



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЖИГУЛЕВСК

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.09.2020 № 1798

Об утверждении Перечня нормативных актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального жилищного контроля

В соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», пунктом 13 Общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680, руководствуясь Уставом городского округа Жигулевск Самарской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Перечень нормативных актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального жилищного контроля согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Жигулевска», разместить на официальном сайте администрации городского округа Жигулевск в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Жигулевск Нижегородова В.Г.

Глава городского округа

С.Н.Федотов

## Приложение

к постановлению администрации  
городского округа Жигулевск

от 28.09.2020 № 1798

Перечень нормативных актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального жилищного контроля


№ п/п	Наименование, реквизиты нормативного правового акта	Описание круга лиц, и (или) видов деятельности, и (или) перечня объектов, в отношении которых применяются обязательные требования	Указание на конкретные статьи, части или иные структурные единицы нормативного правового акта, содержащие обязательные требования
1	Конституция Российской Федерации	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	ч. 1 ст.130, глава 8
2	Жилищный кодекс Российской Федерации	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, должностные лица муниципального контроля	ст. 20
3	Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях	Юридические лица, должностные лица, индивидуальные предприниматели	ст. 19.4.1, ч.1 ст. 19.5, ст. 19.7
4	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в	должностные лица муниципального жилищного контроля	ст. 17.1

	Российской Федерации»		
5	Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, должностные лица муниципального жилищного контроля	ст. 2,6,7,8,9,10,11,12, 13,16,17,18,19
6	Постановление Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями»	граждане	Применяется полностью
7	Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	п. 41, глава IV Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме
8	Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	Применяется полностью

	собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»		
9	Постановление Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	Применяется полностью
10	Закон Самарской области от 09.11.2012 № 111-ГД «О муниципальном жилищном контроле и взаимодействии органа регионального государственного жилищного надзора Самарской области с органами муниципального жилищного контроля»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, должностные лица муниципального контроля	Применяется полностью
11	Постановление администрации городского округа Жигулевск от 27.08.2020 № 105 нпа «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального жилищного контроля на территории городского округа Жигулевск»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, должностные лица муниципального контроля	Применяется полностью

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**  
**к проекту**  
**постановления/ распоряжения**

Об утверждении Перечня нормативных актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального жилищного контроля

Ф.И.О, должность, наименование подразделения исполнителя	Телефон	Подпись
Семашкина О.А., инспектор отдела ЖКХ и благоустройства		
Сетевой ресурс/дискета (нужное подчеркнуть)	Имя файла:	

№ п/п	Наименование подразделения, Ф.И.О. руководителя	Подпись	Отметка о наличии замечаний	Дата согласования
1.	Начальник отдела ЖКХ и благоустройства Ю.А.Гоголина			
2.	Руководитель правового управления Е.В. Евграфова			
Согласие на опубликование СМИ/ИПС			Да/нет	15.09.2020

Реестр рассылки:

1. Общий отдел (оригинал)
2. Отдел ЖКХ и благоустройства

Содержание проекта мною проверено. Рекомендую к подписанию.

Первый заместитель главы \_\_\_\_\_



В.Г.Нижегородов

(подпись)

(дата)