен существующей	Мощность, МВт	114	71	590,47	2022 - 2024
3.	3	Строительство модульной котельной № 22 А, расположенной по адресу: Самарская область, г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Магистральная	Строительство новой модульной котельной взамен существующей	Мощность, МВт	29,77	19	258,62	2022 - 2024

**Приложение №3**  
**Дополнительное соглашение №1**  
**« к Концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения**  
**городского округа Жигулевск Самарской области от 01 августа 2022 г.**

Дополнительное соглашение № 1  
к концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения  
городского округа Жигулевск Самарской области от 01.08.2022

Настоящее дополнительное соглашение к концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения городского округа Жигулевск Самарской области от 01.08.2022 заключено «31» августа 2023 г. в городском округе Жигулевск Самарской области (далее соответственно – дополнительное соглашение, концессионное соглашение) между:

муниципальным образованием – городским округом Жигулевск Самарской области, от имени которого выступает администрация муниципального образования (ОГРН 1026303244901; ИНН 6345003980) в лице главы городского округа Жигулевск Самарской области Сухих Ильи Геннадьевича, действующего на основании Устава городского округа Жигулевск Самарской области, именуемым в дальнейшем «Концедент»,

обществом с ограниченной ответственностью «СамРЭК – Тепло Жигулевск» (ОГРН 1196313034829; ИНН 6382079233) в лице генерального директора Игнатова Дмитрия Владимировича, действующего на основании устава общества с ограниченной ответственностью «СамРЭК – Тепло Жигулевск», именуемым в дальнейшем «Концессионер»,

субъектом Российской Федерации – Самарской областью, от имени которой выступает исполняющий обязанности Губернатора Самарской области Кудряшов Виктор Владиславович, действующий на основании распоряжения Губернатора Самарской области от 29.08.2023 № 66-пк, именуемым в дальнейшем «Самарская область»,

далее совместно именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона».

1. Исключить из приложения 3 к концессионному соглашению объекты согласно приложению к настоящему дополнительному соглашению.
2. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 4-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и является неотъемлемой частью

Приложение к дополнительному соглашению от 31.08.2023  
 № 1 к концессионному соглашению в отношении  
 объектов теплоснабжения городского округа  
 Жигулевск Самарской области от 01.08.2022

Перечень линейных объектов

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Наименование участка	Балансовая стоимость, рублей	Остаточная стоимость, рублей	Вид тепловой сети	Наружный диаметр трубопровода, мм	Материал трубопровода	Протяженность зарегистрированная, метров трассы	Протяженность тепловых сетей, эксплуатируемых ООО «СамРЭК - Тепло Жигулевск», метров трассы	Наименование участка, эксплуатируемого ООО «СамРЭК - Тепло Жигулевск»	Правоустанавливающий документ (регистрационный номер из реестра)
-------	----------------------	------------------------	----------------------	------------------------------	------------------------------	-------------------	-----------------------------------	-----------------------	---	---	---	--

Тепловые сети и ГВС к котельной № 13

Зарегистрированные

1.	Тепловая сеть	от котельной № 13 по адресу: Самарская область, г.о. Жигулевск, ул. Морквашинская	Теплосеть, МКР В-1	0,01	0,00	Сети отопления	530; 325	Сталь	852,00	873,00	От котельной № 13 до разветвления; от разветвления до тепловой камеры 13.1; от тепловой камеры 13.1 - до тепловой камеры 13.2; от тепловой камеры 13.2 - до тепловой камеры 13.3; от тепловой камеры 13.3 - до тепловой камеры 13.4; от тепловой камеры 13.4 до тепловой камеры 13.5; от тепловой камеры 13.5 до тепловой камеры 13.28; от тепловой камеры 13.28 до тепловой камеры 13.28-1; от тепловой камеры 13.28-1 до тепловой камеры 13.23	63:02:0000000:2761
2.	Тепловая сеть	от котельной № 13 по адресу: Самарская область, г.о. Жигулевск, ул. Морквашинская	Теплосеть от тепловой камеры 1 А до тепловой камеры 4 от ЦТП к д. 9	0,01	0,00	Сети отопления	325; 273; 89; 219; 114	Сталь	667,00	664,00	От тепловой камеры 13.23 до тепловой камеры 13.22; от тепловой камеры 13.22 до тепловой камеры 13.24; от тепловой камеры 13.24 до тепловой камеры 13.24-1; от тепловой камеры 13.24-1 до тепловой камеры 13.25; от тепловой камеры 13.25 до тепловой камеры 13.25-1; от тепловой камеры 13.25-1 до отвлечения на В-1, д. 9; от отвлечения на В-1, д. 9 до ж/д В-1 № 9	63:02:0000000:2760

**УТВЕРЖДЕНЫ**

постановлением Администрации  
городского округа Жигулевск  
Самарской области

От *25.09.2024* № *1905*

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

**(АКТУАЛИЗАЦИЯ)**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЖИГУЛЕВСК**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**НА 2025 - 2043 Г.Г.**

**2024 г.**

## Содержание

Термины и определения.....	3
Нормативно-технические документы.....	5
Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения.....	7
Глава 2 Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения.....	246
Глава 3 Электронная модель системы теплоснабжения.....	271
Глава 4 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки.....	272
Глава 5. Мастер -план развития систем теплоснабжения поселения.....	280
Глава 6 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах теплоснабжения.....	281
Глава 7 Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.....	287
Глава 8 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей.....	302
Глава 9 Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения .....	308
Глава 10 Перспективные топливные балансы.....	312
Глава 11 Оценка надежности теплоснабжения.....	318
Глава 12 Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию.....	321
Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения.....	331
Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия.....	336
Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций.....	338
Глава 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения.....	342
Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения.....	339
Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения.....	340
Приложение 1.....	341
Приложение 2.....	343
Приложение 3.....	347
Приложение 4.....	356
Приложение 5.....	359

..

## Термины и определения

Термины и их определения, применяемые в настоящей работе:

- теплоснабжение - обеспечение потребителей тепловой энергии тепловой энергией, теплоносителем, в том числе поддержание мощности;
- схема теплоснабжения - документ, содержащий предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- источник тепловой энергии - устройство, предназначенное для производства тепловой энергии;
- базовый режим работы источника тепловой энергии - режим работы источника тепловой энергии, который характеризуется стабильностью функционирования основного оборудования (котлов, турбин) и используется для обеспечения постоянного уровня потребления тепловой энергии, теплоносителя потребителями при максимальной энергетической эффективности функционирования такого источника;
- пиковый режим работы источника тепловой энергии - режим работы источника тепловой энергии с переменной мощностью для обеспечения изменяющегося уровня потребления тепловой энергии, теплоносителя потребителями;
- единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее – единая теплоснабжающая организация) - теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее - федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения), или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации;
- радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения

нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения;

- тепловая сеть - совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок;

- тепловая мощность (далее - мощность) - количество тепловой энергии, которое может быть произведено и (или) передано по тепловым сетям за единицу времени;

- тепловая нагрузка - количество тепловой энергии, которое может быть принято потребителем тепловой энергии за единицу времени;

- потребитель тепловой энергии (далее потребитель) - лицо, приобретающее тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления;

- теплопотребляющая установка - устройство, предназначенное для использования тепловой энергии, теплоносителя для нужд потребителя тепловой энергии;

- инвестиционная программа организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения - программа финансирования мероприятий организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, строительства, капитального ремонта, реконструкции и (или) модернизации источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей в целях развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, подключения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения;

- Теплоснабжающая организация - организация, осуществляющая продажу потребителям и (или) теплоснабжающим организациям произведенных или приобретенных тепловой энергии (мощности), теплоносителя и владеющая на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей);

## Нормативно-технические документы

Схема теплоснабжения разработана в соответствии со следующими нормативно-техническими документами:

1. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
2. Федеральный закон от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ «О теплоснабжении» (с изменениями от 01.05.2022г.);
3. Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» с изменениями и дополнениями от 7 октября 2014г., 18,23 марта, 12 июня 2016 г., 3 апреля 2018 г., 16 марта 2019 г.
4. Постановление Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (вместе с «Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации»);
5. Постановление Правительства РФ от 22 октября 2012 г. N 1075 (редакция от 03.03.2022, с изменениями от 04.04.2022) «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
6. Приказ Министерства энергетики РФ от 5 марта 2019 года № 212 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения»;
7. Инструкция по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, утвержденная приказом от «30» декабря 2008 г. № 325;
8. Инструкция по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных, утвержденная приказом от «30» декабря 2008 г. № 323;
9. СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99\* Строительная климатология»;
10. СП 50.13330.2012 «СНиП 2302-2003 «Тепловая защита зданий»;
11. СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (дата введения 17.06.2017 г.);
12. СП41-104-2000 «Проектирование автономных источников теплоснабжения»;

13. СП 124.13330. 2012 «СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» (дата введения 2013.01.01);

14. СП 60.13330.2016 «СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование».

# Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения.

## 1.1. Функциональная структура теплоснабжения

Обеспечение тепловой энергией различных групп потребителей городского округа Жигулевск в требуемом объеме и с высокой степенью надёжности производится по следующей схеме:

- многоквартирная жилая застройка и общественные здания снабжаются тепловой энергией от теплоисточников различных типов и мощности: отдельно стоящих котельных, задействованных в системе центрального теплоснабжения и автономных котельных;
- индивидуальная жилая застройка обеспечивается тепловой энергией от индивидуальных теплоисточников, работающих на газовом топливе;
- теплоснабжение крупных объектов хозяйственного назначения осуществляется от собственных промышленно-отопительных теплоисточников.

Системы теплоснабжения на 01.01.2024 г. городского округа Жигулевск включает в себя 19 источников теплоснабжения.

Существующая индивидуальная жилая застройка централизованным теплоснабжением не обеспечивается. Для обеспечения нужд отопления и ГВС используются автономные газовые котлы.

Сводные данные об источниках теплоты, используемых для централизованного теплоснабжения в г. о. Жигулевск, представлены в таблице 1.1.1.

Таблица 1.1.1 – Источники централизованного теплоснабжения г. о. Жигулевск

№ п/п	Наименование котельной	Наименование теплоснабжающей организации	Адрес	Установленная мощность, Гкал/час	Располагаемая мощность источника ТЭ, Гкал/ч
1	Котельная № 1	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г. Жигулевск, ул. Ново-Самарская	2,193	2,193
2	Котельная № 2	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г. Жигулевск, ул. Пирогова	7,26	7,26
3	Котельная № 3	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г. Жигулевск, Комсомольская	0,559	0,559
4	Котельная № 4	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г. Жигулевск, ул. Вокзальная, ок. д. №8	4,06	4,06
5	Котельная № 5	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г. Жигулевск, ул. Советская	0,722	0,722
6	Котельная № 6	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г. Жигулевск, ул. Пушкина	1,95	1,95

№ п/п	Наименование котельной	Наименование теплоснабжающей организации	Адрес	Установленная мощность, Гкал/час	Располагаемая мощность источника ТЭ, Гкал/ч
7	Котельная № 7	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г. Жигулевск, ул. Вокзальная, ок. д. №20	3,48	3,48
8	Котельная № 8	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г. Жигулевск, ул. Мира	6,45	6,45
9	Котельная № 9	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г. Жигулевск, ул. Гоголя	2,82	2,82
10	Котельная № 10	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г. Жигулевск, ул. Гоголя	8,25	8,25
11	Котельная № 12	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г. Жигулевск, ул. Мира	10,32	10,32
12	Котельная № 13	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г. Жигулевск, ул. Морквашинская	112,74	112,74
13	Котельная № 14	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г. Жигулевск, ул. Радиозаводская	19,2	19,2
14	Котельная № 17	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г.о. Жигулевск, с. Зольное, ул. Первомайская	5,59	5,59
15	Котельная № 18	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г.о. Жигулевск, с. Солнечная Поляна, ул. 4-я Линия	1,93	1,93
16	Котельная № 20	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г. Жигулевск, Яблоневый овраг	21,5	21,5
17	Котельная №22	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г. Жигулевск, ул. Магистральная	16,33	16,33
18	Котельная № 25	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г. Жигулевск, ул. Гидростроителей	21,6	21,6
19	Котельная № 27	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г.о. Жигулевск, с. Богатырь, ул. Управленческая	2,58	2,58

Транспортировка и распределение тепловой энергии осуществляется по муниципальным тепловым сетям, переданным на основании концессионного соглашения от 01.08.2022 года ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск». (ПРИЛОЖЕНИЕ №3). На основании дополнительного соглашения №1 от 31.08.2023 г. к концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения городского округа Жигулевск Самарской области от 01.08.2022 тепловые сети от котельных №13, №22 исключить из приложения 3 к концессионному соглашению объекты согласно приложению к настоящему дополнительному соглашению. (ПРИЛОЖЕНИЕ №5)

Функциональная структура системы теплоснабжения представлена на рисунке 1.1.1.

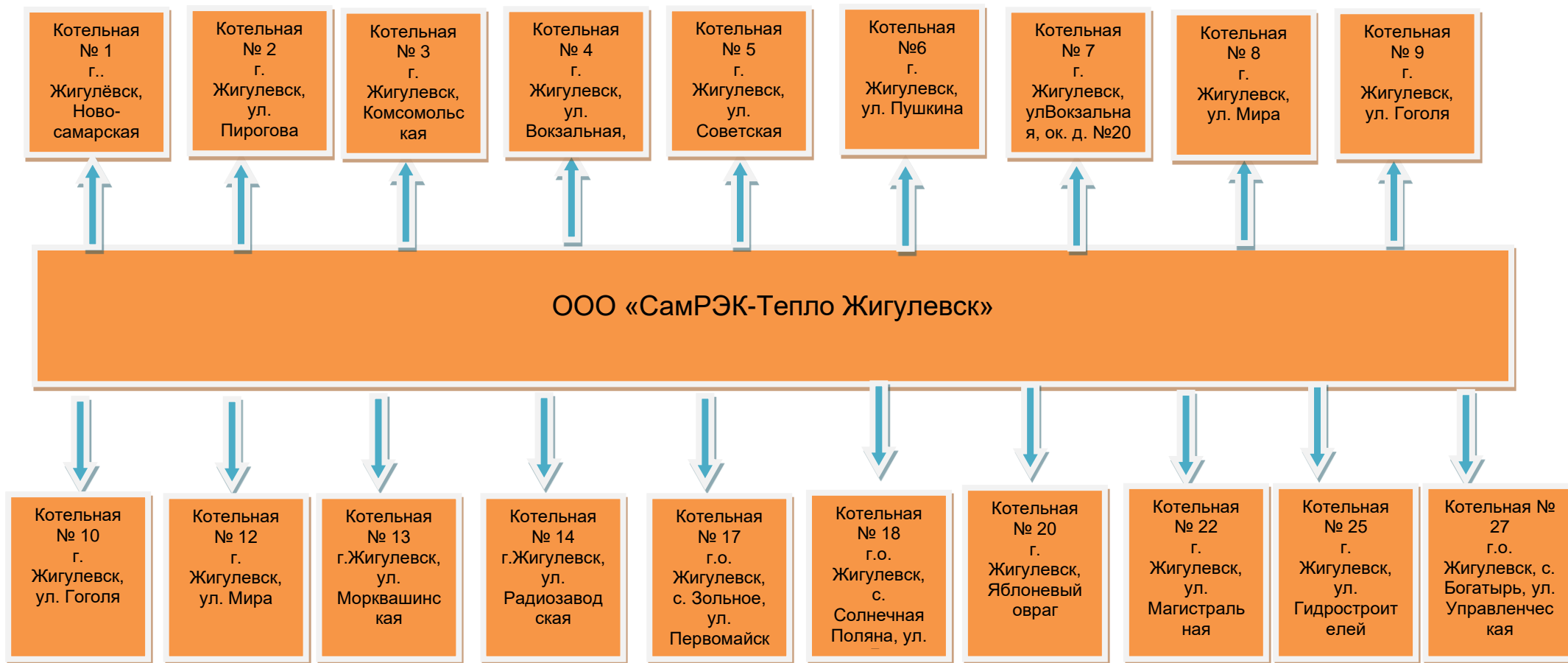


Рисунок 1.1. 1 – Функциональная структура теплоснабжения городского округа Жигулевск

### **1.1.1 Институциональная структура организации теплоснабжения**

В городском округе действует теплоснабжающая организации ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск».

Эксплуатационные зоны действия включает в себя все объекты, подключенные к системам централизованного теплоснабжения.

ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск» занимается производством и передачей тепловой энергии. ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск» - крупнейший поставщик тепловой энергии на территории города. На балансе организации находятся источники тепловой энергии, тепловые сети и ЦТП.

ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск» принадлежат 19 котельных из которых 3 котельные №10, №20, №25 переданы по Концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения городского округа Жигулевск Самарской области от 20 августа 2020г. (Приложение № 3), котельные №2, №3, №4, №6, №7, №9, №13, №14, №18, №22 (Приложение №4) переданы по Концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения городского округа Жигулевск Самарской области от 01 августа 2022г. администрацией городского округа Жигулевск Самарской области.

Котельные №1, №5, №8, №12, №17, №27 находятся в аренде у ООО «СамРЭК – Тепло Жигулевск» по договору аренды (Договора аренды заказчиком не предоставлены).

Из 19 котельных, принадлежащих ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск», три котельные находятся: котельная №17 в с. Зольное, котельная №18 в с. Солнечная Поляна, котельная №27 в с. Богатырь, остальные расположены на территории г. Жигулевск.

#### **Описание зон действия индивидуального теплоснабжения**

Зоны действия индивидуального теплоснабжения в городском округе Жигулевск сформированы в исторически сложившихся на территории города районах с индивидуальной малоэтажной жилой застройкой. Индивидуальная жилая застройка централизованным теплоснабжением не обеспечивается. Каждый застройщик устанавливает автономный теплоисточник для нужд отопления и горячего водоснабжения. Теплоснабжение домов осуществляется от индивидуальных газовых котлов. Для соцкультбыта на новых площадках предусматриваются отопительные модули, встроенные или пристроенные котельные, обеспечивающие тепловую нагрузку отопления, вентиляции и горячего водоснабжения.

## 1.2. Источники тепловой энергии

### 1.2.1 Структура и технические характеристики основного оборудования

Общая установленная тепловая мощность источников городского округа Жигулевск, обеспечивающая балансы покрытия присоединенной тепловой нагрузки на начало 2024 года, составляет 249,534 Гкал/ч. Вид используемого топлива – природный газ.

Подробнее рассмотрим котельные, обеспечивающие тепловой энергией население и общественно-административные здания городского округа Жигулевск.

#### ***Котельная №1 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»***

Котельная №1 расположена по адресу г. Жигулевск, ул. Ново-Самарская. Котельная №1 введена в эксплуатацию в 2014 году. В котельной установлено 3 водогрейных котлоагрегатов типа Proterm Bison NO 870, суммарная теплопроизводительность которых составляет 2,19 Гкал/ч. Основным топливом служит природный газ, резервного топлива не предусмотрено. Принципиальная схема котельной представлена на рисунке 1.2.1.1.

Суммарная расчетно-нормативная тепловая нагрузка подключенных абонентов составляет 1,77 Гкал/ч, в том числе:

- жилые дома – 0,947 Гкал/ч;
- прочие потребители – 0,83 Гкал/ч.

Отпуск тепловой энергии осуществляется с применением качественного регулирования по температурному графику 95/70 °С. Учет тепловой энергии осуществляется тепловычислителем марки ВКТ-7 №224149.

Целевые показатели эффективности котельной приведены в таблице 1.2.1.1

Таблица 1.2.1.1 - Целевые показатели эффективности котельной

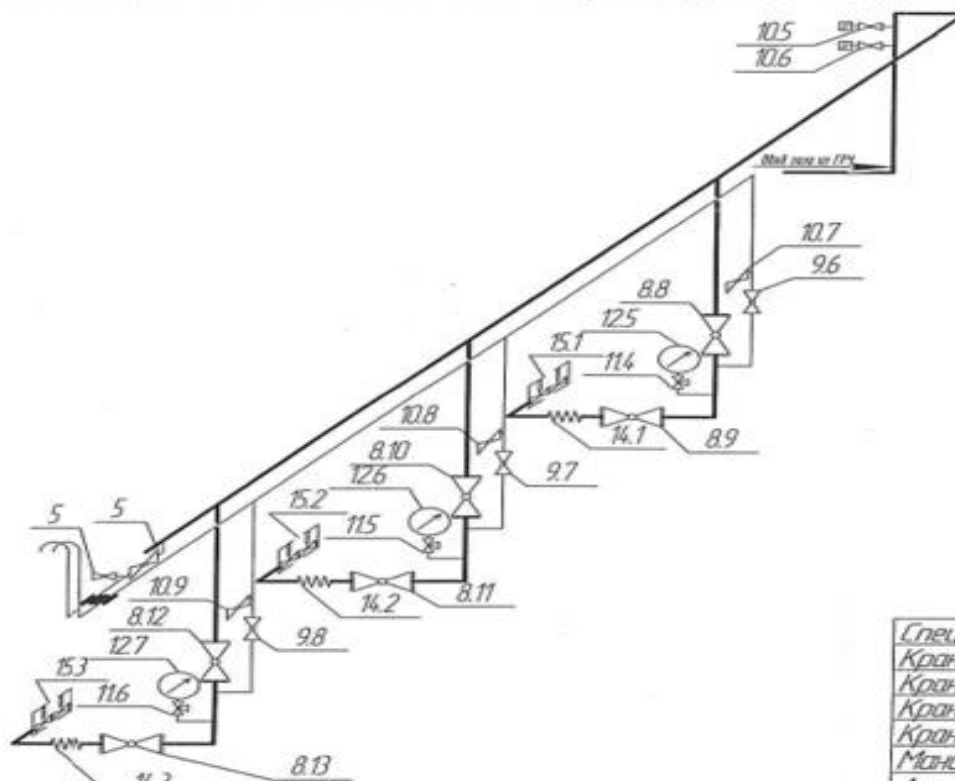
Наименование показателя	Значение
Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч	2,19
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч	2,19
Средневзвешенный срок службы, лет	не менее 25
Удельный расход топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной, кг у.т./Гкал	155,0
Тепло на собственные нужды котельной, Гкал/ч	0,0036
КПД котлоагрегатов по паспорту, %	92,5

Характеристики вспомогательного оборудования представлены в таблице 1.2.1.2.

Таблица 1.2.1.2 - Характеристика вспомогательного оборудования

№ п/п	Назначение	Обозначение	Кол-во	Производительность, м3/ч	Напор, м	мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин.
<b>Технические характеристики насосов котельной №1</b>							
1	сетевой	Grundfos TPE 80-400/2-S	1	114,8	34,7	15	2945
2	сетевой	Grundfos TPE 80-400/2-S	1	114,8	34,7	15	2945
3	сетевой	Grundfos TPE 80-400/2-S	1	114,8	34,7	15	2945
4	сетевой	Grundfos TPE 80-400/2-S	1	114,8	34,7	15	2945
5	котлового контура	Grundfos Magna3 80-120 F360	1	68	12	1,3	1450
6	котлового контура	Grundfos Magna3 80-120 F360	1	68	12	1,3	1450
7	котлового контура	Grundfos Magna3 80-120 F360	1	68	12	1,3	1450
8	котлового контура	Grundfos Magna3 80-120 F360	1	68	12	1,3	1450
9	Рециркуляционный	Grundfos UPS 32-60F	1	8,1	3,5	0,185	1400
10	Рециркуляционный	Grundfos UPS 32-60F	1	8,1	3,5	0,185	1400
11	Рециркуляционный	Grundfos UPS 32-60F	1	8,1	3,5	0,185	1400
12	подпиточный	Grundfos JP5 Booster	1	1,8	28	0,775	1440
13	подпиточный	Grundfos JP5 Booster	1	1,8	28	0,775	1440

Схема газопровода котельной №10-1, г.о. Жигулевск, ул. Ново-Самарская;



Спецификация оборудования	
Кран шаровый Ду50	8.8-8.13
Кран шаровый Ду20	9.6-9.9
Кран шаровый Ду15	10.5-10.10
Кран трехходовой Ду15	11.4-11.6
Манометр показывающий	12.5-12.7
Антивибрационная вставка	14.1-14.3
Блок каллиграф	15.1-15.3

Рисунок 1.2.1 – Принципиальная схема котельной №1

## Котельная №2 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»

Котельная №2 расположена по адресу г. Жигулевск, ул. Пирогова.

Котельная №2 введена в эксплуатацию в 2016 году. В котельной установлено 3 водогрейных котлоагрегата: два котла типа BOSH UT-L28 и один котел Buderus Logano SK 755, суммарная теплопроизводительность которых составляет 7,26 Гкал/ч. Основным топливом служит природный газ, резервного топлива не предусмотрено. Принципиальная схема котельной представлена на рисунке 1.2.2.

Суммарная расчетно-нормативная тепловая нагрузка подключенных абонентов составляет 6,008 Гкал/ч, в том числе:

- жилые дома – 4,573 Гкал/ч;
- прочие потребители – 1,435 Гкал/ч.

Отпуск тепловой энергии осуществляется с применением качественного регулирования. При этом на котельной действует температурный график 95/70 °С.

Учет тепловой энергии осуществляется тепловычислителем марки ТСРВ-026М №1500138.

Целевые показатели эффективности котельной приведены в таблице 1.2.1.3

Таблица 1.2.1.3 - Целевые показатели эффективности котельной

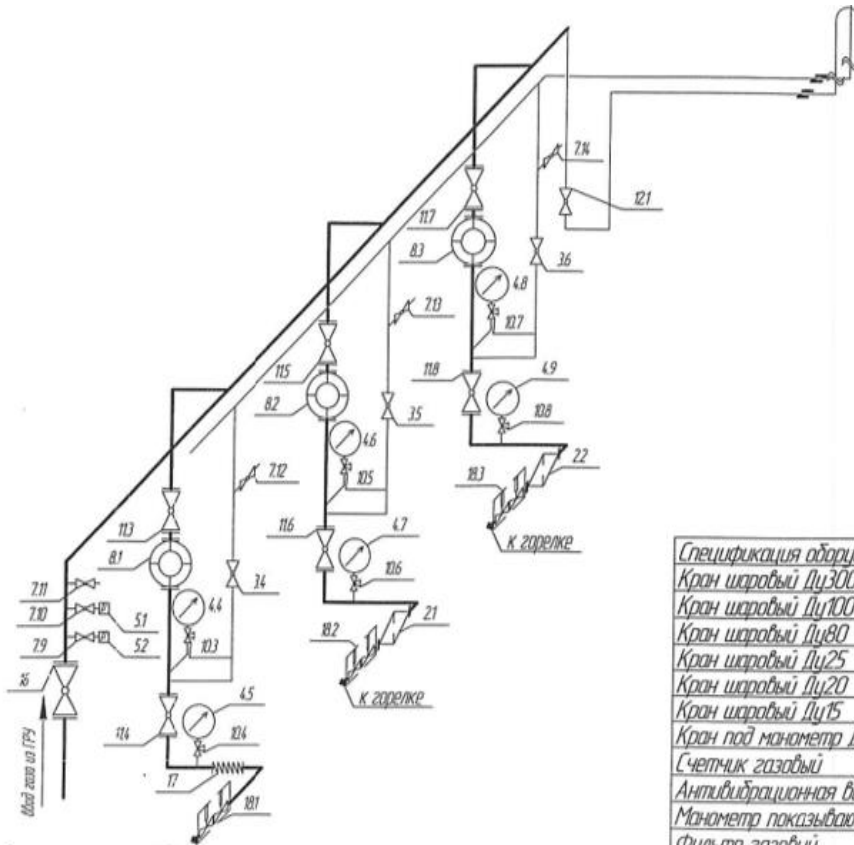
Наименование показателя	Значение
Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч	7,26
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч	7,26
Средневзвешенный срок службы, лет	не менее 25
Удельный расход топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной, кг у.т./Гкал	156,9
Тепло на собственные нужды котельной, Гкал/ч	0,03
КПД котлоагрегатов по паспорту, %	91,0

Характеристики вспомогательного оборудования представлены в таблице 1.2.1.4.

Таблица 1.2.1.4- Характеристика вспомогательного оборудования

№ п/п	Назначение	Обозначение	Кол-во	Производительность, м3/ч	Напор, м	мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин.
Технические характеристики насосов котельной №2							
1	сетевой	Grundfos NB 125-500/548	1	268,7	40,8	55	990
2	сетевой	Grundfos NB 125-500/548	1	268,7	40,8	55	990
3	котлового контура	Grundfos NB 125-250/236	1	253,7	15,2	15	1460
4	котлового контура	Grundfos NB 125-250/236	1	253,7	15,2	15	1460
5	рециркуляционный	Grundfos UPS 65-120/F	1	44	9	1,5	1460

№ п/п	Назначение	Обозначение	Кол-во	Производительность, м3/ч	Напор, м	мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин.
6	рециркуляционный	Grundfos UPS 65-120/F	1	44	9	1,5	1460
7	рециркуляционный	Grundfos UPS 32-100/F220	1	11	10		1460
8	подпиточный	Grundfos CM5-5	1	4,7	38,64	1,2	2820
9	подпиточный	Grundfos CM5-5	1	4,7	38,64	1,2	2820



Спецификация оборудования	
Кран шаровый Ду300	16
Кран шаровый Ду100	115-118
Кран шаровый Ду80	113-114
Кран шаровый Ду25	121
Кран шаровый Ду20	34-36
Кран шаровый Ду15	7.9-7.14
Кран под манометр Ду15	10.3-10.8
Счетчик газовый	8.1-8.3
Антивибрационная вставка	17
Манометр показывающий	4.4-4.9
Фильтр газовый	2.1-2.2
Блок клапанов	18.1-18.3

Рисунок 1.2.2 – Принципиальная схема котельной №2

### **Котельная №3 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»**

Котельная №3 расположена по адресу г. Жигулевск, ул. Комсомольская. Котельная №3 введена в эксплуатацию в 2014 году. Установленная мощность котельной составляет 0,559 Гкал/ч, присоединенная тепловая нагрузка - 0,49 Гкал/ч. В котельной установлено 3 водогрейных котла: два котла типа Bison No 200 и один котел Bison NO 250. Основным топливом служит природный газ, резервного топлива не предусмотрено.

Отпуск тепловой энергии осуществляется с применением качественного регулирования по температурному графику 95/70 °С. Учет тепловой энергии, отпущенной потребителям - отсутствует.

Целевые показатели эффективности котельной приведены в таблице 1.2.1.5

Таблица 1.2.1.5 - Целевые показатели эффективности котельной

Наименование показателя	Значение
Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч	0,559
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч	0,559
Средневзвешенный срок службы, лет	не менее 25
Удельный расход топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной, кг у.т./Гкал	155,0
Тепло на собственные нужды котельной, Гкал/ч	0,00227
КПД котлоагрегатов по паспорту, %	92,0

Характеристики вспомогательного оборудования представлены в таблице 1.2.1.6.

Таблица 1.2.1.6- Характеристика вспомогательного оборудования

№ п/п	Назначение	Обозначение	Кол-во	Производительность, м3/ч	Напор, м	мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин.
<b>Технические характеристики насосов котельной №3</b>							
1	сетевой	Grundfos TP 40-470/2 .	1	29,2	32,5	5,5	2920
2	сетевой	Grundfos TP 40-470/2	1	29,2	32,5	5,5	2920
3	котлового контура	Grundfos TP 50-130/4 -	1	20,1	10,4	1,1	1460
4	котлового контура	Grundfos TP 50-130/4 -	1	20,1	10,4	1,1	1460
5	рециркуляционный	Grundfos UPS 32-60 серия 200	1	2,2	2	0,12-0,14-0,185	1400
6	рециркуляционный	Grundfos UPS 32-60 серия 200	1	2,2	2	0,12-0,14-0,185	1400
7	рециркуляционный	Grundfos UPS 32-60 серия 200	1	2,2	2	0,12-0,14-0,185	1400
8	подпиточный	Grundfos CR 3-6	1	3	28,5	0.55	3390
9	подпиточный	Grundfos CR 3-6	1	3	28,5	0.55	3390

### Котельная №4 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»

Котельная №4 расположена по адресу г. Жигулевск, ул. Вокзальная, ок. д. №8. Котельная №4 введена в эксплуатацию в 2012 году. В котельной установлено 3 водогрейных котла: два котла типа Buderus Logano SK 745 и один котел типа KB-ГМ-2,32-115Н. Установленная мощность котельной 4,06 Гкал/ч.

Суммарная расчетно-нормативная тепловая нагрузка подключенных абонентов составляет 3,414 Гкал/ч, в том числе:

- жилые дома – 3,254 Гкал/ч;
- прочие потребители – 0,1595 Гкал/ч.

Основным топливом служит природный газ, резервного топлива не предусмотрено. Принципиальная схема котельной представлена на рисунке 1.2.3.

Отпуск тепловой энергии осуществляется с применением качественного регулирования по температурному графику 95/70 °С.

Учет тепловой энергии осуществляется тепловычислителем марки ТВ-7.

Целевые показатели эффективности котельной приведены в таблице 1.2.1.7

Таблица 1.2.1.7 - Целевые показатели эффективности котельной

Наименование показателя	Значение
Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч	4,06
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч	4,06
Средневзвешенный срок службы, лет	не менее 25
Удельный расход топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной, кг у.т./Гкал	155,0
Тепло на собственные нужды котельной, Гкал/ч	0,014
КПД котлоагрегатов по паспорту, %	92,0

Характеристики вспомогательного оборудования представлены в таблице 1.2.1.8.

Таблица 1.2.1.8- Характеристика вспомогательного оборудования

№ п/п	Назначение	Обозначение	Кол-во	Производительность, м3/ч	Напор, м	мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин.
Технические характеристики насосов котельной №4							
1	сетевой	Grundfos NB 100-315/295 .(отопл.),	1	167,6	27	18,5	1470
2	сетевой	Grundfos NB 100-315/295.(отопл.),	1	167,6	27	18,5	1470
3	сетевой	Grundfos CR 15-04.(ГВС)	1	17	44,8-56,8	4	2940
4	сетевой	Grundfos CR 15-04 (ГВС)	1	17	44,8-56,8	4	2940
5	котлового контура	Grundfos NB 100-250-245.	1	148	18,1	11	1460
6	котлового контура	Grundfos NB 100-250-245	1	148	18,1	11	1460

№ п/п	Назначение	Обозначение	Кол-во	Производительность, м3/ч	Напор, м	мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин.
7	рециркуляционный	Grundfos TP 65/230/2	1	37,2	18,1	3	2900
8	подпиточный	Grundfos CR 5-8	1	5,8	40,3	1,1	2870
9	подпиточный	Grundfos CR 5-8	1	5,8	40,3	1,1	2870

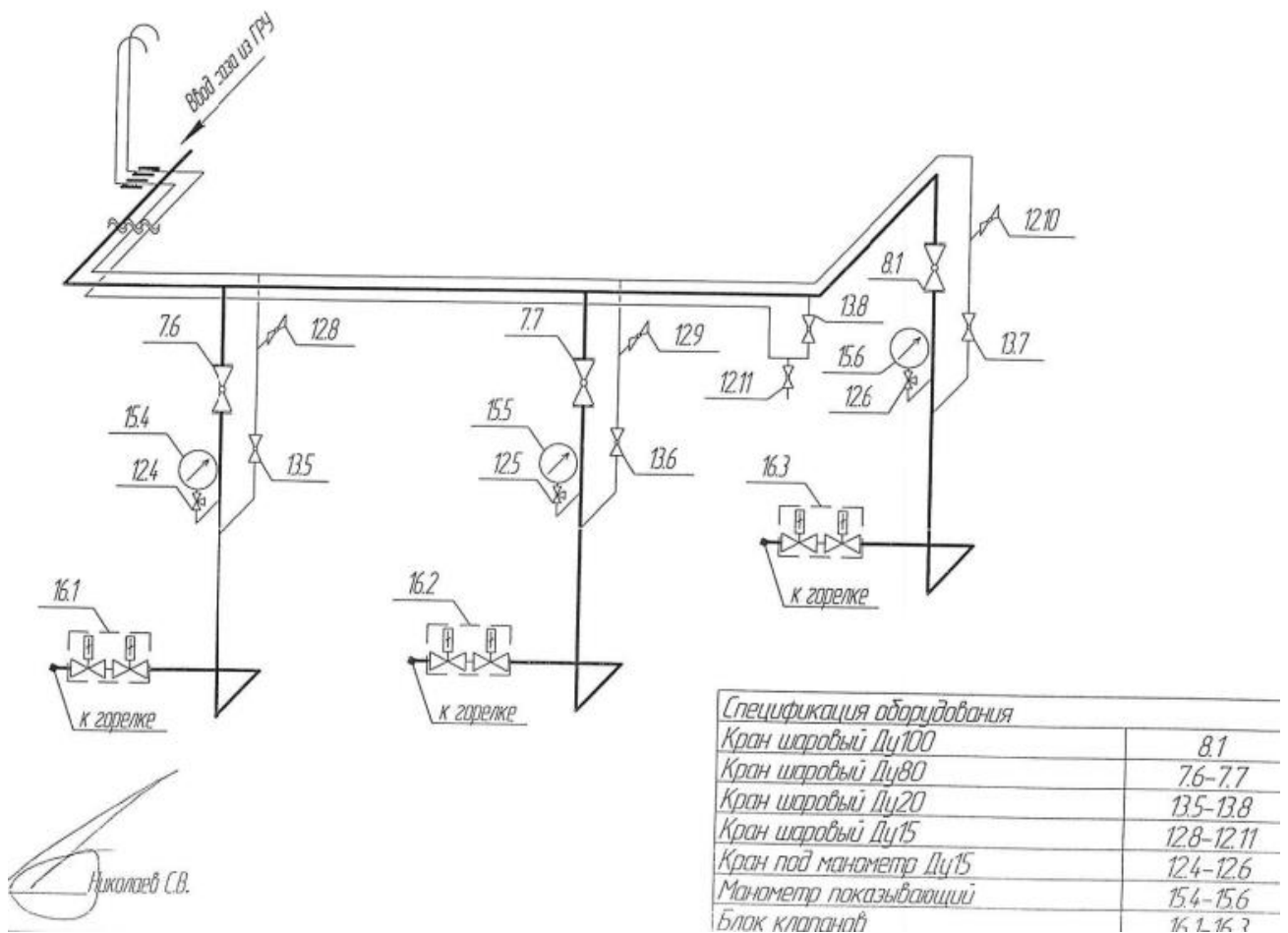


Рисунок 1.2.4 – Принципиальная схема котельной №4

### Котельная №5 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»

Котельная №5 расположена по адресу г. Жигулевск, ул. Советская. Котельная №5 введена в эксплуатацию в 2013 году.

В котельной №5 установлено 2 водогрейных котла типа Buderus Logano SK 645. Установленная мощность котельной составляет 0,722 Гкал/ч

Основным топливом служит природный газ, резервное топливо проектом не предусмотрено. Принципиальная схема котельной представлена на рисунке 1.2.4.

Суммарная расчетно-нормативная тепловая нагрузка подключенных абонентов составляет 0,654 Гкал/ч, в том числе:

- соцкультбыт – 0,48 Гкал/ч;
- прочие потребители – 0,174 Гкал/ч.

Отпуск тепловой энергии осуществляется с применением качественного регулирования по температурному графику 95/70 °С.

Учет тепловой энергии осуществляется тепловычислителем марки ВКТ-7, модем.

Целевые показатели эффективности котельной приведены в таблице 1.2.1.9

Таблица 1.2.1.9 - Целевые показатели эффективности котельной

Наименование показателя	Значение
Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч	0,722
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч	0,722
Средневзвешенный срок службы, лет	не менее 25
Удельный расход топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной, кг у.т./Гкал	155,0
Тепло на собственные нужды котельной, Гкал/ч	0,0017
КПД котлоагрегатов по паспорту, %	92,0

Характеристики вспомогательного оборудования представлены в таблице 1.2.1.10.

Таблица 1.2.1.10- Характеристика вспомогательного оборудования

№ п/п	Назначение	Обозначение	Кол-во	Производительность, м3/ч	Напор, м	мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин.
Технические характеристики насосов котельной №5							
1	сетевой	Wilo IL 50/160-5,5/2	1	26,8	31	5,5	2900
2	сетевой	Wilo IL 50/160-5,5/2	1	26,8	31	5,5	2900
3	котлового контура	Wilo IL 65/170-1,5/4	1	26,8	10	3,4	1450
4	котлового контура	Wilo IL 65/170-1,5/4	1	26,8	10	3,4	1450
5	подпиточный	Wilo MVI 103 1/16/E/3-400-50-2	1	0,1	25	0,37	2950
6	подпиточный	Wilo MVI 103 1/16/E/3-400-50-2	1	0,1	25	0,37	2950

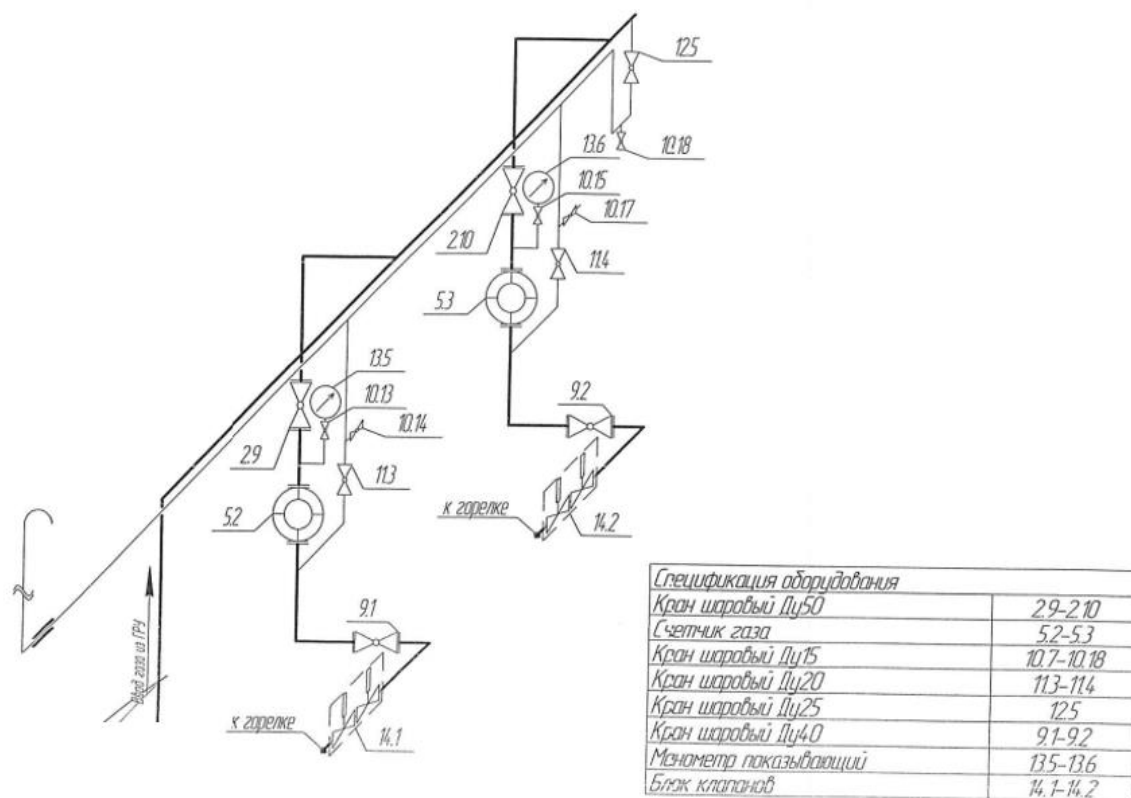


Рисунок 1.2.4 – Принципиальная схема котельной №5

### **Котельная №6 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»**

Котельная №6 расположена по адресу г. Жигулевск, ул. Пушкина. Котельная введена в эксплуатацию в 2012 году. В котельной установлено три водогрейных котла: два котла Buderus Logano SK и один котел АБМК Ставан. Установленная мощность котельной 1,95 Гкал/ч, присоединенная тепловая нагрузка составляет 1,719 Гкал/час.

Основным топливом служит природный газ, резервное топливо проектом не предусмотрено. Принципиальная схема котельной представлена на рисунке 1.2.5

Отпуск тепловой энергии осуществляется с применением качественного регулирования по температурному графику 95/70 °С. Учет отпущенной потребителям тепловой энергии осуществляется с помощью тепловычислителя типа ВКТ-7 модем.

Целевые показатели эффективности котельной приведены в таблице 1.2.1.11

Таблица 1.2.1.11 - Целевые показатели эффективности котельной

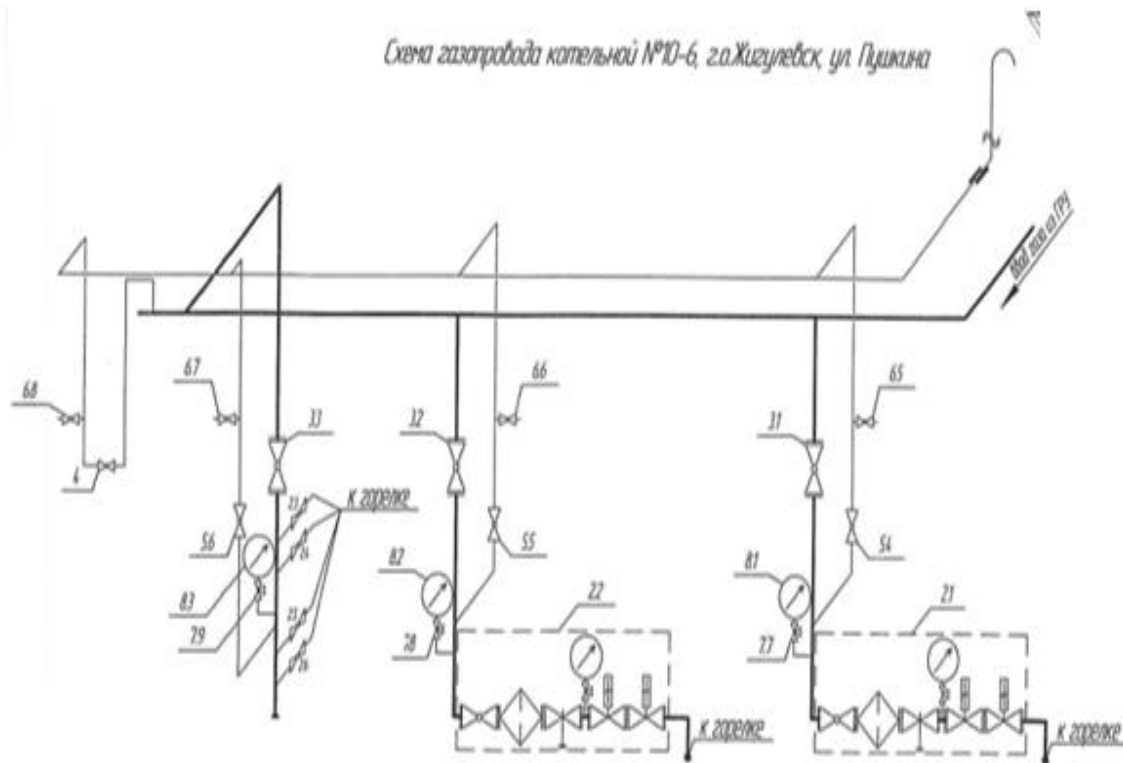
Наименование показателя	Значение
Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч	1,95
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч	1,95
Средневзвешенный срок службы, лет	не менее 25
Удельный расход топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной, кг у.т./Гкал	155,0
Тепло на собственные нужды котельной, Гкал/ч	0,0078
КПД котлоагрегатов по паспорту, %	92,0

Характеристики вспомогательного оборудования представлены в таблице 1.2.1.12.

Таблица 1.2.1.12- Характеристика вспомогательного оборудования

№ п/п	Назначение	Обозначение	Кол-во	Производительность, м3/ч	Напор, м	мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин.
Технические характеристики насосов котельной №6							
1	сетевой	Wilo IL 65/170-11/2	1	55,6	30	11	2910
2	сетевой	Wilo IL 65/170-11/2	1	55,6	30	11	2910
3	сетевой	Wilo MHIL 505	1	8	56	1,57- 1,1	1500
4	сетевой	Wilo MHIL 505	1	8	56	1,57-1,1	1500
5	котлового контура	Wilo TOP-S 80/15	1	25,1	12	1,8	2900
6	котлового контура	Wilo TOP-S 80/15	1	25,1	12	1,8	2900
7	котлового контура	Wilo TOP-S 65/15 -	1	17,5	12	1,24-1,425-1,685	1440
8	котлового контура	Wilo TOP-S 50/15 -	1	10,3	12	1,005-1,26-1,57	1440

№ п/п	Назначение	Обозначение	Кол-во	Производительность, м3/ч	Напор, м	мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин.
9	подпиточный	Wilo MHIL 102	1	3	19	0,84	1440
10	подпиточный	Wilo MHIL 102	1	3	19	0,84	1440



<i>Спецификация оборудования</i>	
<i>Кран шаровый Ду80</i>	<i>31-33</i>
<i>Кран шаровый Ду32</i>	<i>4</i>
<i>Кран шаровый Ду25</i>	<i>23-26</i>
<i>Кран шаровый Ду20</i>	<i>54-56</i>
<i>Кран шаровый Ду15</i>	<i>65-68</i>
<i>Манометр показывающий</i>	<i>81-83</i>
<i>Кран переключательный</i>	<i>77-79</i>
<i>Рамка горелки</i>	<i>71,72</i>

Рисунок 1.2.5– Принципиальная схема котельной №6

### Котельная №7 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»

Котельная расположена по адресу г. Жигулевск, ул. Вокзальная, около дома №20. Котельная введена в эксплуатацию в 2012 году. В котельной установлено 3 водогрейных котла: два котла типа Buderus Logano SK 745 и один котел типа Vissman-Vitoplex 100.

Установленная мощность котельной составляет 3,48 Гкал/ч Основным топливом служит природный газ, резервное топливо проектом не предусмотрено.

Суммарная расчетно-нормативная тепловая нагрузка подключенных абонентов составляет 3,199 Гкал/ч, в том числе:

- жилой фонд – 2,76 Гкал/ч;
- соцкультбыт – 0,035 Гкал/ч;
- прочие потребители – 0,404 Гкал/ч.

Отпуск тепловой энергии осуществляется с применением качественного регулирования по температурному графику 95/70 °С. Учет отпущенной потребителям тепловой энергии не осуществляется.

Принципиальная схема котельной представлена на рисунке 1.2.6

Целевые показатели эффективности котельной приведены в таблице 1.2.1.13

Таблица 1.2.1.13 - Целевые показатели эффективности котельной

Наименование показателя	Значение
Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч	3,48
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч	3,48
Средневзвешенный срок службы, лет	не менее 25
Удельный расход топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной, кг у.т./Гкал	155,0
Тепло на собственные нужды котельной, Гкал/ч	0,0147
КПД котлоагрегатов по паспорту, %	92,0

Характеристики вспомогательного оборудования представлены в таблице 1.2.1.14.

Таблица 1.2.1.14- Характеристика вспомогательного оборудования

№ п/п	Назначение	Обозначение	Кол-во	Производительность, м3/ч	Напор, м	мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин.
Технические характеристики насосов котельной №7							
1	сетевой	Grundfos NB 100-315/279(отопл.),	1	154,1	23,6	15	1460
2	сетевой	Grundfos NB 100-315/279 .(отопл.),	1	154,1	23,6	15	1460
3	сетевой	Grundfos CR10-5.(ГВС)	1	10	40,7	2,2	2900

№ п/п	Назначение	Обозначение	Кол-во	Производительность, м3/ч	Напор, м	мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин.
4	сетевой	Grundfos CR10-5.(ГВС)	1	10	40,7	2,2	2900
5	котлового контура	Grundfos NB 100-250/215.(отопл.),	1	126	13	7,5	1460
6	котлового контура	Grundfos NB 100-250/215.(отопл.),	1	126	13	7,5	1460
7	котлового контура	Grundfos UPS 50-120 (летний период)	1	55	18	0,45-0,53-0,72	1415
8	котлового контура	Grundfos UPS 50-120. (летний период)	1	55	18	0,45-0,53-0,72	1415
9	подпиточный	Grundfos CR3-8	1	3	38,3	0,75	2870
10	подпиточный	Grundfos CR3-8	1	3	38,3	0,75	2870

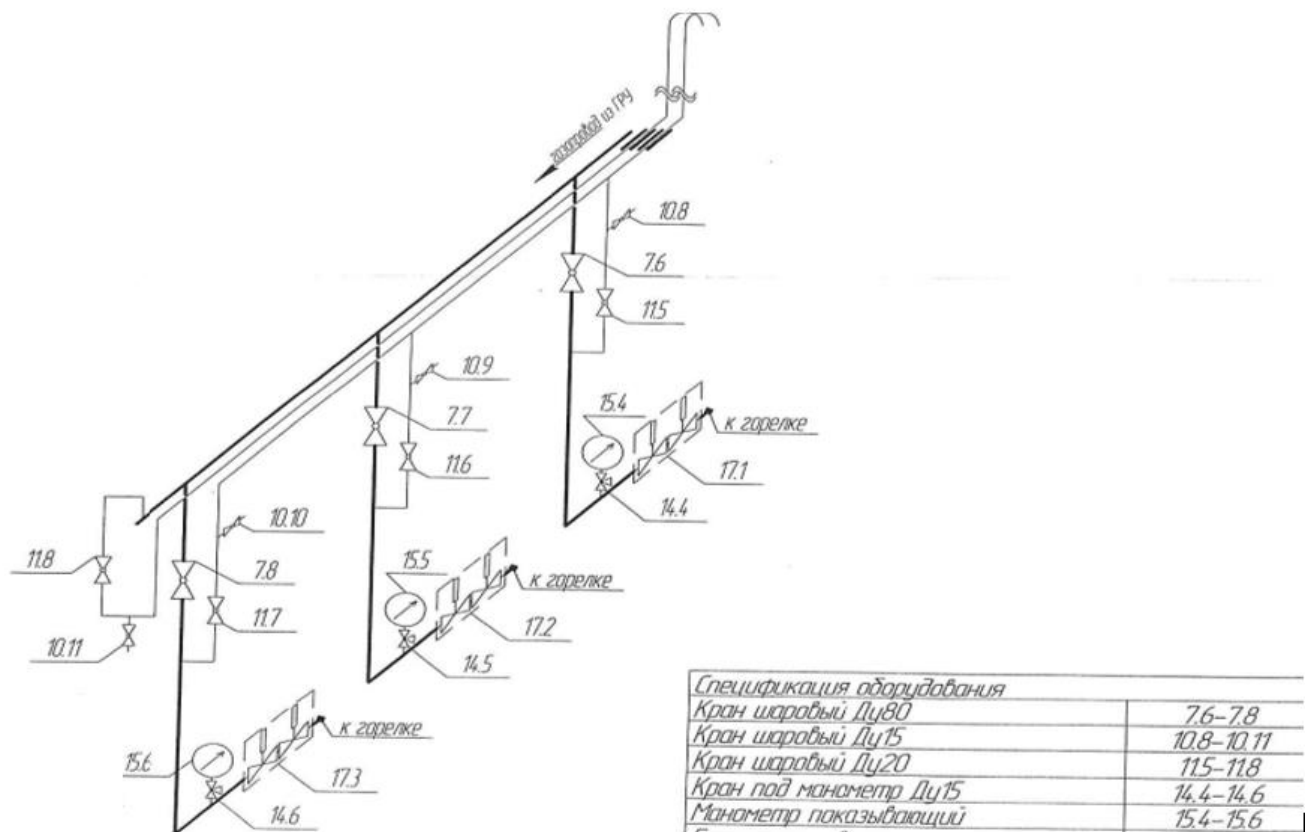


Рисунок 1.2.7 – Принципиальная схема котельной №7

### **Котельная №8 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»**

Котельная расположена по адресу г. Жигулевск, ул. мира. Котельная введена в эксплуатацию в 2014 году. В котельной установлены три водогрейных котла типа Buderus Logano S825. Основным топливом служит природный газ, резервное топливо проектом не предусмотрено.

Котельная предназначена для отопления многоквартирных домов и зданий соцкультбыта.

Установленная мощность котельной составляет 6,45 Гкал/ч Основным топливом служит природный газ, резервное топливо проектом не предусмотрено.

Суммарная расчетно-нормативная тепловая нагрузка подключенных абонентов составляет 4,524 Гкал/ч, в том числе:

- жилой фонд – 2,961 Гкал/ч;
- соцкультбыт – 0,415 Гкал/ч;
- прочие потребители – 1,148 Гкал/ч.

Отпуск тепловой энергии осуществляется с применением качественного регулирования по температурному графику 95/70 °С.

Учет отпущенной тепловой энергии осуществляется с помощью тепловычислителя типа ВКТ-7 № 251830 модем.

Принципиальная схема котельной представлена на рисунке 1.2.7

Целевые показатели эффективности котельной приведены в таблице 1.2.1.15

Таблица 1.2.1.15 - Целевые показатели эффективности котельной

Наименование показателя	Значение
Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч	6,45
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч	6,45
Средневзвешенный срок службы, лет	не менее 25
Удельный расход топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной, кг у.т./Гкал	155,0
Тепло на собственные нужды котельной, Гкал/ч	0,01
КПД котлоагрегатов по паспорту, %	92,0

Характеристики вспомогательного оборудования представлены в таблице 1.2.1.16.

Таблица 1.2.1.16- Характеристика вспомогательного оборудования

№ п/п	Назначение	Обозначение	Кол-во	Производительность, м3/ч	Напор, м	мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин.
Технические характеристики насосов котельной №8							
1	сетевой	Wilo IL-E80/200-22/2-R1	1	120,5	46	22	2930

№ п/п	Назначение	Обозначение	Кол-во	Производительность, м3/ч	Напор, м	мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин.
2	сетевой	Wilo IL-E80/200-22/2-R1	1	120,5	46	22	2930
3	сетевой	Wilo IL-E80/200-22/2-R1	1	120,5	46	22	2930
4	котлового контура	Wilo IL-E150/220-11/4	1	240,8	12	11	1460
5	котлового контура	Wilo IL-E150/220-11/4	1	240,8	12	11	1460

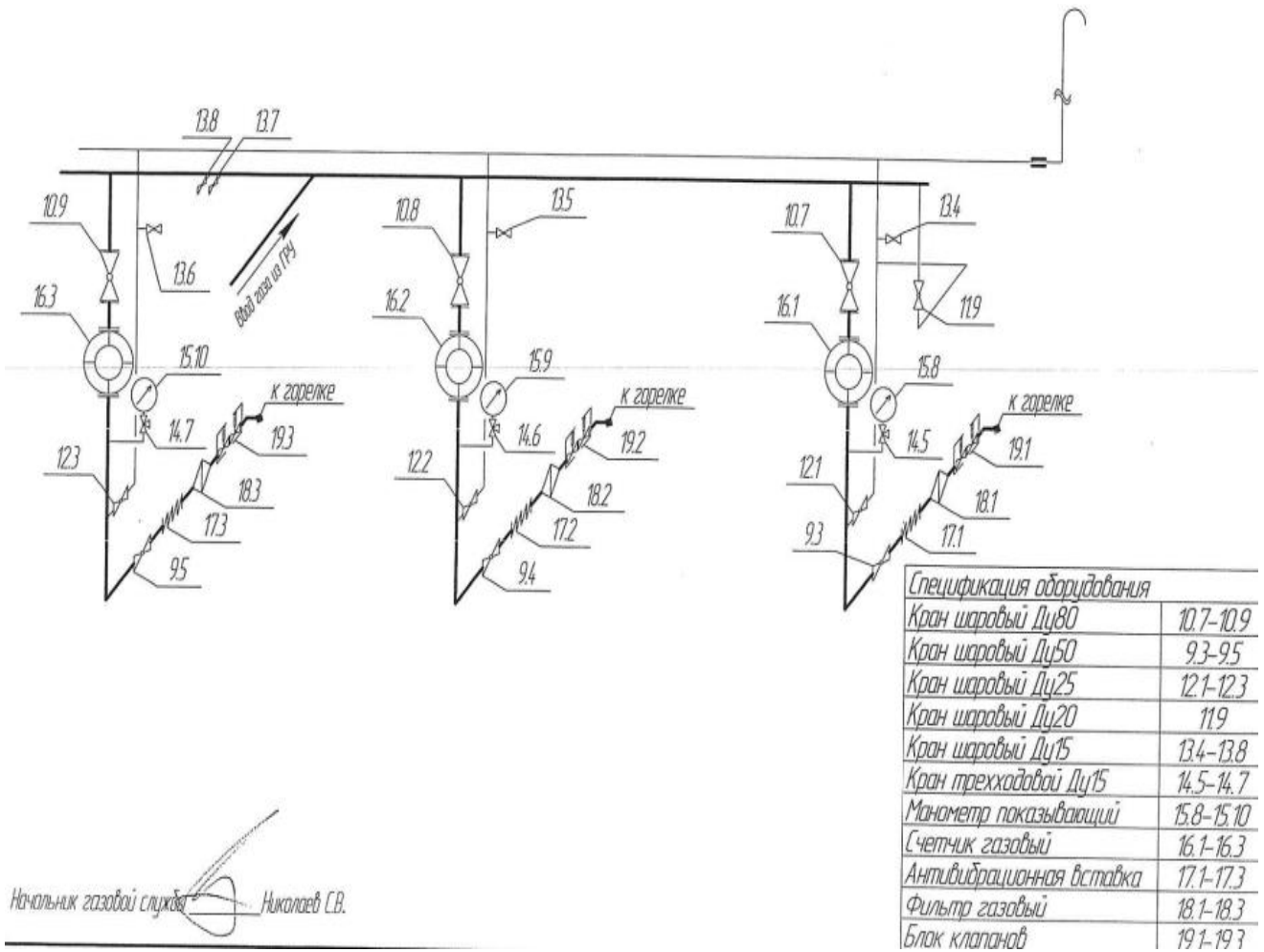


Рисунок 1.2.8 – Принципиальная схема котельной №8

### Котельная №9 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»

Котельная №9 расположена по адресу г. Жигулевск, ул. Гоголя. Котельная введена в эксплуатацию в 2013 году. В котельной установлено 4 водогрейных котла: два котла Buderus Logano SK 745 и два котла типа АБМК Ставан.

Установленная мощность котельной 2,82 Гкал/ч.

Основным топливом служит природный газ, резервное топливо проектом не предусмотрено.

Суммарная расчетно-нормативная тепловая нагрузка подключенных абонентов составляет 2,703 Гкал/ч, в том числе:

- жилой фонд – 2,662 Гкал/ч;

-соцкультбыт – 0,041 Гкал/ч;

Отпуск тепловой энергии осуществляется с применением качественного регулирования по температурному графику 95/70 °С.

Учет отпущенной тепловой энергии осуществляется с помощью тепловычислителя типа ВКТ-7 модем.

Принципиальная схема котельной представлена на рисунке 1.2.8

Целевые показатели эффективности котельной приведены в таблице 1.2.1.17

Таблица 1.2.1.17 - Целевые показатели эффективности котельной

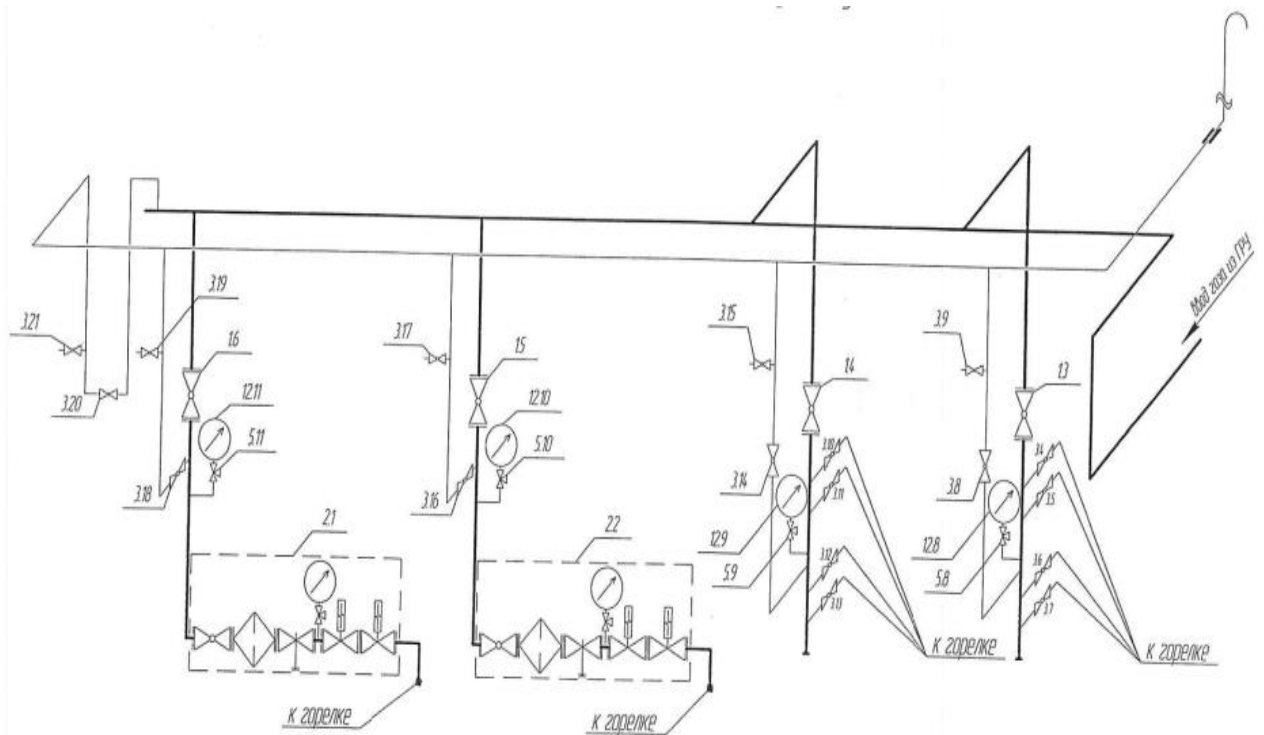
Наименование показателя	Значение
Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч	6,45
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч	6,45
Средневзвешенный срок службы, лет	не менее 25
Удельный расход топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной, кг у.т./Гкал	155,0
Тепло на собственные нужды котельной, Гкал/ч	0,01
КПД котлоагрегатов по паспорту, %	92,0

Характеристики вспомогательного оборудования представлены в таблице 1.2.1.18.

Таблица 1.2.1.18- Характеристика вспомогательного оборудования

№ п/п	Назначение	Обозначение	Кол-во	Производительность, м3/ч	Напор, м	мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин.
Технические характеристики насосов котельной №9							
1	сетевой	Wilo IL 100/165-22/2	1	165	30	22	2940
2	сетевой	Wilo IL 100/165-22/2	1	165	30	22	2940
3	сетевой	Wilo MVI 1604	1	16,6	40	3	2885
4	сетевой	Wilo MVI 1604	1	16,6	40	3	2885
5	котлового контура	Wilo TOP-S 80/15	1	70	15,5	1,68-2,0-2,4	2900

№ п/п	Назначение	Обозначение	Кол-во	Производительность, м3/ч	Напор, м	мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин.
6	котлового контура	Wilo TOP-S 80/15	1	70	15,5	1,68-2,0-2,4	2900
7	котлового контура	Wilo TOP-S50/15	1	39	16	1,68-2,0-2,4	1400
8	котлового контура	Wilo TOP-S50/15	1	39	16	1,68-2,0-2,4	1400
9	котлового контура	Wilo TOP-S50/15	1	39	16	1,68-2,0-2,4	1400
10	котлового контура	Wilo TOP-S 50/15	1	39	16	1,005-1,26-1,57	1400
11	подпиточный	Wilo MHL 102	1	3	19	0,84-0,55	1440
12	подпиточный	Wilo MHL 102	1	3	19	0,84-0,55	1440
13	подпиточный	Wilo MHL 102	1	3	19	0,84-0,55	1440



Начальник газовой службы  Г. Н. Гнилomedов В.Н.

Спецификация оборудования	
Кран шаровый Ду80	13-18
Кран шаровый Ду20	34-321
Кран терехходовой	5.8-5.11
Манометр показывающий	12.8-12.11
Ремонт запорной	21-22

Рисунок 1.2.8 – Принципиальная схема котельной №9

### Котельная №10 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»

Котельная №10 расположена по адресу г. Жигулевск, ул. Гоголя. Котельная введена в эксплуатацию в 2021 году. В котельной установлены три водогрейных котла типа Vitomax LW тип M62C производительностью 2,75 Гкал/ч каждый. Установленная мощность котельной 8,25 Гкал/ч.

Основным топливом служит природный газ, резервное топливо проектом не предусмотрено.

Суммарная расчетно-нормативная тепловая нагрузка подключенных абонентов составляет 5,602 Гкал/ч, в том числе:

- жилой фонд – 4,367 Гкал/ч;
- соцкультбыт – 0,47 Гкал/ч;
- прочие – 0,765 Гкал/ч.

Отпуск тепловой энергии осуществляется с применением качественного регулирования по температурному графику 95/70 °С.

Учет отпущенной тепловой энергии не осуществляется.

Принципиальная схема котельной представлена на рисунке 1.2.9

Целевые показатели эффективности котельной приведены в таблице 1.2.1.19

Таблица 1.2.1.19 - Целевые показатели эффективности котельной

Наименование показателя	Значение
Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч	8,25
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч	8,25
Средневзвешенный срок службы, лет	не менее 25
Удельный расход топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной, кг у.т./Гкал	155,3
Тепло на собственные нужды котельной, Гкал/ч	0,0532
КПД котлоагрегатов по паспорту, %	92,0

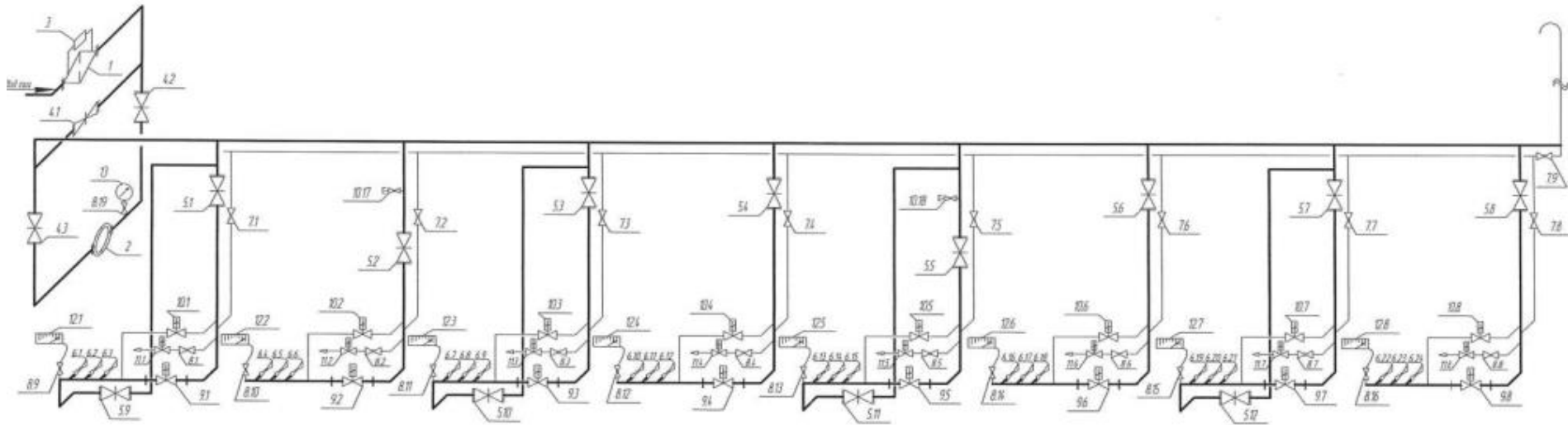
Характеристики вспомогательного оборудования представлены в таблице 1.2.1.20.

Таблица 1.2.1.20- Характеристика вспомогательного оборудования

№ п/п	Назначение	Обозначение	Кол-во	Производительность, м3/ч	Напор, м	мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин.
Технические характеристики насосов котельной №10							
1	сетевой	wilo IL65/220-22/2 2120906/21w24	1	100	68	22	2963
2	сетевой	wilo IL65/220-22/2 2120906/21w24	1	100	68	22	2963
3	сетевой	wilo IL65/220-22/2 2120906/21w24	1	100	68	22	2963
4	сетевой	wilo IL65/220-22/2 2120906/21w24	1	100	68	22	2963

№ п/п	Назначение	Обозначение	Кол-во	Производительность, м3/ч	Напор, м	мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин.
5	сетевой	wilo IL65/220-22/2 2120906/21w24	1	100	68	22	2963
6	сетевой	wilo IL65/220-22/2 2120906/21w24	1	100	68	22	2963
7	котлового контура	Wilo IPL 65/165 - 5,5-2	1	63,2-85,6	21,2- 25,5	5,5	2900
8	котлового контура	Wilo IPL 65/165 - 5,5-2	1	63,2-85,6	21,2- 25,5	5,5	2900
9	котлового контура	Wilo IPL 65/165 - 5,5-2	1	63,2-85,6	21,2- 25,5	5,5	2900
10	котлового контура	Wilo IPL 65/165 - 5,5-2	1	63,2-85,6	21,2- 25,5	5,5	2900
11	котлового контура	Wilo IPL 65/165 - 5,5-2	1	63,2-85,6	21,2- 25,5	5,5	2900
12	котлового контура	Wilo IPL 65/165 - 5,5-2	1	63,2-85,6	21,2- 25,5	5,5	2900
13	рециркуляционный	wilo IPL65/130- 0,55/4 2129205/21w18	1	28-40	6	0,55	1500
14	рециркуляционный	wilo IPL65/130- 0,55/4 2129205/21w18	1	28-40	6	0,55	1500
15	подпиточный	WILO MHIL506-E-3- 400	1	8	68	1,5	2930
16	подпиточный	WILO MHIL506-E-3- 400	1	8	68	1,5	2930

Схема газопровода котельной №10-10, г.о.Жигулевск, ул. Гаголя



Спецификация оборудования	
Фильтр газовой	1
Измерительный комплекс	2
Индикатор перепада давления	3
Задвижка Ду150	4.1-4.3
Задвижка Ду80	5.1-5.12
Кран Ду32	6.1-6.24
Кран Ду20	7.1-7.9
Кран Ду15	8.1-8.19
Клапан электромагнитный Ду80	9.1-9.8
Клапан электромагнитный Ду20	10.1-10.8
Клапан электромагнитный Ду15	11.1-11.8
Напоромер	12.1-12.8
Минимум поставленных	17

Начальник газовой службы  Николай С.В.

Рисунок 1.2.9 – Принципиальная схема котельной №10

### **Котельная №12 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»**

Котельная №12 расположена по адресу г. Жигулевск, ул. Мира. Котельная введена в эксплуатацию в 2012 году. В котельной установлены три водогрейных котла типа КВГН-4 производительностью 3,44 Гкал/ч каждый. Установленная мощность котельной 10,32 Гкал/ч.

Основным топливом служит природный газ, резервное топливо проектом не предусмотрено.

Суммарная расчетно-нормативная тепловая нагрузка подключенных абонентов составляет 5,8793 Гкал/ч, в том числе:

- жилой фонд – 3,959 Гкал/ч;
- соцкультбыт – 1,3353 Гкал/ч;
- прочие – 0,585 Гкал/ч.

Отпуск тепловой энергии осуществляется с применением качественного регулирования по температурному графику 95/70 °С. Учет отпущенной тепловой энергии производится теплосчетчиком ВТК-7.

Принципиальная схема котельной представлена на рисунке 1.2.10

Целевые показатели эффективности котельной приведены в таблице 1.2.1.21

Таблица 1.2.1.21 - Целевые показатели эффективности котельной

Наименование показателя	Значение
Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч	10,32
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч	10,32
Средневзвешенный срок службы, лет	не менее 25
Удельный расход топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной, кг у.т./Гкал	151,9
Тепло на собственные нужды котельной, Гкал/ч	0,021
КПД котлоагрегатов по паспорту, %	94,0

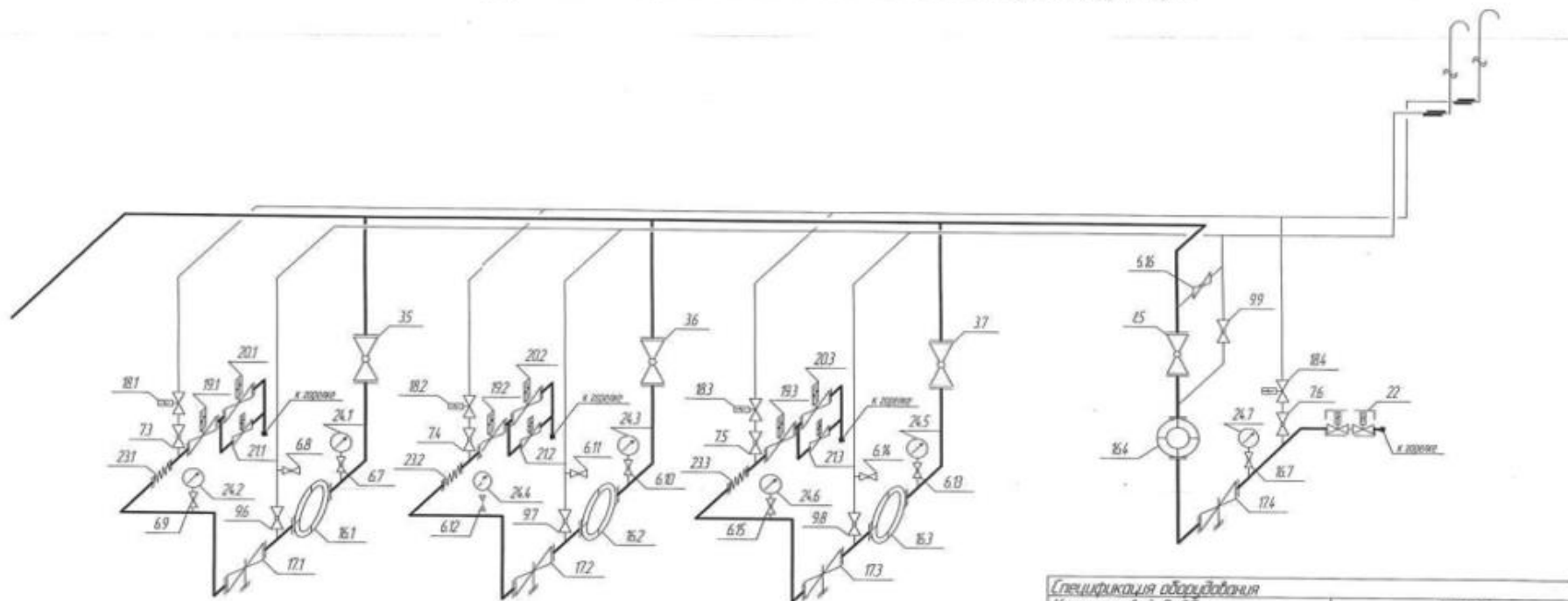
Характеристики вспомогательного оборудования представлены в таблице 1.2.1.22.

Таблица 1.2.1.22- Характеристика вспомогательного оборудования

№ п/п	Назначение	Обозначение	Кол-во	Производительность, м3/ч	Напор, м	мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин.
Технические характеристики насосов котельной №12							
1	сетевой	Grundfos TP 200-410/4	1	564	27,4	75	1485
2	сетевой	Grundfos TP 200-410/4	1	564	27,4	75	1485
3	котлового контура	Grundfos TP 200-320/4	1	350	31,6	55	1485
4	котлового контура	Grundfos TP 200-320/4	1	350	31,6	55	1485

№ п/п	Назначение	Обозначение	Кол-во	Производительность, м3/ч	Напор, м	мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин.
5	подпиточный	Grundfos CRE 10-04	1	10	31,9-40,8	3,3-2,7	2896
6	подпиточный	Grundfos CRE 10-04	1	10	31,9-40,8	3,3-2,7	2896
7	подпиточный	Grundfos CR 1S- 10-04.(сыр.воды)	1	10	31,9-40,8	3,3-2,7	2896
8	подпиточный	Grundfos CR 1S- 10-04	1	10	31,9-40,8	3,3-2,7	2896

Схема внутреннего газопровода котельной №10-12,2.о. Жигулевск, ул. Мира



Спецификация оборудования	
Кран шаровый Ду80	35-37
Кран шаровый Ду50	85
Кран шаровый Ду25	7.3-7.6
Кран шаровый Ду20	9.6-9.9
Кран шаровый Ду15	6.7-6.10
Счетчик газовой	8.4-8.4
Регулятор давления газа	17.1-17.4
Сбросной электромагнитный клапан	18.1-18.4
Пилотный клапан горелки	19.1-19.3
Рабочий клапан горелки	20.1-20.3
Запальный клапан горелки	21.1-21.3
Блок контроля герметичности	22
Антиваибрационная вставка	23.1-23.3

Рисунок 1.2.10– Принципиальная схема котельной №12

### Котельная №13 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»

Котельная №13 расположена по адресу г. Жигулевск, ул. Морквашинская. Котельная введена в эксплуатацию в 1986 году. В котельной установлены двенадцать водогрейных котлов: три котла типа ПТВМ-30М производительностью 30 Гкал/ч каждый, установленных в 1986 году, девять котлов типа СТАВАН-АМБК, установленных в 2014 году. Установленная мощность котельной 112,74 Гкал/ч.

Основным топливом служит природный газ, резервное топливо проектом не предусмотрено.

Суммарная расчетно-нормативная тепловая нагрузка подключенных абонентов составляет 60,766 Гкал/ч, в том числе:

- жилой фонд – 50,498 Гкал/ч;
- соцкультбыт – 5,122 Гкал/ч;
- прочие – 5,146 Гкал/ч.

Отпуск тепловой энергии осуществляется с применением качественного регулирования по температурному графику 95/70 °С. Учет отпущенной потребителям тепловой энергии не производится.

Принципиальная схема котельной представлена на рисунке 1.2.11.

Целевые показатели эффективности котельной приведены в таблице 1.2.1.23

Таблица 1.2.1.23 - Целевые показатели эффективности котельной

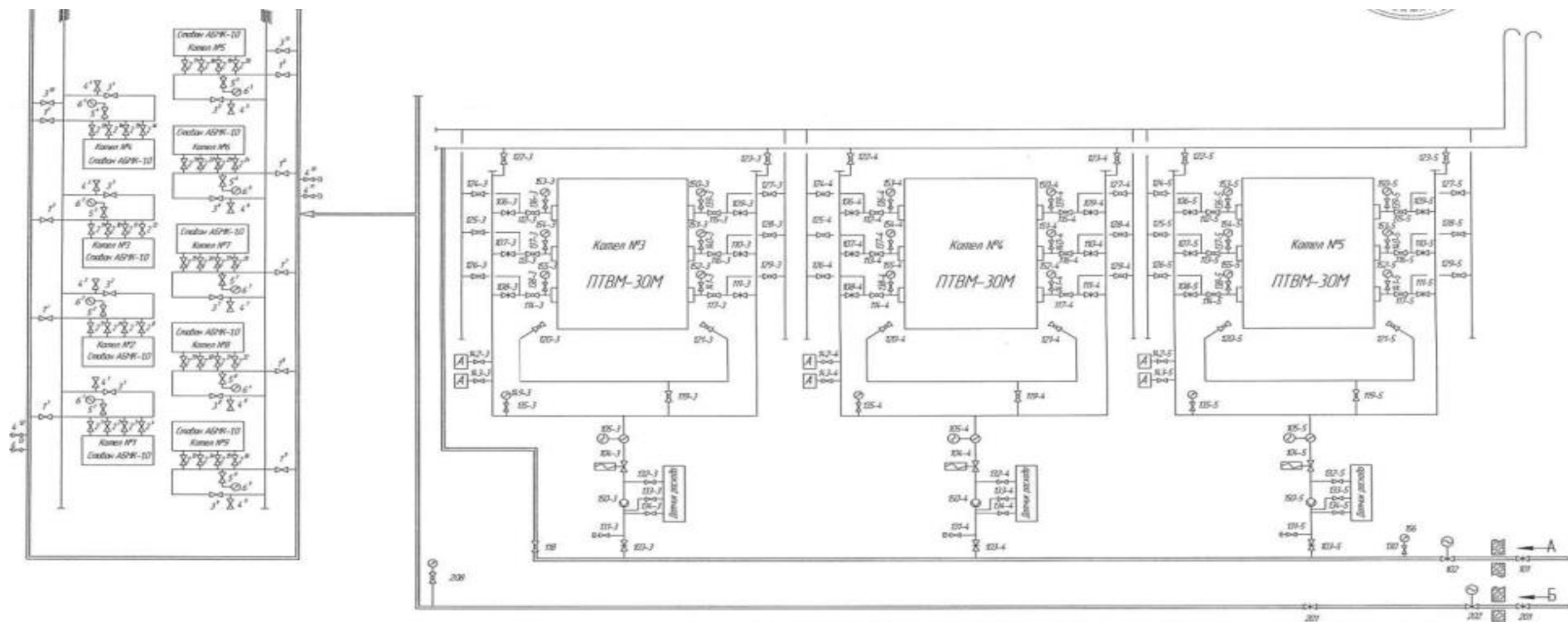
Наименование показателя	Значение
Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч	112,74
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч	112,74
Средневзвешенный срок службы, лет	не менее 25
Удельный расход топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной, кг у.т./Гкал	155,3
Тепло на собственные нужды котельной, Гкал/ч	0,294
КПД котлоагрегатов по паспорту, %	92,0

Характеристики вспомогательного оборудования представлены в таблице 1.2.1.24.

Таблица 1.2.1.24- Характеристика вспомогательного оборудования

№ п/п	Назначение	Обозначение	Кол-во	Производительность, м3/ч	Напор, м	мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин.
Технические характеристики насосов котельной №13							
1	сетевой	СЭ 1250-70	1	1250	70	320	1450
2	сетевой	СЭ 1250-70	1	1250	70	320	1450
3	сетевой	СЭ 1250-70	1	1250	70	320	1450
4	сетевой	Wilо IL 250/480-200/4.(летний)	1	600	78	200	1500
5	сетевой	Wilо IL 250/480-200/4.(летний)	1	600	78	200	1500

№ п/п	Назначение	Обозначение	Кол-во	Производительность, м3/ч	Напор, м	мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин.
6	сетевой	Wilo IL 250/480-200/4 (летний)	1	600	78	200	1500
7	котлового контура	Wilo TOP-S 65/13	1	49	13	1,45	2800
8	котлового контура	Wilo TOP-S 65/13	1	49	13	1,45	2800
9	котлового контура	Wilo TOP-S 65/13	1	49	13	1,45	2800
10	котлового контура	Wilo TOP-S 65/13	1	49	13	1,45	2800
11	котлового контура	Wilo TOP-S 65/13	1	49	13	1,45	2800
12	котлового контура	Wilo TOP-S 65/13	1	49	13	1,45	2800
13	котлового контура	Wilo TOP-S 65/13	1	49	13	1,45	2800
14	котлового контура	Wilo TOP-S 65/13	1	49	13	1,45	2800
15	котлового контура	Wilo TOP-S 65/13	1	49	13	1,45	2800
16	котлового контура	Wilo TOP-S 65/13	1	49	13	1,45	2800
17	котлового контура	Wilo TOP-S 65/13	1	49	13	1,45	2800
18	котлового контура	Wilo TOP-S 65/13	1	49	13	1,45	2800
19	котлового контура	Wilo TOP-S 65/13	1	49	13	1,45	2800
20	котлового контура	Wilo TOP-S 65/13	1	49	13	1,45	2800
21	котлового контура	Wilo TOP-S 65/13	1	49	13	1,45	2800
22	котлового контура	Wilo TOP-S 65/13	1	49	13	1,45	2800
23	котлового контура	Wilo TOP-S 65/13	1	49	13	1,45	2800
24	котлового контура	Wilo TOP-S 65/13	1	49	13	1,45	2800
25	подпиточный	Wilo IL 200/270-11/6- К3	1	400	10	11	2800
26	подпиточный	Wilo IL 200/270-11/6- К3	1	400	10	11	2800
27	подпиточный	Д 315/70	1	315	70	90	3000
28	подпиточный	Д 315/70	1	315	70	90	300
29	подпиточный	Д 320/50	1	320	50	22	1500
30	подпиточный	Д 290/30	1	290	30	45	1450
31	подпиточный	Д 290/30	1	290	30	45	1450



Спецификация оборудования	
Кран шаровый Ду100	1-1 <sup>в</sup>
Кран шаровый Ду25	2-2 <sup>в</sup>
Кран шаровый Ду20	3-3 <sup>в</sup>
Кран шаровый Ду15	4-4 <sup>в</sup>
Кран шаровый Ду15	5-5 <sup>в</sup>
Манометр показывающий	6-6 <sup>в</sup>

Спецификация оборудования	
Защелка с электроприводом Ду450	107
Защелка с электроприводом Ду200	202
Защелка Ду450	101
Защелка Ду200	201, 204, 103
Защелка Ду80	105, 107, 108, 109, 110, 111
Кран шаровый Ду80	112, 113, 116, 118, 119, 117
Кран шаровый Ду25	118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129
Кран шаровый Ду15	136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143
Кран шаровый Ду15	132, 133, 134, 135
Кран шаровый Ду15	130, 131, 208
Защелка с электроприводом Ду200	105
Соединение истрах. типа Ду200	150
Манометр показывающий	149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157

Рисунок 1.2.11– Принципиальная схема котельной №13

### **Котельная №14 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»**

Котельная №14 расположена по адресу г. Жигулевск, ул. Радиозаводская. Котельная введена в эксплуатацию в 1968 году. В котельной установлены три паровых котла типа ДКВР 10/13. Установленная мощность котельной 19,2 Гкал/ч.

Основным топливом служит природный газ, резервное топливо проектом не предусмотрено.

Суммарная расчетно-нормативная тепловая нагрузка подключенных абонентов составляет 8,9542 Гкал/ч, в том числе:

- жилой фонд – 6,909 Гкал/ч;
- соцкультбыт – 0,2362 Гкал/ч;
- прочие – 1,809 Гкал/ч.

Отпуск тепловой энергии осуществляется с применением качественного регулирования по температурному графику 95/70 °С. Учет отпущенной потребителям тепловой энергии не производится.

Принципиальная схема котельной представлена на рисунке 1.2.12.

Целевые показатели эффективности котельной приведены в таблице 1.2.1.25

Таблица 1.2.1.25- Целевые показатели эффективности котельной

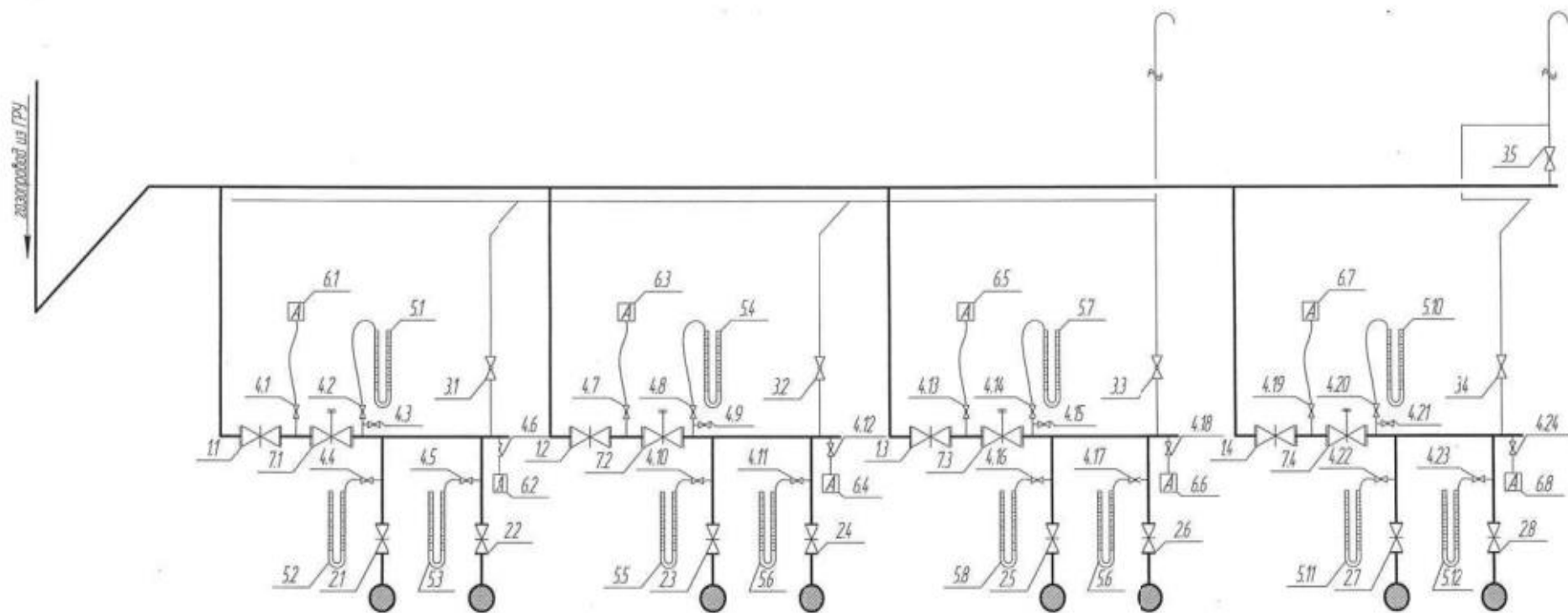
Наименование показателя	Значение
Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч	19,2
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч	19,2
Средневзвешенный срок службы, лет	не менее 25
Удельный расход топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной, кг у.т./Гкал	155,3
Тепло на собственные нужды котельной, Гкал/ч	0,045
КПД котлоагрегатов по паспорту, %	92,0

Характеристики вспомогательного оборудования представлены в таблице 1.2.1.26.

Таблица 1.2.1.26- Характеристика вспомогательного оборудования

№ п/п	Назначение	Обозначение	Кол-во	Производительность, м3/ч	Напор, м	мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин.
Технические характеристики насосов котельной №14							
1	сетевой	Grundfos NB 100-200/203	1	323	46,3	55;75	2980; 1480
2	сетевой	Grundfos NB 100-200/203	1	323	46,3	55;75	2980; 1480
3	сетевой	Grundfos NB 100-200/203	1	323	46,3	55;75	2980; 1480
4	сетевой	Grundfos NB 100-200/203	1	3233	46,3	55;75	2980; 1480
5	подпиточный	K45/30	1	45	32	7,5	3000
6	подпиточный	K45/30	1	45	32	7,5	3000

№ п/п	Назначение	Обозначение	Кол-во	Производительность, м3/ч	Напор, м	мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин.
7	взрыхлитель соли	K45/30	1	45	32	7,5	3000
8	подпиточный	K80/65	1	50	32	7,5	3000
9	подпиточный	K80/65	1	50	32	7,5	3000
10	подпиточный	K80/65	1	50	32	7,5	3000
11	подпиточный	K80/65	1	50	32	7,5	3000
12	подпиточный	K80/65	1	50	32	7,5	3000
13	подпиточный	K80/65	1	50	32	7,5	3000
14	подпиточный	K80/65	1	50	32	7,5	3000
15	подпиточный	K80/65	1	50	32	7,5	3000
16	подпиточный	K80/65	1	50	32	7,5	3000
17	подпиточный	K80/65	1	50	32	7,5	3000
18	солевой	K 20/30	1	20	30	4	3000
19	питательный	ЦНСГ-60/231	1	60	231	5,5	2950
20	питательный	ЦНСГ-60/198	1	60	231	5,5	2950
21	питательный	ЦНСГ-60/198	1	60	198	7,5	3000



Спецификация оборудования	
Задвижка Ду200	11-14
Задвижка Ду100	21-28
Кран проходной Ду32	31-35
Кран проходной Ду15	4.1-4.24
U-образный манометр	5.1-5.12

Рисунок 1.2.12– Принципиальная схема котельной №14

### Котельная №17 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»

Котельная №17 расположена по адресу г.о. Жигулевск, с. Зольное ул. Первомайская. Котельная введена в эксплуатацию в 2012 году. В котельной установлены два водогрейных котла типа Protherm NO-3000 и Protherm NO-3500. Установленная мощность котельной 5,59 Гкал/ч.

Основным топливом служит природный газ, резервное топливо проектом не предусмотрено.

Суммарная расчетно-нормативная тепловая нагрузка подключенных абонентов составляет 4,002 Гкал/ч, в том числе:

- жилой фонд – 2,901 Гкал/ч;
- соцкультбыт – 0,911 Гкал/ч;
- прочие – 0,190 Гкал/ч.

Отпуск тепловой энергии осуществляется с применением качественного регулирования по температурному графику 95/70 °С. Учет отпущенной потребителям тепловой энергии не производится.

Целевые показатели эффективности котельной приведены в таблице 1.2.1.27

Таблица 1.2.1.27- Целевые показатели эффективности котельной

Наименование показателя	Значение
Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч	5,59
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч	5,59
Средневзвешенный срок службы, лет	не менее 25
Удельный расход топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной, кг у.т./Гкал	155,3
Тепло на собственные нужды котельной, Гкал/ч	0,011
КПД котлоагрегатов по паспорту, %	92,4

Характеристики вспомогательного оборудования представлены в таблице 1.2.1.28.

Таблица 1.2.1.28- Характеристика вспомогательного оборудования

№ п/п	Назначение	Обозначение	Кол-во	Производительность, м3/ч	Напор, м	мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин.
Технические характеристики насосов котельной №17							
1	сетевой	Grundfos TP 150-390/4 A-F-A-BAQE	1	303	33	37	1480
2	сетевой	Grundfos TP 150-390/4 A-F-A-BAQE	1	303	33	37	1480
3	котлового контура	Grundfos TP 150-200/4 A-F-A-BAQE	1	253	16,4	15	1480
4	котлового контура	Grundfos TP 150-200/4 A-F-A-BAQE	1	253	16,4	15	1480
5	рециркуляционный	Grundfos UPS 80-60F	1	64	6	0,185	1400
6	рециркуляционный	Grundfos UPS 80-60F	1	64	6	0,185	1400

### Котельная №18 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»

Котельная №18 расположена по адресу г.о. Жигулевск, с. Солнечная Поляна ул. 4-ая Линия. Котельная введена в эксплуатацию в 2005 году. В котельной установлены два водогрейных котла типа Vitoplex-1,12. Установленная мощность котельной 1,93 Гкал/ч.

Основным топливом служит природный газ, резервное топливо проектом не предусмотрено.

Суммарная расчетно-нормативная тепловая нагрузка подключенных абонентов составляет 1,179 Гкал/ч, в том числе:

- жилой фонд – 0,586 Гкал/ч;
- соцкультбыт – 0,402 Гкал/ч;
- прочие – 0,191 Гкал/ч.

Отпуск тепловой энергии осуществляется с применением качественного регулирования по температурному графику 95/70 °С. Учет отпущенной потребителям тепловой энергии не производится.

Целевые показатели эффективности котельной приведены в таблице 1.2.1.29

Таблица 1.2.1.29- Целевые показатели эффективности котельной

Наименование показателя	Значение
Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч	1,93
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч	1,93
Средневзвешенный срок службы, лет	не менее 25
Удельный расход топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной, кг у.т./Гкал	155,3
Тепло на собственные нужды котельной, Гкал/ч	0,0054
КПД котлоагрегатов по паспорту, %	92,0

Характеристики вспомогательного оборудования представлены в таблице 1.2.1.30.

Таблица 1.2.1.30- Характеристика вспомогательного оборудования

№ п/п	Назначение	Обозначение	Кол-во	Производительность, м3/ч	Напор, м	мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин.
Технические характеристики насосов котельной №18							
1	сетевой	Grundfos NB 50-160/167	1	88,6	33,5	11	2940
2	сетевой	Grundfos NB 50-160/167	1	88,6	33,5	11	2940
3	подпиточный	DAB active JI 132 M	1	4,8	45,6	1,49	2800

### Котельная №20 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»

Котельная №20 расположена по адресу г.о. Жигулевск, с. Яблоневый овраг. Котельная введена в эксплуатацию в 2021 году. В котельной установлено пять водогрейных котлов типа LAVART 5000M. Установленная мощность котельной 21,5 Гкал/ч.

Основным топливом служит природный газ, резервное топливо проектом не предусмотрено.

Суммарная расчетно-нормативная тепловая нагрузка подключенных абонентов составляет 16,929 Гкал/ч, в том числе:

- жилой фонд – 14,283 Гкал/ч;
- соцкультбыт – 2,057 Гкал/ч;
- прочие – 0,589 Гкал/ч.

Отпуск тепловой энергии осуществляется с применением качественного регулирования по температурному графику 95/70 °С. Учет отпущенной потребителям тепловой энергии производится теплосчетчиками ВТК-7 модем две штуки.

Целевые показатели эффективности котельной приведены в таблице 1.2.1.31

Таблица 1.2.1.31- Целевые показатели эффективности котельной

Наименование показателя	Значение
Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч	21,5
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч	21,5
Средневзвешенный срок службы, лет	не менее 25
Удельный расход топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной, кг у.т./Гкал	154,8
Тепло на собственные нужды котельной, Гкал/ч	0,068
КПД котлоагрегатов по паспорту, %	92,3

Характеристики вспомогательного оборудования представлены в таблице 1.2.1.32.

Таблица 1.2.1.32- Характеристика вспомогательного оборудования

№ п/п	Назначение	Обозначение	Кол-во	Производительность, м3/ч	Напор, м	мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин.
Технические характеристики насосов котельной №20							
1	сетевой	Тип IL65/220 -22/2	1	100	68	22	2900
2	сетевой	Тип IL65/220 -22/2	1	100	68	22	2900
3	сетевой	Тип IL65/220 -22/2	1	100	68	22	2900
4	сетевой	Тип IL65/220 -22/2	1	100	68	22	2900
5	сетевой	Тип IL65/220 -22/2	1	100	68	22	2900
6	сетевой	Тип IL65/220 -22/2	1	100	68	22	2900
7	сетевой	Тип IL65/220 -22/2	1	100	68	22	2900

№ п/п	Назначение	Обозначение	Кол-во	Производительность, м3/ч	Напор, м	мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин.
8	сетевой	Тип IL65/220 -22/2	1	100	68	22	2900
9	котлового контура	Тип IPL65/120-3/2-N7	1	47,8	18	3	2900
10	котлового контура	Тип IPL65/120-3/2-N7	1	47,8	18	3	2900
11	котлового контура	Тип IPL65/120-3/2-N7	1	47,8	18	3	2900
12	котлового контура	Тип IPL65/120-3/2-N7	1	47,8	18	3	2900
13	котлового контура	Тип IPL65/120-3/2-N7	1	47,8	18	3	2900
14	котлового контура	Тип IPL65/120-3/2-N7	1	47,8	18	3	2900
15	котлового контура	Тип IPL65/120-3/2-N7	1	47,8	18	3	2900
16	котлового контура	Тип IPL65/120-3/2-N7	1	47,8	18	3	2900
17	котлового контура	Тип IPL65/120-3/2-N7	1	47,8	18	3	2900
18	котлового контура	Тип IPL65/120-3/2-N7	1	47,8	18	3	2900
19	рециркуляционный	Тип IPL80/120-0.55/4	1	135	15	5,5	1450
20	рециркуляционный	Тип IPL80/120-0.55/4	1	135	15	5,5	1450
21	рециркуляционный	Тип IPL80/120-0.55/4	1	135	15	5,5	1450
22	рециркуляционный	Тип IPL80/120-0.55/4	1	135	15	5,5	1450
23	рециркуляционный	Тип IPL100/220-5,5/4	1	135	15	5,5	1450

### **Котельная №22 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»**

Котельная №22 расположена по адресу г. Жигулевск, ул. Магистральная. Котельная введена в эксплуатацию в 2024 году. В котельной установлено четыре водогрейных котла типа Термотехник ТТ100 -5 МВт в количестве 3-х штук и Термотехник ТТ100 - 4 МВт в количестве 1 шт. Установленная мощность котельной 16,33 Гкал/ч.

Основным топливом служит природный газ, резервное топливо проектом не предусмотрено.

Суммарная расчетно-нормативная тепловая нагрузка подключенных абонентов составляет 12,841 Гкал/ч, в том числе:

- жилой фонд – 9,444 Гкал/ч;
- соцкультбыт – 1,458 Гкал/ч;
- прочие – 1,939 Гкал/ч.

Отпуск тепловой энергии осуществляется с применением качественного регулирования по температурному графику 95/70 °С. Учет отпущенной потребителям тепловой энергии не производится.

Принципиальная схема котельной представлена на рисунке 1.2.13.

Целевые показатели эффективности котельной приведены в таблице 1.2.1.33

Таблица 1.2.1.33- Целевые показатели эффективности котельной

Наименование показателя	Значение
Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч	16,33
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч	16,33
Средневзвешенный срок службы, лет	не менее 25
Удельный расход топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной, кг у.т./Гкал	155,3
Тепло на собственные нужды котельной, Гкал/ч	0,0562
КПД котлоагрегатов по паспорту, %	92,0

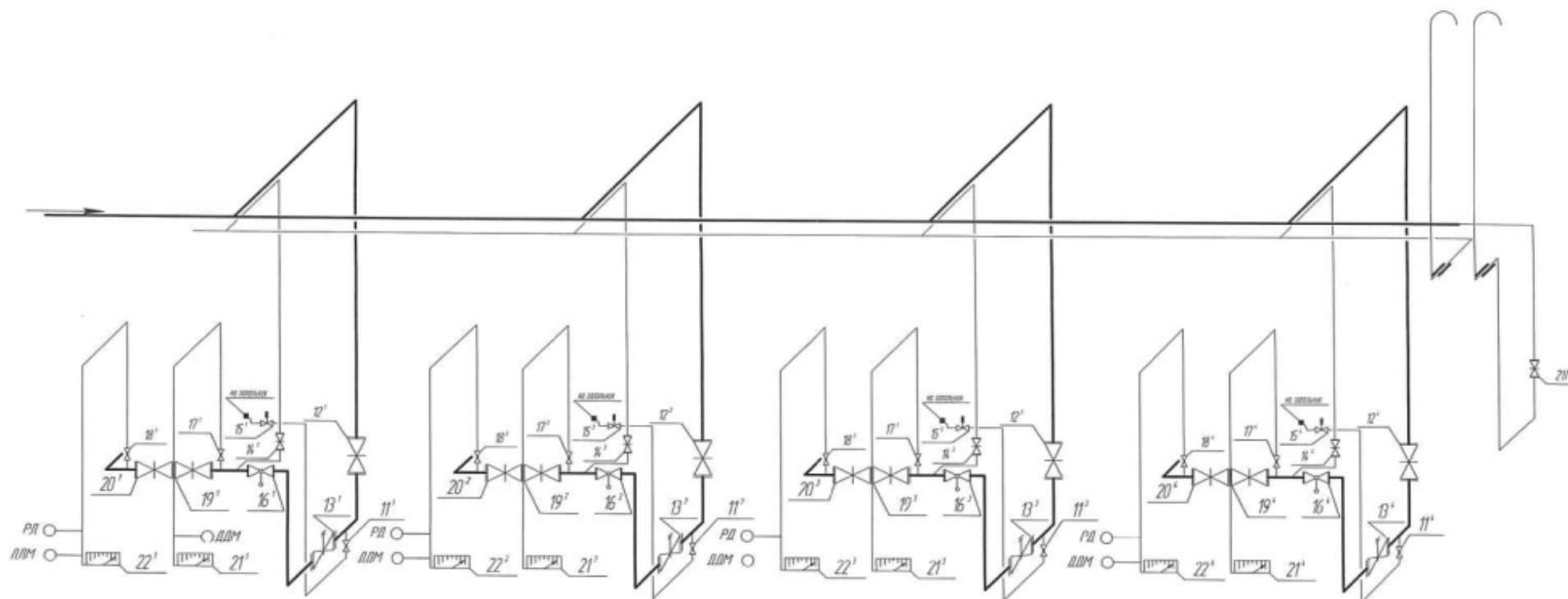
Характеристики вспомогательного оборудования представлены в таблице 1.2.1.34.

Таблица 1.2.1.34- Характеристика вспомогательного оборудования

№ п/п	Назначение	Обозначение	Кол-во	Производительность, м3/ч	Напор, м	мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин.
Технические характеристики насосов котельной №22							
1	сетевой	SVHT 220-2-2	1	282	78	45	2930
2	сетевой	SVHT 220-2-2	1	282	78	45	2930
3	сетевой	SVHT 220-2-2	1	282	78	45	2930
4	сетевой	SVHT 220-2-2	1	282	78	45	2930
5	циркуляционный	SB 15-4 SVMT	1	23	46	4	1450
6	циркуляционный	SB 15-4 SVMT	1	23	46	4	1450
7	подпиточный	SB 10-7 SVMT 3	1	10	55	3	1450
8	подпиточный	SB 10-7 SVMT 3	1	10	55	3	1450
9	подпиточный	SB 3-9 SVMT	1	4	55	0,75	1450
10	подпиточный	SB 3-9 SVMT	1	4	55	0,75	1450
11	циркуляционный	TK 125-18/4	1	125-200	21	11	1480
12	циркуляционный	TK 125-18/4	1	125-200	21	11	1480
13	циркуляционный	TK 125-18/4	1	125-200	21	11	1480
14	циркуляционный	TK 125-18/4	1	125-200	21	11	1480
15	рециркуляционный	TK 100-9/2	1	50-70	13,9	2,2	2930
16	рециркуляционный	TK 100-9/2	1	50-70	13,9	2,2	2930

№ п/п	Назначение	Обозначение	Кол-во	Производительность, м3/ч	Напор, м	мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин.
17	рециркуляционный	ТК 100-9/2	1	50-70	13,9	2,2	2930
18	рециркуляционный	ТК 100-9/2	1	50-70	13,9	2,2	2930

Схема внутреннего газопровода котельной №10-22, г.о. Жугулевск, ул.Магистральная



Спецификация оборудования	
Задвижка Ду100	12', 12', 12', 12', 19', 19', 19', 19', 20', 20', 20', 20'
Кран шаровый Ду50	16', 16', 16', 16'

Рисунок 1.2.13– Принципиальная схема котельной №22

### **Котельная №25 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»**

Котельная №25 расположена по адресу г. Жигулевск, ул. Гидростроителей. Котельная введена в эксплуатацию в 1976 году. В котельной установлено четыре водогрейных котла типа ДКВР- 10/13. Установленная мощность котельной 21,6 Гкал/ч.

Основным топливом служит природный газ, резервное топливо проектом не предусмотрено.

Суммарная расчетно-нормативная тепловая нагрузка подключенных абонентов составляет 17,886 Гкал/ч, в том числе:

- жилой фонд – 13,444 Гкал/ч;
- соцкультбыт – 1,478 Гкал/ч;
- прочие – 2,963 Гкал/ч.

Отпуск тепловой энергии осуществляется с применением качественного регулирования по температурному графику 95/70 °С. Учет отпущенной потребителям тепловой энергии не производится.

Целевые показатели эффективности котельной приведены в таблице 1.2.1.35

Таблица 1.2.1.35- Целевые показатели эффективности котельной

Наименование показателя	Значение
Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч	21,6
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч	21,6
Средневзвешенный срок службы, лет	не менее 25
Удельный расход топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной, кг у.т./Гкал	156,9
Тепло на собственные нужды котельной, Гкал/ч	0,04
КПД котлоагрегатов по паспорту, %	91,0

Характеристики вспомогательного оборудования представлены в таблице 1.2.1.36.

Таблица 1.2.1.36- Характеристика вспомогательного оборудования

№ п/п	Назначение	Обозначение	Кол-во	Производительность, м3/ч	Напор, м	мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин.
Технические характеристики насосов котельной №25							
1	сетевой	1Д-630-90А	1	630	90	250	1450
2	сетевой	1Д-630-90	1	630	90	250	1420
3	сетевой	200Д-90	1	720	90	250	1440
4	подпиточный	К 100-65-200	1	100	50	41,2	2880
5	подпиточный	К 100-65-200	1	100	50	41,2	2880
6	подпиточный	К 100-65-200	1	100	50	41,2	2880

### Котельная №27 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»

Котельная №27 расположена по адресу г.о Жигулевск, с. Богатырь ул. Управленческая. Котельная введена в эксплуатацию в 2014 году. В котельной установлено три водогрейных котла: два котла типа Buderus Logano S825L и один котел типа Ставан-АБМК-1,0/Г. Установленная мощность котельной 2,58 Гкал/ч.

Основным топливом служит природный газ, резервное топливо проектом не предусмотрено.

Суммарная расчетно-нормативная тепловая нагрузка подключенных абонентов составляет 1,764 Гкал/ч, в том числе:

- жилой фонд – 1,464 Гкал/ч;
- соцкультбыт – 0,11 Гкал/ч;
- прочие – 0,19 Гкал/ч.

Отпуск тепловой энергии осуществляется с применением качественного регулирования по температурному графику 95/70 °С. Учет отпущенной потребителям тепловой энергии производится теплосчетчиком ВТК-7.

Целевые показатели эффективности котельной приведены в таблице 1.2.1.37

Таблица 1.2.1.37- Целевые показатели эффективности котельной

Наименование показателя	Значение
Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч	2,58
Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч	2,58
Средневзвешенный срок службы, лет	не менее 25
Удельный расход топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной, кг у.т./Гкал	156,9
Тепло на собственные нужды котельной, Гкал/ч	0,0045
КПД котлоагрегатов по паспорту, %	91,0

Характеристики вспомогательного оборудования представлены в таблице 1.2.1.38.

Таблица 1.2.1.38- Характеристика вспомогательного оборудования

№ п/п	Назначение	Обозначение	Кол-во	Производительность, м3/ч	Напор, м	мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин.
Технические характеристики насосов котельной №27							
1	сетевой	Wilо IL-E 80/190-18,5/2	1	90	45	18,5	2900
2	сетевой	Wilо IL-E 80/190-18,5/2	1	90	45	18,5	2900
3	котлового контура	Wilо IL 125/210-5,5/4	1	103	11	5,5	1450
4	котлового контура	Wilо IL 125/210-5,5/4	1	103	11	5,5	1450
5	рециркуляционный	Wilо TOP-S 50/7	1	17,2	5,5	0,61	1440

№ п/п	Назначение	Обозначение	Кол-во	Производительность, м3/ч	Напор, м	мощность двигателя, кВт	Частота вращения, об/мин.
6	рециркуляционный	Wilo TOP-S 50/7	1	17,2	5,5	0,61	1440
7	подпиточный	Wilo MVIE 204 PN16.(повыс.)	1	1	45	1,4	1400
8	подпиточный	Wilo MVIE 204 PN16.(повыс.)	1	1	45	1,4	1400

### 1.2.2 Параметры установленной тепловой мощности источника тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки.

Таблица 1.2.2.1 - Параметры установленной тепловой мощности теплофикационного оборудования котельных г.о. Жигулевск

№ п/п	Наименование котельной	Установленная мощность, Гкал/ч
1.	Котельная № 1	2,193
2.	Котельная № 2	7,26
3.	Котельная № 3	0,559
4.	Котельная № 4	4,06
5.	Котельная № 5	0,722
6.	Котельная № 6	1,95
7.	Котельная № 7	3,48
8.	Котельная № 8	6,45
9.	Котельная № 9	2,82
10.	Котельная № 10	8,25
11.	Котельная № 12	10,32
12.	Котельная № 13	112,74
13.	Котельная № 14	19,2
14.	Котельная № 17	5,59
15.	Котельная № 18	1,93
16.	Котельная № 20	21,5
17.	Котельная №22	16,33
18.	Котельная № 25	21,6
19.	Котельная № 27	2,58
	ИТОГО	249,534

### 1.2.3 Ограничения тепловой мощности и параметры располагаемой тепловой мощности.

Таблица 1.2.3.1 - Параметры располагаемой тепловой мощности теплофикационного оборудования котельных г.о. Жигулевск

№ п/п	Наименование котельной	Располагаемая мощность источника, Гкал/ч
1.	Котельная № 1	2,193
2.	Котельная № 2	7,26
3.	Котельная № 3	0,559
4.	Котельная № 4	4,06
5.	Котельная № 5	0,722
6.	Котельная № 6	1,95

№ п/п	Наименование котельной	Располагаемая мощность источника, Гкал/ч
7.	Котельная № 7	3,48
8.	Котельная № 8	6,45
9.	Котельная № 9	2,82
10.	Котельная № 10	8,25
11.	Котельная № 12	10,32
12.	Котельная № 13	112,74
13.	Котельная № 14	19,2
14.	Котельная № 17	5,59
15.	Котельная № 18	1,93
16.	Котельная № 20	21,5
17.	Котельная №22	16,33
18.	Котельная № 25	21,6
19.	Котельная № 27	2,58
	ИТОГО	249,534

Параметры располагаемой тепловой мощности приняты согласно представленным режимным картам по каждому котлоагрегату.

#### **1.2.4 Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто**

Таблица 1.2.4.1 – Объем потребления тепловой мощности и теплоносителя на собственные нужды и параметры тепловой мощности нетто котельных г. о. Жигулевск

№ п/п	Наименование котельной	Потребление тепловой мощности на собственные нужды котельной, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч
1.	Котельная № 1	0,00358	2,18942
2.	Котельная № 2	0,03	7,23
3.	Котельная № 3	0,00227	0,55673
4.	Котельная № 4	0,014	4,046
5.	Котельная № 5	0,0017	0,7203
6.	Котельная № 6	0,0078	1,9422
7.	Котельная № 7	0,0147	3,4653
8.	Котельная № 8	0,01	6,44
9.	Котельная № 9	0,0116	2,8084
10.	Котельная № 10	0,0532	8,1968
11.	Котельная № 12	0,021	10,299
12.	Котельная № 13	0,294	112,446
13.	Котельная № 14	0,045	19,155
14.	Котельная № 17	0,011	5,579
15.	Котельная № 18	0,0054	1,9246
16.	Котельная № 20	0,068	21,432
17.	Котельная №22	0,0562	16,2738
18.	Котельная № 25	0,04	21,56
19.	Котельная № 27	0,0045	2,5755

### 1.2.5 Сроки ввода в эксплуатацию основного оборудования

В таблице представлены данные по срокам ввода в эксплуатацию котлов в котельных г.о. Жигулевск.

Таблица 1.2.5.1 – Дата ввода в эксплуатацию котлоагрегатов

№ п/п	Наименование объекта	Тип котла	Кол-во котлов	Дата ввода в эксплуатацию	Основное топливо
1	Котельная № 1	Proterm Bison NO 870	1	2014	Природный газ
		Proterm Bison NO 870	1	2014	Природный газ
		Proterm Bison NO 870	1	2014	Природный газ
2	Котельная № 2	BOSH UT-L28	1	2016	Природный газ
		Buderus Logano SK 755	1	2016	Природный газ
		BOSH UT-L28	1	2016	Природный газ
3	Котельная № 3	Bison NO 250	1	2014	Природный газ
		Bison No 200	1	2014	Природный газ
		Bison No 200	1	2014	Природный газ
4	Котельная № 4	KB-ГМ-2,32-115Н	1	2012	Природный газ
		Buderus Logano SK 745	1	2012	Природный газ
		Buderus Logano SK 745	1	2012	Природный газ
5	Котельная № 5	Buderus Logano SK 645	1	2013	Природный газ
		Buderus Logano SK 645	1	2013	Природный газ
6	Котельная № 6	Buderus Logano SK 745	1	2012	Природный газ
		АБМК Ставан	1	2012	Природный газ
		Buderus Logano SK 745	1	2012	Природный газ
7	Котельная № 7	Buderus Logano SK 745	1	2012	Природный газ
		Buderus Logano SK 735	1	2012	Природный газ
		Vissman-Vitoplex 100	1	2012	Природный газ
8	Котельная № 8	Buderus Logano S825	1	2014	Природный газ
		Buderus Logano S825	1	2014	Природный газ
		Buderus Logano S825	1	2014	Природный газ
9	Котельная № 9	Buderus Logano SK 745	1	2013	Природный газ
		Buderus Logano SK 745	1	2013	Природный газ
		АБМК Ставан	1	2013	Природный газ
		АБМК Ставан	1	2013	Природный газ
10	Котельная № 10	Vitomax LW тип M62C	1	2021	Природный газ
		Vitomax LW тип M62C	1	2021	Природный газ
		Vitomax LW тип M62C	1	2021	Природный газ
11	Котельная № 12	КВГН-4	1	2012	Природный газ
		КВГН-4	1	2012	Природный газ
		КВГН-4	1	2012	Природный газ
12	Котельная № 13	ПТВМ-30М	1	1986	Природный газ
		ПТВМ-30М	1	1986	Природный газ
		СТАВАН-АМБК	1	2014	Природный газ
		СТАВАН-АМБК	1	2014	Природный газ
		СТАВАН-АМБК	1	2014	Природный газ

№ п/п	Наименование объекта	Тип котла	Кол-во котлов	Дата ввода в эксплуатацию	Основное топливо
		СТАВАН-АМБК	1	2014	Природный газ
		СТАВАН-АМБК	1	2014	Природный газ
		СТАВАН-АМБК	1	2014	Природный газ
		СТАВАН-АМБК	1	2014	Природный газ
		СТАВАН-АМБК	1	2014	Природный газ
		СТАВАН-АМБК	1	2014	Природный газ
		ПТВМ-30М	1	1986	Природный газ
13	Котельная № 14	ДКВР - 10/13	1	1968	Природный газ
		ДКВР - 10/13	1	1968	Природный газ
		ДКВР - 10/13	1	1968	Природный газ
14	Котельная № 17	Protherm NO-3000	1	2012	Природный газ
		Protherm NO-3500	1	2012	Природный газ
15	Котельная № 18	Vitoplex-1,12	1	2005	Природный газ
		Vitoplex-1,12	1	2005	Природный газ
16	Котельная № 20	LAVART 5000M	1	2021	Природный газ
		LAVART 5000M	1	2021	Природный газ
		LAVART 5000M	1	2021	Природный газ
		LAVART 5000M	1	2021	Природный газ
		LAVART 5000M	1	2021	Природный газ
17	Котельная № 22	Термотехник ТТ100 -5 МВт	1	2024	Природный газ
		Термотехник ТТ100 -5 МВт	1	2024	Природный газ
		Термотехник ТТ100 -5 МВт	1	2024	Природный газ
		Термотехник ТТ100 -4 МВт	1	2024	Природный газ
18	Котельная № 25	ДКВР - 10/13	1	2019	Природный газ
		ДКВР - 10/13	1	1976	Природный газ
		ДКВР - 10/13	1	1976	Природный газ
		ДКВР - 10/13	1	1976	Природный газ
19	Котельная № 27	Buderus Logano S825L	1	2014	Природный газ
		Buderus Logano S825L	1	2014	Природный газ
		Ставан-АБМК-1,0/Г	1	2014	Природный газ

**1.2.6 Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии).**

Источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, отсутствуют.

### **1.2.7 Способ регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха.**

Регулирование отпуска тепловой энергии от котельных жилой и общественной зоны г.о. Жигулевск осуществляется качественным способом, т.е. изменением температуры теплоносителя в подающем трубопроводе в зависимости от температуры наружного воздуха. Качественное регулирование обеспечивает постоянный расход теплоносителя и стабильный гидравлический режим системы теплоснабжения на протяжении всего отопительного периода. Выбор температурного режима отпуска тепловой энергии обусловлен как типом присоединения потребителей к сетям теплоснабжения, так и результатами разработанного гидравлического режима работы тепловых сетей. Системы отопления зданий в основном подключены непосредственно к тепловым сетям, без каких-либо теплообменных или смешивающих устройств. В соответствии с Приложением Б таблицы Б.1 «Свод Правил СП 60.13330.2020 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003» температура теплоносителя для жилых, общественных и административно-бытовых зданий различного назначения составляет не более 95 °С.

Вышеуказанная температура теплоносителя не более 95 °С (см. Приложение Б таблица Б.1) указана для жилых, общественных и административно-бытовых зданий как исключение, а общая рекомендация по зданиям различного назначения, включая жилые, не более 90 °С

В таблицах 1.2.7.1÷1.2.58 представлены температурные графики регулирования отпуска тепловой энергии от котельных г.о. Жигулевск.

Таблица 1.2.7.1 - Температурный график регулирования отпуска тепловой энергии от котельной №1, котельной №2, котельной №3, котельной №4, котельной №5, котельной №6, котельной №7, котельной №8, котельной №9, котельной №10, котельной №12, котельной №17, котельной №18, котельной №20, котельной №22, котельной №27 ООО «СамРЭК - Тепло Жигулевск» 95/70°С.

Т °С Наружного воздуха	Т1 °С Подаю щего трубопро вода	Т2 °С Обратного трубопро вода	Т °С Наружного воздуха	Т1 °С Подаю щего трубопро вода	Т2 °С Обратно го трубопро вода	Т °С Наруж ного воздуха	Т1 °С Подаю щего трубопро вода	Т2 °С Обратного трубопро вода
+8	38,8	33,6	-5	59,6	47,6	-18	78,5	59,8
+7	40,5	34,8	-6	61,1	48,6	-19	79,9	60,6
+6	42,2	36,0	-7	62,6	49,6	-20	81,3	61,5
+5	43,9	37,1	-8	64,1	50,5	-21	82,7	62,4
+4	45,5	38,2	-9	65,6	51,5	-22	84,1	63,3
+3	47,1	39,3	-10	67,0	52,4	-23	85,5	64,1
+2	48,7	40,4	-11	68,5	53,4	-24	86,8	65,0
+1	50,3	41,5	-12	69,9	54,3	-25	88,2	65,8
0	51,9	42,5	-13	71,4	55,2	-26	89,6	66,7
-1	53,5	43,6	-14	72,8	56,2	-27	90,9	67,5
-2	55,0	44,6	-15	74,3	57,1	-28	92,3	68,3
-3	56,6	45,6	-16	75,7	58,0	-29	93,7	69,2
-4	58,1	46,6	-17	77,1	58,9	-30	95,0	70,0

Таблица 1.2.7.2 - Температурный график работы тепловых сетей на отопительный сезон для кольных №№14,25, работающих на отопление и ГВС (на входе из теплоисточника)

Тн температура наружного воздуха	Т1 температура на подающем трубопроводе	Т2 температура на обратном трубопроводе	Тн температура наружного воздуха	Т1 температура на подающем трубопроводе	Т2 температура на обратном трубопроводе
+8	70,0	59,2	-12	70,0	54,4
+7	70,0	59,2	-13	71,4	55,2
+6	70,0	59,	-14	72,8	56,2
+5	70,0	58,7	-15	74,3	57,1
+4	70,0	58,4	-16	75,7	58,0
+3	70,0	58,1	-17	77,1	58,9
+2	70,0	57,9	-18	78,5	59,8
+1	70,0	57,6	-19	79,9	60,6
0	70,0	57,4	-20	81,3	61,5
-1	70,0	57,1	-21	82,7	62,4
-2	70,0	56,8	-22	84,1	64,3
-3	70,0	56,6	-23	85,5	64,1
-4	70,0	56,3	-24	86,8	65,0
-5	70,0	56,1	-25	88,2	65,8
-6	70,0	55,8	-26	89,6	66,7
-7	70,0	55,6	-27	90,9	67,5
-8	70,0	55,3	-28	92,3	68,3
-9	70,0	55,1	-29	93,7	69,2
-10	70,0	54,9	-30	95,0	70,0
-11	70,0	54,6			

Таблица 1.2.7.3 - Температурный график работы тепловых сетей на отопительный сезон для ЦТп №9(10-13-3), ЦТП-2(10-13-2), ЦТП-3(10-14-1), ЦТП-7(10-25-1), ЦТП-8(10-25-2)

T <sub>н</sub> температура наружного воздуха	T <sub>1</sub> Температура на подающем трубопроводе	T <sub>2</sub> Температура на обратном трубопроводе	T <sub>н</sub> температура наружного воздуха	T <sub>1</sub> Температура на подающем трубопроводе	T <sub>2</sub> Температура на обратном трубопроводе
+8	45,5	38,2	-12	69,9	54,3
+7	45,5	38,2	-13	71,4	55,2
+6	45,5	38,2	-14	72,8	56,2
+5	45,5	38,2	-15	74,3	57,1
+4	45,5	38,2	-16	75,7	58,0
+3	47,1	39,3	-17	77,1	58,9
+2	48,7	40,4	-18	78,5	59,8
+1	50,3	41,5	-19	79,9	60,6
0	51,9	42,5	-20	81,3	61,5
- 1	53,5	43,6	-21	82,7	62,4
- 2	55,0	44,6	-22	84,1	63,3
- 3	56,6	45,6	-23	85,5	64,1
- 4	58,1	46,6	-24	86,8	65,0
- 5	59,6	47,6	-25	88,2	65,8
- 6	61,1	48,6	-26	89,6	66,7
-7	62,6	49,6	-27	90,9	67,5
-8	64,1	50,5	-28	92,3	68,3
-9	65,6	51,5	-29	93,7	69,2
-10	67,0	52,4	-30	95,0	70,0
-11	68,5	53,4			

### 1.2.8 Среднегодовая загрузка оборудования

В таблице 1.2.8.1 представлены данные по среднегодовой загрузки котельных, котельные работают только в отопительный период, основным вида топлива служит природный газ

Таблица 1.2.8.1 – Среднегодовая загрузка оборудования

№ п/п	Наименование котельной	Тип котла	Кол-во котлов, шт	Количество отработанных часов
1	Котельная № 1	Proterm Bison NO 870	1	8424
		Proterm Bison NO 870	1	4704
		Proterm Bison NO 870	1	4704
2	Котельная № 2	BOSH UT-L28	1	4704
		Buderus Logano SK 755	1	резерв
		BOSH UT-L28	1	4704
3	Котельная № 3	Bison NO 250	1	4704
		Bison No 200	1	4704
		Bison No 200	1	4704
4	Котельная № 4	KB-ГМ-2,32-115Н	1	4704
		Buderus Logano SK 745	1	8424
		Buderus Logano SK 745	1	4704
5	Котельная № 5	Buderus Logano SK 645	1	4704

№ п/п	Наименование котельной	Тип котла	Кол-во котлов, шт	Количество отработанных часов
		Buderus Logano SK 645	1	4704
6	Котельная № 6	Buderus Logano SK 745	1	4704
		АБМК Ставан	1	8424
		Buderus Logano SK 745	1	4704
7	Котельная № 7	Buderus Logano SK 745	1	8424
		Buderus Logano SK 735	1	4704
		Vissman-Vitoplex 100	1	4704
8	Котельная № 8	Buderus Logano S825	1	4704
		Buderus Logano S825	1	4704
		Buderus Logano S825	1	4704
9	Котельная № 9	Buderus Logano SK 745	1	4704
		Buderus Logano SK 745	1	4704
		АБМК Ставан	1	4704
		АБМК Ставан	1	8424
10	Котельная № 10	Vitomax LW тип M62C	1	4704
		Vitomax LW тип M62C	1	4704
		Vitomax LW тип M62C	1	4704
11	Котельная № 12	КВГН-4	1	4704
		КВГН-4	1	4704
		КВГН-4	1	4704
12	Котельная № 13	ПТВМ-30М	1	8424
		ПТВМ-30М	1	4704
		СТАВАН-АМБК	1	3720
		СТАВАН-АМБК	1	3720
		СТАВАН-АМБК	1	3720
		СТАВАН-АМБК	1	3720
		СТАВАН-АМБК	1	3720
		СТАВАН-АМБК	1	3720
		СТАВАН-АМБК	1	3720
		СТАВАН-АМБК	1	3720
		СТАВАН-АМБК	1	3720
		ПТВМ-30М	1	4704
13	Котельная № 14	ДКВР - 10/13	1	8424
		ДКВР - 10/13	1	4704
		ДКВР - 10/13	1	4704
14	Котельная № 17	Protherm NO-3000	1	4704
		Protherm NO-3500	1	4704
15	Котельная № 18	Vitoplex-1,12	1	4704
		Vitoplex-1,12	1	4704
16	Котельная № 20	LAVART 5000M	1	8424
		LAVART 5000M	1	4704
		LAVART 5000M	1	4704
		LAVART 5000M	1	4704

№ п/п	Наименование котельной	Тип котла	Кол-во котлов, шт	Количество отработанных часов
		LAVART 5000M	1	4704
17	Котельная № 22	Термотехник ТТ100 -5 МВт	1	8424
		Термотехник ТТ100 -5 МВт	1	4704
		Термотехник ТТ100 -5 МВт	1	4704
		Термотехник ТТ100 -4 МВт	1	4704
18	Котельная № 25	ДКВР - 10/13	1	8424
		ДКВР - 10/13	1	4704
		ДКВР - 10/13	1	4704
		ДКВР - 10/13	1	4704
19	Котельная № 27	Buderus Logano S825L	1	4704
		Buderus Logano S825L	1	4704
		Ставан-АБМК-1,0/Г	1	4704

### 1.2.9 Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети

По способу учета тепловой энергии потребители подразделяются на три группы: у потребителей I группы учет отпуска тепловой энергии производится приборным способом, у потребителей II группы - приборно-расчетным способом, у потребителей III группы - расчетным способом. У потребителей II и III групп расчет производится по данным водяного и теплового балансов системы теплоснабжения. Учет отпуска тепловой энергии приборно-расчетным и расчетным способами допускается в порядке исключения.

Учет тепловой энергии потребителям в котельной №1, котельной №2, котельной №4, котельной №5, котельной №6», котельной №8, котельной №9, котельной №12, котельной №20, котельной №27 производится приборным способом.

В остальных котельных учет тепловой энергии потребителям производится расчетным способом.

### 1.2.10 Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии

Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии не представлена.

### 1.2.11 Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии

Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии отсутствуют.

**1.2.12 Перечень источников тепловой энергии и (или) оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей.**

Источники тепловой энергии и (или) оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей в г. о. Жигулевск отсутствуют.

### **1.3 Тепловые сети, сооружения на них.**

**1.3.1 Структура тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов или до ввода в жилой квартал или промышленный объект с выделением сетей горячего водоснабжения.**

Общая протяженность тепловых сетей городского округа Жигулевск на январь 2024 года составляет 84,288 км, Схема тепловых сетей в системе централизованного теплоснабжения двухтрубная.

#### **Котельная №2**

Тепловые сети от котельной №2 выполнены двухтрубной прокладкой.

Общая протяженность тепловых сетей от котельной №2 составляет 3312 м в двухтрубном исчислении. Сети преимущественно 1999 года прокладки.

В зоне действия котельной применяется преимущественно подземная бесканальная прокладка тепловых сетей.

Тепловые сети изолированы матами и плитами из стекловолокна. Тепловая энергия с котельной поставляется для нужд отопления и ГВС. Потребители тепловой энергии подключены к тепловой сети по зависимой схеме. Схема подключения тепловой сети к котельной – зависимая. На котельной осуществляется качественное регулирование тепловой энергии, которое основано на изменении температуры воды в прямом трубопроводе при постоянном расходе в зависимости от температуры наружного воздуха.

#### **Котельная №3**

Тепловые сети от котельной №3 выполнены двухтрубной прокладкой.

Общая протяженность тепловых сетей от котельной №3 составляет 293 м в двухтрубном исчислении. Сети преимущественно 1998 года прокладки.

В зоне действия котельной применяется преимущественно надземная прокладка тепловых сетей.

Тепловые сети изолированы матами и плитами из минеральной ваты марки 75/битумперлитом. Тепловая энергия с котельной поставляется только для нужд отопления. Потребители тепловой энергии подключены к тепловой сети по зависимой схеме. Схема подключения тепловой сети к котельной – зависимая. На котельной осуществляется качественное регулирование тепловой энергии, которое основано на изменении температуры воды в прямом трубопроводе при постоянном расходе в зависимости от температуры наружного воздуха.

### **Котельная №5А**

Тепловые сети от котельной №5А выполнены двухтрубной прокладкой.

Общая протяженность тепловых сетей от котельной №5А составляет 815,1 м в двухтрубном исчислении. Сети преимущественно 2013 года прокладки.

В зоне действия котельной применяется преимущественно подземная бесканальная прокладка тепловых сетей.

Тепловые сети изолированы пенополиуретаном/минеральная вата. Тепловая энергия с котельной поставляется только для нужд отопления. Потребители тепловой энергии подключены к тепловой сети по зависимой схеме. Схема подключения тепловой сети к котельной – зависимая. На котельной осуществляется качественное регулирование тепловой энергии, которое основано на изменении температуры воды в прямом трубопроводе при постоянном расходе в зависимости от температуры наружного воздуха.

### **Котельная №6**

Тепловые сети от котельной №6 выполнены четырехтрубной прокладкой.

Общая протяженность тепловых сетей от котельной №6 составляет 1726 м в двухтрубном исчислении. Сети преимущественно 2023 года прокладки.

В зоне действия котельной применяется преимущественно подземная бесканальная прокладка тепловых сетей.

Тепловые сети изолированы ППУ. Тепловая энергия с котельной поставляется для нужд отопления и ГВС. Потребители тепловой энергии подключены к тепловой сети по зависимой схеме. Схема подключения тепловой сети к котельной – зависимая. На котельной осуществляется качественное регулирование тепловой энергии, которое основано на изменении температуры воды в прямом трубопроводе при постоянном расходе в зависимости от температуры наружного воздуха.

### **Котельная №8А**

Тепловые сети от котельной №8А выполнены двухтрубной прокладкой.

Общая протяженность тепловых сетей от котельной №8А составляет 2329 м в двухтрубном исчислении. Сети преимущественно 2011 года прокладки.

В зоне действия котельной применяется преимущественно подземная бесканальная прокладка тепловых сетей.

Тепловые сети изолированы матами и плитами из минеральной ваты марки 75, ППУ.

Тепловая энергия с котельной поставляется только для нужд отопления. Потребители тепловой энергии подключены к тепловой сети по зависимой схеме. Схема подключения тепловой сети к котельной – зависимая. На котельной осуществляется качественное регулирование тепловой энергии, которое основано на изменении температуры воды в прямом трубопроводе при постоянном расходе в зависимости от температуры наружного воздуха.

### **Котельная №9**

Тепловые сети от котельной №9 выполнены четырехтрубной прокладкой.

Общая протяженность тепловых сетей от котельной №9 составляет 1460,25 м в двухтрубном исчислении. Сети 2013 года прокладки.

В зоне действия котельной применяется преимущественно подземная бесканальная прокладка тепловых сетей.

Тепловые сети изолированы ППУ. Тепловая энергия с котельной поставляется для нужд отопления и ГВС. Потребители тепловой энергии подключены к тепловой сети по зависимой схеме. Схема подключения тепловой сети к котельной – зависимая. На котельной осуществляется качественное регулирование тепловой энергии, которое основано на изменении температуры воды в прямом трубопроводе при постоянном расходе в зависимости от температуры наружного воздуха.

### **Котельная №10**

Тепловые сети от котельной №10 выполнены двухтрубной прокладкой.

Общая протяженность тепловых сетей от котельной №10 составляет 3215,5 м в двухтрубном исчислении. Сети преимущественно 2013 года прокладки.

В зоне действия котельной применяется преимущественно подземная бесканальная прокладка тепловых сетей.

Тепловые сети изолированы пенополиуретаном. Тепловая энергия с котельной поставляется только для нужд отопления. Потребители тепловой энергии подключены к тепловой сети по зависимой схеме. Схема подключения тепловой сети к котельной – зависимая. На котельной осуществляется качественное регулирование тепловой энергии, которое основано на изменении температуры воды в прямом трубопроводе при постоянном расходе в зависимости от температуры наружного воздуха.

### **Котельная №12А**

Тепловые сети от котельной №12А выполнены двухтрубной прокладкой.

Общая протяженность тепловых сетей от котельной №12А составляет 3 293 м в двухтрубном исчислении. Сети преимущественно 2012 года прокладки.

В зоне действия котельной применяется преимущественно подземная бесканальная прокладка тепловых сетей.

Тепловые сети изолированы матами и плитами из минеральной ваты марки 75 и пенополиуретаном. Тепловая энергия с котельной поставляется только для нужд отопления.

Потребители тепловой энергии подключены к тепловой сети по зависимой схеме. Схема подключения тепловой сети к котельной – зависимая. На котельной осуществляется качественное регулирование тепловой энергии, которое основано на изменении температуры воды в прямом трубопроводе при постоянном расходе в зависимости от температуры наружного воздуха.

### **Котельная №13**

Тепловые сети от котельной №13 выполнены двухтрубной прокладкой, ГВС от ЦТП.

Общая протяженность тепловых сетей от котельной №13 составляет 20 874 м в двухтрубном исчислении. Сети преимущественно 2024 года прокладки.

В зоне действия котельной применяется преимущественно подземная бесканальная прокладка тепловых сетей.

Тепловые сети изолированы ППУ. Тепловая энергия с котельной поставляется для нужд отопления и ГВС. Потребители тепловой энергии подключены к тепловой сети по зависимой схеме. Потребители ГВС подключены к тепловой сети по независимой схеме. Схема подключения тепловой сети к котельной – зависимая. На котельной осуществляется качественное регулирование тепловой энергии, которое основано на изменении температуры воды в прямом трубопроводе при постоянном расходе в зависимости от температуры наружного воздуха.

### **Котельная №14**

Тепловые сети от котельной №14 выполнены двухтрубной прокладкой, ГВС от ЦТП.

Общая протяженность тепловых сетей от котельной №14 составляет 3762,2 м в двухтрубном исчислении. Сети преимущественно 1997 года прокладки.

В зоне действия котельной применяется преимущественно подземная бесканальная прокладка тепловых сетей.

Тепловые сети изолированы матами и плитами из минеральной ваты марки 75, пенополиуретаном, изопрофлекс. Тепловая энергия с котельной поставляется для нужд отопления и ГВС. Потребители тепловой энергии подключены к тепловой сети по зависимой схеме. Потребители ГВС подключены к тепловой сети по независимой схеме. Потребители ГВС подключены к тепловой сети по независимой схеме.

Схема подключения тепловой сети к котельной – зависимая. На котельной осуществляется качественное регулирование тепловой энергии, которое основано на изменении температуры воды в прямом трубопроводе при постоянном расходе в зависимости от температуры наружного воздуха.

### **Котельная №20**

Тепловые сети от котельной №20 выполнены четырехтрубной прокладкой.

Общая протяженность тепловых сетей от котельной №20 составляет 7885,6 м в двухтрубном исчислении. Сети преимущественно 1997 года прокладки.

В зоне действия котельной применяется преимущественно надземная прокладка тепловых сетей.

Тепловые сети изолированы матами и плитами из минеральной ваты марки 75. Тепловая энергия с котельной поставляется для нужд отопления и ГВС. Потребители тепловой энергии подключены к тепловой сети по зависимой схеме. Схема подключения тепловой сети к котельной – зависимая. На котельной осуществляется качественное регулирование тепловой энергии, которое основано на изменении температуры воды в прямом трубопроводе при постоянном расходе в зависимости от температуры наружного воздуха.

### **Котельная №22**

Тепловые сети от котельной №22 выполнены четырехтрубной прокладкой.

Общая протяженность тепловых сетей от котельной №22 составляет 12665 м в двухтрубном исчислении. Сети преимущественно 2024 года прокладки.

В зоне действия котельной применяется преимущественно подземная бесканальная прокладка тепловых сетей.

Тепловые сети изолированы матами и плитами из минеральной ваты марки 75. Тепловая энергия с котельной поставляется для нужд отопления и ГВС. Потребители тепловой энергии подключены к тепловой сети по зависимой схеме. Схема подключения тепловой сети к котельной – зависимая. На котельной осуществляется качественное регулирование тепловой энергии, которое основано на изменении температуры воды в прямом трубопроводе при постоянном расходе в зависимости от температуры наружного воздуха.

### **Котельная №25**

Тепловые сети от котельной №25 выполнены двухтрубной прокладкой, ГВС от ЦТП.

Общая протяженность тепловых сетей от котельной №25 составляет 8186,3 м в двухтрубном исчислении. Сети преимущественно 1997 года прокладки.

В зоне действия котельной применяется преимущественно подземная бесканальная прокладка тепловых сетей.

Тепловые сети изолированы матами и плитами из минеральной ваты марки 75. Тепловая энергия с котельной поставляется для нужд отопления и ГВС. Потребители тепловой энергии подключены к тепловой сети по зависимой схеме.

Потребители ГВС подключены к тепловой сети по независимой схеме. Схема подключения тепловой сети к котельной – зависимая. На котельной осуществляется качественное регулирование тепловой энергии, которое основано на изменении температуры воды в прямом трубопроводе при постоянном расходе в зависимости от температуры наружного воздуха.

### **Котельная №17**

Тепловые сети от котельной №17 выполнены двухтрубной прокладкой.

Общая протяженность тепловых сетей от котельной №17 составляет 4873,6 м в двухтрубном исчислении. Сети преимущественно 2011 года прокладки.

В зоне действия котельной применяется преимущественно подземная бесканальная прокладка тепловых сетей.

Тепловые сети изолированы матами и плитами из минеральной ваты марки 75. Тепловая энергия с котельной поставляется для нужд отопления. Потребители тепловой энергии подключены к тепловой сети по зависимой схеме. Схема подключения тепловой сети к котельной – зависимая. На котельной осуществляется качественное регулирование тепловой энергии, которое основано на изменении температуры воды в прямом трубопроводе при постоянном расходе в зависимости от температуры наружного воздуха.

#### **Котельная №18**

Тепловые сети от котельной №18 выполнены двухтрубной прокладкой.

Общая протяженность тепловых сетей от котельной №18 составляет 2219,3 м в двухтрубном исчислении. Сети преимущественно 1999 года прокладки.

В зоне действия котельной применяется преимущественно подземная бесканальная прокладка тепловых сетей.

Тепловые сети изолированы матами и плитами из минеральной ваты марки 75. Тепловая энергия с котельной поставляется для нужд отопления. Потребители тепловой энергии подключены к тепловой сети по зависимой схеме. Схема подключения тепловой сети к котельной – зависимая. На котельной осуществляется качественное регулирование тепловой энергии, которое основано на изменении температуры воды в прямом трубопроводе при постоянном расходе в зависимости от температуры наружного воздуха.

#### **Котельная №27А**

Тепловые сети от котельной №27А выполнены двухтрубной прокладкой.

Общая протяженность тепловых сетей от котельной №27А составляет 1889,8 м в двухтрубном исчислении. В зоне действия котельной применяется преимущественно надземная прокладка тепловых сетей. Сети преимущественно 2014 года прокладки.

Тепловые сети изолированы матами и плитами из минеральной ваты марки 75. Тепловая энергия с котельной поставляется для нужд отопления. Потребители тепловой энергии подключены к тепловой сети по зависимой схеме. Схема подключения тепловой сети к котельной – зависимая. На котельной осуществляется качественное регулирование тепловой энергии, которое основано на изменении температуры воды в прямом трубопроводе при постоянном расходе в зависимости от температуры наружного воздуха.

### **Котельная №1**

Тепловые сети от котельной №1 выполнены двухтрубной прокладкой.

Общая протяженность тепловых сетей от котельной №1 составляет 2587,4 м в двухтрубном исчислении. Сети преимущественно 2013 года прокладки.

В зоне действия котельной применяется преимущественно подземная бесканальная прокладка тепловых сетей.

Тепловые сети изолированы ППУ. Тепловая энергия с котельной поставляется для нужд отопления. Потребители тепловой энергии подключены к тепловой сети по зависимой схеме. Схема подключения тепловой сети к котельной – зависимая. На котельной осуществляется качественное регулирование тепловой энергии, которое основано на изменении температуры воды в прямом трубопроводе при постоянном расходе в зависимости от температуры наружного воздуха.

### **ЦТП-4 (котельная №4)**

Тепловые сети от котельной №4 выполнены четырехтрубная прокладкой.

Общая протяженность тепловых сетей от котельной №4 составляет 1659,4 м в двухтрубном исчислении. Сети 2014 года прокладки.

В зоне действия котельной применяется преимущественно подземная бесканальная прокладка тепловых сетей.

Тепловые сети изолированы пенополиуретаном. Тепловая энергия с котельной поставляется для нужд отопления и ГВС. Потребители тепловой энергии подключены к тепловой сети по зависимой схеме. Схема подключения тепловой сети к котельной – зависимая. На котельной осуществляется качественное регулирование тепловой энергии, которое основано на изменении температуры воды в прямом трубопроводе при постоянном расходе в зависимости от температуры наружного воздуха.

### **ЦТП-5 (котельная №7)**

Тепловые сети от котельной №7 выполнены четырехтрубная прокладкой.

Общая протяженность тепловых сетей от котельной №7 составляет 1 241,5 м в двухтрубном исчислении. Сети 2014 года прокладки.

В зоне действия котельной применяется преимущественно подземная бесканальная прокладка тепловых сетей.

Тепловые сети изолированы пенополиуретаном. Тепловая энергия с котельной поставляется для нужд отопления и ГВС. Потребители тепловой энергии подключены к тепловой сети по зависимой схеме. Схема подключения тепловой сети к котельной – зависимая. На котельной осуществляется качественное регулирование тепловой энергии, которое основано на изменении температуры воды в прямом трубопроводе при постоянном расходе в зависимости от температуры наружного воздуха.

### 1.3.2 Схемы тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии.

Схемы тепловых сетей, присоединенных к котельным г. о. Жигулевск, представлена на рисунках 1.3.1- 1.3.

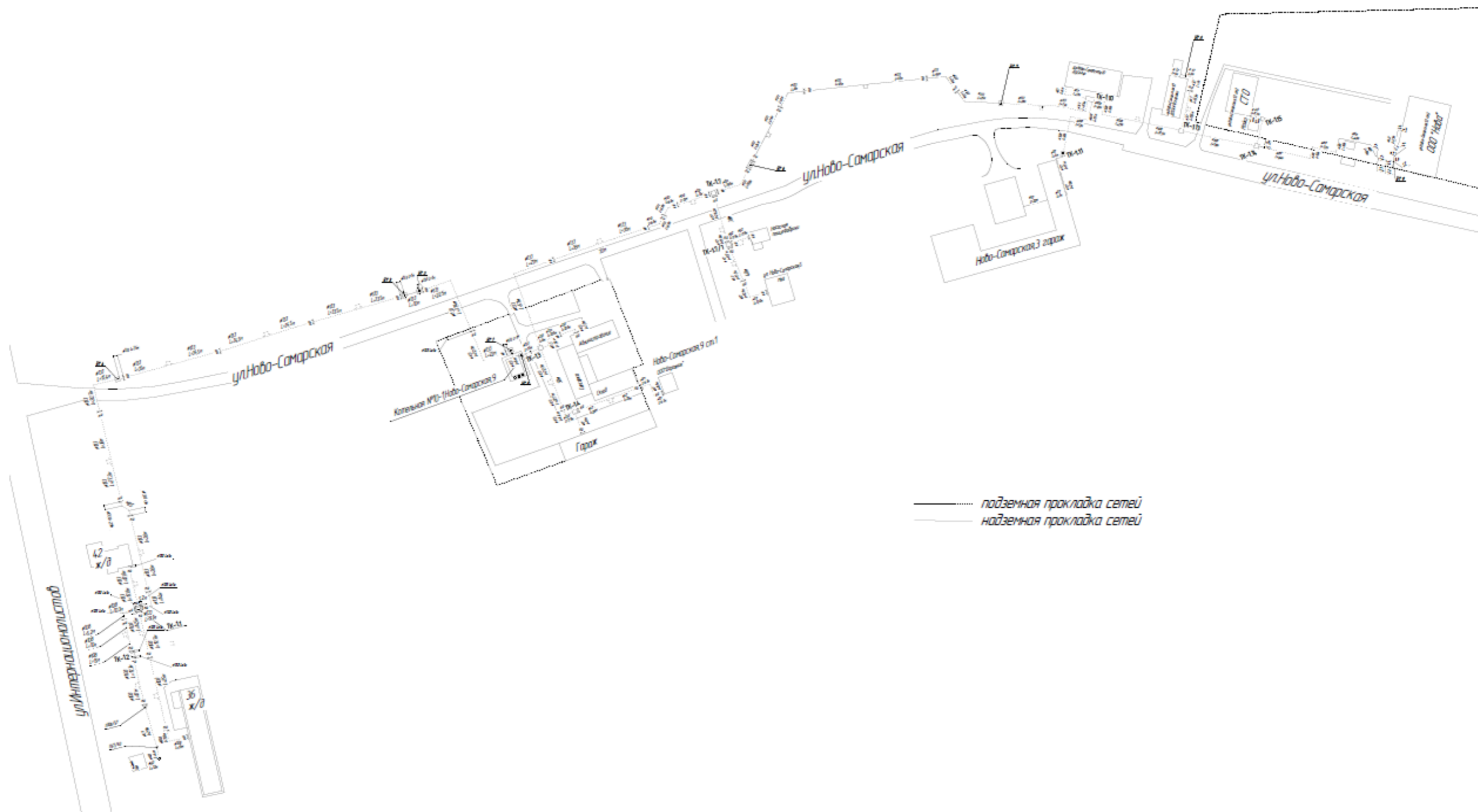
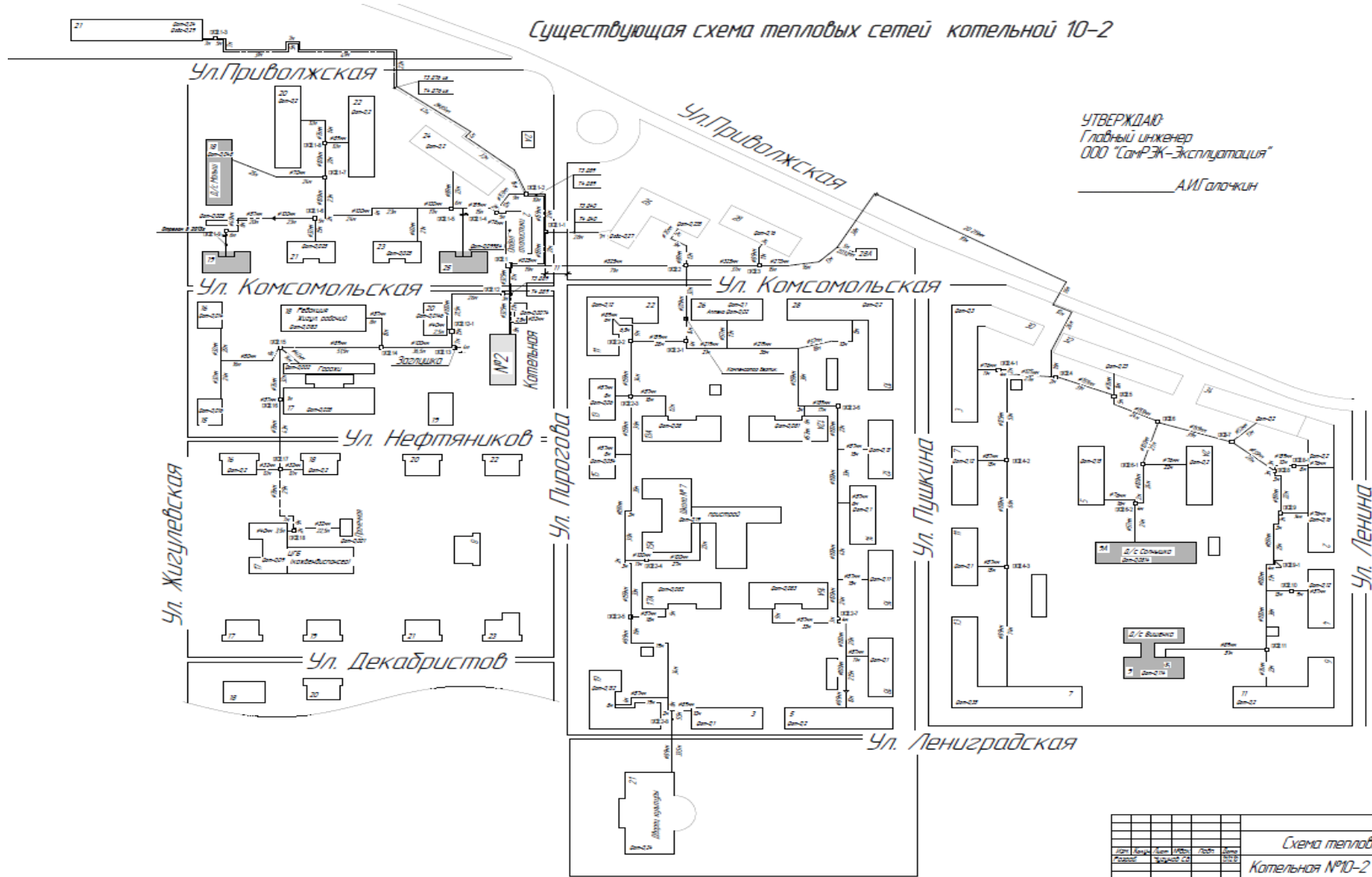


Рисунок 1.3.1 – Схема тепловых сетей от котельной №1

Существующая схема тепловых сетей котельной 10-2



УТВЕРЖДАЮ  
 Главный инженер  
 ООО "СолРЭЖ-Эксплуатация"  
 \_\_\_\_\_ АИГалочкин

№	Имя	Фамилия	Дата	Подпись	Содержание

Схема тепловых сетей  
 Котельная №10-2

Рисунок 1.3.2 – Схема тепловых сетей от котельной №2

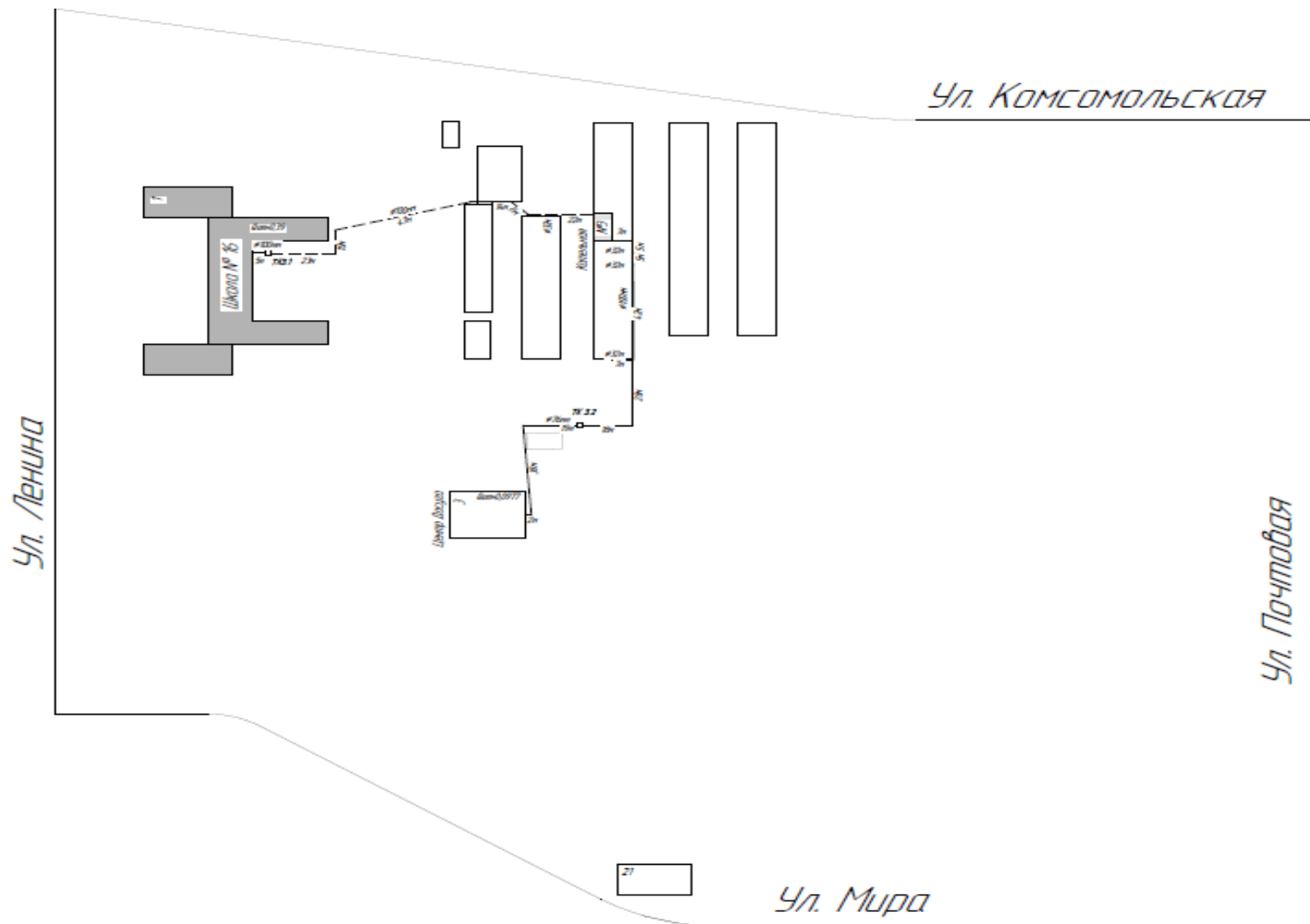


Рисунок 1.3.3 – Схема тепловых сетей от котельной №3

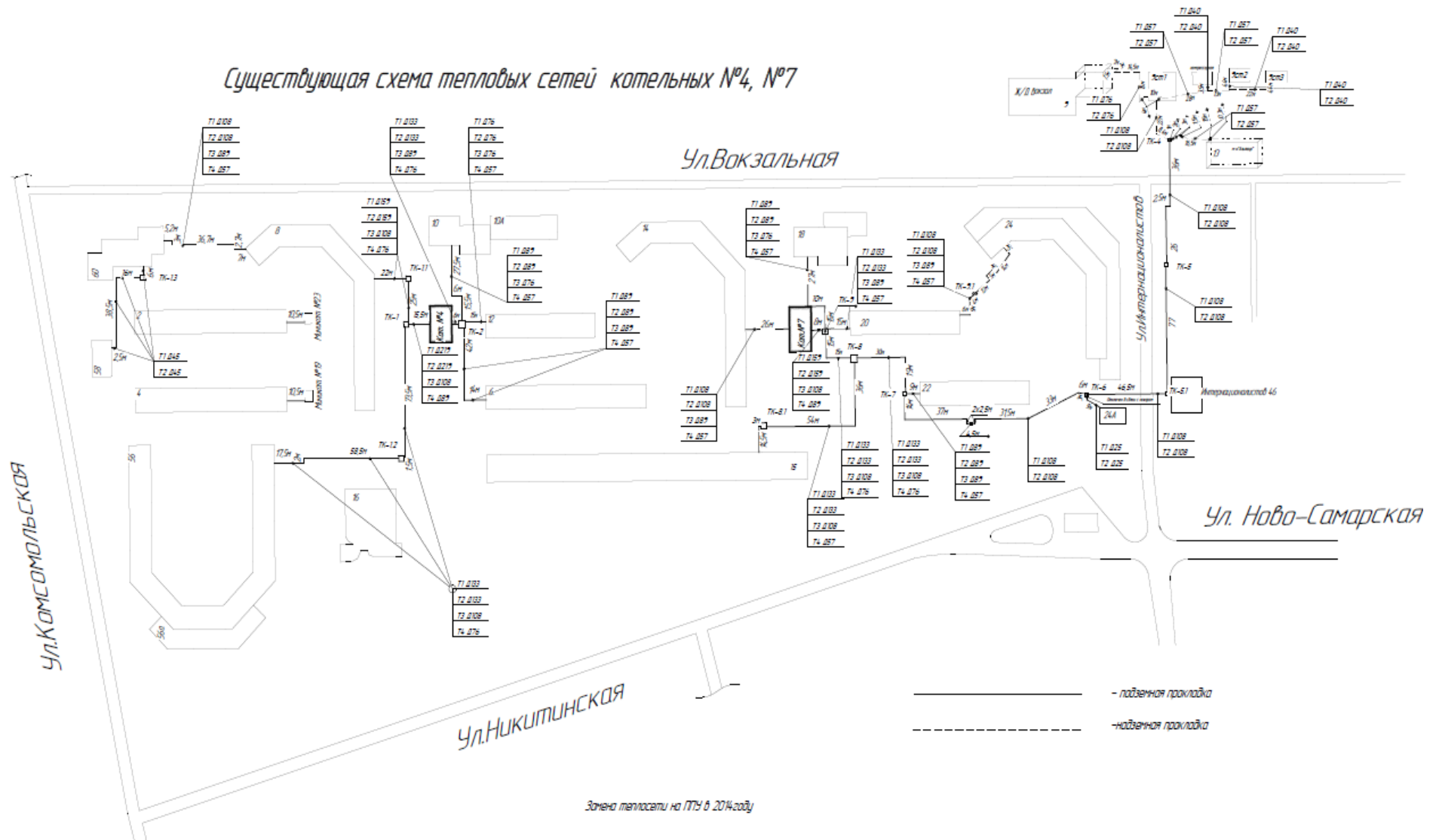




Рисунок 1.3.5 – Схема тепловых сетей от котельной №5

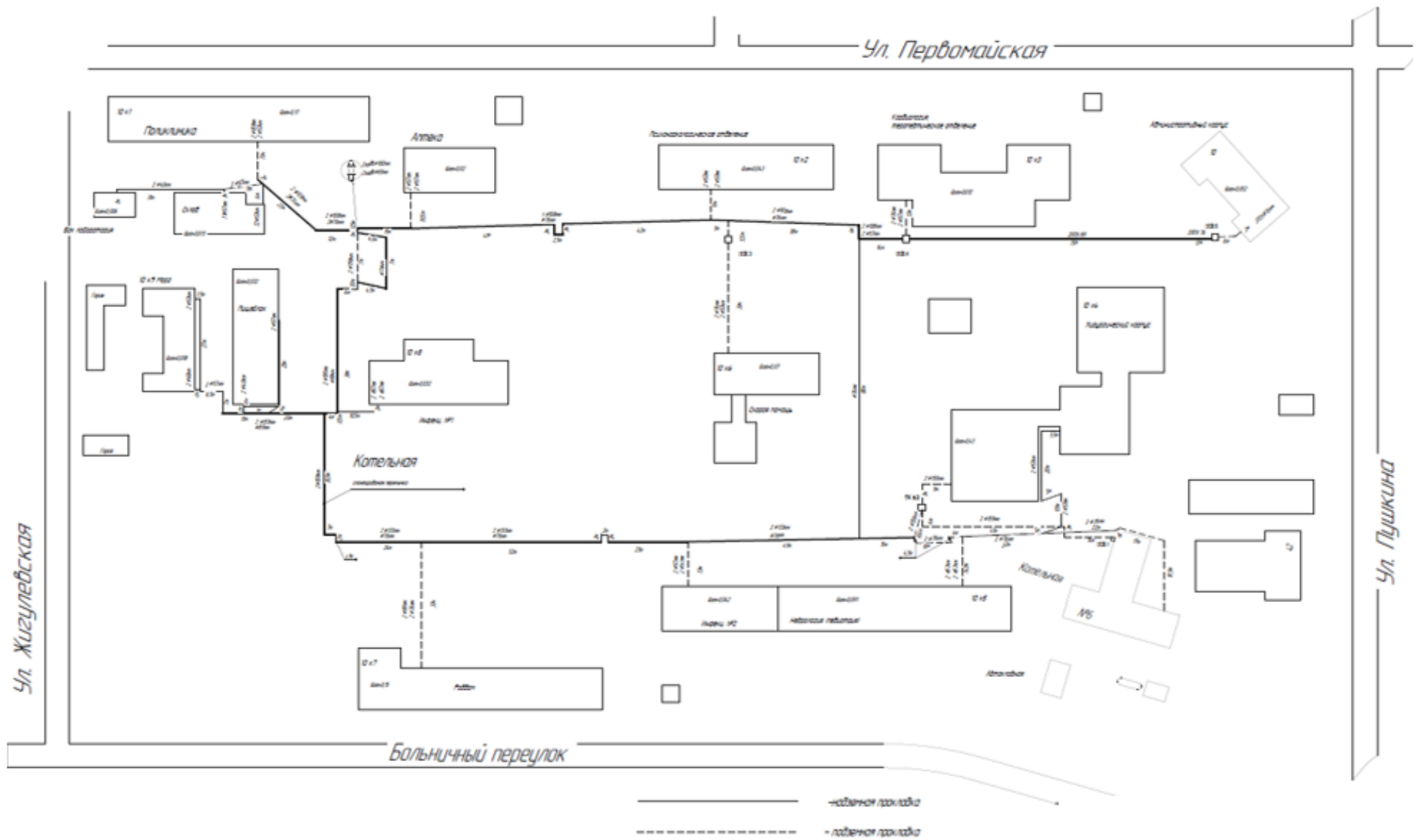


Рисунок 1.3.6 – Схема тепловых сетей от котельной №6

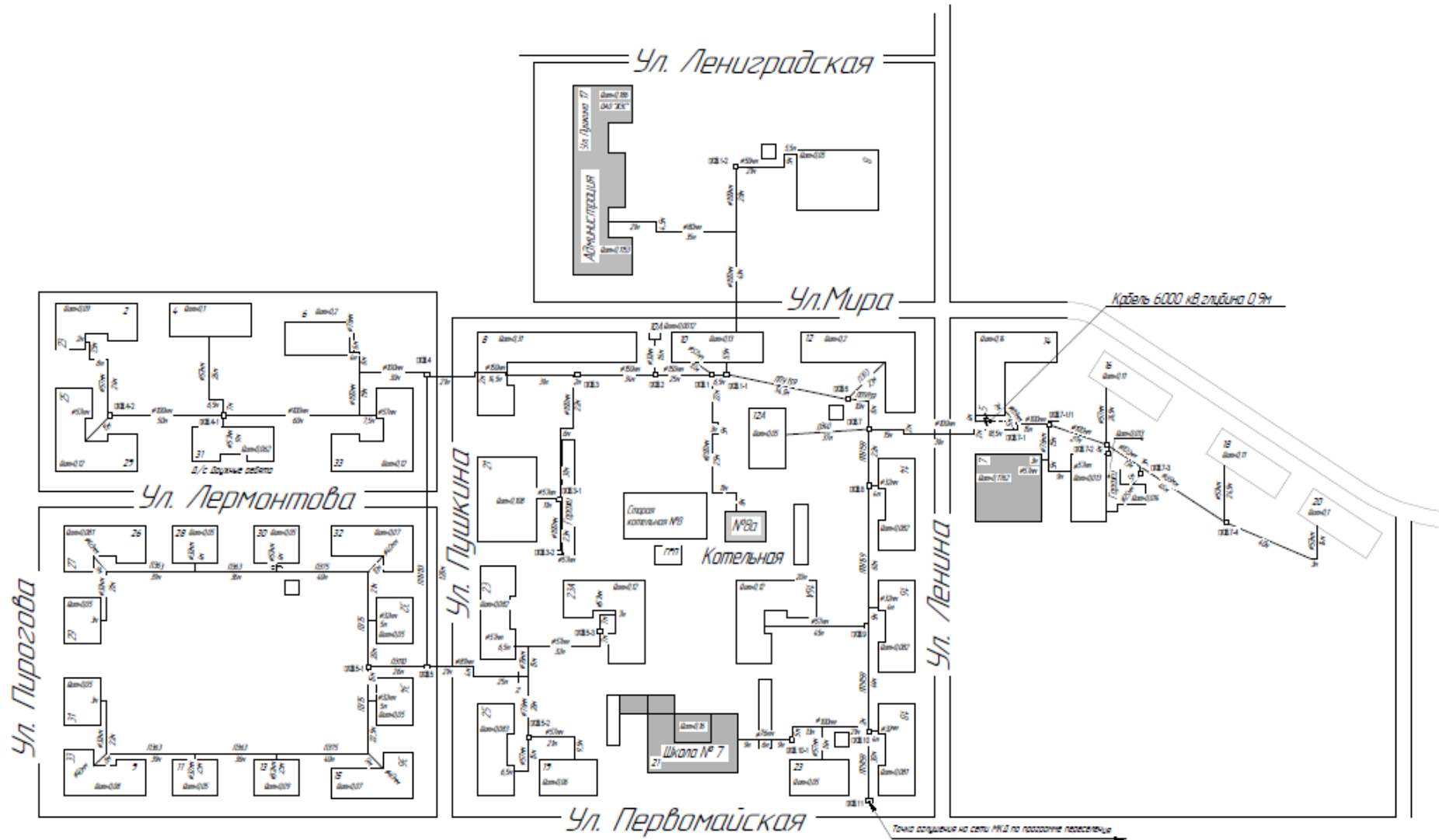


Рисунок 1.3.7 – Схема тепловых сетей от котельной №8

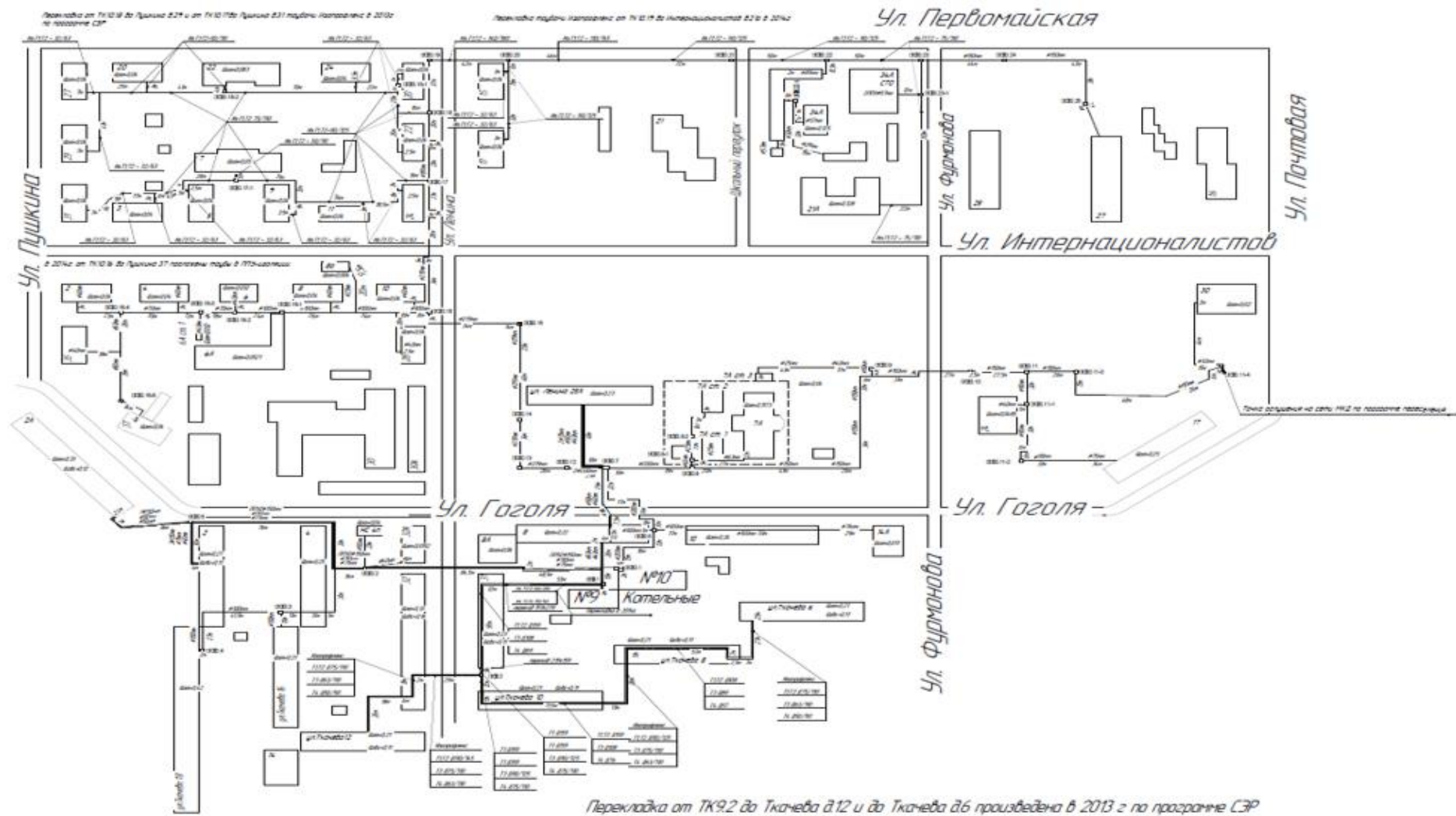


Рисунок 1.3.8 – Схема тепловых сетей от котельных №9, №10

Главный инженер  
ООО "СамРЭК-ТеплоЖигулевск"

А.В.Хованов

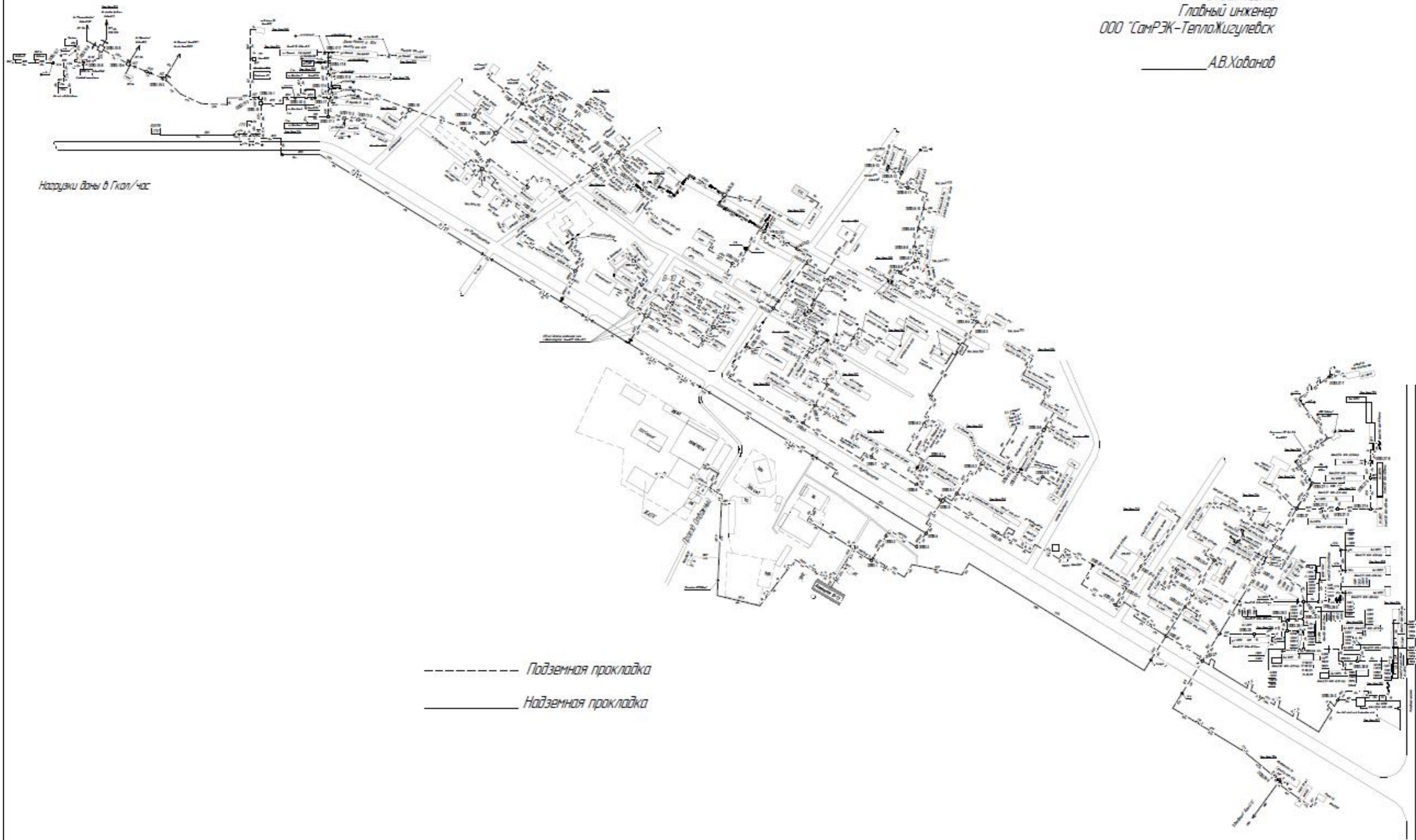


Рисунок 1.3.9 – Схема тепловых сетей от котельной №13

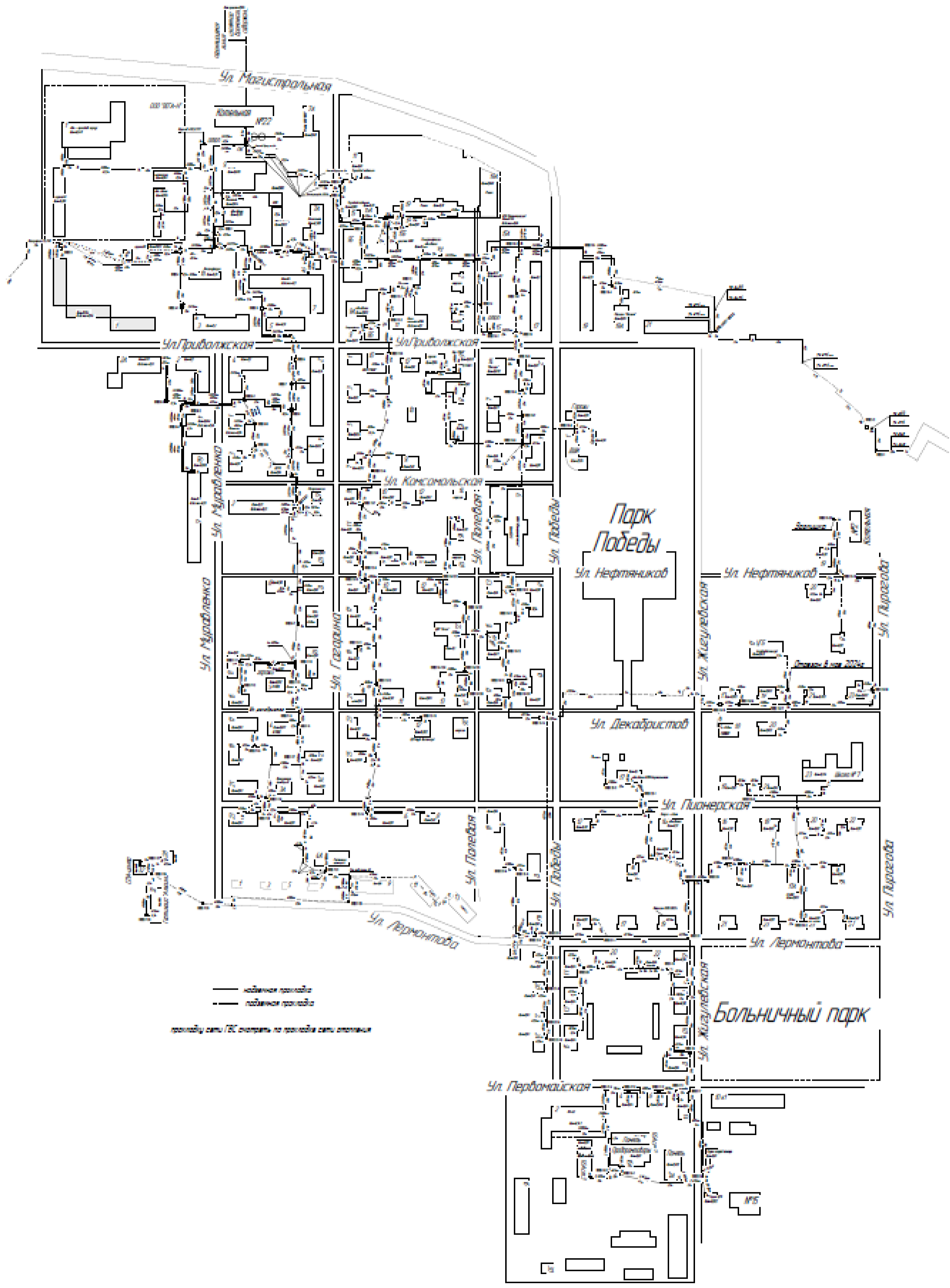


Рисунок 1.3.10– Схема тепловых сетей от котельной №22

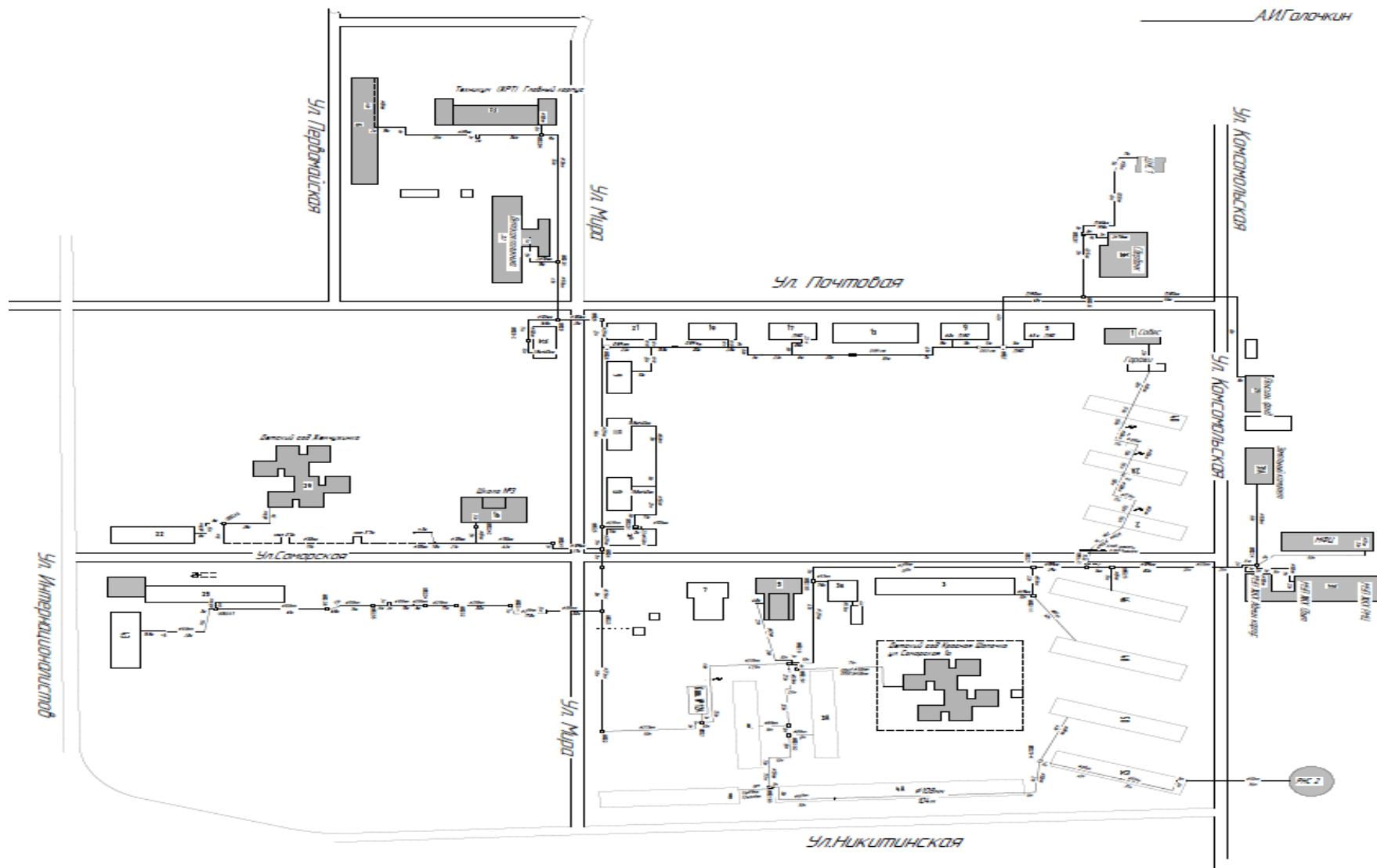


Рисунок 1.3.11 – Схема тепловых сетей от котельной №12



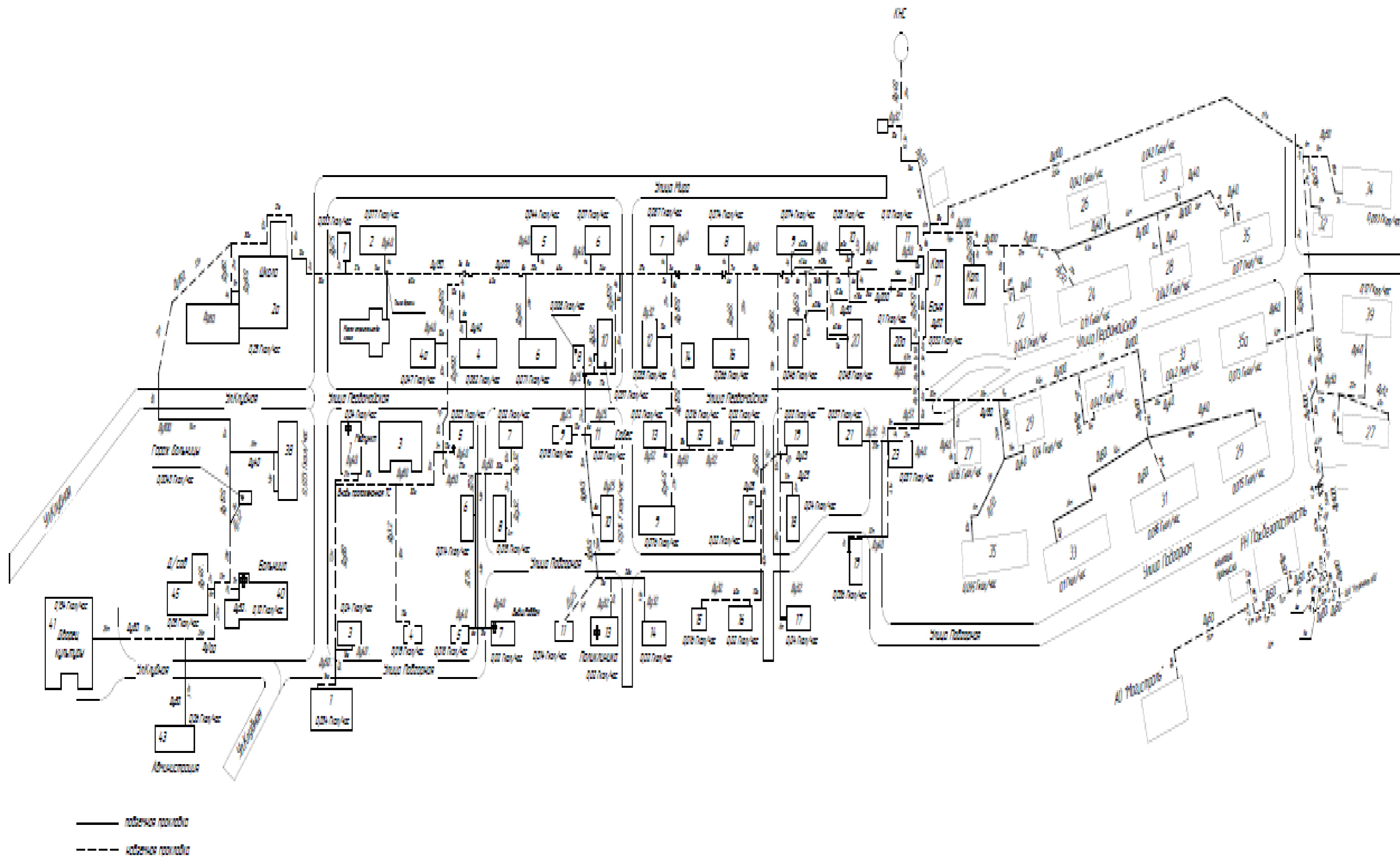


Рисунок 1.3.13 – Схема тепловых сетей от котельной №17

# Существующая схема тепловых сетей котельной №18, п.Солнечная Поляна

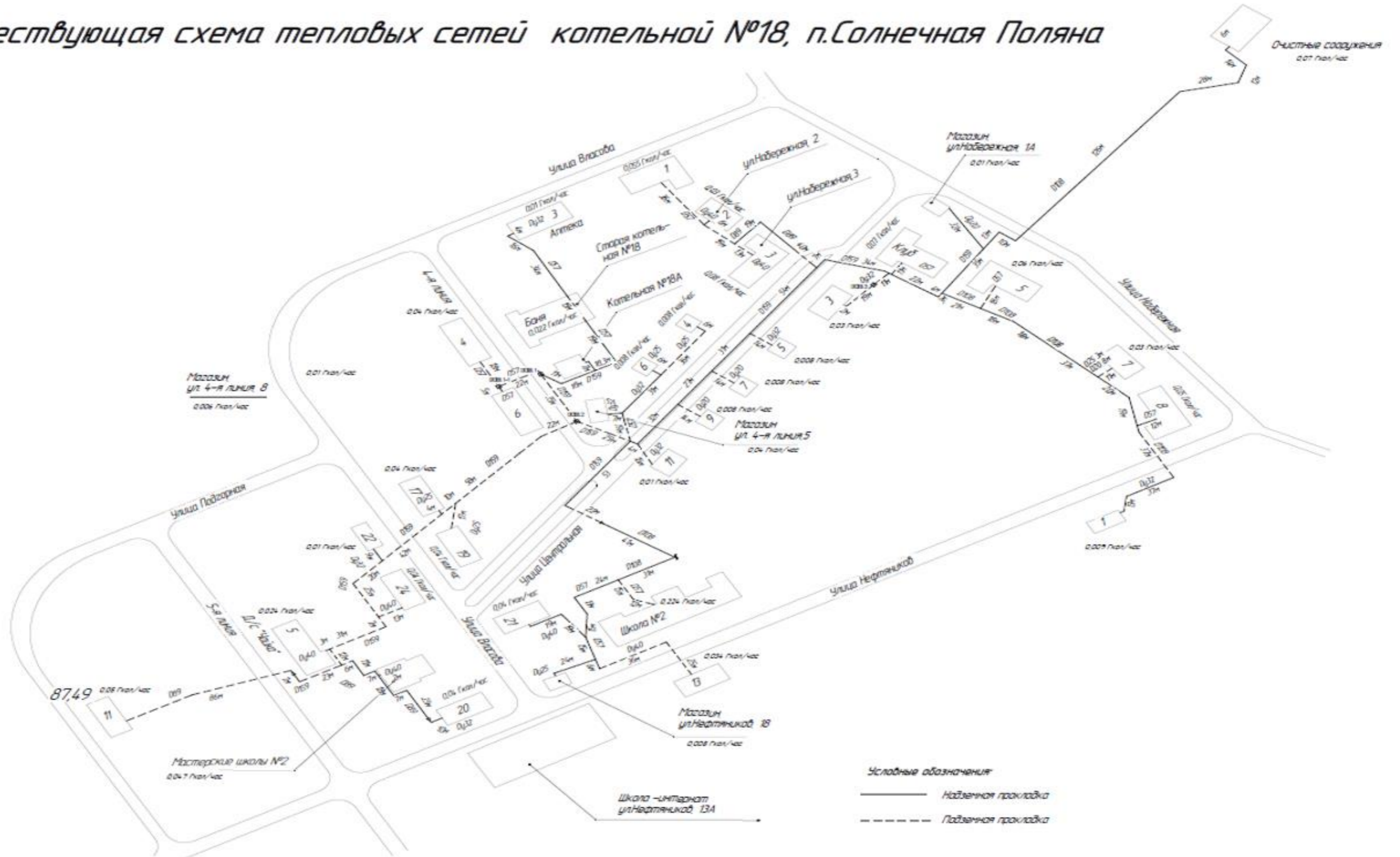


Рисунок 1.3.14 – Схема тепловых сетей от котельной №18



Существующая схема сетей ГВС котельной №25

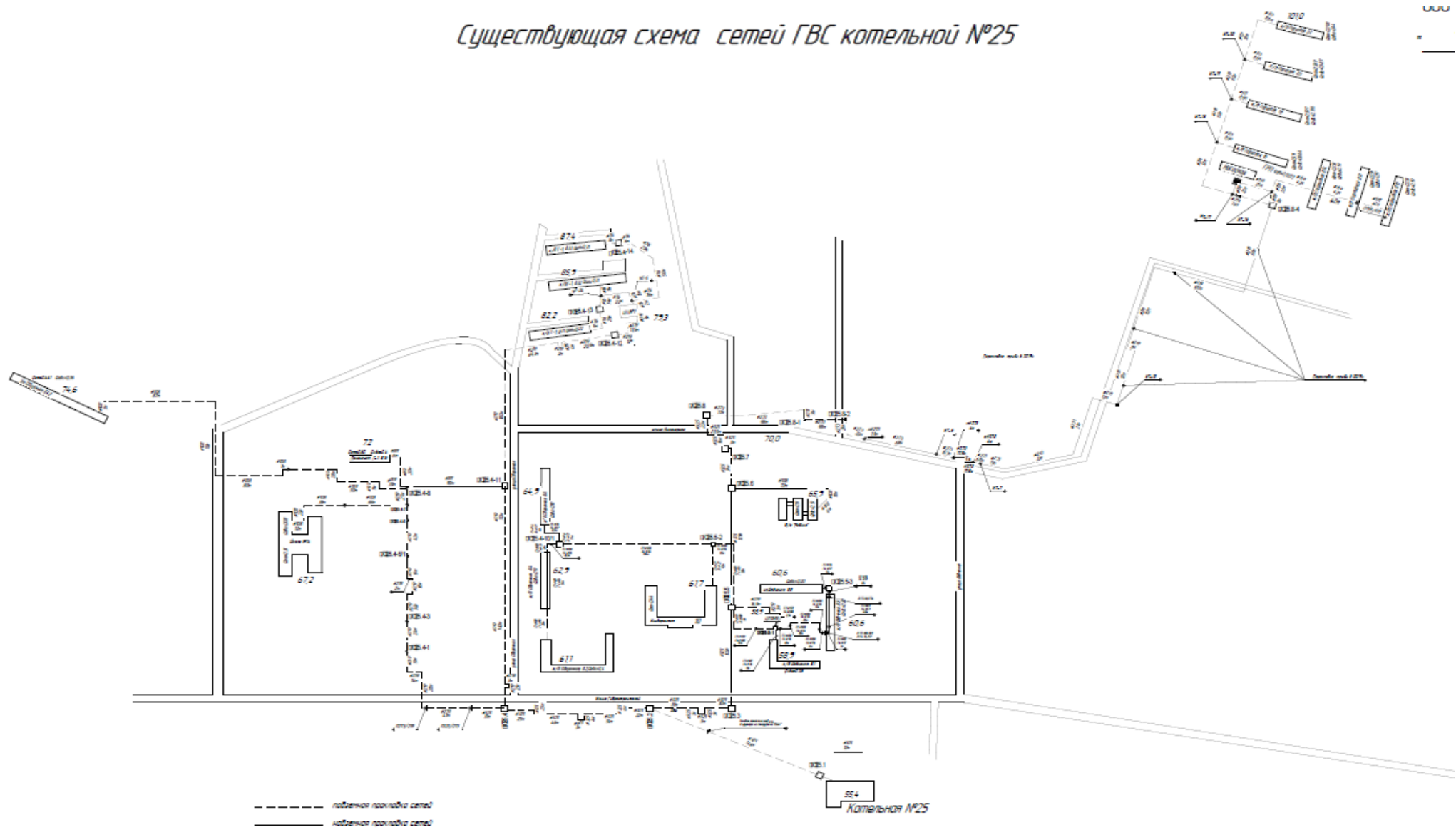


Рисунок 1.3.16 – Схема сетей ГВС от котельной №25

Схема тепловых сетей от котельной №27, п.Богатырь



Рисунок 1.3.17 – Схема тепловых сетей от котельной №27

### **1.3.2a Мероприятия по предотвращению и возможности локализации аварийных ситуаций, обеспечивающие возможность подачи тепловой энергии в зоны систем теплоснабжения, которые попали под отключение в результате аварий.**

Для локализации и ликвидации возможных аварий в ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск» разработан перечень мероприятий направленных на спасение людей и ликвидации возможных аварий на тепловых сетях.

#### **Действия производственного персонала и аварийно-спасательных служб (формирований) по локализации и ликвидации аварийных ситуаций г. Жигулевск**

##### **Действия производственного персонала**

Руководство работами по локализации и ликвидации аварий, защите и спасению персонала осуществляет ответственный руководитель работ по локализации и ликвидации аварий (далее - ответственный руководитель).

До прибытия ответственного руководителя спасением людей, локализацией и ликвидацией аварийной ситуации руководят ответственные должностные лица объекта (участка, площадки), где произошла авария.

Руководство работами по тушению пожара до прибытия специализированных профессиональных аварийно – спасательных служб (формирований) осуществляется начальником добровольной пожарной охраны (дружины) организации (или дежурным смены) с учетом выполнения задач, поставленных ответственным руководителем.

Лица, вызываемые для спасения людей, локализации и ликвидации аварии, сообщают о своем прибытии ответственному руководителю и по его указанию приступают к выполнению своих обязанностей.

Для каждой аварии определяются и указываются в соответствующем разделе Плана мероприятий последовательность отключения технических устройств и механизмов, перекрытия технологических коммуникаций, отключения электроэнергии и других энергоносителей, в соответствии со схемой расположения основных коммуникаций.

Для принятия эффективных мер по локализации и ликвидации аварии ответственным руководителем создается оперативный штаб, о месте расположения, которого сообщается всем исполнителям.

В оперативном штабе рекомендуется находиться только лицам, непосредственно участвующим в локализации и ликвидации аварии.

Ответственный руководитель постоянно находится в штабе, оснащенном средствами связи и оповещения, и организует ведение оперативного журнала по локализации и ликвидации аварии, где фиксируются выданные задания по ликвидации аварий и результаты их выполнения по времени, ответственные лица за выполнение и результаты их выполнения по времени.

***Ознакомившись с обстановкой, ответственный руководитель осуществляет:***

- выполнение мероприятий, предусмотренных Планом мероприятий;
- выявляет число застигнутых аварией людей, их местонахождение, принимает оперативные меры по спасению людей;
- проверяет вызов специализированных профессиональных аварийно-спасательных служб (формирований), скорой медицинской помощи (при травмировании людей), в том числе оповещение должностных лиц организаций,
- определяет размеры безопасной зоны и устанавливает безопасные пути прохода к аварийному объекту (участку, площадке);
- даёт указания об удалении людей из всех опасных зон, о выставлении постов на подступах к месту аварии, обеспечивает условия безопасности всех работ, выполняемых в подготовительный и аварийный периоды, назначает дежурных к телефонам;
- при продолжительности аварии и времени ее ликвидации более одной смены совместно с ответственными должностными лицами эксплуатирующей организации, а при пожаре – и с руководителем специализированных профессиональных аварийно - спасательных служб (формирований), разрабатывает оперативный план - график по спасению людей и ликвидации аварии.

***Руководитель организации или иное должностное лицо, в обязанности которого входит выполнения указанных функций:***

- получив сообщение об аварии, является на объект;
- проверяет организацию оказания своевременной медицинской помощи пострадавшим;
- в соответствии с предложением ответственного руководителя издаёт приказ о создании оперативного штаба, привлечении опытных рабочих и инженерно - технических работников эксплуатирующей организации для выполнения необходимых работ, связанных с локализацией и ликвидацией аварии,

а также по своевременной доставке необходимых материалов и оборудования к месту аварии;

- руководит работой транспорта;
- при аварийных работах продолжительностью более 6 часов организует питание и отдых участвующих в локализации и ликвидации аварии;
- информирует в установленном порядке соответствующие организации, ведомства, органы исполнительной власти субъекта Российской Федерации о характере аварии и ходе спасательных работ. При необходимости обращается к ним за оказанием практической помощи.

***Ответственный за оповещение (диспетчер или иной назначенный работник организации) об аварии:***

- при получении сообщения об аварии прекращает переговоры, не имеющие непосредственного отношения к происшедшей аварии, и обеспечивает извещение о ней производственного персонала и сторонних организаций по списку, обеспечивает необходимую связь с должностными лицами и организациями.

Руководителем специализированной профессиональной аварийно – спасательных служб (формирований) осуществляется:

- поддержание постоянной связи с ответственным руководителем в организации и руководство работами по локализации и ликвидации аварии в соответствии с заданиями ответственного руководителя и Планом мероприятий;
- до прибытия на место аварии ответственного руководителя работы в соответствии с Планом мероприятий проводятся самостоятельно.

Руководителем добровольной пожарной охраны (дружины) осуществляется:

- руководство работами по локализации и ликвидации аварии в соответствии с заданиями ответственного руководителя и Планом мероприятий;
- поддержание постоянной связи с ответственным руководителем в организации и установка предупредительных знаков и дежурных постов;
- самостоятельное проведение работ, предусмотренных Планом мероприятий, до прибытия на место аварии ответственного руководителя работы;
- обеспечивает из запасов добровольной пожарной охраны (дружины) средствами пожаротушения, инструментом и инвентарем всех работников организации, выделенных ответственным руководителем, в том числе осуществляет выбор способов подачи средств флегматизации.

Ответственное должностное лицо объекта, где произошла авария:

- сообщает о ней диспетчеру организации;

- до прибытия на место аварии ответственного руководителя выполняет его обязанности, руководствуясь Планом мероприятий и создавшейся обстановкой;
- выполняет распоряжения диспетчера организации и далее - ответственного руководителя.

***Сменный мастер объекта (участка, площадки), где произошла авария:***

- сообщает о ней начальнику объекта (участка, площадки) или при его отсутствии диспетчеру организации;
- до прибытия ответственного руководителя осуществляет организацию и начало ведения работ по спасению людей, локализации и ликвидации аварии в соответствии с Планом мероприятий и создавшейся обстановкой;
- после прибытия ответственного руководителя работ поступает в его распоряжение и действует по его указанию.

***Производственный персонал и аппаратчики объекта (участка, площадки), где произошла авария:***

- в короткие сроки сообщают об аварии обусловленными средствами сменному мастеру или начальнику объекта (участка, площадки), а при их отсутствии - диспетчеру организации;
- содействуют эвакуации людей из опасной зоны, локализации и ликвидации аварии в соответствии с Планом мероприятий;
- аппаратчики объекта (участка, площадки), где произошла авария, при необходимости (согласно Плану мероприятий или по указанию ответственного руководителя), отключают транспортное и технологическое оборудование.

***Главные инженер, механик, технолог и энергетик объекта (участка, площадки):***

- в случае отсутствия, являются на объект (участок, площадку) и сообщают о своем прибытии ответственному руководителю;
- обеспечивают создание специализированных бригад и устанавливают дежурство слесарей, электриков и других рабочих для выполнения работ по локализации и ликвидации аварии, и восстановлению нормальной работы производства;
- по указанию ответственного руководителя обеспечивают остановку оборудования, перекрытие технологических коммуникаций, выключение или включение электроэнергии, действие связи и сигнализации, исправное состояние

водопровода, бесперебойную работу необходимого электромеханического оборудования и подвижных транспортных средств.

**Производственный персонал, мастера и аппаратчики других объектов (участков, площадок):**

– находясь в момент аварии на объекте, после сообщения об аварии действуют согласно Плану мероприятий и информируют о проведенных действиях ответственного руководителя;

– находясь вне объекта, после сообщения об аварии являются к ответственному руководителю для выполнения его заданий в соответствии с Планом мероприятий.

Инженер по охране труда, получив сообщение об аварии, является на объект к ответственному руководителю работ и действует по его указанию.

Работниками медицинского пункта (здравпункта) осуществляется выезд по вызову на место аварии и, при необходимости, оказание первой медицинской помощи пострадавшим, отправка их в больницу, а также организация в случае необходимости непрерывного дежурства медицинского персонала на время проведения работ по локализации и ликвидации аварии.

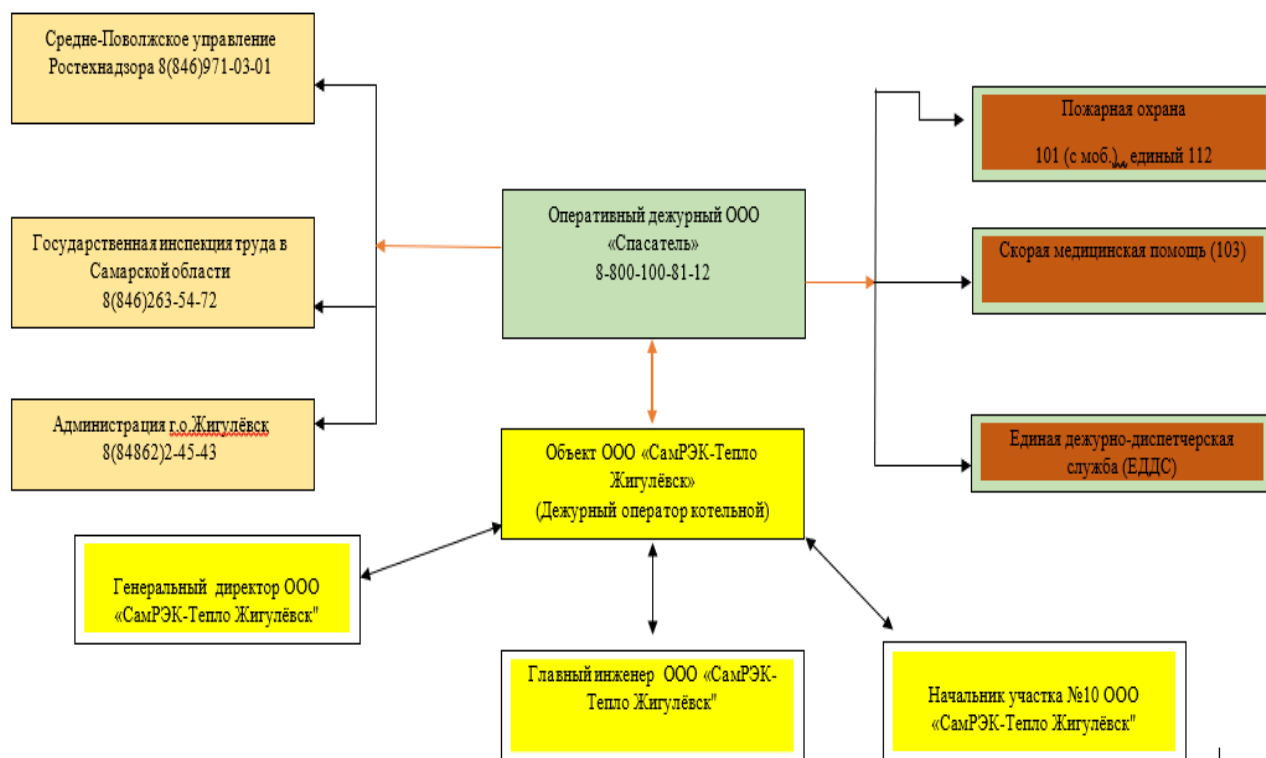


Схема взаимодействия и оповещения ПАСФ ООО «Спасатель» и ООО «СамРЭК-Тепло Жигулёвск» при возникновении ЧС

### **1.3.3 Параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки.**

Параметры тепловых сетей подробно представлены в разделе 1.3.13

### **1.3.4 Описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях**

На тепловых сетях установлена запорная арматура Ру – 16 кгс/см<sup>2</sup>, данные по установленной запорной арматуре представлены в таблице 1.3.4.1

Таблица 1.3.4.1 – Сведения о количестве установленной арматуре на тепловых сетях

№ п/п	Котельная	Количество запорной арматуры, шт
1	Котельная №1	52
2	Котельная №2	103
3	Котельная №3	2
4	Котельная №4	35
5	Котельная №5	24
6	Котельная №6	60
7	Котельная №7	27
8	Котельная №8	54
9	Котельная №9	14
10	Котельная №10	165
11	Котельная №12	102
12	Котельная №13	478
13	Котельная №14	46
14	Котельная №17	87
15	Котельная №18	62
16	Котельная №20	136
17	Котельная №22	329
18	Котельная №25	141
19	Котельная №27	60
	<b>ИТОГО:</b>	<b>1977</b>

### **1.3.5 Описание типов и строительных особенностей тепловых камер и павильонов**

Тепловые камеры выполнены из кирпича и блоков ФБС.

### **1.3.6 Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности**

Температурные графики отпуска тепловой энергии от котельных г. о. Жигулевск представлены в п. 1.2.5.

### **1.3.7 Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети**

Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети г.о. Жигулевск не предоставлены.

### **1.3.8. Гидравлические режимы тепловых сетей и пьезометрические графики тепловых сетей.**

Гидравлические режимы тепловых сетей и пьезометрические графики выполнены в главе 3 «Электронная модель системы теплоснабжения».

### **1.3.9 Статистика отказов тепловых сетей (аварийных ситуаций) за последние пять лет.**

Статистика отказов тепловых сетей (аварий, инцидентов) в г. о. Жигулевск за последние пять лет не предоставлена.

### **1.3.10 Статистика восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, за последние пять лет.**

Статистика восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей в г.о. Жигулевск не предоставлена.

### **1.3.11 Описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов**

Процедуры диагностики состояния тепловых сетей:

- испытания на прочность и плотность;
- испытания на максимальную температуру;
- испытания на тепловые и гидравлические потери.

Планирование текущих и капитальных ремонтов производится исходя из нормативного срока эксплуатации и межремонтного периода объектов систем теплоснабжения, а также на основании дефектов, выявленных при испытаниях.

### **1.3.12 Описание периодичности и соответствия техническим регламентам и иным обязательным требованиям процедур летних ремонтов с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных, на тепловые потери) тепловых сетей**

Периодичность испытаний на тепловых сетях:

- на прочность и плотность 2 раза в год (после отопительного сезона и перед отопительным сезоном);
- на максимальную температуру 1 раз в 5 лет;
- на тепловые и гидравлические потери 1 раз в 5 лет.

Процедуры летних ремонтов и методы испытаний тепловых сетей соответствуют техническим регламентам и иным обязательным требованиям.

**1.3.13 Описание нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности), теплоносителя, включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя**

ООО «СамРЭК - Тепло Жигулевск» ежегодно проходит актуализацию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности) теплоносителя.

Расчет нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности) теплоносителя выполнен согласно приказу Министерства энергетики Российской Федерации от 30 декабря 2008 г. № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии».

Таблица 1.3.3 – Нормативные технологические потери при передаче тепловой энергии по тепловым сетям ООО «СамРЭК - Тепло Жигулевск»(утверждены на 2024 год)

Длина, м (однотруб.)	Мат. хар-ка, м2	Ёмкость, м3	Потери через изоляцию, Гкал	Потери с утечкой, Гкал	Итого, потери Гкал	Потери с утечкой, м3	Заполнение, м3	Итого, потери, м3	Расход электроэнергии, кВт*ч
<b>ЭСО &gt; г.о.Жигулевск &gt; Концессия (10 котельных) &gt; котельная № 10-2, ул. Пирогова (в целом по ЭСО*)</b>									
6624,0	822,4	93,6	1318,5	54,3	<b>1372,8</b>	1101,3	140,5	<b>1241,8</b>	<b>0,0</b>
<b>ЭСО &gt; г.о.Жигулевск &gt; Концессия (10 котельных) &gt; котельная № 10-3, ул. Комсомольская (в целом по ЭСО)</b>									
586,0	59,5	4,2	114,4	2,4	<b>116,9</b>	49,4	6,3	<b>55,7</b>	<b>0,0</b>
<b>ЭСО &gt; г.о.Жигулевск &gt; Концессия (10 котельных) &gt; котельная № 10-5, ул. Советская, Александровское Поле (в целом по ЭСО)</b>									
1630,2	145,1	8,9	177,0	5,2	<b>182,2</b>	104,7	13,4	<b>118,1</b>	<b>0,0</b>
<b>ЭСО &gt; г.о.Жигулевск &gt; Концессия (10 котельных) &gt; котельная № 10-6, ул. Пушкина (в целом по ЭСО)</b>									
2070,6	227,6	18,9	424,2	11,0	<b>435,2</b>	222,8	28,4	<b>251,2</b>	<b>0,0</b>
<b>ЭСО &gt; г.о.Жигулевск &gt; Концессия (10 котельных) &gt; котельная № 10-6, ул. Пушкина-ГВС (в целом по ЭСО)</b>									
1381,5	96,0	4,3	298,5	4,8	<b>303,3</b>	91,2	6,5	<b>97,8</b>	<b>0,0</b>
<b>ЭСО &gt; г.о.Жигулевск &gt; Концессия (10 котельных) &gt; котельная № 10-8, ул. Пушкина (в целом по ЭСО)</b>									
4658,0	461,9	37,5	744,7	21,7	<b>766,4</b>	440,4	56,2	<b>496,6</b>	<b>0,0</b>
<b>ЭСО &gt; г.о.Жигулевск &gt; Концессия (10 котельных) &gt; котельная № 10-9, ул. Гоголя (в целом по ЭСО)</b>									
1018,5	131,6	13,7	215,8	9,7	<b>225,5</b>	160,7	20,5	<b>181,2</b>	<b>0,0</b>
<b>ЭСО &gt; г.о.Жигулевск &gt; Концессия (10 котельных) &gt; котельная № 10-9, ул. Гоголя-ГВС (в целом по ЭСО)</b>									
1902,0	149,4	8,0	365,8	8,8	<b>374,7</b>	168,3	12,0	<b>180,4</b>	<b>0,0</b>
<b>ЭСО &gt; г.о.Жигулевск &gt; Концессия (3 котельные) &gt; котельная № 10-10, ул. Гоголя (в целом по ЭСО)</b>									
6431,0	722,7	74,5	876,7	43,2	<b>919,9</b>	876,1	111,7	<b>987,8</b>	<b>0,0</b>
<b>ЭСО &gt; г.о.Жигулевск &gt; Концессия (10 котельных) &gt; Котельная 12а &gt; котельная № 10-12, ул. Мира (в целом по ЭСО)</b>									

Длина, м (однотруб.)	Мат. хар-ка, м2	Ёмкость, м3	Потери через изоляцию, Гкал	Потери с утечкой, Гкал	Итого, потери Гкал	Потери с утечкой, м3	Заполнение, м3	Итого, потери, м3	Расход электроэнергии, кВт*ч
6586,0	872,3	98,3	1135,0	57,1	1192,1	1156,3	147,5	1303,8	0,0
<b>ЭСО &gt; г.о.Жигулевск &gt; Концессия (10 котельных) &gt; котельная № 10-13, ул. Морквашинская (в целом по ЭСО)</b>									
38499,5	7764,2	1458,2	13767,8	1617,6	15385,4	28346,1	2187,2	30533,3	0,0
<b>ЭСО &gt; г.о.Жигулевск &gt; Концессия (10 котельных) &gt; № 10-13-1 (котельная №13 от ЦТП 1)-ГВС (в целом по ЭСО)</b>									
403,0	31,0	1,6	86,3	1,8	88,1	33,3	2,4	35,7	0,0
<b>ЭСО &gt; г.о.Жигулевск &gt; Концессия (10 котельных) &gt; № 10-13-2 (котельная № 13 от ЦТП 2)-ГВС (в целом по ЭСО)</b>									
2258,6	224,2	17,2	625,4	19,0	644,4	361,8	25,8	387,6	0,0
<b>ЭСО &gt; г.о.Жигулевск &gt; Концессия (10 котельных) &gt; котельная № 10-13-3 (котельная № 13 от ЦТП-9, ул. Пролетарская)-ГВС (в целом по ЭСО)</b>									
586,8	44,5	2,2	112,4	2,5	114,9	46,8	3,3	50,1	0,0
<b>ЭСО &gt; г.о.Жигулевск &gt; Концессия (10 котельных) &gt; котельная № 10-14, ул. Радиозаводская (в целом по ЭСО)</b>									
6015,9	995,9	155,7	1166,3	164,6	1330,9	2869,1	233,6	3102,7	0,0
<b>ЭСО &gt; г.о.Жигулевск &gt; Концессия (10 котельных) &gt; №10-14-1 (котельная № 14 от ЦТП 3)-ГВС (в целом по ЭСО)</b>									
1508,5	134,2	9,1	434,7	10,0	444,6	190,1	13,6	203,7	0,0
<b>ЭСО &gt; г.о.Жигулевск &gt; Концессия (10 котельных) &gt; котельная № 10-17, с. Зольное, ул. Первомайская (в целом по ЭСО)</b>									
9747,2	902,9	77,1	1373,1	44,8	1417,8	907,2	115,7	1022,9	0,0
<b>ЭСО &gt; г.о.Жигулевск &gt; Концессия (10 котельных) &gt; котельная № 10-18, с. Солнечная Поляна, ул. 4-я Линия (в целом по ЭСО)</b>									
4438,6	428,1	35,8	683,7	20,8	704,4	420,9	53,7	474,6	0,0
<b>ЭСО &gt; г.о.Жигулевск &gt; Концессия (3 котельные) &gt; котельная № 10-20, п. Яблоневого Оврага, ул. Никитина (в целом по ЭСО)</b>									
8213,6	1213,0	156,7	1369,1	90,9	1460,1	1842,7	235,0	2077,8	0,0
<b>ЭСО &gt; г.о.Жигулевск &gt; Концессия (3 котельные) &gt; котельная № 10-20, п. Яблоневого Оврага, ул. Никитина-ГВС (в целом по ЭСО)</b>									
7557,6	812,8	74,2	1437,0	81,9	1519,0	1558,9	111,3	1670,2	0,0
<b>ЭСО &gt; г.о.Жигулевск &gt; Концессия (10 котельных) &gt; котельная № 10-22, ул. Магистральная (в целом по ЭСО)</b>									
20832,0	2631,4	330,9	4050,0	192,0	4242,1	3891,9	496,4	4388,3	0,0
<b>ЭСО &gt; г.о.Жигулевск &gt; Концессия (10 котельных) &gt; котельная № 10-22, ул. Магистральная-ГВС (в целом по ЭСО)</b>									
4498,1	363,8	19,9	1328,0	21,9	1349,9	417,0	29,8	446,8	0,0
<b>ЭСО &gt; г.о.Жигулевск &gt; Концессия (3 котельные) &gt; котельная № 10-25, МКР Г-1, ул. Гидротехническая (в целом по ЭСО)</b>									
15636,8	2654,7	397,4	4409,1	349,5	4758,7	5962,9	596,1	6559,0	0,0
<b>ЭСО &gt; г.о.Жигулевск &gt; Концессия (3 котельные) &gt; № 10-25-1 (котельная № 25 от ЦТП 7)-ГВС (в целом по ЭСО)</b>									
543,3	41,3	2,1	158,6	2,3	161,0	44,5	3,2	47,7	0,0
<b>ЭСО &gt; г.о.Жигулевск &gt; Концессия (3 котельные) &gt; № 10-25-2 (котельная № 25 от ЦТП 8) (в целом по ЭСО)</b>									
128,0	12,8	0,9	47,6	1,0	48,6	18,3	1,3	19,6	0,0
<b>ЭСО &gt; г.о.Жигулевск &gt; Концессия (3 котельные) &gt; № 10-25-2 (котельная № 25 от ЦТП 8)-ГВС (в целом по ЭСО)</b>									

Длина, м (однотру б.)	Мат. хар- ка, м2	Ёмкост ь, м3	Потери через изоляция ю, Гкал	Потери с утечкой , Гкал	Итого, потери Гкал	Потери с утечкой , м3	Заполнен ие, м3	Итого, потери, м3	Расход электро энергии, кВт*ч
64,5	4,0	0,1	17,1	0,2	<b>17,2</b>	3,1	0,2	<b>3,3</b>	<b>0,0</b>
<b>ЭСО &gt; г.о.Жигулевск &gt; Концессия (10 котельных) &gt; котельная № 10-27, п. Богатырь, ул. Управленческая (в целом по ЭСО)</b>									
3779,6	357,2	27,3	449,4	15,8	<b>465,2</b>	320,8	40,9	<b>361,8</b>	<b>0,0</b>
<b>ЭСО &gt; г.о.Жигулевск &gt; Арендруемые котельные &gt; котельная № 10-1, ул. Ново - Самарская, 12 (в целом по ЭСО)</b>									
5174,8	536,9	40,3	1068,3	48,0	<b>1116,3</b>	846,4	60,5	<b>906,8</b>	<b>0,0</b>
<b>ЭСО &gt; г.о.Жигулевск &gt; Концессия (10 котельных) &gt; котельная №10-4 (Тепловой центр № 1), ул. Вокзальная, 8 (в целом по ЭСО)</b>									
1738,4	189,7	16,0	257,4	9,3	<b>266,7</b>	187,6	23,9	<b>211,5</b>	<b>0,0</b>
<b>ЭСО &gt; г.о.Жигулевск &gt; Концессия (10 котельных) &gt; котельная №10-4 (Тепловой центр № 1), ул. Вокзальная, 9-ГВС (в целом по ЭСО)</b>									
1580,4	129,3	7,3	393,9	8,0	<b>401,9</b>	152,8	10,9	<b>163,7</b>	<b>0,0</b>
<b>ЭСО &gt; г.о.Жигулевск &gt; Концессия (10 котельных) &gt; котельная № 10-7 (Тепловой центр № 2), ул. Вокзальная, 20 (в целом по ЭСО)</b>									
1676,0	176,7	13,3	263,8	9,5	<b>273,2</b>	156,8	20,0	<b>176,8</b>	<b>0,0</b>
<b>ЭСО &gt; г.о.Жигулевск &gt; Концессия (10 котельных) &gt; котельная № 10-7 (Тепловой центр № 2), ул. Вокзальная, 21-ГВС (в целом по ЭСО)</b>									
807,0	63,9	3,4	201,7	3,8	<b>205,5</b>	72,0	5,1	<b>77,2</b>	<b>0,0</b>

\*ЭСО - энергоснабжающая организация

**1.3.14. Оценка фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче тепловой энергии и теплоносителя по тепловым сетям за последние 3 года.**

Оценка тепловых потерь в тепловых сетях за последние 3 года представлена в таблице 1.3.4.

Таблица 1.3.4 – Оценка тепловых потерь в тепловых сетях ООО «СамРЭК - Тепло Жигулевск» за последние 3 года

№ п/п	Период регулирования	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии			Номер приказа №
		Организация	Потери и затраты теплоносителей, пар(т), вода (м <sup>3</sup> )	Потери тепловой энергии, тыс. Гкал	
Теплоноситель вода					
1	2021 год	Арендуемые котельные (6 котельных)	4519	6,656	Министерства энергетики и ЖКХ Самарской области №323 от 20.10.2020г.
		Котельная 12а (в составе арендуемых)	1677	2,114	
		Концессия без Фонда (10 котельных)	38169	27,588	
		Концессия с Фондом (3 котельные)	12899	9,94	
2	2023 год	Арендуемые котельные	821	1,008	Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области №395 от 26.10.2022 г.
		Концессия (10 котельных)	41 867	33,236	
		Концессия (3 котельные)	12 899	9,940	
3	2024 год	Арендуемые котельные	907	1,005	Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области №404 от 15.11.2023 г.
		Концессия (10 котельных)	45563	32,304	
		Концессия (3 котельные)	11365	8,885	

**1.3.15 Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения**

Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловых сетей отсутствуют.

**1.3.16 Описание типов присоединений теплотребляющих установок потребителей к тепловым сетям с выделением наиболее распространенных, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям.**

Системы отопления большинства потребителей тепловой энергии г.о. Жигулевск подключены непосредственно к тепловым сетям, без каких-либо теплообменных или смешивающих устройств. В соответствии с приложением Б таблицы Б.1 «Свод Правил СП 60.13330.2020 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003» температура теплоносителя для жилых, общественных и административно-бытовых зданий различного назначения составляет не более 95°С.

Вышеуказанная температура теплоносителя не более 95 °С (см. Приложение Б таблица Б.1) указана для жилых, общественных и административно-бытовых зданий как исключение, а общая рекомендация по зданиям различного назначения, включая жилые, не более 90 °С»

Отпуск тепловой энергии в сети от котельных ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск», осуществляется по температурному графику 95/70 °С.

**1.3.17 Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя.**

Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, представлены в таблице 1.3.17.1. Таблица 1.3.17.1 - Сведения о приборах учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям

Наименование источника тепловой энергии	Прибор учета
Котельная №2	ТСРВ-026М №1500138
Котельная №3	Нет
Котельная №5А	ВКТ-7, модем
Котельная №6	ВКТ-7 модем
Котельная №8А	ВКТ-7 № 251830 модем
Котельная №9	ВКТ-7 модем
Котельная №10	нет
Котельная №12А	ВКТ-7
Котельная №13	Нет
Котельная №14	Нет
Котельная №20	ВКТ-7-2шт. модем-2шт

Наименование источника тепловой энергии	Прибор учета
Котельная №22	Нет
Котельная №25	Нет
Котельная №17	Нет
Котельная №18	Нет
Котельная №27А	ВКТ-7
Котельная №1	ВКТ-7 №224149
Котельная №4	ТВ-7
Котельная №7	нет

Планы по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя отсутствуют.

**1.3.18 Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи**

Средства автоматизации, телемеханизации и связи не используются.

**1.3.19 Уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций**

Средства автоматизации в центральных тепловых пунктах, насосных станциях отсутствуют.

**1.3.20 Сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления**

Устройства защиты тепловых сетей от превышения давления отсутствуют.

**1.3.21 Перечень выявленных бесхозяйных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию**

На территории г. о. Жигулевск бесхозяйных тепловых сетей не выявлено.

#### **1.4 Зоны действия источников тепловой энергии**

Отображение зон действия котельных г.о. Жигулевск выполнялось следующим образом:

- на электронную карту нанесены все котельные по адресам;
- на электронную карту нанесены зоны действия котельных.

Зоны действия существующих источников теплоты представлены на рисунках 1.4.1-1.4.4.

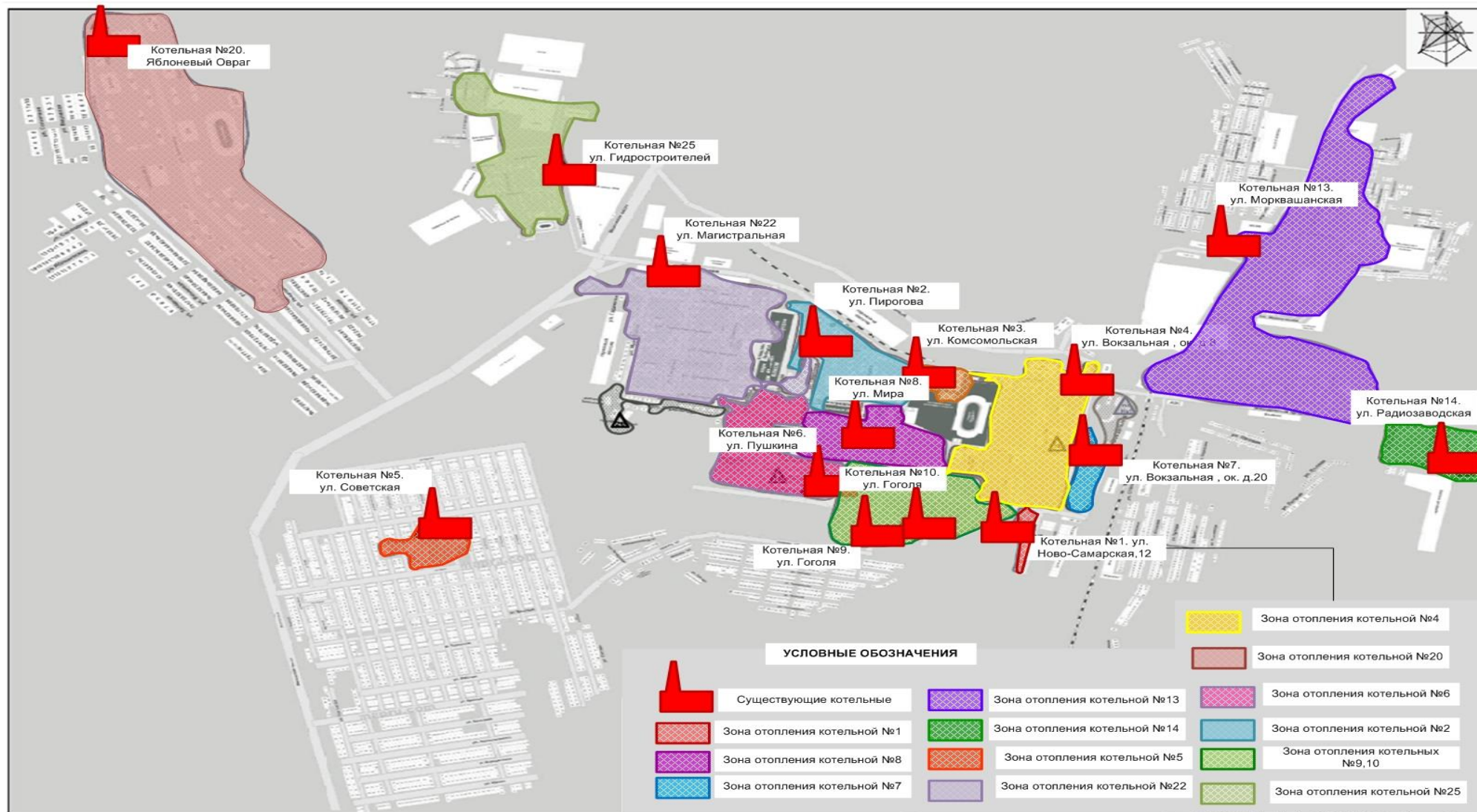


Рисунок 1.4.1. – Зоны действия систем теплоснабжения котельных № 1, № 2, № 4, № 5, № 6, № 7, № 8, № 9, №10, №12, №13, № 14, № 22, № 25.

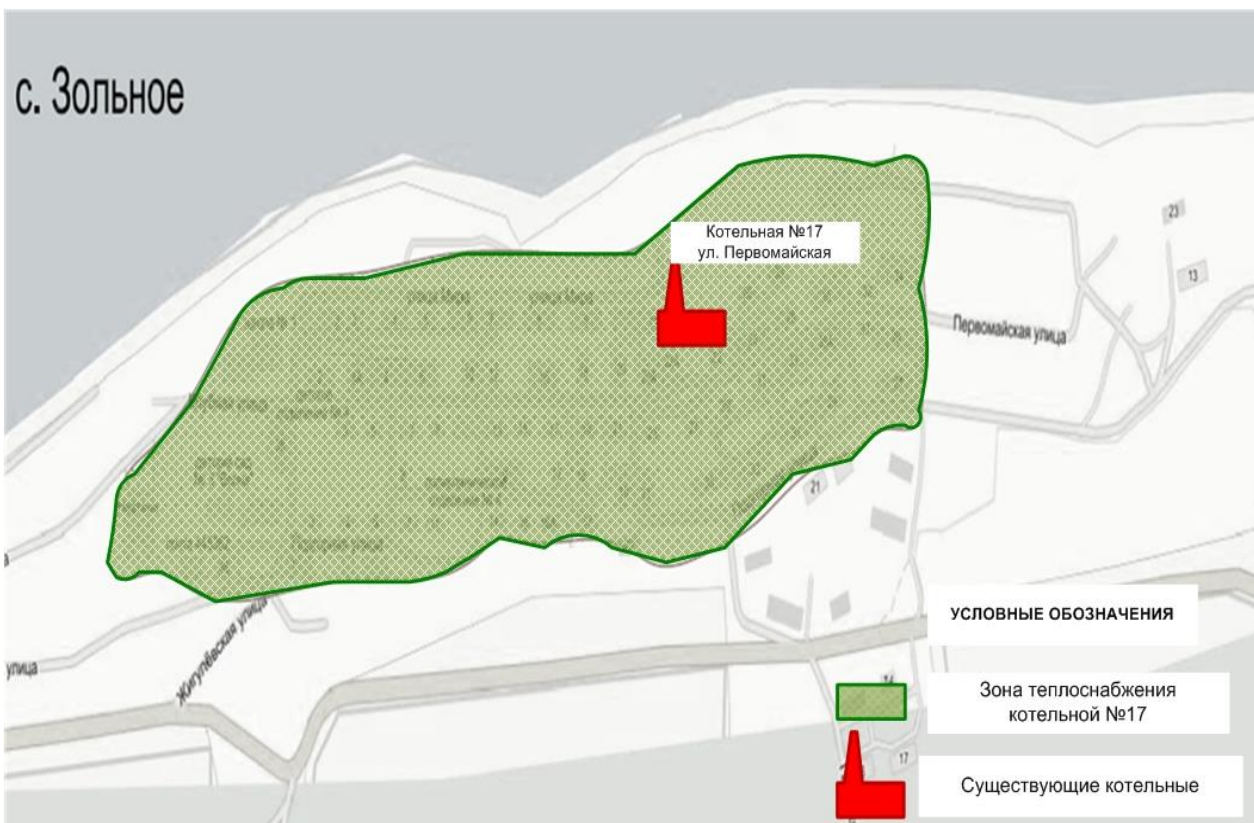


Рисунок 1.4.2 – Зона действия системы теплоснабжения котельной №17, с. Зольное

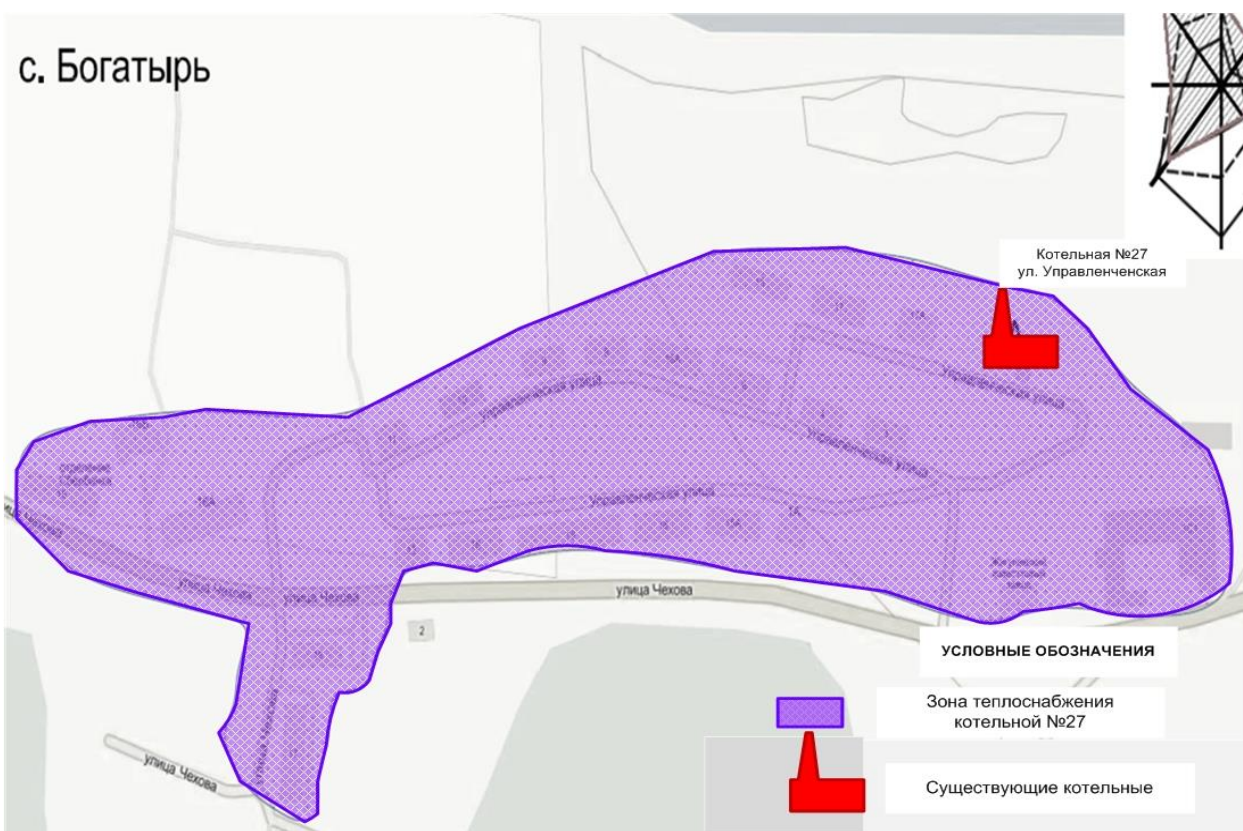


Рисунок 1.4.3 – Зона действия системы теплоснабжения котельной №27, с. Богатырь

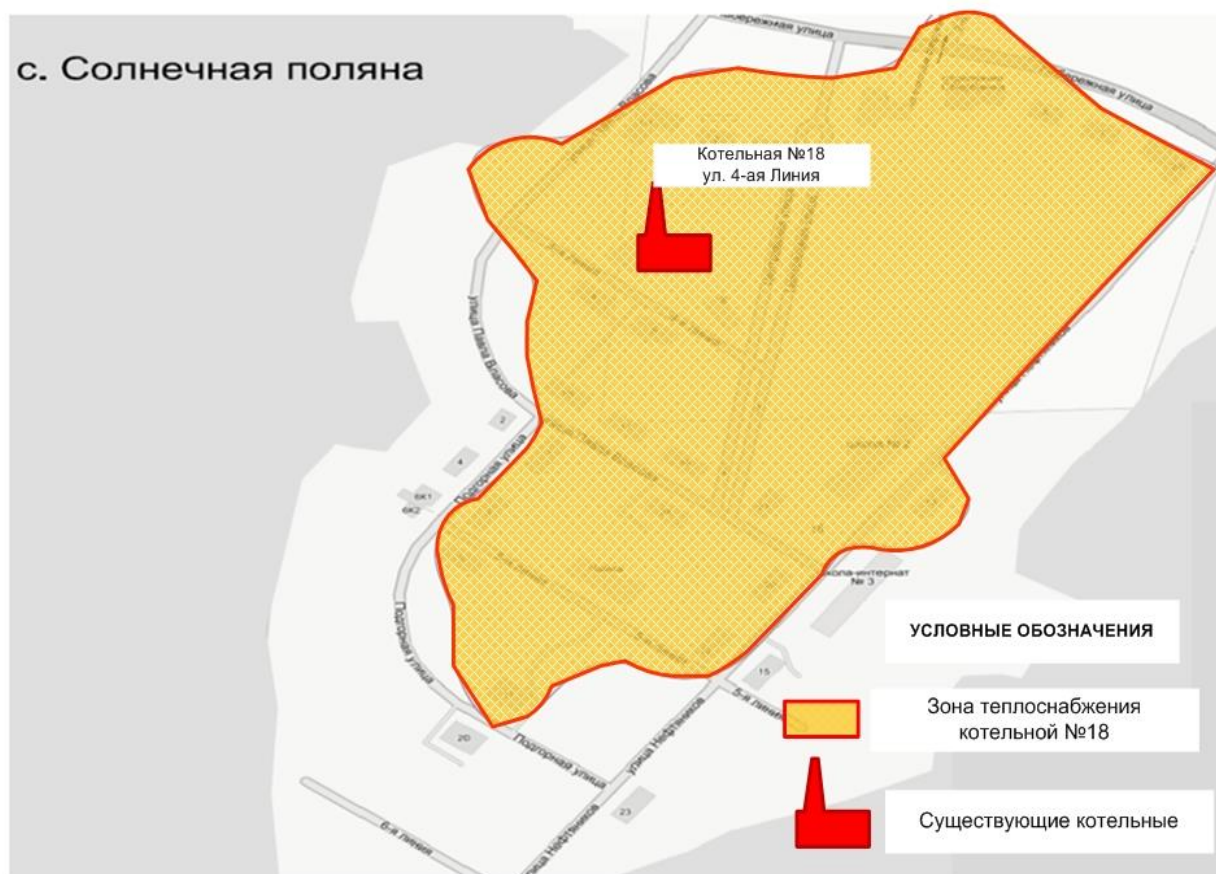


Рисунок 1.4.4 –Зона действия системы теплоснабжения котельной №18, с. Солнечная Поляна

## 1.5 Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии.

### 1.5.1 Значения спроса на тепловую мощность в расчетных элементах территориального деления, в том числе значений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии.

Количество потребляемой тепловой энергии и ГВС потребителями зависит от многих факторов:

- обеспеченности населения жильем с централизованными коммуникациями;
- температуры наружного воздуха;
- от теплопроводности наружных ограждающих поверхностей помещения;
- от характера отопительного сезона;
- от назначения помещения;

– от характера производства, если это промышленные предприятия и т.д.

Тепловые нагрузки и потребление тепловой энергии жилищным фондом, подключенного к системе централизованного теплоснабжения, от различных источников теплоты при расчетных температурах наружного воздуха представлены в таблице 1.5.1, показатели для общественно-деловой застройки городского округа Жигулевск представлены в таблице 1.5.1.2.

Таблица 1.5.1.2 - Тепловые нагрузки и потребление тепловой энергии жилищным фондом г.о. Жигулевск

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
<b>Котельная № 1, г. Жигулевск, ул. Ново-Самарская</b>						
	МКД					
1	МКД	г.о. Жигулевск	Интернационалистов	36	0,35	0
2	МКД	г.о. Жигулевск	Интернационалистов	42	0,35	0,176915
3	МКД	г.о. Жигулевск	Ново-Самарская	5	0,07	0
	ПРОЧИЕ ПОТРЕБИТЕЛИ				0	0
1	НОУ Жигулевская АШ ДОСААФ России	г.о. Жигулевск	Ново-Самарская	10	0,15	0
2	ФЛ Галашев Е.В.	г.о. Жигулевск	Ново-Самарская	12	0,05	0
3	ООО "Национальные системы контроля"	г.о. Жигулевск	Ново-Самарская	12	0,1	0
4	ФЛ Волошина О.А.	г.о. Жигулевск	Интернационалистов	36а	0,01	0
5	МП МСР " Ставропольресурссервис"	г.о. Жигулевск	Ново-Самарская	5	0,01	0
6	МБУ "Благоустройство"	г.о. Жигулевск	Ново-Самарская	3	0,05	0
7	Местная религиозная организация «православный приход собора во имя Праведного Иоанна Кронштадтского»	г.о. Жигулевск	Интернационалистов (МКД)	36	0,06	0
8	ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск"	г.о. Жигулевск	Ново-Самарская	9	0,4	
				ИТОГО:	1,6	0,176915
<b>Котельная № 2, г Жигулевск, ул. Пирогова</b>						
1	МКД	г.о. Жигулевск	Комсомольская	16	0,005261	
2	МКД	г.о. Жигулевск	Комсомольская	20	0,010456	
3	МКД	г.о. Жигулевск	Комсомольская	26	0,081936	
4	МКД	г.о. Жигулевск	Комсомольская	28	0,206671	
5	МКД	г.о. Жигулевск	Комсомольская	32	0,225507	
6	МКД	г.о. Жигулевск	Комсомольская	34	0,191508	

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
7	МКД	г.о. Жигулевск	Ленина	2	0,194952	
8	МКД	г.о. Жигулевск	Ленина	4	0,096199	
9	МКД	г.о. Жигулевск	Ленина	2А	0,139422	
10	МКД	г.о. Жигулевск	Ленинградская	3	0,096036	
11	МКД	г.о. Жигулевск	Ленинградская	5	0,144279	
12	МКД	г.о. Жигулевск	Ленинградская	7	0,235313	
13	МКД	г.о. Жигулевск	Ленинградская	11	0,180182	
14	МКД	г.о. Жигулевск	Нефтяников	15	0,011527	
15	МКД	г.о. Жигулевск	Нефтяников	16	0,009547	
16	МКД	г.о. Жигулевск	Нефтяников	18	0,009161	
17	МКД	г.о. Жигулевск	Пирогова	11	0,128897	
18	МКД	г.о. Жигулевск	Пирогова	13	0,047392	
19	МКД	г.о. Жигулевск	Пирогова	15	0,047793	
20	МКД	г.о. Жигулевск	Пирогова	19	0,129404	
21	МКД	г.о. Жигулевск	Пирогова	13А	0,081457	
22	МКД	г.о. Жигулевск	Пирогова	17А	0,083906	
23	МКД	г.о. Жигулевск	Приволжская	20	0,193393	
24	МКД	г.о. Жигулевск	Приволжская	21	0,287798	
25	МКД	г.о. Жигулевск	Приволжская	22	0,187194	
26	МКД	г.о. Жигулевск	Приволжская	24	0,180564	
27	МКД	г.о. Жигулевск	Приволжская	26	0,26418	
28	МКД	г.о. Жигулевск	Приволжская	28	0,166932	
29	МКД	г.о. Жигулевск	Пушкина	3	0,219078	
30	МКД	г.о. Жигулевск	Пушкина	5		
31	МКД	г.о. Жигулевск	Пушкина	7	0,096735	

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
		г.о. Жигулевск	Пушкина			
32	МКД	г.о. Жигулевск	Пушкина	11	0,090182	
33	МКД	г.о. Жигулевск	Пушкина	12	0,103469	
34	МКД	г.о. Жигулевск	Пушкина	14	0,082663	
35	МКД	г.о. Жигулевск	Пушкина	16	0,087111	
36	МКД	г.о. Жигулевск	Пушкина	18	0,08956	
37	МКД	г.о. Жигулевск	Пушкина	12А	0,084346	
38	МКД	г.о. Жигулевск	Пушкина	16А	0,083457	
<b>СОЦКУЛЬТБЫТ</b>					0	
1	МБУК «Жигулевский Дворец культуры»	г.о. Жигулевск	Пирогова	21	0,257277	
2	МБУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий» (административное здание) д/с "Вишенка"	г.о. Жигулевск	Ленинградская	9	0,106797	
3	МБУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий» (административное здание) д/с "Солнышко"	г.о. Жигулевск	Ленинградская	9А	0,097174	
4	МБУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий» (административное здание) школа №7	г.о. Жигулевск	Пирогова	15	0,20917	
5	МБУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий» (административное здание) д/с "Дружные ребята"(корпус 2)	г.о. Жигулевск	Приволжская	18	0,056596	
6	МБУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий» (административное здание)	г.о. Жигулевск	Пирогова	2	0,035001	
7	МБУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий» (архитектура)	г.о. Жигулевск	Комсомольская	18	0,024058	
8	ГКУ СО «Служба эксплуатации зданий и сооружений» (ЗАГС)	г.о. Жигулевск	Ленинградская (МКД)	7	0,00775	

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
9	МБУК ИКМ «Самарская Лука» (краеведческий музей)	г.о. Жигулевск	Комсомольская (МКД)	28	0,026626	
10	Территориальный орган федеральной	г.о. Жигулевск	Пирогова	2	0,027711	
	службы государственной статистики				0	
	по Самарской области				0	
11	Управление Федеральной службы государственной	г.о. Жигулевск	Приволжская (МКД)	24	0,016586	
	Регистрации, кадастра и картографии по Самарской области				0	
12	МБУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий» (фин.управл)	г.о. Жигулевск	Ленина (МКД)	2	0,071234	
13	ФКУ «Государственное юридическое бюро	г.о. Жигулевск	Пушкина	3	0,008601	
	по Самарской области»				0	
14	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г.о. Жигулевск	г.о. Жигулевск	Комсомольская	18	0,00105	
15	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г.о. Жигулевск	г.о. Жигулевск	Приволжская (МКД)	20	0,006386	
16	ППК «Росреестр»	г.о. Жигулевск	Приволжская (МКД)	24	0,012277	
17	МАУ «Центр развития физической культуры и спорта»	г.о. Жигулевск	Комсомольская (Гараж)	18	0,008583	
18	Управление ЗАГС Самарской области	г.о. Жигулевск	Пирогова	21	0,004212	
19	ЦХиСО	г.о. Жигулевск	Комсомольская	28	0,0031	
<b>ПРОЧИЕ ПОТРЕБИТЕЛИ</b>					0	

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
1	ФЛ Сахно Н.Е.	г.о. Жигулевск	Комсомольская (МҚД)	28	0,001634	
2	ФЛ Грибанова Е.Е.	г.о. Жигулевск	Комсомольская (МҚД)	28	0,003268	
3	ФЛ Рыбленкова Е.В.	г.о. Жигулевск	Пушкина (МҚД)	10	0,008667	
4	ФЛ Поляков В.А.	г.о. Жигулевск	Пушкина (МҚД)	14	0,008592	
5	ФЛ Яфаркин И.В.	г.о. Жигулевск	Пушкина (МҚД)	16	0,012414	
6	ООО " Аптека Здоровье"	г.о. Жигулевск	Комсомольская (МҚД)	26	0,018366	
7	ИП Перетрухин Д.В.	г.о. Жигулевск	Комсомольская)	28	0,014079	
8	ПАО «Сбербанк России»	г.о. Жигулевск	Пушкина (МҚД)	3	0,014261	
9	ФЛ Платова	г.о. Жигулевск	Пушкина (МҚД)	3	0,032012	
10	Самарская региональная Общественная организация «Сызранское Общество охотников и рыболовов»	г.о. Жигулевск	Приволжская (МҚД)	24	0,000518	
11	ФЛ Ибрагимова Т.Я.	г.о. Жигулевск	Приволжская (МҚД)	22	0,006475	
12	ФЛ Квасникова	г.о. Жигулевск	Ленинградская (МҚД)	7	0,045701	
13	ФЛ Вербенец А.П.	г.о. Жигулевск	Нефтяников	17	0,087851	
14	ФЛ Руднев	г.о. Жигулевск	Ленинградская (МҚД)	7	0,045701	
15	ИП Никонова И.А.	г.о. Жигулевск	Пушкина (МҚД)	3	0,00857	
16	ФЛ Малышев И.М.	г.о. Жигулевск	Пушкина (МҚД)	14	0,008295	
17	ФЛ Начаров П.В.	г.о. Жигулевск	Приволжская (МҚД)	20	0,008238	
18	МУ Редакция газеты «Жигулевский рабочий»	г.о. Жигулевск	Комсомольская	18	0,019655	
19	ООО "ЮГ"	г.о. Жигулевск	Комсомольская (МҚД)	28	0,000886	
20	ИП Нелюбина М.С.	г.о. Жигулевск	Комсомольская (МҚД)	28	0,003153	
21	ИП Фролова М.Н.	г.о. Жигулевск	Комсомольская	28а	0,004836	
22	ФЛ Арсентьев	г.о. Жигулевск	Комсомольская	Остановка «Могутовая»	0,003539	

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
23	ИП Ерзикова Е.А.	г.о. Жигулевск	Пушкина (МКД)	11	0,007219	
24	ФЛ Яковлев И.С.	г.о. Жигулевск	Ленинградская (МКД)	7	0,005527	
25	ИП Доброходов Б.И	г.о. Жигулевск	Ленинградская (МКД)	7	0,005323	
26	ФЛ Тимрязанская Л.М. (МКД)	г.о. Жигулевск	Ленинградская (МКД)	5	0,005576	
27	ОАО "Вита-Фарм)	г.о. Жигулевск	Пушкина (МКД)	16	0,005567	
28	ООО УК «Могутовая»	г.о. Жигулевск	Приволжская (МКД)	20	0,034208	
29	ООО аудиторская фирма «Жигули-аудит»	г.о. Жигулевск	Ленинградская (МКД)	5	0,019859	
30	ИП Неклюдина А.А.	г.о. Жигулевск	Приволжская (МКД)	24	0,002343	
31	ФЛ Ермилова О.В.	г.о. Жигулевск	Приволжская (МКД)	20	0,003043	
32	ФЛ Степанова	г.о. Жигулевск	Пушкина (МКД)	18	0,00927	
			<b>ИТОГО:</b>		<b>6,008306</b>	
<b>Котельная №3, г. Жигулевск, ул. Комсомольская</b>						
	<b>СОЦКУЛЬТБЫТ</b>					
1	МБУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий» школа №16)	г.о. Жигулевск	Ленина	1	0,38	
2	МБУ «Благоустройство»	г.о. Жигулевск	Ленина	3	0,11	
			<b>ИТОГО:</b>		<b>0,49</b>	
<b>Котельная №4, г. Жигулевск, ул. Вокзальная, ок. дома №6</b>						
	<b>МКД</b>					
1	МКД	г.о. Жигулевск	Вокзальная	8	0,47939	0,16347
2	МКД	г.о. Жигулевск	Вокзальная	6	0,36948	0,13375
3	МКД	г.о. Жигулевск	Вокзальная	10	0,23750	0,08209
4	МКД	г.о. Жигулевск	Вокзальная	12	0,24504	0,07784
5	МКД	г.о. Жигулевск	Комсомольская	56	0,76605	0,22805
6	МКД	г.о. Жигулевск	Комсомольская	60	0,35297	0,11889

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
	<b>ПРОЧИЕ ПОТРЕБИТЕЛИ</b>				2,45044	0,80408
1	ФЛ Тарасова Л.П.	г.о. Жигулевск	Комсомольская (МКД)	60	0,00337	0,00069
2	ФЛ Букин А.Б.	г.о. Жигулевск	Комсомольская	56А	0,00265	0,00116
3	ООО «Агроторг»	г.о. Жигулевск	Вокзальная	10А	0,04167	0,00000
4	ООО "Улыбка"	г.о. Жигулевск	Комсомольская	60	0,00471	0,00074
5	ФЛ Рудаков М.П.	г.о. Жигулевск	Комсомольская	58	0,01048	0,00000
6	ФЛ Федосов П.В.	г.о. Жигулевск	Комсомольская	58	0,00104	0,00000
7	ФЛ Сухих Ю.М.	г.о. Жигулевск	Комсомольская	58	0,00110	0,00000
8	ФЛ Шаповалова Т.И.	г.о. Жигулевск	Комсомольская	58	0,00581	0,00000
9	ФЛ Яхина Е.В.	г.о. Жигулевск	Комсомольская	58	0,00445	0,00000
10	ФЛ Атманский С.В.	г.о. Жигулевск	Комсомольская	56А	0,00360	0,00116
11	ФЛ Ефанкина О.П.	г.о. Жигулевск	Комсомольская	56А	0,00368	0,00069
12	ФЛ Пилипенко А.П.	г.о. Жигулевск	Комсомольская	56А	0,00347	0,00116
13	ФЛ Ефанкин К.А.	г.о. Жигулевск	Комсомольская (МКД)	56	0,00451	0,00023
14	ФЛ Алексенко	г.о. Жигулевск	Комсомольская	56А	0,00388	0,00023
15	ФЛ Дмитриев В.В.	г.о. Жигулевск	Комсомольская	56А	0,00419	0,00579
16	ФЛ Арбузова Т.И.	г.о. Жигулевск	Комсомольская	56А	0,00372	0,00023
17	ФЛ Курапова	г.о. Жигулевск	Комсомольская	56А	0,00339	0,00694
18	ФЛ Соловьева А.А.	г.о. Жигулевск	Комсомольская	56А	0,00340	0,00069
19	ЗАО «Жигулевские стройматериалы»	г.о. Жигулевск	Комсомольская	60	0,00635	0,00074
20	ООО «Строймаркет»	г.о. Жигулевск	Комсомольская	56А	0,01188	0,00069
21	ООО «Строймаркет»	г.о. Жигулевск	Комсомольская	58	0,00467	0,00000
22	ОАО «РЖД»	г.о. Жигулевск	Вокзальная (МКД)	10	0,00261	0,00074
23	Мельник А.А.	г.о. Жигулевск	Комсомольская	58	0,00300	0,00000

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч	
				<b>ИТОГО:</b>	<b>2,58806</b>	<b>0,82598</b>	
<b>Котельная №5, г. Жигулевск, ул. Советская</b>							
	<b>СОЦКУЛЬТБЫТ</b>						
1	МБУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий»(МОУ школа № 9)	г.о. Жигулевск	Куйбышева	26	0,21		
2	МБУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий»(д/с «Снежок»)комбинированного вида	г.о. Жигулевск	Фрунзе	24	0,14		
3	МБУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий»	г.о. Жигулевск	Фрунзе	32	0,02		
4	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Многофункциональный культурный центр» (МБУК «МКЦ»)	г.о. Жигулевск	Фрунзе	36	0,1		
5	ЦХиСО	г.о. Жигулевск	Фрунзе	36	0,01		
	<b>ПРОЧИЕ ПОТРЕБИТЕЛИ</b>						
1	ООО "Прометей"	г.о. Жигулевск	Фрунзе	30	0,055052		
2	АО «Почта России»	г.о. Жигулевск	Фрунзе	32	0,008982		
3	ООО "Лука"	г.о. Жигулевск	Фрунзе	30а	0,08		
4	ФЛ Малкина Е.В.	г.о. Жигулевск	Фрунзе	30	0,009156		
5	ФЛ Комиссаров А.В.	г.о. Жигулевск	Фрунзе	32	0,015		
6	ФЛ Александра С.И.	г.о. Жигулевск	Фрунзе	36	0,006		
				<b>ИТОГО:</b>	<b>0,65419</b>		
<b>Котельная №6, г. Жигулевск, ул. Пушкина</b>							
	<b>СОЦКУЛЬТБЫТ</b>						
1	МБУЗ "Жигулевская Центральная городская больница"	г.о. Жигулевск	Первомайская	БОЛЬНИЧНЫ Й ГОРОДОК	0,985185	0,09	
2	МБУЗ "Жигулевская центральная городская больница"	г.о. Жигулевск	Первомайская	ХИРУРГИЯ	0,468617	0,05	

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
3	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области «Тольяттинская станция скорой медицинской помощи»	г.о. Жигулевск	Первомайская	СКОРАЯ ПОМОЩЬ	0,085428	0,04
<b>ИТОГО:</b>					<b>1,539231</b>	<b>0,18</b>
<b>Котельная №7, г. Жигулевск, ул. Вокзальная, ок. дома №20</b>						
	<b>МКД</b>					
1	МКД	г.о. Жигулевск	Вокзальная	14	0,597	0,015
2	МКД	г.о. Жигулевск	Вокзальная	18	0,286357	0,09
3	МКД	г.о. Жигулевск	Вокзальная	20	0,257716	0,08
4	МКД	г.о. Жигулевск	Вокзальная	22	0,24	0,07
5	МКД	г.о. Жигулевск	Вокзальная	24	0,423958	0,1
6	МКД	г.о. Жигулевск	Никитинская	15	0,5	0,1
	<b>СОЦКУЛЬТБЫТ</b>				2,305031	0,455
1	МБУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий»(архив)	г.о. Жигулевск	Вокзальная (МКД)	24	0,035267	0,000327
	<b>ПРОЧИЕ ПОТРЕБИТЕЛИ</b>				г.о. Жигулевск	0
1	ФЛ Малышева Е.В.	г.о. Жигулевск	Вокзальная (МКД)	24	0,005186	0
2	ФЛ Черкасс Н.И.	г.о. Жигулевск	Вокзальная (МКД)	24	0,006657	0,002
3	ООО «Строймаркет»	г.о. Жигулевск	Вокзальная (МКД)	24	0,008402	
4	ФЛ Василенок	г.о. Жигулевск	Вокзальная (МКД)	18	0,010155	0,003
5	ИП Гришин С.Н.	г.о. Жигулевск	Вокзальная (МКД)	24	0,01985	0,006
6	ФЛ Липунцов А.Ф.	г.о. Жигулевск	Вокзальная (МКД)	24	0,006059	
7	ФЛ Можаров В.И.	г.о. Жигулевск	Вокзальная (МКД)	24	0,004827	0,001609
8	ЗАО "Электросвет"	г.о. Жигулевск	Вокзальная (МКД)	24	0,025404	0,008468

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
9	ФЛ Соболев Ю.А.	г.о. Жигулевск	Вокзальная (МКД)	18	0,023987	0,007996
10	ООО "Рона"	г.о. Жигулевск	Вокзальная (МКД)	24	0,009903	0,003301
11	ИП Дюгай Н.В.	г.о. Жигулевск	Вокзальная (МКД)	14	0,004845	0,001615
12	ЗАО "Тандер"	г.о. Жигулевск	Вокзальная (МКД)	24	0,034984	0,011661
13	ФЛ Искендеров	г.о. Жигулевск	Вокзальная (МКД)	24	0,015545	0,005182
14	ФЛ Бушина с.В.	г.о. Жигулевск	Вокзальная (МКД)	24	0,015125	0,005042
15	ОАО «Российские железные дороги»	г.о. Жигулевск	Вокзальная	9	0,130696	
16	ЗАО «Предприятие промышленного железнодорожного транспорта»	г.о. Жигулевск	Вокзальная	13	0,020886	
17	ОАО «Российские железные дороги»	г.о. Жигулевск	Вокзальная (МКД)	24	0,004097	0,001366
				<b>ИТОГО:</b>	2,305031	0,967565
<b>Котельная №8, г. Жигулевск, ул. Мира</b>						
	<b>МКД</b>					
1	МКД	г.о. Жигулевск	Ленина	14	0,0900	
2	МКД	г.о. Жигулевск	Ленина	16	0,0815	
3	МКД	г.о. Жигулевск	Ленина	18	0,0823	
4	МКД	г.о. Жигулевск	Ленина	12А	0,0467	
5	МКД	г.о. Жигулевск	Ленина	16А	0,1400	
6	МКД	г.о. Жигулевск	Лермонтова	28	0,0418	
7	МКД	г.о. Жигулевск	Лермонтова	32	0,0540	
8	МКД	г.о. Жигулевск	Лермонтова	33	0,1209	
9	МКД	г.о. Жигулевск	Мира	4	0,0819	
10	МКД	г.о. Жигулевск	Мира	6	0,1700	
11	МКД	г.о. Жигулевск	Мира	8	0,2200	
12	МКД	г.о. Жигулевск	Мира	10	0,0992	

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
13	МКД	г.о. Жигулевск	Мира	12	0,1841	
14	МКД	г.о. Жигулевск	Мира	14	0,1400	
15	МКД	г.о. Жигулевск	Мира	16	0,0979	
16	МКД	г.о. Жигулевск	Мира	18	0,0968	
17	МКД	г.о. Жигулевск	Мира	20	0,0984	
18	МКД	г.о. Жигулевск	Первомайская	9	0,0715	
19	МКД	г.о. Жигулевск	Первомайская	11	0,0411	
20	МКД	г.о. Жигулевск	Первомайская	13	0,0404	
21	МКД	г.о. Жигулевск	Первомайская	15	0,0697	
22	МКД	г.о. Жигулевск	Первомайская	19	0,0494	
23	МКД	г.о. Жигулевск	Первомайская	23	0,0483	
24	МКД	г.о. Жигулевск	Пирогова	23	0,0876	
25	МКД	г.о. Жигулевск	Пирогова	25	0,1400	
26	МКД	г.о. Жигулевск	Пирогова	27	0,0703	
27	МКД	г.о. Жигулевск	Пирогова	29	0,0419	
28	МКД	г.о. Жигулевск	Пирогова	31	0,0421	
29	МКД	г.о. Жигулевск	Пушкина	23	0,0900	
30	МКД	г.о. Жигулевск	Пушкина	25	0,0900	
31	МКД	г.о. Жигулевск	Пушкина	32	0,0415	
32	МКД	г.о. Жигулевск	Пушкина	34	0,0414	
33	МКД	г.о. Жигулевск	Пушкина	23А	0,1500	
		<b>СОЦКУЛЬТБИТ</b>			0	
1	МКУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий»	г.о. Жигулевск	Пушкина	17	0,15	
2	МКУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий»(школа 7)	г.о. Жигулевск	Первомайская		0,17	

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
3	МКУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий» д/с "Дружные ребята"	г.о. Жигулевск	Лермонтова	31	0,08	
4	МКУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий»	г.о. Жигулевск	Мира (МКД)	10	0,015	
<b>ПРОЧИЕ ПОТРЕБИТЕЛИ</b>						
1	ООО "Центр"	г.о. Жигулевск	Пушкина	21	0,1200	
2	ООО "Экспресс"	г.о. Жигулевск	Пушкина	21	0,0170	
3	АО «Почта России»	г.о. Жигулевск	ул.Ленина 7	7	0,0566	
4	ПАО «Ростелеком»	г.о. Жигулевск	ул.Ленина 7	7	0,4000	
5	ПАО «Россети»	г.о. Жигулевск	Пушкина	17	0,2500	
6	ИП Мразовская	г.о. Жигулевск	Мира (МКД)	6	0,0112	
7	ООО "Культтовары"	г.о. Жигулевск	Мира (МКД)	8	0,0200	
8	ИП Старостина С.В.	г.о. Жигулевск	Мира (МКД)	8	0,0023	
9	ФЛ Григорьева Н.С.	г.о. Жигулевск	Мира (МКД)	8	0,0123	
10	ФЛ Зотова С.Ю.	г.о. Жигулевск	Мира (МКД)	8	0,0170	
11	ООО "Призма-М"	г.о. Жигулевск	Лермонтова (МКД)	32	0,0248	
12	ФЛ Сметанина Л.А.	г.о. Жигулевск	Лермонтова (МКД)	32	0,0055	
13	ФЛ Корнев В.Р.	г.о. Жигулевск	Лермонтова (МКД)	33	0,0072	
14	ФЛ Графинина Н.Д.	г.о. Жигулевск	Пирогова (МКД)	25	0,0018	
15	ИП Пирогова Е.А.	г.о. Жигулевск	Лермонтова (МКД)	32	0,0034	
16	ОАО « Витафарм»	г.о. Жигулевск	Мира (МКД)	4	0,0245	
17	ИП Денина Т.П.	г.о. Жигулевск	Лермонтова (МКД)	32	0,0073	

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
18	И.П Кулинич Л.А.	г.о. Жигулевск	Мира (МКД)	10	0,0126	
19	ООО «Успех»	г.о. Жигулевск	Ленина	8	0,1400	
20	ФЛ Пилипенко А.П.	г.о. Жигулевск	Мира (МКД)	8	0,0034	
21	ООО"Асферика"	г.о. Жигулевск	Мира (МКД)	6	0,0010	
22	ИП Конопатина Э.И.	г.о. Жигулевск	Мира	Около д.10	0,0032	
23	ФЛ Сидоркин А.В.	г.о. Жигулевск	Мира	16(гаражи)	0,0044	
24	ФЛ Аваков Г.В.	г.о. Жигулевск	Мира	16(гаражи)	0,0009	
25	ФЛ Яновский В.В.	г.о. Жигулевск	Мира	16(гаражи)	0,0009	
26	ФЛ Аваков Д.Г.	г.о. Жигулевск	Мира	16(гаражи)	0,0012	
				<b>ИТОГО:</b>	<b>4,5240</b>	
<b>Котельная №9, г. Жигулевск, ул. Гоголя</b>						
1	МКД	г.о. Жигулевск	Ленина	31	0,286626	0,051518
2	МКД	г.о. Жигулевск	Ленина	32	0,431129	0,122425
3	МКД	г.о. Жигулевск	Ткачева	6	0,284877	0,076427
4	МКД	г.о. Жигулевск	Ткачева	10	0,287388	0,081381
5	МКД	г.о. Жигулевск	Ткачева	12	0,288021	0,071473
6	ТСЖ-8	г.о. Жигулевск	Ткачева	8	0,295781	0,075012
7	МКД	г.о. Жигулевск	Ленина	25А	0	0,089165
8	МКД	г.о. Жигулевск	Гоголя	2	0	0,122153
9	МКД	г.о. Жигулевск	Гоголя	2А	0	0,098364
	<b>СОЦКУЛЬТБЫТ</b>					0
1	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Жигулевская централизованная библиотечная система»	г.о. Жигулевск	Гоголя	2А	0	0,000184
2	ООО «СамРЭК –Эксплуатация»	г.о. Жигулевск	г.о. Жигулевск		0,041144	0

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
				<b>ИТОГО:</b>	1,914966	0,788102
<b>Котельная №10, г. Жигулевск, ул. Гоголя</b>						
	<b>МКД</b>					
1	МКД	г.о. Жигулевск	Гоголя	2	0,4	
2	МКД	г.о. Жигулевск	Гоголя	2А	0,4	
3	МКД	г.о. Жигулевск	Гоголя	4	0,32	
4	МКД	г.о. Жигулевск	Гоголя	8	0,35	
5	МКД	г.о. Жигулевск	Гоголя	10	0,35	
6	МКД	г.о. Жигулевск	Гоголя	17	0,28	
7	МКД	г.о. Жигулевск	Гоголя	14А	0,025	
8	МКД	г.о. Жигулевск	Интернационалистов	2	0,045	
9	МКД	г.о. Жигулевск	Интернационалистов	3	0,045	
10	МКД	г.о. Жигулевск	Интернационалистов	4	0,045	
11	МКД	г.о. Жигулевск	Интернационалистов	5	0,045	
12	МКД	г.о. Жигулевск	Интернационалистов	8	0,045	
13	МКД	г.о. Жигулевск	Интернационалистов	9	0,045	
14	МКД	г.о. Жигулевск	Интернационалистов	10	0,045	
15	МКД	г.о. Жигулевск	Интернационалистов	11	0,045	
16	МКД	г.о. Жигулевск	Интернационалистов	30	0,03256094	
17	МКД	г.о. Жигулевск	Ленина	20	0,045	
18	МКД	г.о. Жигулевск	Ленина	22	0,045	
19	МКД	г.о. Жигулевск	Ленина	24	0,045	
20	МКД	г.о. Жигулевск	Ленина	25А	0,3	
21	МКД	г.о. Жигулевск	Ленина	28	0,05	
22	МКД	г.о. Жигулевск	Первомайская	20	0,045	

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
23	МКД	г.о. Жигулевск	Первомайская	22	0,1	
24	МКД	г.о. Жигулевск	Первомайская	24	0,045	
25	МКД	г.о. Жигулевск	Пушкина	27	0,045	
26	МКД	г.о. Жигулевск	Пушкина	29	0,045	
27	МКД	г.о. Жигулевск	Пушкина	31	0,04	
28	МКД	г.о. Жигулевск	Пушкина	35	0,045	
29	МКД	г.о. Жигулевск	Ткачева	16	0,35	
30	МКД	г.о. Жигулевск	Ткачева	18	0,65	
<b>СОЦКУЛЬТБЫТ</b>						
1	МКУ «Управление по вопросам общественной безопасности городского округа Жигулевск»	г.о. Жигулевск	Первомайская	34А	0,025	
2	Управление Судебного департамента в Самарской области	г.о. Жигулевск	Интернационалистов	21А	0,18	
3	МБУК «Жигулевская Централизованная библиотечная система»	г.о. Жигулевск	Гоголя (МКД)	2А	0,055	
4	МКУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий»	г.о. Жигулевск	Первомайская	34А	0,025	
5	ЦХиСО	г.о. Жигулевск	Пушкина	37	0,08	
6	ГБУ ДПО СО «Жигулевский Ресурсный центр»	г.о. Жигулевск	Интернационалистов	7	0,08	
7	ГКУ СО «Центр занятости населения городского округа Жигулевск»	г.о. Жигулевск	Интернационалистов (МКД)	30	0,025	
<b>ПРОЧИЕ ПОТРЕБИТЕЛИ</b>						
1	ООО «Велти»	г.о. Жигулевск	Гоголя (МКД)	8	0,045	
2	ООО «Продпромтовары»	г.о. Жигулевск	Интернационалистов	6,6А	0,085	
3	ООО «Вихрь»	г.о. Жигулевск	Фурманова	24	0,055	

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
4	ФЛ Щукин Т.В.	г.о. Жигулевск	Фурманова	24	0,01	
5	МУП «Ресурсоснабжение г.о.Жигулевск»	г.о. Жигулевск	Первомайская	34А	0,01	
6	Местная религиозная организация «православный приход собора во имя Праведного Иоанна Кронштадтского»	г.о. Жигулевск	Гоголя	7А	0,19	
7	ПАО «Ростелеком»	г.о. Жигулевск	Первомайская	34А	0,01	
8	МКУ «Ритуал»	г.о. Жигулевск	Фурманова	24	0,01	
9	ФЛ Зуйков А.В.	г.о. Жигулевск	Интернационалистов	8а	0,01	
10	АО Антипова	г.о. Жигулевск	Ленина	32А	0,01	
11	ООО "Вика"	г.о. Жигулевск	Ленина	32А	0,01	
12	ФЛ Гейер Т.Д.	г.о. Жигулевск	Фурманова	24	0,01	
13	ФЛ Ибрагимов В.М.	г.о. Жигулевск	Ленина	32А	0,01	
14	ФЛ Гришанов А.В.	г.о. Жигулевск	Интернационалистов	30	0,01	
15	ФЛ Бубенцова М.А.	г.о. Жигулевск	Фурманова	24	0,01	
16	ФЛ Каюров С.А.	г.о. Жигулевск	Фурманова	24	0,01	
17	ФЛ Терентьева Е.В.	г.о. Жигулевск	Гоголя	2	0,01	
18	ФЛ Евграфова Т.А.	г.о. Жигулевск	Первомайская	34А	0,2	
19	АО "Тандер"	г.о. Жигулевск	Гоголя	8	0,05	
20	Щукин	г.о. Жигулевск	Фурманова	24	0,01	
				<b>ИТОГО:</b>	<b>5,60256094</b>	
<b>Котельная №12, г. Жигулевск, ул. Мира</b>						
	<b>МКД</b>					
1	МКД	г.о. Жигулевск	Интернационалистов	43	0,11	
2	МКД	г.о. Жигулевск	Комсомольская	46	0,2	
3	МКД	г.о. Жигулевск	Комсомольская	48	0,2	

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
4	МКД	г.о. Жигулевск	Комсомольская	50	0,2	
5	МКД	г.о. Жигулевск	Комсомольская	52	0,305803	
6	МКД	г.о. Жигулевск	Мира	9	0,036496	
7	МКД	г.о. Жигулевск	Мира	11	0,036668	
8	МКД	г.о. Жигулевск	Мира	13	0,037462	
9	МКД	г.о. Жигулевск	Мира	32	0,038791	
10	МКД	г.о. Жигулевск	Никитинская	6	0,3137	
11	МКД	г.о. Жигулевск	Никитинская	8	0,307467	
12	МКД	г.о. Жигулевск	Никитинская	3А	0,310823	
13	МКД	г.о. Жигулевск	Никитинская	4А	0,55962	
14	МКД	г.о. Жигулевск	Почтовая	5	0,037797	
15	МКД	г.о. Жигулевск	Почтовая	9	0,037873	
16	МКД	г.о. Жигулевск	Почтовая	17	0,036821	
17	МКД	г.о. Жигулевск	Почтовая	19	0,037965	
18	МКД	г.о. Жигулевск	Почтовая	21	0,032382	
19	МКД	г.о. Жигулевск	Самарская	2	0,243244	
20	МКД	г.о. Жигулевск	Самарская	3	0,17	
21	МКД	г.о. Жигулевск	Самарская	14	0,036566	
22	МКД	г.о. Жигулевск	Самарская	22	0,13	
23	МКД	г.о. Жигулевск	Самарская	25	0,2	
24	МКД	г.о. Жигулевск	Самарская	2А	0,17	
25	ЖСК-4	г.о. Жигулевск	Комсомольская	40	0,17	
	<b>СОЦКУЛЬТБЫТ</b>				0	
1	МКУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий и сооружений д/с Красная шапочка	г.о. Жигулевск	Самарская	1А	0,201841	

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
2	МКУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий» (гаражи)	г.о. Жигулевск	Почтовая	1	0,006338	
3	Государственное казённое учреждение Самарской области «Главное управление социальной защиты населения Центрального округа»	г.о. Жигулевск	Почтовая	1	0,054382	
4	АНО «ЦСОН «Тольяттинский»	г.о. Жигулевск	Почтовая	1	0,009411	
5	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области «Жигулевская центральная городская больница»	г.о. Жигулевск	Мира	30	0,165528	
6	МКУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий д/с Жемчужинка	г.о. Жигулевск	Почтовая	29А	0,14	
7	ОСФР по Самарской области	г.о. Жигулевск	Комсомольская	29	0,065893	
8	МКУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий» Школа 3	г.о. Жигулевск	Самарская	16	0,1	
9	Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Самарской области «Жигулёвский государственный колледж»	г.о. Жигулевск	Мира	22	0,18	
10	Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Самарской области «Жигулёвский государственный колледж»	г.о. Жигулевск	Первомайская	45	0,18	
11	МКУ «Жигулевский СтройЗаказчик»(гараж)	г.о. Жигулевск	Почтовая	1	0,007139	
12	МКУ «Жигулевский СтройЗаказчик»	г.о. Жигулевск	Комсомольская	31	0,032898	
13	МКУ «Жигулевский СтройЗаказчик»	г.о. Жигулевск	Комсомольская	31А	0,015559	

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
14	государственное казенное учреждение Самарской области «КЦСОН»	г.о. Жигулевск	Самарская (МКД)	25	0,010443	
15	федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии»	г.о. Жигулевск	Комсомольская	31А	0,006285	
16	Государственное бюджетное учреждение Самарской области «Самарское ветеринарное объединение»	г.о. Жигулевск	Интернационалистов (МКД)	43	0,015873	
17	МКУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий	г.о. Жигулевск	Комсомольская	31А	0,012786	
18	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Жигулевск Самарской области	г.о. Жигулевск	Комсомольская	31А	0,002471	
19	МБУ "Благоустройство"	г.о. Жигулевск	Комсомольская	31	0,02357	
20	МБУ "МФЦ"	г.о. Жигулевск	Комсомольская	31стр 4	0,07768	
21	Жигулевский филиал ГУП «Центр технической инвентаризации»	г.о. Жигулевск	Комсомольская	31А	0,024062	
22	МАУ «Центр развития физической культуры и спорта»	г.о. Жигулевск	Комсомольская	31	0,003171	
<b>ПРОЧИЕ ПОТРЕБИТЕЛИ</b>						
1	ООО «Династия»	г.о. Жигулевск	Самарская	3А	0,02664	
2	ФЛ Львова Н.А.	г.о. Жигулевск	Самарская	5	0,02664	
3	ФЛ Львова Е.А.	г.о. Жигулевск	Самарская	5	0,02664	
4	МУП "Школьное питание"	г.о. Жигулевск	Самарская (МКД)	25	0,02753	
5	ООО «Мой город»	г.о. Жигулевск	Комсомольская	36	0,151161	
6	ФЛ Плеханова Т.С.	г.о. Жигулевск	Самарская (МКД)	3	0,067465	

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
7	ИП Коробков А.В.	г.о. Жигулевск	Комсомольская (МҚД)	48	0,005137	
8	ФЛ Гольшева Г.А.	г.о. Жигулевск	Никитинская (МҚД)	6	0,005691	
9	ИП Кочеткова О.Н.	г.о. Жигулевск	Комсомольская (МҚД)	48-2	0,005571	
10	ФЛ Безрукова С.А.	г.о. Жигулевск	Комсомольская (МҚД)	25	0,004044	
11	ООО «СамРЭК –Эксплуатация»	г.о. Жигулевск			0,237976	
				<b>ИТОГО:</b>	<b>5,8793</b>	
<b>Котельная №13, г. Жигулевск, Морквашинская</b>						
	<b>МҚД</b>					
1	МҚД	г.о. Жигулевск	Зеленая	8	0,00346806	0
2	МҚД	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	1	0,2906746	0,13295826
3	МҚД	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	2	0,23645908	0,114402515
4	МҚД	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	3	0,29009864	0,130214724
5	МҚД	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	4	0,28634736	0,149802983
6	МҚД	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	5	0,28960215	0,141749377
7	МҚД	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	6	0,29735294	0,150097987
8	МҚД	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	7	0,30815625	0,144492913
9	МҚД	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	8	0,27399942	0,207151743
10	МҚД	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	9	0,30756781	0,133400766
11	МҚД	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	10	0,42451015	0,150761044
12	МҚД	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	11	0,41477338	0,183155282
13	МҚД	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	12	0,41886485	0,156464453
14	МҚД	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	13	0,40968893	0,17017511
15	МҚД	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	14	0,41510438	0,182705752
16	МҚД	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	15	0,41239114	0,167225071
17	МҚД	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	16	0,30434981	0,156267783

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
18	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	17	0,30987558	0,130209105
19	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	18	0,64924649	0,292316093
20	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	19	0,63025106	0,283063272
21	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,5093378	0,162289609
22	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	21	0,67622258	0,320500672
23	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	22	0,67552381	0,326344559
24	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	23	0,67064163	0,307230179
25	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	24	0,42206447	0,192047543
26	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	25	0,41882807	0,190218519
27	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	26	0,41742134	0,18656047
28	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	27	0,24816342	0,124344146
29	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	28	0,28811384	0,110554353
30	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	33	1,06931734	0,45406252
31	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	35	0,47299391	0,176442773
32	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	27А	0,24797034	0,111570477
33	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	8А	0,27263866	0,20995428
34	МКД	г.о. Жигулевск	Морквашинская	1	0,24411272	0
35	МКД	г.о. Жигулевск	Морквашинская	3	0,25456266	0
36	МКД	г.о. Жигулевск	Морквашинская	5	0,23795775	0
37	МКД	г.о. Жигулевск	Морквашинская	6	0,31463823	0
38	МКД	г.о. Жигулевск	Морквашинская	7	0,31045575	0
39	МКД	г.о. Жигулевск	Морквашинская	8	0,36995908	0
40	МКД	г.о. Жигулевск	Морквашинская	15	0,43785342	0,179618981
41	МКД	г.о. Жигулевск	Морквашинская	41	1,27982005	0,582166795
42	МКД	г.о. Жигулевск	Морквашинская	43	0,71984862	0,345482352

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
43	МКД	г.о. Жигулевск	Морквашинская	47	0,285984	0,124373647
44	МКД	г.о. Жигулевск	Морквашинская	49	0,5422619	0,231966722
45	МКД	г.о. Жигулевск	Морквашинская	53	1,71382068	0,718858026
46	МКД	г.о. Жигулевск	Морквашинская	55	0,56952269	0,252695663
47	МКД	г.о. Жигулевск	Морквашинская	56	0,20709707	0,132604256
48	МКД	г.о. Жигулевск	Морквашинская	57	0,37549107	0,137949446
49	МКД	г.о. Жигулевск	Морквашинская	3А	0,28480283	0,127378472
50	МКД	г.о. Жигулевск	Пер. Механический	1	0,71615513	0,3000761
51	МКД	г.о. Жигулевск	Пер. Механический	3	0,28785342	0,133257479
52	МКД	г.о. Жигулевск	Пер. Механический	1А	0,43967634	0,172932226
53	МКД	г.о. Жигулевск	Пролетарская	5	0,66251387	0,266546799
54	МКД	г.о. Жигулевск	Пролетарская	7	0,12615115	0,061199731
55	МКД	г.о. Жигулевск	Пролетарская	11	0,03780612	0
56	МКД	г.о. Жигулевск	Пролетарская	23	0,25225074	0,087749614
57	МКД	г.о. Жигулевск	Пролетарская	25	0,00854769	0
58	МКД	г.о. Жигулевск	Пролетарская	30	0,12380864	0
59	МКД	г.о. Жигулевск	Репина	3	0,71183036	0,310297283
60	МКД	г.о. Жигулевск	Репина	4	0,42515811	0,152854167
61	МКД	г.о. Жигулевск	Репина	5	1,07214472	0,472817276
62	МКД	г.о. Жигулевск	Репина	6	0,42798549	0,166063786
63	МКД	г.о. Жигулевск	Репина	8	0,25123432	0,12454784
64	МКД	г.о. Жигулевск	Репина	9	0,71999628	0,297465081
65	МКД	г.о. Жигулевск	Репина	11	0,36324405	0,152012235
66	МКД	г.о. Жигулевск	Репина	13	0,24865141	0,10956726

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
67	МКД	г.о. Жигулевск	Репина	14	0,00518495	0
68	МКД	г.о. Жигулевск	Репина	15	0,25259487	0,091799596
69	МКД	г.о. Жигулевск	Репина	16	0,00513712	0
70	МКД	г.о. Жигулевск	Репина	17	1,08982329	0,420787952
71	МКД	г.о. Жигулевск	Репина	18	0,00977307	0
72	МКД	г.о. Жигулевск	Репина	19	0,01044643	0
73	МКД	г.о. Жигулевск	Репина	20	0,01023597	0
74	МКД	г.о. Жигулевск	Репина	21	0,00496492	0
75	МКД	г.о. Жигулевск	Репина	22	0,00518495	0
76	МКД	г.о. Жигулевск	Репина	24	0,12413265	0,059225546
77	МКД	г.о. Жигулевск	Репина	16А	0,00412054	0
78	МКД	г.о. Жигулевск	Транспортная	10	0,20892836	0,110394676
79	МКД	г.о. Жигулевск	Транспортная	12	0,21100011	0,106620499
80	МКД	г.о. Жигулевск	Транспортная	14	0,25320871	0,106620499
81	МКД	г.о. Жигулевск	Удачный	5	0,00535714	0
82	ЖСК-11	г.о. Жигулевск	Переулок Механический	7	0,28814174	0,06909647
83	ЖСК-11	г.о. Жигулевск	Переулок Механический	9	0,28647693	0,114502722
84	ЖСК-9	г.о. Жигулевск	Переулок Механический	5	0,2843006	0,129818576
85	ТСЖ-35	г.о. Жигулевск	Морквашинская	35	0,41959821	0,200974923
86	ТСЖ-37	г.о. Жигулевск	Морквашинская	37	0,20181849	0,076428458
87	МКД	г.о. Жигулевск	Чехова	4	0,04159024	0,026419239
88	МКД	г.о. Жигулевск	Чехова	6	0,04851063	0,033967593
89	МКД	г.о. Жигулевск	Морквашинская	23	0,07852413	0,043403035
90	МКД	г.о. Жигулевск	Морквашинская	25	0,07727891	0,044955317
91	МКД	г.о. Жигулевск	Морквашинская	27	0,07836565	0,054725566

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
92	МКД	г.о. Жигулевск	Морквашинская	27а	0,08728819	0,050007845
93	МКД	г.о. Жигулевск	Морквашинская	29	0,0559291	0,025475694
94	МКД	г.о. Жигулевск	Морквашинская	31	0,08338425	0,050951389
95	МКД	г.о. Жигулевск	Транспортная	3	0,04749841	0,019814429
96	МКД	г.о. Жигулевск	Транспортная	5	0,06148679	0,03774177
97	МКД	г.о. Жигулевск	Репина	7	0,53593564	0,247760201
98	ТСЖ КОМФОРТ	г.о. Жигулевск	Морквашинская	39	0,62883355	0,202862011
99	МКД	г.о. Жигулевск	Морквашинская	11	0,16827089	0,030193416
100	МКД	г.о. Жигулевск	Пролетарская	14	0,07411229	0,032080504
101	МКД	г.о. Жигулевск	Пролетарская	15	0,15269377	0,082088349
102	МКД	г.о. Жигулевск	Пролетарская	16	0,15276245	0,092467335
103	МКД	г.о. Жигулевск	Пролетарская	17	0,07632047	0,056612654
104	МКД	г.о. Жигулевск	Пролетарская	18	0,19300106	0,097185057
105	МКД	г.о. Жигулевск	Пролетарская	19	0,26094632	0,093715249
106	МКД	г.о. Жигулевск	Пролетарская	20	0,08056176	0,036798225
107	МКД	г.о. Жигулевск	Пролетарская	22	0,08404082	0,039628858
108	МКД	г.о. Жигулевск	Пролетарская	24	0,16792889	0,052838477
109	МКД	г.о. Жигулевск	Репина	36	0,21104539	0,100015689
110	МКД	г.о. Жигулевск	Чехова	3	0,18750702	0,071709362
			<b>ИТОГО:</b>		35,6994613	14,79890275
	<b>СОЦКУЛЬТБЫТ</b>				0	0
1	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Жигулевск Самарской области (общезитие)	г.о. Жигулевск	Морквашинская	57	0,03143601	0
2	ГКУ Самарской области «КЦСОН»	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	16	0,01108542	0,0002849

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
3	МКУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий ( Школа 13 корп.2)	г.о. Жигулевск	Пролетарская	3	0,29367737	0,008139443
4	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Многофункциональный культурный центр» (МБУК «МКЦ»)	г.о. Жигулевск	Промышленная	7	0,04378366	0
5	Государственное казенное учреждение Самарской области "Тольяттинский социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних "Гармония"	г.о. Жигулевск	Пролетарская	1	0,07171645	0
6	МБУК«Централизованная библиотечная система»	г.о. Жигулевск	Репина	8	0,03763198	0
7	МКУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий (д/с Ягодка корп.2)	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	31	0,15271577	0,044064577
8	МКУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий (д/с Ягодка)	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	30	0,18154762	0,051899335
9	МКУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий (д/с Светлячок)	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	32	0,10358649	0,025118708
10	МКУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий (д/с Аленушка)	г.о. Жигулевск	Пер. МеханическийЙ	5А	0,19863414	0,068376068
11	МКУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий (д/с Аленушка корп.2)	г.о. Жигулевск	Парижской коммуны	10	0,2370766	0,044484014
12	МКУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий ( Школа № 13)	г.о. Жигулевск	Репина	39	0,25630226	0
13	Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Самарской области «Школа - интернат №2	г.о. Жигулевск	Пролетарская	27	0,54240629	0,03875831
14	ОСФР по Самарской области	г.о. Жигулевск	Морквашинская	55	0,0292083	0,968660969
15	ГКУ Самарской области «КЦСОН»	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	31	0,0271976	0,000569801
16	ГАУ ДО СО «СШОР № 3 им. О. Сайтова»	г.о. Жигулевск	Репина	15А	0,01778185	0,008776512

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
17	Государственное бюджетное образовательное учреждение Среднего профессионального образования «Жигулёвский Государственный колледж»	г.о. Жигулевск	Морквашинская	59	0,54070118	0
18	Федеральное казенное учреждение «Налог-Сервис» Федеральной налоговой службы (г.Москва)	г.о. Жигулевск	Пер. МеханическийЙ	1	0,14902211	0
19	МБУЗ "Жигулевская центральная городская больница"	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	34	0,04912486	0
20	МКУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий (Школа 10)	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	29	0,40473976	0,022689142
21	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Жигулевск Самарской области	г.о. Жигулевск	МКР. В-1 (МКД)	23	0,00512419	0
22	МКУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий	г.о. Жигулевск	МКР. В-1 (МКД подвал)	26	0,04072332	0
23	МКУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий	г.о. Жигулевск	МКР. В-1 (МКД подвал)	9	0,00699759	0
24	ФКУ «ЦХиСО ГУ МВД России по Самарской области	г.о. Жигулевск	МКР. В-1 (МКД)	1	0,0031932	0
25	ФКУ «ЦХиСО ГУ МВД России по Самарской области	г.о. Жигулевск	Морквашинская (МКД)	3	0,00423841	0
26	МАУ "Центр развития физической культуры и спорта" ЦРФКиС	г.о. Жигулевск	Морквашинская	61	0,30649004	0,079867047
27	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Жигулевск Самарской области	г.о. Жигулевск	Пролетарская (МКД)	14-14	0,00233844	0
28	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Жигулевск Самарской области	г.о. Жигулевск	Пролетарская (МКД)	18-30	0,00452629	0
29	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Жигулевск Самарской области	г.о. Жигулевск	Пролетарская (МКД)	20-6	0,00515962	0

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
30	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Жигулевск Самарской области	г.о. Жигулевск	Пролетарская (МКД)	14-20	0,0014881	0
<b>ИТОГО:</b>					3,7596549	1,361688826
<b>ПРОЧИЕ ПОТРЕБИТЕЛИ</b>					0	0
1	ООО «СаРЭК-Эксплуатация»	г.о. Жигулевск	Морквашинская		0,18302243	0
2	ООО УК "Санита"	г.о. Жигулевск	В-1 (МКД)	17	0,01092156	0,001424501
3	ООО "Милениум"	г.о. Жигулевск	Морквашинская (МКД)	5	0,01950025	0
4	АО «Почта России»	г.о. Жигулевск	Морквашинская (МКД)	3	0,01056282	0
5	ООО НПФ «МЕТА»	г.о. Жигулевск	Морквашинская	28	1,2439989	0
6	ООО НПФ «МЕТА»	г.о. Жигулевск	Морквашинская	55	0,17048877	0
7	ПАО "Ростелеком"	г.о. Жигулевск	Морквашинская (МКД)	3	0,00297176	0
8	ПАО "Ростелеком"	г.о. Жигулевск	Репина (МКД)	7	0,00155453	0
9	ПАО "Ростелеком"	г.о. Жигулевск	В-1	20	0,00313563	0
10	ИП Палло В.Л.	г.о. Жигулевск	Морквашинская (МКД)	3	0,01438049	0
11	ФЛ Балахина	г.о. Жигулевск	Морквашинская	13А	0,01412805	0
12	Ип Султанова Д.В.	г.о. Жигулевск	Морквашинская	8	0,0037911	0,000498575
13	ООО "Велти"	г.о. Жигулевск	Морквашинская		0,03442549	0
14	ИП Жуков Г.В.	г.о. Жигулевск	Морквашинская	13	0,01217049	0
15	ИП Лазарев Р.А.	г.о. Жигулевск	Парижской Коммуны	2А	0,00879128	0
16	ООО «АСК «ГРАДЪ» (управляющая компания)	г.о. Жигулевск	Морквашинская (МКД)	3	0,00835725	0
17	ООО «АСК «ГРАДЪ» (управляющая компания)	г.о. Жигулевск	В-1 (МКД)	25	0,03104184	0,001495726
18	ИП Ложкина Е.А.	г.о. Жигулевск	Репина (МКД)	8	0,00262188	0,000925926

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
19	ООО "Белые облака"	г.о. Жигулевск	Морквашинская	36	0,75574865	0,2912868
20	ФЛ Хисамитдинова	г.о. Жигулевск	МКР. В-1 (МКД)	22	0,0160546	0,000308642
21	ФЛ Дроздова Л.Н.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1 (МКД)	20	0,00654585	0,00154321
22	ФЛ Кропотова Т.В.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1 (МКД)	2	0,00269274	0,001495726
23	АО "Тандер"	г.о. Жигулевск	МКР. В-1 (МКД)	2	0,03992613	0,001495726
24	ФЛ Максимов П.В.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1(МКД)	2	0,02457572	0,001495726
25	ФЛ Хитахунов Р.И.	г.о. Жигулевск	В-1 (МКД)	27А	0,01959325	0,002160494
26	ООО Продпромтовары	г.о. Жигулевск	МКР. В-1 (МКД)	27	0,01752498	0,001495726
27	ООО Эльфа	г.о. Жигулевск	МКР. В-1 (МКД)	27	0,00605867	0,001495726
28	ФЛ Боброва В.А.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1 (МКД)	27А	0,00511976	0,001495726
29	ИП Трепалина	г.о. Жигулевск	МКР. В-1 (МКД)	27А	0,0217191	0,001495726
30	АО «Тандер»	г.о. Жигулевск	Морквашинская (МКД)	35	0,04016086	0,00308642
31	ФЛ Азвестопуло С.К.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1 (МКД)	27А	0,0098852	0,002093226
32	ООО "ВИТАС"	г.о. Жигулевск	МКР. В-1 (МКД)	23	0,00613264	0
33	ООО "ВитаФарм" (Аптека 90)	г.о. Жигулевск	МКР. В-1 (МКД)	13	0,03594902	0,001424501
34	ФЛ Вербенец А.П.	г.о. Жигулевск	Пер. Механический (МКД)	1в	0,0151644	0,00322887
35	ФЛ Ефанкина О.П.	г.о. Жигулевск	Пер. Механический (МКД)	1в	0,00997821	0
36	ФЛ Попов	г.о. Жигулевск	МКР. В-1 (МКД)	19	0,04118392	0,00154321
37	ООО Блок	г.о. Жигулевск	Репина	5	0,03709609	0,002849003
38	ИП Можаров В.И.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	12	0,00563793	0,001424501

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
39	ФЛ Перетрухин Д.В.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	22	0,00948661	0,00154321
40	ФЛ Сергеева О.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	22	0,0064617	0
41	АО «Почта России»	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	23	0,01441592	0,00154321
42	ООО МиК	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	23	0,00595681	0,002093226
43	ФЛ Хальзов А.В.	г.о. Жигулевск	Морквашинская		0,01176747	0
44	ФЛ Рыженкова С.А.	г.о. Жигулевск	Морквашинская	55	0,01533712	0,002093226
45	ООО "Экспресс 2016"	г.о. Жигулевск	Морквашинская	58	0,23761249	0
46	ООО "Экспресс 2016"	г.о. Жигулевск	Морквашинская	56	0,04287574	0,00462963
47	ООО Успех плюс	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	35	0,08553005	0
48	ФЛ Веденина Т.В.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	21	0,00909244	0,000245331
49	ИП Сире Б.Е.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	18	0,03812801	0,000739949
50	ФЛ Гладкий Л.И.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	22	0,02495217	0,010185185
51	ИП Серов С.А.	г.о. Жигулевск	Репина	17	0,00310463	0
52	ИП Большакова Т.Д.	г.о. Жигулевск	Репина	5	0,00152353	0,000925926
53	ФЛ Томина	г.о. Жигулевск	Репина	5	0,0285174	0,00154321
54	ИП Фролов В.И.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,01169661	0,005555556
55	ООО Илгедз	г.о. Жигулевск	Морквашинская	43а	0,00500461	0
56	ИП Курапова	г.о. Жигулевск	Морквашинская	(павильон около д. 55)	0,00383982	0
57	ФЛ Бердяева Л.А.	г.о. Жигулевск	Морквашинская	павильон	0,01023508	0
58	ФЛ Куковенков	г.о. Жигулевск	Пер. Механический	1в	0,00062004	0,00154321
59	ФЛ Карась А.В.	г.о. Жигулевск	Пер. Механический	1в	0,01050967	0,00154321

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
60	ФЛ Тойкин	г.о. Жигулевск	Морквашинская	5	0,0086407	0
61	ИП Султанова Д.В.	г.о. Жигулевск	Морквашинская	35	0,00645727	0,00154321
62	ИП Керенцева Е.А.	г.о. Жигулевск	Морквашинская	35	0,01081969	0
63	ФЛ Кириллова	г.о. Жигулевск	Морквашинская	1в	0,03181689	0,00154321
64	ООО "Тандер"	г.о. Жигулевск	В-1	27	0,05153858	0,001495726
65	ИП Чистопольская В.А.	г.о. Жигулевск	Морквашинская	35	0,01110314	0
66	ИП Чеснокова Т.Ю.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00208599	0
67	АНО «Школа боевых искусств «Титан»	г.о. Жигулевск	Морквашинская	3	0,02295918	0
68	ИП Федосеев В.Н.	г.о. Жигулевск	Морквашинская	СТО р-он ДОКа	0,0856452	0
69	ИП Максимов П.В.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	8	0,00573537	0,001495726
70	ИП Азизова Л.В.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	14	0,00500903	0,000855
71	ИП Орлова Е.В.	г.о. Жигулевск	Морквашинская	33	0,00970805	0
72	ФЛ Плеханова Т.С.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	18	0,08330233	0
73	ФЛ Митусов	г.о. Жигулевск	Репина	3а	0,06575078	0,004273504
74	ЗАО Тандер	г.о. Жигулевск	Морквашинская	5	0,03515625	0
75	ИП Канатьева М.Н.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00208599	0
76	ФЛ Моисеев Е.В.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,03555485	0,001424501
77	ИП Бахарев В.П.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,02091748	0
78	ФЛ Радайкина Л.Н.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00523048	0
79	ИП Гринцевич Н.А.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00418527	0
80	ФЛ Козлова Н.Н.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00313563	0

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
81	ФЛ Козлова Н.Н.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00255988	0
82	ИП Кулинич Е.Е.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,01672778	0
83	ИП Сергеева И.П.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00146152	0
84	ИП Полякова Л.И.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00391068	0
85	ИП Алексенко И.Е.	г.о. Жигулевск	Репина /МКР В-1	20	0,02510275	0,001424501
86	ФЛ Клюка О.В.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00146152	0
87	ФЛ Пилипенко А.П.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00208599	0
88	ИП Полякова Л.И.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00146152	0
89	ФЛ Вишнякова Т.Н.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00178926	0
90	ФЛ Аксенова И.И.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00208599	0
91	ФЛ Стекачев Д.С.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00523048	0
92	ФЛ Трубочкин	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00687358	0
93	ФЛ Демьянов	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00859641	0
94	ФЛ Праслов О.В.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00117365	0
95	ФЛ Колдасова А.В.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00119136	0
96	ФЛ Боровков Т.А.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00523048	0
97	ФЛ Ефанкина О.П.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00208599	0
98	ФЛ Аксенова И.И.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00146152	0
99	ИП Аринина А.А.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00208156	0
100	ФЛ Райков И.И.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00206828	0
101	ФЛ Василюк А.С.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00523048	0,001424501
102	ФЛ Гураевская О.В.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00313563	0
103	ФЛ Смирнов Е.В.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0	0,000925926
104	ИП Макаров С.А.	г.о. Жигулевск	Морквашинская	55	0	0,000494619

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
105	ИП Грачев С.А.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	21	0	0,00098528
106	ФЛ Наумова Г.Ф.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00418527	0
107	ФЛ Голова О.А.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00104964	0
108	ФЛ Зиновьева И.В.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00313563	0
109	ФЛ Тарасов К.В.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00206828	0
110	ООО Амбрела	г.о. Жигулевск	Морквашинская	9а	0,01905293	0
111	ИП Артамонова Г.Н.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00146152	0
112	ООО Агроторг	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	8	0,04559506	0
113	ООО КФ Март	г.о. Жигулевск	РЕПИНА	11А	0,00836611	0,001424501
114	ФЛ Усянова Н.И.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00104964	0
115	ФЛ Павлова Л.А.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00208599	0
116	ФЛ Пономарева О.А.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00276803	0,001424501
117	НУПО "Учебно курсовой комбинат"	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	12	0,01156817	0
118	ФЛ Амроян Р.С.	г.о. Жигулевск	Морквашинская	3	0,00744048	0
119	ООО "ИнфоЛада"	г.о. Жигулевск	Морквашинская	41	0,00772392	0,000282922
120	ИП Дудка Ж.А.	г.о. Жигулевск	Репина	5	0,001516	0,000282922
121	ИП Семина Н.Ф.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	33	0,00146019	0,000282922
122	ИП Самсонов	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	15	0,02528876	0,001424501
123	ФЛ Боброва Е.А.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	18	0,006723	0
124	ФЛ Романова Т.А.	г.о. Жигулевск	Морквашинская	9А	0,01848604	0,0002849
125	ЗАО ЖСМ	г.о. Жигулевск	Пролетарская	23 КВ 27	0,00289204	0,000984489
126	ООО Южный Урал	г.о. Жигулевск	Морквашинская	35	0,00705517	0,000984489
127	ООО Аква Гравитон	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	27	0,00457058	0,001495726
128	ООО Пашковы	г.о. Жигулевск	Морквашинская	35	0,00654142	0,00154321

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
129	ООО РЖД	г.о. Жигулевск	Репина	3. кв.141	0,00612909	0,000984489
130	АО ЭТМ	г.о. Жигулевск	Морквашинская	35	0,00318435	0,000984489
131	ФЛ Кудрявцев А.В.	г.о. Жигулевск	Репина	Ок 7	0,00620483	0
132	ФЛ АВтаева А.А.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0,00117365	0
133	ФЛ Тарасов А.А.	г.о. Жигулевск	Транспортная	14	0,11468077	0
134	ФЛ Рахимов В.Р.	г.о. Жигулевск	Морквашинская	Ок5	0,01047867	0
135	ФЛ Михеев М.В.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	19	0,10910927	0,00308642
136	ФЛ Никонова С.А.	г.о. Жигулевск	Транспортная	14	0,00232515	0
137	ФЛ Подоров И.А.	г.о. Жигулевск	Морквашинская	35	0,00799851	0,00154321
138	ФЛ Мельниченко М.Д.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	27	0,00882671	0,00154321
139	ФЛ Сарева	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	33	0,00152353	0,00154321
140	ФЛ Тимохин С.В.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	1	0,00341908	0,000984489
141	ФЛ Колбанов	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0	0,00154321
142	ФЛ Подорова О,В.	г.о. Жигулевск	Морквашинская	21	0,09422832	0
143	ФЛ Пятаев Г.Н.	г.о. Жигулевск	Транспортная	14	0,00834396	0
144	ФЛ Азвестапуло С.К.	г.о. Жигулевск	Транспортная	14	0,01250709	0
145	ФЛ Радайкина И.А.	г.о. Жигулевск	Транспортная	14	0,07296096	0
146	ФЛ Конопатина Э.И.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	27а	0,00076176	0,00154321
147	ФЛ Соловьева В.И.	г.о. Жигулевск	Репина	8	0	0,000981323
148	ФЛ Васильева Г.В.	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	23	0,0006165	0,000925926
149	ФЛ Хамзина	г.о. Жигулевск	МКР. В-1	20	0	0,000925926
150	ООО РЖД	г.о. Жигулевск	Морквашинская	53. кв.1	0,00602324	0,000984489
<b>ИТОГО:</b>					4,74170387	0,405052627

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
				<b>ИТОГО:</b>	<b>44,2008201</b>	<b>16,5656442</b>
<b>Котельная №14, г. Жигулевск, ул. Радиозаводская</b>						
	<b>МКД</b>					
1	МКД	г.о. Жигулевск	Радиозаводская	2	0,7	0,3333
2	МКД	г.о. Жигулевск	Радиозаводская	6	0,44	0,2095
3	МКД	г.о. Жигулевск	Радиозаводская	10	0,33	0,1571
4	МКД	г.о. Жигулевск	Радиозаводская	12	0,2	0,0952
5	МКД	г.о. Жигулевск	Радиозаводская	14	0,2	0,0952
6	МКД	г.о. Жигулевск	Радиозаводская	16	0,2	0,0952
7	МКД	г.о. Жигулевск	Радиозаводская	18	0,2	0,0952
8	МКД	г.о. Жигулевск	Фадеева	23	0,33	0,1571
9	МКД	г.о. Жигулевск	Фадеева	25	0,55	0,2619
10	ЖСК-10	г.о. Жигулевск	Радиозаводская	8	0,23	0,1095
11	ТСЖ ВОСТОЧНОЕ	г.о. Жигулевск	Проспект Молодежный	13	0,7	0,3333
12	ТСЖ ОФИЦЕРСКИЙ ДОМ	г.о. Жигулевск	Проспект Молодежный	5	0,6	0,2857
					4,68	2,2286
	<b>С ОЦКУЛЬБЫТ</b>					
1	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Жигулевск Самарской области	г.о. Жигулевск	Радиозаводская	6	0,003	
		г.о. Жигулевск	Радиозаводская	12	0,011	
		г.о. Жигулевск	Радиозаводская	14	0,027	
		г.о. Жигулевск	Радиозаводская	16	0,026	
		г.о. Жигулевск	Радиозаводская	18	0,006	
		г.о. Жигулевск	Радиозаводская	6	0,007	
		г.о. Жигулевск	Фадеева	25	0,003	
		г.о. Жигулевск	Проспект Молодежный	13	0,095	0,0454

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
2	МБУК «Жигулевская Централизованная библиотечная система»	г.о. Жигулевск	Радиозаводская	6	0,005	0,0024
3	ФКУ «Колония-поселение № 1 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Самарской области»	г.о. Жигулевск	Радиозаводская	2	0,003	0,0015
<b>ПРОЧИЕ ПОТРЕБИТЕЛИ</b>					0,187	0,0492
1	Бахарев Владимир Петрович	г.о. Жигулевск	Радиозаводская	2	0,067	0,0321
2	Максимов Павел Владимирович	г.о. Жигулевск	Радиозаводская	около10	0,006	
3	ООО НПФ «МЕТА»	г.о. Жигулевск	Радиозаводская	1	0,102	
4	ООО НПФ «МЕТА»(диагностический центр)	г.о. Жигулевск	Радиозаводская	3	0,076	
5	ООО НПФ «МЕТА»(гараж)	г.о. Жигулевск	Радиозаводская	3	0,007	
6	ООО НПФ «МЕТА»(Жигулевская Нива)	г.о. Жигулевск	Радиозаводская	7Б	0,137	0,0622
7	ООО НПФ «МЕТА»(столовая)	г.о. Жигулевск	Радиозаводская	7	0,083	0,0379
8	ОАО "Тольятти-Азот"	г.о. Жигулевск	Проспект Молодежный	3А	0,127	
		г.о. Жигулевск	Проспект Молодежный	3А	0,910	
9	Радайкина Ирина Александровна	г.о. Жигулевск	Радиозаводская	2	0,059	
10	Блинкова Светлана Яковлевна	г.о. Жигулевск	Радиозаводская	ОКОЛО 2	0,003	
11	Караев Михаил Витальевич	г.о. Жигулевск	Проспект Молодежный	13	0,064	
12	Бабей Валерий Валерьевич	г.о. Жигулевск	Радиозаводская	13	0,036	
					1,677	0,1322
<b>ИТОГО:</b>					<b>6,544</b>	<b>2,41</b>
<b>Котельная №17, г.о. Жигулевск, с. Зольное, ул. Первомайская</b>						
	<b>МКД</b>					

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
1	МКД	пгт Зольное	Клубная	38	0,08	
2	МКД	пгт Зольное	Мира	2	0,08	
3	МКД	пгт Зольное	Мира	5	0,05	
4	МКД	пгт Зольное	Мира	6	0,09	
5	МКД	пгт Зольное	Мира	7	0,07	
6	МКД	пгт Зольное	Мира	8	0,06	
7	МКД	пгт Зольное	Мира	9	0,07	
8	МКД	пгт Зольное	Мира	10	0,09	
9	МКД	пгт Зольное	Мира	11	0,075862	
10	МКД	пгт Зольное	Первомайская	4	0,065635	
11	МКД	пгт Зольное	Первомайская	5	0,00795	
12	МКД	пгт Зольное	Первомайская	6	0,069585	
13	МКД	пгт Зольное	Первомайская	7	0,004726	
14	МКД	пгт Зольное	Первомайская	9	0,002736	
15	МКД	пгт Зольное	Первомайская	10	0,037031	
16	МКД	пгт Зольное	Первомайская	12	0,036142	
17	МКД	пгт Зольное	Первомайская	13	0,012819	
18	МКД	пгт Зольное	Первомайская	15	0,014799	
19	МКД	пгт Зольное	Первомайская	16	0,059627	
20	МКД	пгт Зольное	Первомайская	17	0,020108	
21	МКД	пгт Зольное	Первомайская	18	0,051295	
22	МКД	пгт Зольное	Первомайская	20	0,050654	
23	МКД	пгт Зольное	Первомайская	21	0,036629	
24	МКД	пгт Зольное	Первомайская	22	0,040982	
25	МКД	пгт Зольное	Первомайская	23	0,03618	

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
26	МКД	пгт Зольное	Первомайская	24	0,084509	
27	МКД	пгт Зольное	Первомайская	27	0,036027	
28	МКД	пгт Зольное	Первомайская	28	0,038868	
29	МКД	пгт Зольное	Первомайская	29	0,039939	
30	МКД	пгт Зольное	Первомайская	30	0,037156	
31	МКД	пгт Зольное	Первомайская	31	0,035577	
32	МКД	пгт Зольное	Первомайская	32	0,00243	
33	МКД	пгт Зольное	Первомайская	33	0,037864	
34	МКД	пгт Зольное	Первомайская	34	0,1	
35	МКД	пгт Зольное	Первомайская	35	0,1	
36	МКД	пгт Зольное	Первомайская	39	0,1	
37	МКД	пгт Зольное	Первомайская	20А	0,054318	
38	МКД	пгт Зольное	Первомайская	35А	0,058374	
39	МКД	пгт Зольное	Подгорная	1	0,02977	
40	МКД	пгт Зольное	Подгорная	3	0,032459	
41	МКД	пгт Зольное	Подгорная	4	0,00707	
42	МКД	пгт Зольное	Подгорная	5	0,003941	
43	МКД	пгт Зольное	Подгорная	6	0,003071	
44	МКД	пгт Зольное	Подгорная	7	0,025	
45	МКД	пгт Зольное	Подгорная	8	0,01213	
46	МКД	пгт Зольное	Подгорная	9	0,09	
47	МКД	пгт Зольное	Подгорная	12	0,04	
48	МКД	пгт Зольное	Подгорная	14	0,04	
49	МКД	пгт Зольное	Подгорная	15	0,04	
50	МКД	пгт Зольное	Подгорная	16	0,01	

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
		пгт Зольное	Подгорная			
51	МКД	пгт Зольное	Подгорная	17	0,05	
52	МКД	пгт Зольное	Подгорная	18	0,05	
53	МКД	пгт Зольное	Подгорная	19	0,05	
54	МКД	пгт Зольное	Подгорная	27	0,09	
55	МКД	пгт Зольное	Подгорная	29	0,09	
56	МКД	пгт Зольное	Подгорная	31	0,1	
57	МКД	пгт Зольное	Подгорная	33	0,1	
58	МКД	пгт Зольное	Подгорная	35	0,1	
	<b>СОЦКУЛЬТБЫТ</b>				0	
1	Муниципальное казенное учреждение «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий» школа № 1	пгт Зольное	Первомайская	2А	0,3	
2	Муниципальное казенное учреждение «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий» д/с Волна	пгт Зольное	Клубная	45	0,05	
3	Муниципальное бюджетное учреждение культуры Дом культуры «Нефтяник»	пгт Зольное	Клубная	41	0,2	
4	ГБУ Самарской области «Самарское ветеринарное объединение»	пгт Зольное	Мира	11	0,05	
5	Муниципальное казенное учреждение «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий»	пгт Зольное	Клубная	43	0,05	
6	ГБУЗ Самарской области «Жигулевская центральная городская больница	пгт Зольное	Первомайская/Подгорная	1	0,08	
			Клубная	13	0	
				47	0	
7	ЦХиСО	пгт Зольное	Клубная	43	0,02	
8		пгт Зольное	Мира	11	0,00136	

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Жигулевск Самарской области	пгт Зольное	Клубная	43	0,05	
		пгт Зольное	Мира	9		
9	Центр по делам ГО, пожарной безопасности и ЧС (ООО «РН-Пожарная безопасность»)	пгт Зольное	Подгорная	32	0,1	
<b>ПРОЧИЕ ПОТРЕБИТЕЛИ</b>					0	
1	ПАО «Сбербанк России»	пгт Зольное	Мира	10	0,02	
2	ПАО "Ростелеком"	пгт Зольное	Клубная	45	0,003144	
3	Акционерное общество «Почта России»	пгт Зольное	Клубная	43	0,00628	
4	ОАО "Витафарм" (Аптека№83)	пгт Зольное	Мира	7	0,014755	
5	ООО «Каравелла»	пгт Зольное	Мира	7	0,05	
6	УК Энергия	пгт Зольное	Мира	11	0,001612	
7	ООО «СамРЭК-Эксплуатация»	пгт Зольное	Здание очистных сооружений		0,023194	
8	Циплухина Вера Анатольевна	пгт Зольное	Мира	1	0,015683	
9	Горбатюк Дмитрий Петрович	пгт Зольное	Первомайская	4	0,00505	
10	Сиротина Наталья Вячеславовна	пгт Зольное	Мира	11	0,05	
<b>ИТОГО:</b>					<b>4,002339</b>	
Котельная №18, г.о. Жигулевск, с. Солнечная Поляна, ул. 4-ая линия						
1	МКД	пгт Солнечная Поляна	4-А ЛИНИЯ	4	0,038112	
2	МКД	пгт Солнечная Поляна	4-А ЛИНИЯ	6	0,038332	
3	МКД	пгт Солнечная Поляна	Набережная	1	0,041001	

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
4	МКД	пгт Солнечная Поляна	Набережная	2	0,022643	
5	МКД	пгт Солнечная Поляна	Набережная	3	0,053734	
6	МКД	пгт Солнечная Поляна	Набережная	5	0,048406	
7	МКД	пгт Солнечная Поляна	Набережная	7	0,021591	
8	МКД	пгт Солнечная Поляна	Набережная	8	0,053079	
9	МКД	пгт Солнечная Поляна	Нефтяников	1	0,00418	
10	МКД	пгт Солнечная Поляна	Нефтяников	13	0,036601	
11	МКД	пгт Солнечная Поляна	Нефтяников	20	0,036017	
12	МКД	пгт Солнечная Поляна	Павла Власова	17	0,028211	
13	МКД	пгт Солнечная Поляна	Павла Власова	19	0,036161	
14	МКД	пгт Солнечная Поляна	Павла Власова	21	0,030402	
15	МКД	пгт Солнечная Поляна	Павла Власова	22	0,003	
16	МКД	пгт Солнечная Поляна	Подгорная	11	0,052586	
17	МКД	пгт Солнечная Поляна	Центральная	3	0,010925	
18	МКД	пгт Солнечная Поляна	Центральная	4	0,00861	
19	МКД	пгт Солнечная Поляна	Центральная	6	0,004381	
20	МКД	пгт Солнечная Поляна	Центральная	9	0,008198	

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
21	МКД	пгт Солнечная Поляна	Центральная	11	0,009901	
<b>СОЦКУЛЬТБЫТ</b>					0	
1	Муниципальное казенное учреждение «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий» средняя школа № 2	пгт Солнечная Поляна	Нефтяников	16	0,3	
2	Муниципальное казенное учреждение «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий» д/с Чайка	пгт Солнечная Поляна	5-А ЛИНИЯ	5	0,028836	
3	Муниципальное бюджетное учреждение культуры Дом культуры «Нефтяник»	пгт Солнечная Поляна	Центральная	1	0,07351	
<b>ПРОЧИЕ ПОТРЕБИТЕЛИ</b>					0	
1	ИП Новикова Оксана Алексеевна	пгт Солнечная Поляна	4-А ЛИНИЯ	5	0,06	
2	Кубеткина Лариса Александровна	пгт Солнечная Поляна	Нефтяников		0,001891	
3	Назарова Юлия Анатольевна	пгт Солнечная Поляна	Набережная	1	0,0116	
4	ПАО «Сбербанк России»	пгт Солнечная Поляна	Набережная	5	0,003534	
5	Назарова Юлия Анатольевна	пгт Солнечная Поляна	Клубная	1	0,004207	
6	ОАО "Витафарм" (аптека №82)	пгт Солнечная Поляна	Павла Власова	3	0,009429	
6	ООО «СамРЭК-Эксплуатация»	пгт Солнечная Поляна	Здание очистных сооружений		0,1	
<b>ИТОГО:</b>					<b>1,179081</b>	
<b>Котельная №20, г. Жигулевск, Яблоневый овраг</b>						
1	МКД	г.о. Жигулевск	Никитина	1	0,163	0,068
2	МКД	г.о. Жигулевск	Никитина	5	0,429	0,179
3	МКД	г.о. Жигулевск	Никитина	6	0,181	0,075
4	МКД	г.о. Жигулевск	Никитина	7	0,424	0,177

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
		г.о. Жигулевск	Никитина			
5	МҚД	г.о. Жигулевск	Никитина	8	0,305	0,127
6	МҚД	г.о. Жигулевск	Никитина	10	0,295	0,123
7	МҚД	г.о. Жигулевск	Никитина	11	0,354	0,148
8	МҚД	г.о. Жигулевск	Никитина	12	0,249	0,104
9	МҚД	г.о. Жигулевск	Никитина	13	0,250	0,104
10	МҚД	г.о. Жигулевск	Никитина	14	0,291	0,121
11	МҚД	г.о. Жигулевск	Никитина	15	0,442	0,184
12	МҚД	г.о. Жигулевск	Никитина	16	0,250	0,104
13	МҚД	г.о. Жигулевск	Никитина	20	0,178	0,074
14	МҚД	г.о. Жигулевск	Никитина	22	0,178	0,074
15	МҚД	г.о. Жигулевск	Никитина	23	0,714	0,298
16	МҚД	г.о. Жигулевск	Никитина	24	0,178	0,074
17	МҚД	г.о. Жигулевск	Никитина	25	0,715	0,298
18	МҚД	г.о. Жигулевск	Никитина	27	0,154	0,064
19	МҚД	г.о. Жигулевск	Никитина	29	0,188	0,078
20	МҚД	г.о. Жигулевск	Никитина	48	0,007	0,003
21	МҚД	г.о. Жигулевск	Никитина	50	0,049	0,020
22	МҚД	г.о. Жигулевск	Никитина	52	0,049	0,020
23	МҚД	г.о. Жигулевск	Никитина	54	0,048	0,020
24	МҚД	г.о. Жигулевск	Никитина	56	0,502	0,300
25	МҚД	г.о. Жигулевск	Никитина	19А	0,312	0,150
26	МҚД	г.о. Жигулевск	Никитина	8А	0,014	
27	МҚД	г.о. Жигулевск	Энергетиков	5	0,280	0,117
28	МҚД	г.о. Жигулевск	Энергетиков	7	0,280	0,117
29	МҚД	г.о. Жигулевск	Энергетиков	9	0,280	0,117

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
30	МКД	г.о. Жигулевск	Энергетиков	11	0,400	0,167
31	МКД	г.о. Жигулевск	Энергетиков	13	0,280	0,117
32	МКД	г.о. Жигулевск	Энергетиков	15	0,280	0,117
33	МКД	г.о. Жигулевск	Энергетиков	18	0,150	0,063
34	МКД	г.о. Жигулевск	Энергетиков	20	0,280	0,117
35	МКД	г.о. Жигулевск	Энергетиков	22	0,150	0,063
36	МКД	г.о. Жигулевск	Энергетиков	24	0,150	0,063
37	МКД	г.о. Жигулевск	Энергетиков	26	0,280	0,117
38	МКД	г.о. Жигулевск	Энергетиков	28	0,280	0,117
	<b>СОЦКУЛЬТБЫТ</b>				0,000	0,000
1	Муниципальное казенное учреждение «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий» Школа № 6	г.о. Жигулевск	Никитина	18	0,478	0,199
2	Муниципальное казенное учреждение «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий» д/с Иволга	г.о. Жигулевск	Никитина	21	0,230	0,096
3	ГБУЗ СО «Жигулевская центральная городская больница»	г.о. Жигулевск	Никитина	3	0,100	0,042
4	ГБУЗ СО «Жигулевская центральная городская больница»	г.о. Жигулевск	Никитина	20	0,100	0,042
5	Муниципальное казенное учреждение «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий»	г.о. Жигулевск	Никитина	11	0,026	
6	ЦХиСО	г.о. Жигулевск	Никитина	18	0,003	
7	МБУК «МКЦ»	г.о. Жигулевск	Никитина	9	0,424	0,180
8	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Жигулевск Самарской области	г.о. Жигулевск	Энергетиков	3	0,094	0,042

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
9	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Жигулевск Самарской области	г.о. Жигулевск	Никитина	8	0,001	0,001
	<b>ПРОЧИЕ ПОТРЕБИТЕЛИ</b>				г.о. Жигулевск	0,000
1	МУП "Ресурсоснабжение"	г.о. Жигулевск	Энергетиков	1Ж	0,023	0,010
2	ООО "Медас"	г.о. Жигулевск	Никитина	22А	0,019	0,010
3	Якушин Павел Юрьевич	г.о. Жигулевск	Никитина	11	0,003	0,001
4	Новикова Александра Юрьевна	г.о. Жигулевск	Никитина	22	0,008	0,003
5	АО "Тандер"	г.о. Жигулевск	Никитина	16	0,039	0,016
6	Суворова Татьяна Андреевна	г.о. Жигулевск	Никитина	23	0,000	0,000
7	ИП Говоров Юрий Сергеевич	г.о. Жигулевск	Никитина	14	0,001	0,000
8	Новикова Александра Юрьевна	г.о. Жигулевск	Никитина	16	0,026	0,011
9	ИП Литвинов Виктор Васильевич	г.о. Жигулевск	Никитина	25а	0,004	0,001
10	ПАО "Сбербанк России"	г.о. Жигулевск	Никитина	16	0,003	
11	АО «Почта России»	г.о. Жигулевск	Никитина	48	0,062	
12	ООО "Альфа"	г.о. Жигулевск	Никитина	12	0,055	0,023
13	ООО «Светлана»	г.о. Жигулевск	Никитина	12	0,029	0,012
14	ООО "Строймаркет"	г.о. Жигулевск	Никитина	11	0,007	0,003
15	ЗАО «Жигулевские стройматериалы»	г.о. Жигулевск	Никитина	56	0,004	0,002
16	Волошина Оксана Александровна	г.о. Жигулевск	Энергетиков	18А	0,007	0,003
17	Бакшандаева Лариса Александровна	г.о. Жигулевск	Никитина	12	0,014	
18	ИП Белова Галина Викторовна	г.о. Жигулевск	Никитина	16	0,004	0,002
19	ИП Солодовникова Светлана Михайловна	г.о. Жигулевск	Никитина	58	0,009	0,004
20	ООО "Алонсо"	г.о. Жигулевск	Никитина	5	0,000	0,000

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
21	Асташова Татьяна Геннадьевна	г.о. Жигулевск	Никитина	11	0,008	
22	Приход в честь иконы Казанской Божией Матери	г.о. Жигулевск	Энергетиков	3	0,035	0,015
23	Местная религиозная организация Церковь евангельских христиан «Свет миру»	г.о. Жигулевск	Энергетиков	3	0,007	
24	ООО "Респект"	г.о. Жигулевск	Энергетиков	9	0,036	0,015
25	Ермилова Ольга Васильевна	г.о. Жигулевск	Никитина	11	0,003	0,001
26	ИП Борисанова Маргарита Петровна	г.о. Жигулевск	Никитина	25 ПОДЪЕЗ №1 1 ЭТАЖ	0,002	
27	ООО ИА ЧС «Служба спасения»	г.о. Жигулевск	Никитина	4	0,037	
28	ООО "Управляющая компания Яблоневый овраг"	г.о. Жигулевск	Никитина	22А	0,014	
29	ООО «Телесистемы»	г.о. Жигулевск	Никитина	4	0,001	
				<b>ИТОГО:</b>	<b>11,922</b>	<b>5,008</b>
<b>Котельная №22, г. Жигулевск, ул. Гидростроителей</b>						
1	МКД	г.о. Жигулевск	Гагарина	2	0,269715	0
2	МКД	г.о. Жигулевск	Гагарина	3	0,017526	0
3	МКД	г.о. Жигулевск	Гагарина	4	0,013316	0
4	МКД	г.о. Жигулевск	Гагарина	5	0,013795	0
5	МКД	г.о. Жигулевск	Гагарина	7	0,005749	0
6	МКД	г.о. Жигулевск	Гагарина	10	0,005185	0
7	МКД	г.о. Жигулевск	Гагарина	11	0,007701	0
8	МКД	г.о. Жигулевск	Гагарина	12	0,011738	0
9	МКД	г.о. Жигулевск	Гагарина	13	0,011518	0
10	МКД	г.о. Жигулевск	Гагарина	14	0,018377	0
11	МКД	г.о. Жигулевск	Гагарина	15	0,010437	0
12	МКД	г.о. Жигулевск	Гагарина	16	0,020606	0

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
13	МКД	г.о. Жигулевск	Гагарина	17	0,022175	0
14	МКД	г.о. Жигулевск	Гагарина	19	0,017239	0
15	МКД	г.о. Жигулевск	Гагарина	21	0,010666	0
16	МКД	г.о. Жигулевск	Гагарина	22	0,012398	0
17	МКД	г.о. Жигулевск	Гагарина	23	0,008208	0
18	МКД	г.о. Жигулевск	Гагарина	24	0,00309	0
19	МКД	г.о. Жигулевск	Гагарина	25	0,005682	0
20	МКД	г.о. Жигулевск	Декабристов	11	0,016263	0
21	МКД	г.о. Жигулевск	Декабристов	13	0,023017	0
22	МКД	г.о. Жигулевск	Декабристов	17	0,015909	0
23	МКД	г.о. Жигулевск	Декабристов	19	0,006476	0
24	МКД	г.о. Жигулевск	Декабристов	20	0,010982	0
25	МКД	г.о. Жигулевск	Декабристов	21	0,009882	0
26	МКД	г.о. Жигулевск	Декабристов	23	0,012613	0
27	МКД	г.о. Жигулевск	Жигулевская	4	0,010628	0
28	МКД	г.о. Жигулевск	Жигулевская	6	0,03707	0
29	МКД	г.о. Жигулевск	Жигулевская	8	0,038351	0
30	МКД	г.о. Жигулевск	Жигулевская	10	0,037566	0
31	МКД	г.о. Жигулевск	Жигулевская	12	0,037165	0
32	МКД	г.о. Жигулевск	Жигулевская	14	0,03828	0
33	МКД	г.о. Жигулевск	Жигулевская	15	0,011212	0
34	МКД	г.о. Жигулевск	Комсомольская	2	0,286542	0,238245
35	МКД	г.о. Жигулевск	Комсомольская	9	0,009997	0
36	МКД	г.о. Жигулевск	Комсомольская	10	0,018932	0
37	МКД	г.о. Жигулевск	Комсомольская	12	0,015842	0

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
38	МКД	г.о. Жигулевск	Лермонтова	11	0,059761	0
39	МКД	г.о. Жигулевск	Лермонтова	13	0,043699	0
40	МКД	г.о. Жигулевск	Лермонтова	14	0,005548	0
41	МКД	г.о. Жигулевск	Лермонтова	15	0,013651	0
42	МКД	г.о. Жигулевск	Лермонтова	20	0,03659	0
43	МКД	г.о. Жигулевск	Лермонтова	22	0,035864	0
44	МКД	г.о. Жигулевск	Лермонтова	23	0,007577	0
45	МКД	г.о. Жигулевск	Лермонтова	25	0,006333	0
46	МКД	г.о. Жигулевск	Лермонтова	27	0,006438	0
47	МКД	г.о. Жигулевск	Муравленко	1	0,051744	0,054254
48	МКД	г.о. Жигулевск	Муравленко	3	0,013833	0
49	МКД	г.о. Жигулевск	Муравленко	4	0,050835	0,044818
50	МКД	г.о. Жигулевск	Муравленко	6	0,424851	0,415159
51	МКД	г.о. Жигулевск	Муравленко	13	0,012991	0
52	МКД	г.о. Жигулевск	Муравленко	15	0,005271	0
53	МКД	г.о. Жигулевск	Муравленко	17	0,006955	0
54	МКД	г.о. Жигулевск	Муравленко	19	0,005328	0
55	МКД	г.о. Жигулевск	Муравленко	21	0,005424	0
56	МКД	г.о. Жигулевск	Муравленко	23	0,019401	0
57	МКД	г.о. Жигулевск	Муравленко	28	0,005357	0
58	МКД	г.о. Жигулевск	Нефтяников	9	0,01457	0
59	МКД	г.о. Жигулевск	Нефтяников	10	0,021649	0
60	МКД	г.о. Жигулевск	Нефтяников	11	0,012092	0
61	МКД	г.о. Жигулевск	Нефтяников	12	0,021735	0
62	МКД	г.о. Жигулевск	Нефтяников	19	0,010475	0

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
		г.о. Жигулевск				
63	МҚД	г.о. Жигулевск	Нефтяников	20	0,01301	0
64	МҚД	г.о. Жигулевск	Первомайская	4	0,036132	0
65	МҚД	г.о. Жигулевск	Первомайская	6	0,036266	0
66	МҚД	г.о. Жигулевск	Пионерская	4	0,012063	0
67	МҚД	г.о. Жигулевск	Пионерская	6	0,015115	0
68	МҚД	г.о. Жигулевск	Пионерская	8	0,01764	0
69	МҚД	г.о. Жигулевск	Пионерская	12	0,010313	0
70	МҚД	г.о. Жигулевск	Пионерская	16	0,006333	0
71	МҚД	г.о. Жигулевск	Пионерская	18	0,013938	0
72	МҚД	г.о. Жигулевск	Пионерская	19	0,013029	0
73	МҚД	г.о. Жигулевск	Пионерская	20	0,010953	0
74	МҚД	г.о. Жигулевск	Пионерская	21	0,015172	0
75	МҚД	г.о. Жигулевск	Пионерская	22	0,019769	0
76	МҚД	г.о. Жигулевск	Пирогова	8	0,005357	0
77	МҚД	г.о. Жигулевск	Пирогова	16	0,021295	0
78	МҚД	г.о. Жигулевск	Победы	2	0,062363	0
79	МҚД	г.о. Жигулевск	Победы	4	0,052739	0
80	МҚД	г.о. Жигулевск	Победы	8	0,053868	0
81	МҚД	г.о. Жигулевск	Победы	10	0,070456	0
82	МҚД	г.о. Жигулевск	Победы	11	0,037041	0
83	МҚД	г.о. Жигулевск	Победы	13	0,036821	0
84	МҚД	г.о. Жигулевск	Победы	15	0,035434	0
85	МҚД	г.о. Жигулевск	Победы	18	0,007127	0
86	МҚД	г.о. Жигулевск	Победы	22	0,008753	0
87	МҚД	г.о. Жигулевск	Победы	24	0,009968	0

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
88	МКД	г.о. Жигулевск	Победы	14А	0,021888	0
89	МКД	г.о. Жигулевск	Полевая	4	0,014455	0
90	МКД	г.о. Жигулевск	Полевая	7	0,073938	0
91	МКД	г.о. Жигулевск	Полевая	8	0,00661	0
92	МКД	г.о. Жигулевск	Полевая	9	0,03772	0
93	МКД	г.о. Жигулевск	Полевая	13	0,027302	0
94	МКД	г.о. Жигулевск	Полевая	15	0,073345	0
95	МКД	г.о. Жигулевск	Полевая	16	0,012427	0
96	МКД	г.о. Жигулевск	Полевая	17	0,038304	0
97	МКД	г.о. Жигулевск	Полевая	19	0,033874	0
98	МКД	г.о. Жигулевск	Полевая	24	0,005175	0
99	МКД	г.о. Жигулевск	Приволжская	2	0,154582	0
100	МКД	г.о. Жигулевск	Приволжская	3	0,160121	0
101	МКД	г.о. Жигулевск	Приволжская	4	0,154688	0
102	МКД	г.о. Жигулевск	Приволжская	5	0,162096	0
103	МКД	г.о. Жигулевск	Приволжская	7	0,394426	0,294858
104	МКД	г.о. Жигулевск	Приволжская	15	0,416796	0,318446
105	МКД	г.о. Жигулевск	Приволжская	17	0,244844	0,245322
106	МКД	г.о. Жигулевск	Приволжская	19	0,310473	0
107	МКД	г.о. Жигулевск	Приволжская	2А	0,171648	0,146249
108	ТСЖ МЕЧТА	г.о. Жигулевск	Приволжская	1	1,064193	0,978927
109	МКД	г.о. Жигулевск	Приволжская	21	0	0,24768
110	МКД	г.о. Жигулевск	Приволжская	26	0	0,240376
	<b>СОЦКУЛЬТБЫТ</b>				0	0

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
1	МБУ дополнительного образования школа искусств №1 г.о. Жигулевск Самарской области	г.о. Жигулевск	Победы	1	0,150599	0
2	ФКУ «ЦХиСО ГУ МВД России по Самарской области	г.о. Жигулевск	Декабристов	4	0,112856	0
3	ФКУ «ЦХиСО ГУ МВД России по Самарской области	г.о. Жигулевск	Декабристов	5	0,072159	0
4	МКУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий»	г.о. Жигулевск	Победы	ГАРАЖИ	0,015873	0
5	МКУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий»	г.о. Жигулевск	Пионерская	17	0,059395	0
6	МКУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий»	г.о. Жигулевск	Приволжская	9а	0,004185	0
7	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области «Жигулевская центральная городская больница» (туб. дис-р)	г.о. Жигулевск	Декабристов	12	0,030971	0
8	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области «Жигулевская центральная городская больница» (стоматология)	г.о. Жигулевск	Приволжская	15А	0,132427	0,003482
9	ФГБУ «Национальный парк «Самарская Лука»	г.о. Жигулевск	Приволжская	19	0,000939	0
10	ГАУ ДО СО «СШОР № 3 им. О. Сайтова»	г.о. Жигулевск	Декабристов	18	0,054382	0
11	МКУ «Управление по вопросам общественной безопасности городского округа Жигулевск»	г.о. Жигулевск	Полевая	6	0,029461	0
12	МКУ «Управление по вопросам общественной безопасности городского округа Жигулевск»	г.о. Жигулевск	Приволжская	1а	0,010457	0
13	ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области»	г.о. Жигулевск	Комсомольская	3	0,031378	0

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
14	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (далее-ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России)	г.о. Жигулевск	Приволжская	7А	0,108352	0,001909
15	Прокуратура Самарской области, от имени Российской Федерации	г.о. Жигулевск	Пионерская	3	0,051246	0
16	МКУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий» Центр внешкольной работы «Успех»	г.о. Жигулевск	Полевая	22	0,044975	0
17	Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области	г.о. Жигулевск	Комсомольская	3	0,012547	0
18	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Жигулевск Самарской области	г.о. Жигулевск	Приволжская	9А	0,038695	0
19	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Жигулевск Самарской области	г.о. Жигулевск	Приволжская	19	0,044643	0
20	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Жигулевск Самарской области	г.о. Жигулевск	Первомайская	10	0,00523	0
21	Главное управление МЧС России по Самарской области	г.о. Жигулевск	Первомайская	2	0,168443	0
22	федеральное государственное казенное учреждение «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Самарской области»,	г.о. Жигулевск	Пионерская	17а	0,054532	0
23	МКУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий» (МОУ Школа №7)	г.о. Жигулевск	Пионерская	23	0,16629	0

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
24	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области «Жигулевская центральная городская больница» (гаражи)	г.о. Жигулевск	Первомайская	10	0,052624	0
<b>ПРОЧИЕ ПОТРЕБИТЕЛИ</b>					0	0
1	ФЛ Звягинцева	г.о. Жигулевск	Песочная	1	0,122374	0
2	ООО НПФ "МЕТА"(гостиница)	г.о. Жигулевск	Муравленко	32	0,134464	0
3	ООО НПФ "МЕТА"(гостиница)	г.о. Жигулевск	Пионерская	4А	0,086677	0
4	ООО НПФ "МЕТА"(баня)	г.о. Жигулевск	Приволжская	11	0,044018	0,082123
5	ООО ВВС	г.о. Жигулевск	Магистральная	7А	0,020904	0
6	ПАО "Ростелеком"	г.о. Жигулевск	Муравленко	6	0,040068	0
7	ООО ТК «Жигулевский»	г.о. Жигулевск	Магистральная	19,19а	0,162202	0
8	ОАО Лидер	г.о. Жигулевск	Полевая	13	0,010629	0
9	Медведкина О.П.	г.о. Жигулевск	Приволжская	14	0,08724	0
10	ИП Мигуров Е.М.	г.о. Жигулевск	Магистральная	15А	0,001422	0
11	ИП Насс А.И.	г.о. Жигулевск	Магистральная	15А	0,001422	0
12	ИП Бурнаев В.М.	г.о. Жигулевск	Магистральная	15А	0,001422	0
13	ИП Кузнецова А.Н.	г.о. Жигулевск	Победа	4	0,011228	0
14	ФЛ Свежинцев Б.А.	г.о. Жигулевск	Гагарина	6	0,020058	0
15	ФЛ Леонова О.Н.	г.о. Жигулевск	Гагарина	2	0,0083	0
16	ИП Бубенцова Т.А.	г.о. Жигулевск	Победа	4	0,004581	0
17	ООО "СФОК"	г.о. Жигулевск	Гагарина	1	0,016099	0
18	ФЛ Корнев В.Р.	г.о. Жигулевск	Победа	8	0,004765	0
19	ИП Максимов П.В.	г.о. Жигулевск	Победа	8	0,012543	0
20	ИП Голова О.А.	г.о. Жигулевск	Магистральная	15а	0,004827	0
21	ООО " Созвездие"	г.о. Жигулевск	Магистральная	9	0,141024	0
22	ООО "Хозтовары"	г.о. Жигулевск	Приволжская	17	0,003016	0

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
23	ФЛ Андреева Т.Ю.	г.о. Жигулевск	Приволжская	19	0,002981	0
24	ООО "Аптека"	г.о. Жигулевск	Приволжская	19	0,008681	0
25	ИП Воробьев Б.К.	г.о. Жигулевск	Приволжская	5	0,003897	0
26	ООО "Жемчужинка"	г.о. Жигулевск	Гагарина	2	0,010372	0
27	ФЛ Козлов В.В.	г.о. Жигулевск	Победа	6	0,216633	0
28	Ладыгин Ю.В.	г.о. Жигулевск	Приволжская	9	0,014562	0
29	ООО «Самаранефтегаз»	г.о. Жигулевск	Полевая	2а	0,011683	0
30	ИП Гурьянова Г.А.	г.о. Жигулевск	Гагарина	5	0,022933	0
31	ФЛ Тарасова Ю.А.	г.о. Жигулевск	Приволжская	2А	0,012104	0,005342
32	ООО "Строймаркет"	г.о. Жигулевск	Магистральная	15	0,00748	0
33	САМАРСКОЕ ОБЛАСТНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»	г.о. Жигулевск	Приволжская	19	0,004145	0
34	ФЛ Локтионов Е.А.	г.о. Жигулевск	Муравленко	6	0,021976	0,005401
35	ФЛ Афанасьев В.Г.	г.о. Жигулевск	Победа	2	0,00609	0
36	ИП Козина А.Н.	г.о. Жигулевск	Приволжская	19	0,00194	0
37	ИП Козина В.Е.	г.о. Жигулевск	Приволжская	2А	0	0,005401
38	ФЛ Ярославцева М.В.	г.о. Жигулевск	Победа	4	0,013659	0
39	ФЛ Трубочкин В.Д.	г.о. Жигулевск	Магистральная	15А	0,003791	0
40	ООО «Экотехнологии»	г.о. Жигулевск	Жигулевская	16	0,041569	0
41	ИП Эюбов Ю.К.	г.о. Жигулевск	Приволжская	19А	0,071818	0
42	ИП Гришин С.Н.	г.о. Жигулевск	Приволжская	2А	0,010798	0,005401
43	ФЛ Кудрявцев О.В.	г.о. Жигулевск	Приволжская	17	0,028438	0
44	ПАО энергетики и электрификации «Самараэнерго»	г.о. Жигулевск	Пионерская	14А	0,13605	0

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
		г.о. Жигулевск				
45	ООО "Память"	г.о. Жигулевск	Жигулевская	16	0,017552	0
46	ООО "Агроторг"	г.о. Жигулевск	Приволжская	17	0,039625	0
47	БФ «Путь к Истине»	г.о. Жигулевск	Приволжская	9а	0,003144	0
48	ЗАО «ЖСМ»	г.о. Жигулевск	Приволжская	2а	0,016644	0,004926
49	ООО «Риторг»	г.о. Жигулевск	Жигулевская	24	0,038296	0
50	ООО «Жигулевские кабельные сети»	г.о. Жигулевск	Победы	8	0,007002	0
51	ФЛ Зобенко В.И.	г.о. Жигулевск	Победы	8	0,003614	0
52	ФЛ Амроян Е.Р.	г.о. Жигулевск	Победы	12	0,113999	0
				<b>ИТОГО:</b>	9,503097	3,33832
<b>Котельная №25, г. Жигулевск, ул. Гидростроителей</b>						
1	МКД	г.о. Жигулевск	Гидростроителей	3	0,051503	0,025752
2	МКД	г.о. Жигулевск	Инженерная	28	0,264345	0
3	МКД	г.о. Жигулевск	Инженерная	29	0,308276	0
4	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	1	0,12332	0
5	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	2	0,1	0
6	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	3	0,2	0
7	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	4	0,2	0
8	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	5	0,2	0
9	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	6	0,1	0
10	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	7	0,1	0
11	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	8	0,2	0
12	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	9	0,2	0
13	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	10	0,1	0
14	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	11	0,1	0
15	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	13	0,15	0

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
16	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	14	0,1	0
17	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	15	0,22	0
18	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	18	0,22	0
19	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	19	0,22	0
20	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	20	0,22	0
21	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	22	0,30332	0
22	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	23	0,3	0
23	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	24	0,22	0
24	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	25	0,28	0
25	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	26	0,35	0
26	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	27	0,28	0
27	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	30	0,25	0
28	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	31	0,25	0
29	МКД	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	33	0,25	0
30	МКД	г.о. Жигулевск	Оборонная	2	0,45	0,225
31	МКД	г.о. Жигулевск	Оборонная	4	0,286217	0,13
32	МКД	г.о. Жигулевск	Оборонная	6	0,281371	0,140685
33	МКД	г.о. Жигулевск	Спортивная	12	0,191757	0,095878
34	МКД	г.о. Жигулевск	Шевченко	1	0,411804	0,205902
35	МКД	г.о. Жигулевск	Шевченко	3	0,287044	0,143522
36	МКД	г.о. Жигулевск	Шевченко	5	0,285807	0,142904
37	ЖСК-6	г.о. Жигулевск	Г-1	32	0,441677	0,220839
38	МКД	г.о. Жигулевск	Г-1	17	0,295146	0
39	МКД	г.о. Жигулевск	Спортивная	14	0,19514	0,09757
40	ТСЖ НА СПОРТИВНОЙ 10	г.о. Жигулевск	Спортивная	10	0,230663	0,115332

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
41	ТСЖ-1	г.о. Жигулевск	Оборонная	42	0,446949	0,223474
42	МКД	г.о. Жигулевск	Парковая	16	0,438029	0,219015
43	МКД	г.о. Жигулевск	Парковая	18	0,420518	0,210259
44	МКД	г.о. Жигулевск	Парковая	20	0,238258	0,119129
45	МКД	г.о. Жигулевск	Парковая	22	0,208851	0,104425
46	МКД	г.о. Жигулевск	Гидростроителей	1	0,055423	0
<b>СОЦКУЛЬТБЫТ</b>					0	0
1	МКУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий» Школа 14	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	12	0,375461	0,016
2	МБУК ЖИГУЛЕВСКАЯ ЦБС	г.о. Жигулевск	Оборонная	2	0,02357	0,011785
3	ГБУ СО "ТОЛЬЯТТИНСКИЙ ДОМ-ИНТЕРНАТ"	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	16	0,12341	0,061705
4	Самарская имущественная казна	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	30	0,015488	0
5	МКУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий»	г.о. Жигулевск	Оборонная	2	0,004659	0,00233
6	МАУ ЦФКС	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	11	0,002055	0
7	МКУ «Транспортное обслуживание и эксплуатация зданий» д/с "Радуга"	г.о. Жигулевск	Шевченко	7А	0,160192	0,07
8	Управление Федеральной службы судебных приставов по Самарской области	г.о. Жигулевск	Гидростроителей	10	0,023012	0
9	ГКУ СО "АГЕНТСТВО ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МИРОВЫХ СУДЕЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ	г.о. Жигулевск	Гидростроителей	10	0,039745	0
10	ТУ Росимущества	г.о. Жигулевск	Гидростроителей	10	0,027198	0
11	МБУ «Центр развития культуры»	г.о. Жигулевск	Гидростроителей	10	0,030333	0

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
12	МБУ «Дом молодежных организаций»	г.о. Жигулевск	Гидростроителей	10А	0,103631	0,04
13	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Жигулевск Самарской области	г.о. Жигулевск	Г-1	15	0,003246	0
14	ЦХиСО МВД	г.о. Жигулевск	Шевченко	2	0,117148	0
15	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Жигулевск Самарской области	г.о. Жигулевск	Гидростроителей	10	0,00523	0
16	ФКЦ УИИ ГУФСИН	г.о. Жигулевск	Гидростроителей	10	0,006276	0
17	Следственное управление Следственного комитета при прокуратуре Российской Федерации по Самарской области	г.о. Жигулевск	Гидростроителей	10	0,031378	0
18	ГБОУ ШКОЛА-ИНТЕРНАТ № 2 Г.О.ЖИГУЛЕВСК	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	21	0,175268	0
19	«Самарская лука»	г.о. Жигулевск	Гидростроителей	10	0,008366	0
	<b>ПРОЧИЕ ПОТРЕБИТЕЛИ</b>				0	0
1	ОАО "Витафарм" (атека №240)	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	30	0,018902	0
2	ООО Неотрейд	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	24	0,074972	0
3	ПАО Россети	г.о. Жигулевск	Гидростроителей	14	0,523739	0
4	ОАНО ВПО «Волжский университет имени В.Н.Татищева»(институт)	г.о. Жигулевск	Гидростроителей	10	0,316743	0,13
5	ООО УК "Санита"	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	15	0,001569	0
6	ЭТЛ	г.о. Жигулевск	Гидростроителей	10	0,041295	0
7	«Почта России»	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	4	0,007733	0
8	Власов	г.о. Жигулевск	Оборонная	42	0,021095	0
9	ООО «Строймаркет»	г.о. Жигулевск	Оборонная	42	0,01299	0
10	ФЛ Рудик В.Ф.	г.о. Жигулевск	Оборонная	42	0,006227	0

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
11	ФЛ Сюрдо М.В.	г.о. Жигулевск	Оборонная	42	0,009584	0
12	Мельниченко	г.о. Жигулевск	Оборонная	42	0,006409	0
13	Камынин	г.о. Жигулевск	Оборонная	42	0,001599	0
14	Бубенцова	г.о. Жигулевск	Оборонная	42	0,005744	0
15	Гладких	г.о. Жигулевск	Оборонная	42	0,006178	0
16	Юдинков	г.о. Жигулевск	Оборонная	42	0,004176	0
17	Буденец	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	21	0,057646	0
18	ООО Доктор-Дент	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	1	0,006927	0
19	ООО «Коралл»	г.о. Жигулевск	Парковая	6	0,451322	0
20	Ратников	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	4	0,003906	0
21	Федосеева	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	4	0,002914	0
22	Бояркин	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	4	0,007751	0
23	Корнев	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	4	0,0171	0
24	Поселенов	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	5	0,00605	0
25	Можаров	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	8	0,006803	0
26	Антимонова	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	4	0,004943	0
27	ИП Денисов Е.А.	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	11	0,01148	0
28	НОУ Самарский областной учебный комбинат	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	19	0,014536	0
29	Дадашова	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	2	0,006112	0
30	Дидковский	г.о. Жигулевск	Оборонная	2	0,011171	0,004
31	Честная победа	г.о. Жигулевск	Гидростроителей	10	0,024058	0
32	ФЛ Голова.	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	10	0,014877	0
33	Мельникова	г.о. Жигулевск	Оборонная	2	0,004974	0
34	ОАО «РусГидро»	г.о. Жигулевск	Гидростроителей	1А	0,120673	0

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
35	ЗАО Тандер (магазин)	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	2	0,049429	0
36	ЗАО Тандер (квартира)	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	19	0,003944	0
37	ФЛ Торхов А.В.	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	ПАВИЛЬОН	0,00729	0
38	ООО УК "Санита"	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	9	0,040037	0
39	ООО «СамРЭК-Эксплуатация»	г.о. Жигулевск	Здание очистных сооружений		0,744694	0
40	Лапшов А.В.	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	5	0,002795	0
41	ФЛ Ратников А.А.	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	4	0,003915	0
42	Янтарь	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	6	0,052349	0
43	ООО "ПромСервис"	г.о. Жигулевск	МКР. Г-1	СТР 15	0,088604	0
44	Бондаренко	г.о. Жигулевск	Московское шоссе	16В	0,004132	0
				<b>ИТОГО:</b>	15,13047	2,755506
<b>Котельная №27, г.о. Жигулевск, с. Богатырь, ул. Управленческая</b>						
1	МКД	пгт Богатырь	Управленческая	3	0,038342	
2	МКД	пгт Богатырь	Управленческая	4	0,035637	
3	МКД	пгт Богатырь	Управленческая	6	0,15	
4	МКД	пгт Богатырь	Управленческая	8	0,05	
5	МКД	пгт Богатырь	Управленческая	9	0,05	
6	МКД	пгт Богатырь	Управленческая	13	0,05	
7	МКД	пгт Богатырь	Управленческая	15	0,05	
8	МКД	пгт Богатырь	Управленческая	16	0,07	
9	МКД	пгт Богатырь	Управленческая	17	0,07	
10	МКД	пгт Богатырь	Управленческая	18	0,1	
11	МКД	пгт Богатырь	Управленческая	19	0,25	
12	МКД	пгт Богатырь	Управленческая	15А	0,1	

П/П	Объект теплоснабжения, № дома	Адрес			Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч
13	МКД	пгт Богатырь	Управленческая	16А	0,1	
14	МКД	пгт Богатырь	Чехова	16	0,1	
15	МКД	пгт Богатырь	Чехова	17	0,1	
16	МКД	пгт Богатырь	Чехова	18	0,15	
<b>СОЦКУЛЬТБЫТ</b>						
1	Главное управление Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Самарской области	пгт Богатырь	Чехова	21	0,05	
2	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области «Жигулевская центральная городская больница»	пгт Богатырь	Управленческая	19	0,02	
3	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Жигулевск Самарской области	пгт Богатырь	Управленческая	4	0,02	
		пгт Богатырь	Чехова	20	0,02	
<b>ПРОЧИЕ ПОТРЕБИТЕЛИ</b>					0	
1	ООО «СамРЭК-Эксплуатация»	пгт Богатырь	Здание очистных сооружений		0,05	
2	ОАО "Сбербанк России"	пгт Богатырь	Чехова	16	0,05	
3	ИП Новикова Оксана Алексеевна	пгт Богатырь	Управленческая	18	0,02	
4	ООО "Богатырь"	пгт Богатырь	Управленческая	18	0,02	
5	Акционерное общество «Почта России»	пгт Богатырь	Управленческая	19	0,03	
6	ИП Парамзина Лариса Владимировна	пгт Богатырь	Управленческая	19	0,02	
				<b>ИТОГО:</b>	<b>1,763979</b>	

### 1.5.2 Значения расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии.

Потребители тепловой энергии от котельных подключены к тепловым сетям по зависимым схемам.

### 1.5.3 Случаи и условия применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии.

Использование индивидуальных квартирных источников тепловой энергии для отопления жилых помещений в многоквартирных домах – отсутствует.

### 1.5.4 Значения потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период

Число часов работы за отопительный период - 4 704 часа, котельные №1, №9, №13, №14, №20, №22, №25 работают круглый год.

Значения потребления тепловой энергии от действующих котельных в г. о. Жигулевск за отопительный период представлены в таблице 1.5.4.1.

Таблица 1.5.4.1 - Значения потребляемой тепловой энергии в г. о. Жигулевск

Номер котельной, №п/п	Годовое потребление тепловой энергии МКД, Гкал/год		Соцкультбыт, Гкал/год		Прочие потребители, Гкал/год	
	Отопление	ГВС	Отопление	ГВС	Отопление	ГВС
Котельная №1	1479,67	298,07	-	-	1197,62	-
Котельная №2	10326,52	-	<b>2213,19</b>	-	1026,56	-
Котельная №3	-	-	1151,64	-	-	-
Котельная №4	5532,88	4915,61	-	-	310,74	62,07
Котельная №5	-	-	949,87	-	262,02	-
Котельная №6	-	-	3475,46	284,7	-	-
Котельная №7	5707,1	2698,67	79,63	2,34	782,61	15,75
Котельная №8	6566,08	-	865,39	-	1824,456	-
Котельная №9	4230,94	2698,37	92,9	0,62	-	-
Котельная №10	8652,43	-	870,17	-	1510,402	-
Котельная №12	10493,0	-	3628,495	-	1319,74	-
Котельная №13	80606,53	37399,79	8489	3396,35	10662,148	989,199
Котельная №14	13990,188	6770,97	422,92	38,259	3787,62	35,369
Котельная №17	5623,67	-	1459,2	-	240,806	-
Котельная №18	1327,29	-	730,65	-	260,64	-
Котельная №20	23716,55	12361,38	3504,81	250,82	1031,4	156,69
Котельная №22	14043,54	3259,41	3279,99	5,45	4133,706	87,996
Котельная №25	27287,983	5288,88	2880,35	260,879	6388,52	20,76
Котельная №27	2650,3	-	109,81	-	249,108	-

### 1.5.5 Существующие нормативы потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение

Приказом № 119 Минэнерго и ЖКХ Самарской области от 16.05.2017 г.,

установлены нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилых помещениях. Согласно приложению 1 к настоящему Приказу, в г.о. Жигулевск вступают в силу с 01.07.2019 г.

Таблица 1.5.5.1- Нормативы потребления тепловой энергии для населения на горячее водоснабжение

Конструктивные особенности многоквартирных домов или жилых домов	Централизованная система теплоснабжения (горячего водоснабжения)		Нецентрализованная система теплоснабжения (горячего водоснабжения)
	Открытая	Закрытая	закрытая, без наружных сетей горячего водоснабжения
Неизолированные стояки и полотенцесушители	0,068	0,065	0,065
Изолированные стояки и полотенцесушители	0,063	0,060	x
Неизолированные стояки и отсутствие полотенцесушителей	0,063	0,060	0,060
Изолированные стояки и отсутствие полотенцесушителей	0,058	0,055	

Таблица 1.5.5.2- Нормативы потребления тепловой энергии для населения на отопление утвержденные Приказом Минэнерго и ЖКХ Самарской области №131 от 20.06.2016 г. (с изменениями от 18.6.2019г.)

Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления (Гкал на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)					
	многоквартирные и жилые дома со стенами из камня, кирпича		многоквартирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков		многоквартирные и жилые дома со стенами из дерева, смешанных и других материалов	
	На 12 месяцев <*>	На 7 месяцев	На 12 месяцев <*>	На 7 месяцев	На 12 месяцев <*>	На 7 месяцев
Этажность/Метод расчета	многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно					
1 - 4	0,0180	0,0309 метод аналогов	0,0180	0,0309 метод аналогов	0,0180	0,0309 метод аналогов
5 - 9	0,0173	0,0297 метод аналогов	0,0175	0,0300 метод аналогов	0,0175	0,0300 метод аналогов
10 - 14	0,0150	0,0257 метод аналогов	0,0163	0,0279 метод аналогов	0,0163	0,0279 метод аналогов
15 и выше	0,0133	0,0228 метод аналогов	0,0148	0,0254 метод аналогов	0,0148	0,0254 метод аналогов
Этажность/Метод расчета	многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки					
1 - 4	0,0142	0,0243 метод аналогов	0,0155	0,0266 метод аналогов	0,0155	0,0266 метод аналогов
5 - 9	0,0140	0,0240 метод аналогов	0,0146	0,0250 метод аналогов	0,0146	0,0250 метод аналогов
10 - 14	0,0139	0,0238 метод аналогов	0,0137	0,0235 метод аналогов	0,0137	0,0235 метод аналогов
15 и выше	0,0137	0,0235 метод аналогов	0,0128	0,0219 метод аналогов	0,0128	0,0219 метод аналогов

### 1.5.6 Сравнение величины договорной и расчетной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии.

Данные отсутствуют.

## 1.6 Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии

### 1.6.1 Балансы установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и присоединенной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии, а в случае нескольких выводов тепловой мощности от одного источника тепловой энергии - по каждому из выводов.

В рамках работ по «Схеме теплоснабжения города городского округа Жигулевск Самарской области на период до 2043 года» на основании договорных и фактических тепловых нагрузок потребителей и данных по установленным, располагаемым мощностям энергоисточников были разработаны тепловые балансы по тепловым источникам городского округа. Балансы составляются по формам, предложенным в приказе Министерства Энергетики РФ от 5.03.2019 г. №212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения».

Таблица 1.6.1.1 - Балансы установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и присоединенной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии г.о. Жигулевск

№ п/п	Наименование	Котельная №1	Котельная №2	Котельная №3	Котельная №4	Котельная №5	Котельная №6	Котельная №7	Котельная №8
		Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение
1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	2,193	7,26	0,559	4,06	0,722	1,95	3,48	6,45
2	Располагаемая тепловая мощность источника тепловой энергии	2,193	7,26	0,559	4,06	0,722	1,95	3,48	6,45
3	Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды котельной	0,00358	0,03	0,00227	0,014	0,0017	0,0078	0,0147	0,01
4	Тепловая мощность источника тепловой энергии нетто	2,189	7,23	0,5567	4,046	0,7203	1,9422	3,4653	6,44
5	Потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, в том числе:	0,2291	0,282	0,024	0,137	0,0374	0,152	0,0982	0,157
5.1	теплопередачей	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2	потерей теплоносителя	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Тепловая нагрузка подключенных потребителей	1,777	6,008	0,49	3,414	0,654	1,719	3,199	4,524
7	Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника тепловой энергии	+0,18332	+0,94	+0,04273	+0,495	+0,0289	+0,0712	+0,1681	+1,759

Продолжение таблицы 1.6.1.1

№ п/п	Наименование	Котельная №9	Котельная №10	Котельная №12	Котельная №13	Котельная №14	Котельная №17, с. Зольное	Котельная №18, с. солнечная Поляна	Котельная №20, Яблоневый Овраг	Котельная №22	Котельная №125	Котельная №27, с. Богатырь
		Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение
1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	2,82	8,25	10,32	112,74	19,2	5,59	1,93	21,5	16,33	21,6	2,58
2	Располагаемая тепловая мощность источника тепловой энергии	2,82	8,25	10,32	112,74	19,2	5,59	1,93	21,5	16,33	21,6	2,58
3	Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды котельной	0,0116	0,05132	0,021	0,294	0,045	0,011	0,0054	0,068	0,0562	0,04	0,0045
4	Тепловая мощность источника тепловой энергии нетто	2,8084	8,1968	10,299	112,446	19,155	5,579	1,9246	21,432	16,2738	21,56	2,5755
5	Потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, в том числе:	0,123	0,189	0,244	3,331	0,364	0,291	0,144	0,611	1,147	1,023	0,095
5.1	теплопередачей	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2	потерей теплоносителя	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Тепловая нагрузка подключенных потребителей	2,703	5,603	5,879	60,766	8,945	4,002	1,179	16,93	12,841	17,886	1,76
7	Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника тепловой энергии	-0,0176	2,40668	4,176	48,349	10,115	1,286	0,6016	3,891	2,2858	2,651	0,7205

В котельной №9 по ул. Гоголя наблюдается дефицит тепловой энергии.

### **1.6.2 Описание резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии и выводам тепловой мощности от источников тепловой энергии.**

Резервы тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии представлены в п. 1.6.1.1 В котельной №9 по ул. Гоголя наблюдается дефицит тепловой энергии.

### **1.6.3 Описание гидравлических режимов, обеспечивающих передачу тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника к потребителю.**

Гидравлические режимы, обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующие существующие возможности передачи тепловой энергии от источника к потребителю выполнены в главе 3 «Электронная модель системы теплоснабжения».

### **1.6.4 Причины возникновения дефицитов тепловой мощности и последствий влияния дефицитов на качество теплоснабжения**

Дефициты тепловой мощности в котельных г. о. Жигулевск отсутствуют.

### **1.6.5 Описание резервов тепловой мощности нетто источников тепловой энергии и возможностей расширения технологических зон действия источников с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности.**

Согласно генеральному плану, расширение технологических зон действия источников с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности не планируется.

## 1.7 Балансы теплоносителя

### 1.7.1 Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть.

Тепловые сети, присоединенные к котельным, симметричные в двухтрубном исполнении, схема присоединения систем отопления - закрытая. Утечка сетевой воды в системах теплоснабжения, через неплотность соединений и уплотнений трубопроводной арматуры и насосов, компенсируются на котельных подпиточной водой.

Расчетные показатели балансов теплоносителя систем теплоснабжения г.о. Жигулевск представлены в таблице 1.7.1.1.

Таблица 1.7.1.1 – Балансы теплоносителя котельных г.о. Жигулевск

№ п/п	Наименование	Котельная №1	Котельная №2	Котельная №3	Котельная №4	Котельная №5	Котельная №6	Котельная №7	Котельная №8	Котельная №9	Котельная №10
		Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение
1	Объем теплоносителя в тепловой сети, м <sup>3</sup>	40,3	93,6	4,2	23,3	8,9	23,2	16,7	37,5	21,7	74,5
2	Расход воды для подпитки тепловой сети отопления, м <sup>3</sup> /ч	0,101	0,234	0,011	0,058	0,022	0,058	0,042	0,094	0,054	0,186
3	Аварийная величина подпитки тепловой сети, м <sup>3</sup> /ч	0,0020	0,0047	0,0002	0,0012	0,0004	0,0012	0,0008	0,0019	0,0011	0,0037
4	Расчетный годовой расход воды для подпитки тепловой сети, тыс. м <sup>3</sup>	846,4	1101,3	49,4	340,4	104,7	314	228,8	440,4	329	876,1
5	Производительность ВПУ, м <sup>3</sup> /ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Резерв / дефицит производительности ВПУ, м <sup>3</sup> /ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование	Котельная №12	Котельная №13	Котельная №14	Котельная №17, с. Зольное	Котельная №18, с. солнечная Поляна	Котельная №20, Яблоневый Овраг	Котельная №22	Котельная №25	Котельная №27, с. Богатырь
		Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение
1	Объем теплоносителя в тепловой сети, м <sup>3</sup>	98,3	1477	1130,1	902,9	428,1	230,9	350,8	400,5	27,2
2	Расход воды для подпитки тепловой сети отопление, м <sup>3</sup> /ч	0,246	3,693	2,825	2,257	1,070	0,577	0,877	1,001	0,068
3	Аварийная величина подпитки тепловой сети, м <sup>3</sup> /ч	0,0049	0,0739	0,0565	0,0451	0,0214	0,0115	0,0175	0,0200	0,0014
4	Расчетный годовой расход воды для подпитки тепловой сети, тыс. м <sup>3</sup>	1156,3	28741,2	3059,2	907,2	420,9	3401,6	4308,9	6028,8	320,8
5	Производительность ВПУ, м3/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Резерв / дефицит производительности ВПУ, м3/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## 1.8 Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом

### 1.8.1 Описание видов и количества используемого основного топлива для каждого источника тепловой энергии

Основным видом топлива источников тепловой энергии в г. о. Жигулевск является природный газ.

Таблица 1.8.1.1 - Топливные балансы источников тепловой энергии, расположенных в границах г. о. Жигулевск

№ п/п	Наименование	Котельная №1	Котельная №2	Котельная №3	Котельная №4	Котельная №5	Котельная №6	Котельная №7	Котельная №8	Котельная №9	Котельная №10
		Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение
1	Суммарная тепловая нагрузка котельной, Гкал/ч	2,010	6,320	0,516	3,565	0,693	1,879	3,386	4,691	2,820	5,843
2	Расчетная годовая выработка тепловой энергии, Гкал	2182,22	13280,64	978,04	7300,61	1082,72	4378,88	7392,3	6374,49	5659,16	10592,55
3	Максимальный часовой расход условного топлива, кг у.т./ч	311,349	991,608	80,1348	553,6445	107,6229	291,8087	525,8458	728,5123	437,946	907,4179
4	Удельный расход основного топлива, кг у.т./Гкал (средневзвешенный)	154,9	156,9	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3
5	Расчетный годовой расход условного топлива, т у.т.	338,03	2083,73	151,89	1133,78	168,15	680,04	1148,02	989,96	878,87	1645,02
6	Расчетный годовой расход основного топлива, тыс. м <sup>3</sup> природного газа (низшая теплота сгорания 8462 ккал/м <sup>3</sup> )	292,917	1805,661	131,620	982,482	145,707	589,289	994,822	857,849	761,584	1425,497

Продолжение таблицы 1.8.1

№ п/п	Наименование	Котельная №12	Котельная №13	Котельная №14	Котельная №17, с. Зольное	Котельная №18, с. Солнечная Поляна	Котельная №20, Яблоневый Овраг	Котельная №22	Котельная №25	Котельная №27, с. Богатырь
		Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение
1	Суммарная тепловая нагрузка котельной, Гкал/ч	6,144	64,391	9,085	4,304	1,328	17,609	14,044	18,949	1,86
2	Расчетная годовая выработка тепловой энергии, Гкал	12884,99	126269,53	19609,87	6791,88	2348,54	29304,98	24543,29	40742,74	2747,24
3	Максимальный часовой расход условного топлива, кг у.т./ч	933,888	9999,9223	1410,901	664,5376	206,2384	2734,678	2181,033	2973,098	291,834
4	Удельный расход основного топлива, кг у.т./Гкал (средневзвешенный)	152	155,3	155,3	154,4	155,3	155,3	155,3	156,9	156,9
5	Расчетный годовой расход условного топлива, т у.т.	1958,52	19609,66	3045,41	1048,67	364,73	4551,06	3811,57	6392,54	431,04
6	Расчетный годовой расход основного топлива, тыс. м <sup>3</sup> природного газа (низшая теплота сгорания 8462 ккал/м <sup>3</sup> )	1697,156	16992,771	2639,006	908,723	316,056	3943,729	3302,923	5539,459	373,520

### **1.8.2 Описание видов резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями**

Резервное и аварийное топливо не предусмотрено.

### **1.8.3 Описание особенностей характеристик топлив в зависимости от мест поставки**

Основное топливо источников г. о. Жигулевск – природный газ. Поставку природного газа осуществляет ООО «ГАЗПРОМ МЕЖРЕГИОНГАЗ САМАРА». Ежемесячно испытательная химическая лаборатория выдает паспорт качества природного газа, содержащем характеристики топлива.

### **1.8.4 Анализ поставки топлива в периоды расчетных температур наружного воздуха.**

Поставки топлива в периоды расчетных температур наружного воздуха не различаются.

### **1.8.4 Описание использования местных видов топлива.**

Данные отсутствуют.

### **1.8.5 Описание видов топлива (в случае, если топливом является уголь, -вид используемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 «Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам»), их доли и значения низшей теплоты сгорания топлива, используемых для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения;**

Основное топливо котельных – природный газ.

### **1.8.6 Описание преобладающего в городском поселении вида топлива, определяемого по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем городском поселении.**

Основное топливо котельных г. о. Жигулевск – природный газ.

### **1.8.7 Описание приоритетного направления развития топливного баланса поселения.**

Основное топливо котельных г. о. Жигулевск – природный газ.

## 1.9 Надежность теплоснабжения

Расчет надежности теплоснабжения представлен в главе 9 "Оценка надежности теплоснабжения".

### 1.9.1 Описание показателей, определяемых в соответствии с методическими указаниями по расчету уровня надежности и качества поставляемых товаров, оказываемых услуг для организаций, осуществляющих деятельность по производству и (или) передаче тепловой энергии

Согласно методическим указаниям по анализу показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения (приказ Минрегиона России от 26 июля 2013 г. № 310) далее приведены показатели надежности системы теплоснабжения

Показатель надежности электроснабжения источников тепла ( $K_э$ ) характеризуется наличием или отсутствием резервного электропитания:

- при наличии резервного электроснабжения  $K_э = 1,0$ ;
- при отсутствии резервного электроснабжения -  $K_э = 0,6$ .

Показатель надежности водоснабжения источников тепла ( $K_в$ ) характеризуется наличием или отсутствием резервного водоснабжения:

- при наличии резервного водоснабжения  $K_в = 1,0$ ;
- при отсутствии резервного водоснабжения  $K_в = 0,6$ .

Показатель надежности топливоснабжения источников тепла ( $K_т$ ) характеризуется наличием или отсутствием резервного топливоснабжения:

- при наличии резервного топлива  $K_т = 1,0$ ;
- при отсутствии резервного топлива  $K_т = 0,5$ .

Показатель соответствия тепловой мощности источников тепла и пропускной способности тепловых сетей фактическим тепловым нагрузкам потребителей ( $K_б$ ).

Величина этого показателя определяется размером дефицита (%):

полная обеспеченность  $K_б = 1,0$ ;

не обеспечена в размере 10% и менее-  $K_б = 0,8$ ;

не обеспечена в размере более 10%. -  $K_б = 0,5$

Показатель уровня резервирования ( $K_р$ ) источников тепла и элементов тепловой сети, характеризуемый отношением резервируемой фактической тепловой нагрузки к фактической тепловой нагрузке (%) системы теплоснабжения, подлежащей резервированию:

90 – 100                    -  $K_р = 1,0$ ;

70 – 90                      -  $K_р = 0,7$ ;

50 – 70	- $K_p = 0,5$ ;
30 – 50	- $K_p = 0,3$ ;
менее 30	- $K_p = 0,2$ .

Показатель технического состояния тепловых сетей ( $K_c$ ), характеризуемый долей ветхих, подлежащих замене (%) трубопроводов:

до 10	- $K_c = 1,0$ ;
10 – 20	- $K_c = 0,8$ ;
20 – 30	- $K_c = 0,6$ ;
свыше 30	- $K_c = 0,5$ .

Показатель интенсивности отказов тепловых сетей ( $K_{отк\ тс}$ ), характеризуемый количеством вынужденных отключений участков тепловой сети с ограничением отпуска тепловой энергии потребителям, вызванным отказом и его устранением за последние три года

$I_{отк\ тс} = потк / S [1/(км * год)]$ , где

потк - количество отказов за предыдущий год;

S - протяженность тепловой сети (в двухтрубном исполнении) данной системы теплоснабжения [км].

В зависимости от интенсивности отказов ( $I_{отк\ тс}$ ) определяется показатель надежности тепловых сетей ( $K_{отк\ тс}$ ):

до 0,2 включительно-	$K_{отк\ тс} = 1,0$ ;
от 0,2 до 0,6 включительно-	$K_{отк\ тс} = 0,8$ ;
от 0,6 - 1,2 включительно-	$K_{отк\ тс} = 0,6$ ;
свыше 1,2-	$K_{отк\ тс} = 0,5$

Показатель интенсивности отказов (далее – отказ) теплового источника, характеризуемый количеством вынужденных отказов источников тепловой энергии с ограничением отпуска тепловой энергии потребителям, вызванным отказом и его устранением ( $K_{отк\ ит}$ )

$$I_{отк\ ит} = \frac{K_э + K_в + K_т}{3}$$

В зависимости от интенсивности отказов ( $I_{отк\ ит}$ ) определяется показатель надежности теплового источника ( $K_{отк\ ит}$ ):

до 0,2 включительно	- $K_{отк\ ит} = 1,0$ ;
от 0,2 до 0,6 включительно	- $K_{отк\ ит} = 0,8$ ;
от 0,6 - 1,2 включительно	- $K_{отк\ ит} = 0,6$ .

Показатель относительного аварийного недоотпуска тепла (Кнед) в результате внеплановых отключений теплопотребляющих установок потребителей определяется по формуле:

$$Q_{\text{нед}} = \frac{Q_{\text{откл}}}{Q_{\text{факт}} * 100 [\%]}, \quad (11)$$

где

$Q_{\text{откл}}$  - недоотпуск тепла;

$Q_{\text{факт}}$  - фактический отпуск тепла системой теплоснабжения.

В зависимости от величины относительного недоотпуска тепла (Кнед) определяется показатель надежности (Кнед)

до 0,1% включительно	- Кнед = 1,0;
от 0,1% до 0,3% включительно	- Кнед = 0,8;
от 0,3% до 0,5% включительно	- Кнед = 0,6;
от 0,5% до 1,0% включительно	- Кнед = 0,5;
свыше 1,0%	- Кнед = 0,2;

Показатель укомплектованности ремонтным и оперативно-ремонтным персоналом (Кп) определяется как отношение фактической численности к численности по действующим нормативам, но не более 1,0.

Показатель оснащенности машинами, специальными механизмами и оборудованием (Км) принимается как среднее отношение фактического наличия к количеству, определенному по нормативам, по основной номенклатуре:

$$K_m = \frac{K_m^f + K_m^n}{n},$$

где:

$K_m^f$ ,  $K_m^n$  - показатели, относящиеся к данному виду машин, механизмов, оборудования;

$n$  - число показателей, учтенных в числителе.

Показатель наличия основных материально-технических ресурсов (Ктр) определяется аналогично по формуле (11) по основной номенклатуре ресурсов (трубы, компенсаторы, арматура, сварочные материалы и т.п.). Принимаемые для определения значения общего Ктр частные показатели не должны быть выше 1,0;

Показатель укомплектованности передвижными автономными источниками электропитания (Кист) для ведения аварийно-восстановительных работ вычисляется как отношение фактического наличия данного оборудования (в единицах мощности - кВт) к потребности;

Показатель готовности теплоснабжающих организаций к проведению аварийно-восстановительных работ в системах теплоснабжения (общий показатель)

базируется на показателях:

укомплектованности ремонтным и оперативно-ремонтным персоналом;

оснащенности машинами, специальными механизмами и оборудованием;

наличия основных материально-технических ресурсов;

укомплектованности передвижными автономными источниками электропитания для ведения аварийно-восстановительных работ.

Общий показатель готовности теплоснабжающих организаций к проведению восстановительных работ в системах теплоснабжения к выполнению аварийно-восстановительных работ определяется следующим образом:

$$K_{\text{гот}} = 0,25 * K_{\text{п}} + 0,35 * K_{\text{м}} + 0,3 * K_{\text{тр}} + 0,1 * K_{\text{ист}}$$

Общая оценка готовности дается по следующим категориям:

K <sub>гот</sub>	(K <sub>п</sub> ; K <sub>м</sub> ); K <sub>тр</sub>	Категория готовности
0,85-1,0	0,75 и более	удовлетворительная готовность
0,85-1,0	до 0,75	ограниченная готовность
0,7-0,84	0,5 и более	ограниченная готовность
0,7-0,84	до 0,5	неготовность
менее 0,7	-	неготовность

Оценка надежности систем теплоснабжения.

а) оценка надежности источников тепловой энергии.

В зависимости от полученных показателей надежности K<sub>э</sub>, K<sub>в</sub>, K<sub>т</sub> и K<sub>и</sub>, источники тепловой энергии могут быть оценены как:

высоконадежные - при K<sub>э</sub> = K<sub>в</sub> = K<sub>т</sub> = K<sub>и</sub> = 1;

надежные - при K<sub>э</sub> = K<sub>в</sub> = K<sub>т</sub> = 1 и K<sub>и</sub> = 0,5;

малонадежные - при K<sub>и</sub> = 0,5 и при значении меньше 1 одного из показателей K<sub>э</sub>, K<sub>в</sub>, K<sub>т</sub>;

ненадежные - при K<sub>и</sub> = 0,2 и/или значении меньше 1 у 2-х и более показателей K<sub>э</sub>, K<sub>в</sub>, K<sub>т</sub>.

б) оценка надежности тепловых сетей.

В зависимости от полученных показателей надежности тепловые сети могут быть оценены как:

высоконадежные	- более 0,9;
надежные	- 0,75-0,89;
малонадежные	- 0,5-0,74;
ненадежные	- менее 0,5.

в) оценка надежности систем теплоснабжения в целом.

Общая оценка надежности системы теплоснабжения определяется исходя из оценок надежности источников тепловой энергии и тепловых сетей.

Общая оценка надежности системы теплоснабжения определяется как наихудшая из оценок надежности источников тепловой энергии или тепловых сетей.

### **1.9.2 Анализ аварийных отключений потребителей**

Данные по отключению потребителей в результате аварий отсутствуют.

### **1.9.3 Анализ времени восстановления теплоснабжения потребителей после аварийных отключений**

Время, затраченное на восстановление теплоснабжения потребителей после аварийных отключений, в значительной степени зависит от следующих факторов: диаметр трубопровода, тип прокладки, объем дренирования и заполнения тепловой сети, а также времени затраченного на согласование раскопок с собственниками смежных коммуникаций.

Среднее время, затраченное на восстановление теплоснабжения потребителей после аварийных отключений в отопительный период, зависит от характеристик трубопровода отключаемой теплосети, и соответствует установленным нормативам. Нормативный перерыв теплоснабжения (с момента обнаружения, идентификации дефекта и подготовки рабочего места, включающего в себя установление точного места повреждения (со вскрытием канала) и начала операций по локализации поврежденного трубопровода).

Нормативы времени восстановления теплоснабжения после аварийных отключений представлены в таблице 1.9.3.1.

Таблица 1.9.3.1 – Нормативы времени восстановления теплоснабжения

Условный диаметр трубопровода отключаемой тепловой сети, мм	Среднее время на восстановление теплоснабжения при отключении т/с, час
50	2
80	3
100	4
150	5
200	6
300	7
400	8
500	9
600	8

#### **1.9.4 Графические материалы (карты-схемы тепловых сетей и зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения)**

Сведения о тепловых сетях ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения в г.о. Жигулевск отсутствуют.

## 1.10 Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций

Результаты хозяйственной деятельности теплоснабжающих организаций (одновременно и теплосетевых компаний) определены в соответствии с требованиями, устанавливаемыми Правительством Российской Федерации в стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями. В настоящее время на территории г. о. Жигулевск действует одна теплоснабжающая организации ООО «СамРЭК - Тепло Жигулевск».

Сведения о теплоснабжающей организации ООО «СамРЭК - Тепло Жигулевск» представлены в таблице 1.10.1.

Таблица 1.10.1 - Сведения о теплоснабжающей организации ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»

Наименование организации	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»
ИНН организации	6382079233
КПП организации	638201001
Вид деятельности	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными
Адрес организации	
Юридический адрес:	445350, Самарская область, г. Жигулевск, ул. Мира, зд.19, офис 1
Почтовый адрес:	445350, Самарская область, г. Жигулевск, ул. Мира, зд.19, офис 1
Руководитель	
Фамилия, имя, отчество:	Генеральный директор ООО «СамРЭК - Тепло Жигулевск» – Игнатов Дмитрий Владимирович
Номер телефона/факс:	8-(84862) 7-96-90

Основные сведения и технико-экономические показатели результатов хозяйственной деятельности теплоснабжающей, теплосетевой организации, в соответствии с требованиями устанавливаемыми Правительством РФ в стандартах раскрытия информации, представлены в таблице 1.10.1.

Таблица 1.10.2 - Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»

	Наименование показателей	Ед. изм.	2022 год
			Полезный отпуск
1	2	3	4
1	Натуральные показатели		
1.1	Баланс производства, передачи и сбыта тепловой энергии		
1.1.1	Выработка тепловой энергии	тыс Гкал	324,51
1.1.2	Собственные нужды источника тепла	тыс Гкал	3,68
1.1.3	Отпуск с коллекторов, всего	тыс Гкал	320,84
1.1.3.1	На нужды предприятия	тыс Гкал	0,00
1.1.3.1.0.1	на собственное производство	тыс Гкал	0,00

1.1.3.1.0.2	на хозяйственные нужды	тыс Гкал	0,00
1.1.3.2	Населению, исполнителям коммунальных услуг (управляющим организациям, ТСЖ, ЖСК, жилищным или иным специализированным потребительским кооперативам, при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений - иным организациям, приобретающим коммунальные ресурсы)	тыс Гкал	0,00
1.1.3.2.0.1	по нормативам	тыс Гкал	0,00
1.1.3.2.0.2	по приборам учета	тыс Гкал	0,00
1.1.3.2.0.3	по приборам учета	%	0,00%
1.1.3.2.1	Населению, проживающему в индивидуальных жилых домах (за исключением многоквартирных домов)	тыс Гкал	0,00
1.1.3.2.1.1	по нормативам	тыс Гкал	0,00
1.1.3.2.1.2	по приборам учета	тыс Гкал	0,00
1.1.3.2.1.3	по приборам учета	%	0,00%
1.1.3.2.2	Населению, проживающему в многоквартирных домах	тыс Гкал	0,00
1.1.3.2.2.1	по нормативам	тыс Гкал	0,00
1.1.3.2.2.2	по приборам учета	тыс Гкал	0,00
1.1.3.2.2.3	по приборам учета	%	0,00%
1.1.3.3	Финансируемым из бюджетов всех уровней	тыс Гкал	0,00
1.1.3.3.1	по нормативам	тыс Гкал	0,00
1.1.3.3.2	по приборам учета	тыс Гкал	0,00
1.1.3.3.3	по приборам учета	%	0,00%
1.1.3.4	Прочим потребителям (за исключением организаций-перепродавцов)	тыс Гкал	0,00
1.1.3.4.1	по нормативам	тыс Гкал	0,00
1.1.3.4.2	по приборам учета	тыс Гкал	0,00
1.1.3.4.3	по приборам учета	%	0,00%
1.1.3.5	Организации-перепродавцы	тыс Гкал	0,00
1.1.3.5.1	по нормативам	тыс Гкал	0,00
1.1.3.5.2	по приборам учета	тыс Гкал	0,00
1.1.3.5.3	по приборам учета	%	0,00%
1.1.3.6	В собственную тепловую сеть	тыс Гкал	320,84
1.1.4	Покупная тепловая энергия, всего	тыс Гкал	0,00
1.1.4.1	С коллекторов	тыс Гкал	0,00
1.1.4.1.1	в том числе покупка потерь с коллекторов	тыс Гкал	0,00
1.1.4.2	Из тепловой сети	тыс Гкал	0,00
1.1.5	Отпуск в сеть	тыс Гкал	320,84
1.1.5.1	Потери в сетях, в том числе:	тыс Гкал	44,13
1.1.5.1.1	через изоляцию	тыс Гкал	44,13
1.1.5.1.2	с потерями теплоносителя	тыс Гкал	0,00
1.1.5.2	Процент потерь	%	13,75%
1.1.6	Полезный отпуск из тепловой сети	тыс Гкал	276,71
1.1.6.0.1	на нужды отопления	тыс Гкал	244,35
1.1.6.0.2	на нужды горячего водоснабжения	тыс Гкал	32,36

1.1.6.1	На нужды предприятия, учитываемые в тарифах (ценах) других видов деятельности, всего, в том числе	тыс Гкал	0,00
1.1.6.1.1	на собственное производство	тыс Гкал	0,00
1.1.6.1.2	на хозяйственные нужды	тыс Гкал	0,00
1.1.6.2	Населению, исполнителям коммунальных услуг (управляющим организациям, ТСЖ, ЖСК, жилищным или иным специализированным потребительским кооперативам, при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений - иным организациям, приобретающим коммунальные ресурсы)	тыс Гкал	223,75
1.1.6.2.0.1	по нормативам	тыс Гкал	135,47
1.1.6.2.0.2	по приборам учета	тыс Гкал	88,29
1.1.6.2.0.3	по приборам учета	%	39,46%
1.1.6.2.1	Населению, проживающему в индивидуальных жилых домах (за исключением многоквартирных домов)	тыс Гкал	0,00
1.1.6.2.1.1	по нормативам	тыс Гкал	0,00
1.1.6.2.1.2	по приборам учета	тыс Гкал	0,00
1.1.6.2.1.3	по приборам учета	%	0,00%
1.1.6.2.2	Населению, проживающему в многоквартирных домах	тыс Гкал	223,75
1.1.6.2.2.1	по нормативам	тыс Гкал	135,47
1.1.6.2.2.2	по приборам учета	тыс Гкал	88,29
1.1.6.2.2.3	по приборам учета	%	39,46%
1.1.6.3	Финансируемым из бюджетов всех уровней	тыс Гкал	29,52
1.1.6.3.1	по нормативам	тыс Гкал	19,32
1.1.6.3.2	по приборам учета	тыс Гкал	10,20
1.1.6.3.3	по приборам учета	%	34,55%
1.1.6.4	Прочим потребителям (за исключением организаций-перепродавцов)	тыс Гкал	23,44
1.1.6.4.1	по нормативам	тыс Гкал	13,58
1.1.6.4.2	по приборам учета	тыс Гкал	9,86
1.1.6.4.3	по приборам учета	%	42,06%
1.1.6.5	Организации-перепродавцы	тыс Гкал	0,00
1.1.6.5.1	по нормативам	тыс Гкал	0,00
1.1.6.5.2	по приборам учета	тыс Гкал	0,00
1.1.6.5.3	по приборам учета	%	0,00%
1.2	Установленная тепловая мощность	Гкал/час	257,17
1.3	Подключенная (фактическая) тепловая нагрузка	Гкал/час	42,23

№ п/п	Вид отпуска	Ед. изм.	Полезный отпуск с коллектора	Полезный отпуск из тепловой сети
1	2	3	4	5
2	Полная себестоимость			
2.1	Топливо на технологические цели	тыс руб	0,00	332 723,47
2.1.1	Уголь	тыс руб	0,00	0,00
2.1.1.1	Цена топлива, в том числе	руб/т	0,00	0,00
2.1.1.1.1	тариф транспортировки топлива	руб/т	0,00	0,00

2.1.1.2	Объем топлива	т	0,00	0,00
2.1.2	Газ природный, в том числе	тыс руб	0,00	332 723,47
2.1.2.1	Газ по регулируемой цене	тыс руб	0,00	332 723,47
2.1.2.1.1	Цена топлива, в том числе	руб/тыс м3	0,00	6 420,46
2.1.2.1.1.1	тариф транспортировки топлива	руб/тыс м3	0,00	877,40
2.1.2.1.2	Объем топлива	тыс м3	0,00	51 822,35
2.1.2.2	Газ по нерегулируемой цене	тыс руб	0,00	0,00
2.1.2.2.1	Цена топлива, в том числе	руб/тыс м3	0,00	0,00
2.1.2.2.1.1	тариф транспортировки топлива	руб/тыс м3	0,00	0,00
2.1.2.2.2	Объем топлива	тыс м3	0,00	0,00
2.1.3	Газ сжиженный	тыс руб	0,00	0,00
2.1.3.1	Цена топлива, в том числе	руб/тыс м3	0,00	0,00
2.1.3.1.1	тариф транспортировки топлива	руб/тыс м3	0,00	0,00
2.1.3.2	Объем топлива	тыс м3	0,00	0,00
2.1.4	Мазут	тыс руб	0,00	0,00
2.1.4.1	Цена топлива, в том числе	руб/т	0,00	0,00
2.1.4.1.1	тариф транспортировки топлива	руб/т	0,00	0,00
2.1.4.2	Объем топлива	т	0,00	0,00
2.1.5	Нефть	тыс руб	0,00	0,00
2.1.5.1	Цена топлива, в том числе	руб/т	0,00	0,00
2.1.5.1.1	тариф транспортировки топлива	руб/т	0,00	0,00
2.1.5.2	Объем топлива	т	0,00	0,00
2.1.6	Дизельное топливо	тыс руб	0,00	0,00
2.1.6.1	Цена топлива, в том числе	руб/т	0,00	0,00
2.1.6.1.1	тариф транспортировки топлива	руб/т	0,00	0,00
2.1.6.2	Объем топлива	т	0,00	0,00
2.1.7	Дрова	тыс руб	0,00	0,00
2.1.7.1	Цена топлива, в том числе	руб/т	0,00	0,00
2.1.7.1.1	тариф транспортировки топлива	руб/т	0,00	0,00
2.1.7.2	Объем топлива	т	0,00	0,00
2.1.8	Прочие виды топлива	тыс руб	0,00	0,00
2.2	Электрическая энергия (на производственные цели)	тыс руб	0,00	113 449,58
2.2.1	Энергия НН (0,4 кВ и ниже)	тыс руб	0,00	51 228,83
2.2.1.1	Тариф на энергию	руб/кВтч	0,00	8,68
2.2.1.2	Объем энергии	тыс кВтч	0,00	5 901,04
2.2.2	Заявленная мощность по НН (0,4 кВ и ниже)	тыс руб	0,00	0,00
2.2.2.1	Тариф на заявленную мощность	руб/кВтмес	0,00	0,00
2.2.2.2	Объем мощности отчетного периода	МВт	0,00	0,00
2.2.3	Энергия СН 2 (1-20 кВ)	тыс руб	0,00	62 220,76
2.2.3.1	Тариф на энергию	руб/кВтч	0,00	7,10
2.2.3.2	Объем энергии	тыс кВтч	0,00	8 763,43
2.2.4	Заявленная мощность по СН 2 (1-20 кВ)	тыс руб	0,00	0,00
2.2.4.1	Тариф на заявленную мощность	руб/кВтмес	0,00	0,00
2.2.4.2	Объем мощности отчетного периода	МВт	0,00	0,00
2.2.5	Энергия СН 1 (35 кВ)	тыс руб	0,00	0,00
2.2.5.1	Тариф на энергию	руб/кВтч	0,00	0,00

2.2.5.2	Объем энергии	тыс кВтч	0,00	0,00
2.2.6	Заявленная мощность по СН 1 (35 кВ)	тыс руб	0,00	0,00
2.2.6.1	Тариф на заявленную мощность	руб/кВтмес	0,00	0,00
2.2.6.2	Объем мощности отчётного периода	МВт	0,00	0,00
2.2.7	Энергия ВН (110 кВ и выше)	тыс руб	0,00	0,00
2.2.7.1	Тариф на энергию	руб/кВтч	0,00	0,00
2.2.7.2	Объем энергии	тыс кВтч	0,00	0,00
2.2.8	Заявленная мощность по ВН (110 кВ и выше)	тыс руб	0,00	0,00
2.2.8.1	Тариф на заявленную мощность	руб/кВтмес	0,00	0,00
2.2.8.2	Объем мощности отчётного периода	МВт	0,00	0,00
2.3	Покупная тепловая энергия	тыс руб	0,00	0,00
2.3.1	получаемую от блок-станций (комбинированная выработка)	тыс руб	0,00	0,00
2.3.1.1	объем	тыс.Гкал	0,00	0,00
2.3.2	покупка потерь от блок-станций	тыс руб	0,00	0,00
2.3.2.1	объем	тыс.Гкал	0,00	0,00
2.3.3	получаемую от котельных (некомбинированная выработка)	тыс руб	0,00	0,00
2.3.3.1	объем	тыс.Гкал	0,00	0,00
2.3.4	покупка потерь от котельных	тыс руб	0,00	0,00
2.4	Оплата услуг по передаче тепловой энергии	тыс руб	0,00	0,00
2.4.1	объем	тыс.Гкал	0,00	0,00
2.5	Вода на технологические цели	тыс руб	0,00	0,00
2.5.1	объем	тыс м3	0,00	0,00
2.6	Теплоноситель	тыс руб	0,00	24 072,24
2.6.1	объем	тыс м3	0,00	813,53
2.7	Прочие товары (услуги, работы), приобретаемые у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, на производственные цели:	тыс руб	0,00	11 869,45
2.7.1	транспортировка питьевой воды	тыс руб	0,00	0,00
2.7.1.1	объем	тыс м3	0,00	0,00
2.7.2	транспортировка технической воды	тыс руб	0,00	0,00
2.7.2.1	объем	тыс м3	0,00	0,00
2.7.3	водоотведение	тыс руб	0,00	11 869,45
2.7.3.1	объем	тыс м3	0,00	507,02
2.7.4	транспортировка сточных вод	тыс руб	0,00	0,00
2.7.4.1	объем	тыс м3	0,00	0,00
2.7.5	обращение с твердыми коммунальными отходами	тыс руб	0,00	0,00
2.7.5.1	объем	тыс м3	0,00	0,00
2.7.6	прочее	тыс руб	0,00	0,00
2.8	Расходы на сырье и материалы	тыс руб	0,00	45 335,23
2.8.1	реагенты	тыс руб	0,00	3 304,71
2.8.2	закупка наполнителей фильтров (песок, гравий и пр.)	тыс руб	0,00	0,00
2.8.3	горюче-смазочные материалы	тыс руб	0,00	8 494,18
2.8.4	прочие материалы и малоценные основные средства	тыс руб	0,00	33 536,34
2.9	Ремонт основных средств	тыс руб	0,00	22 676,63

2.9.1	выполняемый хозяйственным способом (за исключением затрат на заработную плату и отчислений с фонда заработной платы)	тыс руб	0,00	0,00
2.9.2	выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	22 676,63
2.10	Арендная плата (концессионная плата, лизинговые платежи) за эксплуатацию централизованных систем теплоснабжения; объектов, входящих в состав таких систем; оборудования, используемых в этих системах; земельных участков, на которых расположены объекты централизованных систем теплоснабжения	тыс руб	0,00	15 333,73
2.11	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем теплоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс руб	0,00	484,39
2.12	Амортизация основных средств	тыс руб	0,00	27 872,84
2.13	Амортизация непроизводственных активов	тыс руб	0,00	0,00
2.14	Оплата труда	тыс руб	0,00	82 131,85
2.14.1	Производственные рабочие	тыс руб	0,00	41 506,29
2.14.1.1	численность производственных рабочих	чел	0	92
2.14.1.2	среднемесячная оплата труда производственных рабочих	руб	0,00	38 032,87
2.14.2	Ремонтный персонал	тыс руб	0,00	0,00
2.14.2.1	численность ремонтного персонала, распределяемого на регулируемый вид деятельности	чел	0	0
2.14.2.2	среднемесячная оплата труда ремонтного персонала	руб	0,00	0,00
2.14.3	Цеховой персонал	тыс руб	0,00	31 418,07
2.14.3.1	численность цехового персонала, распределяемого на регулируемый вид деятельности	чел	0	53
2.14.3.2	среднемесячная оплата труда цехового персонала	руб	0,00	49 630,23
2.14.4	АУП	тыс руб	0,00	9 207,49
2.14.4.1	численность АУП, распределяемого на регулируемый вид деятельности	чел	0	12
2.14.4.2	среднемесячная оплата труда АУП	руб	0,00	68 186,85
2.14.5	Прочий персонал	тыс руб	0,00	0,00
2.14.5.1	численность прочего персонала, распределяемого на регулируемый вид деятельности	чел	0	0
2.14.5.2	среднемесячная оплата труда прочего персонала	руб	0,00	0,00
2.15	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	0,00	25 399,36
2.15.1	отчисления на социальные нужды с оплаты труда производственных рабочих	тыс руб	0,00	12 835,86
2.15.2	отчисления на социальные нужды от заработной платы ремонтного персонала	тыс руб	0,00	0,00
2.15.3	отчисления на социальные нужды от заработной платы цехового персонала	тыс руб	0,00	9 716,07
2.15.4	отчисления на социальные нужды от заработной платы АУП	тыс руб	0,00	2 847,42
2.15.5	отчисления на социальные нужды от заработной платы прочего персонала	тыс руб	0,00	0,00

2.16	Работы и (или) услуги, выполняемые сторонними организациями и связанные с эксплуатацией централизованных систем теплоснабжения, либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс руб	0,00	19 970,52
2.17	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями	тыс руб	0,00	1 237,63
2.17.1	услуги связи и интернет	тыс руб	0,00	163,28
2.17.2	вневедомственная охрана	тыс руб	0,00	0,00
2.17.3	коммунальные услуги	тыс руб	0,00	163,03
2.17.4	юридические услуги	тыс руб	0,00	0,00
2.17.5	информационные услуги	тыс руб	0,00	1,42
2.17.6	аудиторские услуги	тыс руб	0,00	98,00
2.17.7	консультационные услуги	тыс руб	0,00	12,10
2.17.8	охрана труда и мед.осмотры	тыс руб	0,00	714,43
2.17.9	иное (плата за типографские услуги, затраты на канцелярские товары и пр.)	тыс руб	0,00	85,37
2.18	Служебные командировки	тыс руб	0,00	75,58
2.19	Обучение персонала	тыс руб	0,00	226,30
2.20	Обязательное страхование производственных объектов	тыс руб	0,00	19,26
2.21	Выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс руб	0,00	17 056,40
2.22	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс руб	0,00	4 546,54
2.22.1	единый налог, учитываемый организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения	тыс руб	0,00	0,00
2.22.2	налог на имущество организаций	тыс руб	0,00	4 503,37
2.22.3	земельный налог	тыс руб	0,00	0,00
2.22.4	транспортный налог	тыс руб	0,00	26,59
2.22.5	плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс руб	0,00	16,58
2.22.6	прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда и налога на прибыль	тыс руб	0,00	0,00
2.23	Внереализационные расходы, всего	тыс руб	0,00	404,82
2.23.1	вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации	тыс руб	0,00	0,00
2.23.2	расходы по сомнительным долгам	тыс руб	0,00	0,00
2.23.3	расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей	тыс руб	0,00	0,00
2.23.4	расходы на банковское обслуживание	тыс руб	0,00	404,82
2.24	Другие операционные расходы	тыс руб	0,00	69 602,92
2.25	Другие неподконтрольные расходы	тыс руб	0,00	0,00
3	Итого себестоимость	тыс руб	0,00	814 488,74
4	Объем дотаций из всех уровней бюджета	тыс руб	0,00	0,00
5	Итого расходов	тыс руб	0,00	814 488,74

6	Средний за период тариф, утвержденный населению, исполнителям коммунальных услуг (управляющим организациям, ТСЖ, ЖСК, жилищным или иным специализированным потребительским кооперативам, при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений - иным организациям, приобретающим коммунальные ресурсы) БЕЗ НДС / НДС не облагается	руб/Гкал	0,00	2 333,25
7	Средний за период тариф, утвержденный для организаций, финансируемых из бюджетов всех уровней БЕЗ НДС / НДС не облагается	руб/Гкал	0,00	2 287,56
8	Средний за период тариф, утвержденный для прочих потребителей БЕЗ НДС / НДС не облагается	руб/Гкал	0,00	2 277,89
9	Средний за период тариф, утвержденный для организаций-перепродавцов БЕЗ НДС / НДС не облагается	руб/Гкал	0,00	0,00
10	Товарная продукция (БЕЗ НДС / НДС не облагается), в том числе:	тыс руб	0,00	642 987,66
10.1	От населения, исполнителей коммунальных услуг (управляющих организаций, ТСЖ, ЖСК, жилищных или иных специализированных потребительских кооперативов, при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений - иных организаций, приобретающих коммунальные ресурсы)	тыс руб	0,00	522 068,88
10.2	От бюджетных организаций	тыс руб	0,00	67 524,82
10.3	От прочих потребителей (за исключением организаций-перепродавцов)	тыс руб	0,00	53 393,95
10.4	От организаций-перепродавцов	тыс руб	0,00	0,00
11	Компенсация разницы между экономически обоснованным тарифом и установленным органом местного самоуправления ограничением тарифа на услуги по водоснабжению	тыс руб	0,00	0,00
12	Прибыль (Убыток -)	тыс руб	0,00	-171 501,08
13	Расходы из прибыли	тыс руб	0,00	128,97
13.1	Нормативная прибыль	тыс руб	0,00	128,97
13.1.0	Нормативная прибыль	%	0,00%	0,02%
13.1.1	Капитальные вложения (инвестиции)	тыс руб	0,00	0,00
13.1.2	Средства на возврат займов и кредитов, привлекаемым на реализацию инвестиционной программы	тыс руб	0,00	0,00
13.1.3	Средства на проценты по займам и кредитам, привлекаемым на реализацию инвестиционной программы	тыс руб	0,00	0,00
13.1.4	Социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами	тыс руб	0,00	128,97
13.2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	0,00	0,00
13.2.0	Расчетная предпринимательская прибыль	%	0,00%	0,00%
13.3	Налог на прибыль (для предприятий на общей системе налогообложения)	тыс руб	0,00	0,00
14	Справочная информация			
14.1	Операционные расходы	тыс руб	0,00	241 741,05
14.2	Неподконтрольные расходы	тыс руб	0,00	102 502,39

14.3	Амортизация производственных активов	тыс руб	0,00	27 872,84
14.4	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс руб	0,00	470 245,29
14.5	Совокупная прибыль после налогообложения	тыс руб	0,00	-171 501,08
14.6	Совокупная прибыль после налогообложения	%	0,00%	-26,67%
14.7	НВВ	тыс руб	0,00	642 987,66
14.8	Дебиторская задолженность	тыс руб	0,00	167 404,42
14.9	Кредиторская задолженность	тыс руб	0,00	168 384,56
14.10	Стоимость предоставленных услуг	тыс руб	0,00	642 987,66
14.11	Фактически оплачено	тыс руб	0,00	611 873,20
14.12	Уровень собираемости платежей	%	0,00%	95,16%

## 1.11 Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения

### 1.11.1 Динамики утвержденных тарифов, устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности и по каждой теплосетевой и теплоснабжающей организации с учетом последних 3 лет

Тарифы, утвержденные Департаментом ценового и тарифного регулирования Самарской области, на отпуск тепловой энергии населению от ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск» представлены в таблице 1.11.1.

Таблица 1.11.1 - Тарифы на тепловую энергию

Период / Наименование	01.01.2022 - 30.06.2022	01.07.2022 - 26.10.2022	27.10.2022 - 30.11.2022	01.12.2022 - 31.12.2023	01.01.2024 - 30.06.2024	01.07.2024 - 31.12.2024
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения без учета НДС, руб./Гкал	1994	2067	2104	2274	2274	2546
Население (тарифы указываются с учетом НДС) руб./Гкал	2392,8	2480,4	2524,8	2728,8	2728,8	3055,2
<b>Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»</b>						
Период / Наименование	01.01.2022 - 30.06.2022	01.07.2022 - 30.11.2022	01.12.2022 - 31.12.2023	01.01.2024 - 30.06.2024	01.07.2024 - 31.12.2024	01.01.2025 - 30.06.2025
Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС)	26,84	26,84	29,59	29,59	32,07	32,07

Гкал/час

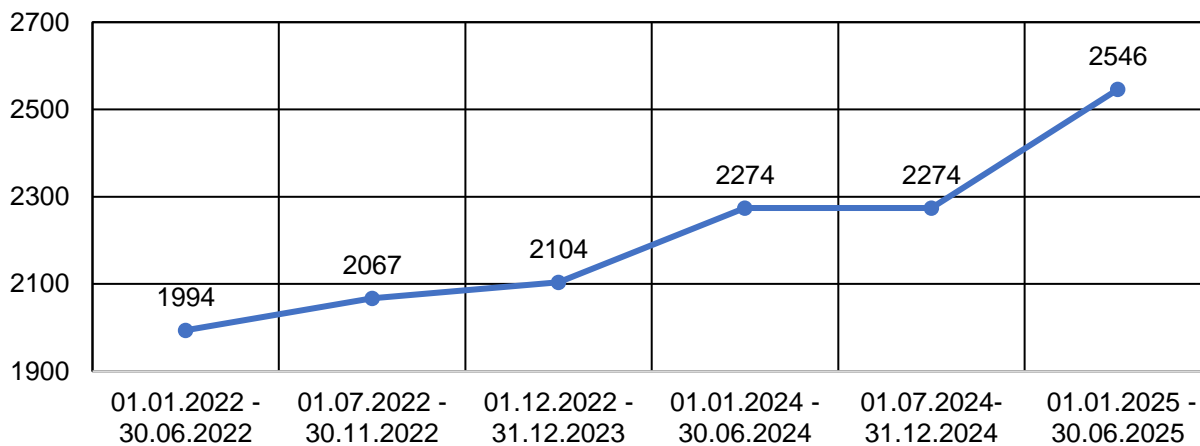


Рисунок 1.11.1 – Динамика утвержденных тарифов на тепловую энергию ООО «СамРЭК - Тепло Жигулевск» для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения без учета НДС

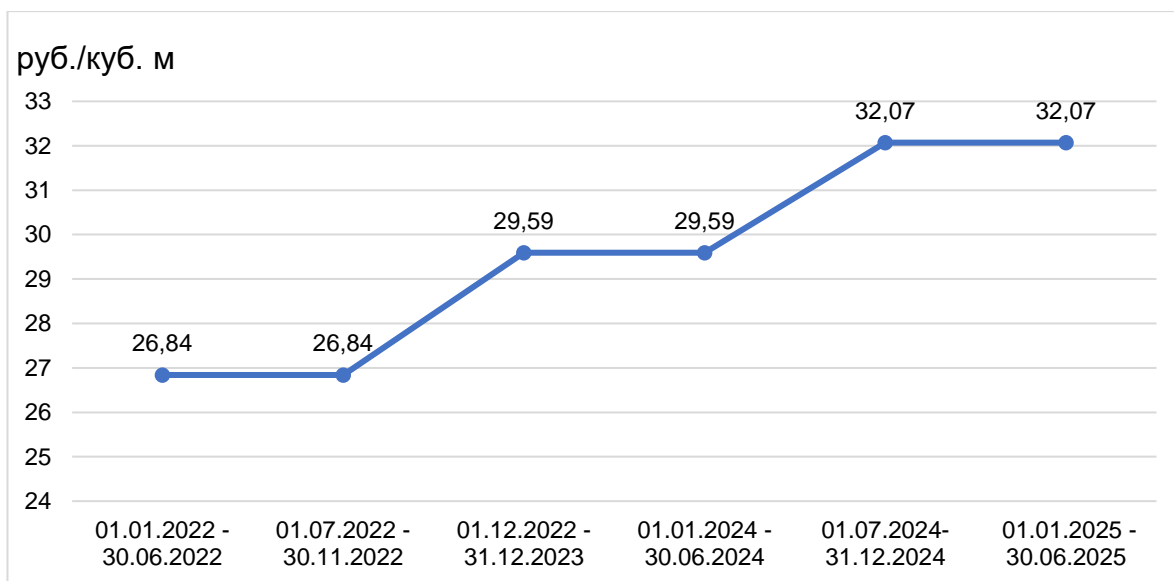


Рисунок 1.11.5 – Динамика утвержденных тарифов на теплоноситель, поставляемый потребителям ООО «СамРЭК-Эксплуатация», городского округа Жигулевск Самарской области

### 1.11.2 Структура цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения.

Структура тарифа на тепловую энергию ООО «СамРЭК - Тепло Жигулевск» (протокол заседания коллегии Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 15 декабря 2023 г. № 57/к) представлена в таблице 1.11.2.1.

Таблица 1.11.2.1 - Смета расходов ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»

ТЕПЛОВАЯ ЭНЕРГИЯ ООО "СамРЭК-Тепло Жигулевск" Жигулевск										
Таблица 2										
№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Базовый период				Регулируемый период			
			Утверждено с 01.07. 2020	Утверждено с 01.07. 2021	Утверждено с 01.07. 2022	Утверждено на 2023	Ожидаемый факт 2023	Предложение организации 2024	Предложение экспертной группы с 01.07 (корректировка) 2024	
1	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	40 711,939	41 755,793	43 115,779	45 245,699	57 638,559	59 465,612	48 018,355	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	13 762,772	14 115,649	14 575,396	15 295,421	15 295,421	15 911,472	16 232,724	
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	17 628,004	18 079,986	18 668,851	19 591,092	22 144,985	23 076,774	20 791,634	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	6 816,125	6 816,125	0,000	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	799,068	819,556	846,249	888,054	7 024,713	7 058,235	942,474	
1.5.1	Расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	127,000	130,256	134,499	141,143	141,143	146,789	149,792	
1.5.2	Расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс. руб.	31,921	32,739	33,806	35,476	35,476	36,895	37,650	
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	124,131	127,314	131,461	137,955	87,952	91,470	146,409	
1.5.4	Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	516,016	529,247	546,484	573,480	573,480	596,420	608,623	
1.5.5	Расходы на оплату услуг по стратегическому управлению организацией	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	6 186,661	6 186,661	0,000	
1.6	Расходы на оплату других работ и услуг	тыс. руб.	7 977,000	8 181,530	8 448,003	8 865,334	0,000	0,000	9 408,602	
1.7	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	243,223	249,459	257,584	270,308	0,000	0,000	286,873	

1.8	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	301,872	309,612	319,696	335,489	335,489	348,909	356,048
1.9	Лизинговый платеж	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.10	Арендная плата*	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	215,046	215,046	0,000
1.11	Другие расходы, в том числе:	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	5 806,780	6 039,051	0,000
1.11.1	средства на необязательное (дополнительное) страхование	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.11.2	прочие	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	5 806,780	6 039,051	0,000
2	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	7 444,306	6 149,765	5 686,198	6 596,153	40 516,089	39 821,462	10 459,005
2.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2	Арендная плата	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.3	Концессионная плата	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	66,380	689,609	48,205	679,643	7 709,903	6 733,875	4 179,932
2.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	22,500	22,500	0,000
2.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс. руб.	43,740	45,271	2,725	3,535	9,000	9,000	3,535
2.4.3	иные расходы	тыс. руб.	22,640	644,338	45,480	676,108	7 678,403	6 702,375	4 176,397
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	5 323,657	5 460,156	5 637,993	5 916,510	6 687,785	6 969,186	6 279,074
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	2 054,268	0,000	0,000	0,000	26 074,551	26 074,551	0,000
2.8	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	43,850	43,850	0,000
2.9	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулируемого и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулируемого	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и	тыс. руб.	95 866,063	98 046,776	102 014,977	109 554,824	110 237,526	122 632,020	117 973,995

	теплоносителя								
3.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	72 023,049	73 489,707	77 351,881	82 907,022	82 809,413	91 169,772	89 890,080
3.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	23 357,000	24 057,710	24 144,010	26 075,531	26 075,531	30 042,038	27 535,761
3.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	486,014	499,359	519,086	572,271	1 352,582	1 420,211	620,234
4	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5	Прибыль	тыс. руб.	2 925,907	3 598,163	3 647,299	3 895,869	6 279,138	0,000	0,000
5.1.	Прибыль нормативная	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000			0,000
5.2.	Прибыль предпринимательская	%	2 925,907	3 598,163	3 647,299	3 895,869	6 279,138	6 537,466	4 297,052
11	ИТОГО НВВ	тыс. руб.	146 948,215	149 550,497	154 464,253	165 292,545	220 950,450	228 456,561	180 748,407
11.1	на производство тепловой энергии	тыс. руб.	127 844,947	130 108,932	134 383,900	143 804,514	192 226,892	198 757,208	157 251,114
11.2	на передачу тепловой энергии	тыс. руб.	14 694,821	14 955,050	15 446,425	16 529,254	22 095,045	22 845,656	18 074,841
11.3	на сбыт тепловой энергии	тыс. руб.	4 408,446	4 486,515	4 633,928	4 958,776	6 628,514	6 853,697	5 422,452
12	Нормативный уровень прибыли								
13	Товарная выручка	тыс. руб.							
14	Полезный отпуск	тыс. Гкал	74,998	74,998	74,998	74,998	74,998	74,998	74,998
15	Тариф на тепловую энергию, без НДС	руб./Гкал	1 959	1 994	2 060	2 204	2 946	3 046	2 410

### **1.11.3 Плата за подключение к системе теплоснабжения и поступлений денежных средств от осуществления указанной деятельности.**

Данные о плате за подключение к системе теплоснабжения и поступления денежных средств от осуществления указанной деятельности отсутствуют

### **1.11.4 Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей.**

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей в г.о. Жигулевск отсутствует.

## **1.12 Существующие технические и технологические проблемы в системах теплоснабжения городского округа.**

### **1.12.1 Описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению качества теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)**

Основной причиной проблем, связанных с работой теплопотребляющих установок потребителей, является высокий износ, коррозия, гидравлическая разрегулировка систем отопления зданий.

### **1.12.1 Существующие проблемы организации надежного и безопасного теплоснабжения городского округа (перечень причин, приводящих к снижению надежного теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей).**

Система теплоснабжения в настоящее время характеризуется следующими негативными технико-экономическими показателями:

- нарастающий износ, моральное и физическое старение основных производственных фондов;
- низкая эффективность и недостаточная надежность установленного оборудования;
- неэффективное использование водогрейных котлов по причине значительной изношенности поверхностей нагрева котлоагрегатов;
- наличие резервной тепловой мощности не может быть реализовано из-за устаревших насосно-сетевых установок, не обеспечивающих расчетные гидравлические параметры на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности тепловых сетей;

### **1.12.2 Существующие проблемы организации надежного теплоснабжения**

Большинство застройщиков предпочитает индивидуальное теплоснабжение, что не дает возможность планировать объем подключения перспективных потребителей тепловой энергии к энергоисточникам.

### **1.12.3 Существующие проблемы развития систем теплоснабжения**

Основной проблемой развития систем теплоснабжения является низкая плотность тепловых нагрузок при большой протяженности тепловых сетей. Это приводит к увеличению тепловых потерь в сетях и снижению качества оказываемых услуг по теплоснабжению.

Поэтому многие застройщики предпочитают индивидуальное теплоснабжение новых объектов централизованному.

### **1.12.4 Существующие проблемы надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения**

Проблемы надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения отсутствуют.

### **1.12.5 Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения.**

Сведения о предписаниях надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения не предоставлены.

#### **Экологическая безопасность теплоснабжения**

### **1.12.6 Карта территории городского округа с размещением на ней всех существующих объектов теплоснабжения**

На рисунке 1.12.6.1 – 1.12.6.4 представлена территориальная карта г. о. Жигулевск с указанием мест расположения источников тепловой энергии.

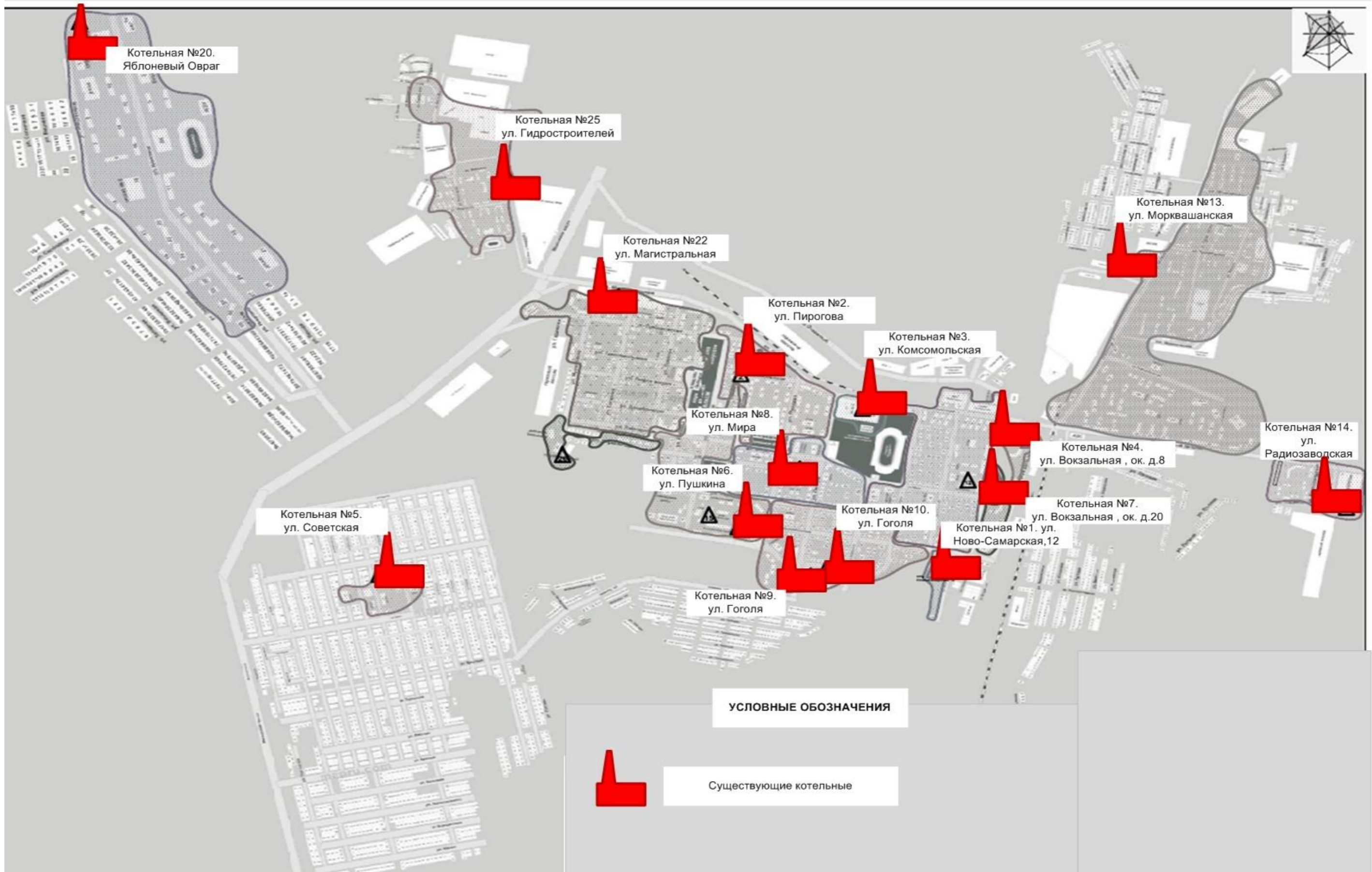


Рисунок 1.12.6.1– Источники тепловой энергии г. Жигулевск



# с. Зольное



Рисунок 1.12.6.3– Источники тепловой энергии с. Зольное



Рисунок 1.12.6.4– Источники тепловой энергии с. Солнечная поляна

**1.12.6 Описание фоновых или сводных расчетов концентраций загрязняющих веществ на территории городского округа Жигулевск**

Таблица 1.12.6.1 - Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух по объекту ОНВ котельная №1, Ново-Самарская, дом 12

№ п/п	Наименование загрязняющего вещества и его код		Нормативы выбросов (с разбивкой по годам)																								
			2024 год			2025 год			2026 год			2027 год			2028 год			2029 год			2030 год						
			г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ				
1	2	3	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27				
1	0123 Железа оксид	III	0,0001471	0,000061	ПДВ	0,0001471	0,000061	ПДВ	0,0001471	0,000061	ПДВ	0,0001471	0,000061	ПДВ	0,0001471	0,000061	ПДВ	0,0001471	0,000061	ПДВ	0,0001471	0,000061	ПДВ	0,0001471	0,000061	ПДВ	
2	0143 Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	II	0,0000132	0,000005	ПДВ	0,0000132	0,000005	ПДВ	0,0000132	0,000005	ПДВ	0,0000132	0,000005	ПДВ	0,0000132	0,000005	ПДВ	0,0000132	0,000005	ПДВ	0,0000132	0,000005	ПДВ	0,0000132	0,000005	ПДВ	
3	0203 Хром(в пересчете на хрома(VI) оксид)	I	0,0000083	0,000003	ПДФ	0,0000083	0,000003	ПДФ	0,0000083	0,000003	ПДФ	0,0000083	0,000003	ПДФ	0,0000083	0,000003	ПДФ	0,0000083	0,000003	ПДФ	0,0000083	0,000003	ПДФ	0,0000083	0,000003	ПДФ	0,0000083
4	0301 Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	III	0,1020258	0,659289	ПДВ	0,1020258	0,659289	ПДВ	0,1020258	0,659289	ПДВ	0,1020258	0,659289	ПДВ	0,1020258	0,659289	ПДВ	0,1020258	0,659289	ПДВ	0,1020258	0,659289	ПДВ	0,1020258	0,659289	ПДВ	0,1020258
5	0304 Азот (II) оксид (Азот монооксид)	III	0,0165792	0,107135	ПДВ	0,0165792	0,107135	ПДВ	0,0165792	0,107135	ПДВ	0,0165792	0,107135	ПДВ	0,0165792	0,107135	ПДВ	0,0165792	0,107135	ПДВ	0,0165792	0,107135	ПДВ	0,0165792	0,107135	ПДВ	0,0165792
6	0330 Сера диоксид	III	0,0004849	0,001451	ПДВ	0,0004849	0,001451	ПДВ	0,0004849	0,001451	ПДВ	0,0004849	0,001451	ПДВ	0,0004849	0,001451	ПДВ	0,0004849	0,001451	ПДВ	0,0004849	0,001451	ПДВ	0,0004849	0,001451	ПДВ	0,0004849
7	0337 Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	IV	0,3693437	2,457827	ПДВ	0,3693437	2,457827	ПДВ	0,3693437	2,457827	ПДВ	0,3693437	2,457827	ПДВ	0,3693437	2,457827	ПДВ	0,3693437	2,457827	ПДВ	0,3693437	2,457827	ПДВ	0,3693437	2,457827	ПДВ	0,3693437
9	0344 Фториды плохо растворимые	II	0,00000298	0,000012	ПДВ	0,00000298	0,000012	ПДВ	0,00000298	0,000012	ПДВ	0,00000298	0,000012	ПДВ	0,00000298	0,000012	ПДВ	0,00000298	0,000012	ПДВ	0,00000298	0,000012	ПДВ	0,00000298	0,000012	ПДВ	0,00000298
10	0703 Бенз/а/пирен	I	0,0000002	0,000001	ПДВ	0,0000002	0,000001	ПДВ	0,0000002	0,000001	ПДВ	0,0000002	0,000001	ПДВ	0,0000002	0,000001	ПДВ	0,0000002	0,000001	ПДВ	0,0000002	0,000001	ПДВ	0,0000002	0,000001	ПДВ	0,0000002
11	2704 Бензин (нефтяной, малосернистый) (в	IV	0,0085881	0,023107	ПДВ	0,0085881	0,023107	ПДВ	0,0085881	0,023107	ПДВ	0,0085881	0,023107	ПДВ	0,0085881	0,023107	ПДВ	0,0085881	0,023107	ПДВ	0,0085881	0,023107	ПДВ	0,0085881	0,023107	ПДВ	0,0085881
12	2732 Керосин(Керосин	III	0,0025245	0,003449	ПДВ	0,0025245	0,003449	ПДВ	0,0025245	0,003449	ПДВ	0,0025245	0,003449	ПДВ	0,0025245	0,003449	ПДВ	0,0025245	0,003449	ПДВ	0,0025245	0,003449	ПДВ	0,0025245	0,003449	ПДВ	0,0025245
	ИТОГО:		x	3,252855		x	3,252855		x	3,252855		x	3,252855		x	3,252855		x	3,252855		x	3,252855		x	3,252855		x
	В том числе твердых :		x	0,000577		x	0,000577		x	0,000577		x	0,000577		x	0,000577		x	0,000577		x	0,000577		x	0,000577		x
	Жидких/газообразных :		x	3,252278		x	3,252278		x	3,252278		x	3,252278		x	3,252278		x	3,252278		x	3,252278		x	3,252278		x

Котельная №2 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск», Самарская область, г. Жигулевск, ул. Пирогова. Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух по объекту ОНВ

№ п/п	Наименование загрязняющего вещества и его код	Класс опасности вещества (I-IV)	Нормативы выбросов (с разбивкой по годам)																										
			Существующее положение 2022 год			2023 год			2024 год			2025 год			2026 год			2027 год			2028 год			2029 год					
			г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27			
1	0301 Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид)	III	0,3919866	4,329090	ПДВ	0,3919866	4,329090	ПДВ	0,3919866	4,329090	ПДВ	0,3919866	4,329090	ПДВ	0,3919866	4,329090	ПДВ	0,3919866	4,329090	ПДВ	0,3919866	4,329090	ПДВ	0,3919866	4,329090	ПДВ	0,3919866	4,329090	ПДВ
2	0304 Азот (II) оксид (Азот монооксид)	III	0,0636978	0,703477	ПДВ	0,0636978	0,703477	ПДВ	0,0636978	0,703477	ПДВ	0,0636978	0,703477	ПДВ	0,0636978	0,703477	ПДВ	0,0636978	0,703477	ПДВ	0,0636978	0,703477	ПДВ	0,0636978	0,703477	ПДВ	0,0636978	0,703477	ПДВ
3	0337 Углерода оксид (Углерод окись; углерод монооксид; угарный газ)	IV	0,9484126	11,583278	ПДВ	0,9484126	11,583278	ПДВ	0,9484126	11,583278	ПДВ	0,9484126	11,583278	ПДВ	0,9484126	11,583278	ПДВ	0,9484126	11,583278	ПДВ	0,9484126	11,583278	ПДВ	0,9484126	11,583278	ПДВ	0,9484126	11,583278	ПДВ
4	0703 Бенз/а/пирен	I	0,0000008	0,000009	ПДВ	0,0000008	0,000009	ПДВ	0,0000008	0,000009	ПДВ	0,0000008	0,000009	ПДВ	0,0000008	0,000009	ПДВ	0,0000008	0,000009	ПДВ	0,0000008	0,000009	ПДВ	0,0000008	0,000009	ПДВ	0,0000008	0,000009	ПДВ
	ИТОГО:		x	16,615854		x	16,615854		x	16,615854		x	16,615854		x	16,615854		x	16,615854		x	16,615854		x	16,615854		x	16,615854	
	В том числе твердых:		x	0,000009		x	0,000009		x	0,000009		x	0,000009		x	0,000009		x	0,000009		x	0,000009		x	0,000009		x	0,000009	
	Жидких/газообразных		x	16,615845		x	16,615845		x	16,615845		x	16,615845		x	16,615845		x	16,615845		x	16,615845		x	16,615845		x	16,615845	

Котельная №3, 446301, Самарская область, г. Жигулевск, ул. Комсомольская Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух по объекту ОНВ

№ ИЗАВ	Тип ИЗАВ	Наименование ИЗАВ	Число ИЗАВ, объединенных под	Высота источника, (м)	Размеры устья источника			Координаты источника на карте - схеме				Ширина площадного источника, м	Номер режима (стадии) выброса	Скорость выхода ГВС, м/с, фактическая/исследованная	Вертикальная составляющая осредненной скорости	Объем (расход) ГВС, м³/с (при фактических условиях)	Температура ГВС, град С /осредненная/	Плотность ГВС, кг/м³	ЗВ, выбрасываемые в атмосферный воздух (для каждого режима (стадии) выброса ЗВ)					Итого за год выброс вещества источником, т/год	Примечание	
					Круглое устье		Прямоугольное устье	X1	Y1	X2	Y2								Код	Наименование	Концентрация, мг/м³	Мощность выброса, г/с	Суммарные годовые (валовые) выбросы			
					Диаметр, м	Длина, м																				Ширина, м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
<b>Площадка: Котельная №10-3 (г.о. Жигулевск, ул.Комсомольская) Цех: 1 Котельная</b>																										
0010	Точечный	Труба	1	8	0,25	0	0	1331176	410250,5	1331176	410250,5	0	1	0,87	0,87	0,0426	195	1,29	0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	235,96781	0,0058638	0,059258	0,059258		
																			0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	38,34608	0,0009529	0,009629	0,009629		
																			0337	Углерод оксид	838,91348	0,020847	0,220393	0,220393		
																			0703	Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен)	0,00027	6,67e-09	7,05e-08	7,05e-08		
0011	Точечный	Труба	1	8	0,25	0	0	1331176,5	410242,5	1331176,5	410242,5	0	1	0,73	0,73	0,036	179	1,29	0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	232,80667	0,005062	0,059258	0,059258		
																			0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	37,83223	0,0008226	0,009629	0,009629		
																			0337	Углерод оксид	835,81368	0,0181734	0,220393	0,220393		
																			0703	Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен)	0,00023	5,08e-09	6,15e-08	6,15e-08		
0033	Точечный	Труба	1	8	0,25	0	0	1331176	410235,5	1331176	410235,5	0	1	1,08	1,08	0,0531	179	1,29	0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	144,79849	0,0076888	0,059258	0,059258		
																			0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	23,52919	0,0012494	0,009629	0,009629		
																			0337	Углерод оксид	504,86817	0,0268085	0,220393	0,220393		
																			0703	Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен)	0,00021	1,11e-08	9,12e-08	9,12e-08		

Котельная №4 446300, Самарская область, г. Жигулевск, ул. Вокзальная ок.д. 8

№ п/п	Подразделение, цех, участок	№ источника	На момент разработки ПДВ 2024			2025 год			2026 год			2027 год			2028 год			2029 год			2030 год			2031 год		
			г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
Наименование и код загрязняющего вещества: 0301 Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)																										
1	Плщ.0. Цех 0	0012	0,040003 4	0,47328 2	ПДВ	0,040003 4	0,47328 2	ПДВ	0,040003 4	0,47328 2	ПДВ	0,040003 4	0,47328 2	ПДВ	0,040003 4	0,47328 2	ПДВ	0,040003 4	0,47328 2	ПДВ	0,040003 4	0,47328 2	ПДВ	0,040003 4	0,47328 2	ПДВ
2		0013	0,096006 5	0,47328 2	ПДВ	0,096006 5	0,47328 2	ПДВ	0,096006 5	0,47328 2	ПДВ	0,096006 5	0,47328 2	ПДВ	0,096006 5	0,47328 2	ПДВ	0,096006 5	0,47328 2	ПДВ	0,096006 5	0,47328 2	ПДВ	0,096006 5	0,47328 2	ПДВ
3		0032	0,040003 4	0,47328 2	ПДВ	0,040003 4	0,47328 2	ПДВ	0,040003 4	0,47328 2	ПДВ	0,040003 4	0,47328 2	ПДВ	0,040003 4	0,47328 2	ПДВ	0,040003 4	0,47328 2	ПДВ	0,040003 4	0,47328 2	ПДВ	0,040003 4	0,47328 2	ПДВ
Всего по ЗП			0,176013 3	1,41984 6		0,176013 3	ПДВ		0,176013 3	1,41984 6		0,176013 3	1,41984 6		0,176013 3	1,41984 6		0,176013 3	1,41984 6		0,176013 3	1,41984 6		0,176013 3	1,41984 6	
Наименование и код загрязняющего вещества: 0304 Азот (II) оксид (Азот монооксид)																										
	Плщ.0. Цех 0	0012	0,006500 5	0,07690 8	ПДВ	0,006500 5	0,07690 8	ПДВ	0,006500 5	0,07690 8	ПДВ	0,006500 5	0,07690 8	ПДВ	0,006500 5	0,07690 8	ПДВ	0,006500 5	0,07690 8	ПДВ	0,006500 5	0,07690 8	ПДВ	0,006500 5	0,07690 8	ПДВ
		0013	0,015601 1	0,07690 8	ПДВ	0,015601 1	0,07690 8	ПДВ	0,015601 1	0,07690 8	ПДВ	0,015601 1	0,07690 8	ПДВ	0,015601 1	0,07690 8	ПДВ	0,015601 1	0,07690 8	ПДВ	0,015601 1	0,07690 8	ПДВ	0,015601 1	0,07690 8	ПДВ
		0032	0,006500 5	0,07690 8	ПДВ	0,006500 5	0,07690 8	ПДВ	0,006500 5	0,07690 8	ПДВ	0,006500 5	0,07690 8	ПДВ	0,006500 5	0,07690 8	ПДВ	0,006500 5	0,07690 8	ПДВ	0,006500 5	0,07690 8	ПДВ	0,006500 5	0,07690 8	ПДВ
Всего по ЗП			0,028602 1	0,23072 4		0,028602 1	0,23072 4		0,028602 1	0,23072 4		0,028602 1	0,23072 4		0,028602 1	0,23072 4		0,028602 1	0,23072 4		0,028602 1	0,23072 4		0,028602 1	0,23072 4	
Наименование и код загрязняющего вещества: 0337 Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)																										
	Плщ.0. Цех 0	0012	0,118247 4	1,55909	ПДВ	0,118247 4	1,55909	ПДВ	0,118247 4	1,55909	ПДВ	0,118247 4	1,55909	ПДВ	0,118247 4	1,55909	ПДВ	0,118247 4	1,55909	ПДВ	0,118247 4	1,55909	ПДВ	0,118247 4	1,55909	ПДВ
		0013	0,2506	1,55909	ПДВ	0,2506	1,55909	ПДВ	0,2506	1,55909	ПДВ	0,2506	1,55909	ПДВ	0,2506	1,55909	ПДВ	0,2506	1,55909	ПДВ	0,2506	1,55909	ПДВ	0,2506	1,55909	ПДВ
		0032	0,118247 4	1,55909	ПДВ	0,118247 4	1,55909	ПДВ	0,118247 4	1,55909	ПДВ	0,118247 4	1,55909	ПДВ	0,118247 4	1,55909	ПДВ	0,118247 4	1,55909	ПДВ	0,118247 4	1,55909	ПДВ	0,118247 4	1,55909	ПДВ
Всего по ЗП			0,487094 8	4,67727		0,487094 8	4,67727		0,487094 8	4,67727		0,487094 8	4,67727		0,487094 8	4,67727		0,487094 8	4,67727		0,487094 8	4,67727		0,487094 8	4,67727	
Наименование и код загрязняющего вещества: 0703 Бенз/а/пирен																										
	Плщ.0. Цех 0	0012	0,000000 1	0,00000 1	ПДВ	0,000000 1	0,00000 1	ПДВ	0,000000 1	0,00000 1	ПДВ	0,000000 1	0,00000 1	ПДВ	0,000000 1	0,00000 1	ПДВ	0,000000 1	0,00000 1	ПДВ	0,000000 1	0,00000 1	ПДВ	0,000000 1	0,00000 1	ПДВ
		0013	2,76e-08	1,71e-07	ПДВ	2,76e-08	1,71e-07	ПДВ	2,76e-08	1,71e-07	ПДВ	2,76e-08	1,71e-07	ПДВ	2,76e-08	1,71e-07	ПДВ	2,76e-08	1,71e-07	ПДВ	2,76e-08	1,71e-07	ПДВ	2,76e-08	1,71e-07	ПДВ
		0032	0,000000 1	0,00000 1	ПДВ	0,000000 1	0,00000 1	ПДВ	0,000000 1	0,00000 1	ПДВ	0,000000 1	0,00000 1	ПДВ	0,000000 1	0,00000 1	ПДВ	0,000000 1	0,00000 1	ПДВ	0,000000 1	0,00000 1	ПДВ	0,000000 1	0,00000 1	ПДВ
Всего по ЗП			0,000000 1	0,00000 2		0,000000 1	0,00000 2		0,000000 1	0,00000 2		0,000000 1	0,00000 2		0,000000 1	0,00000 2		0,000000 1	0,00000 2		0,000000 1	0,00000 2		0,000000 1	0,00000 2	
ИТОГО				6,32784 2			6,32784 2			6,32784 2			6,32784 2			6,32784 2			6,32784 2			6,32784 2			6,32784 2	

Котельная №5 по адресу: Самарская область, г. Жигулевск, ул. Советская

№п/п	Код	Наименование	Концентрация, мг/м <sup>3</sup>	Мощность выброса, г/с	Суммарные годовые (валовые) выбросы режима (стадии) ИЗАВ, т/год	Итого за год выброс вещества источником, т/год	Примечание
1	0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	263,039	0,0213625	0,36501	0,36501	
2	0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	42,74376	0,0034714	0,059314	0,059314	
3	0337	Углерод оксид	836,36122	0,0679244	1,188713	1,188713	
4	0703	Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен)	0,0002	1,66e-08	0,0000003	0,0000003	
5	0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	263,25436	0,0213625	0,36501	0,36501	
6	0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	42,77876	0,0034714	0,059314	0,059314	
7	0337	Углерод оксид	837,04596	0,0679244	1,188713	1,188713	
8	0703	Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен)	0,00021	1,66e-08	0,0000003	0,0000003	

Котельная №6 по адресу: Самарская область, г. Жигулевск, ул. Пушкина

Загрязняющее вещество		Количество загрязняющих веществ, отходящих от источников выделения	Выбрасывается без очистки		Поступает на очистку	Из поступивших на очистку			Всего выброшено в атмосферный воздух
Код	Наименование		Всего	В том числе от организованных ИЗАВ		Уловлено и обезврежено		Выброшено в атмосферный воздух	
						Фактически	Из них утилизировано		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Котельная №10-6 (г.о.Жигулевск, ул.Пушкина)</b>									
Загрязняющие вещества - твердые:									
0703	Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен)	0,0000028	0,0000028	0,0000028	0	0		0	0,0000028
Загрязняющие вещества - жидкие и газообразные:									
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	4,645664	4,645664	4,645664	0	0		0	4,645664
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0,754921	0,754921	0,754921	0	0		0	0,754921
0337	Углерод оксид	11,720572	11,720572	11,720572	0	0		0	11,720572
Всего:		17,1211598	17,1211598	17,1211598	0	0		0	17,1211598
в т. ч. твердых:		0,0000028	0,0000028	0,0000028	0	0		0	0,0000028
в т. ч. жидких и газообразных:		17,121157	17,121157	17,121157	0	0		0	17,121157

Котельная №7 по адресу: Самарская область, г. Жигулевск, ул. Вокзальная, ок. дома №20

№ п/п	Наименование загрязняющего вещества и его код	Класс опасности вещества (I - IV)	Нормативы выбросов (с разбивкой по годам)																							
			На момент разработки ПДВ 2024			2025 год			2026 год			2027 год			2028 год			2029 год			2030 год			2031 год		
			г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ
1	0123 диЖелезо триоксид (железа оксид) (в пересчете на железо)	III	0,0001471	0,000061	ПДВ	0,0001471	0,000061	ПДВ	0,0001471	0,000061	ПДВ	0,0001471	0,000061	ПДВ	0,0001471	0,000061	ПДВ	0,0001471	0,000061	ПДВ	0,0001471	0,000061	ПДВ	0,0001471	0,000061	ПДВ
2	0143 марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	II	0,0000132	0,000005	ПДВ	0,0000132	0,000005	ПДВ	0,0000132	0,000005	ПДВ	0,0000132	0,000005	ПДВ	0,0000132	0,000005	ПДВ	0,0000132	0,000005	ПДВ	0,0000132	0,000005	ПДВ	0,0000132	0,000005	ПДВ
3	0203 Хром (в пересчете на хрома (IV) оксид)	I	0,0000083	0,000003	ПДВ	0,0000083	0,000003	ПДВ	0,0000083	0,000003	ПДВ	0,0000083	0,000003	ПДВ	0,0000083	0,000003	ПДВ	0,0000083	0,000003	ПДВ	0,0000083	0,000003	ПДВ	0,0000083	0,000003	ПДВ
4	0301 Азота диоксид (двуокись азота, пероксид азота)	III	0,1527060	1,499724	ПДВ	0,1527060	1,499724	ПДВ	0,1527060	1,499724	ПДВ	0,1527060	1,499724	ПДВ	0,1527060	1,499724	ПДВ	0,1527060	1,499724	ПДВ	0,1527060	1,499724	ПДВ	0,1527060	1,499724	ПДВ
5	0304 Азот (II) оксид (Азот монооксид)	III	0,0248147	0,243705	ПДВ	0,0248147	0,243705	ПДВ	0,0248147	0,243705	ПДВ	0,0248147	0,243705	ПДВ	0,0248147	0,243705	ПДВ	0,0248147	0,243705	ПДВ	0,0248147	0,243705	ПДВ	0,0248147	0,243705	ПДВ
6	0337 Углерода оксид (углерод окись, углерод моноокись, угарный газ)	IV	0,436836	4,914624	ПДВ	0,436836	4,914624	ПДВ	0,436836	4,914624	ПДВ	0,436836	4,914624	ПДВ	0,436836	4,914624	ПДВ	0,436836	4,914624	ПДВ	0,436836	4,914624	ПДВ	0,436836	4,914624	ПДВ
7	0344 Фториды не органические плохо растворимые	II	0,0000298	0,000012	ПДВ	0,0000298	0,000012	ПДВ	0,0000298	0,000012	ПДВ	0,0000298	0,000012	ПДВ	0,0000298	0,000012	ПДВ	0,0000298	0,000012	ПДВ	0,0000298	0,000012	ПДВ	0,0000298	0,000012	ПДВ
8	0703 Бенз/а/пирен	I	0,0000001	0,000001	ПДВ	0,0000001	0,000001	ПДВ	0,0000001	0,000001	ПДВ	0,0000001	0,000001	ПДВ	0,0000001	0,000001	ПДВ	0,0000001	0,000001	ПДВ	0,0000001	0,000001	ПДВ	0,0000001	0,000001	ПДВ
ИТОГО:				6,658135			6,658135			6,658135			6,658135			6,658135			6,658135			6,658135			6,658135	
В том числе твердых				0,000082			0,000082			0,000082			0,000082			0,000082			0,000082			0,000082			0,000082	
Жидких/газообразных				6,658053			6,658053			6,658053			6,658053			6,658053			6,658053			6,658053			6,658053	

Котельная №8 по адресу: Самарская область, г. Жигулевск, ул. Мира

№ п/п	Наименование загрязняющего вещества и его код	Класс опасности вещества (I - IV)	Нормативы выбросов (с разбивкой по годам)																							
			На момент разработки ПДВ 2024			2025 год			2026 год			2027 год			2028 год			2029 год			2030 год			2031 год		
			г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ
1	0301 Азота диоксид (двуокись азота, пероксид азота)	III	0,0747738	1,330581	ПДВ	0,0747738	1,330581	ПДВ	0,0747738	1,330581	ПДВ	0,0747738	1,330581	ПДВ	0,0747738	1,330581	ПДВ	0,0747738	1,330581	ПДВ	0,0747738	1,330581	ПДВ	0,0747738	1,330581	ПДВ
2	0304 Азот (II) оксид (Азот монооксид)	III	0,0121509	0,216219	ПДВ	0,0121509	0,216219	ПДВ	0,0121509	0,216219	ПДВ	0,0121509	0,216219	ПДВ	0,0121509	0,216219	ПДВ	0,0121509	0,216219	ПДВ	0,0121509	0,216219	ПДВ	0,0121509	0,216219	ПДВ
3	0337 Углерода оксид (углерод окись, углерод моноокись, угарный газ)	IV	0,2338098	4,160676	ПДВ	0,2338098	4,160676	ПДВ	0,2338098	4,160676	ПДВ	0,2338098	4,160676	ПДВ	0,2338098	4,160676	ПДВ	0,2338098	4,160676	ПДВ	0,2338098	4,160676	ПДВ	0,2338098	4,160676	ПДВ
5	0703 Бенз/а/пирен	I	1,99e-08	3,53e-07	ПДВ	1,99e-08	3,53e-07	ПДВ	1,99e-08	3,53e-07	ПДВ	1,99e-08	3,53e-07	ПДВ	1,99e-08	3,53e-07	ПДВ	1,99e-08	3,53e-07	ПДВ	1,99e-08	3,53e-07	ПДВ	1,99e-08	3,53e-07	ПДВ
ИТОГО:				3,707476			3,707476			3,707476			3,707476			3,707476			3,707476			3,707476			3,707476	
В том числе твердых				3,53e-07			3,53e-07			3,53e-07			3,53e-07			3,53e-07			3,53e-07			3,53e-07			3,53e-07	
Жидких/газообразных				5,707476			5,707476			5,707476			5,707476			5,707476			5,707476			5,707476			5,707476	

Котельная №9 по адресу: Самарская область, г. Жигулевск, ул. Гоголя

№ п/п	Подразделение, цех, участок	№ источника	На момент разработки ПДВ 2024			2025 год			2026 год			2027 год			2028 год			2029 год			2030 год			2031 год					
			г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ			
0143 марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)																													
1	Плщ. Цех 0	6001	0,0000132	0,000002	ПДВ	0,0000132	0,000002	ПДВ	0,0000132	0,000002	ПДВ	0,0000132	0,000002	ПДВ	0,0000132	0,000002	ПДВ	0,0000132	0,000002	ПДВ	0,0000132	0,000002	ПДВ	0,0000132	0,000002	ПДВ	0,0000002	ПДВ	
2	Всего по ЗП		0,0000132	0,000002		0,0000132	0,000002		0,0000132	0,000002		0,0000132	0,000002		0,0000132	0,000002		0,0000132	0,000002		0,0000132	0,000002		0,0000132	0,000002		0,0000002		
Наименование и код загрязняющего вещества: 0203 Хром (в пересчете на хрома (IV) оксид)																													
	Плщ. Цех 0	6001	0,0000098	0,0000015	ПДВ	0,0000098	0,0000015	ПДВ	0,0000098	0,0000015	ПДВ	0,0000098	0,0000015	ПДВ	0,0000098	0,0000015	ПДВ	0,0000098	0,0000015	ПДВ	0,0000098	0,0000015	ПДВ	0,0000098	0,0000015	ПДВ	0,00000098	ПДВ	
	Всего по ЗП		0,0000098	0,0000015		0,0000098	0,0000015		0,0000098	0,0000015		0,0000098	0,0000015		0,0000098	0,0000015		0,0000098	0,0000015		0,0000098	0,0000015		0,0000098	0,0000015		0,00000098		
Наименование и код загрязняющего вещества: 0342 Гидрофторид (Водород фторид; фтороводород)																													
	Плщ. Цех 0	6001	0,00000508	0,0000016	ПДВ	0,00000508	0,0000016	ПДВ	0,00000508	0,0000016	ПДВ	0,00000508	0,0000016	ПДВ	0,00000508	0,0000016	ПДВ	0,00000508	0,0000016	ПДВ	0,00000508	0,0000016	ПДВ	0,00000508	0,0000016	ПДВ	0,000000508	ПДВ	
	Всего по ЗП		0,00000508	0,0000016		0,00000508	0,0000016		0,00000508	0,0000016		0,00000508	0,0000016		0,00000508	0,0000016		0,00000508	0,0000016		0,00000508	0,0000016		0,00000508	0,0000016		0,000000508		
Наименование и код загрязняющего вещества: 0344 Фториды не органические плохо растворимые																													
	Плщ. Цех 0	6001	0,00000298	0,0000043	ПДВ	0,00000298	0,0000043	ПДВ	0,00000298	0,0000043	ПДВ	0,00000298	0,0000043	ПДВ	0,00000298	0,0000043	ПДВ	0,00000298	0,0000043	ПДВ	0,00000298	0,0000043	ПДВ	0,00000298	0,0000043	ПДВ	0,000000298	ПДВ	
	Всего по ЗП		0,00000298	0,0000043		0,00000298	0,0000043		0,00000298	0,0000043		0,00000298	0,0000043		0,00000298	0,0000043		0,00000298	0,0000043		0,00000298	0,0000043		0,00000298	0,0000043		0,000000298		
Наименование и код загрязняющего вещества: 0703 Бенз/а/пирен																													
	Плщ. Цех 0	0044	2,42e-08	1,6e-07	ПДВ	2,42e-08	1,6e-07	ПДВ	2,42e-08	1,6e-07	ПДВ	2,42e-08	1,6e-07	ПДВ	2,42e-08	1,6e-07	ПДВ	2,42e-08	1,6e-07	ПДВ	2,42e-08	1,6e-07	ПДВ	2,42e-08	1,6e-07	ПДВ	2,42e-08	1,6e-07	ПДВ
		0045	2,68e-08	1,69e-07	ПДВ	2,68e-08	1,69e-07	ПДВ	2,68e-08	1,69e-07	ПДВ	2,68e-08	1,69e-07	ПДВ	2,68e-08	1,69e-07	ПДВ	2,68e-08	1,69e-07	ПДВ	2,68e-08	1,69e-07	ПДВ	2,68e-08	1,69e-07	ПДВ	2,68e-08	1,69e-07	ПДВ
		0046	4,3e-09	1,36e-07	ПДВ	4,3e-09	1,36e-07	ПДВ	4,3e-09	1,36e-07	ПДВ	4,3e-09	1,36e-07	ПДВ	4,3e-09	1,36e-07	ПДВ	4,3e-09	1,36e-07	ПДВ	4,3e-09	1,36e-07	ПДВ	4,3e-09	1,36e-07	ПДВ	4,3e-09	1,36e-07	ПДВ
		0047	4,3e-09	1,36e-7	ПДВ	4,3e-09	1,36e-7	ПДВ	4,3e-09	1,36e-7	ПДВ	4,3e-09	1,36e-7	ПДВ	4,3e-09	1,36e-7	ПДВ	4,3e-09	1,36e-7	ПДВ	4,3e-09	1,36e-7	ПДВ	4,3e-09	1,36e-7	ПДВ	4,3e-09	1,36e-7	ПДВ
	Всего по ЗП		0,0000001	0,0000001		0,0000001	0,0000001		0,0000001	0,0000001		0,0000001	0,0000001		0,0000001	0,0000001		0,0000001	0,0000001		0,0000001	0,0000001		0,0000001	0,0000001		0,00000001		
	ИТОГО			0,0000095			0,0000095			0,0000095			0,0000095			0,0000095			0,0000095			0,0000095			0,0000095			0,0000095	

Котельная №10 по адресу: Самарская область, г. Жигулевск, ул. Гоголя

№ п/п	Наименование загрязняющего вещества и его код	Класс опасности вещества (I - IV)	Нормативы выбросов (с разбивкой по годам)																										
			На момент разработки ПДВ 2024			2025 год			2026 год			2027 год			2028 год			2029 год			2030 год			2031 год					
			г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ			
1	0301 Азота диоксид (двуокись азота, пероксид азота)	III	0,1080909	1,923849	ПДВ	0,1080909	1,923849	ПДВ	0,1080909	1,923849	ПДВ	0,1080909	1,923849	ПДВ	0,1080909	1,923849	ПДВ	0,1080909	1,923849	ПДВ	0,1080909	1,923849	ПДВ	0,1080909	1,923849	ПДВ	0,1080909	1,923849	ПДВ
2	0304 Азот (II) оксид (Азот монооксид)	III	0,0175647	0,312627	ПДВ	0,0175647	0,312627	ПДВ	0,0175647	0,312627	ПДВ	0,0175647	0,312627	ПДВ	0,0175647	0,312627	ПДВ	0,0175647	0,312627	ПДВ	0,0175647	0,312627	ПДВ	0,0175647	0,312627	ПДВ	0,0175647	0,312627	ПДВ
3	0337 Углерода оксид (углерод окись, углерод моноокись, угарный газ)	IV	0,3237177	5,761656	ПДВ	0,3237177	5,761656	ПДВ	0,3237177	5,761656	ПДВ	0,3237177	5,761656	ПДВ	0,3237177	5,761656	ПДВ	0,3237177	5,761656	ПДВ	0,3237177	5,761656	ПДВ	0,3237177	5,761656	ПДВ	0,3237177	5,761656	ПДВ
4	0703 Бенз/а/пирен	I	2,96e-08	0,0000001	ПДВ	2,96e-08	0,0000001	ПДВ	2,96e-08	0,0000001	ПДВ	2,96e-08	0,0000001	ПДВ	2,96e-08	0,0000001	ПДВ	2,96e-08	0,0000001	ПДВ	2,96e-08	0,0000001	ПДВ	2,96e-08	0,0000001	ПДВ	2,96e-08	0,0000001	ПДВ
	ИТОГО:			7,998133			7,998133			7,998133			7,998133			7,998133			7,998133			7,998133			7,998133			7,998133	
	В том числе твердых			0,0000001			0,0000001			0,0000001			0,0000001			0,0000001			0,0000001			0,0000001			0,0000001			0,0000001	
	Жидких/газообразных			7,998132			7,998132			7,998132			7,998132			7,998132			7,998132			7,998132			7,998132			7,998132	

Котельная №12 Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух по объекту ОНВ ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск» котельная № 10-12, расположенная по адресу: г.о. Жигулевск, ул. Мира

№ п/п	Наименование загрязняющего вещества и его код	Класс опасности вещества (I-IV)	Нормативы выбросов (с разбивкой по годам)																										
			Существующее положение 2021 год			2022 год			2023 год			2024 год			2025 год			2026 год			2027 год			2028 год					
			г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27			
1	0143 Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	II	0,0000003	0,000003	ПДВ	0,0000003	0,000003	ПДВ	0,0000003	0,000003	ПДВ	0,0000003	0,000003	ПДВ	0,0000003	0,000003	ПДВ	0,0000003	0,000003	ПДВ	0,0000003	0,000003	ПДВ	0,0000003	0,000003	ПДВ	0,0000003	0,000003	ПДВ
2	0301 Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	III	0,5509256	6,675976	ПДВ	0,5509256	6,675976	ПДВ	0,5509256	6,675976	ПДВ	0,5509256	6,675976	ПДВ	0,5509256	6,675976	ПДВ	0,5509256	6,675976	ПДВ	0,5509256	6,675976	ПДВ	0,5509256	6,675976	ПДВ	0,5509256	6,675976	ПДВ
3	0304 Азот (II) оксид (Азот монооксид)	III	0,0917223	1,084845	ПДВ	0,0917223	1,084845	ПДВ	0,0917223	1,084845	ПДВ	0,0917223	1,084845	ПДВ	0,0917223	1,084845	ПДВ	0,0917223	1,084845	ПДВ	0,0917223	1,084845	ПДВ	0,0917223	1,084845	ПДВ	0,0917223	1,084845	ПДВ
4	0330 Сера диоксид	III	0,0000125	4,00e-07	ПДВ	0,0000125	4,00e-07	ПДВ	0,0000125	4,00e-07	ПДВ	0,0000125	4,00e-07	ПДВ	0,0000125	4,00e-07	ПДВ	0,0000125	4,00e-07	ПДВ	0,0000125	4,00e-07	ПДВ	0,0000125	4,00e-07	ПДВ	0,0000125	4,00e-07	ПДВ
5	0337 Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	IV	1,2915058	16,655283	ПДВ	1,2915058	16,655283	ПДВ	1,2915058	16,655283	ПДВ	1,2915058	16,655283	ПДВ	1,2915058	16,655283	ПДВ	1,2915058	16,655283	ПДВ	1,2915058	16,655283	ПДВ	1,2915058	16,655283	ПДВ	1,2915058	16,655283	ПДВ
6	0703 Бенз/а/пирен	I	2,83e-08	3,66e-07	ПДВ	2,83e-08	3,66e-07	ПДВ	2,83e-08	3,66e-07	ПДВ	2,83e-08	3,66e-07	ПДВ	2,83e-08	3,66e-07	ПДВ	2,83e-08	3,66e-07	ПДВ	2,83e-08	3,66e-07	ПДВ	2,83e-08	3,66e-07	ПДВ	2,83e-08	3,66e-07	ПДВ
7	2704 Бензин (нефтяной, малосернистый) (в пересчете на углерод)	IV	0,0003472	0,000010	ПДВ	0,0003472	0,000010	ПДВ	0,0003472	0,000010	ПДВ	0,0003472	0,000010	ПДВ	0,0003472	0,000010	ПДВ	0,0003472	0,000010	ПДВ	0,0003472	0,000010	ПДВ	0,0003472	0,000010	ПДВ	0,0003472	0,000010	ПДВ
	ИТОГО:		x	24,416118		x	24,416118		x	24,416118		x	24,416118		x	24,416118		x	24,416118		x	24,416118		x	24,416118		x	24,416118	
	В том числе твердых :		x	0,000003		x	0,000003		x	0,000003		x	0,000003		x	0,000003		x	0,000003		x	0,000003		x	0,000003		x	0,000003	
	Жидких/газообразных :		x	24,416115		x	24,416115		x	24,416115		x	24,416115		x	24,416115		x	24,416115		x	24,416115		x	24,416115		x	24,416115	

Котельная №13 Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух по объекту ОНВ ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск» котельная № 13, расположенная по адресу: г. Жигулевск, ул. Морквашинская

№ п/п	Наименование загрязняющего вещества и его код	Класс опасности вещества (I-IV)	Нормативы выбросов (с разбивкой по годам)																										
			Существующее положение			2023 год			2024 год			2025 год			2026 год			2027 год			2028 год			2029 год					
			г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27			
1	0143 Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	II	0,0000037	0,000148	ПДВ	0,0000037	0,000148	ПДВ	0,0000037	0,000148	ПДВ	0,0000037	0,000148	ПДВ	0,0000037	0,000148	ПДВ	0,0000037	0,000148	ПДВ	0,0000037	0,000148	ПДВ	0,0000037	0,000148	ПДВ	0,0000037	0,000148	ПДВ
2	0301 Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	III	1,5395905	29,879263	ПДВ	1,5395905	29,879263	ПДВ	1,5395905	29,879263	ПДВ	1,5395905	29,879263	ПДВ	1,5395905	29,879263	ПДВ	1,5395905	29,879263	ПДВ	1,5395905	29,879263	ПДВ	1,5395905	29,879263	ПДВ	1,5395905	29,879263	ПДВ
3	0303 Аммиак (Азота гидрид)	IV	0,0000054	0,000097	ПДВ	0,0000054	0,000097	ПДВ	0,0000054	0,000097	ПДВ	0,0000054	0,000097	ПДВ	0,0000054	0,000097	ПДВ	0,0000054	0,000097	ПДВ	0,0000054	0,000097	ПДВ	0,0000054	0,000097	ПДВ	0,0000054	0,000097	ПДВ
4	0304 Азот (II) оксид (Азот монооксид)	III	0,2501834	4,855385	ПДВ	0,2501834	4,855385	ПДВ	0,2501834	4,855385	ПДВ	0,2501834	4,855385	ПДВ	0,2501834	4,855385	ПДВ	0,2501834	4,855385	ПДВ	0,2501834	4,855385	ПДВ	0,2501834	4,855385	ПДВ	0,2501834	4,855385	ПДВ
5	0316 Гидрохлорид (по молекуле HCl) (Водород хлорид)	II	0,0000092	0,000164	ПДВ	0,0000092	0,000164	ПДВ	0,0000092	0,000164	ПДВ	0,0000092	0,000164	ПДВ	0,0000092	0,000164	ПДВ	0,0000092	0,000164	ПДВ	0,0000092	0,000164	ПДВ	0,0000092	0,000164	ПДВ	0,0000092	0,000164	ПДВ
6	0330 Сера диоксид	III	0,1061708	2,802380	ПДВ	0,1061708	2,802380	ПДВ	0,1061708	2,802380	ПДВ	0,1061708	2,802380	ПДВ	0,1061708	2,802380	ПДВ	0,1061708	2,802380	ПДВ	0,1061708	2,802380	ПДВ	0,1061708	2,802380	ПДВ	0,1061708	2,802380	ПДВ
7	0337 Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	IV	3,7734977	75,190721	ПДВ	3,7734977	75,190721	ПДВ	3,7734977	75,190721	ПДВ	3,7734977	75,190721	ПДВ	3,7734977	75,190721	ПДВ	3,7734977	75,190721	ПДВ	3,7734977	75,190721	ПДВ	3,7734977	75,190721	ПДВ	3,7734977	75,190721	ПДВ
8	0342 Гидрофторид (Водород фторид; фтороводород)	II	0,0000009	0,000034	ПДВ	0,0000009	0,000034	ПДВ	0,0000009	0,000034	ПДВ	0,0000009	0,000034	ПДВ	0,0000009	0,000034	ПДВ	0,0000009	0,000034	ПДВ	0,0000009	0,000034	ПДВ	0,0000009	0,000034	ПДВ	0,0000009	0,000034	ПДВ
9	0703 Бенз/а/пирен	I	0,0000003	0,000007	ПДВ	0,0000003	0,000007	ПДВ	0,0000003	0,000007	ПДВ	0,0000003	0,000007	ПДВ	0,0000003	0,000007	ПДВ	0,0000003	0,000007	ПДВ	0,0000003	0,000007	ПДВ	0,0000003	0,000007	ПДВ	0,0000003	0,000007	ПДВ
	ИТОГО:		x	112,728199		x	112,728199		x	112,728199		x	112,728199		x	112,728199		x	112,728199		x	112,728199		x	112,728199		x	112,728199	
	В том числе твердых :		x	0,000155		x	0,000155		x	0,000155		x	0,000155		x	0,000155		x	0,000155		x	0,000155		x	0,000155		x	0,000155	
	Жидких/газообразных :		x	112,728044		x	112,728044		x	112,728044		x	112,728044		x	112,728044		x	112,728044		x	112,728044		x	112,728044		x	112,728044	

Котельная №14 Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух по объекту ОНВ ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск» котельная № 14, расположенная по адресу:

г. Жигулевск, ул. Радиозаводская

№ п/п	Подразделение, цех, участок	№ ИСТОЧНИКА	Нормативы выбросов загрязняющих веществ (ЗВ)																									
			На момент разработки ПДВ			2023 год			2024 год			2025 год			2026 год			2027 год			2028 год			2029 год				
			г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27		
<b>Наименование и код загрязняющего 0143 Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)</b>																												
1	Плщ:1 Цех:2	6002	0,0000027	0,000011	ПДВ	0,0000027	0,000011	ПДВ	0,0000027	0,000011	ПДВ	0,0000027	0,000011	ПДВ	0,0000027	0,000011	ПДВ	0,0000027	0,000011	ПДВ	0,0000027	0,000011	ПДВ	0,0000027	0,000011	ПДВ	0,0000027	0,000011
	Всего по ЗВ		0,0000027	0,000011		0,0000027	0,000011		0,0000027	0,000011		0,0000027	0,000011		0,0000027	0,000011		0,0000027	0,000011		0,0000027	0,000011		0,0000027	0,000011		0,0000027	0,000011
<b>Наименование и код загрязняющего 0301 Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)</b>																												
2	Плщ:1 Цех:1	0003	1,1919777	9,064601	ПДВ	1,1919777	9,064601	ПДВ	1,1919777	9,064601	ПДВ	1,1919777	9,064601	ПДВ	1,1919777	9,064601	ПДВ	1,1919777	9,064601	ПДВ	1,1919777	9,064601	ПДВ	1,1919777	9,064601	ПДВ	1,1919777	9,064601
	Всего по ЗВ		1,1919777	9,064601		1,1919777	9,064601		1,1919777	9,064601		1,1919777	9,064601		1,1919777	9,064601		1,1919777	9,064601		1,1919777	9,064601		1,1919777	9,064601		1,1919777	9,064601
<b>Наименование и код загрязняющего 0304 Азот (II) оксид (Азот монооксид)</b>																												
3	Плщ:1 Цех:1	0003	0,1936964	1,472998	ПДВ	0,1936964	1,472998	ПДВ	0,1936964	1,472998	ПДВ	0,1936964	1,472998	ПДВ	0,1936964	1,472998	ПДВ	0,1936964	1,472998	ПДВ	0,1936964	1,472998	ПДВ	0,1936964	1,472998	ПДВ	0,1936964	1,472998
	Всего по ЗВ		0,1936964	1,472998		0,1936964	1,472998		0,1936964	1,472998		0,1936964	1,472998		0,1936964	1,472998		0,1936964	1,472998		0,1936964	1,472998		0,1936964	1,472998		0,1936964	1,472998
<b>Наименование и код загрязняющего 0337 Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)</b>																												
4	Плщ:1 Цех:1	0003	2,4178919	18,387279	ПДВ	2,4178919	18,387279	ПДВ	2,4178919	18,387279	ПДВ	2,4178919	18,387279	ПДВ	2,4178919	18,387279	ПДВ	2,4178919	18,387279	ПДВ	2,4178919	18,387279	ПДВ	2,4178919	18,387279	ПДВ	2,4178919	18,387279
	Всего по ЗВ		2,4178919	18,387279		2,4178919	18,387279		2,4178919	18,387279		2,4178919	18,387279		2,4178919	18,387279		2,4178919	18,387279		2,4178919	18,387279		2,4178919	18,387279		2,4178919	18,387279
<b>Наименование и код загрязняющего 0703 Бенз/а/пирен</b>																												
5	Плщ:1 Цех:1	0003	0,0000003	0,000002	ПДВ	0,0000003	0,000002	ПДВ	0,0000003	0,000002	ПДВ	0,0000003	0,000002	ПДВ	0,0000003	0,000002	ПДВ	0,0000003	0,000002	ПДВ	0,0000003	0,000002	ПДВ	0,0000003	0,000002	ПДВ	0,0000003	0,000002
	Всего по ЗВ		0,0000003	0,000002		0,0000003	0,000002		0,0000003	0,000002		0,0000003	0,000002		0,0000003	0,000002		0,0000003	0,000002		0,0000003	0,000002		0,0000003	0,000002		0,0000003	0,000002
	ИТОГО:		x	28,924891		x	28,924891		x	28,924891		x	28,924891		x	28,924891		x	28,924891		x	28,924891		x	28,924891		x	28,924891

Котельная №17 Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух по объекту ОНВ ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск» котельная № 17, расположенная по адресу:

г.о. Жигулевск, с. Зольное ул. Первомайская

№ п/п	Подразделение, цех, участок	№ источника	На момент разработки ПДВ 2024			2025 год			2026 год			2027 год			2028 год			2029 год			2030 год			2031 год				
			г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27		
<b>Наименование и код загрязняющего вещества: 0301 Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)</b>																												
1	Плщ.0. Цех 0	0024	0,0481662	0,857281	ПДВ	0,0481662	0,857281	ПДВ	0,0481662	0,857281	ПДВ	0,0481662	0,857281	ПДВ	0,0481662	0,857281	ПДВ	0,0481662	0,857281	ПДВ	0,0481662	0,857281	ПДВ	0,0481662	0,857281	ПДВ	0,0481662	0,857281
2		0025	0,0481662	0,857281	ПДВ	0,0481662	0,857281	ПДВ	0,0481662	0,857281	ПДВ	0,0481662	0,857281	ПДВ	0,0481662	0,857281	ПДВ	0,0481662	0,857281	ПДВ	0,0481662	0,857281	ПДВ	0,0481662	0,857281	ПДВ	0,0481662	0,857281
3		0026	0,1066670	0,000371	ПДВ	0,1066670	0,000371	ПДВ	0,1066670	0,000371	ПДВ	0,1066670	0,000371	ПДВ	0,1066670	0,000371	ПДВ	0,1066670	0,000371	ПДВ	0,1066670	0,000371	ПДВ	0,1066670	0,000371	ПДВ	0,1066670	0,000371
	Всего по ЗП		0,2029994	1,714933		0,2029994	1,714933		0,2029994	1,714933		0,2029994	1,714933		0,2029994	1,714933		0,2029994	1,714933		0,2029994	1,714933		0,2029994	1,714933		0,2029994	1,714933
<b>Наименование и код загрязняющего вещества: 0304 Азот (II) оксид (Азот монооксид)</b>																												
	Плщ.0. Цех 0	0024	0,0078270	0,139308	ПДВ	0,0078270	0,139308	ПДВ	0,0078270	0,139308	ПДВ	0,0078270	0,139308	ПДВ	0,0078270	0,139308	ПДВ	0,0078270	0,139308	ПДВ	0,0078270	0,139308	ПДВ	0,0078270	0,139308	ПДВ	0,0078270	0,139308
		0025	0,0078270	0,139308	ПДВ	0,0078270	0,139308	ПДВ	0,0078270	0,139308	ПДВ	0,0078270	0,139308	ПДВ	0,0078270	0,139308	ПДВ	0,0078270	0,139308	ПДВ	0,0078270	0,139308	ПДВ	0,0078270	0,139308	ПДВ	0,0078270	0,139308
		0026	0,0173330	0,000061	ПДВ	0,0173330	0,000061	ПДВ	0,0173330	0,000061	ПДВ	0,0173330	0,000061	ПДВ	0,0173330	0,000061	ПДВ	0,0173330	0,000061	ПДВ	0,0173330	0,000061	ПДВ	0,0173330	0,000061	ПДВ	0,0173330	0,000061
	Всего по ЗП		0,032987	0,278677		0,032987	0,278677		0,032987	0,278677		0,032987	0,278677		0,032987	0,278677		0,032987	0,278677		0,032987	0,278677		0,032987	0,278677		0,032987	0,278677
<b>Наименование и код загрязняющего вещества: 0328 Углерод (Пигмент черный)</b>																												
	Плщ.0. Цех 0	0026	0,0069440	0,000023	ПДВ	0,0069440	0,000023	ПДВ	0,0069440	0,000023	ПДВ	0,0069440	0,000023	ПДВ	0,0069440	0,000023	ПДВ	0,0069440	0,000023	ПДВ	0,0069440	0,000023	ПДВ	0,0069440	0,000023	ПДВ	0,0069440	0,000023
	Всего по ЗП		0,0069440	0,000023		0,0069440	0,000023		0,0069440	0,000023		0,0069440	0,000023		0,0069440	0,000023		0,0069440	0,000023		0,0069440	0,000023		0,0069440	0,000023		0,0069440	0,000023
<b>Наименование и код загрязняющего вещества: 0330 Сера диоксид</b>																												
	Плщ.0. Цех 0	0026	0,016667	0,000058	ПДВ	0,016667	0,000058	ПДВ	0,016667	0,000058	ПДВ	0,016667	0,000058	ПДВ	0,016667	0,000058	ПДВ	0,016667	0,000058	ПДВ	0,016667	0,000058	ПДВ	0,016667	0,000058	ПДВ	0,016667	0,000058

Всего по ЗП		0,01666 7	0,00005 8		0,01666 7	0,00005 8		0,01666 7	0,00005 8		0,01666 7	0,00005 8		0,01666 7	0,00005 8		0,01666 7	0,00005 8		0,01666 7	0,00005 8		0,01666 7	0,00005 8	
Наименование и код загрязняющего вещества: 0337 Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)																									
	Плщ.0. Цех 0	0024	0,13897 89	2,47360 1	ПДВ	0,13897 89	2,47360 1	ПД В	0,13897 89	2,47360 1	ПДВ	0,13897 89	2,47360 1	ПДВ	0,13897 89	2,47360 1	ПДВ	0,13897 89	2,47360 1	ПДВ	0,13897 89	2,47360 1	ПДВ	0,13897 89	2,47360 1
		0025	0,13897 89	2,47360 1	ПДВ	0,13897 89	2,47360 1	ПД В	0,13897 89	2,47360 1	ПДВ	0,13897 89	2,47360 1	ПДВ	0,13897 89	2,47360 1	ПДВ	0,13897 89	2,47360 1	ПДВ	0,13897 89	2,47360 1	ПДВ	0,13897 89	2,47360 1
		0026	0,08611 10	0,00030 2	ПДВ	0,08611 10	0,00030 2	ПД В	0,08611 10	0,00030 2	ПДВ	0,08611 10	0,00030 2	ПДВ	0,08611 10	0,00030 2	ПДВ	0,08611 10	0,00030 2	ПДВ	0,08611 10	0,00030 2	ПДВ	0,08611 10	0,00030 2
Всего по ЗП			0,36406 88	4,94750 4		0,36406 88	4,94750 4		0,36406 88	4,94750 4		0,36406 88	4,94750 4		0,36406 88	4,94750 4		0,36406 88	4,94750 4		0,36406 88	4,94750 4		0,36406 88	4,94750 4
Наименование и код загрязняющего вещества: 0703 Бенз/а/пирен																									
	Плщ.0. Цех 0	0024	1,08e-08	1,92e-07	ПДВ	1,08e-08	1,92e-07	ПД В	1,08e-08	1,92e-07	ПДВ	1,08e-08	1,92e-07	ПДВ	1,08e-08	1,92e-07	ПДВ	1,08e-08	1,92e-07	ПДВ	1,08e-08	1,92e-07	ПДВ	1,08e-08	1,92e-07
		0025	1,29e-08	2,29e-07	ПДВ	1,29e-08	2,29e-07	ПД В	1,29e-08	2,29e-07	ПДВ	1,29e-08	2,29e-07	ПДВ	1,29e-08	2,29e-07	ПДВ	1,29e-08	2,29e-07	ПДВ	1,29e-08	2,29e-07	ПДВ	1,29e-08	2,29e-07
		0026	0,00000 02	6,4e-10	ПДВ	0,00000 02	6,4e-10	ПД В	0,00000 02	6,4e-10	ПДВ	0,00000 02	6,4e-10	ПДВ	0,00000 02	6,4e-10	ПДВ	0,00000 02	6,4e-10	ПДВ	0,00000 02	6,4e-10	ПДВ	0,00000 02	6,4e-10
Всего по ЗП			0,00000 02	4,21e-07		0,00000 02	4,21e-07		0,00000 02	4,21e-07		0,00000 02	4,21e-07		0,00000 02	4,21e-07		0,00000 02	4,21e-07		0,00000 02	4,21e-07		0,00000 02	4,21e-07
Наименование и код загрязняющего вещества: 1325 Формальдегид (Муравьиный альдегид,оксаметан, метиленоксид)																									
	Плщ.0. Цех 0	0026	0,00166 7	0,00000 6	ПДВ	0,00166 7	0,00000 6	ПД В	0,00166 7	0,00000 6	ПДВ	0,00166 7	0,00000 6	ПДВ	0,00166 7	0,00000 6	ПДВ	0,00166 7	0,00000 6	ПДВ	0,00166 7	0,00000 6	ПДВ	0,00166 7	0,00000 6
Всего по ЗП			0,00166 7	0,00000 6		0,00166 7	0,00000 6		0,00166 7	0,00000 6		0,00166 7	0,00000 6		0,00166 7	0,00000 6		0,00166 7	0,00000 6		0,00166 7	0,00000 6		0,00166 7	0,00000 6
Наименование и код загрязняющего вещества: 2432 Керосин (Керосин прямой перегонки; керосин дезодорированный)																									
	Плщ.0. Цех 0	0026	0,04027 8	0,00000 6	ПДВ	0,04027 8	0,00000 6	ПД В	0,04027 8	0,00000 6	ПДВ	0,04027 8	0,00000 6	ПДВ	0,04027 8	0,00000 6	ПДВ	0,04027 8	0,00000 6	ПДВ	0,04027 8	0,00000 6	ПДВ	0,04027 8	0,00000 6
Всего по ЗП			0,04027 8	0,00000 6		0,04027 8	0,00000 6		0,04027 8	0,00000 6		0,04027 8	0,00000 6		0,04027 8	0,00000 6		0,04027 8	0,00000 6		0,04027 8	0,00000 6		0,04027 8	0,00000 6
ИТОГО			x	6,94134 0		x	6,94134 0		x	6,94134 0		x	6,94134 0		x	6,94134 0		x	6,94134 0		x	6,94134 0		x	6,94134 0

Котельная №18 Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух по объекту ОНВ ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск» котельная № 18, расположенная по адресу: г.о. Жигулевск, с.Солнечная Поляна, ул. 4-я Линия

Загрязняющее вещество		Количество загрязняющих веществ, отходящих от источников выделения	Выбрасывается без очистки		Поступает на очистку	Из поступивших на очистку			Всего выброшено в атмосферный воздух
Код	Наименование		Всего	В том числе от организованных ИЗАВ		Уловлено и обезврежено		Выброшено в атмосферный воздух	
						Фактически	Из них утилизировано		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>36 Котельная №10-18 (г.о.Жигулевск, с.Солнечная Поляна, ул.4-я Линия)</b>									
Загрязняющие вещества - твердые:									
0703	Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен)	0,0000002	0,0000002	0,0000002	0,0000000	0,0000000		0,0000000	0,0000002
Загрязняющие вещества - жидкие и газообразные:									
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	0,7957300	0,7957300	0,7957300	0,0000000	0,0000000		0,0000000	0,7957300
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0,1293060	0,1293060	0,1293060	0,0000000	0,0000000		0,0000000	0,1293060
0337	Углерод оксид	2,5139260	2,5139260	2,5139260	0,0000000	0,0000000		0,0000000	2,5139260
Всего:		3,4389622	3,4389622	3,4389622	0,0000000	0,0000000		0,0000000	3,4389622
в т. ч. твердых:		0,0000002	0,0000002	0,0000002	0,0000000	0,0000000		0,0000000	0,0000002
в т. ч. жидких и газообразных:		3,4389620	3,4389620	3,4389620	0,0000000	0,0000000		0,0000000	3,4389620

Котельная №20 Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух по объекту ОНВ ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск» котельная № 20, расположенная по адресу:

г. Жигулевск, Яблоневый овраг

№ п/п	Наименование загрязняющего вещества и его код	Класс опасности вещества (I-IV)	Нормативы выбросов (с разбивкой по годам)																							
			Существующее положение 2021 год			2022 год			2023 год			2024 год			2025 год			2026 год			2027 год			2028 год		
			г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ
1	0143 Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	II	0,0001021	0,000120	ПДВ	0,0001021	0,000120	ПДВ	0,0001021	0,000120	ПДВ	0,0001021	0,000120	ПДВ	0,0001021	0,000120	ПДВ	0,0001021	0,000120	ПДВ	0,0001021	0,000120	ПДВ	0,0001021	0,000120	ПДВ
2	0301 Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	III	1,4324014	29,537539	ПДВ	1,4324014	29,537539	ПДВ	1,4324014	29,537539	ПДВ	1,4324014	29,537539	ПДВ	1,4324014	29,537539	ПДВ	1,4324014	29,537539	ПДВ	1,4324014	29,537539	ПДВ	1,4324014	29,537539	ПДВ
3	0304 Азот (II) оксид (Азот монооксид)	III	0,2327395	4,799830	ПДВ	0,2327395	4,799830	ПДВ	0,2327395	4,799830	ПДВ	0,2327395	4,799830	ПДВ	0,2327395	4,799830	ПДВ	0,2327395	4,799830	ПДВ	0,2327395	4,799830	ПДВ	0,2327395	4,799830	ПДВ
4	0337 Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	IV	3,0842396	63,914086	ПДВ	3,0842396	63,914086	ПДВ	3,0842396	63,914086	ПДВ	3,0842396	63,914086	ПДВ	3,0842396	63,914086	ПДВ	3,0842396	63,914086	ПДВ	3,0842396	63,914086	ПДВ	3,0842396	63,914086	ПДВ
5	0342 Гидрофторид (Водород фторид; фтороводород)	II	0,0000549	0,000057	ПДВ	0,0000549	0,000057	ПДВ	0,0000549	0,000057	ПДВ	0,0000549	0,000057	ПДВ	0,0000549	0,000057	ПДВ	0,0000549	0,000057	ПДВ	0,0000549	0,000057	ПДВ	0,0000549	0,000057	ПДВ
6	0344 Фториды неорганические плохо растворимые	II	0,0000590	0,000043	ПДВ	0,0000590	0,000043	ПДВ	0,0000590	0,000043	ПДВ	0,0000590	0,000043	ПДВ	0,0000590	0,000043	ПДВ	0,0000590	0,000043	ПДВ	0,0000590	0,000043	ПДВ	0,0000590	0,000043	ПДВ
7	0703 Бенз/а/пирен	I	0,0000013	0,000028	ПДВ	0,0000013	0,000028	ПДВ	0,0000013	0,000028	ПДВ	0,0000013	0,000028	ПДВ	0,0000013	0,000028	ПДВ	0,0000013	0,000028	ПДВ	0,0000013	0,000028	ПДВ	0,0000013	0,000028	ПДВ
8	2908 Пыль неорганическая: 70-20% SiO2	III	0,0000590	0,000043	ПДВ	0,0000590	0,000043	ПДВ	0,0000590	0,000043	ПДВ	0,0000590	0,000043	ПДВ	0,0000590	0,000043	ПДВ	0,0000590	0,000043	ПДВ	0,0000590	0,000043	ПДВ	0,0000590	0,000043	ПДВ
	ИТОГО:		x	98,251746		x	98,251746		x	98,251746		x	98,251746		x	98,251746		x	98,251746		x	98,251746		x	98,251746	
	В том числе твердых :		x	0,000234		x	0,000234		x	0,000234		x	0,000234		x	0,000234		x	0,000234		x	0,000234		x	0,000234	
	Жидких/газообразных :		x	98,251512		x	98,251512		x	98,251512		x	98,251512		x	98,251512		x	98,251512		x	98,251512		x	98,251512	

Котельная №22 Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух по объекту ОНВ ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск» котельная № 22, расположенная по адресу:

г. Жигулевск, Магистральная

№ п/п	Наименование загрязняющего вещества и его код	Класс опасности вещества (I-IV)	Нормативы выбросов (с разбивкой по годам)																							
			Существующее положение 2022 год			2023 год			2024 год			2025 год			2026 год			2027 год			2028 год			2029 год		
			г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ
1	0143 Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	II	0,0000033	0,000014	ПДВ	0,0000033	0,000014	ПДВ	0,0000033	0,000014	ПДВ	0,0000033	0,000014	ПДВ	0,0000033	0,000014	ПДВ	0,0000033	0,000014	ПДВ	0,0000033	0,000014	ПДВ	0,0000033	0,000014	ПДВ
2	0301 Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	III	1,0982374	13,922122	ПДВ	1,0982374	13,922122	ПДВ	1,0982374	13,922122	ПДВ	1,0982374	13,922122	ПДВ	1,0982374	13,922122	ПДВ	1,0982374	13,922122	ПДВ	1,0982374	13,922122	ПДВ	1,0982374	13,922122	ПДВ
3	0304 Азот (II) оксид (Азот монооксид)	III	0,1784636	2,262345	ПДВ	0,1784636	2,262345	ПДВ	0,1784636	2,262345	ПДВ	0,1784636	2,262345	ПДВ	0,1784636	2,262345	ПДВ	0,1784636	2,262345	ПДВ	0,1784636	2,262345	ПДВ	0,1784636	2,262345	ПДВ
4	0337 Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	IV	2,2519106	32,962482	ПДВ	2,2519106	32,962482	ПДВ	2,2519106	32,962482	ПДВ	2,2519106	32,962482	ПДВ	2,2519106	32,962482	ПДВ	2,2519106	32,962482	ПДВ	2,2519106	32,962482	ПДВ	2,2519106	32,962482	ПДВ
5	0703 Бенз/а/пирен	I	0,0000002	0,000002	ПДВ	0,0000002	0,000002	ПДВ	0,0000002	0,000002	ПДВ	0,0000002	0,000002	ПДВ	0,0000002	0,000002	ПДВ	0,0000002	0,000002	ПДВ	0,0000002	0,000002	ПДВ	0,0000002	0,000002	ПДВ
	ИТОГО:		x	49,146965		x	49,146965		x	49,146965		x	49,146965		x	49,146965		x	49,146965		x	49,146965		x	49,146965	
	В том числе твердых:		x	0,000016		x	0,000016		x	0,000016		x	0,000016		x	0,000016		x	0,000016		x	0,000016		x	0,000016	
	Жидких/газообразных:		x	49,146949		x	49,146949		x	49,146949		x	49,146949		x	49,146949		x	49,146949		x	49,146949		x	49,146949	

Котельная №25 Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух по объекту ОНВ ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск» котельная № 25, расположенная по адресу:  
г. Жигулевск, ул. Гидростроителей

№ п/п	Наименование загрязняющего вещества и его код	Класс опасности вещества (I-IV)	Нормативы выбросов (с разбивкой по годам)																							
			Существующее положение 2021 год			2022 год			2023 год			2024 год			2025 год			2026 год			2027 год			2028 год		
			г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ	г/с	т/г	ПДВ/ВРВ
1	0143 Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	II	0,0000007	0,0000003	ПДВ	0,0000007	0,0000003	ПДВ	0,0000007	0,0000003	ПДВ	0,0000007	0,0000003	ПДВ	0,0000007	0,0000003	ПДВ	0,0000007	0,0000003	ПДВ	0,0000007	0,0000003	ПДВ	0,0000007	0,0000003	ПДВ
2	0301 Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	III	0,8663420	14,499322	ПДВ	0,8663420	14,499322	ПДВ	0,8663420	14,499322	ПДВ	0,8663420	14,499322	ПДВ	0,8663420	14,499322	ПДВ	0,8663420	14,499322	ПДВ	0,8663420	14,499322	ПДВ	0,8663420	14,499322	ПДВ
3	0304 Азот (II) оксид (Азот монооксид)	III	0,1407806	2,356140	ПДВ	0,1407806	2,356140	ПДВ	0,1407806	2,356140	ПДВ	0,1407806	2,356140	ПДВ	0,1407806	2,356140	ПДВ	0,1407806	2,356140	ПДВ	0,1407806	2,356140	ПДВ	0,1407806	2,356140	ПДВ
4	0337 Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	IV	1,7161750	31,608692	ПДВ	1,7161750	31,608692	ПДВ	1,7161750	31,608692	ПДВ	1,7161750	31,608692	ПДВ	1,7161750	31,608692	ПДВ	1,7161750	31,608692	ПДВ	1,7161750	31,608692	ПДВ	1,7161750	31,608692	ПДВ
5	0703 Бенз/а/пирен	I	3,76e-08	0,000001	ПДВ	3,76e-08	0,000001	ПДВ	3,76e-08	0,000001	ПДВ	3,76e-08	0,000001	ПДВ	3,76e-08	0,000001	ПДВ	3,76e-08	0,000001	ПДВ	3,76e-08	0,000001	ПДВ	3,76e-08	0,000001	ПДВ
	ИТОГО:		x	48,464158		x	48,464158		x	48,464158		x	48,464158		x	48,464158		x	48,464158		x	48,464158		x	48,464158	
	В том числе твердых:		x	0,000004		x	0,000004		x	0,000004		x	0,000004		x	0,000004		x	0,000004		x	0,000004		x	0,000004	
	Жидких/газообразных:		x	48,464154		x	48,464154		x	48,464154		x	48,464154		x	48,464154		x	48,464154		x	48,464154		x	48,464154	

Котельная №27 Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух по объекту ОНВ ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск» котельная № 27, расположенная по адресу:  
г. о. Жигулевск, с. Богатырь, ул. Управленческая

№ п/п	Подразделение, цех, участок	№ источника	На момент разработки ПДВ 2024			2025 год			2026 год			2027 год			2028 год			2029 год			2030 год			2031 год		
			г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ
Наименование и код загрязняющего вещества: 0123 диЖелезо триоксид (железа оксид) (в пересчете на железо)																										
1	Плщ0. Цех 0	6002	0,0001615	0,000332	ПДВ	0,0001615	0,000332	ПДВ	0,0001615	0,000332	ПДВ	0,0001615	0,000332	ПДВ	0,0001615	0,000332	ПДВ	0,0001615	0,000332	ПДВ	0,0001615	0,000332	ПДВ	0,0001615	0,000332	ПДВ
	Всего по ЗП		0,0001615	0,000332		0,0001615	0,000332		0,0001615	0,000332		0,0001615	0,000332		0,0001615	0,000332		0,0001615	0,000332		0,0001615	0,000332		0,0001615	0,000332	
Наименование и код загрязняющего вещества: 0143 Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)																										
	Плщ0. Цех 0	6002	0,0000286	0,000059	ПДВ	0,0000286	0,000059	ПДВ	0,0000286	0,000059	ПДВ	0,0000286	0,000059	ПДВ	0,0000286	0,000059	ПДВ	0,0000286	0,000059	ПДВ	0,0000286	0,000059	ПДВ	0,0000286	0,000059	ПДВ
	Всего по ЗП		0,0000286	0,000059		0,0000286	0,000059		0,0000286	0,000059		0,0000286	0,000059		0,0000286	0,000059		0,0000286	0,000059		0,0000286	0,000059		0,0000286	0,000059	
Наименование и код загрязняющего вещества: 0301 Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)																										
	Плщ0. Цех 0	0028	0,0291342	0,199523	ПДВ	0,0291342	0,199523	ПДВ	0,0291342	0,199523	ПДВ	0,0291342	0,199523	ПДВ	0,0291342	0,199523	ПДВ	0,0291342	0,199523	ПДВ	0,0291342	0,199523	ПДВ	0,0291342	0,199523	ПДВ
		0029	0,0283974	0,199523	ПДВ	0,0283974	0,199523	ПДВ	0,0283974	0,199523	ПДВ	0,0283974	0,199523	ПДВ	0,0283974	0,199523	ПДВ	0,0283974	0,199523	ПДВ	0,0283974	0,199523	ПДВ	0,0283974	0,199523	ПДВ
		0030	0,0075464	0,199523	ПДВ	0,0075464	0,199523	ПДВ	0,0075464	0,199523	ПДВ	0,0075464	0,199523	ПДВ	0,0075464	0,199523	ПДВ	0,0075464	0,199523	ПДВ	0,0075464	0,199523	ПДВ	0,0075464	0,199523	ПДВ
	Всего по ЗП		0,0650780	0,598569		0,0650780	0,598569		0,0650780	0,598569		0,0650780	0,598569		0,0650780	0,598569		0,0650780	0,598569		0,0650780	0,598569		0,0650780	0,598569	
Наименование и код загрязняющего вещества: 0304 Азот (II) оксид (Азот монооксид)																										
	Плщ0. Цех 0	0028	0,0047343	0,032423	ПДВ	0,0047343	0,032423	ПДВ	0,0047343	0,032423	ПДВ	0,0047343	0,032423	ПДВ	0,0047343	0,032423	ПДВ	0,0047343	0,032423	ПДВ	0,0047343	0,032423	ПДВ	0,0047343	0,032423	ПДВ
		0029	0,0046146	0,032423	ПДВ	0,0046146	0,032423	ПДВ	0,0046146	0,032423	ПДВ	0,0046146	0,032423	ПДВ	0,0046146	0,032423	ПДВ	0,0046146	0,032423	ПДВ	0,0046146	0,032423	ПДВ	0,0046146	0,032423	ПДВ
		0030	0,0012263	0,032423	ПДВ	0,0012263	0,032423	ПДВ	0,0012263	0,032423	ПДВ	0,0012263	0,032423	ПДВ	0,0012263	0,032423	ПДВ	0,0012263	0,032423	ПДВ	0,0012263	0,032423	ПДВ	0,0012263	0,032423	ПДВ
	Всего по ЗП		0,0105752	0,097269		0,0105752	0,097269		0,0105752	0,097269		0,0105752	0,097269		0,0105752	0,097269		0,0105752	0,097269		0,0105752	0,097269		0,0105752	0,097269	
Наименование и код загрязняющего вещества: 0337 Углерод оксид (Углерода окись; углерод моноокись; угарный газ)																										

№ п/п	Подразделение, цех, участок	№ источника	На момент разработки ПДВ 2024			2025 год			2026 год			2027 год			2028 год			2029 год			2030 год			2031 год		
			г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ	г/сек	т/г	ПДВ/ВРВ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
	Плщ.0. Цех 0	0028	0,08950	0,674830	ПДВ	0,08950	0,674830	ПДВ	0,08950	0,674830	ПДВ	0,08950	0,674830	ПДВ	0,08950	0,674830	ПДВ	0,08950	0,674830	ПДВ	0,08950	0,674830	ПДВ	0,08950	0,674830	ПДВ
		0029	0,0874952	0,674830	ПДВ	0,0874952	0,674830	ПДВ	0,0874952	0,674830	ПДВ	0,0874952	0,674830	ПДВ	0,0874952	0,674830	ПДВ	0,0874952	0,674830	ПДВ	0,0874952	0,674830	ПДВ	0,0874952	0,674830	ПДВ
		0030	0,0263488	0,674830	ПДВ	0,0263488	0,674830	ПДВ	0,0263488	0,674830	ПДВ	0,0263488	0,674830	ПДВ	0,0263488	0,674830	ПДВ	0,0263488	0,674830	ПДВ	0,0263488	0,674830	ПДВ	0,0263488	0,674830	ПДВ
	Всего по ЗП		0,2033440	2,02449		0,2033440	2,02449		0,2033440	2,02449		0,2033440	2,02449		0,2033440	2,02449		0,2033440	2,02449		0,2033440	2,02449		0,2033440	2,02449	
Наименование и код загрязняющего вещества: 0342 Гидрофторид (водород фторид; фтороводород)																										
	Плщ.0. Цех 0	6002	0,0000165	0,000034	ПДВ	0,0000165	0,000034	ПДВ	0,0000165	0,000034	ПДВ	0,0000165	0,000034	ПДВ	0,0000165	0,000034	ПДВ	0,0000165	0,000034	ПДВ	0,0000165	0,000034	ПДВ	0,0000165	0,000034	ПДВ
	Всего по ЗП		0,0000165	0,000034		0,0000165	0,000034		0,0000165	0,000034		0,0000165	0,000034		0,0000165	0,000034		0,0000165	0,000034		0,0000165	0,000034		0,0000165	0,000034	
Наименование и код загрязняющего вещества: 0703 Бенз/а/пирен																										
	Плщ.0. Цех 0	0028	2,27e-08	1,71e-07	ПДВ	2,27e-08	1,71e-07	ПДВ	2,27e-08	1,71e-07	ПДВ	2,27e-08	1,71e-07	ПДВ	2,27e-08	1,71e-07	ПДВ	2,27e-08	1,71e-07	ПДВ	2,27e-08	1,71e-07	ПДВ	2,27e-08	1,71e-07	ПДВ
		0029	2,17e-08	1,67e-07	ПДВ	2,17e-08	1,67e-07	ПДВ	2,17e-08	1,67e-07	ПДВ	2,17e-08	1,67e-07	ПДВ	2,17e-08	1,67e-07	ПДВ	2,17e-08	1,67e-07	ПДВ	2,17e-08	1,67e-07	ПДВ	2,17e-08	1,67e-07	ПДВ
		0030	2,31e-09	5,9e-08	ПДВ	2,31e-09	5,9e-08	ПДВ	2,31e-09	5,9e-08	ПДВ	2,31e-09	5,9e-08	ПДВ	2,31e-09	5,9e-08	ПДВ	2,31e-09	5,9e-08	ПДВ	2,31e-09	5,9e-08	ПДВ	2,31e-09	5,9e-08	ПДВ
	Всего по ЗП		4,67e-08	3,97e-07		4,67e-08	3,97e-07		4,67e-08	3,97e-07		4,67e-08	3,97e-07		4,67e-08	3,97e-07		4,67e-08	3,97e-07		4,67e-08	3,97e-07		4,67e-08	3,97e-07	
	ИТОГО		x	2,720753		x	2,720753		x	2,720753		x	2,720753		x	2,720753		x	2,720753		x	2,720753		x	2,720753	

### 1.12.7 Описание характеристик и объемов сжигаемых видов топлив на каждом объекте теплоснабжения г.о. Жигулевск.

Основным видом топлива источников тепловой энергии в г.о. Жигулевск является природный газ.

Таблица 1.12.7.1 - Топливные балансы источников тепловой энергии, расположенных в границах г.о. Жигулевск

№ п/п	Наименование	Котельная №1	Котельная №2	Котельная №3	Котельная №4	Котельная №5	Котельная №6	Котельная №7	Котельная №8	Котельная №9	Котельная №10
		Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение
1	Суммарная тепловая нагрузка котельной, Гкал/ч	2,010	6,320	0,516	3,565	0,693	1,879	3,386	4,691	2,820	5,843
2	Расчетная годовая выработка тепловой энергии, Гкал	2182,22	13280,64	978,04	7300,61	1082,72	4378,88	7392,3	6374,49	5659,16	10592,55
3	Максимальный часовой расход условного топлива, кг у.т./ч	154,9	156,9	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3
4	Удельный расход основного топлива, кг у.т./Гкал (средневзвешенный)	311,349	991,608	80,1348	553,6445	107,6229	291,8087	525,8458	728,5123	437,946	907,4179
5	Расчетный годовой расход условного топлива, т у.т.	338,03	2083,73	151,89	1133,78	168,15	680,04	1148,02	989,96	878,87	1645,02
6	Расчетный годовой расход основного топлива, тыс. м <sup>3</sup> природного газа (низшая теплота сгорания 8462 ккал/м <sup>3</sup> )	292,917	1805,661	131,620	982,482	145,707	589,289	994,822	857,849	761,584	1425,497

Продолжение таблицы 1.12.7.1

№ п/п	Наименование	Котельная №12	Котельная №13	Котельная №14	Котельная №17, с. Зольное	Котельная №18, с. Солнечная Поляна	Котельная №20, Яблоневый Овраг	Котельная №22	Котельная №25	Котельная №27, с. Богатырь
		Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение	Базовое значение
1	Суммарная тепловая нагрузка котельной, Гкал/ч	6,144	64,391	16,509	4,304	1,328	17,609	14,044	18,949	1,86
2	Расчетная годовая выработка тепловой энергии, Гкал	12884,99	126269,53	19609,87	6791,88	2348,54	29304,98	24543,29	40742,74	2747,24
3	Максимальный часовой расход условного топлива, кг у.т./ч	152	155,3	155,3	154,4	155,3	155,3	155,3	156,9	156,9
4	Удельный расход основного топлива, кг у.т./Гкал (средневзвешенный)	933,888	9999,9223	2563,848	664,5376	206,2384	2734,678	2181,033	2973,098	291,834
5	Расчетный годовой расход условного топлива, т у.т.	1958,52	19609,66	3045,41	1048,67	364,73	4551,06	3811,57	6392,54	431,04
6	Расчетный годовой расход основного топлива, тыс. м <sup>3</sup> природного газа (низшая теплота сгорания 8462 ккал/м <sup>3</sup> )	1697,156	16992,771	2639,006	908,723	316,056	3943,729	3302,923	5539,459	373,520

**1.12.8. Описание технических характеристик котлоагрегатов с добавлением описания технических характеристик дымовых труб и устройств очистки продуктов сгорания от вредных выбросов;**

Таблица 1.12.8.1 Описание технических характеристик котлоагрегатов

№ п/п	Марка котлоагрегата	Тип котлоагрегата	Дата ввода в эксплуатацию	Основное топливо	КПД, %
1	Buderus Logano SK 745	водогрейный	2012	газ	92
2	Buderus Logano SK 735	водогрейный	2012	газ	92
3	Vissman-Vitoplex 100	водогрейный	2012	газ	92
<b>Перечень котлоагрегатов котельной №8</b>					
1	Buderus Logano S825	водогрейный	2014	газ	92
2	Buderus Logano S825	водогрейный	2014	газ	92
3	Buderus Logano S825	водогрейный	2014	газ	92
<b>Перечень котлоагрегатов котельной №9</b>					
1	Buderus Logano SK 745	водогрейный	2013	газ	92
2	Buderus Logano SK 745	водогрейный	2013	газ	92
3	АБМК Ставан	водогрейный	2013	газ	91
4	АБМК Ставан	водогрейный	2013	газ	91
<b>Перечень котлоагрегатов котельной №10</b>					
1	Vitomax LW тип M62C	водогрейный	2021	газ	92
2	Vitomax LW тип M62C	водогрейный	2021	газ	92
3	Vitomax LW тип M62C	водогрейный	2021	газ	92
<b>Перечень котлоагрегатов котельной №12</b>					
1	КВГН-4	водогрейный	2012	газ	94
2	КВГН-4	водогрейный	2012	газ	94
3	КВГН-4	водогрейный	2012	газ	94
<b>Перечень котлоагрегатов котельной №13</b>					
1	ПТВМ-30М	водогрейный	1986	газ	90,1
2	ПТВМ-30М	водогрейный	1986	газ	90,1
3	СТАВАН-АМБК	водогрейный	2014	газ	92
4	СТАВАН-АМБК	водогрейный	2014	газ	92
5	СТАВАН-АМБК	водогрейный	2014	газ	92
6	СТАВАН-АМБК	водогрейный	2014	газ	92
7	СТАВАН-АМБК	водогрейный	2014	газ	92
8	СТАВАН-АМБК	водогрейный	2014	газ	92
9	СТАВАН-АМБК	водогрейный	2014	газ	92
10	СТАВАН-АМБК	водогрейный	2014	газ	92
11	СТАВАН-АМБК	водогрейный	2014	газ	92
12	ПТВМ-30М	водогрейный	1986	газ	90,1
<b>Перечень котлоагрегатов котельной №14</b>					
1	ДКВР - 10/13	паровой	1968	газ	91,8
2	ДКВР - 10/13	паровой	1968	газ	91,8
3	ДКВР - 10/13	паровой	1968	газ	91,8
<b>Перечень котлоагрегатов котельной №17</b>					
1	Protherm NO-3000	водогрейный	2012	газ	92,5
2	Protherm NO-3500	водогрейный	2012	газ	92,4
<b>Перечень котлоагрегатов котельной №18</b>					

№ п/п	Марка котлоагрегата	Тип котлоагрегата	Дата ввода в эксплуатацию	Основное топливо	КПД, %
№ п/п	Марка котлоагрегата	Тип котлоагрегата	Дата ввода в эксплуатацию	Основное топливо	КПД, %
1	Vitoplex-1,12	водогрейный	2005	газ	92
2	Vitoplex-1,12	водогрейный	2005	газ	92
<b>Перечень котлоагрегатов котельной №20</b>					
1	LAVART 5000M	водогрейный	2021	газ	92,3
2	LAVART 5000M	водогрейный	2021	газ	92,3
3	LAVART 5000M	водогрейный	2021	газ	92,3
4	LAVART 5000M	водогрейный	2021	газ	92,3
5	LAVART 5000M	водогрейный	2021	газ	92,3
<b>Перечень котлоагрегатов котельной №22</b>					
1	Термотехник ТТ100 -5 МВт	водогрейный	2024	газ	92
2	Термотехник ТТ100 -5 МВт	водогрейный	2024	газ	92
3	Термотехник ТТ100 -5 МВт	водогрейный	2024	газ	92
4	Термотехник ТТ100 -4 МВт	водогрейный	2024	газ	92
<b>Перечень котлоагрегатов котельной №25</b>					
1	ДКВР - 10/13	водогрейный	2019	газ	91
2	ДКВР - 10/13	водогрейный	2019	газ	91
3	ДКВР - 10/13	водогрейный	2019	газ	91
4	ДКВР - 10/13	водогрейный	2019	газ	91
<b>Перечень котлоагрегатов котельной №27</b>					
1	Buderus Logano S825L	водогрейный	2014	газ	91
2	Buderus Logano S825L	водогрейный	2014	газ	91
3	Ставан-АБМК-1,0/Г	водогрейный	2014	газ	91

**1.12.9 Валовые и максимальные разовые выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух на каждом источнике тепловой энергии (мощности), включая двуокись серы, окись углерода, оксиды азота, бенз(а)пирен, мазутную золу в пересчете на ванадий, твердые частицы.**

Данные по валовым и максимальным разовым выбросам подробно приведены в разделе 1.12.6

**1.12.10 Результаты расчетов средних за год концентраций вредных (загрязняющих) веществ в приземном слое атмосферного воздуха от объектов теплоснабжения;**

С целью обеспечения экологической безопасности, исполнения требований законодательства, нормативов в области охраны окружающей среды, получения достоверной информации о состоянии окружающей среды, на объектах предприятия ООО «СамРЭК - Тепло Жигулевск» (котельных), осуществляется

производственный экологический контроль. Экологический контроль проводится, согласно программе производственного экологического контроля, разработанной во исполнение закона «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 №7-ФЗ, приказа Минприроды России от 28.02.2018 №74 «Об утверждении требований к содержанию программы производственного экологического контроля, порядку и срокам предоставления отчета об организации и о результатах осуществления производственного экологического контроля».

Программа разработана индивидуально для каждой котельной, с учетом мощности ее фактического оборудования, произведены расчеты выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от сжигания природного газа в котлах, обозначены предельно допустимые концентрации загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу.

Кроме того, для обеспечения безопасности населения в соответствии с ФЗ №52 «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» для каждой котельной рассчитаны границы санитарно-защитных зон (СЗЗ). Границы подтверждены натурными замерами выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух. В Управлении Роспотребнадзора по Самарской области, в целях предотвращения угрозы возникновения массовых неинфекционных заболеваний (отравлений), получены Решения об установлении размеров СЗЗ для каждой котельной.

На основании вышеизложенного видно, что, политика компании направлена на строгое соблюдение природоохранного законодательства и на соблюдение санитарно-гигиенического благополучия населения г. о. Жигулевск.

ООО «СамРЭК - Тепло Жигулевск» вредного воздействия на среду обитания человека не оказывает.

#### **1.12.11 Результаты расчетов максимальных разовых концентраций вредных (загрязняющих) веществ в приземном слое атмосферного воздуха от объектов теплоснабжения;**

Приземные концентрации определены в расчетных точках, расположенных на границе производственной, охранной, жилой зон и ориентировочной СВ.

Котельная № 1 ООО «СамРЭК - Тепло Жигулевск» относится к объектам III категориинеготивного воздействия на окружающую среду.

Таблица 1.12.11.1 – Перечень источников выброса с наибольшим воздействием на атмосферный воздух (котельная №1)

Источник выброса		Режим выброса	Загрязняющее вещество		Выбросы загрязняющих веществ	
номер	наименование		код	наименование	г/с	т/год
1	2	3	4	5	6	7
Площадка: Котельная №1 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск» Самарская область г. Жигулевск, ул. Ново-Самарская, 12						
0038	Дымовая труба	1	0301	Азота диоксид (двуокись азота, пероксид азота)	0,0131766	0,21712
			0304	Азот (II) оксид (азот монооксид)	0,0053902	0,03528
			0337	Углерода оксид (Углерод окись, углерод моноокись, угарный газ)	0,1003474	0,76325
0052	Дымовая труба	2	0301	Азота диоксид (двуокись азота, пероксид азота)	0,0131766	0,21712
			0304	Азот (II) оксид (азот монооксид)	0,0053902	0,03528
			0337	Углерода оксид (Углерод окись, углерод моноокись, угарный газ)	0,1003474	0,76325
0053	Дымовая труба	1	0301	Азота диоксид (двуокись азота, пероксид азота)	0,0131766	0,21712
			0304	Азот (II) оксид (азот монооксид)	0,0053902	0,03528
			0337	Углерода оксид (Углерод окись, углерод моноокись, угарный газ)	0,1003474	0,76325
6006	неорганизованный	1	0301	Азота диоксид (двуокись азота, пероксид азота)	0,0000402	0,000195
			0304	Азот (II) оксид (азот монооксид)	0,0000065	0,000012
			0330	Сера диоксид	0,0000184	0,000034
			0337	Углерода оксид (углерод окись, углерод моноокись, угарный газ)	0,00040116	0,0164
			2704	Бензин (нефтяной малосернистый) ( в пересчете на углерод)	0,000276	0,001403
6008	неорганизованный	1	0301	Азота диоксид (двуокись азота, пероксид азота)	0,00000503	0,000152
			0304	Азот (II) оксид (азот монооксид)	0,0000042	0,000025
			0330	Сера диоксид	0,0000222	0,000067
			0337	Углерода оксид (углерод окись, углерод моноокись, угарный газ)	0,0052223	0,014297
			2704	Бензин (нефтяной малосернистый) ( в пересчете на углерод)	0,0000271	0,001007
6009	неорганизованный	1	0301	Азота диоксид (двуокись азота, пероксид азота)	0,0003555	0,0009006
			0304	Азот (II) оксид (азот монооксид)	0,0000578	0,000146
			0328	Углерод (Пигмент черный)	0,0000168	0,000014
			0330	Сера диоксид	0,0001358	0,000233
			0337	Углерода оксид (углерод окись, углерод моноокись, угарный газ)	0,0338092	0,058772

Источник выброса		Режим выброса	Загрязняющее вещество		Выбросы загрязняющих веществ	
номер	наименование		код	наименование	г/с	т/год
1	2	3	4	5	6	7
			2704	Бензин (нефтяной малосернистый) ( в пересчете на углерод)	0,0050942	0,008617
			2732	Керосин (керосин прямой перегонки, керосин зезодорированный)	0,0004631	0,000371
6010	неорганизованный	1	0301	Азота диоксид (двуокись азота, пероксид азота)	0,0016707	0,00358
			0304	Азот (II) оксид (азот монооксид)	0,0002715	0,000944
			0328	Углерод (Пигмент черный)	0,0001013	0,000423
			0330	Сера диоксид	0,0000832	0,000193
			0337	Углерода оксид (углерод окись, углерод моноокись, угарный газ)	0,0073631	0,017159
			2704	Бензин (нефтяной малосернистый) ( в пересчете на углерод)	0,0012789	0,002761
			2732	Керосин (керосин прямой перегонки, керосин зезодорированный)	0,000149	0,000184
6012		1	0301	Азота диоксид (двуокись азота, пероксид азота)	0,0003973	0,000855
			0304	Азот (II) оксид (азот монооксид)	0,0000646	0,000139
			0328	Углерод (Пигмент черный)	0,0000497	0,000054
			0330	Сера диоксид	0,0000812	0,000193
			0337	Углерода оксид (углерод окись, углерод моноокись, угарный газ)	0,0073631	0,017159
			2704	Бензин (нефтяной малосернистый) ( в пересчете на углерод)	0,0012789	0,002761
			2732	Керосин (керосин прямой перегонки, керосин зезодорированный)	0,0001471	0,000061

В таблице 1.12.11.2 приведены результаты расчета приземных долгопериодных концентраций, показаны максимальные расчетные концентрации загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы с установленной ПДКсг (ПДКс с.) и перечень стационарных источников с наибольшим воздействием на атмосферный воздух.

Таблица 1.12.11.2 – Анализ максимальных приземных концентраций загрязняющих веществ (котельная №2)

Наименование ЗВ	Расчетная максимальная приземная концентрация, в долях ПДК <sub>мр</sub> на границе нормируемой территории	Критерий		
		Для НМУ 1 степени опасности Увеличение на 20 % $\geq$ ПДК	Для НМУ 2 степени опасности Увеличение на 40 % $\geq$ ПДК	Для НМУ 3 степени опасности Увеличение на 60 % $\geq$ ПДК
0301 Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	0,047	0,0564	0,0658	0,0752
0304 Азот (II) оксид (Азот монооксид)	0,004	0,0048	0,0056	0,0064
0337 Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	0,005	0,0060	0,0070	0,0080

Таблица 1.12.11.3 – Анализ максимальных приземных концентраций загрязняющих веществ (котельная № 3)

Загрязняющее вещество		Количество загрязняющих веществ, отходящих от источников выделения	Выбрасывается без очистки		Поступает на очистку	Из поступивших на очистку			Всего выброшено в атмосферный воздух
Код	Наименование		Всего	В том числе от организованных ИЗАВ		Уловлено и обезврежено	Выброшено в атмосферный воздух		
1	2	3	4	5	6	Фактически		Из них утилизировано	9
<b>Котельная №10-3 (г.о. Жигулевск, ул.Комсомольская)</b>									
Загрязняющие вещества - твердые:									
0703	Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен)	2,23e-07	2,23e-07	2,23e-07	0	0		0	2,23e-07
Загрязняющие вещества - жидкие и газообразные:									
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	0,177774	0,177774	0,177774	0	0		0	0,177774
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0,028887	0,028887	0,028887	0	0		0	0,028887
0337	Углерод оксид	0,661179	0,661179	0,661179	0	0		0	0,661179
Всего:		0,86784	0,86784	0,86784	0	0		0	0,86784
в т. ч. твердых:		2,23e-07	2,23e-07	2,23e-07	0	0		0	2,23e-07
в т. ч. жидких и газообразных:		0,86784	0,86784	0,86784	0	0		0	0,86784

Таблица 1.12.11.4 – Анализ максимальных приземных концентраций загрязняющих веществ (котельная №4)

Загрязняющее вещество		Вид ПДК	Значение ПДК (ОБУВ) мг/м <sup>3</sup>	Класс опасности	Суммарный выброс загрязняющих веществ (за 2024 год)	
код	наименование				г/с	т/г
1	2	3	4	5	6	7
0301	Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,20000 0,10000 0,04000	3	0,1760133	1,419846
0304	Азот (II) оксид (Азот монооксид)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,40000 -- 0,06000	3	0,0286021	0,230724
0337	Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	5,00000 3,00000 3,00000	4	0,4870948	4,677270
0703	Бенз/а/пирен	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	-- 1,00e-06 1,00e-06	1	0,0000001	0,000002
Всего веществ : 4					0,6917103	6,327842
в том числе твердых : 1					0,0000001	0,000002
жидких/газообразных : 3					0,6917102	6,327840

Таблица 1.12.11.5– Анализ максимальных приземных концентраций загрязняющих веществ (котельная №5)

Код	Наименование выброса	Максимально-разовый выброс, г/с	Валовый выброс, т/год
<b>Источник выделения: №1 Котел № 1 Buderus Logano SK645</b>			
0301	Азот (IV) оксид (Азота диоксид)	0.0213625	0.365010
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0.0034714	0.059314
0337	Углерод оксид	0.0679244	1.188713
0703	Бенз/а/пирен (3, 4-Бензпирен)	0.00000001664	0.00000029098

Таблица 1.12.11.6– Анализ максимальных приземных концентраций загрязняющих веществ (котельная №6)

Код	Наименование выброса	Максимально-разовый выброс, г/с	Валовый выброс, т/год
<b>Источник выделения: №2 Котел № 2 СТАВАН АБМК-0,8/Г</b>			
0301	Азот (IV) оксид (Азота диоксид)	0.0165030	0.329546
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0.0026817	0.053551
0337	Углерод оксид	0.0538698	1.083900
0703	Бенз/а/пирен (3, 4-Бензпирен)	0.00000006134	0.00000123315
<b>Источник выделения: №3 Котел № 3 Buderus Logano SK745</b>			
0301	Азот (IV) оксид (Азота диоксид)	0.0124877	3.733210
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0.0020292	0.606647
0337	Углерод оксид	0.0418385	8.830172
0703	Бенз/а/пирен (3, 4-Бензпирен)	0.00000000512	0.00000108035

Таблица 1.12.11.7– Полный перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу (котельная №7)

Загрязняющее вещество		Вид ПДК	Значение ПДК (ОБУВ) мг/м <sup>3</sup>	Класс опасности	Суммарный выброс загрязняющих веществ (за 2024 год)	
код	наименование				г/с	т/г
1	2	3	4	5	6	7
0123	диЖелезо триоксид (железа оксид) (в пересчете на железо)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	-- 0,04000 --	3	0,0001471	0,000061
0143	Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,01000 0,00100 0,00005	2	0,0000132	0,000005
0203	Хром (в пересчете на хрома (VI) оксид)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	-- 0,00150 0,00001	1	0,0000083	0,000003
0301	Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,20000 0,10000 0,04000	3	0,1527060	1,499724
0304	Азот (II) оксид (Азот монооксид)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,40000 -- 0,06000	3	0,0248147	0,243705
0337	Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	5,00000 3,00000 3,00000	4	0,4346836	4,914624
0344	Фториды неорганические плохо растворимые	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,20000 0,03000 --	2	0,0000298	0,000012
0703	Бенз/а/пирен	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	-- 1,00e-06 1,00e-06	1	0,0000001	0,000001
Всего веществ : 8					0,6124028	6,658135
в том числе твердых : 5					0,0001985	0,000082
жидких/газообразных : 3					0,6122043	6,658053

Таблица 1.12.11.8– Полный перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу (котельная №8)

Полный перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу

Таблица 2.7.1

Загрязняющее вещество		Вид ПДК	Значение ПДК (ОБУВ) мг/м <sup>3</sup>	Класс опасности	Суммарный выброс загрязняющих веществ (за 2024 год)	
код	наименование				г/с	т/г
1	2	3	4	5	6	7
0301	Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,20000 0,10000 0,04000	3	0,0747738	1,330581
0304	Азот (II) оксид (Азот монооксид)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,40000 -- 0,06000	3	0,0121509	0,216219
0337	Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	5,00000 3,00000 3,00000	4	0,2338098	4,160676
0703	Бенз/а/пирен	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	-- 1,00e-06 1,00e-06	1	1,99e-08	3,53e-07
Всего веществ : 4					0,3207345	5,707476
в том числе твердых : 1					1,99e-08	3,53e-07
жидких/газообразных : 3					0,3207345	5,707476

Таблица 1.12.11.9– Полный перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу (котельная №9)

Таблица 2.7.1

Загрязняющее вещество		Вид ПДК	Значение ПДК (ОБУВ) мг/м <sup>3</sup>	Класс опасности	Суммарный выброс загрязняющих веществ (за 2024 год)	
код	наименование				г/с	т/г
1	2	3	4	5	6	7
0123	диЖелезо триоксид (железа оксид) (в пересчете на железо)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	-- 0,04000 --	3	0,0001471	0,000243
0143	Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,01000 0,00100 0,00005	2	0,0000132	0,000020
0203	Хром (в пересчете на хрома (VI) оксид)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	-- 0,00150 0,00001	1	0,0000098	0,000015
0301	Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,20000 0,10000 0,04000	3	0,0894943	1,050816
0304	Азот (II) оксид (Азот монооксид)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,40000 -- 0,06000	3	0,0145429	0,170758
0337	Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	5,00000 3,00000 3,00000	4	0,2777243	3,569476
0342	Гидрофторид (Водород фторид; фтороводород)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,02000 0,01400 0,00500	2	0,0000508	0,000016
0344	Фториды неорганические плохо растворимые	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,20000 0,03000 --	2	0,0000298	0,000043
0703	Бенз/а/пирен	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	-- 1,00e-06 1,00e-06	1	0,0000001	0,000001
Всего веществ : 9					0,3820123	4,791388
в том числе твердых : 5					0,0002000	0,000322
жидких/газообразных : 4					0,3818123	4,791066
Смеси загрязняющих веществ, обладающих суммацией действия (комбинированным действием):						
6053	(2) 342 344 Фтористый водород и плохорастворимые соли фтора					

Таблица 1.12.11.10 – Полный перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу (котельная №10)

Таблица 2.7.1

Загрязняющее вещество		Вид ПДК	Значение ПДК (ОБУВ) мг/м <sup>3</sup>	Класс опасности	Суммарный выброс загрязняющих веществ (за 2024 год)	
код	наименование				г/с	т/г
1	2	3	4	5	6	7
0301	Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,20000 0,10000 0,04000	3	0,1080909	1,923849
0304	Азот (II) оксид (Азот монооксид)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,40000 -- 0,06000	3	0,0175647	0,312627
0337	Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	5,00000 3,00000 3,00000	4	0,3237177	5,761656
0703	Бенз/а/пирен	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	-- 1,00e-06 1,00e-06	1	2,96e-08	0,000001
Всего веществ : 4					0,4493733	7,998133
в том числе твердых : 1					2,96e-08	0,000001
жидких/газообразных : 3					0,4493733	7,998132

Таблица 1.12.11.11 - Результаты расчетов рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферного воздуха –(котельная №12)

Загрязняющее вещество, код и наименование	Номер расчетной (контрольной) точки	Фоновая концентрация q'уф,j, в долях ПДК	Расчетная максимальная приземная концентрация, в долях ПДК		
			на границе предприятия	на границе санитарно - защитной зоны (с учетом фона/без учета фона)	в жилой зоне /зоне с особыми условиями (с учетом фона/без учета фона)
1	2	3	4	5	6
0123 диЖелезо триоксид (железа оксид) (в пересчете на железо)	4	----	4,68e-06	----	----
	8	----	----	----	---- / 5,63e-06
0143 Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	4	----	1,16e-04	----	----
	8	----	----	----	---- / 1,39e-04
0301 Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	4	----	9,78e-07	----	----
	8	----	----	----	---- / 7,45e-05
0304 Азот (II) оксид (Азот монооксид)	4	----	1,06e-07	----	----
	8	----	----	----	---- / 8,07e-06
0330 Сера диоксид	2	----	6,92e-09	----	----
	6	----	----	----	---- / 9,93e-06
0337 Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	4	----	3,29e-08	----	----
	8	----	----	----	---- / 2,50e-06
0703 Бенз(а)пирен	4	----	2,14e-09	----	----
	8	----	----	----	---- /1,63e-07
2704 Бензин (нефтяной, малосернистый) (в пересчете на углерод)	2	----	5,76e-09	----	----
	6	----	----	----	---- / 8,27e-09
6204 Азота диоксид, серы диоксид	4	----	6,11e-07		

Таблица 1.12.11.12 - Результаты расчетов рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферного воздуха –(котельная №13)

Загрязняющее вещество, код и наименование	Номер расчетной (контрольной) точки	Фоновая концентрация q'уф,j, в долях ПДК	Расчетная максимальная приземная концентрация, в долях ПДК		
			на границе предприятия	на границе санитарно - защитной зоны (с учетом фона/без учета фона)	в жилой зоне /зоне с особыми условиями (с учетом фона/без учета фона)
1	2	3	4	5	6
0123 диЖелезо триоксид (железа оксид) (в пересчете на железо)	1	----	4,48e-05	----	----
	8	----	----	---- / 4,07e-05	----
	5	----	----	----	---- / 4,79e-05
0143 Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	1	----	0,006	----	----
	8	----	----	---- / 0,006	----
	5	----	----	----	---- / 0,007
0301 Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	3	----	0,001	----	----
	8	----	----	---- / 0,01	----
	5	----	----	----	---- / 0,006

Загрязняющее вещество, код и наименование	Номер расчетной (контрольной) точки	Фоновая концентрация q'уф,j, в долях ПДК	Расчетная максимальная приземная концентрация, в долях ПДК		
			на границе предприятия	на границе санитарно - защитной зоны (с учетом фона/без учета фона)	в жилой зоне /зоне с особыми условиями (с учетом фона/без учета фона)
1	2	3	4	5	6
0303 Аммиак (Азота гидрид)	1	----	3,97E-07	----	----
	8	----	----	---- / 1,42E-06	----
	5	----	----	----	---- / 9,43E-07
0304 Азот (II) оксид (Азот монооксид)	3	----	1,53e-04	----	----
	8	----	----	---- / 1,48E-03	----
	5	----	----	----	---- / 0,001
0316 Гидрохлорид (по молекуле HCl) (Водород хлорид)	3	----	1,34e-06	----	----
	8	----	----	---- / 4,80e-06	----
	5	----	----	----	---- / 3,19e-06
0330 Сера диоксид	3	----	4,16e-04	----	----
	8	----	----	---- / 4,02E-03	----
	5	----	----	----	---- / 0,002
0337 Углерода оксид (Углерод окись; углерод монооксид; угарный газ)	3	----	6,09e-05	----	----
	8	----	----	---- / 5,89e-04	----
	5	----	----	----	---- / 2,45e-04
0342 Гидрофторид (Водород фторид; фтороводород)	1	----	1,46e-05	----	----
	8	----	----	---- / 1,33e-05	----
	5	----	----	----	---- / 1,56e-05
0703 Бенз/а/пирен	3	----	3,09e-05	----	----
	8	----	----	---- / 2,99e-04	----
	5	----	----	----	---- / 1,24e-04
6204 Азота диоксид, серы диоксид	3	----	0,001	----	----
	8	----	----	---- / 0,01	----
	5	----	----	----	---- / 0,005
6205 Серы диоксид и фтористый водород	3	----	2,38e-04	----	----
	8	----	----	---- / 2,24E-03	----
	5	----	----	----	---- / 0,001

Таблица 1.12.11.13 - Результаты расчетов рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферного воздуха –(котельная №14)

Загрязняющее вещество, код и наименование	Номер расчетной (контрольной) точки	Фоновая концентрация q'уф,j, в долях ПДК	Расчетная максимальная приземная концентрация, в долях ПДК		
			на границе предприятия	на границе санитарно - защитной зоны (с учетом фона/без учета фона)	в жилой зоне /зоне с особыми условиями (с учетом фона/без учета фона)
1	2	3	4	5	6
0123 диЖелезо триоксид (железа оксид) (в пересчете на железо)	3	----	2,73e-05	----	----
	9	----	----	---- / 1,90e-05	----
	5	----	----	----	---- / 8,98e-06
0143 Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	3	----	5,91E-04	----	----
	9	----	----	---- / 4,12E-04	----
	5	----	----	----	---- / 1,94e-04
0301 Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид)	1	----	1,34e-04	----	----
	10	----	----	---- / 7,66e-04	----

Загрязняющее вещество, код и наименование	Номер расчетной (контрольной) точки	Фоновая концентрация q'уф,j, в долях ПДК	Расчетная максимальная приземная концентрация, в долях ПДК		
			на границе предприятия	на границе санитарно - защитной зоны (с учетом фона/без учета фона)	в жилой зоне /зоне с особыми условиями (с учетом фона/без учета фона)
1	2	3	4	5	6
азота)	6	----	----	----	---- / 1,48e-03
0304 Азот (II) оксид (Азот монооксид)	1	----	1,46e-05	----	----
	10	----	----	---- / 8,29e-05	----
	6	----	----	----	---- / 1,60e-04
0337 Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	1	----	3,64e-06	----	----
	10	----	----	---- / 2,07e-05	----
	6	----	----	----	---- / 4,00e-05
0703 Бенз/а/пирен	1	----	1,25e-06	----	----
	10	----	----	---- / 7,09e-06	----
	6	----	----	----	---- / 1,37e-05

Таблица 1.12.11.14 - Результаты расчетов рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферного воздуха –(котельная №17)

Загрязняющее вещество		Вид ПДК	Значение ПДК (ОБУВ) мг/м <sup>3</sup>	Класс опасности	Суммарный выброс загрязняющих веществ (за 2024 год)	
код	Наименование				г/сек	т/год
1	2	3	4	5	6	7
0301	Азота диоксид (двуокись азота, пероксид азота)	ПДК <sub>м/р</sub> ПДК <sub>с/с</sub> ПДК <sub>с/г</sub>	0,2 0,1 0,04	3	0,2029994	1,714933
0304	Азот(II) оксид (Азом монооксид)	ПДК <sub>м/р</sub> ПДК <sub>с/с</sub> ПДК <sub>с/г</sub>	0,04 - 0,06	3	0,032987	0,278677
0328	Углерод (Пегмент черный)	ПДК <sub>м/р</sub> ПДК <sub>с/с</sub> ПДК <sub>с/г</sub>	0,15 0,05 0,025	3	0,0069440	0,000023
0330	Сера диоксид	ПДК <sub>м/р</sub> ПДК <sub>с/с</sub> ПДК <sub>с/г</sub>	0,5 0,05 -	3	0,016667	0,000058
0337	Углерода оксид (Углерод окись, углерод моноокись, угарный газ)	ПДК <sub>м/р</sub> ПДК <sub>с/с</sub> ПДК <sub>с/г</sub>	5,0 3,0 3,0	4	0,3640688	4,947504
0703	Бенз/а/перин	ПДК <sub>м/р</sub> ПДК <sub>с/с</sub> ПДК <sub>с/г</sub>	- 1,00e-06 1,00e-06	1	0,0000002	4,21e-07
1325	Формальдегид (Муравьиный альдегид)	ПДК <sub>м/р</sub> ПДК <sub>с/с</sub> ПДК <sub>с/г</sub>	0,05 0,01 0,003	2	0,001667	0,000006
2732	Керосин (Керосин прямой перегонки, керосин дезодорированный)	ОБУВ	1,2		0,0402780	0,00139
Всего веществ: 8					0,66586114	6,94134
В том числе твердых: 2					0,0069442	0,000023
Жидких /газообразных: 6					0,6586672	6,941317
Смеси загрязняющих веществ, обладающих суммацией действия (комбинированным действием):						
6204	(2) 301 330 Азота диоксид, серы диоксид					

Таблица 1.12.11.15 Суммарные выбросы ЗВ в атмосферный воздух, их очистка и утилизация (в целом по объекту ОНВ), т/год—(котельная №18)

Загрязняющее вещество		Количество загрязняющих веществ, отходящих от источников выделения	Выбрасывается без очистки		Поступает на очистку	Из поступивших на очистку			Всего выброшено в атмосферный воздух
Код	Наименование		Всего	В том числе от организованных ИЗАВ		Уловлено и обезврежено		Выброшено в атмосферный воздух	
						Фактически	Из них утилизировано		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>36 Котельная №10-18 (г.о.Жигулевск, с.Солнечная Поляна, ул.4-я Линия)</b>									
Загрязняющие вещества - твердые :									
0703	Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен)	0,0000002	0,0000002	0,0000002	0,0000000	0,0000000		0,0000000	0,0000002
Загрязняющие вещества - жидкие и газообразные :									
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	0,7957300	0,7957300	0,7957300	0,0000000	0,0000000		0,0000000	0,7957300
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0,1293060	0,1293060	0,1293060	0,0000000	0,0000000		0,0000000	0,1293060
0337	Углерод оксид	2,5139260	2,5139260	2,5139260	0,0000000	0,0000000		0,0000000	2,5139260
Всего:		3,4389622	3,4389622	3,4389622	0,0000000	0,0000000		0,0000000	3,4389622
в т. ч. твердых:		0,0000002	0,0000002	0,0000002	0,0000000	0,0000000		0,0000000	0,0000002
в т. ч. жидких и газообразных:		3,4389620	3,4389620	3,4389620	0,0000000	0,0000000		0,0000000	3,4389620

Таблица 1.12.11.16- Результаты расчетов рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферного воздуха —(котельная №20)

Загрязняющее вещество, код и наименование	Номер расчетной (контрольной) точки	Фоновая концентрация q'уф,j, в долях ПДК	Расчетная максимальная приземная концентрация, в долях ПДК		
			на границе предприятия	на границе санитарно - защитной зоны (с учетом фона/без учета фона)	в жилой зоне /зоне с особыми условиями (с учетом фона/без учета фона)
1	2	3	4	5	6
0123 диЖелезо триоксид (железа оксид) (в пересчете на железо)	2	----	5,12e-05	----	----
	5	----	----	----	---- / 2,22e-05
0143 Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	2	----	0,005	----	----
	5	----	----	----	---- / 0,002
0301 Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	4	----	0,002	----	----
	5	----	----	----	---- / 0,004
0304 Азот (II) оксид (Азот монооксид)	4	----	2,17e-04	----	----
	5	----	----	----	---- / 4,60e-04
0337 Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись);	4	----	5,81e-05	----	----
	5	----	----	----	---- / 1,23e-04

Загрязняющее вещество, код и наименование	Номер расчетной (контрольной) точки	Фоновая концентрация q'уф,j, в долях ПДК	Расчетная максимальная приземная концентрация, в долях ПДК		
			на границе предприятия	на границе санитарно - защитной зоны (с учетом фона/без учета фона)	в жилой зоне /зоне с особыми условиями (с учетом фона/без учета фона)
1	2	3	4	5	6
угарный газ)					
0342 Гидрофторид (Водород фторид; фтороводород)	2	----	2,32e-05	----	----
	5	----	----	----	---- / 1,01e-05
0344 Фториды неорганические плохо растворимые	2	----	2,92e-06	----	----
	5	----	----	----	---- / 1,26e-06
0703 Бенз/а/пирен	4	----	7,52e-05	----	----
	5	----	----	----	---- / 1,59e-04
6046 Углерода оксид и пыль цементного производства	4	----	5,89e-05	----	----
	5	----	----	----	---- / 1,23e-04
6053 Фтористый водород и плохорастворимые соли фтора	2	----	2,61e-05	----	----
	5	----	----	----	---- / 1,13e-05

Таблица 1.12.11.17- Результаты расчетов рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферного воздуха —(котельная №22)

Загрязняющее вещество, код и наименование	Номер расчетной (контрольной) точки	Фоновая концентрация q'уф,j, в долях ПДК	Расчетная максимальная приземная концентрация, в долях ПДК		
			на границе предприятия	на границе санитарно - защитной зоны (с учетом фона/без учета фона)	в жилой зоне /зоне с особыми условиями (с учетом фона/без учета фона)
1	2	3	4	5	6
0123 диЖелезо триоксид (железа оксид) (в пересчете на железо)	3	----	2,77e-05	----	----
	12	----	----	---- / 2,66E-05	----
	5	----	----	----	---- / 1,37e-05
0143 Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	3	----	6,16E-04	----	----
	12	----	----	---- / 5,90E-04	----
	5	----	----	----	---- / 3,05e-04
0301 Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	3	----	3,30e-05	----	----
	13	----	----	---- / 2,60E-04	----
	5	----	----	----	---- / 6,65e-05
0304 Азот (II) оксид (Азот монооксид)	3	----	3,58e-06	----	----
	13	----	----	---- / 2,82E-05	----
	5	----	----	----	---- / 7,21e-06
0337 Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	3	----	1,04e-06	----	----
	13	----	----	---- / 8,21E-06	----
	5	----	----	----	---- / 2,10e-06
0703 Бенз/а/пирен	3	----	2,18E-07	----	----
	13	----	----	---- / 1,72E-06	----
	5	----	----	----	---- / 4,40E-07

Таблица 1.12.11.18- Результаты расчетов рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферного воздуха —(котельная №25)

Загрязняющее вещество, код и наименование	Номер расчетной (контрольной) точки	Фоновая концентрация q'уф,j, в долях ПДК	Расчетная максимальная приземная концентрация, в долях ПДК		
			на границе предприятия	на границе санитарно - защитной зоны (с учетом фона/без учета фона)	в жилой зоне /зоне с особыми условиями (с учетом фона/без учета фона)
1	2	3	4	5	6
0123 диЖелезо триоксид (железа оксид) (в пересчете на железо)	4	----	4,27e-06	----	----
	5	----	----	----	---- / 3,72e-06
0143 Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	4	----	9,95e-05	----	----
	5	----	----	----	---- / 8,67e-05
0301 Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	1	----	2,45e-05	----	----
	5	----	----	----	---- / 3,70e-04
0304 Азот (II) оксид (Азот монооксид)	1	----	2,65e-06	----	----
	5	----	----	----	---- / 4,01e-05
0337 Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)		----	7,12e-07	----	----
					---- / 1,07e-05
0703 Бенз(а)пирен		----	4,67e-08	----	----
		-----	-----	-----	---- /7,05e-07

Таблица 1.12.11.19- Результаты расчетов рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферного воздуха —(котельная №27)

Загрязняющее вещество		Вид ПДК	Значение ПДК (ОБУВ) мг/м <sup>3</sup>	Класс опасности	Суммарный выброс загрязняющих веществ (за 2024 год)	
код	Наименование				г/сек	т/год
1	2	3	4	5	6	7
0123	Ди Железо триоксид (железа оксид) (в пересчете на железо)	ПДК <sub>м/р</sub> ПДК <sub>к/с</sub> ПДК <sub>к/г</sub>	- 0,04 -	3	0,0001615	0,000332
0143	Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	ПДК <sub>м/р</sub> ПДК <sub>к/с</sub> ПДК <sub>к/г</sub>	0,01 0,001 0,00005	2	0,0000286	0,000059
0301	Азота диоксид (двуокись азота; пероксид азота)	ПДК <sub>м/р</sub> ПДК <sub>к/с</sub> ПДК <sub>к/г</sub>	0,2 0,1 0,04	3	0,065078	0,598569
0304	Азот(II) оксид (Азот монооксид)	ПДК <sub>м/р</sub> ПДК <sub>к/с</sub> ПДК <sub>к/г</sub>	0,4 - 0,06	3	0,0105752	0,097269
0337	Углерода оксид (Углерод окись, углерод моноокись, угарный газ)	ПДК <sub>м/р</sub> ПДК <sub>к/с</sub> ПДК <sub>к/г</sub>	5,0 3,0 3,0	4	0,2033440	2,024490
0342	Гидрофторид (Водород фторит, фтороводород)	ПДК <sub>м/р</sub> ПДК <sub>к/с</sub> ПДК <sub>к/г</sub>	0,02 0,014 0,005	2	0,0000165	0,000034
0703	Бенз/а/перин	ПДК <sub>м/р</sub> ПДК <sub>к/с</sub> ПДК <sub>к/г</sub>	- 1,00e-06 1,00e-06	1	4,67 e-08	3,97e-07
Всего веществ: 8					0,2792038	2,720753
В том числе твердых: 2					0,0001901	0,000391
Жидких /газообразных: 6					0,2790137	2,720362
Смеси загрязняющих веществ, обладающих суммацией действия (комбинированным действием):						
6204	(2) 301 330 Азота диоксид, серы диоксид					

**1.12.12 Объема (массы) образования и размещения отходов сжигания топлива;**

Данные отсутствуют.

**1.12.13 Данные расчетов рассеивания вредных (загрязняющих) веществ от существующих объектов теплоснабжения, представленные на карте-схеме поселения, городского округа, города федерального значения.**

Расчеты рассеивания вредных (загрязняющих) веществ от существующих объектов теплоснабжения, представлены на картах-схемах на рисунках 1.12.13.1-1.12.13.15.

**Рис. 1. Ситуационный план расположения Котельной № 1 Самарская область, г. Жигулевск, ул. Ново-Самарская, д. 12 с указанием ИЗА и расчетных точек**

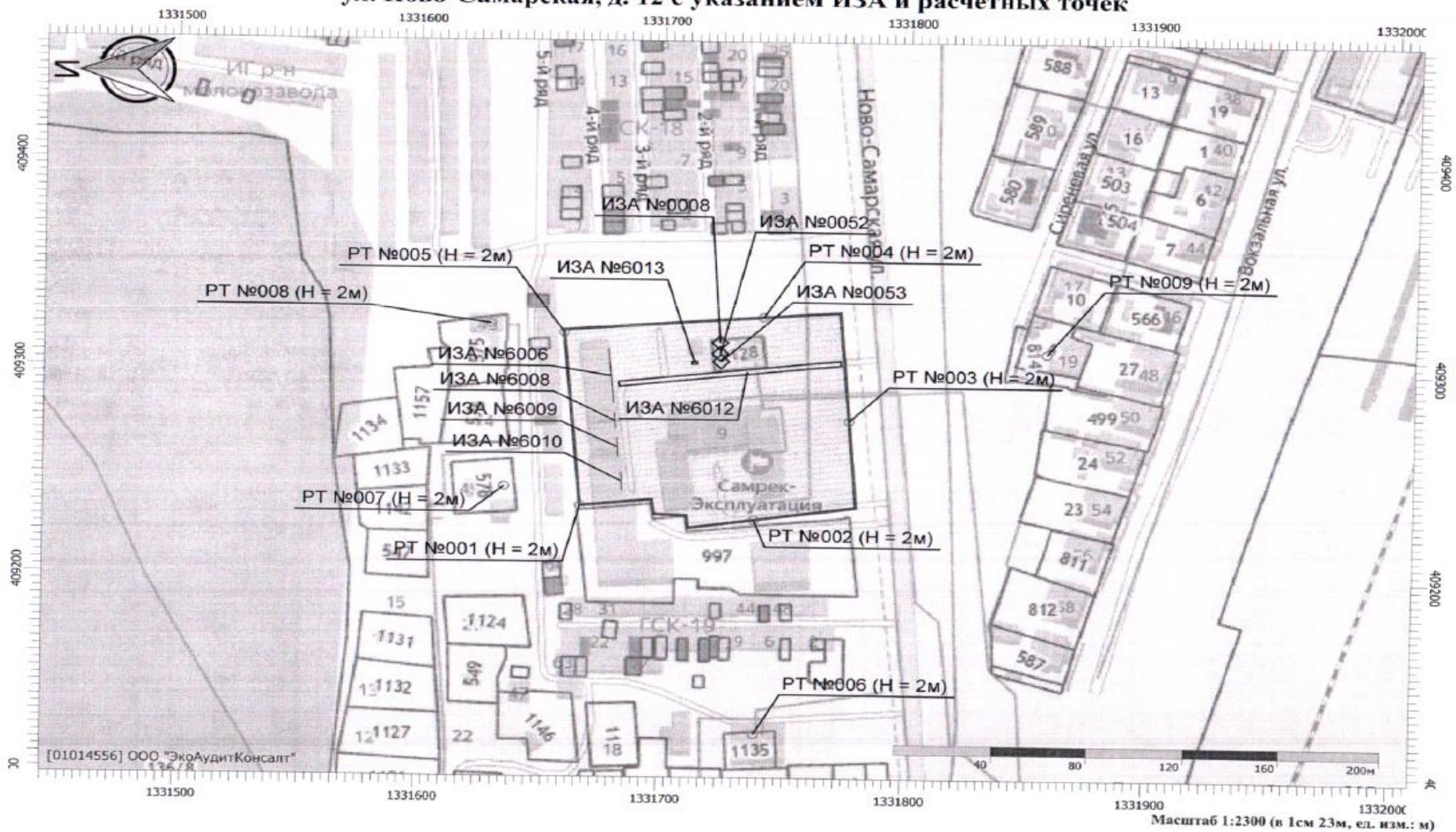


Рисунок 1.12.13.1 – Ситуационный план расположения Котельной №1 с указанием ИЗА и расчетных точек.

## Отчет

Вариант расчета: ООО 'СамРЭК-Тепло Жигулевск' (2207) - Расчет средних концентраций по МРР-2017 [06.05.2022 11:27 - 06.05.2022 11:28] , ЛЕТО

Тип расчета: Расчеты по веществам

Код расчета: 0301 (Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота))

Параметр: Концентрация вредного вещества (в долях ПДК)

Высота 2м

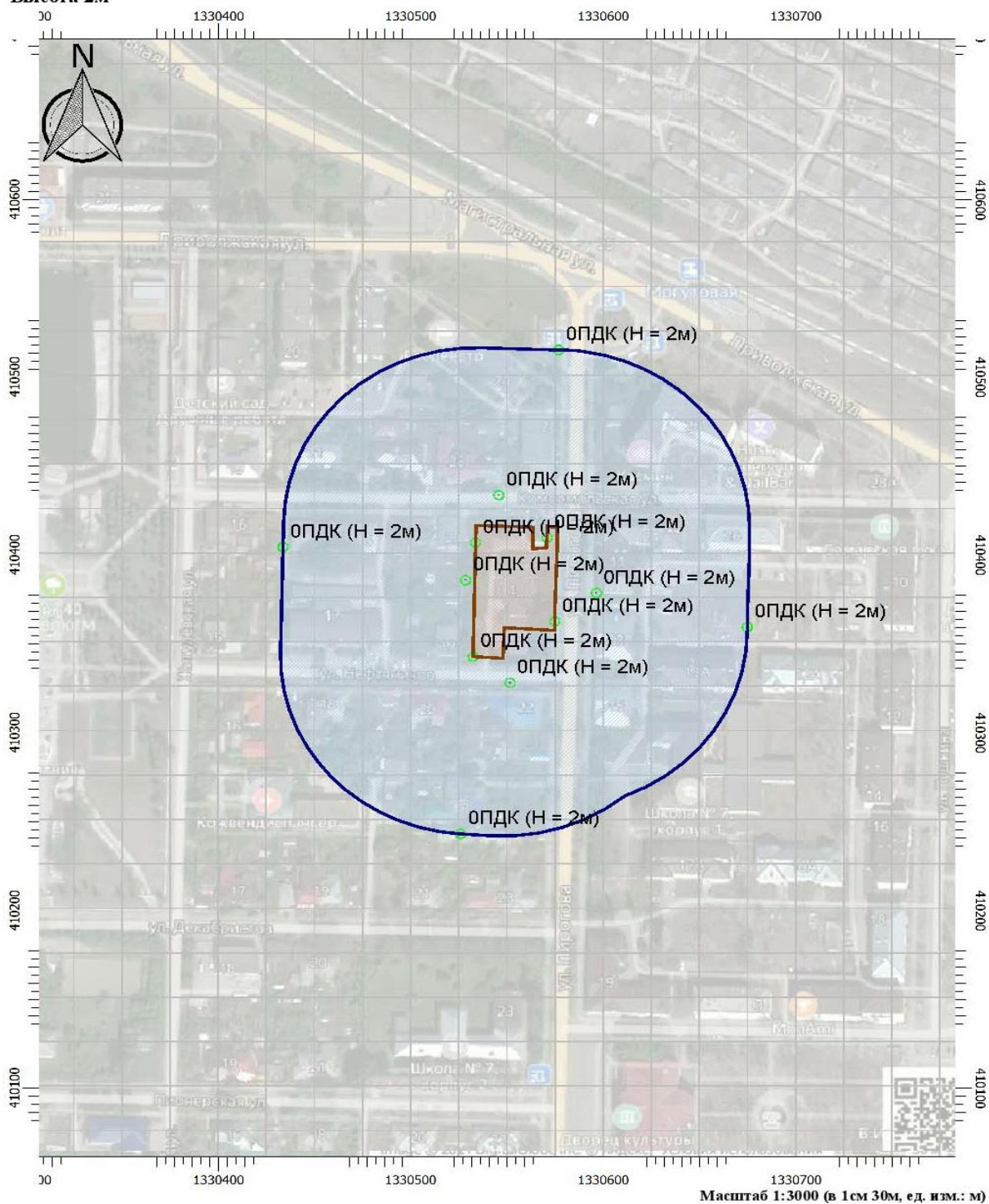


Рисунок 1.12.13.2 – Ситуационный план расположения Котельной №2 с указанием ИЗА и расчетных точек

**Рис. 1. Ситуационный план расположения Котельной № 4 Самарская область, г. Жигулевск, Тепловой центр № 1 по ул. Вокзальной около дома № 8 с указанием ИЗА и расчетных точек**

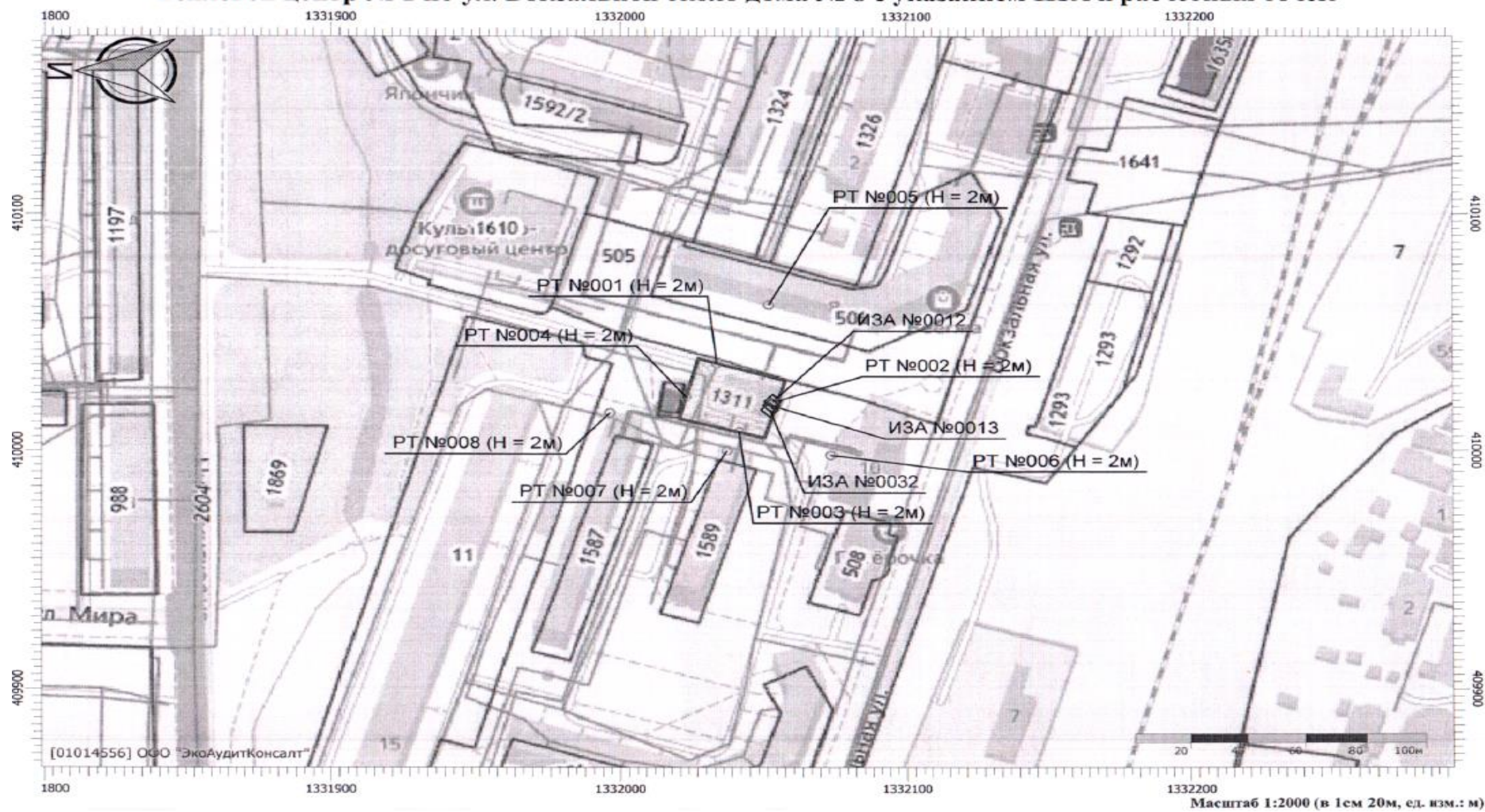


Рисунок 1.12.13.3 – Ситуационный план расположения Котельной №4 с указанием ИЗА и расчетных точек

**Рис. 1. Ситуационный план расположения Котельной № 7 Самарская область, г. Жигулевск, Тепловой центр № 2 по ул. Вокзальная, около дома № 20 с указанием ИЗА и расчетных точек**

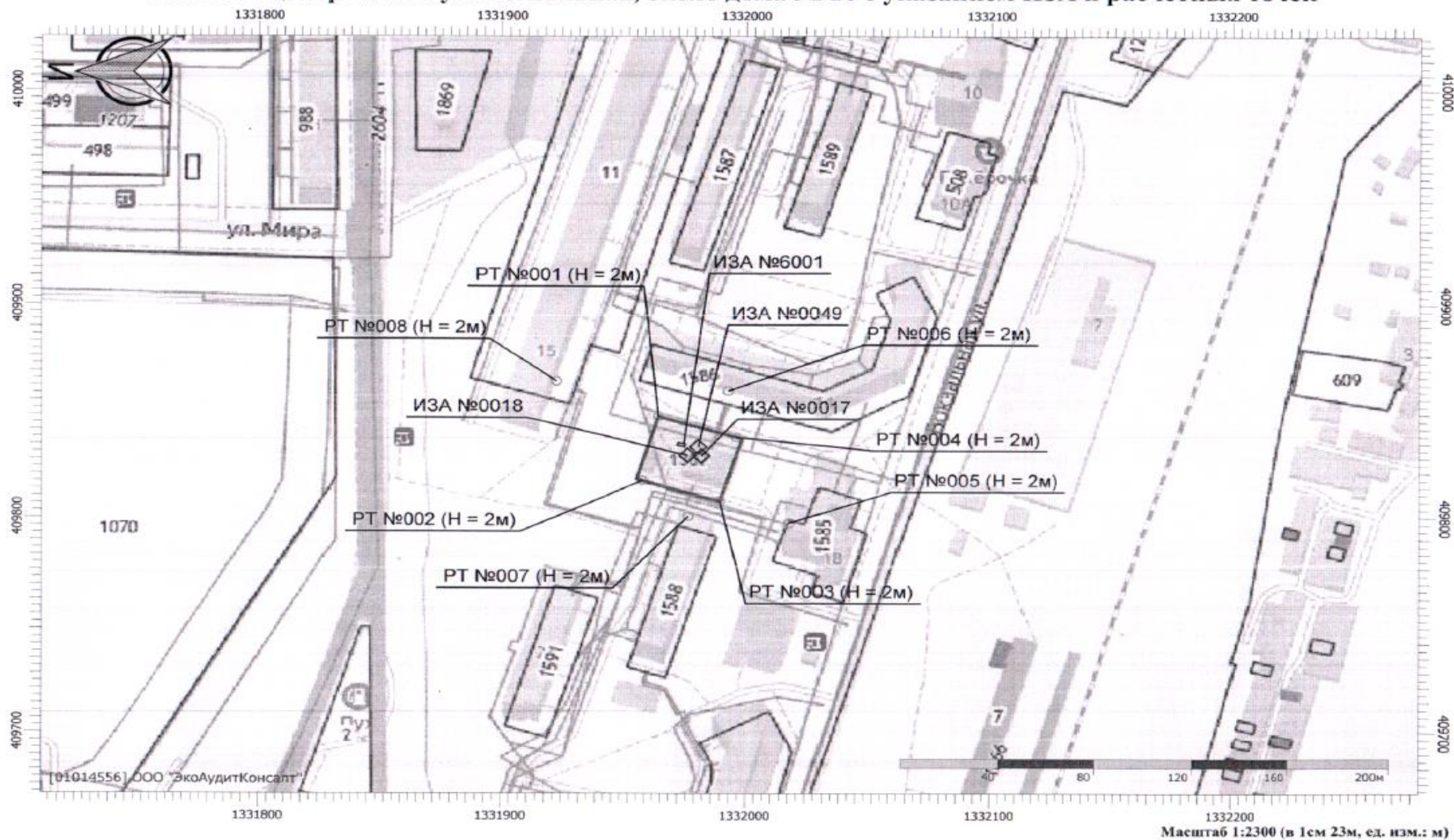


Рисунок 1.12.13.4 – Ситуационный план расположения Котельной №7с указанием ИЗА и расчетных точек

**Рис. 1. Ситуационный план расположения Котельной № 8 Самарская область, г.о. Жигулевск, ул. Мира с указанием ИЗА и расчетных точек**

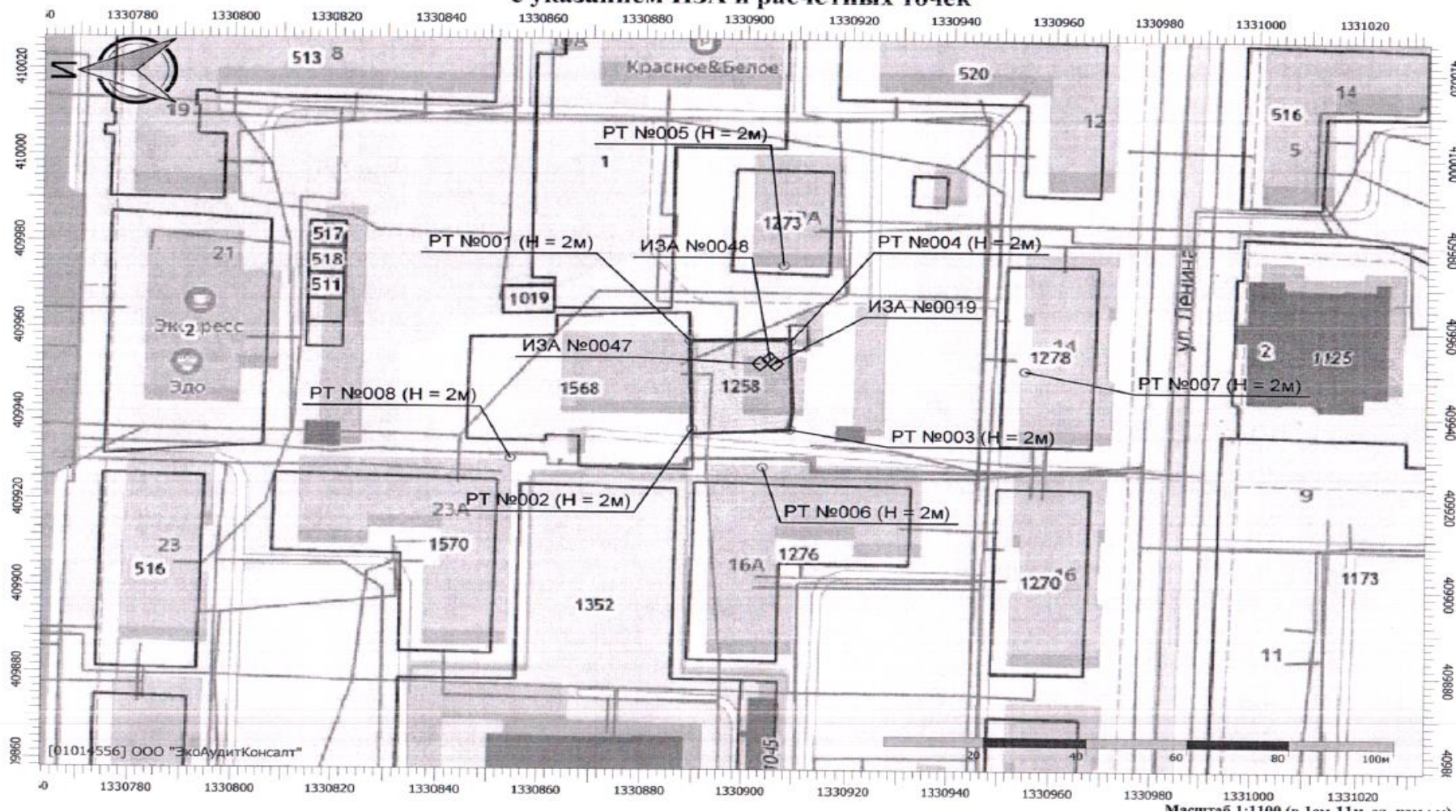


Рисунок 1.12.13.5 – Ситуационный план расположения Котельной №8 с указанием ИЗА и расчетных точек



**Рис. 1. Ситуационный план расположения Котельной № 10 Самарская область, г. Жигулевск, ул Гоголя с указанием ИЗА и расчетных точек**

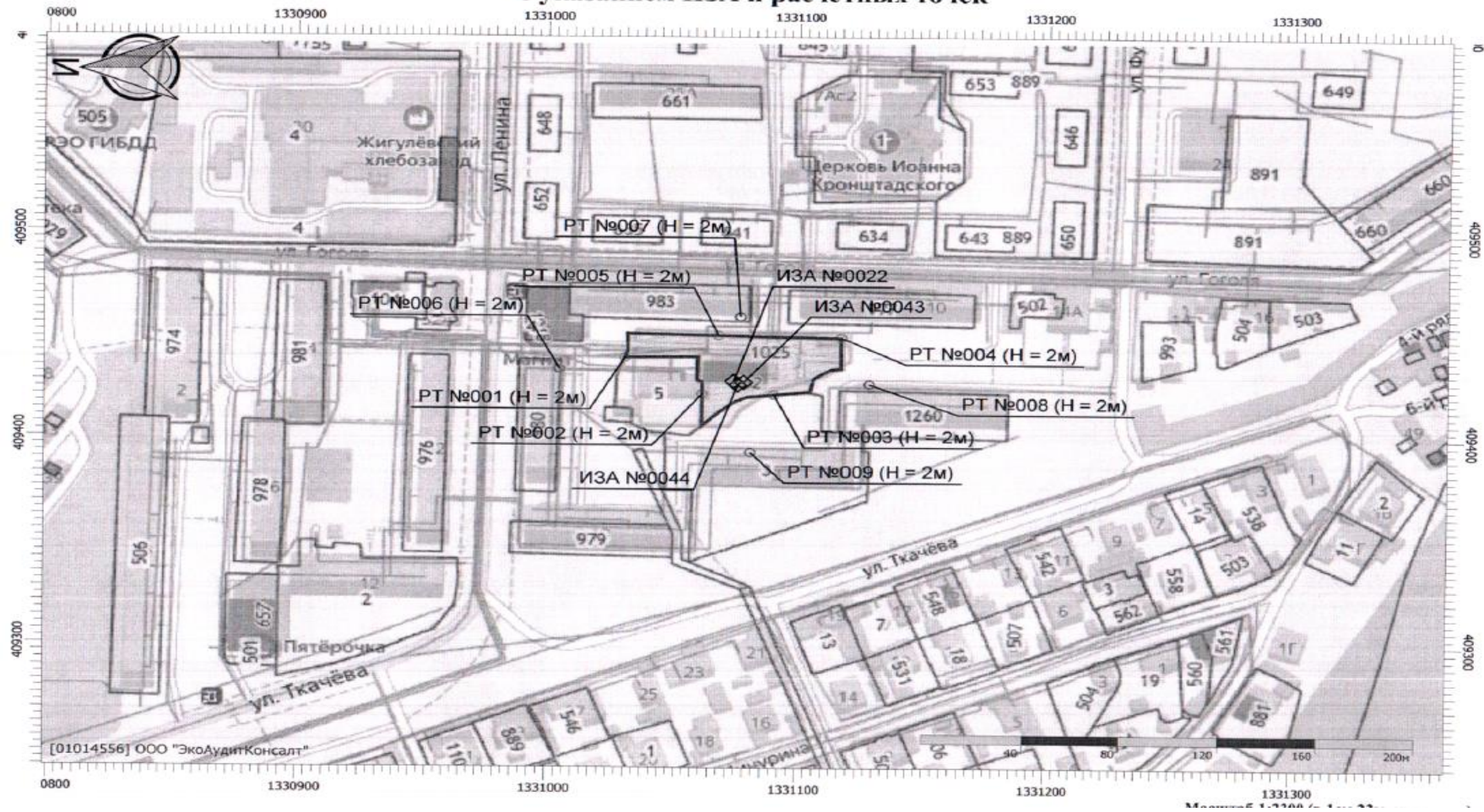


Рисунок 1.12.13.7 – Ситуационный план расположения Котельной №10 с указанием ИЗА и расчетных точек

## Отчет

Вариант расчета: ООО 'СамРЭК-Эксплуатация' (2136) - Расчет средних концентраций по МРР-2017 [18.11.2021 17:00 - 18.11.2021 17:02]

Тип расчета: Расчеты по веществам

Код расчета: 0123 (диЖелезо триоксид (железа оксид) (в пересчете на железо))

Параметр: Концентрация вредного вещества (в долях ПДК)

Высота 2м

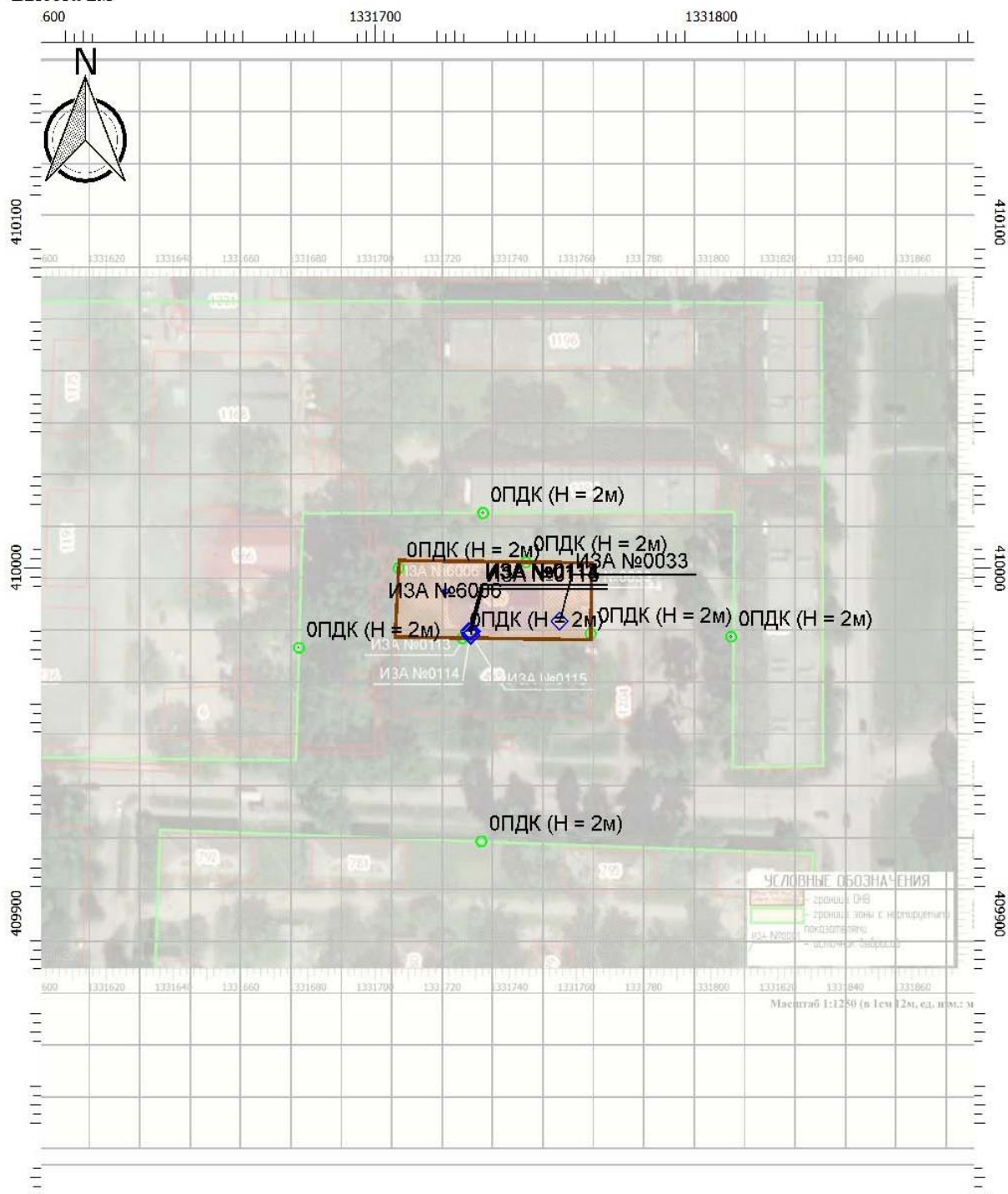


Рисунок 1.12.13.8 – Ситуационный план расположения Котельной №12 с указанием ИЗА и расчетных точек

Вариант расчета: ООО 'СамРЭК-Тепло Жигулевск' (2207) - Расчет рассеивания по МРР-2017  
[04.05.2022 15:44 - 04.05.2022 15:45], ЛЕТО  
Тип расчета: Расчеты по веществам  
Код расчета: 0143 (Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид))  
Параметр: Концентрация вредного вещества (в долях ПДК)  
Высота 2м

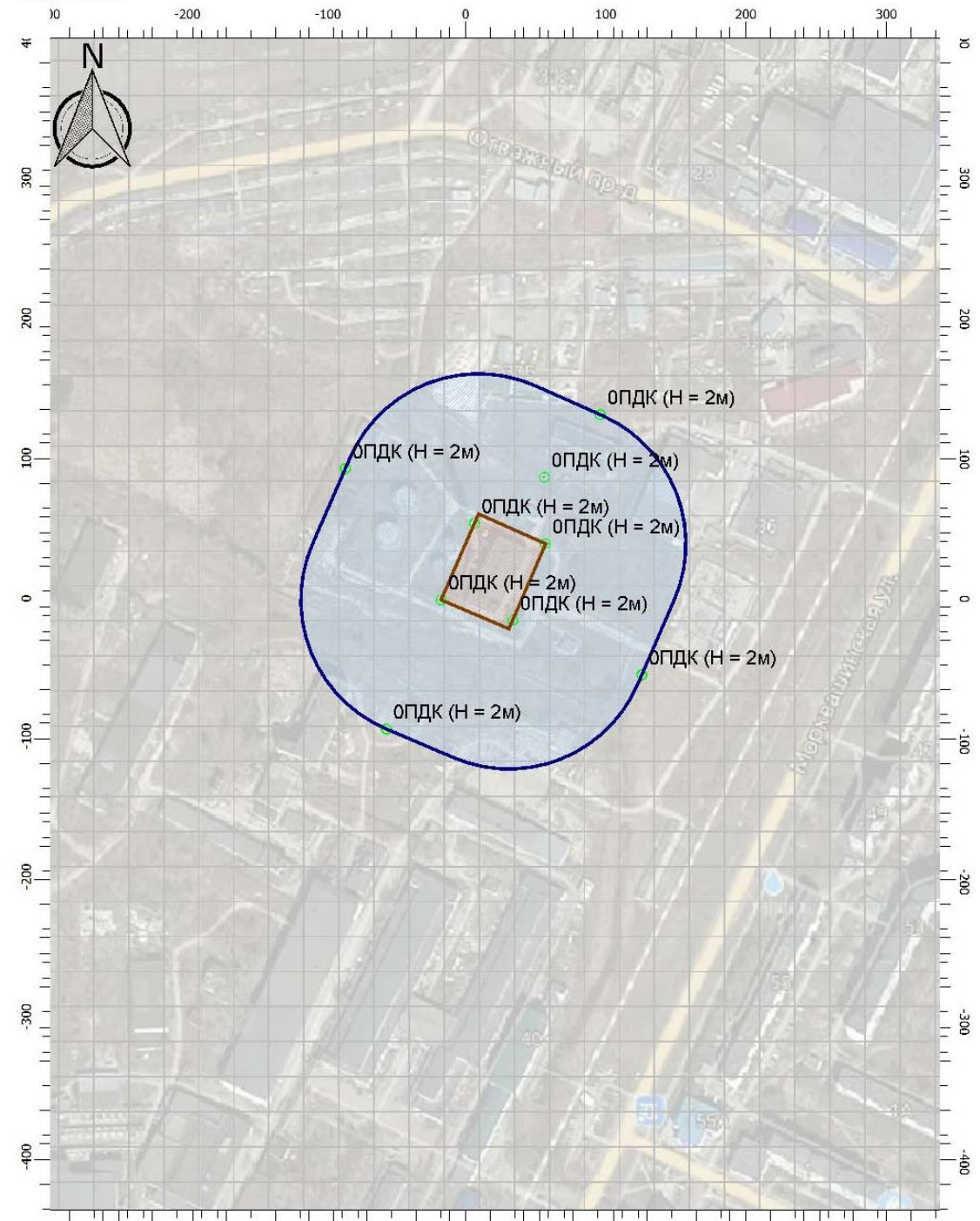


Рисунок 1.12.13.9 – Ситуационный план расположения Котельной №13 с указанием ИЗА и расчетных точек

Вариант расчета: ООО 'СамРЭК-Тепло Жигулевск' (2207) - Расчет рассеивания по МРР-2017  
[05.05.2022 17:12 - 05.05.2022 17:13], ЗИМА  
Тип расчета: Расчеты по веществам  
Код расчета: 0301 (Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота))  
Параметр: Концентрация вредного вещества (в долях ПДК)  
Высота 2м

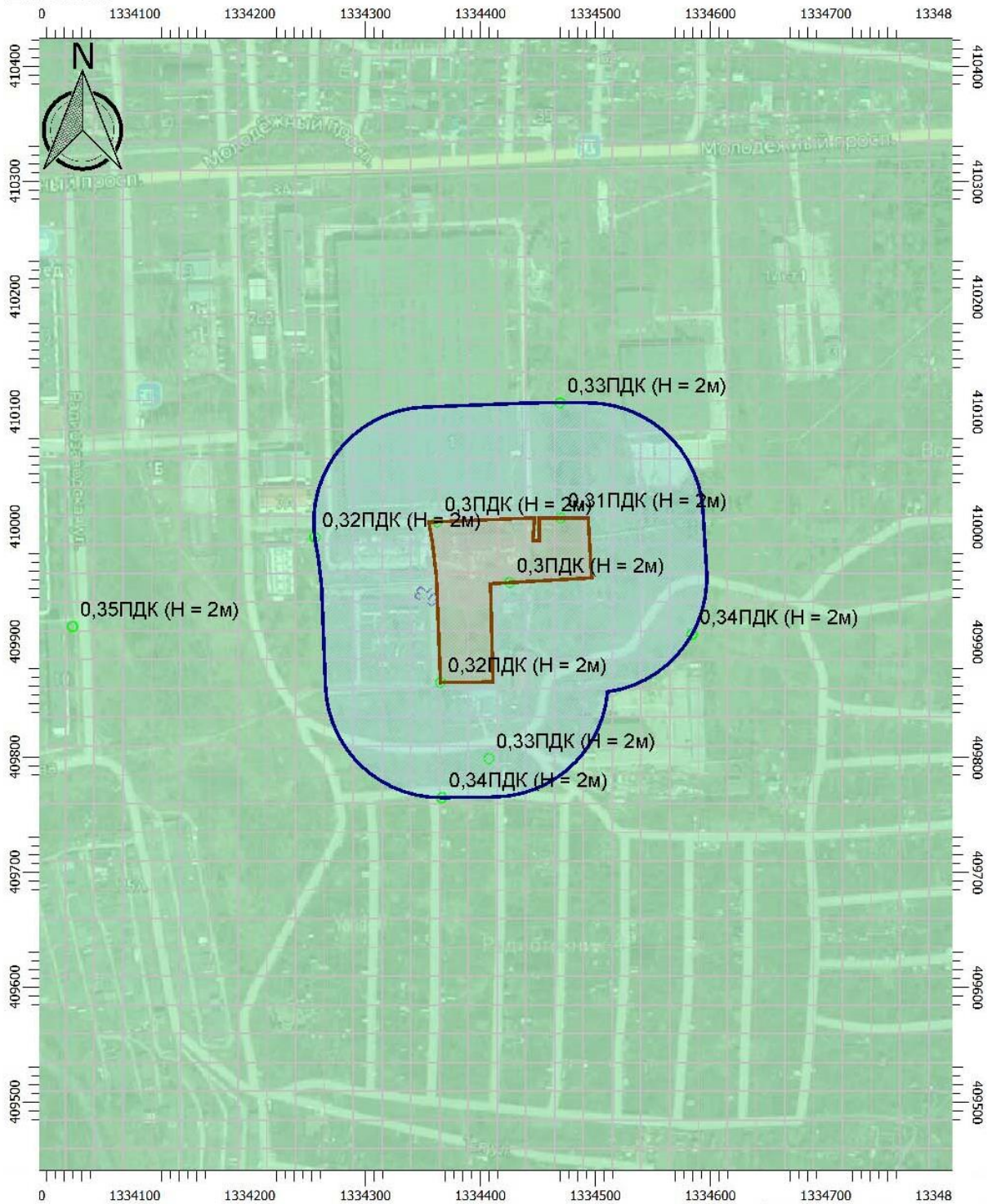


Рисунок 1.12.13.10– Ситуационный план расположения Котельной №14 с указанием ИЗА и расчетных точек

**Рис. 1. Ситуационный план расположения Котельной № 17 Самарская область, г. Жигулевск, с. Зольное, ул. Первомайская с указанием ИЗА и расчетных точек**

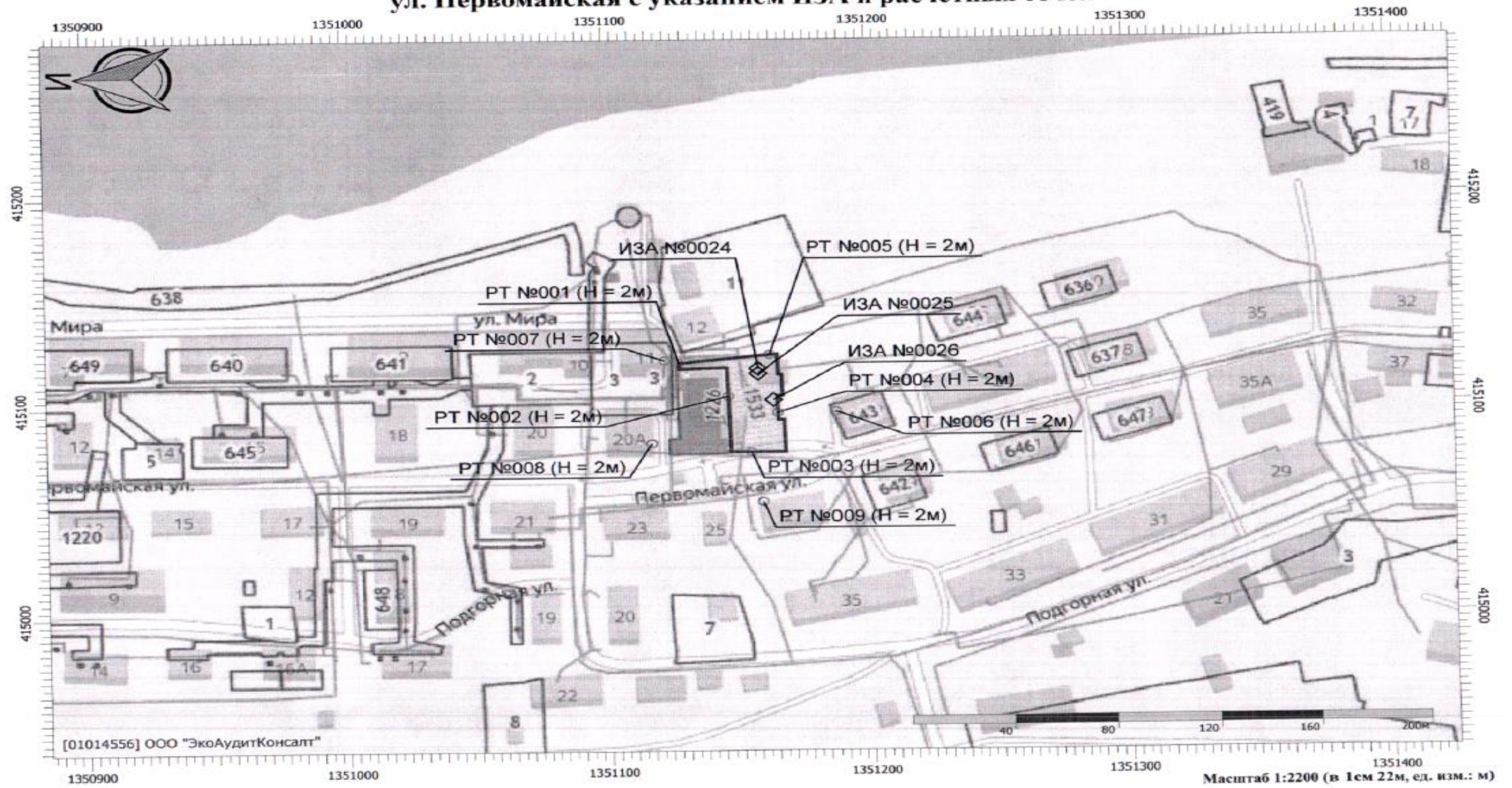


Рисунок 1.12.13.11 – Ситуационный план расположения Котельной №17 с указанием ИЗА и расчетных точек



Рисунок 1.12.13.12 – Ситуационный план расположения Котельной №20 с указанием ИЗА и расчетных точек

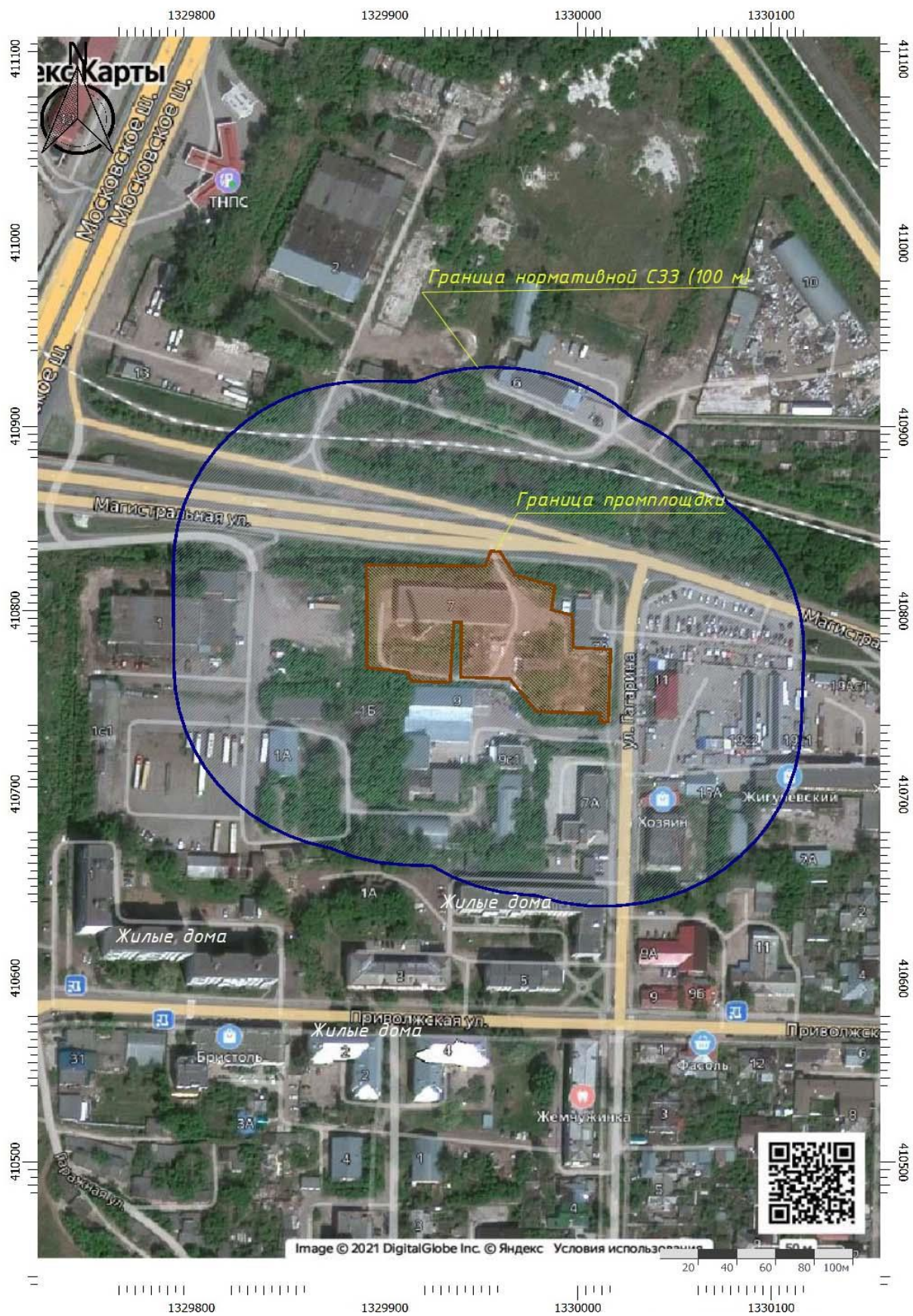


Рисунок 1.12.13.13 – Ситуационный план расположения Котельной №22 с указанием ИЗА и расчетных точек



Рисунок 1.12.13.14– Ситуационный план расположения Котельной №25с указанием ИЗА и расчетных точек

**Рис. 1. Ситуационный план расположения Котельной № 27 Самарская область, г.о. Жигулевск, п. Богатырь, ул. Управленческая с указанием ИЗА и расчетных точек**

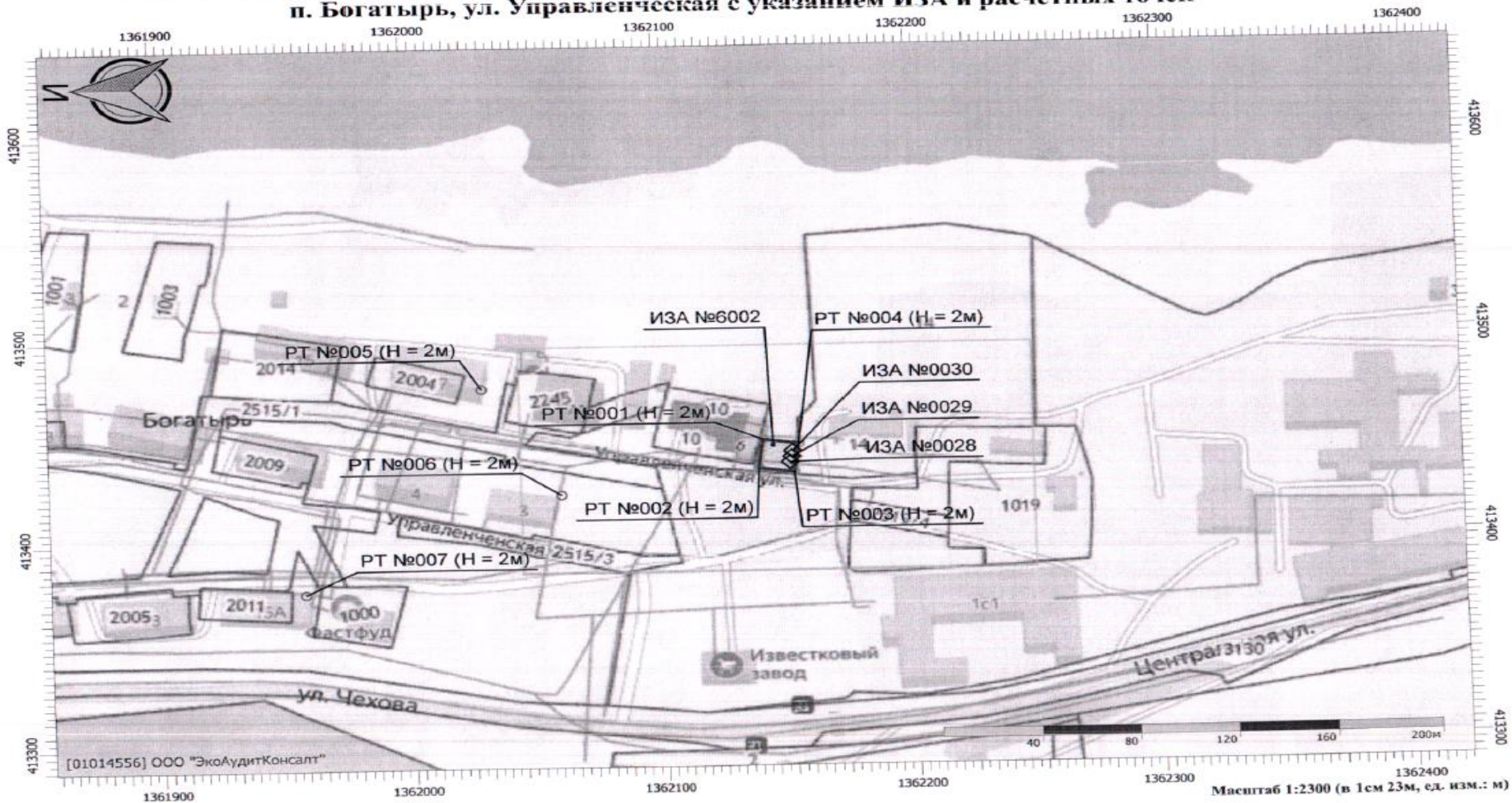


Рисунок 1.12.13.15 – Ситуационный план расположения Котельной №27 с указанием ИЗА и расчетных точек

## **Глава 2 Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения**

### **2.1 Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения**

Полезный отпуск тепловой энергии ООО «СамРЭК - Тепло Жигулевск» за 2023 год – 324,464 тыс. Гкал.

### **2.2 Прогнозы приростов на каждом этапе площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий**

#### **Прогноз перспективной жилой застройки**

С 2011 г. площадь жилых помещений в городском округе Жигулевск постепенно увеличивается. Общая площадь жилых помещений в городском округе Жигулевск, по данным Росстата, на конец 2021 г. составила 1704,7 тыс. кв. м. Согласно данным формы статистического наблюдения № 1-жилфонд «Сведения о жилищном фонде», в 2022 г. общая площадь жилых помещений увеличилась до 1719,5 тыс. кв. м, что составляет порядка 1,9 % от жилищного фонда Самарской области.

Жилищный фонд в муниципальной собственности на конец 2022 г. составил 58,6 тыс. кв. м, принадлежащий субъекту Российской Федерации – 2,5 тыс. кв. м. Неиспользуемый жилищный фонд на территории городского округа отсутствует.

Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя – 32,0 кв. м, что превышает среднеобластное значение. По сравнению с 2011 г. средняя жилищная обеспеченность в городском округе выросла на 22,1 %. Наибольший рост пришелся на 2018, 2020 и 2021 годы. Как и во многих других городах страны, в городском округе Жигулевск наблюдается рост показателя средней жилищной обеспеченности не только за счет ввода жилья, но и по причине сокращения численности жителей.

Существенным ограничительным фактором для развития жилищной сферы в городском округе Жигулевск является дефицит свободных территорий под застройку в связи со смежеством границ населенных пунктов, границ городского округа и границ земель особо охраняемых природных территорий – Национального парка «Самарская Лука» и Жигулевского государственного природного биосферного заповедника имени И.И. Спрыгина.

**Стратегией социально-экономического развития городского округа Жигулевск на период до 2030 года** предусмотрены следующие проекты комплексной застройки (реализация запланирована в период 2025-2030 годов):

- реконструкция центральной части города Жигулевск (ввод жилья – 83 тыс. кв. м, 797 квартир);
- строительство жилых домов в микрорайоне 10 (ввод жилья – 13,5 кв. м, 248 квартир);
- строительство жилых домов в микрорайоне В-2 (ввод жилья – 14 тыс. кв. м);
- строительство жилых домов в городе Жигулевск по адресу: ул. Жигулевская, 18 (ввод жилья – 2,2 тыс. кв. м, 42 квартиры);
- строительство жилых домов в микрорайоне В-3 (ввод жилья – 11 тыс. кв. м, 940 квартир);
- реконструкция бывшего здания профилактория под многоквартирный жилой дом (ввод жилья – 2,7 кв. м, 60 квартир);
- реконструкция аварийного дома по адресу: пр. Молодежный, 13.

Стратегией развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года (утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.10.2022 № 3268-р) по базовому сценарию развития предусматривается достижение средней жилищной обеспеченности 33,3 кв. м на человека к 2030 г., 36,7 кв. м к 2035 г.

В стратегии социально-экономического развития Самарской области на период до 2030 года (в ред. от 28.06.2022; утверждена постановлением Правительства Самарской области от 12.07.2017 № 441) представлены сопоставимые значения показателя: к 2030 г. планируется достичь обеспеченности 33,5 кв. м жилищного фонда на человека. В то же время Стратегией социально-экономического развития городского округа Жигулевск на период до 2030 года для показателя общей площади жилых помещений, приходящихся на одного человека, установлено целевое значение 38,0 кв. м к 2030 г.

В настоящем Генеральном плане в качестве норматива жилищной обеспеченности на расчетный период принято 38,5 кв. м на человека.

С учетом демографического прогноза (55 тыс. жителей на 2043 г.) в городском округе городе Жигулевск потребуется 2117,5 тыс. кв. м жилья. На 2022 г. городской округ имел 1719,5 тыс. кв. м, из которых к концу расчетного периода будет

ликвидировано или переведено в нежилую категорию порядка 77 тыс. кв. м (учтен ветхий и аварийный жилой фонд, потенциальные показатели изношенности жилых домов на расчетный срок).

### **Перспективное развитие жилой зоны**

Предполагаемый объем нового жилищного строительства на период до 2043 г. – 475,4 тыс. кв. м. Структура площадей, отводимых под строительство жилья, и распределение площади жилых помещений по территории городского округа Жигулевск представлены в таблицах 2.2.1 и 2.2.2.

Таблица 2.2.1 - Структура жилья, планируемого к строительству в городском округе Жигулевск на расчетный срок, га

Населенный пункт	Многokвартирные дома			Всего
	1-4 этажа	5-8 этажей	9 и более этажей	
город Жигулевск	5,3	21,6	8,0	44,9
планировочный район 1	–	–	–	–
планировочный район 2	–	0,6	–	0,6
планировочный район 3	0,3	16,5	–	16,8
планировочный район 4	5,0	4,5	8,0	27,5
село Бахилова Поляна	–	–	–	–
село Богатырь	–	–	–	–
село Зольное	0,1	–	–	0,1
село Солнечная Поляна	–	–	–	–
село Ширяево	–	–	–	9,0
<b>Всего</b>	<b>5,4</b>	<b>21,6</b>	<b>8,0</b>	<b>54,0</b>

Таблица 2.2.2 - Распределение площади жилых помещений по территории городского округа Жигулевск на расчетный срок, тыс. кв. м

Населенный пункт/планировочный район	Многokвартирные дома			Всего
	1-4 этажа	5-8 этажей	9 и более этажей	
город Жигулевск	101,3	988,1	295,8	1889,0
планировочный район 1	0	77,0	11,0	127,2
планировочный район 2	0,9	134,8	11,0	173,1
планировочный район 3	33,2	462,1	14,5	786,3
планировочный район 4	67,3	314,2	259,4	802,6
село Бахилова Поляна	0	0	0	20,3
село Богатырь	4,3	1,9	0	14,4
село Зольное	17,3	0	0	49,2
село Солнечная Поляна	4,0	0	0	55,8
село Ширяево	0	0	0	88,6
<b>Всего</b>	<b>127,0</b>	<b>990,0</b>	<b>295,9</b>	<b>2117,5</b>

На рисунке 2.2.1 представлены перспективные зоны для жилищного строительства г. Жигулевск.

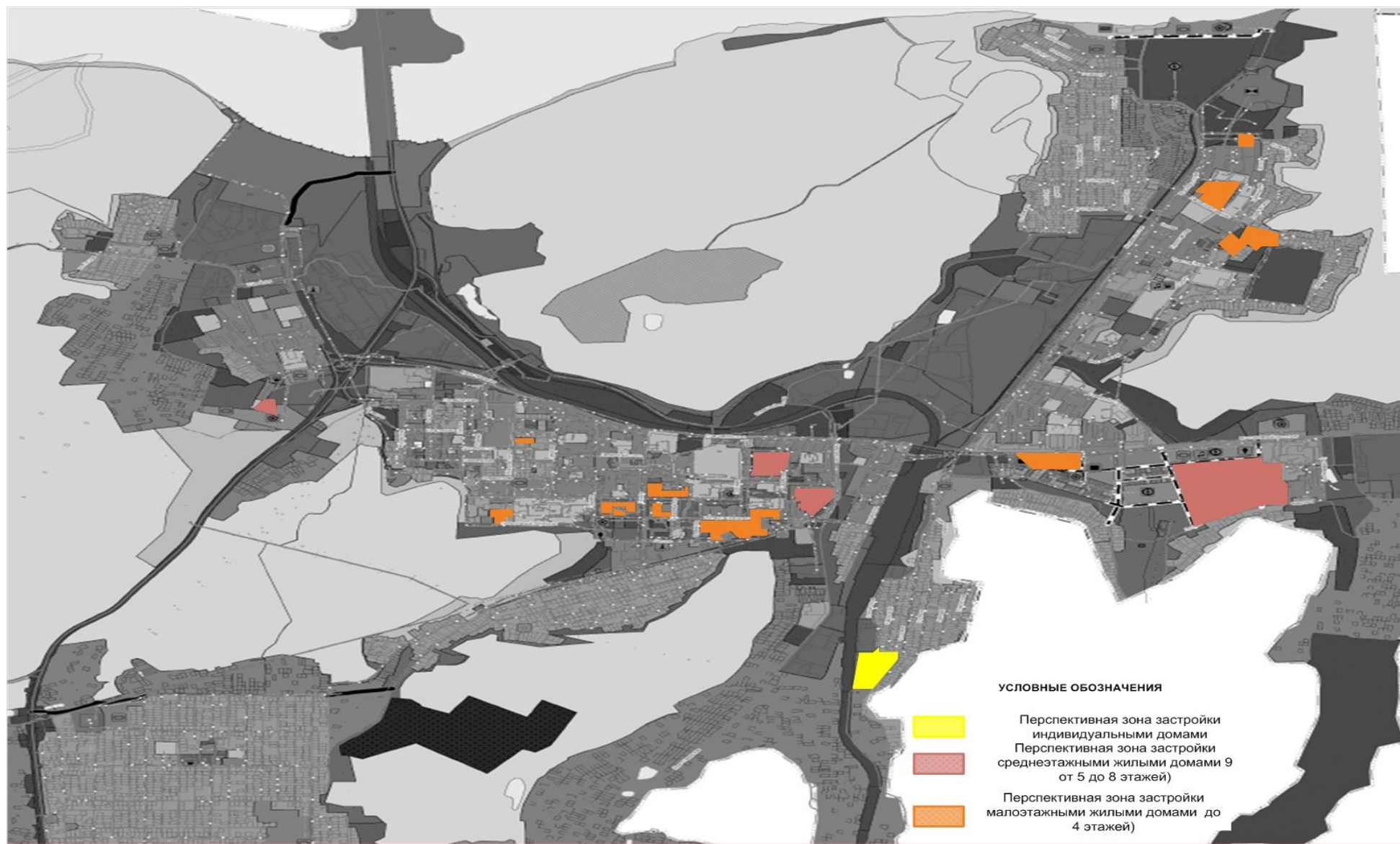


Рисунок 2.2.1 – Перспективные зоны застройки в г. Жигулевск

## Строительство общественных объектов

Развитие территорий общественного назначения предполагается по двум направлениям: предлагаются территории под размещение значимых объектов общегородского уровня и определяются направления развития общественных зон в городской застройке. Объекты обслуживания микрорайонного уровня предусматриваются непосредственно в жилых зонах.

Перечень объектов социальной инфраструктуры определён в соответствии со структурой и типологией общественных центров и объектов общественно деловой зоны для центров города, а также с учётом увеличения населения.

Город Жигулевск обладает хорошо развитой инфраструктурой, имеет потенциал для инвесторов, интересующихся свободными площадями для размещения жилья и производства.

В целом процент обеспеченности жителей объектами обслуживания достаточно высок, даже с учётом увеличения численности населения мощность ряда объектов превышает необходимые нормативные требования.

Для учащихся, проживающих на расстоянии свыше 1 км от учреждения образования, необходимо организовывать транспортное обслуживание (СанПиН 2.4.2. 1178-02).

Данные о планируемом строительстве и вместимости социально-значимых объектов обслуживания и планируемое строительство объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения представлены в таблице 2.2.3.

Таблица 2.2.3 - Сведения об объектах социально-культурного и коммунально-бытового назначения, планируемых к размещению в юго-восточной части Жигулевск

	Наименование объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение
<b>Объекты капитального строительства социально-бытового обслуживания</b>				
<b>Объекты капитального строительства в области дополнительного образования детей</b>				
	МБУ ДО Детская школа искусств № 2 городского округа Жигулевск Самарской области (планируемый к реконструкции)	Организация предоставления дополнительного образования детей	на 100 мест для обучающихся, встроенные помещения общей площадью не менее 1000 м <sup>2</sup> в составе планируемого культурного и спортивно-досугового комплекса с коворкинг-центром	г. Жигулевск, ул. Никитина, д. 9 многофункциональная общественно-деловая зона
	Центр развития детей (планируемый к размещению)	Организация предоставления дополнительного образования детей	50 мест	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, напротив д. 36, южнее детского сада, зона специализированной общественной застройки
	Дом детского творчества (планируемый к размещению)	Организация предоставления дополнительного образования детей	230 мест	г. Жигулевск, проспект Молодежный, южная сторона проспекта восточнее д. 33, зона специализированной общественной застройки
	Дом детского творчества (планируемый к размещению)	Организация предоставления дополнительного образования детей	230 мест	г. Жигулевск, ул. Пролетарская, зона специализированной общественной застройки
<b>Объекты капитального строительства в области физической культуры и массового спорта</b>				
	Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном (планируемый к размещению)	Создание условий для развития физической культуры и спорта	спортивные залы площадью 1250 м <sup>2</sup> , бассейн 25 x 11,5 м, единовременная пропускная способность – 120 человек	г. Жигулевск, Московское шоссе, в районе д. 43, зона специализированной общественной застройки
	Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном (планируемый к размещению)	Создание условий для развития физической культуры и спорта	спортивные залы площадью 1250 м <sup>2</sup> , бассейн 25 x 11,5 м, единовременная пропускная способность – 120 человек	г. Жигулевск, ул. Почтовая (южнее здания детской поликлиники по ул. Мира, д. 30), зона специализированной общественной застройки

	Наименование объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение
	Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном (планируемый к размещению)	Создание условий для развития физической культуры и спорта	спортивные залы площадью 540 м <sup>2</sup> , бассейн 25 x 8,5 м, единовременная пропускная способность – 76 человек	г. Жигулевск, в районе д. 2 и д. 4 по ул. Интернационалистов и дома 35 по ул. Пушкина, многофункциональная общественно-деловая зона
	Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном (планируемый к размещению)	Создание условий для развития физической культуры и спорта	спортивные залы площадью 1430 м <sup>2</sup> , бассейн 25 x 11,5 м, 25 x 8,5 м, 10 x 6 м; игровые и физкультурно-спортивные площадки общей площадью 10000 м <sup>2</sup> ; единовременная пропускная способность – 128 человек (крытые сооружения) и 800 человек (открытые сооружения)	г. Жигулевск, проспект Молодежный, северная сторона проспекта напротив д. 5 по этому проспекту, зона специализированной общественной застройки
	Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном (планируемый к размещению)	Создание условий для развития физической культуры и спорта	спортивные залы площадью 540 м <sup>2</sup> , бассейн 25 x 8,5 м, единовременная пропускная способность – 76 человек	г. Жигулевск, южнее проспекта Молодежный к западу от ул. Отрадная (земельный участок 63:02:0000000:2451), зона специализированной общественной застройки
<b>Объекты капитального строительства в области культуры и искусства</b>				
	МБУК «Многофункциональный культурный центр» (планируемый к реконструкции)	Создание условий для организации досуга, обеспечение населения услугами организаций культуры	зрительный зал на 150 мест, помещения для культурно-досуговой деятельности на 20 клубных формирований (в том числе не менее 83 м <sup>2</sup> помещений для работы с молодежью); помещения для библиотеки на 13 тыс. экземпляров и 10 мест в читальных залах; помещения коворкинга площадью 200 м <sup>2</sup> ; мероприятие в целях создания культурного и спортивно-досугового комплекса с коворкинг-центром	г. Жигулевск, ул. Никитина, д. 9 многофункциональная общественно-деловая зона

	Наименование объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение
	Дом культуры (планируемый к размещению)	Создание условий для организации досуга, обеспечение населения услугами организаций культуры	зрительный зал на 150 посадочных мест; помещения для культурно-досуговой деятельности на 30 клубных формирований (в том числе не менее 114 м <sup>2</sup> помещений для работы с молодежью)	г. Жигулевск, ул. Оборонная, напротив д. 14 микрорайона Г-1, многофункциональная общественно-деловая зона
	Культурный центр (планируемый к реконструкции)	Создание условий для организации досуга, обеспечение населения услугами организаций культуры	увеличение полезной площади до 1800 м <sup>2</sup> , в том числе пристройка спортивного зала на 288 м <sup>2</sup> , зрительный зал на 200 посадочных мест, дополнительные помещения для библиотеки	г. Жигулевск, ул. Фрунзе, д. 36, многофункциональная общественно-деловая зона
	Дом культуры (планируемый к размещению)	Создание условий для организации досуга, обеспечение населения услугами организаций культуры	зрительные залы на 500 посадочных мест; помещения для культурно-досуговой деятельности на 30 клубных формирований (в том числе не менее 375 м <sup>2</sup> помещений для работы с молодежью)	г. Жигулевск, ул. Пролетарская, зона специализированной общественной застройки
	Дом культуры (планируемый к размещению)	Создание условий для организации досуга, обеспечение населения услугами организаций культуры	встроенный объект на 1 этаже жилого дома, зрительный зал на 100 посадочных мест; помещения для культурно-досуговой деятельности на 10 клубных формирований (в том числе не менее 150 м <sup>2</sup> помещений для работы с молодежью)	г. Жигулевск, ул. Репина (нечетная сторона улицы в районе Морквашинской горы), зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
	МБУК Жигулевская централизованная библиотечная система (планируемый к реконструкции)	Организация библиотечного обслуживания населения	дополнительное фондохранилище для библиотеки на 30 тыс. единиц хранения	г. Жигулевск, ул. Гоголя, дом 2а, зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
	Универсальная общедоступная библиотека с детско-юношеским отделением (планируемый к размещению)	Организация библиотечного обслуживания населения	фондохранилище на 35 тыс. ед. хранения, читальный зал на 30 мест	г. Жигулевск, проспект Молодежный, южная сторона проспекта восточнее дома 33, зона специализированной общественной застройки

	Наименование объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение
	Дом культуры (планируемый к реконструкции)	Создание условий для организации досуга, обеспечение населения услугами организаций культуры	пристройка к зданию помещений для работы с молодежью общей площадью 55 м <sup>2</sup> , помещений для размещения спортивного и тренажерного залов общей площадью 350 м <sup>2</sup> .	с. Зольное, ул. Клубная, дом 41, многофункциональная общественно-деловая зона
	Дом культуры (планируемый к реконструкции)	Создание условий для организации досуга, обеспечение населения услугами организаций культуры	пристройка к зданию помещений для работы с молодежью общей площадью 40 м <sup>2</sup> , помещений для размещения спортивного и тренажерного залов общей площадью 300 м <sup>2</sup> .	с. Солнечная Поляна, ул. Центральная, дом 1, многофункциональная общественно-деловая зона
	Дом культуры (планируемый к реконструкции)	Создание условий для организации досуга, обеспечение населения услугами организаций культуры	пристройка к зданию помещений для работы с молодежью общей площадью 55 м <sup>2</sup> , помещений для размещения спортивного и тренажерного залов общей площадью 350 м <sup>2</sup> .	с. Ширяево, ул. Рабочая, дом 15, многофункциональная общественно-деловая зона
<b>Объекты теплоснабжения</b>				
	Источник тепловой энергии (планируемый к реконструкции)	Обеспечение бесперебойного теплоснабжения	Производительность - 8,256 Гкал/ч	г. Жигулевск, ул. Гоголя, зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
	Источник тепловой энергии (планируемый к реконструкции)	Обеспечение бесперебойного теплоснабжения	Производительность - 21,5 Гкал/ч	п. Яблоневый Овраг, ул. Энергетиков, зона инженерной инфраструктуры
	Источник тепловой энергии (планируемый к реконструкции)	Обеспечение бесперебойного теплоснабжения	Производительность - 25,6 Гкал/ч	г. Жигулевск, ул. Гидростроителей, производственная зона
<b>Сети теплоснабжения</b>				
	Теплопровод распределительный (квартальный) (планируемый к размещению)	Транспортировка теплоносителя	Протяженность – 1,5 км; Пропускная способность 1,51 Гкал/ч	г. Жигулевск
	Теплопровод распределительный (квартальный) (планируемый к реконструкции)	Транспортировка теплоносителя	Протяженность – 0,16 км; Пропускная способность 2,70 Гкал/ч	г. Жигулевск

	Наименование объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение
	Теплопровод распределительный (квартальный) (планируемый к реконструкции)	Транспортировка теплоносителя	Протяженность – 0,3 км; Пропускная способность 1,51 Гкал/ч	г. Жигулевск
	Теплопровод распределительный (квартальный) (планируемый к реконструкции)	Транспортировка теплоносителя	Протяженность – 0,05 км; Пропускная способность 0,11 Гкал/ч	г. Жигулевск
	Теплопровод распределительный (квартальный) (планируемый к реконструкции)	Транспортировка теплоносителя	Протяженность – 0,1 км; Пропускная способность 1,51 Гкал/ч	г. Жигулевск
	Теплопровод распределительный (квартальный) (планируемый к реконструкции)	Транспортировка теплоносителя	Протяженность – 0,24 км; Пропускная способность 2,70 Гкал/ч	г. Жигулевск
	Теплопровод распределительный (квартальный) (планируемый к реконструкции)	Транспортировка теплоносителя	Протяженность – 0,06 км; Пропускная способность 0,72 Гкал/ч	с. Зольное
	Теплопровод распределительный (квартальный) (планируемый к реконструкции)	Транспортировка теплоносителя	Протяженность – 0,05 км; Пропускная способность 0,72 Гкал/ч	с. Солнечная Поляна

На рисунке 2.2.2 представлена территория г. о. Жигулевск с объектами перспективного строительства.





Рисунок 2.2.3 - г. Жигулевск (Яблоневый овраг) с перспективными объектами строительства

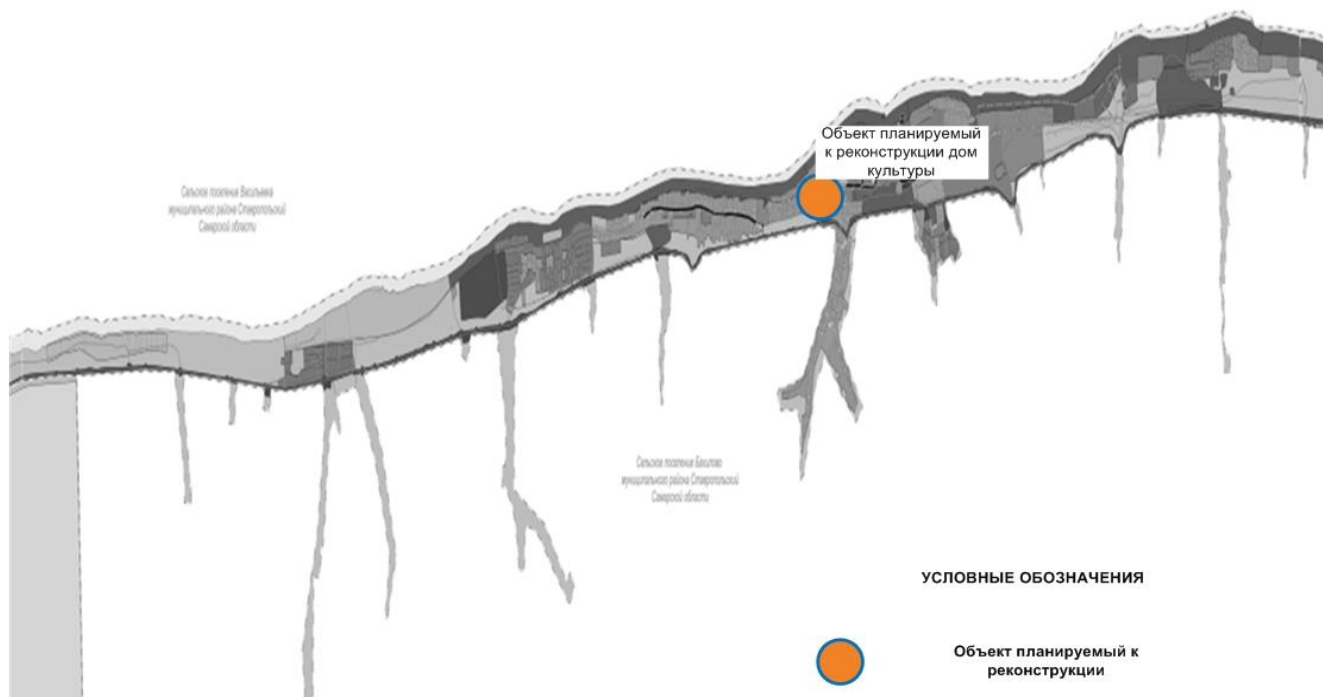


Рисунок 2.2.4 - с. Зольное с перспективными объектами строительства

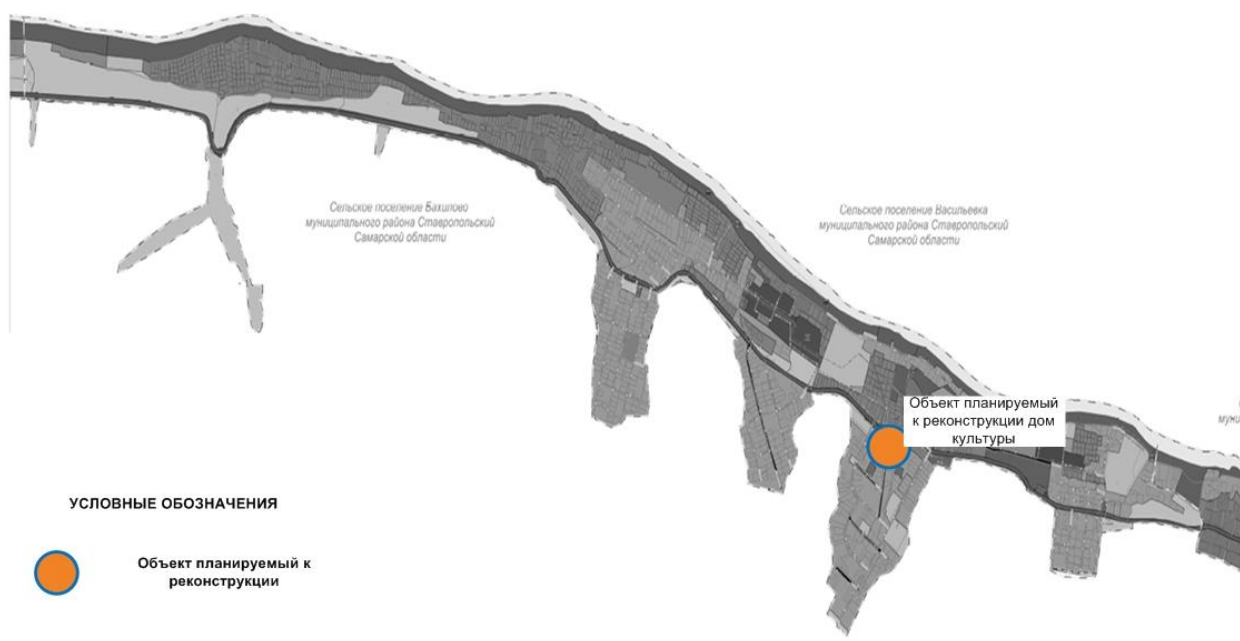


Рисунок 2.2.4 - с. Солнечная Поляна с перспективными объектами строительства



Рисунок 2.2.5 – Зоны с перспективными объектами строительства с.  
Ширяево

### 2.3 Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации

Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. №306 (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 27 октября 2023 г. №1802) введены требования к теплоснабжению зданий постройки после 1999 г., определяющие необходимость принятия энергоэффективных решений при их проектировании. Требования энергоэффективности, идентичные приведенным в постановлении Правительства РФ, ранее опубликованы в СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

При расчете удельных показателей учтены:

1. Требования Постановления Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. №306 (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 27 октября 2023 г. №1802) для жилых зданий нового строительства.

2. Требования Приказа Министерства Энергетики РФ от 29.12.2012 г. № 565/667 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения».

3. Требования Приказа Минрегиона России от 28.05.2010 №262 «О требованиях энергетической эффективности зданий, строений, сооружений»

4. Сохранение показателей теплоснабжения для строящихся в настоящее время зданий, вводимых в 2015 г., в проекты которых заложены устаревшие нормативы.

Удельное теплоснабжение строящихся жилых зданий в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. №306 (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 27 октября 2023 г. №1802) представлено в таблице 2.3.1.

Таблица 2.3.1 - Удельное теплоснабжение строящихся жилых зданий

Тип зданий	Удельное теплоснабжение					
	с 2011 г.		с 2016 г.		с 2020 г.	
	Гкал/м <sup>2</sup>	ккал/ч/м <sup>2</sup>	Гкал/м <sup>2</sup>	ккал/ч/м <sup>2</sup>	Гкал/м <sup>2</sup>	ккал/ч/м <sup>2</sup>
Индивидуальный жилищный фонд	0,152	49,3	0,121	40,6	0,108	34,8
Многоэтажный жилищный фонд, в т.ч.:						
1-3 этажный	0,152	49,3	0,121	40,6	0,108	34,8
4-5 этажный	0,097	31,5	0,080	26,1	0,069	22,3
6-7 этажный	0,092	29,8	0,076	24,5	0,065	21,0
8-9 этажный	0,088	28,5	0,072	23,2	0,062	19,9

Тип зданий	Удельное теплотребление					
	с 2011 г.		с 2016 г.		с 2020 г.	
	Гкал/м <sup>2</sup>	ккал/ч/м <sup>2</sup>	Гкал/м <sup>2</sup>	ккал/ч/м <sup>2</sup>	Гкал/м <sup>2</sup>	ккал/ч/м <sup>2</sup>
Свыше 10 этажей	0,082	26,7	0,068	22,1	0,058	18,8

Примечание. Значения приведены без учета потерь в тепловых сетях

Нормируемый с 2016 года удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых домов в соответствии с требованиями Приказа Минрегиона России от 28.05.2010 №262 «О требованиях энергетической эффективности зданий, строений, сооружений» приведен в таблице 2.3.2.

Таблица 2.3.2 - Нормируемый с 2016 года удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию  $q^{req}_h$  малоэтажных жилых домов: многоквартирных отдельно стоящих и блокированных, многоквартирных и массового промышленного изготовления, кДж/(м<sup>2</sup>·°С·сут)

Отапливаемая площадь домов, м <sup>2</sup>	С числом этажей			
	1	2	3	4
60 и менее	98	-	-	-
100	87,5	94,5	-	-
150	77	84	91	-
250	70	73,5	77	80,5
400	-	63	73,5	70
600	-	56	59,5	63
1000 и более	-	49	52,5	56

При промежуточных значениях отапливаемой площади дома в интервале 60-1000 м<sup>2</sup> значения  $q^{req}_h$  должны определяться по линейной интерполяции.

Нормируемый с 2016 г. удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию жилых и общественных зданий приведен в таблице 2.3.3.

Таблица 2.3.3 - Нормируемый с 2016 г. удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию жилых и общественных зданий,  $q^{req}_h$ , кДж/(м<sup>2</sup>·°С·сут) или [кДж/(м<sup>3</sup>·°С·сут)]

№ п.п.	Типы зданий и помещений	Этажность зданий:					
		1-3	4,5	6,7	8,9	10, 11	12 и выше
1	Жилые, гостиницы, общежития	По таблице 9	59,5 [21,5] для 4-этажных многоквартирных и сблокированных домов – по таблице 9	56 [20,5]	53 [19,5]	50,5 [18]	49 [17,5]
2	Общественные, кроме перечисленных в позиции 3, 4 и 5 настоящей таблицы	[29,5]; [26,5]; [25] соответственно нарастанию этажности	[22,5]	[21,5]	[20,5]	[19,5]	-

№ п.п.	Типы зданий и помещений	Этажность зданий:					
		1-3	4,5	6,7	8,9	10, 11	12 и выше
3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	[24]; [23]; [22,5] соответственно нарастающую этажности	[21,5]	[21]	[20,5]	[19,5]	-
4	Дошкольные учреждения	[31,5]	-	-	-	-	-
5	Сервисного обслуживания	[16]; [15,5]; [14,5] соответственно нарастающую этажности	[14]	[14]	-	-	-
6	Административного назначения (офисы)	[25]; [24]; [23] соответственно нарастающую этажности	[19]	[17]	[15,5]	[14]	[14]

Нормируемый с 2020 года удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых домов в соответствии с требованиями Приказа Минрегиона России от 28.05.2010 №262 «О требованиях энергетической эффективности зданий, строений, сооружений» приведен в таблице 2.3.4.

Таблица 2.3.4 - Нормируемый с 2020 года удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию  $q^{req}_h$  малоэтажных жилых домов: многоквартирных отдельно стоящих и блокированных, многоквартирных и массового промышленного изготовления,  $кДж/(м^2 \cdot ^\circ C \cdot сут)$

Отапливаемая площадь домов, м <sup>2</sup>	С числом этажей			
	1	2	3	4
60 и менее	84	-	-	-
100	75	81	-	-
150	66	72	78	-
250	60	63	66	69
400	-	54	57	60
600	-	48	51	54
1000 и более	-	42	45	48

При промежуточных значениях отапливаемой площади дома в интервале 60-1000 м<sup>2</sup> значения  $q^{req}_h$  должны определяться по линейной интерполяции.

Нормируемый с 2020 г. удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию жилых и общественных зданий в соответствии с требованиями Приказа Минрегиона России от 28.05.2010 №262 «О требованиях энергетической эффективности зданий, строений, сооружений» приведен в таблице 2.3.5.

Таблица 2.3.5 - Нормируемый с 2020 г. удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию жилых и общественных зданий,  $q^{req}_h$ , кДж/(м<sup>2</sup>·°С·сут) или [кДж/(м<sup>3</sup>·°С·сут)]

№ п/п	Типы зданий и помещений	Этажность зданий:					
		1-3	4,5	6,7	8,9	10, 11	12 и выше
1	Жилые, гостиницы, общежития	По таблице 11	51 [18,5] для 4-этажных одноквартирных и сблокированных домов - по таблице 11	48 [17,5]	45,5 [16,5]	43 [15,5]	42 [15]
2	Общественные, кроме перечисленных в позиции 3, 4 и 5 настоящей таблицы	[25]; [23]; [21,5] соответственно нарастающему этажности	[19]	[18,5]	[17,5]	[17]	-
3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	[20,5]; [20]; [19] соответственно нарастающему этажности	[18,5]	[18]	[17,5]	[17]	-
4	Дошкольные учреждения	[27]	-	-	-	-	-
5	Сервисного обслуживания	[14]; [13]; [12,5] соответственно нарастающему этажности	[12]	[12]	-	-	-
6	Административного назначения (офисы)	[21,5]; [20,5]; [20] соответственно нарастающему этажности	[16]	[14,5]	[13]	[12]	[12]

Прогнозируемые годовые объемы прироста теплопотребления для каждого из периодов, были определены в соответствии с нормами Приказа Минрегиона России от 28.05.2010 №262 «О требованиях энергетической эффективности зданий, строений, сооружений» по состоянию на начало следующего периода, т.е. исходя из величины площади застройки, введенной в эксплуатацию в течение рассматриваемого периода.

– тепловые нагрузки на отопление по отдельным зданиям: учреждениям здравоохранения, детским садам, общеобразовательным учреждениям и др., планируемым к строительству на период до 2035 г., в связи с отсутствием данных по площади застройки, приняты, по экспертной оценке, (на основании анализа

нагрузок аналогичных существующих зданий, т.е. исходя из среднестатистического потребления тепловой энергии.

## 2.4 Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

### Жилищное строительство

Прогноз спроса на тепловую энергию основан на данных развития городского округа, его градостроительной деятельности, определённой генеральным планом на период до 2043 года.

В таблице 2.4.1 представлены тепловые нагрузки и прирост тепловой нагрузки МКД в существующих и перспективных зонах действия систем теплоснабжения г.о. Жигулевск.

Таблица 2.4.1 – Тепловая нагрузка и прирост тепловой нагрузки МКД в зонах действия систем теплоснабжения г.о. Жигулевск, Гкал/ч

№ п/п	Наименование показателя	Базовое значение	Расчетный срок строительства 2030г
<b>1</b>	<b>Прирост тепловой нагрузки перспективного строительства всего, в т.ч.</b>	-	<b>1,473</b>
1.1	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №1 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	0,947	
1.2	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №2 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	4,573	
1.3	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №7 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	2,76	
1.4	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №8 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	2,96	
1.5	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №9 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	2,66	
1.6	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №10	4,367	-
1.7	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №12	3,959	-
1.8	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №13 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	50,498	
1.9	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №14 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	8,9454	
1.10	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №17 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	2,901	
1.11	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №18 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	0,586	

№ п/п	Наименование показателя	Базовое значение	Расчетный срок строительства 2030г
1.12	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №20 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	14,283	
1.13	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №22 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	9,443	
1.14	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №25 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	13,444	
1.15	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №27 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	1,464	
<b>2.</b>	<b>Тепловая нагрузка, в т.ч:</b>	<b>123,792</b>	<b>125,265</b>
2.1	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №1 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	0,947	0,947
2.2	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №2 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	4,573	4,573
2.3	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №7 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	2,76	2,76
2.4	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №8 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	2,96	4,06****
2.5	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №9 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	2,66	2,66
2.6	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №10	4,367	4,367
2.7	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №12	3,959	3,959
2.8	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №13 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	50,498	50,696*
2.9	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №14 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	8,9454	9,09**
2.10	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №17 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	2,901	2,901
2.11	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №18 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	0,586	0,586
2.12	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №20 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	14,283	14,283
2.13	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №22 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	9,443	9,473***
2.14	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №25 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	13,444	13,44
2.15	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №27 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	1,464	1,464

\* строительство жилых домов в микрорайоне 10, общей площадью 13,5 тыс. м<sup>2</sup>

\*\* строительство жилых домов в микрорайоне В-3, общей площадью 11 тыс. м<sup>2</sup>

\*\*\* ввод в эксплуатацию ж/д по ул. Жигулевская, 18- общей отапливаемой пл. 2,2 тыс. м<sup>2</sup>

\*\*\*\* ввод в эксплуатацию ж/д в центральной части города Жигулевск общей отапливаемой пл 83,0 тыс. м<sup>2</sup>

Прирост перспективных нагрузок планируются в зоне действия эффективного радиуса теплоснабжения существующих теплоисточников, следовательно, для покрытия перспективной нагрузки строительство новых источников теплоснабжения не требуется. Теплоснабжение объектов нового строительства планируется за счет подключения к системе централизованного теплоснабжения, а также от индивидуальных газовых котельных в зонах с низкой плотностью тепловых нагрузок для более эффективного теплоснабжения.

Перспективную застройку МКР В-3 и В-10 возможно обеспечить централизованным теплоснабжением от котельной №14 и котельной №13

В центральной части города Жигулевск не предполагается развитие централизованных систем отопления, теплоснабжение жилой и общественной застройки планируется осуществлять от встроенно-пристроенных индивидуальных газовых котельных. Перспективная застройка МКР В-2 предполагает использование индивидуального отопления.

В целях повышения эффективности работы системы теплоснабжения округа, необходимо провести техническое перевооружение источников тепловой энергии с заменой морально и физически устаревшего оборудования.

В таблице 2.4.2 представлены тепловые нагрузки и прирост тепловой нагрузки объектов культурно-бытового назначения, планируемых к строительству в г. о. Жигулевск.

Таблица 2.4.2 - Сведения по тепловым нагрузкам объектов культурно-бытового обслуживания, планируемых к строительству в г. о. Жигулевск

Наименование объекта	Местоположение	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Зона теплоснабжения
Центр развития детей на 50 мест	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, напротив д. 36, южнее детского сада	0,018	Зона теплоснабжения котельной №4
Дом детского творчества	г. Жигулевск, проспект Молодежный, южная сторона проспекта восточнее д. 33	0,018	Зона теплоснабжения котельной №14
Дом детского творчества	г. Жигулевск, ул. Пролетарская	0,018	Зона теплоснабжения котельной №13
Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном спортивные залы площадью 1250 м <sup>2</sup> , бассейн 25 x 11,5 м, единовременная пропускная способность – 120 человек	г. Жигулевск, Московское шоссе, в районе д. 43	0,39	БМК №1
Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном спортивные залы площадью 1250 м <sup>2</sup> , бассейн 25 x 11,5 м, единовременная пропускная способность – 120 человек	г. Жигулевск, ул. Почтовая (южнее здания детской поликлиники по ул. Мира, д. 30),	0,39	Зона теплоснабжения котельной №8
Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном спортивные залы площадью 540 м <sup>2</sup> , бассейн 25 x 8,5 м, единовременная пропускная способность – 76 человек	г. Жигулевск, в районе д. 2 и д. 4 по ул. Интернационалистов и дома 35 по ул. Пушкина	0,39	БМК №2
Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном спортивные залы площадью 1430 м <sup>2</sup> , бассейн 25 x 11,5 м, 25 x 8,5 м, 10 x 6 м; игровые и физкультурно-спортивные площадки общей площадью 10000 м <sup>2</sup> ; единовременная пропускная способность – 128 человек (крытые сооружения) и 800 человек (открытые сооружения)	г. Жигулевск, проспект Молодежный, северная сторона проспекта напротив д. 5	0,39	Зона теплоснабжения котельной №14

Наименование объекта	Местоположение	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Зона теплоснабжения
Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном спортивные залы площадью 540 м <sup>2</sup> , бассейн 25 x 8,5 м, единовременная пропускная способность – 76 человек	г. Жигулевск, южнее проспекта Молодежный к западу от ул. Отрадная	0,39	Зона теплоснабжения котельной №14
Дом культуры зрительный зал на 150 посадочных мест; помещения для культурно-досуговой деятельности на 30 клубных формирований (в том числе не менее 114 м <sup>2</sup> помещений для работы с молодежью)	г. Жигулевск, ул. Оборонная, напротив д. 14 микрорайона Г-1	0,2	Зона теплоснабжения котельной №8
Дом культуры зрительные залы на 500 посадочных мест; помещения для культурно-досуговой деятельности на 30 клубных формирований (в том числе не менее 375 м <sup>2</sup> помещений для работы с молодежью)	г. Жигулевск, ул. Пролетарская,	0,2	Зона теплоснабжения котельной №13
Дом культуры встроенный объект на 1 этаже жилого дома, зрительный зал на 100 посадочных мест; помещения для культурно-досуговой деятельности на 10 клубных формирований (в том числе не менее 150 м <sup>2</sup> помещений для работы с молодежью)	г. Жигулевск, ул. Репина (нечетная сторона улицы в районе Морквашинской горы), зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	0,2	Зона теплоснабжения котельной №13
Универсальная общедоступная библиотека с детско-юношеским отделением фондохранилище на 35 тыс. ед. хранения, читальный зал на 30 мест	г. Жигулевск, проспект Молодежный, южная сторона проспекта восточнее дома 33	0,01	Зона теплоснабжения котельной №14
ИТОГО:		2,614	

В таблице 2.4.3 представлены тепловые нагрузки и прирост тепловой нагрузки объектов культурно-бытового обслуживания, планируемых к строительству в существующих и перспективных зонах действия систем теплоснабжения г. о. Жигулевск.

Таблица 2.4.3 – Тепловая нагрузка и прирост тепловой нагрузки объектов культурно-бытового обслуживания в зонах действия систем теплоснабжения г. о. Жигулевск, Гкал/ч

№ п/п	Наименование показателя	Базовое значение	Расчетный срок строительства до 2043 г.*
1	Прирост тепловой нагрузки перспективного строительства всего, в т.ч.	-	2,614
1.1	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №1 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	-	
1.2	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №2 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	-	
1.3	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №3 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		
1.4	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №4 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		0,018
1.5	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №5 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		

№ п/п	Наименование показателя	Базовое значение	Расчетный срок строительства до 2043 г.*
1.6	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №6 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	-	
1.7	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №7 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	-	
1.8	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №8 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		0,59
1.9	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №9 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	-	
1.10	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №10 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		
1.11	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №12 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		
1.12	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №13 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		0,418
1.13	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №14 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		0,808
1.14	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №17 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		
1.15	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №18 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		
1.16	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №20 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		
1.17	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №22 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		
1.18	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №25 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		
1.19	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №27 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		
1.20	БМК №1 г. Жигулевск, Московское шоссе, в районе д.43		0,39
1.21	БМК №2 г. Жигулевск, в районе д.2 ид.4 по ул. Интернационалистов и дома 35 по ул. Пушкина		0,39
2.	Тепловая нагрузка, в т.ч.:	34,6737	37,2873
2.1	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №1 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	0,83	0,83
2.2	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №2 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	1,434	1,434
2.3	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №3 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	0,49	0,49
2.4	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №4 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	0,159	0,177
2.5	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №5 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	0,654	0,654
2.6	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №6 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	1,719	1,719
2.7	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №7 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	0,439	0,439
2.8	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №8 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	1,563	2,153
2.9	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №9 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	0,0413	0,0413
2.10	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №10 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	1,235	1,235
2.11	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №12 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	1,919	1,919
2.12	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №13 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	10,267	10,685
2.13	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №14 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	2,0454	2,853

№ п/п	Наименование показателя	Базовое значение	Расчетный срок строительства до 2043 г.*
2.14	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №17 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	1,1	1,1
2.15	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №18 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	0,592	0,592
2.16	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №20 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	2,05	2,05
2.17	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №22 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	3,395	3,395
2.18	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №25 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	4,441	4,441
2.19	в зоне действия системы теплоснабжения котельной №27 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	0,3	0,3
2.20	БМК №1 г. Жигулевск, Московское шоссе, в районе д.43	-	0,39
2.21	БМК №2 г. Жигулевск, в районе д.2 ид.4 по ул. Интернационалистов и дома 35 по ул. Пушкина	-	0,39

\* Нагрузки на вновь проектируемые объекты отсутствуют, поэтому приняты по нагрузкам аналогичных объектов строительства

## **2.5 Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе**

Таблица 2.5.1 – Тепловая нагрузка и прирост тепловой нагрузки в зонах действия индивидуального теплоснабжения г. о. Жигулевск, Гкал/ч

Наименование	Площадь общая, тыс. м <sup>2</sup>		Население, тыс. человек	Расчётные тепловые нагрузки, Гкал/час			
	Существующая (сохраняемая)	Проектная		Отопление	Вентиляция	ГВС	Сумма
Индивидуальная жилая застройка	607	704,6	2,12	133,3	66,6	7,4	207,3

Согласно данным ГП, индивидуальная жилая застройка централизованным теплоснабжением не обеспечивается. Каждый застройщик устанавливает автономный теплоисточник для нужд отопления и горячего водоснабжения.

## **2.6 Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе**

Перспективное развитие промышленности городского округа намечается, в основном, за счёт развития и реконструкции существующих предприятий. Изменений потребления тепловой энергии промышленными предприятиями городского округа, включенными в Схему теплоснабжения, в рассматриваемый период не планируется.

## **2.7 Перечень объектов теплопотребления, подключенные к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения**

Данные о подключениях к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, отсутствуют.

## **2.8 Прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки.**

В таблице 2.8.1 представлены актуализированные данные по строительству многоквартирных жилых домов на период до 2043 гг. (данные предоставлены отделом архитектуры и градостроительства администрации г.о. Жигулевск)

Таблица 2.8.1 - Сведения о планируемых объектах многоквартирной жилой застройки

Наименование	Площадь общая, тыс. м <sup>2</sup>		Население, тыс. человек	Расчётные тепловые нагрузки, Гкал/час			
	Существующая (сохраняемая)	Проектная		Отопление	Вентиляция	ГВС	Сумма
Малоэтажные жилые дома (до 4 этажей, включая мансардный)	98,5	127	3,82	14,5	7,2	1,3	23,0
Среднеэтажные жилые дома (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	811,2	990	29,25	102,1	51,1	10,4	163,6
Многоэтажные жилые дома (от 9 этажей)	202,8	295,9	19,8	20,9	10,5	2,1	33,5
Итого				270,8	135,4	21,2	427,5

Тепловая нагрузка дана без учёта собственных нужд источников тепла, утечек и тепловых потерь в сетях. Тепловые нагрузки на промышленные объекты в расчёте не учтены.

## **2.9 Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии.**

Данные отсутствуют.

## **2.10 Фактические расходы теплоносителя в отопительный и летний периоды.**

Данные отсутствуют.

### **Глава 3 Электронная модель системы теплоснабжения**

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. N 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» разработка электронной модели системы теплоснабжения поселений с численностью населения до 100 тыс. человек не является обязательной. Численность населения городского округа Жигулевск по состоянию на 01.01.2024 г. составляет 52171 чел. Электронная модель системы теплоснабжения г. о. Жигулевск не выполнена. Разработка электронной модели системы теплоснабжения может быть осуществлена по требованию заказчика при следующей актуализации настоящей схемы.

**Глава 4 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.**

**4.1 Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величины расчетной тепловой нагрузки, а в ценовых зонах теплоснабжения- балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой системе теплоснабжения с указанием сведений о значениях существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии, находящихся в государственной или муниципальной собственности и являющихся объектами концессионных соглашений или договоров аренды.**

В первую очередь рассмотрены балансы тепловой мощности существующего оборудования источников тепловой энергии и присоединенной тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии, сложившихся (установленных по утвержденным картам гидравлических режимов тепловых сетей). Установленные тепловые балансы являются базовыми и неизменными для всего дальнейшего анализа перспективных балансов последующих отопительных периодов. Данные балансы представлены в Главе 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения».

В установленных зонах действия источников тепловой энергии определены перспективные тепловые нагрузки в соответствии с данными, изложенными в Главе 2 «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения».

Далее рассмотрены балансы располагаемой тепловой мощности и перспективной присоединенной тепловой нагрузки. В данном случае использованы предложения о развитии (или сокращении) установленной тепловой мощности источников тепловой энергии и сокращению (или расширению) зон действия источников тепловой энергии с тем, чтобы обеспечить нормативные требования к перспективным резервам тепловой мощности источников теплоснабжения.

Балансы располагаемой тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки были составлены для источников тепловой энергии, задействованных в схеме теплоснабжения городского округа, на которых происходит изменение

перспективной тепловой нагрузки. В балансах также приведены данные по установленной тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузке прочих котельных, на которых тепловая нагрузка неизменна.

В таблице 4.1.1 представлен баланс тепловой мощности источников тепловой энергии, обеспечивающих теплоснабжение объектов жилой, общественно-деловой и промышленной застройки городского округа по годам с определением резервов (дефицитов).

Предложения по увеличению доли источников с выработкой тепловой энергии в покрытии перспективных тепловых нагрузок городского округа Жигулевск подробно изложены в Главе 6 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии».

Таблица 4.1.1 – Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки котельных г.о. Жигулевск

№ п/п	Наименование показателя	Котельная №1 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №2 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №3 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №4 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №5 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №6 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	
		Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.
1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	2,193	2,193	7,26	7,26	0,559	0,559	4,06	4,06	0,722	0,722	1,95	1,95
2	Располагаемая тепловая мощность источника тепловой энергии	2,193	2,193	7,26	7,26	0,559	0,559	4,06	4,06	0,722	0,722	1,95	1,95
3	Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды котельной	0,00358	0,00358	0,03	0,03	0,00227	0,00227	0,014	0,014	0,0017	0,0017	0,0078	0,0078
4	Тепловая мощность источника тепловой энергии нетто	2,189	2,189	7,23	7,23	0,5567	0,5567	4,046	4,046	0,7203	0,7203	1,9422	1,9422
5	Потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, в том числе:	0,2291	0,2291	0,282	0,282	0,024	0,024	0,137	0,137	0,0374	0,0374	0,152	0,152
5.1	теплопередачей	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2	потерь теплоносителя	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Тепловая нагрузка подключенных потребителей	1,777	1,777	6,008	6,008	0,49	0,49	3,414	3,432	0,654	0,654	1,719	1,719
7.	Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника тепловой энергии	0,18332	0,18332	0,94	0,94	0,04273	0,04273	0,495	+0,477	0,0289	0,0289	0,0712	0,0712

Продолжение таблицы 4.1.1

№ п/п	Наименование показателя	Котельная №7 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №8 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №9 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №10 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №12 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №13 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»	
		Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.
1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	3,48	3,48	6,45	6,45	2,82	2,82	8,25	8,25	10,32	10,32	112,74	71
2	Располагаемая тепловая мощность источника тепловой энергии	3,48	3,48	6,45	6,45	2,82	2,82	8,25	8,25	10,32	10,32	112,74	71
3	Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды котельной	0,0147	0,0147	0,01	0,01	0,0116	0,0116	0,05132	0,05132	0,021	0,021	0,294	0,185
4	Тепловая мощность источника тепловой энергии нетто	3,4653	3,4653	6,44	6,44	2,8084	2,8084	8,1968	8,1968	10,299	10,299	112,446	70,815
5	Потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, в том числе:	0,0982	0,0982	0,157	0,157	0,123	0,123	0,189	0,189	0,244	0,244	3,331	3,331
6.	Тепловая нагрузка подключенных потребителей	3,273	3,273	4,524	6,214	2,703	2,703	5,603	5,603	5,879	5,879	60,766	61,382
7.	Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника тепловой энергии	0,0941	0,0941	1,759	+0,069	-0,0176	-0,0176	2,40668	2,40668	4,176	4,176	48,349	+6,102

Продолжение таблицы 4.1.1

№ п/п	Наименование показателя	Котельная №14 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №17 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №18 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №20 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №22 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	
		Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.
1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	19,2	17,0	5,59	5,59	1,93	1,93	21,5	21,5	16,33	19
2	Располагаемая тепловая мощность источника тепловой энергии	19,2	17,0	5,59	5,59	1,93	1,93	21,5	21,5	16,33	19
3	Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды котельной	0,045	0,039	0,011	0,011	0,0054	0,0054	0,068	0,068	0,0562	0,057
4	Тепловая мощность источника тепловой энергии нетто	19,155	16,961	5,579	5,579	1,9246	1,9246	21,432	21,432	16,2738	18,943
5	Потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, в том числе:	0,0945	0,0945	0,291	0,291	0,144	0,144	0,611	0,611	1,147	1,147
6.	Тепловая нагрузка подключенных потребителей	8,9454	9,898	4,002	4,002	1,179	1,179	16,93	16,93	12,841	12,871
7.	Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника тепловой энергии	10,115	6,97	1,286	1,286	0,6016	0,6016	3,891	3,891	2,2858	4,925

Продолжение таблицы 4.1.1

№ п/п	Наименование показателя	Котельная №25 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №27 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Перспективная БМК №1		Перспективная БМК №2	
		Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.
1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	21,6	21,6	2,58	2,58	-	0,43	-	0,43
2	Располагаемая тепловая мощность источника тепловой энергии	21,6	21,6	2,58	2,58	-	0,43	-	0,43
3	Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды котельной	0,04	0,04	0,0045	0,0045	-	0	-	0
4	Тепловая мощность источника тепловой энергии нетто	21,56	21,56	2,5755	2,5755	-	0,43	-	0,43
5	Потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, в том числе:	1,023	1,023	0,095	0,095	-	0,0028	-	0,0028
6.	Тепловая нагрузка подключенных потребителей	17,886	17,886	1,76	1,76	-	0,39	-	0,39
7.	Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника тепловой энергии	2,651	2,651	0,7205	0,7205	-	+0,037	-	+0,037

## 4.2 Гидравлический расчет передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого магистрального вывода

Гидравлический расчет передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого магистрального вывода, не выполнен, так как входит в состав электронной модели системы теплоснабжения. Разработка электронной модели системы теплоснабжения может быть реализована по требованию заказчика при следующей актуализации настоящей схемы.

## 4.3 Выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей

В данном пункте рассмотрены динамика и причины изменения подключенной тепловой нагрузки и требуемой располагаемой мощности основных источников теплоснабжения и оценены резервы (дефициты) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей.

Таблица 4.3.1 – Резервы существующей системы теплоснабжения

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Располагаемая мощность, Гкал/ч (базовое значение)	Резерв (+)/дефицит тепловой мощности, Гкал/ч (базовое значение)	Перспективная располагаемая мощность до 2043 г., Гкал/ч	Перспективный резерв тепловой мощности до 2043 г., Гкал/ч
1.	Котельная № 1	2,193	+0,183	2,193	+0,183
2.	Котельная № 2	7,26	+0,94	7,26	+0,94
3.	Котельная № 3	0,559	+0,042	0,559	+0,042
4.	Котельная № 4	4,06	+0,495	4,06	+0,477
5.	Котельная № 5	0,722	+0,0289	0,722	0,0289
6.	Котельная № 6	1,95	+0,0712	1,95	+0,0712
7.	Котельная № 7	3,48	+0,0941	3,48	+0,0941
8.	Котельная № 8	6,45	+1,759	6,45	+0,069
9.	Котельная № 9	2,82	-0,0176	2,82	-0,0176
10	Котельная № 10	8,25	+2,406	8,25	+2,406
11	Котельная № 12	10,32	+4,176	10,32	+4,176
12	Котельная № 13	112,74	+48,349	71	+6,102
13	Котельная № 14	19,2	+10,115	17	+6,97
14	Котельная № 17	5,59	+1,286	5,59	+1,286

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Располагаемая мощность, Гкал/ч (базовое значение)	Резерв (+)/дефицит тепловой мощности, Гкал/ч (базовое значение)	Перспективная располагаемая мощность до 2043 г., Гкал/ч	Перспективный резерв тепловой мощности до 2043 г., Гкал/ч
15	Котельная № 18	1,93	+0,6016	1,93	+0,6016
16	Котельная № 20	21,5	+3,891	21,5	+3,891
17	Котельная №22	16,33	+2,285	19	+4,925
18	Котельная № 25	21,6	2,651	21,6	+2,651
19	Котельная № 27	2,58	+0,7205	2,58	+0,7205

В котельной №9 имеется не значительный дефицит тепловой энергии.

## **Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения.**

### **5.1 Описание вариантов (не менее двух) перспективного развития систем теплоснабжения (в случае их изменения относительно ранее принятого варианта развития систем теплоснабжения в утвержденной в установленном порядке схеме теплоснабжения).**

При разработке сценариев развития систем теплоснабжения г.о. Жигулевск учитывались климатический фактор и техническое состояние существующего оборудования теплоисточников и тепловых сетей.

#### **Первый вариант развития**

Первый вариант развития предполагает использование существующих источников тепловой энергии для теплоснабжения потребителей п г.о. Жигулевск.

#### **Второй вариант развития**

Второй вариант развития предполагает строительство собственных источников тепловой энергии – котельных блочно - модульного типа.

### **5.2 Техничко-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения.**

В данной схеме рассматриваются оба варианта перспективного развития систем теплоснабжения.

Первый вариант развития систем теплоснабжения не целесообразно использовать для объектов административно - общественного назначения, которые не входят в радиус эффективного теплоснабжения г.о. Жигулевск. Объекты которые попадают в радиус эффективного теплоснабжения, подключают к существующим источникам тепловой энергии, если на них имеется запас тепловой мощности.

В остальных случаях целесообразно использовать второй вариант развития систем теплоснабжения.

### **5.3 Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей.**

В данной схеме рассматриваются оба варианта перспективного развития систем теплоснабжения.

## **Глава 6 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах.**

Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей разработаны в соответствии с Требованиям к схемам теплоснабжения. Балансы производительности водоподготовительных установок составлены для каждого из вариантов развития системы теплоснабжения городского округа Жигулевск.

В результате разработки в соответствии с Требованиями к схеме теплоснабжения должны быть решены следующие задачи:

- установлены перспективные объемы теплоносителя, необходимые для передачи теплоносителя от источника до потребителя в каждой зоне действия источников тепловой энергии;

- составлен баланс производительности ВПУ и подпитки тепловой сети и определены резервы и дефициты производительности ВПУ, в том числе и в аварийных режимах работы системы теплоснабжения.

Расчетные расходы теплоносителя в тепловых сетях в зависимости от планируемых тепловых нагрузок, принятых температурных графиков и перспективных планов по строительству (реконструкции) тепловых сетей по рассматриваемым периодам представлены в таблице 6.1.

Таблица 6.1 – Перспективные балансы теплоносителя

№ п/п	Наименование показателя	Котельная №1 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №2 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №3 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №4 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №5 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №6 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	
		Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.
1	Объем теплоносителя в тепловой сети, м <sup>3</sup>	40,3	40,3	93,6	93,6	4,2	4,2	0,315	0,315	8,9	8,9	23,2	23,2
2	Расход воды для подпитки тепловой сети отопление, м <sup>3</sup> /ч	0,101	0,101	0,234	0,234	0,011	0,011	0,0008	0,0008	0,022	0,022	0,058	0,058
3	Аварийная величина подпитки тепловой сети, м <sup>3</sup> /ч	0,0020	0,0020	0,0047	0,0047	0,0002	0,0002	0,0063	0,0063	0,0004	0,0004	0,0012	0,0012
4	Расчетный годовой расход воды для подпитки тепловой сети, м <sup>3</sup>	846,4	846,4	1101,3	1101,3	49,4	49,4	3,9	3,9	104,7	104,7	314	314
5	Производительность ВПУ, м3/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1	Резерв / дефицит производительности ВПУ, м3/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Продолжение таблицы 6.1

№ п/п	Наименование показателя	Котельная №7 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №8 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №9 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №10 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №12 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №13 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»	
		Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.
1	Объем теплоносителя в тепловой сети, м <sup>3</sup>	16,7	16,7	37,5	38,3	21,7	21,7	74,5	74,5	98,3	98,3	1477	1778
2	Расход воды для подпитки тепловой сети отопление, м <sup>3</sup> /ч	0,042	0,042	0,094	0,095	0,054	0,054	0,186	0,186	0,246	0,246	3,693	3,695
3	Аварийная величина подпитки тепловой сети, м <sup>3</sup> /ч	0,0008	0,0008	0,0019	0,002	0,0011	0,0011	0,0037	0,0037	0,0049	0,0049	0,0739	0,0741
4	Расчетный годовой расход воды для подпитки тепловой сети, м <sup>3</sup>	228,8	228,8	440,4	446,9	329	329	876,1	876,1	1156,3	1156,3	28741,2	28721,0
5	Производительность ВПУ, м <sup>3</sup> /ч	-	-			-	-	-	-	-	-	-	-
5.1	Резерв / дефицит производительности ВПУ, м <sup>3</sup> /ч	-	-			-	-	-	-	-	-	-	-

Продолжение таблицы 6.1

№ п/п	Наименование показателя	Котельная №14 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Котельная №17 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №18 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №20 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №22 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №25 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»	
		Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспективные значения до 2043 г.
1	Объем теплоносителя в тепловой сети, м <sup>3</sup>	1130,1	1130,28	902,9	902,9	428,1	428,1	230,9	230,9	350,8	350,8	400,5	400,5
2	Расход воды для подпитки тепловой сети отопление, м <sup>3</sup> /ч	2,825	2,826	2,257	2,257	1,070	1,070	0,577	0,577	0,877	0,877	1,001	1,001
3	Аварийная величина подпитки тепловой сети, м <sup>3</sup> /ч	0,0565	0,057	0,0451	0,0451	0,0214	0,0214	0,0115	0,0115	0,0175	0,0175	0,0200	0,0200
4	Расчетный годовой расход воды для подпитки тепловой сети, м <sup>3</sup>	3059,2	3061,0	907,2	907,2	420,9	420,9	3401,6	3401,6	4308,9	4308,9	6028,8	6028,8
5	Производительность ВПУ, м3/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1	Резерв / дефицит производительности ВПУ, м3/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Продолжение таблицы 6.1

№ п/п	Наименование показателя	Котельная №27 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Перспективная БМК №1		Перспективная БМК №2	
		Базовые значения (2023г.)	Перспек- тивные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспек- тивные значения до 2043 г.	Базовые значения (2023г.)	Перспек- тивные значения до 2043 г.
1	Объем теплоносителя в тепловой сети, м <sup>3</sup>	27,2	27,2	0	0,8	0	0,8
2	Расход воды для подпитки тепловой сети отопление, м <sup>3</sup> /ч	0,068	0,068	0	0,002	0	0,002
3	Аварийная величина подпитки тепловой сети, м <sup>3</sup> /ч	0,0014	0,0014	0	0,016	0	0,016
4	Расчетный годовой расход воды для подпитки тепловой сети, м <sup>3</sup>	320,8	320,8	0	9,744	0	9,744
5	Производительность ВПУ, м3/ч	-	-	-	-	-	-
5.1	Резерв / дефицит производительности ВПУ, м3/ч	-	-	-	-	-	-

## **Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии**

Для обоснования предложений по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии городского округа Жигулевск выполнен анализ локальных и системных факторов, влияющих на развитие теплофикации, суть которых изложена ниже. Анализ локальных и системных факторов для обоснования предложений по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии городского округа Жигулевск Самарской области.

Как локальный источник теплоты, любая котельная находится под влиянием множества местных факторов:

- климатических условий;
- численности и плотности населения, характера размещения жилых, жилищно-коммунальных и промышленных потребителей, обеспеченности общей и жилой площадью, теплофизических характеристик жилых и общественных зданий их этажности;

Как системный источник тепловой энергии, котельные играют значительную роль в структуре генерирующих мощностей и производстве тепловой энергии. На действующих котельных значительная часть оборудования нуждается в демонтаже, модернизации или замене более прогрессивным оборудованием. Экономическая эффективность дальнейшего использования накопленного потенциала мощностей действующих котельных сильно зависит от таких «системных» факторов, как темпы роста теплопотребления и темпы «старения» мощности действующих котельных.

Эффективность теплофикации, как на локальном, так и на системном уровне, сильно зависит от таких внешних факторов, как цена топлива, технико-экономические показатели всех типов действующих и новых источников производства и транспорта теплоты.

Оценку эффективности котельной обычно осложняет отсутствие достоверной информации о перспективном росте теплопотребления, а также о технико-экономических показателях всех объектов. Поэтому при проведении данной работы задача анализа сужена принятием ряда допущений, что позволяет ограничиваться описанием потребления, производства и транспорта тепловой энергии с помощью относительно небольшого числа обобщенных показателей и не учитывать специфику теплоснабжения каждого единичного потребителя. Объективность

обобщенных показателей учитывается путем рассмотрения ограниченного числа значений в пределах принятых диапазонов их изменения.

Во-первых, решающим фактором становится соблюдения таких общих принципов организации отношений в сфере теплоснабжения как:

1) обеспечение приоритетного использования выработки тепловой энергии для организации теплоснабжения;

2) развитие систем централизованного теплоснабжения.

Во-вторых, оценка сравнительной эффективности схем энергоснабжения жилищно-коммунального хозяйства городского округа выполняется для котельных на природном газе, которые в новых условиях проектируются с использованием прогрессивных технологий.

В-третьих, анализ проводится на предпроектной стадии оценки эффективности отдельной схемы энергоснабжения, что позволяет делать укрупненные расчеты.

На первом этапе проводится укрупнение ряда локальных факторов в небольшое число обобщенных показателей. После этого анализируется их влияние на эффективность схемы энергоснабжения при фиксированных значениях определяющих системных факторов, например, изменением состава альтернативных источников, которое влияет на сравнительную эффективность схем энергоснабжения.

На втором этапе при фиксированных значениях основных обобщенных локальных показателей по каждому району (зоне) рассматривается влияние системных факторов на эффективность схемы энергоснабжения, и определяются масштабы развития котельных при разных уровнях теплотребления на перспективу.

Определение энергопотребления осуществляется с использованием следующих обобщенных показателей:

1) климатической характеристики рассматриваемой территории, которая определяется двумя важнейшими параметрами:

– расчетной температурой наружного воздуха ( $t_n$ ), принимаемой при проектировании систем отопления. Она, при прочих равных условиях, сильно влияет на удельное теплотребление;

– длительностью стояния разной среднесуточной температуры наружного воздуха и длительностью отопительного периода, которая определяется из графиков Россандера и значение годового числа часов использования

максимальной тепловой нагрузки.

2) удельного потребления теплоты в рассматриваемой климатической зоне. Выбор именно этого показателя основан на предварительном расчете и анализе ряда частных показателей по обеспеченности населения жилой и общей площадью, по этажности застройки и теплотехническим характеристикам зданий (кирпичные, панельные постройки и др.).

Очевидна следующая тенденция изменения этого показателя: по мере внедрения энергосбережения при строительстве жилых и общественных зданий удельное теплоснабжение будет снижаться, а по мере роста обеспеченности населения общей площадью – возрастать. Выявленные диапазоны значений удельного часового и годового теплоснабжения используются далее для определения перспективной суммарной потребности жилищно-коммунального хозяйства городского округа в теплоте. Выбор источников производства тепловой энергии осуществляется на примере рассмотрения котельных разной производительности на природном газе.

В качестве оптимального варианта развития системы теплоснабжения и схем тепловых сетей городского округа предлагается обеспечение перспективных тепловых нагрузок за счет реконструкции и модернизации существующих котельных.

В рамках концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения городского округа Жигулевск Самарской области от 01 августа 2022 года заложены мероприятия по строительству трех котельных  
В таблице 7.1 представлен перечень источников теплоснабжения, планируемых к строительству в г. о. Жигулевск.

Таблица 7.1 – Перспективные источники теплоснабжения г. о. Жигулевск запланированные к строительству в рамках концессионного соглашения от 1 августа 2022 г.

№п/п	Пункт здания	Наименование и местоположение объекта	Модернизируемое имущество	Характеристики модернизируемого имущества			Объем инвестиций в прогнозных ценах соответствующих лет, млн. рублей (с учетом НДС)	Срок модернизации (дата начала и окончания)*
				Наименование показателя	Первоначальные показатели	Показатели после модернизации		
1	1	Строительство модульной котельной №14А, расположенной по адресу: Самарская область, г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Радиозаводская	Строительство новой модульной котельной взамен существующей	Мощность, МВт	22,33	17	252.76	2022-2024
2	2	Строительство модульной котельной №13А, расположенной по адресу: Самарская область, г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Морквашинская	Строительство новой модульной котельной взамен существующей	Мощность, МВт	114	71	590,47	2022-24
3	3	Строительство модульной котельной №22 А, расположенной по адресу: Самарская область, г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Магистральная	Строительство новой модульной котельной взамен существующей	Мощность, МВт	29,77	19	258,62	2022-2024

\*На момент актуализации схемы теплоснабжения г.о. Жигулевск мероприятия находятся в стадии реализации

На основании дополнительного соглашения № 1 от 27 сентября 2024 г.к концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения городского округа Жигулевск Самарской области от 20.08.2020 г. внесены дополнительные мероприятия по реконструкции Объекта соглашения. План мероприятий приведен в таблице 7.2.

Таблица 7.2 – План мероприятий по реконструкции Объекта соглашения

№п/п	Наименование объекта,	Территория, занимаемая зданиями и сооружениями, м <sup>2</sup>	Описание мероприятия	Мощность, МВт	Год вывода объекта из эксплуатации	Предельные расходы на реконструкцию, тыс. рублей (с НДС)	Год ввода объекта в эксплуатацию
1	Котельная №10, г.о. Жигулевск, ул. Гоголя	1951,0	Реконструкция	9,6	2021	74480,44	2022
2	Котельная №20, г.о. Жигулевск, пос. Яблоневый овраг	7482,0	Реконструкция	25,0	2021	146373,74	2022
3	Котельная №25, г.о. Жигулевск, ул. Гидростроителей (г. Жигулевск, Г-1)	6397,0	Реконструкция	25,0	2024	255686,25	2024
ИТОГО:						<b>476540,43</b>	

Таблица 7.3 – Перспективные источники теплоснабжения г. о. Жигулевск

Источник теплоснабжения	Местоположение	Срок строительства	Наименование объекта теплоснабжения
Перспективная БМК №1	г. Жигулевск, Московское шоссе, в районе д. 43	до 2043 г.	Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном спортивные залы площадью 1250 м <sup>2</sup> , бассейн 25 x 11,5 м, единовременная пропускная способность – 120 человек
Перспективная БМК №2	г. Жигулевск, в районе д. 2 и д. 4 по ул. Интернационалистов и дома 35 по ул. Пушкина	до 2043 г.	Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном спортивные залы площадью 540 м <sup>2</sup> , бассейн 25 x 8,5 м, единовременная пропускная способность – 76 человек

### 7.1 Определение условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления

Согласно Генеральному плану городского округа Жигулевск, перспективное строительство предлагается обеспечить тепловой энергией от разных источников. В основу проектных предложений по развитию теплоэнергетической системы г.о. Жигулевск положена следующая концепция теплоснабжения:

- Многоквартирная жилая застройка и общественные здания обеспечиваются теплоэнергией от теплоисточников различных типов и мощности, в т.ч. отдельно стоящих котельных, задействованных в системе централизованного теплоснабжения, и автономных котельных, предназначенных для одиночных зданий в районах малоэтажной застройки в условиях отсутствия централизованных теплоисточников. Схемы теплоснабжения отдельных микрорайонов (с установкой индивидуальных тепловых пунктов или строительством центральных тепловых пунктов, места расположения, мощность и количество теплоисточников, исполнение теплопроводов) уточняются проектами планировки;

- При строительстве теплоисточников централизованного теплоснабжения предусматривается блочно-модульное исполнение и максимальное использование территории существующих котельных путем их реконструкции с увеличением тепловой мощности;

- Теплоснабжение индивидуальной жилой застройки осуществляется за счёт индивидуальных теплоисточников, работающих на газовом топливе. Учитывая, что общественные здания в индивидуальной застройке имеют небольшую тепловую нагрузку, их теплоснабжение также предлагается от индивидуальных источников тепла, размещаемых в помещениях с отдельным входом для обслуживания.

- Объекты хозяйственной деятельности в настоящее время получают тепло от собственных производственных котельных и автономных теплоисточников и в перспективе эта схема остаётся без изменений.

Выбор варианта теплоснабжения объектов нового строительства определяется на стадии разработки проектов планировки.

**7.2 Описание текущей ситуации, связанной с ранее принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике решениями об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей.**

Решения об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей на территории г.о. Жигулевск, отсутствуют.

**7.3 Анализ надежности и качества теплоснабжения для случаев отнесения генерирующего объекта к объектам, вывод которых из эксплуатации может привести к нарушению надежности теплоснабжения (при отнесении такого генерирующего объекта к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей, в соответствующем году долгосрочного конкурентного отбора мощности на оптовом рынке электрической энергии (мощности) на соответствующий период), в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения.**

До конца расчетного периода в г.о. Жигулевск случаев отнесения генерирующего объекта к объектам, вывод которых из эксплуатации может привести к нарушению надежности теплоснабжения, не ожидается.

**7.4 Обоснование предлагаемых для строительства источников тепловой энергии в режиме комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок.**

Источники тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в г.о. Жигулевск отсутствуют.

**7.5 Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для сети**

**обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок, выполненное в порядке, установленном методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения.**

Источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в г.о. Жигулевск отсутствуют.

**7.6 Обоснование предложений по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, с выработкой электроэнергии на собственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии, на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок.**

Переоборудование котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, с выработкой электроэнергии на собственные нужды теплоснабжающей организации в г.о. Жигулевск не требуется.

**7.7 Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия, существующих источников тепловой энергии**

Реконструкция и модернизация котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия, существующих источников тепловой энергии нет.

**7.8 Обоснование предлагаемых для перевода в пиковый режим работы котельных по отношению к источникам тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии**

Перевод котельных в пиковый режим не рассматривается. Источники тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в г.о. Жигулевск отсутствуют.

**7.9 Обоснование предложений по расширению зон действия действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки тепловой и электрической энергии**

Источники тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в г.о. Жигулевск отсутствуют.

**7.10 Обоснование предлагаемых для вывода в резерв и (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии**

Данные отсутствуют.

#### **7.11 Обоснование организации индивидуального теплоснабжения в зонах застройки городского округа малоэтажными жилыми зданиями**

Согласно данным генерального плана г.о. Жигулевск теплоснабжение перспективных зон ИЖС планируется обеспечить от индивидуальных источников. Это обусловлено низкой плотностью тепловой нагрузки, в связи с чем развитие централизованного теплоснабжения в зонах застройки малоэтажными жилыми зданиями экономически не выгодно.

#### **7.12 Обоснование перспективных балансов производства и потребления тепловой мощности источников тепловой энергии и теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки в каждой из систем теплоснабжения.**

Обоснование перспективных балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и присоединенной тепловой нагрузки, а также ее распределение между источниками представлено в главе 4 «Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки». Обоснование перспективных балансов теплоносителя представлено в главе 6 «Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок».

#### **7.13 Анализ целесообразности ввода новых и реконструкции и (или) модернизация существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива.**

Предложения по строительству новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива отсутствуют.

#### **7.14 Обоснование организации теплоснабжения в производственных зонах на территории городского округа.**

Изменение организации теплоснабжения в производственных зонах возможно при соответствующих решениях руководств предприятий Промзоны. Размещение новых промплощадок согласно генплану на расчетный период не предусмотрено.

#### **7.15 Результаты расчетов радиуса эффективности теплоснабжения.**

##### ***Показатели оптимальности структуры систем теплоснабжения***

Для анализа эффективности централизованного теплоснабжения С.Ф. Копьевым были применены два симплекса: удельная материальная

характеристика  $\mu$  и удельная длина  $\lambda$  тепловой сети в зоне действия источника теплоты. Удельная материальная характеристика тепловой сети представляет собой отношение материальной характеристики тепловой сети, образующей зону действия источника теплоты, к присоединенной к этой тепловой сети тепловой нагрузке. Удельная длина — это отношение протяженности трассы тепловой сети к присоединенной к этой тепловой сети тепловой нагрузке:

$$\mu = \frac{M}{Q_{\text{сум}}^p}, \text{ (м}^2\text{/Гкал/ч);}$$

$$\lambda = \frac{L}{Q_{\text{сум}}^p}, \text{ (м/Гкал/ч),}$$

где  $M$  – материальная характеристика тепловой сети, м<sup>2</sup>;

$Q_{\text{сум}}^p$  – суммарная тепловая нагрузка в зоне действия источника теплоты (тепловой мощности), присоединенная к тепловым сетям этого источника, Гкал/ч;

$L$  – суммарная длина трубопроводов тепловой сети, образующей зону действия источника теплоты, м.

Эти два параметра отражают основное правило построения системы централизованного теплоснабжения – удельная материальная характеристика всегда меньше там, где высока плотность тепловой нагрузки. При этом сама материальная характеристика – это аналог затрат, а присоединенная тепловая нагрузка – аналог эффектов. Таким образом, чем меньше удельная материальная характеристика, тем результативней процесс централизованного теплоснабжения.

Определение порога централизации сведено к следующему расчету. В малых автономных системах теплоснабжения требуется большая установленная мощность котельного оборудования для покрытия пиковых нагрузок. В больших централизованных системах пиковые нагрузки по отношению к средней используемой мощности существенно ниже. Разница примерно равна средней используемой мощности. Если потери в распределительных сетях децентрализованной системы теплоснабжения равны 5%, то равнозначность вариантов появляется при условии, что в тепловых сетях централизованной системы теряется не более 10% произведенной на централизованном источнике теплоты. Этой границей и определяется зона высокой эффективности ЦТ:

– зона высокой эффективности централизованного теплоснабжения определяется показателем удельной материальной характеристики плотности тепловой нагрузки ниже 100 м<sup>2</sup>/Гкал/ч;

– зона предельной эффективности централизованного теплоснабжения определяется показателем удельной материальной характеристики плотности тепловой нагрузки ниже  $200 \text{ м}^2/\text{Гкал/ч}$ .

Отношение равнозначных вариантов потерь в централизованной и децентрализованной системе теплоснабжения также зависит от соотношения стоимости строительства источников и тепловых сетей (чем выше это отношение, тем большим может быть уровень централизации) и от стоимости топлива (чем дороже топливо, тем меньшим должен быть уровень потерь в тепловых сетях).

Низкое качество эксплуатации тепловых сетей приводит к повышенному уровню потерь по сравнению с нормативными – еще на 5-35% (рисунок 7.11.1).



Рисунок 7.11.1 – Зависимость потерь в тепловых сетях от удельной материальной характеристики тепловых сетей

На рисунках 7.11.2 и 7.11.3 приведены зависимости предельной протяженности тепловых сетей в зоне равномерной тепловой плотности и предельной протяженности магистральной тепловой сети от источника до присоединяемой зоны от суммарной мощности присоединенных потребителей.

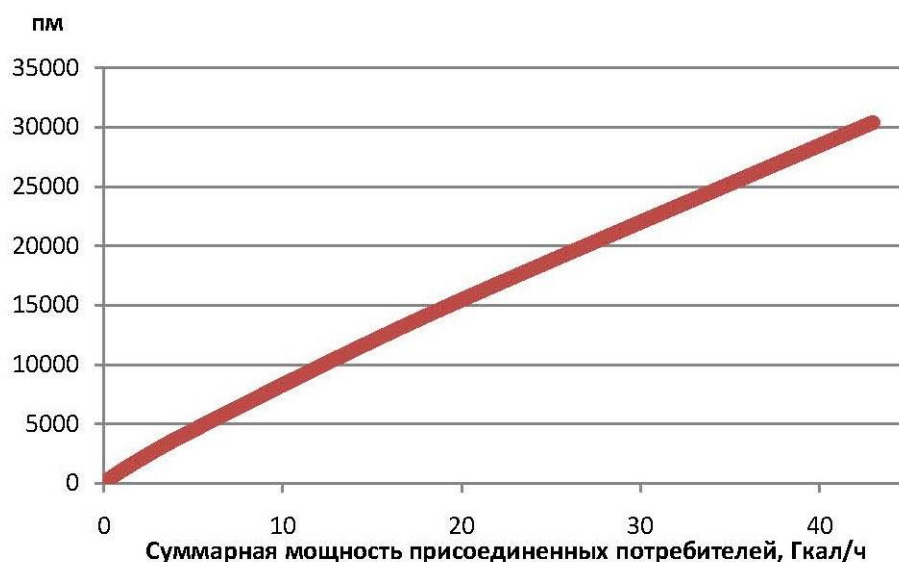


Рисунок 7.11.2 – Ориентировочное значение предельной протяженности тепловых сетей в зоне равномерной тепловой плотности, соответствующее уровню нормативных потерь 10%

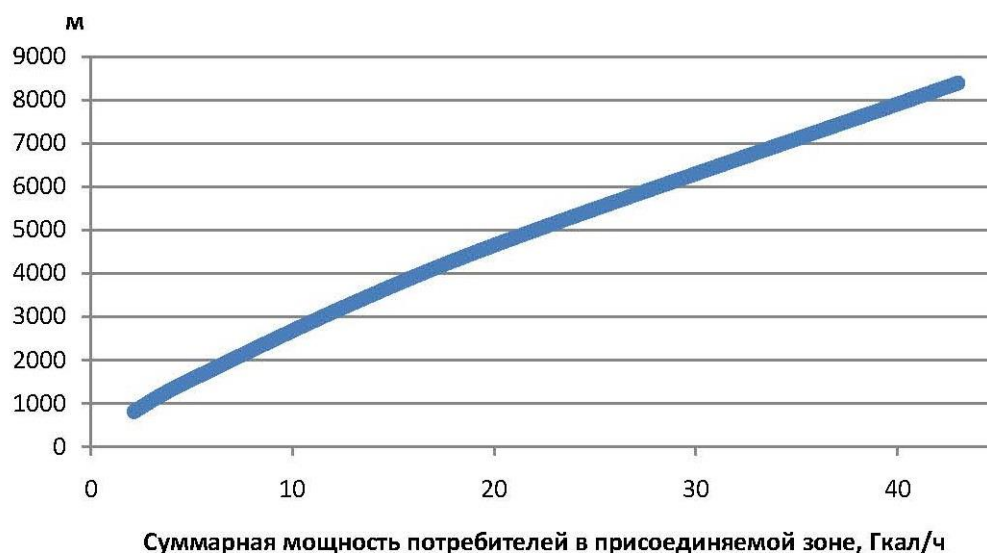


Рисунок 7.11.3 – Ориентировочное значение предельной протяженности магистральной тепловой сети от источника до присоединяемой зоны

Организация теплоснабжения в зонах перспективного строительства и реконструкции осуществляется на основе принципов, определяемых статьёй 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ (редакция от 01.05.2022 г.) «О теплоснабжении»:

- 1) обеспечение надежности теплоснабжения в соответствии с требованиями технических регламентов;
- 2) обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии с учетом требований, установленных федеральными законами;

- 3) обеспечение приоритетного использования комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для организации теплоснабжения;
- 4) развитие систем централизованного теплоснабжения;
- 5) соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей;
- 6) обеспечение экономически обоснованной доходности текущей деятельности теплоснабжающих организаций и используемого при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения инвестированного капитала;
- 7) обеспечение недискриминационных и стабильных условий осуществления предпринимательской деятельности в сфере теплоснабжения;
- 8) обеспечение экологической безопасности теплоснабжения.

Федеральным законом от 23.11.2011 № 417 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» в соответствии со статьей 20 пункта 10 вводятся следующие дополнения к статье 29 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»:

часть 8: с 1 января 2013 года подключение объектов капитального строительства к централизованным открытым системам теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается;

часть 9: с 1 января 2022 года использование централизованных открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается.

Таким образом, приоритетным условием организации индивидуального теплоснабжения (в том числе, поквартирного) является техническая невозможность или экономическая нецелесообразность применения централизованного теплоснабжения различного уровня централизации.

#### **Условия организации индивидуального теплоснабжения в зоне с равномерной теплоплотностью**

Радиус эффективного теплоснабжения предлагается определять из условия минимума выражения для удельных затрат на сооружение и эксплуатацию тепловых сетей и источника:

$$S = A + Z \rightarrow \min, \text{ (руб./Гкал/ч)};$$

где  $A$  – удельные затраты на сооружение и эксплуатацию тепловых сетей,

руб./( $\text{Гкал/ч}$ );

$Z$  – удельные затраты на сооружение и эксплуатацию котельной (ТЭЦ),  
руб./( $\text{Гкал/ч}$ ).

В соответствии с данными на рисунке 7.11.4 зоны с теплоплотностью больше  $0,4 \text{ Гкал}/(\text{ч}\cdot\text{га})$  относятся к зонам устойчивой целесообразности организовывать централизованное теплоснабжение. Причем количество котельных и области их действия определяются местными условиями.

При тепловой плотности менее  $0,1 \text{ Гкал}/(\text{ч}\cdot\text{га})$  нецелесообразно рассматривать централизованное теплоснабжение. В этих зонах следует проектировать системы децентрализованного теплоснабжения от индивидуальных домовых или поквартирных источников теплоты.

Анализ тепловой плотности перспективного индивидуального строительства позволяет сделать вывод, что централизованное теплоснабжение на данных территориях нецелесообразно.

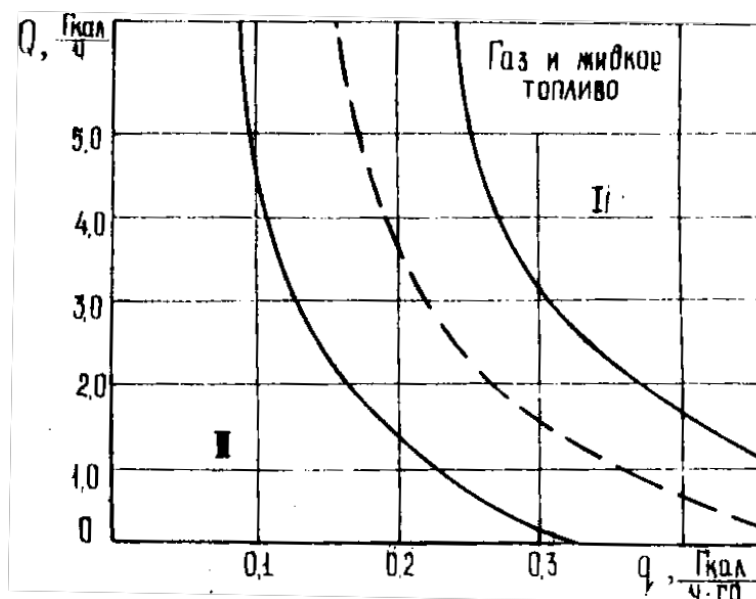


Рисунок 7.11.4 – Ориентировочные значения области устойчивой экономичности централизованного II и децентрализованного I теплоснабжения

Выбор между общедомовыми или поквартирными источниками теплоты в зданиях, строящихся в зонах децентрализованного теплоснабжения, определяется заданием на проектирование.

При организации теплоснабжения от индивидуальных котлов, следует ориентироваться на котлы конденсационного типа.

**Условия подключения к централизованным системам теплоснабжения.**

Теплопотребляющие установки и тепловые сети потребителей тепловой энергии, в том числе застройщиков, находящиеся в границах определенного схемой теплоснабжения радиуса эффективного теплоснабжения источника, подключаются к этому источнику.

Подключение теплопотребляющих установок и тепловых сетей потребителей тепловой энергии, в том числе застройщиков, находящихся в границах определенного схемой теплоснабжения радиуса эффективного теплоснабжения источника, к системе теплоснабжения осуществляется в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности для подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом РФ от 27.06.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» и правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Подключение осуществляется на основании договора на подключение к системе теплоснабжения, который является публичным для теплоснабжающей организации, теплосетевой организации.

При наличии технической возможности подключения к системе теплоснабжения и при наличии свободной мощности в соответствующей точке подключения отказ потребителю, в том числе застройщику, в заключении договора на подключение объекта капитального строительства, находящегося в границах определенного схемой теплоснабжения радиуса эффективного теплоснабжения, не допускается.

В случае отсутствия технической возможности подключения к системе централизованного теплоснабжения или при отсутствии свободной мощности в соответствующей точке на момент обращения допускается временная организация теплоснабжения здания (группы зданий) от крышной или передвижной котельной, оборудованной котлами конденсационного типа на период, определяемый единой теплоснабжающей организацией.

Подключение потребителей к системам централизованного теплоснабжения осуществляется только по закрытым схемам.

При создании в городском округе единой теплоснабжающей организации (ЕТО), определяющей в границах своей деятельности техническую политику и соблюдение законов в части эффективного теплоснабжения, условия организации централизованного и децентрализованного теплоснабжения формируются указанной организацией с учетом действующей схемы теплоснабжения и

нормативов.

Развитие распределенной генерации тепловой энергии, включая различные нетрадиционные варианты (возобновляемые источники энергии, тепловые насосы различных типов, регенерационные энергоустановки в общественных зданиях и др.) определяют необходимость для принятия решения по варианту теплоснабжения проведение технико-экономических расчетов с учетом конкретных данных. При этом определяющим являются стоимостные показатели и эффективность использования топлива в зоне действия системы теплоснабжения в целом. При экономической целесообразности возможно рассмотрение различного рода гибридных энергоустановок с базовым централизованным теплоснабжением и доводочными (пиковыми) теплоисточниками у потребителя или их группы.

Для котельных г. о. Жигулевск, расширение зон действия которых, согласно генеральному плану, не планируется, радиусом эффективного теплоснабжения считается фактический радиус действия теплоснабжения. Данные о радиусах теплоснабжения котельных г. о. Жигулевск представлены в таблице 7.11.1.

Таблица 7.11.1 – Радиусы теплоснабжения котельных г. о. Жигулевск

№ п/п	Наименование котельной	Наименование теплоснабжающей организации	Фактический радиус действия теплоснабжения, м	Радиус эффективного теплоснабжения, м
1.	Котельная № 1	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	810	810
2.	Котельная № 2	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	665	665
3.	Котельная № 3	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	172	172
4.	Котельная № 4	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	208	208
5.	Котельная № 5	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	349	349
6.	Котельная № 6	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	251	251
7.	Котельная № 7	ООО «СамРЭК–Эксплуатация»	381	381
8.	Котельная № 8	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	286	286
9.	Котельная № 9	ООО «СамРЭК–Эксплуатация»	301	301
10	Котельная № 10	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	581	581
11	Котельная № 12	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	536	536
12	Котельная № 13	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	2201	2201
13	Котельная № 14	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	810	810
14	Котельная № 17	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	961	961
15	Котельная № 18	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	482	482
16	Котельная № 20	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	1203	1203
17	Котельная №22	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	2102	2102
18	Котельная № 25	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	1103	1103
19	Котельная № 27	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	803	803

## Глава 8 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей

### 8.1 Реконструкция и (или) модернизации, строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов)

Реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов) в г.о. Жигулевск не планируются.

### 8.2 Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах городского округа

В связи со строительством новых потребителей тепловой энергии и увеличением подключенной тепловой нагрузки на рассматриваемый период планируется строительство тепловых сетей от перспективных БМК №№1, 2. Предполагается прокладка новых тепловых сетей в ППУ изоляции в надземном и бесканальном исполнении на глубине 0,8-1,0 метр. (протяженность теплотрассы необходимо уточнить после проектных работ).

Характеристики участков новых распределительных тепловых сетей от планируемых к строительству блочно-модульных котельных представлены в таблице 8.2.1.

Таблица 8.2.1– Характеристики участков новых распределительных тепловых сетей от перспективных блочно-модульных котельных

Наименование источника тепловой энергии	Номер участка	Способ прокладки	Диаметр тепловой сети, мм	Протяженность сети (в однострубнои исчислении), м
Перспективная БМК №1	Новая котельная Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном спортивные залы площадью 1250 м <sup>2</sup> , бассейн 25 x 11,5 м, единовременная пропускная способность – 120 человек	Надземная	108	100
Перспективная БМК №2	Новая котельная – Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном спортивные залы площадью 540 м <sup>2</sup> , бассейн 25 x 8,5 м,	Надземная	108	100

Наименование источника тепловой энергии	Номер участка	Способ прокладки	Диаметр тепловой сети, мм	Протяженность сети (в однострубнои исчислении), м
	единовременная пропускная способность – 76 человек			
Итого				200

Для подключения перспективных объектов строительства к новым блочно-модульным котельным планируется строительство тепловых сетей общей протяженностью ориентировочно 200 м (в однострубнои исчислении). Способ прокладки – надземная (способ прокладки тепловых сетей уточняется на стадии проектирования). Вид тепловой изоляции – ППУ.

### **8.3 Строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения**

Строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения не планируется.

### **8.4 Строительство, реконструкция и (или) модернизация тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных.**

Для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения требуется реконструкция существующих тепловых сетей, выработавших свой эксплуатационный ресурс.

### **8.5 Строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения**

Строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения в г.о. Жигулевск не планируется.

### **8.6 Реконструкция и (или) модернизация тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки**

Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки не требуется.

## **8.7 Реконструкция и (или) модернизация тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса**

С целью обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения потребителей тепловой энергией г. о. Жигулевск на основании приложения №14 к «Государственной программе Самарской области «Модернизация коммунального комплекса Самарской области на 2023-2027 годы» (список изменяющих документов введен постановлением Правительства Самарской области от 31.05.2024 г. №386) запланирован капитальный ремонт сетей теплоснабжения от котельной №22А и котельной №13 А.

Характеристика объектов государственной программы Самарской области «Модернизация коммунального комплекса Самарской области» (справочно), приведены в таблице 8.7.1.

Таблица 8.7.1- Характеристика объектов государственной программы Самарской области «Модернизация коммунального комплекса Самарской области» (справочно)

п/п	Муниципальное образование	Наименование мероприятия	Источники финансового обеспечения	Объем средств на реализацию государственной программы, тыс. рублей					
				За период реализации государственной программы		2023 год факт		2024 год (справочно)	
				Всего	СМР	Всего	СМР	Всего	СМР
	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ИТОГО по муниципальному образованию: городской округ Жигулевск			Общая стоимость, в том числе:	1 058 306,31	1 058 306,31	336 864,48	336 864,48	721 441,83	721 441,83
			СФ	561 352,30	561 352,30			561 352,30	561 352,30
			ОБ	486 370,93	486 370,93	329 740,00	329 740,00	156 630,93	156 630,93
			МБ	10 583,08	10 583,08	7 124,48	7 124,48	3 458,60	3 458,60
			ВБ						
10.	Городской округ Жигулевск	Капитальный ремонт сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения котельной N 22 А, ул. Магистральная г.о. Жигулевск	Общая стоимость, в том числе:	282 200,23	282 200,23	70 044,27	70 044,27	212 155,96	212 155,96
			СФ	147 688,60	147 688,60			147 688,60	147 688,60
			ОБ	131 689,62	131 689,62	68 633,27	68 633,27	63 056,35	63 056,35
			МБ	2 822,01	2 822,01	1 411,00	1 411,00	1 411,01	1 411,01
			ВБ						
11.	Городской округ Жигулевск	Капитальный ремонт сетей теплоснабжения и горячего	Общая стоимость, в том числе:	776 106,08	776 106,08	266 820,21	266 820,21	509 285,87	509 285,87

п/п	Муниципальное образование	Наименование мероприятия	Источники финансового обеспечения	Объем средств на реализацию государственной программы, тыс. рублей					
				За период реализации государственной программы		2023 год факт		2024 год (справочно)	
				Всего	СМР	Всего	СМР	Всего	СМР
	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		водоснабжения котельной N 13 А, ул. Морквашинская г.о. Жигулевск	СФ	413 663,70	413 663,70			413 663,70	413 663,70
			ОБ	354 681,31	354 681,31	261 106,73	261 106,73	93 574,58	93 574,58
			МБ	7 761,07	7 761,07	5 713,48	5 713,48	2 047,59	2 047,59
			ВБ						

### 8.8 Строительство, реконструкция и (или) модернизация насосных станций

Строительство и реконструкция насосных станций в г.о. Жигулевск не планируется.

### 8.9 Изменения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения в строительстве и реконструкции тепловых сетей.

За период, предшествующей актуализации схемы теплоснабжения работы по реконструкции тепловых сетей проводились согласно утвержденным графикам.

**Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.**

**9.1 Техничко-экономическое обоснование предложений по типам присоединений теплопотребляющих установок потребителей (или присоединений абонентских вводов) к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельным участкам такой системы, на закрытую систему горячего водоснабжения.**

Горячее водоснабжения в г.о. Жигулевск осуществляется от котельных и за счет собственных источников тепловой энергии. В качестве индивидуальных источников используются проточные газовые водонагреватели, двухконтурные отопительные котлы и электрические водонагреватели.

**В г.о. Жигулевск от котельной №13 горячее водоснабжение домов МКР В-1 осуществляется по смешанной схеме:**

- Открытый водоразбор -55 домов (отопление и ГВС)
- ГВС через ЦТП – 22 дома.
- ГВС через индивидуальные тепловые пункты в доме – 13 домов.

Основные недостатки открытой системы ГВС:

- повышенные расходы тепловой энергии на отопление и ГВС;
- высокие удельные расходы топлива и электроэнергии на производство тепловой энергии;
- повышенные затраты на эксплуатацию котельных и тепловых сетей;
- не обеспечивается качественное теплоснабжение потребителей из-за больших потерь тепла и количества повреждений на тепловых сетях;
- повышенные затраты на химводоподготовку.

Еще один минус открытой схемы - при небольшом разборе вода начинает остывать в трубах.

При переводе открытых систем теплоснабжения в закрытые должны быть решены следующие задачи:

а) выполнено технико-экономическое обоснование предложений по типам присоединений теплопотребляющих установок потребителей (или присоединений абонентских вводов) к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения;

б) выполнен выбор и обоснование метода регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии;

в) даны предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения передачи тепловой энергии при переходе от открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) к закрытой системе горячего водоснабжения;

г) выполнен расчет потребности инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения;

д) выполнена оценка целевых показателей эффективности и качества теплоснабжения в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) и закрытой системе горячего водоснабжения; е) даны предложения по источникам инвестиций

## **9.2 Выбор и обоснование метода регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии.**

Существуют три способа регулирования отпуска тепловой энергии:

- качественный, заключающийся в регулировании отпуска теплоты за счет изменения температуры теплоносителя при сохранении постоянным его расхода;

- количественный, заключающийся в регулировании отпуска теплоты путем изменения расхода теплоносителя при постоянной температуре;

- качественно-количественный, заключающийся в регулировании отпуска теплоты посредством одновременного изменения расхода и температуры теплоносителя;

## **9.3 Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения передачи тепловой энергии при переходе от открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) к закрытой системе горячего водоснабжения.**

Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения путем строительства тепловых сетей не целесообразно в виду того, что требуется строительство магистральных, квартальных, внутриквартальных трубопроводов городского округа в условиях стесненной застройки. Для выполнения перевода в закрытую систему теплоснабжения потребуется реконструкция всей системы теплоснабжения города, включая тепловые сети и оборудования.

Предложения по переводу существующих открытых систем ГВС на закрытые от ресурсоснабжающих организаций на период актуализации схемы теплоснабжения 2024 г. – отсутствуют.

#### **9.4 Расчет потребности инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения.**

Мероприятия по переходу с открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытую систему горячего водоснабжения находятся в зоне ответственности Администрации г.о. Жигулевск Самарской области.

Расчет потребности инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения определяется после разработки проекта.

#### **9.5 Оценка экономической эффективности мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения.**

Существуют следующие недостатки открытой системы теплоснабжения:

- повышенные расходы тепловой энергии на отопление и ГВС;
- высокие удельные расходы топлива и электроэнергии на производство тепловой энергии;
- повышенные затраты на эксплуатацию котельных и тепловых сетей;
- не обеспечивается качественное теплоснабжение потребителей из-за больших потерь тепла и количества повреждений на тепловых сетях;
- повышенные затраты на химводоподготовку;
- при небольшом разборе вода начинает остывать в трубах;

Преимущества открытой системы теплоснабжения: поскольку используются сразу несколько теплоисточников, в случае повреждения на трубопроводе система проявляет живучесть – полной остановки циркуляции не происходит, потребителей длительное время удерживают на затухающей схеме.

#### **9.6 Предложения по источникам инвестиций.**

В качестве источников финансирования предложены нетарифные источники, ввиду невозможности включения столь существенной величины затрат.

Затраты на закрытие ГВС возможно распределить по 3 сценариям:

- 1) Комплексная модернизация ИТП потребителей с организацией независимой схемы отопления, вентиляции и закрытием ГВС;

- 2) Модернизация ИТП путем закрытия ГВС, при сохранении существующих схем отопления и вентиляции – согласно актуализированному проекту;
- 3) Закрытие ГВС согласно базовой версии проекта.

## **Глава 10 Перспективные топливные балансы**

### **10.1 Расчеты по каждому источнику тепловой энергии перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива для зимнего, летнего и переходного периодов, необходимого для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии на территории городского округа**

Основным видом топлива в котельных г.о. Жигулевск является природный газ.

Прогнозируемый расход условного топлива и перерасчет на природный газ на рассматриваемый период развития схемы теплоснабжения выполняется для зон действия каждой котельной городского округа Жигулевск с учетом перспективного потребления тепловой энергии в этих зонах. Результаты расчетов перспективных годовых расходов основного вида топлива по каждому источнику тепловой энергии для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии приведены в таблице 10.1.1.

Таблица 10.1.1 - Перспективные годовые расходы котельно-печного топлива источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование	Котельная №1 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №2 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №3 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №4 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №5 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №6 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»	
		Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)
1.	Суммарная тепловая нагрузка котельной, Гкал/ч	6,144	6,144	64,391	64,391	16,509	16,509	4,304	4,304	1,328	1,328	17,609	17,609
2.	Расчетная годовая выработка тепловой энергии, Гкал	12884,99	12884,99	126269,53	126269,53	19609,87	19609,87	6791,88	6791,88	2348,54	2348,54	29304,98	29304,98
3.	Максимальный часовой расход условного топлива, кг у.т./ч	933,888	933,888	9999,9223	9999,9223	2563,848	2563,848	664,5376	664,5376	206,2384	206,2384	2734,678	2734,678
4.	Удельный расход основного топлива, кг у.т./Гкал (средневзвешенный)	152	152	155,3	155,3	155,3	155,3	154,4	154,4	155,3	155,3	155,3	155,3
5.	Расчетный годовой расход условного топлива, т у.т.	1958,52	1958,52	19609,66	19609,66	3045,41	3045,41	1048,67	1048,67	364,73	364,73	4551,06	4551,06
6	Расчетный годовой расход основного топлива, тыс. м³	1697,156	1697,156	16992,771	16992,771	2639,006	2639,006	908,723	908,723	316,056	316,056	3943,729	3943,729

## Продолжение таблицы 10.1.1

№ п/п	Наименование	Котельная №7 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №8 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №9 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №10 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №12 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №13 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»	
		Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)
1.	Суммарная тепловая нагрузка котельной, Гкал/ч	14,044	14,044	18,949	18,949	1,86	1,86	5,843	5,843	6,144	6,144	64,391	64,898
2.	Расчетная годовая выработка тепловой энергии, Гкал	24543,29	24543,29	40742,74	40742,74	2747,24	2747,24	10592,55	10592,55	12884,99	12884,99	126269,53	127263,75
3.	Максимальный часовой расход условного топлива, кг у.т./ч	2181,033	2181,033	2973,098	2973,098	291,834	291,834	907,4179	907,4179	933,888	933,888	9999,9223	10078,66
4.	Удельный расход условного топлива, кг у.т./Гкал (средневзвешенный)	155,3	155,3	156,9	156,9	156,9	156,9	155,3	155,3	152	152	155,3	155,3
5.	Расчетный годовой расход основного топлива, т у.т.	3811,57	3811,57	6392,54	6392,54	431,04	431,04	1645,02	1645,02	1958,52	1958,52	19609,66	19764,06
6.	Расчетный годовой расход основного топлива, тыс. м <sup>3</sup>	3302,923	3302,923	5539,459	5539,459	373,520	373,520	1425,497	1425,497	1697,156	1697,156	16992,771	17126,57

Продолжение таблицы 10.1.1

№ п/п	Наименование	Котельная №14 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №17 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №18 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №20 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №22 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»		Котельная №25 ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск»	
		Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)
1.	Суммарная тепловая нагрузка котельной, Гкал/ч	9,085	10,03	4,304	4,304	1,328	1,328	17,609	17,609	14,044	14,075	14,075	14,075
2.	Расчетная годовая выработка тепловой энергии, Гкал	19609,87	21649,64	6791,88	6791,88	2348,54	2348,54	29304,98	29304,98	24543,29	24597,46	24597,46	24597,46
3.	Максимальный часовой расход условного топлива, кг у.т./ч	1410,901	1557,66	664,5376	664,5376	206,2384	206,2384	2734,678	2734,678	2181,033	2734,678	2185,848	2185,848
4.	Удельный расход основного топлива, кг у.т./Гкал (средневзвешенный)	155,3	155,3	154,4	154,4	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3
5.	Расчетный годовой расход основного топлива, т у.т.	3045,41	3362,19	1048,67	1048,67	364,73	364,73	4551,06	4551,06	3811,57	4551,06	3819,99	3819,99
6.	Расчетный годовой расход основного топлива, тыс. м <sup>3</sup>	2639,006	2913,51	908,723	908,723	316,056	316,056	3943,729	3943,729	3302,923	3943,729	3310,213	3310,213

Продолжение таблицы 10.1.1

№ п/п	Наименование	Котельная №27 ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»		Перспективная БМК №1		Перспективная БМК №2	
		Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)	Базовые значения (2023г.)	Базовые значения (2043г.)
1.	Суммарная тепловая нагрузка котельной, Гкал/ч	1,86	1,86	-	0,393	-	0,393
2.	Расчетная годовая выработка тепловой энергии, Гкал	2747,24	2747,24	-	924,3	-	924,3
3.	Максимальный часовой расход условного топлива, кг у.т./ч	291,834	291,834	-	61,03	-	61,03
4.	Удельный расход основного топлива, кг у.т./Гкал (средневзвешенный)	156,9	156,9	-	155,3	-	155,3
5.	Расчетный годовой расход основного топлива, т у.т.	431,04	431,04	-	143,54	-	143,54
6.	Расчетный годовой расход основного топлива, тыс. м <sup>3</sup> природного газа (низшая	373,520	373,520	-	124,4	-	124,4

## **10.2 Расчеты по каждому источнику тепловой энергии нормативных запасов аварийных видов топлива**

Данные по запасам аварийного топлива не предоставлены.

## **10.3 Вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии и местных видов топлива**

Основным видом топлива для источников тепловой энергии является природный газ.

## **10.4 Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид используемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 «Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам»), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения.**

Основной вид топлива в г. о. Жигулевск - природный газ.

## **10.5 Преобладающий в поселении вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении.**

Основной вид топлива в г. о. Жигулевск - природный газ.

## **10.6 Приоритетное направление развития топливного баланса поселения.**

Основной вид топлива в г. о. Жигулевск - природный газ.

## Глава 11 Оценка надежности теплоснабжения

Для разработки данной главы были использованы Методические указания по анализу показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения, утвержденные приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.07.2013 г. №310.

Для определения надежности систем теплоснабжения по каждой котельной и в целом по городскому округу используются критерии, характеризующие состояние электроснабжения, водоснабжения, топливоснабжения источников теплоты, соответствие мощности теплоисточников и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам, техническое состояние и резервирование тепловых сетей.

Показатель надежности конкретных систем теплоснабжения рассчитывается по формуле:

$$K_{\text{над}} = \frac{K_{\text{э}} + K_{\text{в}} + K_{\text{т}} + K_{\text{б}} + K_{\text{р}} + K_{\text{с}} + K_{\text{отк}} + K_{\text{нед}} + K_{\text{ж}}}{n}$$

где:

$K_{\text{э}}$  – показатель надежности электроснабжения источника тепла, характеризуется наличием или отсутствием резервного электропитания;

$K_{\text{в}}$  – показатель надежности водоснабжения источника тепла, характеризуется наличием или отсутствием резервного водоснабжения;

$K_{\text{т}}$  – показатель надежности топливоснабжения источника тепла, характеризуется наличием или отсутствием резервного топливоснабжения;

$K_{\text{б}}$  – показатель соответствия тепловой мощности источника тепла и пропускной способности тепловых сетей фактическим тепловым нагрузкам потребителей, определяется размером дефицита (%);

$K_{\text{р}}$  – показатель уровня резервирования источника тепла и элементов тепловой сети, характеризуемый отношением резервируемой фактической тепловой нагрузки к фактической тепловой нагрузке (%) системы теплоснабжения, подлежащей резервированию;

$K_{\text{с}}$  – показатель технического состояния тепловых сетей, характеризуемый долей ветхих, подлежащих замене (%) трубопроводов;

$K_{\text{отк}}$  – показатель интенсивности отказов тепловых сетей, характеризуемый количеством вынужденных отключений участков тепловой сети с ограничением отпуска тепловой энергии потребителям, вызванным отказом и его устранением за последние три года;

$K_{нед}$  – показатель относительного недоотпуска тепла в результате аварий и инцидентов;

$K_{ж}$  – показатель качества теплоснабжения, характеризуемый количеством жалоб потребителей тепла на нарушение качества теплоснабжения;

$n$  – число показателей, учтенных в числителе.

Общий показатель надежности систем теплоснабжения г. о. Жигулевск определяется как:

$$K_{над}^{сист} = \frac{Q_1 * K_{над}^{сист1} + Q_2 * K_{над}^{сист2} + Q_3 * K_{над}^{сист3} + Q_4 * K_{над}^{сист4} + Q_5 * K_{над}^{сист5} + Q_6 * K_{над}^{сист6} + Q_7 * K_{над}^{сист7} + Q_8 * K_{над}^{сист8}}{Q_1 + Q_2 + Q_3 + Q_4 + Q_5 + Q_6 + Q_7 + Q_8}$$
$$= \frac{16,759 \cdot 0,73 + 24,658 \cdot 0,77 + 0,56 \cdot 0,88 + 0,086 \cdot 0,87 + 13,13 \cdot 0,81 + 15,517 \cdot 0,79 + 41,876 \cdot 0,91 + 0,396 \cdot 0,91}{16,759 + 24,658 + 0,56 + 0,086 + 13,13 + 15,517 + 41,876 + 0,36}$$
$$= 0,824$$

где:

$K_{над}^{сист1}$ ,  $K_{над}^{систn}$  - значения показателей надежности отдельных систем теплоснабжения;

$Q_1$ ,  $Q_n$  – расчетные тепловые нагрузки потребителей отдельных систем теплоснабжения.

В зависимости от полученных показателей надежности системы теплоснабжения с точки зрения надежности могут быть оценены как:

- высоконадежные – более 0,9;
- надежные – 0,75 – 0,89;
- малонадежные – 0,5 – 0,74;
- ненадежные – менее 0,5.

В таблице 11.1 представлен результат расчета показателей надежности структурных элементов систем теплоснабжения, показателей надежности конкретных систем теплоснабжения и общего показателя надежности систем теплоснабжения г. о. Жигулевск.

Таблица 11.1 – Показатели надежности структурных элементов систем теплоснабжения, показатели надежности конкретных систем теплоснабжения г. о. Жигулевск

Наименование источника тепловой энергии	Надежность электроснабжения, Кэ	Надежность водоснабжения, Кв	Надежность топливоснабжения, Кт	Размер дефицита тепловой мощности, Кб	Уровень резервирования, Кр	Коэффициент состояния тепловых сетей, Кс	Показатель интенсивности отказов тепловых сетей, Котк*	Показатель относительного недоотпуска тепла, Кнед*	Показатель качества теплоснабжения, Кж	Коэффициент надежности, Кнад
Котельная № 1	1,0	0,6	0,5	1,0	0,2	0,8	0,8	0,8	1,0	0,74
Котельная № 2	1,0	0,6	0,5	1,0	0,2	0,8	0,8	0,8	1,0	0,74
Котельная № 3	1,0	0,6	0,5	1,0	0,2	0,8	0,8	0,8	1,0	0,74
Котельная № 4	1,0	0,6	0,5	1,0	0,2	0,8	0,8	0,8	1,0	0,74
Котельная № 5	1,0	0,6	0,5	1,0	0,2	0,8	0,8	0,8	1,0	0,74
Котельная № 6	1,0	0,6	0,5	1,0	0,2	0,8	0,8	0,8	1,0	0,74
Котельная № 7	1,0	0,6	0,5	1,0	0,2	0,8	0,8	0,8	1,0	0,74
Котельная № 8	1,0	0,6	0,5	1,0	0,2	0,8	0,8	0,8	1,0	0,74
Котельная № 9	1,0	0,6	0,5	1,0	0,2	0,8	0,8	0,8	1,0	0,74
Котельная № 10	1,0	0,6	0,5	1,0	0,2	0,8	0,8	0,8	1,0	0,74
Котельная № 12	1,0	0,6	0,5	1,0	0,3	0,8	0,8	0,8	1,0	0,76
Котельная № 13	1,0	0,6	0,5	1,0	0,5	0,8	0,8	0,8	1,0	0,78
Котельная № 14	1,0	0,6	0,5	1,0	0,5	0,8	0,8	0,8	1,0	0,78
Котельная № 17	1,0	0,6	0,5	1,0	0,2	0,8	0,8	0,8	1,0	0,74
Котельная № 18	1,0	0,6	0,5	1,0	0,3	0,8	0,8	0,8	1,0	0,76
Котельная № 20	1,0	0,6	0,5	1,0	0,2	0,8	0,8	0,8	1,0	0,74
Котельная №22	1,0	0,6	0,5	1,0	0,2	0,8	0,8	0,8	1,0	0,74
Котельная № 25	1,0	0,6	0,5	1,0	0,2	0,8	0,8	0,8	1,0	0,74
Котельная № 27	1,0	0,6	0,5	1,0	0,2	0,8	0,8	0,8	1,0	0,74

Общий показатель надежности систем теплоснабжения г. о. Жигулевск составил 0,75, поэтому систему теплоснабжения с точки зрения надежности можно оценить, как систему со степенью - надежная.

## Глава 12 Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию

### 12.1 Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения и (или) модернизация источников тепловой энергии и тепловых сетей.

Расчет финансовых потребностей для строительства котельных выполнен по укрупненным показателям базисной стоимости и по данным цен заводов изготовителей с учетом того, что капитальные затраты на строительство модульной газовой котельной включают: стоимость оборудования блочно-модульной котельной; затраты на подготовку площадки под строительство; затраты на строительные-монтажные и пуско-наладочные работы; прочие расходы, в том числе затраты на разработку ТЭО и прединвестиционные работы; непредвиденные расходы.

В таблице 12.1.2 представлены финансовые потребности для строительства блочно-модульных котельных в г.о. Жигулевск. Таблица 12.1.1 – Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанного с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей (Приложение №1 к Инвестиционной программе ООО «СамРЭК- Тепло Жигулевск» в сфере теплоснабжения на 2022-2046 годы)

1	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости и (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятий	Год окончания реализации мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в базовых ценах, тыс. руб. (с НДС)							
				Наименование (мощность, протяженность, диаметр и т.п)	Ед. измерения	Значение показателя				всего	Профинансирования	В том числе по годам				Остаток финансирования	В т.ч. за счет платы на подключение
						До реализации мероприятия	После реализации мероприятия					2022	2023	2024	2025-2046		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
3.2	Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																
3.2.1	Строительство модульной котельной №14А г.о. Жигулевск	Повышение качества теплоснабжения, надежности и энергоэффективности	Самарская область, г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Радиозаводская	мощность	МВт	22,33	17	2022	2024	25276,98		25102,33	12399,8,12	103660,63	0		0

1	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятий	Год окончания реализации мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в базовых ценах, тыс. руб. (с НДС)							
				Наименование (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. измерения	Значение показателя				всего	Профинансирования	В том числе по годам				Остаток финансирования	В т.ч. за счет платы на подключение
						До реализации мероприятия	После реализации мероприятий					2022	2023	2024	2025-2046		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
3.2.2	Строительство модульной котельной №13А, ул. Морквашинская г.о. Жигулевск	Повышение качества теплоснабжения, надежности и энергоэффективности	Самарская область, г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Морквашинская	мощность	МВт	114	71	2022	2024	59047,076		49325,71	37310,55	168039,51	0		0
3.2.3	Строительство модульной котельной №22А, ул. Магистральная г.о. Жигулевск	Повышение качества теплоснабжения, надежности и энергоэффективности	Самарская область, г.о. Жигулевск, ул. магистральная	мощность	Мвт	29,77	19	2022	2024	25862,482		25740,75	53824,66	179059,40	0		0
Итого:										11018,5666		10016,8,79	55092,8,33	450759,54	0		0

На основании дополнительного соглашения № 1 от 27 сентября 2024 г.к концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения городского округа Жигулевск самарской области от 20.08.2020 г. внесены дополнительные мероприятия по реконструкции Объекта соглашения. План мероприятий приведен в таблице 12.1.2

Таблица 12.1.2 – План мероприятий по реконструкции Объекта соглашения

№п/п	Наименование объекта,	Территория, занимаемая зданиями и сооружениями, м <sup>2</sup>	Описание мероприятия	Мощность, МВт	Год вывода объекта из эксплуатации	Предельные расходы на реконструкцию, тыс. рублей (с НДС)	Год ввода объекта в эксплуатацию
1	Котельная №10, г.о. Жигулевск, ул. Гоголя	1951,0	Реконструкция	9,6	2021	74480,44	2022
2	Котельная №20, г.о. Жигулевск, пос. Яблоневый овраг	7482,0	Реконструкция	25,0	2021	146373,74	2022
3	Котельная №25, г.о. Жигулевск, ул. Гидростроителей (г. Жигулевск, Г-1)	6397,0	Реконструкция	25,0	2024	255686,25	2024
ИТОГО:						<b>476540,43</b>	

Таблица 12.1.3 - Финансовые потребности для строительства блочно-модульных котельных в г.о. Жигулевск.

№ п/п	Описание мероприятия	Ориентировочный объем инвестиций, млн. руб.
Строительство источников тепловой энергии		
1	Строительство котельной №1 блочно-модульного типа мощностью 0,5 МВ	4,6
2	Строительство котельной №2 блочно-модульного типа мощностью 0,5МВ	4,6
<b>Итого:</b>		9,2

Оценка денежных затрат на строительство новых трубопроводов с пенополиуретановой изоляцией подготовлена с использованием Программного комплекса Estimate и ТСНБ-ТЕР-2001 Самарской области в редакции 2024 года и представлена в Приложении 2.

Финансовые затраты на строительство новых тепловых сетей представлены в таблице 12.1.4.

Таблица 12.1.4 – Финансовые потребности на строительство новых тепловых сетей в г.о. Жигулевск

№ п/п	Наименование котельной	Вид работ	Протяженность участка (в однострубно м исчислении), м	Стоимость, тыс. руб.
1.	Перспективная БМК №1	Строительство тепловой сети в ППУ изоляции Ø108 протяженностью 50м в двухтрубном исчислении	100	966,518
2.	Перспективная БМК №2	Строительство тепловой сети в ППУ изоляции Ø108 протяженностью 50м в двухтрубном исчислении	100	966,518
<b>ИТОГО:</b>				1933,036

Характеристика объектов государственной программы Самарской области «Модернизация коммунального комплекса Самарской области» (справочно), (Постановление Правительства Самарской области от 13 февраля 2023 г. №102 (ред. От 27.06.2024) приведены в таблице 12.1.5.

Таблица 12.1.5 - Характеристика объектов государственной программы Самарской области «Модернизация коммунального комплекса Самарской области» (справочно)

п/п	Муниципальное образование	Наименование мероприятия	Источники финансового обеспечения	Объем средств на реализацию государственной программы, тыс. рублей						
				За период реализации государственной программы		2023 год факт		2024 год (справочно)		
				Всего	СМР	Всего	СМР	Всего	СМР	
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
ИТОГО по муниципальному образованию: городской округ Жигулевск			Общая стоимость, в том числе:	1 058 306,31	1 058 306,31	336 864,48	336 864,48	721 441,83	721 441,83	
			СФ	561 352,30	561 352,30			561 352,30	561 352,30	
			ОБ	486 370,93	486 370,93	329 740,00	329 740,00	156 630,93	156 630,93	
			МБ	10 583,08	10 583,08	7 124,48	7 124,48	3 458,60	3 458,60	
			ВБ							
10.	Городской округ Жигулевск	Капитальный ремонт сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения котельной N 22 А, ул. Магистральная г.о. Жигулевск	Общая стоимость, в том числе:	282 200,23	282 200,23	70 044,27	70 044,27	212 155,96	212 155,96	
			СФ	147 688,60	147 688,60			147 688,60	147 688,60	
			ОБ	131 689,62	131 689,62	68 633,27	68 633,27	63 056,35	63 056,35	
			МБ	2 822,01	2 822,01	1 411,00	1 411,00	1 411,01	1 411,01	
			ВБ							
11.	Городской округ Жигулевск	Капитальный ремонт сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения	Общая стоимость, в том числе:	776 106,08	776 106,08	266 820,21	266 820,21	509 285,87	509 285,87	
			СФ	413 663,70	413 663,70			413 663,70	413 663,70	
			ОБ	354 681,31	354 681,31	261 106,73	261 106,73	93 574,58	93 574,58	

п/п	Муниципальное образование	Наименование мероприятия	Источники финансового обеспечения	Объем средств на реализацию государственной программы, тыс. рублей					
				За период реализации государственной программы		2023 год факт		2024 год (справочно)	
				Всего	СМР	Всего	СМР	Всего	СМР
	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		котельной N 13 А, ул. Морквашинская г.о. Жигулевск	МБ	7 761,07	7 761,07	5 713,48	5 713,48	2 047,59	2 047,59
			ВБ						

## 12.2 Предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей.

Финансирование мероприятий по реконструкции существующих источников тепловой энергии и тепловых сетей может осуществляться при наличии собственных средств теплоснабжающей организации ООО «СамРЭК Тепло Жигулевск» В соответствии с действующим законодательством и по согласованию с органами регулирования в тариф теплоснабжающей и теплосетевой организации может включаться инвестиционная составляющая, необходимая для реализации инвестиционных проектов развития системы теплоснабжения.

Финансирование реконструкции тепловых сетей и перевооружение источников тепловой энергии, возможно из бюджетов различного уровня, при вхождении в соответствующие программы.

## 12.3 Расчет экономической эффективности инвестиций.

Согласно утвержденному ГП, схема теплоснабжения г. о. Жигулевск разработана с учетом перспективного развития до 2035 года.

Прогнозные индекс-дефляторы представлены в таблице 12.3.1.

Таблица 12.3.1 – Прогнозные индекс-дефляторы

Наименование индекса	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты), %	106	104,7	104	104	104	104	104	104	104
Индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество), %	105,5	104,5	104,5	104,5	104,5	104,5	104,5	104,5	104,5
Индекс цен на природный газ, %	108,5	107	107	107	107	107	107	107	107
Индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население), %	109	106	105	105	105	105	105	105	105
Тепловая энергия, %	109	106,3	105,3	105,3	105,3	105,3	105,3	105,3	105,3
Водоснабжение, водоотведение, %	108,3	103,5	105,4	105,4	105,4	105,4	105,4	105,4	105,4
Индекс-дефлятор в строительстве, %	106,4	105,5	105,2	105,2	105,2	105,2	105,2	105,2	105,2

Ценовые последствия для потребителей при реализации мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению систем теплоснабжения представлены в таблице 12.3.2 и на рисунке 12.3.1.

Таблица 12.3.2 – Ценовые последствия для потребителей при реализации мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению систем теплоснабжения г.о. Жигулевск

	Показатели	Ед. измерения	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год	2036 год	2037 год	2038 год	2039 год	2040 год	2041 год	2042 год	2043 год
	Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	74,998	74,998	74,998	74,998	74,998	74,998	74,998	74,998	74,998	74,998	74,998	74,998	74,998	74,998	74,998	74,998	74,998	74,998	74,998	74,998	74,998
1	Операционные (подконтрольные расходы)	тыс. руб.	45 245,70	48 018,00	50 899,08	53 953,02	57 190,21	60 621,62	64 258,92	68 114,45	72 201,32	76 533,40	81 125,40	85 992,92	91 152,50	96 621,65	102 418,95	108 564,09	115 077,93	121 982,61	129 301,56	137 059,66	145 283,24
2	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	6 596,15	10459,005	11 191,14	11 974,51	12 812,73	13 709,62	14 669,30	15 696,15	16 794,88	17 970,52	19 228,45	20 574,45	22 014,66	23 555,68	25 204,58	26 968,90	28 856,72	30 876,70	33 038,06	35 350,73	37 825,28
3	Работы и услуги производственного характера, из них:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	Расходы на ремонт	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Прочие расходы на выполнение работ и услуг производственного характера	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Расходы на топливо	тыс.руб.	82 907,02	89 890,08	92 586,78	95 364,39	98 225,32	101 172,08	104 207,24	107 333,46	110 553,46	113 870,06	117 286,17	120 804,75	124 428,89	128 161,76	132 006,61	135 966,81	140 045,82	144 247,19	148 574,61	153 031,84	157 622,80
4	Электроэнергия	тыс.руб.	26 075,53	27 535,76	28 361,83	29 212,69	30 089,07	30 991,74	31 921,49	32 879,14	33 865,51	34 881,48	35 927,92	37 005,76	38 115,93	39 259,41	40 437,19	41 650,31	42 899,82	44 186,81	45 512,42	46 877,79	48 284,12
	холодная вода	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	тепловая энергия	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	теплоноситель	тыс. руб.	572,27	620,23	669,85	723,44	781,32	843,82	911,33	984,23	1 062,97	1 148,01	1 239,85	1 339,04	1 446,16	1 561,85	1 686,80	1 821,75	1 967,49	2 124,89	2 294,88	2 478,47	2 676,74
6	Затраты на оплату труда	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ЕСН	тыс.руб.																					
6	Амортизация	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Прочие затраты	тыс.руб.	3 895,87	4 297,05	4 297,05	4 297,05	4 297,05	4 297,05	4 297,05	4 297,05	4 297,05	4 297,05	4 297,05	4 298,05	4 299,05	4 300,05	4 301,05	4 302,05	4 303,05	4 304,05	4 305,05	4 306,05	4 307,05
8	Внебюджетные расходы	тыс.руб.																					
9	Итого	тыс.руб.	165 292,55	180 820,13	188 005,74	195 525,11	203 395,69	211 635,93	220 265,32	229 304,48	238 775,19	248 700,52	259 104,85	270 014,97	281 457,20	293 460,41	306 055,19	319 273,91	333 150,83	347 722,24	329 988,52	343 753,81	358 173,96
10	Прибыль	тыс.руб.																					
11	Необходимая валовая выручка без учета мероприятий ИП	тыс.руб.	165 292,55	180 820,13	188 005,74	195 525,11	203 395,69	211 635,93	220 265,32	229 304,48	238 775,19	248 700,52	259 104,85	270 014,97	281 457,20	293 460,41	306 055,19	319 273,91	333 150,83	347 722,24	329 988,52	343 753,81	358 173,96

	Показатели	Ед. измерения	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год	2036 год	2037 год	2038 год	2039 год	2040 год	2041 год	2042 год	2043 год
12	Единовременные инвестиции	тыс.руб.																					
	<i>Источник финансирования мероприятий</i>																						
	<i>Прибыль, не учитываемая в целях налогообложения</i>																						
	<i>Амортизация основных средств</i>																						
	<i>Расходы на развитие производства (капитальные вложения)</i>																						11 133,00
	<i>Бюджетные источники</i>		550,928	450,759																			
	Необходимая валовая выручка с учетом мероприятий ИП	тыс.руб.	165 292,55	180 820,13	188 005,74	195 525,11	203 395,69	211 635,93	220 265,32	229 304,48	238 775,19	248 700,52	259 104,85	270 014,97	281 457,20	293 460,41	306 055,19	319 273,91	333 150,83	347 722,24	329 988,52	343 753,81	358 173,96
	ТАРИФ на тепловую энергию	руб./Гкал	2 204	2 411	2 507	2 607	2 712	2 822	2 937	3 057	3 184	3 316	3 455	3 600	3 753	3 913	4 081	4 257	4 442	4 636	4 400	4 584	4 776
	ТАРИФ на тепловую энергию с учетом ИС	руб./Гкал	2 203,96	2 411,00	2 506,81	2 607,07	2 712,01	2 821,89	2 936,95	3 057,47	3 183,75	3 316,10	3 454,82	3 600,30	3 752,86	3 912,91	4 080,84	4 257,10	4 442,13	4 636,42	4 399,96	4 583,51	4 775,78
	Прирост тарифа	%	11,20	9,39	3,97	4,00	4,03	4,05	4,08	4,10	4,13	4,16	4,18	4,21	4,24	4,26	4,29	4,32	4,35	4,37	-5,10	4,17	4,19
	Прирост тарифа с учетом ИС	%	3,94	3,94	3,94	3,94	3,94	3,94	3,94	3,94	4,94	5,94	6,94	7,94	8,94	9,94	10,94	11,94	12,94	13,94	14,94	15,94	16,94



Рисунок 12.3.1 – Тариф на тепловую энергию при реализации мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению систем теплоснабжения

### Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения г. о. Жигулевск

Индикаторы развития систем теплоснабжения г. о. Жигулевск представлены в таблице 13.1.

Таблица 13.1 - Индикаторы развития систем теплоснабжения г. о. Жигулевск

№ п/п	Индикатор	Ед.изм.	Базовое значение	Перспективное значение до 2035г.
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	Ед.	н/д	н/д
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	Ед.	н/д	н/д
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	тут./Гкал	Информация по удельным расходам условного топлива приведена в пункте 1.8	Информация по удельным расходам условного топлива приведена в пункте 10.1,
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м <sup>2</sup>		
4.1	Котельная № 1	Гкал/ м <sup>2</sup>	2,08	2,08
4.2	Котельная № 2	Гкал/ м <sup>2</sup>	1,67	1,67
4.3	Котельная № 3	Гкал/ м <sup>2</sup>	1,96	1,96
4.4	Котельная № 4	Гкал/ м <sup>2</sup>	2,10	2,10
4.5	Котельная № 5	Гкал/ м <sup>2</sup>	1,26	1,26
4.6	Котельная № 6	Гкал/ м <sup>2</sup>	2,28	2,28
4.7	Котельная № 7	Гкал/ м <sup>2</sup>	1,99	1,99
4.8	Котельная № 8	Гкал/ м <sup>2</sup>	1,66	1,66
4.9	Котельная № 9	Гкал/ м <sup>2</sup>	2,14	2,14
4.10	Котельная № 10	Гкал/ м <sup>2</sup>	1,27	1,27
4.11	Котельная № 12	Гкал/ м <sup>2</sup>	1,37	1,37
4.12	Котельная № 13	Гкал/ м <sup>2</sup>	2,01	2,01
4.13	Котельная № 14	Гкал/ м <sup>2</sup>	1,22	1,22
4.14	Котельная № 17	Гкал/ м <sup>2</sup>	1,57	1,57

№ п/п	Индикатор	Ед.изм.	Базовое значение	Перспективное значение до 2035г.
4.15	Котельная № 18	Гкал/ м <sup>2</sup>	1,65	1,65
4.16	Котельная № 20	Гкал/ м <sup>2</sup>	1,47	1,47
4.17	Котельная №22	Гкал/ м <sup>2</sup>	1,83	1,83
4.18	Котельная № 25	Гкал/ м <sup>2</sup>	1,84	1,84
4.19	Котельная № 27	Гкал/ м <sup>2</sup>	1,30	1,30
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности			
5.1	Котельная № 1	%	21	21
5.2	Котельная № 2	%	39	39
5.3	Котельная № 3	%	37	37
5.4	Котельная № 4	%	38	38
5.5	Котельная № 5	%	32	32
5.6	Котельная № 6	%	27	27
5.7	Котельная № 7	%	25	25
5.8	Котельная № 8	%	21	21
5.9	Котельная № 9	%	43	43
5.10	Котельная № 10	%	27	27
5.11	Котельная № 12	%	27	27
5.12	Котельная № 13	%	24	24
5.13	Котельная № 14	%	12	12
5.14	Котельная № 17	%	26	26
5.15	Котельная № 18	%	26	26
5.16	Котельная № 20	%	11	11
5.17	Котельная №22	%	18	18
5.18	Котельная № 25	%	40	40
5.19	Котельная № 27	%	23	23

№ п/п	Индикатор	Ед.изм.	Базовое значение	Перспективное значение до 2035г.
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м <sup>2</sup> /Гкал		
6.1	Котельная № 1	м <sup>2</sup> /Гкал	303,3	303,3
6.2	Котельная № 2	м <sup>2</sup> /Гкал	136,9	136,9
6.3	Котельная № 3	м <sup>2</sup> /Гкал	121,4	121,4
6.4	Котельная № 4	м <sup>2</sup> /Гкал	93,4	93,4
6.5	Котельная № 5	м <sup>2</sup> /Гкал	221,9	221,9
6.6	Котельная № 6	м <sup>2</sup> /Гкал	188,2	188,2
6.7	Котельная № 7	м <sup>2</sup> /Гкал	105,9	105,9
6.8	Котельная № 8	м <sup>2</sup> /Гкал	102,1	102,1
6.9	Котельная № 9	м <sup>2</sup> /Гкал	104,0	104,0
6.10	Котельная № 10	м <sup>2</sup> /Гкал	129,0	129,0
6.11	Котельная № 12	м <sup>2</sup> /Гкал	148,4	148,4
6.12	Котельная № 13	м <sup>2</sup> /Гкал	132,7	132,7
6.13	Котельная № 14	м <sup>2</sup> /Гкал	126,3	126,3
6.14	Котельная № 17	м <sup>2</sup> /Гкал	225,6	225,6
6.15	Котельная № 18	м <sup>2</sup> /Гкал	363,1	363,1
6.16	Котельная № 20	м <sup>2</sup> /Гкал	119,7	119,7
6.17	Котельная №22	м <sup>2</sup> /Гкал	233,3	233,3
6.18	Котельная № 25	м <sup>2</sup> /Гкал	151,7	151,7
6.19	Котельная № 27	м <sup>2</sup> /Гкал	203,0	203,0
7	Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме	%	0	0
8	Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	т.у.т./ кВт	-	-
9	Коэффициент использования теплоты топлива			
9.1	Котельная № 1		0,95	0,95

№ п/п	Индикатор	Ед.изм.	Базовое значение	Перспективное значение до 2035г.
9.2	Котельная № 2		0,93	0,93
9.3	Котельная № 3		0,93	0,93
9.4	Котельная № 4		0,93	0,93
9.5	Котельная № 5		0,93	0,93
9.6	Котельная № 6		0,93	0,93
9.7	Котельная № 7		0,93	0,93
9.8	Котельная № 8		0,92	0,92
9.9	Котельная № 9		0,92	0,92
9.10	Котельная № 10		0,93	0,93
9.11	Котельная № 12		0,95	0,95
9.12	Котельная № 13		0,93	0,93
9.13	Котельная № 14		0,93	0,93
9.14	Котельная № 17		0,93	0,93
9.15	Котельная № 18		0,93	0,93
9.16	Котельная № 20		0,93	0,93
9.17	Котельная №22		0,93	0,93
9.18	Котельная № 25		0,92	0,92
9.19	Котельная № 27		0,92	0,92
10	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-
11	Средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей	лет	30	-
12	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей			
13	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии			
13.1	Котельная № 1	-	0	0

№ п/п	Индикатор	Ед.изм.	Базовое значение	Перспективное значение до 2035г.
13.2	Котельная № 2	-	0	0
13.3	Котельная № 3	-	0	0
13.4	Котельная № 4	-	0	0
13.5	Котельная № 5	-	0	0
13.6	Котельная № 6	-	0	0
13.7	Котельная № 7	-	0	0
13.8	Котельная № 8	-	0	0
13.9	Котельная № 9	-	0	0
13.10	Котельная № 10	-	0	0
13.11	Котельная № 12	-	0	0
13.12	Котельная № 13	-	0	0
13.13	Котельная № 14	-	0	0
13.14	Котельная № 17	-	0	0
13.15	Котельная № 18	-	0	0
13.16	Котельная № 20	-	0	0
13.17	Котельная №22	-	0	0
13.18	Котельная № 25	-	0	0
13.19	Котельная № 27	-	0	0
14.	Отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства, а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях.	-	-	-

## Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22 Февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» был рассчитан средневзвешенный тариф на тепловую энергию для г.о. Жигулевск.

Таблица 14.1- Влияние инвестиционной оставляющей на тариф на теплоснабжение в регулируемом периоде 2024-2043 гг.

	Ед. изм.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.	2039 г.	2040 г.	2041 г.	2042 г.	2043 г.
Финансовая потребность на реализацию Инвестиционной программы	млн. руб.	550,928	450,759	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Инвестиционная составляющая в тарифе	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Объем полезного отпуска тепловой энергии	тыс. Гкал	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0
Размер инвестиционной составляющей в стоимости 1 Гкал	руб./Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Тариф на теплоснабжение (прогноз)	руб./Гкал	2 204	2 411	2 507	2 607	2 712	2 822	2 937	3 057	3 184	3 316	3 455	3 600	3 753	3 913	4 081	4 257	4 442	4 636	4 840	5 055	5 280
Рост тарифа на тепловую энергию по сравнению с предыдущим периодом	%	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	4,9	5,9	6,9	7,9	8,9	9,9	10,9	11,9	12,9	13,9	14,9	15,9	16,9
Доля инвестиционной составляющей в стоимости 1 Гкал	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



Рисунок 14.1 - Тариф на тепловую энергию для потребителей ООО «СамРЭК Тепло Жигулевск» при строительстве источников тепловой энергии и тепловых сетей.

## Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций.

### 15.1 Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах городского округа Жигулевск.

Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций представлен в таблице 15.1.

Таблица 15.1 - Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций

Системы теплоснабжения	Наименование	ИНН	Юридический / почтовый адрес
г. Жигулевск, ул. Ново-Самарская	Общество с ограниченной ответственностью «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	6382079233	445350, Самарская область, г. Жигулевск, ул. Мира, зд.19, офис 1
Котельная № 2 г. Жигулевск, ул. Пирогова			
Котельная № 3 г. Жигулевск, Комсомольская			
Котельная № 4 г. Жигулевск, ул. Вокзальная, ок. д. №8			
Котельная № 5 г. Жигулевск, ул. Советская			
Котельная № 6 г. Жигулевск, ул. Пушкина			
Котельная № 7 г. Жигулевск, ул. Вокзальная, ок. д. №20			
Котельная № 8 г. Жигулевск, ул. Мира			
Котельная № 9 г. Жигулевск, ул. Гоголя			
Котельная № 10 г. Жигулевск, ул. Гоголя			
Котельная № 12 г. Жигулевск, ул. Мира			
Котельная № 13 г. Жигулевск, ул. Морквашинская			
Котельная № 14 г. Жигулевск, ул. Радиозаводская			
Котельная № 17 г.о. Жигулевск, с. Зольное, ул. Первомайская			
Котельная № 18 г.о. Жигулевск, с. Солнечная Поляна, ул. 4-я Линия			
Котельная № 20 г. Жигулевск, Яблоневый овраг			
Котельная №22 г. Жигулевск, ул. Магистральная			
Котельная № 25 г. Жигулевск, ул. Гидростроителей			
Котельная № 27 г.о. Жигулевск, с. Богатырь, ул. Управленческая			

### **15.2 Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации.**

Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, представлен в таблице 15.2.

Таблица 15.2 - Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения.

<b>Наименование</b>	<b>ИНН</b>	<b>Юридический / почтовый адрес</b>
Общество с ограниченной ответственностью «СамРЭК-Тепло Жигулевск»	6382079233	445350, Самарская область, г. Жигулевск, ул. Мира, зд.19, офис 1

### **15.3 Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающая организация определена единой теплоснабжающей организацией.**

В соответствии со статьей 4 (пункт 2) Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" Правительство Российской Федерации сформировало Правила организации теплоснабжения, утвержденные Постановлением от 8 августа 2012 г. № 808, предписывающие выбор единых теплоснабжающих организаций.

### **15.4 Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.**

В настоящее время на территории всего городского округа Жигулевск Самарской области в качестве основной теплоснабжающей организации функционирует ООО «СамРЭК – Тепло Жигулевск». Компания действует с октября 2004 года в форме общества с ограниченной ответственностью, и помимо эксплуатации системы теплоснабжения, предоставляет коммунальные услуги водоснабжения и водоотведения физическим и юридическим лицам.

Основные направления деятельности ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»:

- производство и передача тепловой энергии;
- услуги водоснабжения;
- услуги водоотведения;
- управление многоквартирными домами;
- услуги по содержанию и ремонту общего имущества в МКД.

Работа предприятия строится на принципах:

- соблюдение законодательных и нормативных актов Российской Федерации;
- сотрудничество с органами муниципальной власти;
- постоянное совершенствование собственной деятельности с использованием современных подходов, технологий, материалов, повышением профессионального уровня специалистов компании;
- профессионально-грамотное решение всех технических и правовых вопросов;
- привлечение к работе исключительно квалифицированных специалистов;
- плановый подход в содержании инженерных систем и коммунальных объектов;
- комплексный подход к управлению многоквартирными домами (МКД);
- контроль за работой эксплуатационных и хозяйственных служб, обеспечение бережного отношения к имуществу собственников.

ООО «СамРЭК - Тепло Жигулевск» отвечает всем требованиям критериев по определению единой теплоснабжающей организации, а именно:

1. Владение на праве концессии источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации и тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью.

На балансе предприятия на праве концессии находятся все магистральные тепловые сети городского округа Жигулевск и более 90% распределительных тепловых сетей.

2. Статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в совокупной системе теплоснабжения.

Способность обеспечить надежность теплоснабжения определяется наличием у предприятия технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими режимами.

3. ООО «СамРЭК - Тепло Жигулевск» согласно критериям по определению единой теплоснабжающей организации при осуществлении своей

деятельности исполняет обязанности единой теплоснабжающей организации, а именно:

а) заключает и надлежаще исполняет договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;

б) надлежащим образом исполняет обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне деятельности;

в) осуществляет контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности;

г) будет осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в уполномоченный орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчеты о реализации, включая предложения по актуализации схемы теплоснабжения.

На основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, сохранить статус в качестве единой теплоснабжающей организации городского Округа Жигулевск ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск».

Решение об объединении в рамках единой теплоснабжающей организации ведомственных котельных и индивидуальных источников теплоснабжения бюджетных учреждений, находящихся на территории городского Округа Жигулевск, не принимается.

#### **15.5 Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации.**

Зона действия ООО «СамРЭК - Тепло Жигулевск» распространяется на территорию городского округа Жигулевск.

## **Глава 16. Реестр проектов схемы теплоснабжения.**

### **16.1 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции или техническому перевооружению источников тепловой энергии.**

До конца расчетного периода запланированы мероприятия по строительству новых источников тепловой энергии (БМК №1, №2,).

### **16.2 Перечень мероприятий по строительству реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них.**

До конца расчетного периода запланированы мероприятия по строительству новых трубопроводов с пенополиуретановой изоляцией для существующих источников тепловой энергии и котельных блочно-модульного типа.

Мероприятия по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей представлены в разделе 12.

В связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса необходимо техническое перевооружение некоторых участков существующих тепловых сетей.

### **16.3 Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения.**

В г.о. Жигулевск горячее водоснабжение работает по закрытой схеме.

## **Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения.**

### **17.1 Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения.**

Все поступившие замечания в процессе актуализации схемы теплоснабжения городского округа Жигулевск были отработаны.

### **17.2 Ответы разработчиков проекта схемы теплоснабжения на замечания и предложения.**

Данные отсутствуют.

### **17.3 Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения.**

Перечень учтенных замечаний и изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения представлены в главе 18.

**Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения.**

Сводный том изменений, выполненных в схеме теплоснабжения представлен в таблице 18.1.

Таблица 18.1– Сводный том изменений, выполненных в схеме теплоснабжения

<b>. Разделы схемы теплоснабжения</b>	<b>Изменения, внесенные при актуализации схемы теплоснабжения</b>
Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	- изменения цен (тарифов) в сфере теплоснабжения;
Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения г.о. Жигулевск	Глава скорректирована с учетом внесения новых пунктов
Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения	Глава скорректирована с учетом новых данных
Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	Глава скорректирована с учетом новых данных
Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения	Глава не требует изменений
Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплоснабжающими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах	Глава скорректирована с учетом новых данных
Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии	Глава скорректирована с учетом внесения новых пунктов
Глава 8. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей	Глава скорректирована с учетом новых данных
Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения	Глава не требует изменений
Глава 10. Перспективные топливные балансы	Глава скорректирована с учетом новых данных
Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения	Глава скорректирована с учетом новых данных
Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение	Глава скорректирована с учетом изменения прогноза индекс-дефляторов
Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения г.о. Жигулевск	Глава скорректирована с учетом новых данных
Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия	Глава скорректирована с учетом изменения
Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций	Глава скорректирована с учетом новых данных
Глава 16. Реестр проектов схемы теплоснабжения	Глава скорректирована с учетом новых данных
Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения	Глава скорректирована согласно новым данным
Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в схеме теплоснабжения	Глава не требует изменений

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1**  
**ПРАЙС-ЛИСТЫ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ДЛЯ РАСЧЕТА ИНВЕСТИЦИЙ В**  
**СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ**  
**ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ**

Закрытое Акционерное Общество "Котлостройсервис"

Адрес: г. Самара, ул. Мичурина 52, офис 328

Телефон/факс: +7 (846) 302-14-11 - отдел продаж

e-mail: kotelsamara2010@yandex.ru

<http://kotelsamara.ru>

**ПРАЙС-ЛИСТ 01.07.2023**

Сертифицированные Модульные отопительные котельные от 100 кВт до 1 МВт с газовыми котлами MICRO NEW.

Мощность котельной, кВт	Габаритные размеры котельной	Теплопроизводительность и количество котлов серии MICRO New	Стоимость, руб
<u>100</u>	3640 x 3120 x 2800	50x2	от 1 650 000
<u>150</u>	3640 x 3120 x 2800	75x2	от 1 680 000
<u>200</u>	3640 x 3120 x 2800	100 x2	от 2 800 000
<u>250</u>	3640 x 3120 x 2800	125x2	от 3 000 000
<u>300</u>	4850 x 3120 x 2800	100x3 или 150x2	от 3 300 000
<u>350</u>	4850 x 3120 x 2800	175x2	от 3 800 000
<u>400</u>	4850 x 3120 x 2800	200x2	от 4 000 000
<u>450</u>	4850 x 3120 x 2800	150x3	от 4 200 000
<u>500</u>	4850 x 3120 x 2800	100x1 + 200x2	от 4 400 000
<u>550</u>	4850 x 3120 x 2800	150x1 + 200x2	от 4 600 000
<u>600</u>	6040 x 3120 x 2800	200x3	от 4 800 000
<u>650</u>	6040 x 3120 x 2800	200x3 + 50x1	от 5 000 000
<u>700</u>	6040 x 3120 x 2800	100x1 или 200x3	от 5 300 000
<u>750</u>	6040 x 3120 x 2800	150x1 + 200x3	от 5 600 000
<u>800</u>	7235 x 3120 x 2800	200x4	от 6 000 000
<u>850</u>	7235 x 3120 x 2800	50x1 + 200x4	от 6 300 000
<u>900</u>	7235 x 3120 x 2800	100x1 + 200x4	от 6 600 000
<u>950</u>	7235 x 3120 x 2800	150x1 + 200x4	от 6 800 000
<u>1000</u>	8435 x 3120 x 2800	200x5	от 7 000 000

**06.07.2023**

**Котлы энергонезависимые MICRO New**

**Автоматика РГУ 2-М1 (Россия)**

Мощность, кВт	Цена с НДС
<b>MICRO New 50</b>	<b>115 000</b>
<b>MICRO New 75</b>	<b>138 000</b>
<b>MICRO New 95</b>	<b>142 000</b>

**Цена с НДС.**

**ПРИЛОЖЕНИЕ 2**  
**ПРАЙС-ЛИСТЫ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ДЛЯ РАСЧЕТА ИНВЕСТИЦИЙ В**  
**СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ**  
**ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ**

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА)

### Расчет 1 пм теплотрассы в двухтрубном исчислении д.108 мм

(наименование конструктивного решения)											
Составлен	ресурсно-индексным	методом									
Основание		(проектная и (или) иная техническая документация)									
Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен			4 кв. 2023 г.								
Сметная стоимость		9,14 тыс.руб.		Средства на оплату труда рабочих				0,63 тыс.руб.			
в том числе:		Средства на оплату труда машинистов				0,24 тыс.руб.					
строительных работ		9,14 тыс.руб.		Нормативные затраты труда рабочих				2,1 чел.-ч			
монтажных работ		0,00 тыс.руб.		Нормативные затраты труда машинистов				0,67 чел.-ч			
оборудования		0,00 тыс.руб.									
прочих затрат		0,00 тыс.руб.									
№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Теплотрасса надземной прокладки</b>											
1	ГЭСН09-08-001-01	Установка металлических столбов высотой до 4 м: с погружением в бетонное основание	100 шт	0,02		0,02					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			0,7128					192,74
	2	ЭМ									625,04
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,4496					156,58
	4	М									52,74
<b>Итого прямые затраты</b>											<b>1 027,10</b>
1.1	23.5.02.02-0054	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марок Ст2, 10, наружный диаметр 108 мм, толщина стенки 3,0 мм	м	2		2	435,55	1,06	461,68		923,36
1.2	04.1.02.05-0006	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В15 (М200)	м3	0,1268		0,1268			4 628,23		586,86
		ФОТ									349,32
	Пр/812-009.0	Строительные металлические конструкции (009.0)	93		93						324,87
	Пр/774-009.0	Строительные металлические конструкции (009.0)	62		62						216,58
<b>Всего по позиции</b>											<b>3 078,77</b>

2	ГЭСН24-01-009-04	Надземная прокладка стальных трубопроводов в изоляции из пенополиуретана (ППУ) с изоляцией стыков скорлупами при номинальном давлении 1,6 МПа, температуре 150град.С, диаметр труб: 100 мм	км	0,002		0,002					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			1,3922					436,55
	2	ЭМ									293,69
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,218					79,96
	4	М									126,53
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>936,73</b>
2.1	07.2.07.11-0002	Опора для трубопроводов неподвижная стальная из горячекатаных профилей	т	1,06		0,00212	106 957,98	1,18	126 210,42		267,57
2.2	23.4.01.03-0074	Трубы стальные бесшовные с тепловой изоляцией из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке, наружный диаметр трубы 108 мм, наружный диаметр изоляции 180 мм, толщина стенки трубы 4 мм	м	1000		2	1 823,40	1,06	1 932,80		3 865,60
		ФОТ									516,51
	Пр/812-018.0	Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (018.0)	117		117						604,32
	Пр/774-018.0	Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (018.0)	74		74						382,22
		<b>Всего по позиции</b>									<b>6 056,44</b>
		<b>Итого прямые затраты по разделу 1. Теплотрасса надземной прокладки</b>									<b>7 607,22</b>
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									629,29
		эксплуатация машин и механизмов									918,73
		оплата труда машинистов (ОТм)									236,54
		материальные ресурсы									5 822,66
		перевозка									
		Итого ФОТ									865,83
		Итого накладные расходы									929,19
		Итого сметная прибыль									598,80

		Итого оборудование					
		Итого прочие затраты					0,00
		<b>Итого по разделу 1. Теплотрасса надземной прокладки</b>					<b>9 135,21</b>
		<i>Справочно</i>					
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН					
		оборудование, отсутствующее в ФРСН					
		затраты труда рабочих	2,1				
		затраты труда машинистов	0,67				
		<b>ВСЕГО строительные работы</b>					<b>9 135,21</b>
		<i>в том числе</i>					
		всего прямые затраты					7 607,22
		<i>в том числе</i>					
		оплата труда (ОТ)					629,29
		эксплуатация машин и механизмов					918,73
		оплата труда машинистов (ОТм)					236,54
		материальные ресурсы					5 822,66
		перевозка					
		всего ФОТ					865,83
		всего накладные расходы					929,19
		всего сметная прибыль					598,80
		<b>ВСЕГО по смете</b>					<b>9 135,21</b>
		<i>в том числе</i>					
		Всего прямые затраты					7 607,22
		<i>в том числе</i>					
		оплата труда (ОТ)					629,29
		эксплуатация машин и механизмов					918,73
		оплата труда машинистов (ОТм)					236,54
		материальные ресурсы					5 822,66
		перевозка					
		Всего ФОТ					865,83
		Всего накладные расходы					929,19
		Всего сметная прибыль					598,80
		Всего оборудование					
		Всего прочие затраты					
		<b>Справочно</b>					
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН					
		оборудование, отсутствующее в ФРСН					
		затраты труда рабочих	2,1				
		затраты труда машинистов	0,67				

**ПРИЛОЖЕНИЕ №3**

**«Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения  
городского округа Жигулевск Самарской области от 20 августа 2020 г.**

Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения  
городского округа Жигулевск Самарской области

Настоящее Концессионное соглашение заключено  
«10» августа 2020 г. в городском округе Жигулевск Самарской области  
(далее – Концессионное соглашение) между:

муниципальным образованием – городским округом Жигулевск Самарской области, от имени которого выступает администрация муниципального образования (ОГРН 1026303244901; ИНН 6345003980) в лице главы городского округа Жигулевск Самарской области Федотова Сергея Николаевича, действующего на основании устава городского округа Жигулевск Самарской области, именуемым в дальнейшем «Концедент»,

обществом с ограниченной ответственностью «СамРЭК – Тепло Жигулевск» (ОГРН 1196313034829; ИНН 6382079233) в лице генерального директора Игнатова Дмитрия Владимировича, действующего на основании устава общества с ограниченной ответственностью «СамРЭК – Тепло Жигулевск», именуемым в дальнейшем «Концессионер»,

субъектом Российской Федерации – Самарской областью, от имени которой выступает исполняющий обязанности Губернатора Самарской области Кудряшов Виктор Владиславович, действующий на основании Устава Самарской области и распоряжения Губернатора Самарской области от 05.08.2020 № 43-о, именуемым в дальнейшем «Самарская область»,

далее совместно именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона».

### 1. Заключение Концессионного соглашения

1.1. Стороны заключили Концессионное соглашение, принимая во внимание следующие обстоятельства:

1.1.1. Концессионером в соответствии с частью 4.2 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – ФЗ «О концессионных соглашениях») было представлено в администрацию городского округа Жигулевск Самарской

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к концессионному соглашению  
в отношении объектов теплоснабжения  
городского округа Жигулевск  
Самарской области  
от \_\_\_\_\_ 2020 г.

Объект соглашения

№ п/п	Инвентарный номер	Наименование объекта	Балансовая стоимость, рублей	Остаточная стоимость, рублей	Площадь здания, м <sup>2</sup>	Год ввода в эксплуатацию	Срок фактической эксплуатации, лет	Правоустанавливающий документ на имущество (котельную)	Правоустанавливающий документ на земельный участок	Адрес
1.	1012	Нежилое здание (лит. А) – котельная № 10	118 747,93	95 268,89	378,5	1952	68	Свидетельство о государственной регистрации права от 17.10.2001 № 63-АА 271330	Выписка из ЕГРН о земельном участке с кадастровым номером 63:02:0303024:1025	Самарская обл., г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Гоголя
2.	10663	Нежилое здание – котельная № 20	0,01	0,00	1044,6	1972	48	Свидетельство о государственной регистрации права от 25.02.2003 № 63-АА 779390	Выписка из ЕГРН о земельном участке с кадастровым номером 63:02:0102004:502	Самарская обл., г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, пос. Яблоневый Овраг
3.	0013	Нежилое здание (лит. А1) – котельная № 25	529 002,50	480 358,58	2032,3	1972	48	Свидетельство о государственной регистрации права от 25.06.2004 № 63-АБ 160980	Выписка из ЕГРН о земельном участке с кадастровым номером 63:02:0301002:971	Самарская обл., г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, Г-1

Дополнительное соглашение № 1  
к концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения  
городского округа Жигулевск Самарской области от 20.08.2020

Настоящее дополнительное соглашение к концессионному соглашению заключено « 27 » сентября 2024 г. в городском округе Жигулевск Самарской области (далее – Соглашение) между:

муниципальным образованием – городским округом Жигулевск Самарской области, именуемым в дальнейшем «Концедент», от имени которого выступает администрация городского округа (ОГРН 1026303244901; ИНН 6345003980), в лице главы городского округа Жигулевск Самарской области Сухих Ильи Геннадьевича, действующего на основании устава городского округа Жигулевск Самарской области,

обществом с ограниченной ответственностью «СамРЭК – Тепло Жигулевск», именуемым в дальнейшем «Концессионер» (ОГРН 1196313034829; ИНН 6382079233), в лице генерального директора Игнатова Дмитрия Владимировича, действующего на основании устава общества с ограниченной ответственностью «СамРЭК – Тепло Жигулевск»,

субъектом Российской Федерации – Самарской областью, именуемым в дальнейшем «Самарская область», от имени которой выступает Губернатор Самарской области Федорищев Вячеслав Андреевич, действующий на основании Устава Самарской области,

далее совместно именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона».

1. Пункт 2.1.2 изложить в следующей редакции:

«2.1.2. Предельный размер инвестиционных расходов Концессионера на реконструкцию объектов имущества в составе объекта Концессионного соглашения, осуществляемых в течение всего срока действия Концессионного соглашения, составляет 162 503 748 (сто шестьдесят два миллиона пятьсот три тысячи семьсот сорок восемь) рублей 21 копейку, в том числе НДС 20%»;

2. Пункт 2.1.3 изложить в следующей редакции:

«2.1.3. Общая стоимость реконструкции объектов имущества в составе

2. План мероприятий по реконструкции Объекта соглашения

№ п/п	Наименование объекта	Территория, занимаемая зданиями и сооружениями, м <sup>2</sup>	Описание мероприятия	Мощность, МВт	Год вывода объекта из эксплуатации	Предельные расходы на реконструкцию, тыс. рублей (с НДС)	Год ввода объекта в эксплуатацию
1.	Котельная № 10, г.о. Жигулевск, ул. Гоголя	1951,0	Реконструкция	9,6	2021	74 480,44	2022
2.	Котельная № 20, г.о. Жигулевск, пос. Яблоневый Овраг	7482,0	Реконструкция	25,0	2021	146 373,74	2022
3.	Котельная № 25, г.о. Жигулевск, ул. Гидростроителей (г. Жигулевск, Г-1)	6397,0	Реконструкция	25,0	2024	255 686,25	2024
	Итого					476 540,43	

Нагрузки, необходимые для инженерного обеспечения котельных

Котельная № 10, г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Гоголя:

электроснабжение – 120 кВт (точка присоединения – вводное распределительное устройство – 0,4 кВ);

водоснабжение – 3 м<sup>3</sup>/час (точка подключения – существующий водопровод поул. Гоголя диаметром 150 мм);

**ПРИЛОЖЕНИЕ №4**

**«Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения  
городского округа Жигулевск Самарской области от 01 августа 2022 г.**

Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения  
городского округа Жигулевск Самарской области

Настоящее Концессионное соглашение заключено  
«1» августа 2022 г. в городском округе Жигулевск Самарской  
области (далее – Концессионное соглашение) между:

муниципальным образованием – городским округом Жигулевск Самарской области, от имени которого выступает администрация муниципального образования (ОГРН 1026303244901; ИНН 6345003980) в лице главы городского округа Жигулевск Самарской области Сухих Ильи Геннадьевича, действующего на основании устава городского округа Жигулевск Самарской области, именуемым в дальнейшем «Концедент»,

обществом с ограниченной ответственностью «СамРЭК – Тепло Жигулевск» (ОГРН 1196313034829; ИНН 6382079233) в лице генерального директора Игнатова Дмитрия Владимировича, действующего на основании устава общества с ограниченной ответственностью «СамРЭК – Тепло Жигулевск», именуемым в дальнейшем «Концессионер»,

субъектом Российской Федерации – Самарской областью, от имени которой выступает Губернатор Самарской области Азаров Дмитрий Игоревич, действующий на основании Устава Самарской области, именуемой в дальнейшем «Самарская область»,

далее совместно именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона».

1. Заключение Концессионного соглашения

1.1. Стороны заключили Концессионное соглашение, принимая во внимание следующие обстоятельства:

1.1.1. Концессионером в соответствии с частью 4.2 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» представлено в администрацию городского округа Жигулевск Самарской области предложение о заключении Концессионного соглашения (далее – Предложение).

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к концессионному соглашению  
в отношении объектов теплоснабжения  
городского округа Жигулевск  
Самарской области  
от 16.09.2022 г.

Объект Концессионного соглашения

№ п/п	Пункт задания	Наименование и местоположение объекта	Модернизируемое имущество	Характеристики модернизируемого имущества			Объем инвестиций в прогнозных цепях соответствующих лет, млн.рублей (с учетом НДС)	Срок модернизации (дата начала и окончания)
				наименование показателя	первоначальные показатели	показатели после модернизации		
1.	1	Строительство модульной котельной № 14 А, расположенной по адресу: Самарская область, г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Радиозаводекая	Строительство новой модульной котельной взамен существующей	Мощность, МВт	22,33	17	252,76	2022 - 2024
2.	2	Строительство модульной котельной № 13 А, расположенной по адресу: Самарская область, г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Морквашиная	Строительство новой модульной котельной взамен существующей	Мощность, МВт	114	71	590,47	2022 - 2024
3.	3	Строительство модульной котельной № 22 А, расположенной по адресу: Самарская область, г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Магистральная	Строительство новой модульной котельной взамен существующей	Мощность, МВт	29,77	19	258,62	2022 - 2024

**ПРИЛОЖЕНИЕ №5**  
**Дополнительное соглашение №1**  
**« к Концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения**  
**городского округа Жигулевск Самарской области от 01 августа 2022 г.**

Дополнительное соглашение № 1  
к концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения  
городского округа Жигулевск Самарской области от 01.08.2022

Настоящее дополнительное соглашение к концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения городского округа Жигулевск Самарской области от 01.08.2022 заключено «31» августа 2023 г. в городском округе Жигулевск Самарской области (далее соответственно – дополнительное соглашение, концессионное соглашение) между:

муниципальным образованием – городским округом Жигулевск Самарской области, от имени которого выступает администрация муниципального образования (ОГРН 1026303244901; ИНН 6345003980) в лице главы городского округа Жигулевск Самарской области Сухих Ильи Геннадьевича, действующего на основании Устава городского округа Жигулевск Самарской области, именуемым в дальнейшем «Концедент»,

обществом с ограниченной ответственностью «СамРЭК – Тепло Жигулевск» (ОГРН 1196313034829; ИНН 6382079233) в лице генерального директора Игнатова Дмитрия Владимировича, действующего на основании устава общества с ограниченной ответственностью «СамРЭК – Тепло Жигулевск», именуемым в дальнейшем «Концессионер»,

субъектом Российской Федерации – Самарской областью, от имени которой выступает исполняющий обязанности Губернатора Самарской области Кудряшов Виктор Владиславович, действующий на основании распоряжения Губернатора Самарской области от 29.08.2023 № 66-пк, именуемым в дальнейшем «Самарская область»,

далее совместно именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона».

1. Исключить из приложения 3 к концессионному соглашению объекты согласно приложению к настоящему дополнительному соглашению.

2. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 4-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и является неотъемлемой частью

Приложение к дополнительному соглашению от 31.08.2023  
 № 1 к концессионному соглашению в отношении  
 объектов теплоснабжения городского округа  
 Жигулевск Самарской области от 01.08.2022

Перечень линейных объектов

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Наименование участка	Балансовая стоимость, рублей	Остаточная стоимость, рублей	Вид тепловой сети	Наружный диаметр трубопровода, мм	Материал трубопровода	Протяженность зарегистрированная, метров трассы	Протяженность тепловых сетей, эксплуатируемых ООО «СамРЭК - Тепло Жигулевск», метров трассы	Наименование участка, эксплуатируемого ООО «СамРЭК - Тепло Жигулевск»	Правоустанавливающий документ (регистрационный номер из реестра)
-------	----------------------	------------------------	----------------------	------------------------------	------------------------------	-------------------	-----------------------------------	-----------------------	---	---	---	--

Тепловые сети и ГВС к котельной № 13

Зарегистрированные

1.	Тепловая сеть	от котельной № 13 по адресу: Самарская область, г.о. Жигулевск, ул. Морквашинская	Теплосеть, МКР В-1	0,01	0,00	Сети отопления	530; 325	Сталь	852,00	873,00	От котельной № 13 до разветвления; от разветвления до тепловой камеры 13.1; от тепловой камеры 13.1 - до тепловой камеры 13.2; от тепловой камеры 13.2 - до тепловой камеры 13.3; от тепловой камеры 13.3 - до тепловой камеры 13.4; от тепловой камеры 13.4 до тепловой камеры 13.5; от тепловой камеры 13.5 до тепловой камеры 13.28; от тепловой камеры 13.28 до тепловой камеры 13.28-1; от тепловой камеры 13.28-1 до тепловой камеры 13.23	63:02:0000000:2761
2.	Тепловая сеть	от котельной № 13 по адресу: Самарская область, г.о. Жигулевск, ул. Морквашинская	Теплосеть от тепловой камеры 1 А до тепловой камеры 4 от ЦТП к д. 9	0,01	0,00	Сети отопления	325; 273; 89; 219; 114	Сталь	667,00	664,00	От тепловой камеры 13.23 до тепловой камеры 13.22; от тепловой камеры 13.22 до тепловой камеры 13.24; от тепловой камеры 13.24 до тепловой камеры 13.24-1; от тепловой камеры 13.24-1 до тепловой камеры 13.25; от тепловой камеры 13.25 до тепловой камеры 13.25-1; от тепловой камеры 13.25-1 до отвления на В-1, д. 9; от отвления на В-1, д. 9 до ж/д В-1 № 9	63:02:0000000:2760

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Наименование участка	Балансовая стоимость, рублей	Остаточная стоимость, рублей	Вид тепловой сети	Наружный диаметр трубопровода, мм	Материал трубопровода	Протяженность зарегистрированная, метров трассы	Протяженность тепловых сетей, эксплуатируемых ООО «СамРЭК - Тепло Жигулевск», метров трассы	Наименование участка, эксплуатируемого ООО «СамРЭК - Тепло Жигулевск»	Правоустанавливающий документ (регистрационный номер из реестра)
20.	Тепловая сеть	от котельной № 22 по адресу: Самарская область, г.о. Жигулевск, ул. Магистральная	Самарская область, городской округ Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Пионерская, д. 23 (ГБОУ СОШ № 7)	8 932,32	8 932,32	Сети отопления	100	Сталь	43,00	43,00	Ввод на д. 23 по ул. Пионерской	63:02:0303017:750
Итого				129 647,66	103 746,87				7 062,00	7 062,00		

Незарегистрированные												
21.	Тепловая сеть отопления	от котельной № 22 по адресу: Самарская область, г.о. Жигулевск, ул. Магистральная	Теплосеть квартальная, от Теплосеть квартальная, от тепловой камеры 22.22 до тепловой камеры 22.23 Теплосеть квартальная, от тепловой камеры 22.23 до тепловой камеры 22.23-1 Теплосеть квартальная, от тепловой камеры 22.23-1 до тепловой камеры 22.23-2 Врезки от квартальной сети на дома ул. Жигулевская, д. 15, ул. Пирогова 16, ул. Пермякова 17 А 23 От тепловой камеры 22.23-1 до ул. Пионерская, д. 16 Врезка с квартальной сети на ул. Пионерская, д. 18 Врезка с квартальной сети на ул. Пионерская, д. 20, 22 Квартальная сеть от врезки на ул. Пионерская, д. 23 до	52 514,09	52 514,09	Сети отопления	219 108  108 108 57 57; 108  57  57 108	Сталь Сталь  Сталь Сталь Сталь Сталь  Сталь  Сталь Сталь	3 443,50	3 443,50		Сообщение № 03731713