

**Заключение**  
**о результатах контроля объектов строительства:**  
**«Реконструкция котельной №10, расположенной по адресу: Самарская область,**  
**г.о. Жигулевск, ул. Гоголя»,**  
**«Реконструкция котельной №20, расположенной по адресу: Самарская область,**  
**г.о. Жигулевск, пос. Яблонево Овраг»**  
**«Реконструкция котельной №25, расположенной по адресу: Самарская область, г.о.**  
**Жигулевск, ул. Гидростроителей»**

г.о. Жигулевск

29.09. 2022

Муниципальным Казенным Предприятием «ЖигулевскСтройЗаказчик», уполномоченным на проведение независимого строительного контроля на основании постановления Администрации г.о. Жигулевск от 04.03.2021 № 366 «О возложении функции строительного контроля» на объектах: «Реконструкция котельной №10, расположенной по адресу: Самарская область, г.о. Жигулевск, ул. Гоголя», «Реконструкция котельной №20, расположенной по адресу: Самарская область, г.о. Жигулевск, пос. Яблонево Овраг» и постановления Администрации г.о. Жигулевск от 11.02.2022 № 275 «О возложении функции строительного контроля» на объекте «Реконструкция котельной №25, расположенной по адресу: Самарская область, г.о. Жигулевск, ул. Гидростроителей» проведен контроль на предмет соответствия фактически выполненным объемам строительно - монтажных работ по договору от 15.10.2020 № 52/МКИ (далее договор) и актов приемки выполненных работ по форме КС-2, КС -3.

Общая сумма выполненных работ с начала проведения работ по состоянию на 29.09.2022 составляет **189 237 986,94** руб.

По котельной № 10

Строительно – монтажные работы выполнены в полном объеме. Получено разрешение на ввод объекта в эксплуатацию 12.07.2022 №63-303000-41-2021.

Стоимость объекта по котельной № 10, с технологическим подключением к электрическим сетям составляет 74 169 272,60 руб.

По котельной № 20:

Выполнены в полном объеме демонтажные работы, общестроительные работы, внутреннее газоснабжение, тепломеханические решения, устройство дымовой трубы, автоматика котельной, отопление, видеонаблюдение.

По наружным сетям в полном объеме выполнен монтаж наружных сетей электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения.

По вентиляции, молниеприемнику, монтажу системы водоснабжения и водоотведения, электромонтажным работам, наружному освещению работы выполнены готовится исполнительная документация.

Завершаются строительно – монтажные работы по прокладке наружной сети канализации, дождеприемнику, вертикальной планировки участка и благоустройству.

Ведутся работы по подключению резервного топлива с автоматизацией

Выполнение СМР по котельной № 20 с технологическим подключением к электрическим сетям составляет 115 068 714,34 руб.

На момент проверки отставание от графика производства работ не устранено.

По котельной № 25:

Выполнены работы по демонтажу АБК, кирпичной дымовой трубы.

Частично смонтированы фундаменты котельной.

В результате обнаружения железобетонных и металлических подземных конструкций ведутся инженерные изыскания и обследования для последующей корректировки проекта.

Строительно – монтажные работы по объекту приостановлены.

Уполномоченное лицо,  
осуществляющее независимый  
строительный контроль

