



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЖИГУЛЕВСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.10.2021 № 50кпа

Об утверждении Порядка и условий заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования городской округ Жигулевск

В соответствии с Федеральным законом от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа Жигулевск Самарской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования городской округ Жигулевск согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу постановление администрации городского округа Жигулевск от 07.07.2020 № 86 нпа «Об утверждении Порядка и условий заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования городского округа Жигулевск».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа

С.Н.Федотов

Приложение

к постановлению администрации
городского округа Жигулевск
от «4» 10 2021 № 50 кня

Порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования городской округ Жигулевск

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок (далее — Порядок) разработан в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 69-ФЗ) и устанавливает условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования городской округ Жигулевск (далее — Соглашение).

1.2. Муниципальное образование городской округ Жигулевск (далее – муниципальное образование) может быть стороной Соглашения, если одновременно выполняются следующие условия:

- 1) сторонами Соглашения являются Российская Федерация и Самарская область или стороной Соглашения является Самарская область;
- 2) стороной Соглашения является российское юридическое лицо, реализующее инвестиционный проект, в том числе проектная компания (за исключением государственных и муниципальных учреждений, а также государственных и муниципальных унитарных предприятий), не находящееся в процессе ликвидации и в отношении которого не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве) в соответствии Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее — заявитель);
- 3) инвестиционный проект, в отношении которого предлагается заключить Соглашение, соответствует условиям, предусмотренным Федеральным законом № 69-ФЗ.

1.3. Органом, уполномоченным от имени муниципального образования подписывать Соглашения и дополнительные соглашения к ним, рассматривать связанные с заключением Соглашений документы, а также принимать решения об изменении и прекращении Соглашений, является администрация городского округа Жигулевск (далее - администрация).

1.4. К отношениям, возникающим в связи с заключением, изменением и расторжением Соглашения, а также в связи с исполнением обязанностей по Соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Федеральным законом № 69-ФЗ.

1.5. Соглашение заключается не позднее 1 января 2030 года.

2. Порядок получения заявителем согласия администрации на заключение Соглашения

2.1. В целях получения согласия на заключение Соглашения заявитель направляет в администрацию заявление о предоставлении согласия на заключение Соглашения по форме, утвержденной распоряжением администрации (далее — заявление).

2.2. К заявлению прилагаются следующие документы и материалы:

1) информация о заявителе, в том числе информация о размере его уставного капитала (если применимо), составе участников и сведения об их возможности контролировать деятельность заявителя, а также копии учредительных документов заявителя и (при наличии) копия годовой финансовой отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности заявителя за последний заверченный отчетный год, в отношении которой наступил срок ее формирования, с приложением копии аудиторского заключения, составленного в отношении такой отчетности;

2) бизнес-план, включающий сведения о размере планируемых к осуществлению заявителем капиталовложений и о предполагаемых сроках их внесения, подтверждение возможности сформировать капиталовложения, описание нового инвестиционного проекта, в том числе указание на территорию его реализации, сведения о товарах, работах, услугах или результатах интеллектуальной деятельности, планируемых к производству, выполнению, оказанию или созданию в рамках реализации нового инвестиционного проекта, в том числе о предполагаемых сроках осуществления данных мероприятий, с указанием отчетных документов, в том числе, если применимо, информацию о предполагаемых сроках получения разрешений и согласий, необходимых для реализации проекта, сроках государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, на результаты интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации, а также о сроке введения в эксплуатацию объекта, создаваемого или реконструируемого в рамках инвестиционного проекта;

3) справка об отсутствии у заявителя задолженности по уплате налогов, сборов, таможенных платежей, иных платежей, взимание которых возложено на таможенные органы, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;

4) копия документа, подтверждающего полномочия лица (лиц), имеющего право действовать от имени заявителя.

2.3. Администрация осуществляет регистрацию заявления в установленном порядке.

2.4. В целях рассмотрения заявления создается комиссия о предоставлении согласия на заключение Соглашения (далее — Комиссия), состав и порядок работы которой утверждаются распоряжением администрации городского округа Жигулевск.

2.5. Комиссия рассматривает заявление не позднее 20 рабочих дней

со дня его регистрации.

2.6. Комиссия в течение 10 рабочих дней со дня регистрации заявления запрашивает:

1) сведения в отношении заявителя из Единого государственного реестра юридических лиц посредством электронной информационной базы Федеральной налоговой службы России;

2) сведения в отношении заявителя о банкротстве из Единого федерального реестра сведений о банкротстве;

3) сведения в отношении заявителя о наличии (отсутствии) задолженности по уплате налогов, сборов, страховых взносов посредством электронной информационной базы Федеральной налоговой службы России.

2.7. По результатам рассмотрения заявления, документов и сведений, представленных заявителем, сведений, полученных Комиссией, на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, Комиссия принимает решение о возможности (невозможности) предоставления согласия на заключение Соглашения, которое оформляется в форме протокола заседания Комиссии, а также проект постановления администрации городского округа Жигулевск о предоставлении согласия на заключение Соглашения (об отказе в предоставлении согласия на заключение Соглашения).

2.8. Основаниями для отказа в предоставлении согласия на заключение Соглашения являются следующие:

1) заявитель не является российским юридическим лицом или является государственным (муниципальным) учреждением либо государственным (муниципальным) унитарным предприятием;

2) заявление и прилагаемые к нему документы не соответствуют требованиям, установленным Федеральным законом № 69-ФЗ, настоящим Порядком;

3) заявителем не соблюдены условия, установленные статьей 6 Федерального закона № 69-ФЗ;

4) наличие у заявителя задолженности по уплате налогов, сборов, таможенных платежей, иных платежей, взимание которых возложено на таможенные органы, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;

5) недостоверность представленной заявителем информации;

6) нецелесообразность реализации инвестиционного проекта на территории городского округа Жигулевск.

2.9. Комиссия направляет заявителю распоряжение администрации городского округа Жигулевск о предоставлении согласия на заключение Соглашения (об отказе в предоставлении согласия на заключение Соглашения) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

В случае принятия решения о нецелесообразности реализации инвестиционного проекта на территории городского округа Жигулевск Комиссия дополнительно готовит и направляет заявителю заключение с указанием причин и обоснованием невозможности заключения Соглашения.

2.10. Получение заявителем согласия администрации на заключение

дополнительного соглашения осуществляется в порядке, установленном пунктами 2.1-2.9 настоящего раздела Порядка.

3. Условия и порядок заключения Соглашения

3.1. Соглашение должно содержать следующие условия:

1) описание инвестиционного проекта, в том числе характеристики товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности, производимых, выполняемых, оказываемых или создаваемых в результате реализации инвестиционного проекта, сведения об их предполагаемом объеме, технологические и экологические требования к ним;

2) указание на этапы реализации инвестиционного проекта, в том числе:

а) срок получения разрешений и согласий, необходимых для реализации проекта;

б) срок государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, результаты интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации (в применимых случаях);

в) срок введения в эксплуатацию объекта, создаваемого, модернизируемого или реконструируемого в рамках инвестиционного проекта (в применимых случаях);

г) срок осуществления капиталовложений в установленном объеме, не превышающий срока применения стабилизационной оговорки, предусмотренного частью 10 статьи 10 Федерального закона № 69-ФЗ;

д) срок осуществления иных мероприятий, определенных в соглашении о защите и поощрении капиталовложений;

3) сведения о предельно допустимых отклонениях от параметров реализации инвестиционного проекта, указанных в пункте 2 части 8 статьи 10 Федерального закона № 69-ФЗ (в пределах 25 процентов). Значения предельно допустимых отклонений определяются в соответствии с порядком, установленным Правительством Российской Федерации, при этом объем вносимых организацией, реализующей проект, капиталовложений не может быть менее величин, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ;

4) срок применения стабилизационной оговорки в пределах сроков, установленных частями 10 и 11 статьи 10 Федерального закона № 69-ФЗ;

5) условия связанных договоров, в том числе сроки предоставления и объемы субсидий, бюджетных инвестиций, указанных в пункте 1 части 1 статьи 14 Федерального закона № 69-ФЗ, и (или) процентная ставка (порядок ее определения) по кредитному договору, указанному в пункте 2 части 1 статьи 14 Федерального закона № 69-ФЗ, а также сроки предоставления и объемы субсидий, указанных в пункте 2 части 3 статьи 14 Федерального закона № 69-ФЗ;

б) указание на обязанность публично-правового образования (публично-правовых образований) осуществлять выплаты за счет средств

соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации в пользу организации, реализующей проект, в объеме, не превышающем размера обязательных платежей, исчисленных организацией, реализующей проект, для уплаты в соответствующие бюджеты публично-правовых образований, являющихся сторонами соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в связи с реализацией инвестиционного проекта (за исключением случая, если Российская Федерация приняла на себя обязанность возместить организации, реализующей проект, убытки), а именно налога на прибыль организаций, налога на имущество организаций, транспортного налога, налога на добавленную стоимость (за вычетом налога, возмещенного организации, реализующей проект), ввозных таможенных пошлин, акцизов на автомобили легковые и мотоциклы, на возмещение реального ущерба в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 12 Федерального закона № 69-ФЗ, в том числе в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 14 Федерального закона № 69-ФЗ);

7) порядок представления организацией, реализующей проект, информации об этапах реализации инвестиционного проекта;

8) порядок разрешения споров между сторонами соглашения о защите и поощрении капиталовложений;

9) иные условия, предусмотренные Федеральным законом № 69-ФЗ.

3.2. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается с организацией, реализующей проект, при условии, что такое соглашение предусматривает реализацию нового инвестиционного проекта в одной из сфер российской экономики, за исключением следующих сфер и видов деятельности:

1) игорный бизнес;

2) производство табачных изделий, алкогольной продукции, жидкого топлива (ограничение неприменимо к жидкому топливу, полученному из угля, а также на установках вторичной переработки нефтяного сырья согласно перечню, утвержденному Правительством Российской Федерации);

3) добыча сырой нефти и природного газа, в том числе попутного нефтяного газа (ограничение неприменимо к инвестиционным проектам по сжижению природного газа);

4) оптовая и розничная торговля;

5) деятельность финансовых организаций, поднадзорных Центральному банку Российской Федерации (ограничение неприменимо к случаям выпуска ценных бумаг в целях финансирования инвестиционного проекта);

6) строительство (модернизация, реконструкция) административно-деловых центров и торговых центров (комплексов), а также многоквартирных домов, жилых домов (кроме случаев строительства таких домов в соответствии с договором о комплексном развитии территории).

3.3 Решение о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений принимается в форме постановления администрации городского округа Жигулевск.

Соглашение о защите и поощрении капиталовложений принимается в течение 30 календарных дней со дня принятия постановления администрации городского округа Жигулевск.

Соглашение заключается в письменной форме в количестве экземпляров, равном числу сторон соглашения. Каждый экземпляр соглашения подписывается всеми его сторонами и имеет равную юридическую силу.

4. Порядок осуществления мониторинга этапов реализации Соглашения

4.1. Администрация является органом, осуществляющим мониторинг этапов реализации Соглашения, включающий в себя проверку обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения Соглашения.

4.2. По итогам проведения указанной в пункте 4.1 настоящего Порядка процедуры не позднее 1 марта года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный Соглашением, администрация, в лице структурного подразделения администрации, в функции которого входит сфера деятельности, в которой реализуется инвестиционный проект, формирует отчет о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта и направляет его в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти.

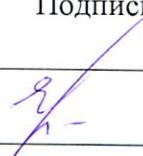
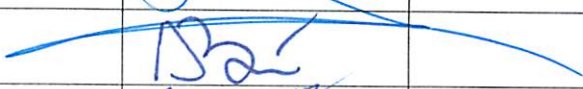
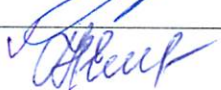
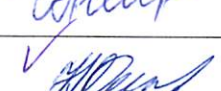
ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

к проекту

постановлению/распоряжению/решению

(нужное подчеркнуть)

«Об утверждении Порядка и условий заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования городской округ Жигулевск»


Ф.И.О, должность, наименование подразделения исполнителя		Телефон	Подпись	
Евграфова Е.В., руководитель правового управления		24428		
Сетевой ресурс/дискета (нужное подчеркнуть)		Имя файла:		
№ п/п	Наименование подразделения, Ф.И.О. руководителя	Подпись	Отметка о наличии замечаний	Дата согласования
1.	Живодеров А.Н., заместитель главы			
2.	Вольчак А.А., зам. главы			
3.	Нижегородов В.Г., первый зам. главы			
4.	Егорова Н.И., начальник отдела			
5.	Казакова О.Г., руководитель управления			
6.				
Согласие на опубликование СМИ/ИПС		Да/ <u>нет</u>		

Реестр рассылки:
 общий отдел (оригинал)
 правовое управление
 финансовое управление
 отдел страт. планирования
 Заместителям главы, согласующим проект

Настоящий проект разработан в соответствии Федеральным законом от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации». Содержание проекта мною проверено.

Рекомендую к подписанию.

Руководитель правового управления администрации


 (подпись)

06.09.21
 (дата)

Е.В.Евграфова

Примечание: Время согласования постановлений (распоряжений) каждым лицом составляет до 3-х дней, в соответствии с Порядком внесения проектов муниципальных правовых актов городского округа Жигулевск.